

U s n e s e n í

z 19. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 24.8. 2005 ve velké zasedací místnosti v budově MěÚ Strakonice

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Program:

Zahájení jednání

Usnesení č.709/ZM/2005

1) Zvýšení základního kapitálu a.s. Měšťanský pivovar Strakonice

Usnesení č.710/ZM/2005

2) Změny ÚP

- a) 1) Zadání změny č. 26 závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití orná půda na funkční využití individuální nízkopodlažní zástavba městského typu v území Nového Dražejova u Strakonice – Větrolamka
2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání změny č. 26 závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití orná půda na funkční využití individuální nízkopodlažní zástavba městského typu v území Nového Dražejova u Strakonice – Větrolamka

Usnesení č.711/ZM/2005

b) 1) Zadání regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“

- 2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“

Usnesení č.712/ZM/2005

3) Rozpočtová opatření

Usnesení č.713/ZM/2005

4) Majetkové záležitosti

Usnesení č.714/ZM/2005-č.718/ZM/2005

Zahájení jednání

Usnesení č.709/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

- a) ověřený zápis ze 18 zasedání Zastupitelstva města Strakonice
- b) navržený program jednání 19. zasedání Zastupitelstva města Strakonice

II. Volí

- a) návrhovou komisi ve složení : MUDr. Vávra, Mgr. Pavelka, PhDr. Havel
- b) ověřovatele zápisu : PhDr. Šimek, p. Šrámek

1) Zvýšení základního kapitálu a.s. Měšťanský pivovar Strakonice.

Usnesení č.710/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

na základě smlouvy o nájmu podniku ze dne 22.12.2004 s převodem majetku (zásoby, pohledávky, závazky) z privatizace podniku Pivovary České Budějovice, s.p., závod Strakonice na Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. za cenu 11.062.000,- Kč

II. Revokuje

usnesení č. 641/ZM/2005 ze dne 22.6.2005.

III. Souhlasí

- a) s peněžitým vkladem 13.387.000,-Kč do základního kapitálu a.s. Měšťanského pivovaru Strakonice.
 - b) s nepeněžitým vkladem ve výši 47.493.000,-Kč tvořený souborem movitých věcí.
- Celkem je základní kapitál zvýšen o 60.880.000,- Kč z 2.000.000,- Kč na 62.880.000,- Kč.

2) Změny ÚP

- a) 1) **Zadání změny č. 26 závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití orná půda na funkční využití individuální nízkopodlažní zástavba městského typu v území Nového Dražejova u Strakonice – Větrolamka**
- 2) **Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání změny č. 26 závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití orná půda na funkční využití individuální nízkopodlažní zástavba městského typu v území Nového Dražejova u Strakonice – Větrolamka**

Usnesení č.711/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

zadání změny č. 26 závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití orná půda na funkční využití individuální nízkopodlažní zástavba městského typu v území Nového Dražejova u Strakonice – Větrolamka

II. Schvaluje

vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání změny č. 26 závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití orná půda na funkční využití individuální nízkopodlažní zástavba městského typu v území Nového Dražejova u Strakonice – Větrolamka

III. Ukládá

odboru rozvoje zpracovat a projednat koncept změny územně plánovací dokumentace

b) 1) Zadání regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“

2) Vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“

Usnesení č.712/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

zadání regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“

II. Schvaluje

vyhodnocení stanovisek a návrh řešení podnětů k návrhu zadání regulačního plánu „Větrolamka – Nový Dražejov“

III. Ukládá

zpracovat a projednat koncept územně plánovací dokumentace

3) Rozpočtová opatření

Usnesení č.713/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

změny v rozpočtu o:

RO č. 59 ve výši 397 481,- Kč

Dofinancování realizace projektu „Položení umělého povrchu na stávající házenkářské asfaltové hřiště“

RO bude kryto v příjmech z dividend.

RO č. 65 ve výši 525 380,- Kč

Dotace na výkon státní správy – na činnost odborného lesního hospodáře.

RO č. 67 ve výši 4 000 000,- Kč

Navýšení výdajů na komunikace – stavební úpravy ul. Strojářů , Strakonice

RO č. 68 ve výši 5 000 000,- Kč + 800 000,- Kč dotace KÚ

Zařazení akce „ Katovická nemotoristická komunikace“ do upraveného rozpočtu města.

Tato akce bude hrazena : 5 000 000,- Kč přesunem ve výdajích a 800 000,- Kč dotací od KÚ.

RO č. 69 ve výši 15 000 000,- Kč

Zařazení akce „ Cyklostezka a chodník Podskalí“ do upraveného rozpočtu města.

RO č. 70 ve výši 12 000 000,- Kč

Zařazení akce „ Kanalizace a vodovod Zadní Podskalí“ do upraveného rozpočtu města .

Rozpočtová opatření č. 67 až 70 ve výši 36 000 000,- Kč budou hrazena přesunem

finančních prostředků ve výdajích z akce „Výstavba nové školy Povážská“.

a ve výši 800 000,- dotací od KÚ.

Pozn.: V případě, že na výše uvedené akce obdrží Město Strakonice dotaci, budou finanční prostředky ve výše dotace vráceny do upraveného rozpočtu města.

RO č.72 ve výši 1 150 000,- Kč

Přesun finančních prostředků ve výdajích u PO STARZ - z dotace investic na příspěvek na provoz.

K tomuto RO je přiložena žádost PO STARZ.

RO č. 74 ve výši 525 915,- Kč

Dotace na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kde jeho činnost hradí stát za období IV. čtvrtletí 2004.

RO č. 75 ve výši 5 500 000,- Kč

Rezerva na dofinancování výdajů akcí uvedených pod RO č. 68 – 70

v přechodné době, kdy ještě město neobdrželo přislíbenou dotaci, a bude nutno uhradit nasmlouvané závazky.

Rozpočtové opatření bude kryto přesunem finančních prostředků ve výdajích z komunikací. V případě čerpání této rezervy dle schváleného RO a po obdržení dotace budou fin. prostředky na komunikace vráceny.

II. Bere na vědomí

předložený přehled rozpočtových opatření přijatých RM za r. 2005

III. Ukládá:

odboru finančnímu schválená rozpočtová opatření provést

4) Majetkové záležitosti

1) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům – změna nájemce.

Usnesení č.714/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM č. 531/ZM/2004, 375/ZM/2004 a 683/ZM/2005:

prodej b.j. původním nájemcům dle níže uvedeného seznamu

II.Souhlasí

s prodejem b.j. níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s usnesením 454/ZM/2001 v souladu s platnými zásadami prodeje.

<i>původní nájemce</i>	<i>současný nájemce</i>
Jiří Čáp	Jiří Čáp Věra Barvířová
Božena Hejtmánková	Božena Bartůňková
volný byt - výpověď	Robert Demeter Zuzana Demetrová
Olga Pejšová	Miroslav Pavlíček

2) Postoupení práv a povinností ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací na byt gars.

Usnesení č.715/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 22.9.1999 mezi městem Strakonice a Martinou Prokopiusovou, na Jiřího Kubatu, na byt gars. o velikosti 52,85 m²

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody o postoupení práv a povinností z výše uvedené smlouvy.

3) Směna b.j. č. 004 o vel. 1+1 (46,43 m²) (vlastník G. Phillipová) a b.j. č. 03 o vel. 1+2 (68,70 m²) (vlastník město Strakonice)

Usnesení č.716/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se směnou bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+2 (68,70m²) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku (současný vlastník město Strakonice) za b.j.č.03 o velikosti 1+1 (46,43 m²) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku (vlastník Gabriela Phillipová), přičemž paní Phillipová doplatí částku ve výši

19.860,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

4) Prodej b.j. č. 3 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku.

Usnesení č.717/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usn. č. 624/ZM/2005.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej b.j. č. 3 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku.

5) Obsazování uvolněných bytových jednotek do 50 m2 v privatizovaných domech

Usnesení č.718/ZM/2005

zastupitelstvo města po projednání

I. Stanovuje

výjimku ze Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice a to v čl. III, v prvním odstavci, s tím, že uvolněné bytové jednotky do 50 m2 v domech s privatizovanými byty, budou obsazovány přímým prodejem do osobního vlastnictví.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka