

Z á p i s
z 115. jednání Rady města Strakonice
konané 7.9. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
pí Tomšovicová – místostarostka; ing. Pavel – místostarosta
členové RM: PhDr. Říhová, ing. Joza, MVDr. Vondříčka, ing. Šíp
Mgr. Hadravová – vedoucí právního odboru

Omluveni: ing. Tůma – tajemník

Program:

1. Sídlní útvar Strakonice změna č. 21 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na pozemku p.č. 403/8 v k.ú. Přední Ptákovice“ : 1) Návrh změny závazné části ÚP
2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasích k návrhu změny závazné části ÚP

Usnesení č. 767/2005
2. Vyhodnocení výběrového řízení na zpracování regulačního plánu „Za Stínadly“ a zpracování dokumentace ke změně ÚP sídelního útvaru Strakonice

Usnesení č. 768/2005
3. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 769/2005
4. Azylový dům - ubytování

Usnesení č. 770/2005
5. Licenční smlouva k výkonu práv užití hudební dílo (Rok stromu)

Usnesení č. 771/2005
6. Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání – obec Třešovice

Usnesení č. 772/2005
7. Výjimka z počtu žáků ve třídě 7.A. ZŠ J. z Poděbrad

Usnesení č. 773/2005
8. Rozpočtová opatření č. 77 - 79

Usnesení č. 774/2005
9. Pracovní náplně školníků

Usnesení č. 775/2005
10. Veřejnoprávní smlouva – projednávání přestupků

Usnesení č. 776/2005
11. Licenční smlouva k výkonu práv užití filmové dílo (Rok stromu)

Usnesení č. 777/2005
12. Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy na pronájem pozemků (Václavská pouť)

Usnesení č. 778/2005
13. MěKS: A) Prodej nepotřebného majetku

Usnesení č. 779/2005

B) Vytvoření nového pracovního místa na MěKS (STTV)

Usnesení č. 780/2005

14. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 781/2005 – 789/2005

15. MSP – žádost o finanční příspěvek na Běh Terryho Foxe

Usnesení č. 790/2005

Zahájení jednání

115. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,40 hodin.

Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 7 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná.

Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Sídlní útvar Strakonice změna č. 21 - změna f. využití „orná půda“ na f. využití „ind. nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na pozemku p.č. 403/8 v k.ú. PŘ. Ptákovice“ :

1) Návrh změny závazné části ÚP

2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části ÚP

Usnesení č. 767/2005 (115/1)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 21 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na pozemku p.č. 403/8 v k.ú. Přední Ptákovice“

II. Doporučuje ZM schválit

návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 21 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – městského typu“ na pozemku p.č. 403/8 v k.ú. Přední Ptákovice“

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh změny územně plánovací dokumentace k projednání ZM

2. Vyhodnocení výběrového řízení na zpracování regulačního plánu „Za Stínadly“ a zpracování dokumentace ke změně ÚP sídelního útvaru Strakonice

Usnesení č. 768/2005 (115/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na zpracování regulačního plánu „Za Stínadly“ a zpracování dokumentace ke změně územního plánu sídelního útvaru Strakonice

1. pořadí – Ing. arch. Jan Hubička, arch. ateliér, Dukelských Bojovníků 1944, Tábor
2. pořadí – Ing. arch. Vladimír Děrda, Jírovceva 2, České Budějovice
3. pořadí – Ing. Zdeněk Gottfried, Novohradská 1, České Budějovice
4. pořadí – UA Projekce, Ing. arch. Štěpánka Ťukalová, Boleslavova 30, Č. Budějovice
5. pořadí – Ing. arch. Stanislav Kovář, ÚP STUDIO, Jeremiášova 14, České Budějovice

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy o dílo s vybraným uchazečem a pověřuje starostu jejím podpisem

III. Souhlasí

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 198 730,- Kč z kapitoly projekty

IV. Ukládá

odboru rozvoje oznámit uchazečům rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a předložit

smlouvu k podpisu

3. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 769/2005 (115/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku :

a) od září 2005 do 30. 9. 2006 – taneční večery, hudba k poslechu, diskotéka – živá hudba, reprodukováná hudba, disko F. Mareš – pořádá Rita Sichingerová, Hradní sklípek, s.r.o., Zámek 1, Strakonice a to následovně: každou středu a pátek – disko ; každou sobotu – živá hudba ; každé úterý a čtvrtek – reprodukováná hudba, tj. vždy ve dnech úterý až sobota od 22,00 hodin do 2,00 hodin následujícího dne po dobu jednoho roku

b) 23. září 2005 – Hudební skupina Parkán – živá hudba – pořádá Vít Poláček, Štěkeň 165 v Sokolovně ve Strakonicích od 22,00 hodin do 2,00 hodin následujícího dne.

4. Azylový dům - ubytování

Usnesení č. 770/2005 (115/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě:

- paní Kateřiny Pohlotkové na dobu určitou od 8. 9. 2005 do 30.11.2005

- pana Milana Žigy na dobu určitou od 8. 9. 2005 do 30. 11. 2005

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o nájmu bytu v Azylovém domě s paní Kateřinou Pohlotkovou a s panem Milanem Žigou na dobu určitou a to od 8.9.2005 do 30.11.2005

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smluv o ubytování v Azylovém domě

IV. Revokuje

usnesení RM č. 630/2005 ze dne 20.7.2005 ubytování v Azylovém domě p. Josef Pitelka

5. Licenční smlouva k výkonu práv užití hudební dílo (Rok stromu)

Usnesení č. 771/2005 (115/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy se spol. SYNOCH, Strakonice zastoupené p. Václavem Novákem o oprávnění k výkonu práva užití (licenci) hudební dílo k dokumentárnímu filmu Památné stromy Strakonicka ke všem způsobům užití, v neomezeném rozsahu a to bezúplatně.

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.

6. Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání – obec Třešovice

Usnesení č. 772/2005 (115/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonicích s obcí Třešovice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy

III. Ukládá

oddělení školství učinit kroky s tím související.

7. Výjimka z počtu žáků ve třídě 7.A. ZŠ J. z Poděbrad

Usnesení č. 773/2005 (115/5)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení RM č. 643/2005 písmeno a/ z důvodu změny v počtu žáků.

II. Souhlasí

s udělením výjimky z počtu žáků ve třídě 7.A. ZŠ J. z Poděbrad na počet 34 žáků od 1.9.2005 při splnění podmínek kvality vzdělávací činnosti a bezpečnosti a ochrany zdraví žáků. Výjimka je udělena do konce školního roku 2007-08.

III. Ukládá

oddělení školství učinit kroky s tím související.

8. Rozpočtová opatření č. 77 - 79

Usnesení č. 774/2005 (115/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení rozpočtu o:

RO č. 77 ve výši 2 950,- Kč

Dotace KÚ na lesní hospodářství – finanční prostředky za II. pololetí r. 2004.

RO č. 78 ve výši 25 000,- Kč

Navýšení položky investic správního odboru – navýšení fin. prostředků na úhradu nákupu dvou ojetých automobilů. Bude kryto z odprodeje automobilů, které byly zpětně odkoupeny za výše uvedenou částku.

RO č. 79 ve výši 100 000 Kč

Zvýšení příspěvku na provoz Šmidingerovy knihovny na nutné úpravy a zajištění stěhování knihovny do náhradních prostor. RO bude v příjmech kryto snížením finančních prostředků na výstavbu nové školy Povážská.

II. Ukládá

odboru finančnímu schválené RO provést

9. Pracovní náplně školníků

Usnesení č. 775/2005 (115/8)

Rada města po projednání

I. Ukládá

oddělení školství zapracovat do „Zásad pro stanovení výše příplatku za vedení, k poskytování osobního a zvláštního příplatku a odměn ředitelům škol, předškolních a školských zařízení, které zřizuje město Strakonice“ do bodu „Kritéria pro poskytování osobních příplatků“ větu Úroveň péče o majetek ve vlastnictví zřizovatele svěřený do správy příspěvkové organizace (pořádek a čistota zahrady, hřiště a přilehlých ploch, sečení travnatých ploch, v zimě uklízení sněhu apod.).

10. Veřejnoprávní smlouva – projednávání přestupků

Usnesení č. 776/2005 (115/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků s obcí Sousedovice

II. Pověřuje

starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy na projednávání přestupků s obcí Sousedovice

11. Licenční smlouva k výkonu práv užití filmové dílo (Rok stromu)

Usnesení č. 777/2005 (115/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy se spol. VaC, Praha zastoupené p. Petrem Vachlerem o oprávnění k výkonu práva užití (licenci) filmové dílo ke všem způsobům užití, v neomezeném rozsahu. Předmětem smlouvy je dokument o Památných stromech Strakonicka a licence se poskytuje bezúplatně.

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.

12. Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy na pronájem pozemků (Václavská pout')

Usnesení č. 778/2005 (115/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemků: část pozemku parc.č. 97/1 a pozemek parc.č. 100/1 za účelem umístění atrakcí LTZ, jehož předmětem je úprava výše nájemného (snížení o 35.000,- Kč).

II. Pověřuje

starostu města podpisem tohoto dodatku

13. MěKS: A) Prodej nepotřebného majetku

Usnesení č. 779/2005 (115/15a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

prodej 110 ks starších židlí užívaných MěKS Strakonice obci v Horním Poříčí za cenu 80,- Kč/ks.

B) Vytvoření nového pracovního místa na MěKS (STTV)

Usnesení č. 780/2005 (115/15a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vytvořením nového pracovního místa pro STTV (technický pracovník).

II. Souhlasí

s rozpočtovou změnou ve výši 35.000,- Kč k pokrytí mzdových nákladů nového pracovního místa.

14. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 781/2005 (115/9)

1) Žádost o souhlas s uložení kanalizačního gravitačního přivaděče do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 563/4 v katastrálním území Nové Strakonice souvislosti s uvažovanou realizací stavby „Gravitační přivaděč Radošovice - Mutěnice“. Žadatel: Obec Radošovice, se sídlem Radošovice Strakonice. V zastoupení: VH-TRES spol. s r.o. Senovážné náměstí 1, České Budějovice.

I. Souhlasí

s uložení kanalizačního gravitačního přivaděče do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 563/4 v katastrálním území Nové Strakonice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 782/2005 (115/9)

2) *Stavba „Ulice Podsrpenská, Strakonice – vodovod, kanalizace“.* Žadatel: *PROTOM Strakonice s.r.o., Písecká 290, Strakonice*

I. Souhlasí

s umístěním skládky materiálu obstaraného zhotovitelem pro realizaci díla a o meziskládku vytěžené zeminy na pozemcích v majetku Města p.č. dle KN 191/20 v k.ú. Přední Ptákovice a p.č. dle KN 1371/1 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 783/2005 (115/9)

3) *Stavba „STL plynovody – Strakonice, Podsrpenská ulice“.* Žadatel: *Výstavba plynovodů s.r.o. České Budějovice, U Sokolovny 398, Hrdějovice*

I. Souhlasí

s umístěním skládky materiálu obstaraného zhotovitelem pro realizaci díla a o meziskládku vytěžené zeminy na pozemcích v majetku Města p.č. dle KN 191/20 v k.ú. Přední Ptákovice a p.č. dle KN 1371/1 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 784/2005 (115/9a)

1) *Posouzení a hodnocení výzvy o zakázku a podání nabídky v souladu s usnesením města č. 438/2004 ze dne 14.4.2004 v souvislosti s realizací stavby: „zřízení sjezdu – cyklostezka – lokalita Jezárky, Strak.“.*

I. Souhlasí

a bere na vědomí záznam o posouzení a hodnocení výzvy o zakázku a podání nabídky na dodavatele stavby : „Zřízení sjezdu - cyklostezka – lokalita Jezárky, Strakonice“

II. Souhlasí

s doporučením komise pro posuzování a hodnocení výzvy o zakázku a podání nabídky v souvislosti s realizací stavby: „Zřízení sjezdu - cyklostezka – lokalita Jezárky, Strakonice “ a výběrem nejvhodnější nabídky podané uchazečem Vladimír Kohout, stavební a inženýrská činnost, B. Němcové 1118, 386 01 Strakonice za cenu 610.656,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy o dílo

Usnesení č. 785/2005 (115/9a)

2) *Výzva o zakázku k podání nabídky na realizaci stavby: „Strakonice – Zadní podskalí – kanalizace, vodovod“*

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení dle § 3 odst. 1 písm. a, b, e a § 6 odst. 3 zákona č. 40/2004 Sb. na podlimitní zakázku na akci „Strakonice – Zadní podskalí – kanalizace, vodovod“

Pořadí firem a cena včetně DPH:

1.	PRIMA, a.s. Raisova 1004, Strakonice	11.037.296,- Kč
2.	PROTOM Strakonice, s.r.o., Strakonice	11.074.005,- Kč
3.	JIHOSPOL, a.s., Strakonice	11.119.703,- Kč
4.	SWIETELSKY stavební, s.r.o., České Budějovice	11.166.342,- Kč
5.	ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, Strakonice	11.216.726,- Kč
6.	INGSTAV Brno, a.s., Vídeňská, Brno	11.513.963,- Kč
7.	STRABAG, a.s., OZ České Budějovice, oblast Střed, Písek	11.665.480,- Kč
8.	Stavby silnic a železnic, a.s., Praha	12.025.428,- Kč

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem firmou PRIMA, a.s., Raisova 1004, Strakonice, na zhotovení stavby „Strakonice – Zadní podskalí – kanalizace, vodovod“ za cenu 11.037.296,- Kč včetně DPH.

III. Souhlasí

s posunem termínu realizace v souvislosti s realizací stavby: „Cyklostezka a chodník Podskalí, Strakonice“. Termín dokončení stavby je nejpozději do 30.5.2006

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 786/2005 (115/9a)

3) *Soutěž o veřejnou zakázku v souvislosti s realizací stavby: „Úprava areálu základní školy Dukelská, Strakonice“*

I. Souhlasí

S vyhodnocením výběrového řízení na veřejnou zakázku realizace stavby: „Úprava areálu základní školy Dukelská, Strakonice“.

Pořadí firem a cena včetně DPH:

1.	Stavby silnic a železnic, a.s., Praha	8.269.863,83,- Kč
2.	JIHOSPOL, a.s., Strakonice	8.460.541,- Kč
3.	STRABAG, a.s., OZ České Budějovice, oblast Střed, Písek	8.611.128,7,- Kč
4.	ALDAST, a.s. 5 května, 386 01 Strakonice	8.732.220,- Kč
5.	ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, Strakonice	8.862.177,7,- Kč
6.	Stavební společnost H+T, s.r.o., Strakonice	8.886.936,- Kč
7.	SWIETELSKY stavební, s.r.o., České Budějovice	8.925.136,- Kč
8.	PROTOM Strakonice, s.r.o., Strakonice	8.998.832,- Kč
9.	STAVOSPOL CZ, s.r.o. Těšovice 59, Husinec	9.211.738,- Kč

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem firmou Stavby silnic a železnic, a.s. Praha, na zhotovení stavby „Úprava areálu základní školy Dukelská, Strakonice“ za cenu 8.269.863,83,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 787/2005 (115/9a)

5) *Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 062, v č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II*

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 062, v domě č.p. 87, ul. Na Ohradě přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 062/87, ul. Na Ohradě včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 350.000,- Kč.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

Usnesení č. 788/2005 (115/9a)

6) *Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 015, v č.p. 433, ul. Bezděkovská, Strakonice II*

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 015, v domě č.p. 433, ul. Bezděkovská přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 015/433, ul. Bezděkovská včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 420.000,- Kč.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

Usnesení č. 789/2005 (115/9a)

7) Uvolněná b.j. 1+2, č.b. 001, v č.p. 774, ul. Mírová, Strakonice I

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 001, v domě č.p. 774, ul. Mírová přímým prodejem, kdy minimální cena za koupi bytu č. 001/774, ul. Mírová včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 500.000,- Kč.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

15. MSP – žádost o finanční příspěvek na Běh Terryho Foxe

Usnesení č. 790/2005 (115/16)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 20.000,- Kč na pořádání akce „Běh Terryho Foxe“ Muzeu stř. Pootaví Strakonice. Bude hrazeno z prostředků určených na významné akce.

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka