

Z á p i s
z 125. jednání Rady města Strakonice
konané 30.11. 2005 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel – místostarosta, pí Tomšovicová – místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Šíp
ing. Tůma – tajemník

Program:

1. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 7/2005 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a systému nakládání se stavebním odpadem
Usnesení č. 1075/2005
2. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 8/2005 o veřejném pořádku, ochraně ŽP a vzhledu města
Usnesení č. 1076/2005
3. Smlouva o zajišťování závodní preventivní péče
Usnesení č. 1077/2005
4. Dohoda o poskytnutí náhrad – p. Květuše Šipanová, Ing. Jan Šipan
Usnesení č. 1078/2005
5. Změna č. 24 – z funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na poz. p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice:
1) Návrh změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice
2) Návrh vyhodnoc. stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech
Usnesení č. 1079/2005
6. Změna č. 22 - z funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Str. a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na poz. p.č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Str. :
1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice
2) Návrh vyhodnoc stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech
Usnesení č. 1080/2005
7. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
Usnesení č. 1081/2005
8. Projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“ – spolufinanc. projektu
Usnesení č. 1082/2005
9. Smlouva o partnerství na projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“
Usnesení č. 1083/2005
10. Rozpočtové opatření č. 114 - 118
Usnesení č. 1084/2005

11. Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – školská zařízení
Usnesení č. 1085/2005
12. Doplnění odpisových plánů
Usnesení č. 1086/2005
13. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 1087/2005 – 1122/2005
14. Platové výměry ředitelů ZŠ a MŠ zřizovaných městem Strakonice
Usnesení č. 1123/2005
15. Mimořádné odměny ředitelů základních a mateřských škol
Usnesení č. 1124/2005
16. Vyplacení finanční kompenzace
Usnesení č. 1125/2005
17. Udělení plné moci Mgr. Liboru Zemancovi
Usnesení č. 1126/2005
18. Zápis z 8. jednání Komise pro kulturu a CR
Usnesení č. 1127/2005

Zahájení jednání

125. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 16,15 hodin.
Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná.
Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 7/2005 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a systému nakládání se stavebním odpadem

Usnesení č. 1075/2005 (125/1)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vydat obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 7/2005 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a systému nakládání se stavebním odpadem

2. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 8/2005 o veřejném pořádku, ochraně ŽP a vzhledu města

Usnesení č. 1076/2005 (125/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vydat obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 8/2005 o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města

3. Smlouva o zajišťování závodní preventivní péče

Usnesení č. 1077/2005 (125/3)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat výpověď ze smlouvy o zajišťování závodní preventivní péče č. 04-228 uzavřené dne 16.3.2004 mezi městem Strakonice a MUDr. Kamilou Strakovou, provozovatelem zdravotnického zařízení se sídlem Strakonice, Lidická 169, IČ 70895546,

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajišťování závodní preventivní péče s MUDr. Jiřím Tuháčkem, provozovatelem zdravotnického zařízení se sídlem Strakonice I, Spojařů 1252, IČ 47253631. Úhrada za činnosti dle této smlouvy činí 300,- Kč za vyšetření. Smlouva bude uzavřena s účinností ode dne následujícího po uplynutí výpovědní doby dle bodu I tohoto usnesení (předpoklad 1.3.2006).

III. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené výpovědi ze smlouvy a podpisem smlouvy o zajišťování závodní preventivní péče.

4. Dohoda o poskytnutí náhrad – p. Květuše Šipanová, Ing. Jan Šipan

Usnesení č. 1078/2005 (125/7)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dohody o poskytnutí náhrad dle ustanovení § 14, § 16 zákona č. 229/1991 Sb., o půdě, v platném znění, s p. Květuší Šipanovou, bytem Vrátkovská, Praha 10 a Ing. Janem Šipánem, bytem Korunní, Praha 2 za nemovitosti – stavba studny, oplocení, vrata na pozemku PK parc.č. 845/2 v k.ú. Strakonice. Výše restitučního nároku stanovená znaleckým posudkem je 27.771,40 Kč. Náhradu dle § 18a zákona poskytuje Pozemkový fond ČR.

5. Změna č. 24 – z funkč. využití „orná půda“ na funkční využití „individ. nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na poz. p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice:

1) Návrh změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice

2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech

Usnesení č. 1079/2005 (125/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 24 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

II. Doporučuje ZM schválit

návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 24 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh změny územně plánovací dokumentace k projednání ZM

6. Změna č. 22 - z funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú.

Dražejov u Str. a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na poz. p.č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Str. :

1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice

2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech

Usnesení č. 1080/2005 (125/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 22 – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonic a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Strakonic

II. Doporučuje ZM schválit

návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 22 – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonic a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Strakonic

III. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh změny územně plánovací dokumentace k projednání ZM

7. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Usnesení č. 1081/2005 (125/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Str. k zabezpečení veřejného pořádku :

- a) **9. prosince 2005 – Maturitní ples – živá hudba** – pořádá Euroškola Strakonice v Kulturním domě ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- b) **7. ledna 2006 – Myslivecký ples – živá hudba** – pořádá Myslivecké sdružení Banín, Dražejov, Strakonice v Sokolovně ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
- c) **14. ledna 2006 – X. cestovatelský ples – živá hudba** – pořádá Ciao ... cestovní kancelář, s.r.o., Zámek 1, Strakonice v Kulturním domě ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.

8. Projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“ – spolufinanc. projektu

Usnesení č. 1082/2005 (125/15)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o přípravě žádosti o finanční příspěvek z Programu Iniciativy Společenství INTERREG IIIA Česká republika – Svobodný stát Bavorsko, Priority 1 – Hospodářský rozvoj, Opatření 1.2 – Cestovní ruch, volný čas a rekreace na projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“

II. Souhlasí

v případě získání finančního příspěvku z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na spolufinancování realizace projektu „Otavská cyklistická stezka – informační body“

9. Smlouva o partnerství na projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“

Usnesení č. 1083/2005 (125/16)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením předložené Smlouvy o partnerství na projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“ mezi městem Strakonice (realizátor projektu) a městem Písek (partner projektu), jejímž předmětem je podpora a aktivní spolupráce města Strakonice a města Písku v přípravné, realizační a provozní fázi projektu „Otavská cyklistická stezka – informační body“

II. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené Smlouvy o partnerství

10. Rozpočtové opatření č. 114 - 118

Usnesení č. 1084/2005 (125/8)

Rada města po projednání

I. Schvaluje navýšení o

RO č. 114 ve výši 140 000,- Kč

Navýšení příspěvku ZŠ F. L. Čelakovského - na el. energii do konce roku 2005 a odpisy za r. 2005 (Fin. prostředky jsou účelově vázány). RO bude kryto z dotací od obcí za neinvestiční výdaje žáků.

II. Doporučuje ZM ke schválení

RO č. 115 ve výši 5 000 000,-Kč

Dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Regenerace panelového sídliště Stavbařů ve Strakonících – IV. etapa“.

RO č. 116 ve výši 2 900 000,- Kč

Navýšení výdajů o třetí splátku a o mimořádnou splátku úvěru na koupi Pivovaru. RO bude hrazeno z navýšených příjmů - z pronájmů od Pivovaru.

RO č. 117 ve výši 500 000,- Kč

Poskytnutí dotace Okresní nemocnici ve Strakonících: - ve výši 300 000,- Kč na sanitní vůz - ve výši 200 000,- Kč na elektrostimulační přístroj. RO bude hrazeno z přeplněných daňových příjmů.

RO č. 118 ve výši 274 810,- Kč

Navýš příspěvku na provoz PO školám za ušlé příjmy za sportovní činnost mládeže do 18ti let

III. Ukládá

odboru finančnímu schválené RO č. 114 provést a RO 115 – 118 předložit ke schválení nejbližšímu ZM

11. Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – školská zařízení

Usnesení č. 1085/2005 (125/10)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM schválit

A. dodatek č.2 Zřizovací listiny Základní školy F. L. Čelakovského, Jezerní 1280, Strakonice

B. dodatek č.4 Zřizovací listiny Základní školy Dukelská 166, Strakonice

C. dodatek č.2 Zřizovací listiny Základní školy Jiřího z Poděbrad 882, Strakonice

D. dodatek č.5 Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Povážská 263, Strakonice

E. dodatek č.2 Zřizovací listiny Mateřské školy U Parku, Plánkova 353, Strakonice

F. dodatek č.4 Zřizovací listiny Mateřské školy Čtyřlístek, Holečkova 410, Strakonice

G. dodatek č.3 Zřizovací listiny Mateřské školy A. B. Svojsíka 892, Strakonice

H. dodatek č.5 Zřizovací listiny Mateřské školy Lidická 625, Strakonice

12. Doplnění odpisových plánů

Usnesení č. 1086/2005 (125/11)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

doplnění odpisových plánů těchto PO:

- Městské kulturní středisko Strakonice
- ZŠ Strakonice, Čelakovského
- ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská
- ZŠ Strakonice, Poděbradova
- MěÚSS, Jezerní
- MŠ Strakonice, Lidická

13. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání

Usnesení č. 1087/2005 (125/6)

1) Výběrové řízení na technického dozora staveb „Obnova a nové využití Strakonického hradu pro CR „ a “ Hrad Strakonice infrastruktura CR“

I. Souhlasí

s vyhodnocením nabídek a uzavřením smlouvy na technický dozor s Jiřím Urbánkem za cenu 719 725,- Kč

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 1088/2005 (125/6)

3) Ukončení nájemní smlouvy

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy uzavřené dne 22.6.2004 mezi městem Strakonice a firmou Miroslav Procházka – Proch – auto se sídlem Zeyerova 2387, Písek na pronájem NP v I. poschodí objektu čp. 2 na Velkém náměstí ve Strakonici, konkrétně plochy pro umístění nápojového automatu.

II. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem NP v I. poschodí objektu čp. 2 na Velkém náměstí ve Strakonici, konkrétně plochy cca 1 m² pro umístění nápojového automatu.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

Usnesení č. 1089/2005 (125/6)

4) Převod použitého movitého majetku do příspěvkových organizací města

I. Revokuje

usnesení č. 884/2005 ze dne 5.10.2005.

II. Souhlasí

s tím, aby použitý movitý majetek města předávaný do příspěvkových organizací města Strakonice byl vždy nejdříve vyřazen (v případě, že je jeho pořizovací hodnota nižší než 20.000,- Kč na základě rozhodnutí likvidační komise města, v případě že je jeho pořizovací hodnota vyšší než 20.000,- Kč na základě rozhodnutí Zastupitelstva města) a následně byl vždy převeden do příslušné organizace v hodnotě 1,- Kč.

Usnesení č. 1090/2005 (125/6)

5) Informace o realizaci majetku státu.

I. Souhlasí

s převodem pozemku parc.č. 66/2 v k.ú. Dražejov u Strakonice, který převádí ČR do vlastnictví žadatele paní Jaroslavy Rodové a dále prodejem automobilu SUZUKU SWIFT 1,3 GL a.s. Strakonice, který bude prodán ve výběrovém řízení.

II. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem příslušných potvrzení.

Usnesení č. 1091/2005 (125/6)

6) *Žádost o vybudování nového park. stání na pozemku p.č. dle KN 395/13 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice v souvislosti s se změnou užívání části výměňkové stanice na provozovnu (tetovací studio). Žadatel: Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, Strakonice*

I. Souhlasí

s vybudováním nového park. stání včetně vynětí zem. půdy ze ZPF na pozemku p.č. dle KN 395/13 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice v souvislosti se změnou užívání části výměňkové stanice na provozovnu (tetovací studio) dle zákresu. Parkování zákazníků studia po dobu výstavby parkovacího stání je možné na pozemku par. č. dle KN 395/13 v k.ú. Strakonice (vjezd k výměňkům TST a.s.)

Usnesení č. 1092/2005 (125/6a)

1) *Vyhodnocení nabídek na přímý prodej b.j. č. 15/433 , ul. Bezděkovská, Strakonice II – 2+1, o výměře 47,00 m²*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 15/433 v domě č.p. 433 v ul. Bezděkovská včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p. Miroslavu Chalupníkoví, Bezděkovská 78, Strakonice II, za cenu 600.000,-Kč.

Usnesení č. 1093/2005 (125/6a)

2) *Žádost o výkup pozemků p.č. dle KN 318/1 a 318/2 v k.ú. Strakonice dle znaleckého posudku ŽADATEL: Znakon, a.s., Sousedovice 44, Strakonice*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku p.č. dle KN 318/1 v k.ú. Strakonice a pozemku p.č. dle KN 318/2 v k.ú. Strakonice za cenu dle znaleckého posudku která činí 6.950,- Kč pro oba předmětné pozemky.

Usnesení č. 1094/2005 (125/6a)

3) *Žádost o uzavření kupní smlouvy na inženýrské síť dle usnesení RM č.710/2001. ŽADATEL: Mgr. Richard Pech, Luční, Strakonice*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na inženýrské síť kanalizace a vodovodu dle usnesení RM č. 710/2001. Kupní cena je stanovena dle ceníku materiálu a rozpočtu stavby na cenu 160.227,- Kč. v souvislosti s výstavbou inž. sítí a realizace stavby: „Novostavba RD – Nová Dražejov na p.č. dle KN 1107/23 v k.ú. Dražejov u Strakonice“

Usnesení č. 1095/2005 (125/6a)

4) *Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

ZŠ Strakonice, Dukelská 166:

- stravné bez omezení + banka – poř. cena 31 017,- Kč, r.poř. 1993

ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263:

- PC DUO 386 - 24.464,70 Kč, r.poř. 1994

MÚSS Strakonice:

- kopírovací stroj SHARP 2114 – 64.122,- Kč, r.poř. 1995

ZŠ Strakonice, Poděbradova 882:

- lištová sekačka Bilama – 21.240,- Kč, r.poř. 1996

Městský úřad Strakonice:

a) odvlhčovače AMT 15 - 13 ks á 20.218,- Kč, r.poř. 2002

b) počítačové vybavení (morálně zastaralé):

inv.číslo	název	rok poř.	poř.cena
-----------	-------	----------	----------

počítačové sestavy

22/70/195	PC Pentium 75MHz 48MB 630MB ADI 2E 14"	2003	81 943,00
22/70/199	PC Pentium 75MHz 48MB 600MB ADI 4EP 15" Win95	2003	81 943,00

case

22/70/192	PC Pentium 75MHz 64MB 1,1GB	2003	33 606,65
22/70/194/2	PC Pentium 75MHz 48MB 600MB Win95	2003	62 166,00
22/70/197/2	PC Pentium 75MHz 48MB 635MB Win95	2003	58 974,00
22/70/201/2	PC Pentium 75MHz 48MB 635MB Win95	2003	57 360,00
22/70/206/2	PC Pentium 75MHz 64MB 640MB Win95	2003	77 105,90
22/70/212/2	PC Pentium 75MHz 48MB 2GB Win95	2003	86 988,00
22/70/112	PC Pentium 133MHz 32MB0,85GB ADI 4V 15" Win95	1997	34 399,13
22/70/115	PC Pentium 120MHz 40MB 3,2GB ADI 15" Win95	1997	34 399,13
22/70/117	PC Pentium 120MHz 64MB0,85GB ADI 4V Win95	1997	34 399,13
22/70/203	PC Pentium 90MHz 64MB 850MB ADI 4V Win95	2003	60 008,00
22/70/215	PC Pentium 120MHz 48MB 2GB Compaq 15" Win95	2003	124 269,00
22/70/202/2	PC Pentium 75MHz 64MB 3GB Win95	2003	29 792,32
28/0/2956	Breznnet adaptér s anténou k internetu	2003	35 380,00

monitor

22/70/220/1	monitor ADI 4V 15"	2003	21 255,00
-------------	--------------------	------	-----------

c) movitý majetek nefunkční:

inv. číslo	název majetku	pořiz. cena	rok pořiz.
22/70/206/1	monitor ADI_5E_17"	33 045,00	1996
28/0/2424	PC Cel_466MHz_128MB_4,3GB_Win98	24 114,90	2000
28/0/2537	GSM – brána Level	20 740,00	2000
22/70/187	podavač obálek Prezident A2- _Xertec	53 680,00	2003

STARZ Strakonice:

- buňka - kancelář – poř. cena 45.045,- Kč, stáří více než 20 let.

Usnesení č. 1096/2005 (125/6a)

5) *Ludmila Dendisová, Na Ohradě, Strak.- žádost o udělení výjimky ohledně koupi bytu.*

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s posunutím termínu úhrady ceny bytu č. 66 v domě č.p. 87 Na Ohradě za původně stanovenou cenu v souladu s usnesením č. 531/ZM/2004.

Usnesení č. 1097/2005 (125/6a)

6) *Manželé Jiří a Zdeňka Staňkovi, Mládežnická, Strakonice - žádost o udělení výjimky ohledně koupi bytu.*

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s posunutím termínu úhrady ceny bytu č. 1 v domě č.p. 1228 v ul. Mládežnická za původně stanovenou cenu v souladu s usnesením č. 531/ZM/2004.

Usnesení č. 1098/2005 (125/6a)

7) *Výkup pozemku parc.č. st. 37/4 v k.ú. Strakonice.*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku parc.č. st. 37/4 v k.ú. Strakonice jehož je podílovým spoluvlastníkem, a to podílem 6/48 za cenu dle znaleckého posudku, tzn. za 499.474,-Kč.

Usnesení č. 1099/2005 (125/6a)

8) *Josef Zíka, Helena Zíková, Bavorova, Strakonice – žádost o opětovné projednání směny pozemků.*

I. Doporučuje ZM

trvat na znění usnesení č. 735/ZM/2005.

Usnesení č. 1100/2005 (125/6a)

9) *Prodej b.j. č.5 v domě č.p. 1142 v ul. 1. máje paní Lucii Vodičkové, bytem 1. máje , St*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j.č. 5 v domě č.p. 1142 v ul. 1. máje v souladu s usnesením č. 626/ZM/2005 za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 184.140,-Kč. Kupující hradí rovněž náklady za znalecký posudek ve výši 2.350,-Kč.

Usnesení č. 1101/2005 (125/6a)

10) *Výkup pozemku parc.č. 513 a 514 v k.ú. Dražejov.*

I. Doporučuje ZM

trvat na výkupu pozemků nacházejících se v území plánovaný budoucí hřbitov v souladu s usn. 294/ZM/2003 a 437/ZM/2004.

Usnesení č. 1102/2005 (125/6a)

11) *Výkup pozemků v lokalitě Podskalí.*

I. Doporučuje ZM

trvat na výkupu pozemků 796,795 a 308/2 v k.ú. Nové Strakonice nacházejících v lokalitě Podskalí v souladu s usn. 621/ZM/2005.

Usnesení č. 1103/2005 (125/6a)

12) *Výkup části pozemku parc.č. 861/4, a 865/5 v k.ú. Strakonice.*

I. Doporučuje ZM

v souvislosti s realizací akce „Intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace sídl.1. máje,, výkup části pozemku parc.č. 861/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 900 m² a části pozemku parc.č. 865/5 v k.ú. Strakonice o výměře cca 900 m² za cenu 150,-Kč.

Usnesení č. 1104/2005 (125/6a)

13) Výkup pozemku parc.č. 1340/53 v k.ú. Strakonice.

I. Doporučuje ZM

v souvislosti s realizací akce „Intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace sídl. 1. máje,, výkup pozemku parc.č. 1340/53 v k.ú. Strakonice o výměře 662 m² za cenu dle znaleckého posudku a to 28,-Kč za m².

Usnesení č. 1105/2005 (125/6a)

14) Pozemek p.č. 537/3 v k.ú. Strakonice o výměře 652 m² – prodej pozemku – splátkový kalendář pro pana Hrdinu

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 537/3 v k.ú. Strakonice o výměře 652 m² p. Jaroslavu Hrdinovi ve formě třech splátek, přičemž 1. splátka bude uhrazena před podpisem budoucí kupní smlouvy a další dvě splátky budou uhrazeny nejpozději před vydáním stavebního povolení.

Usnesení č. 1106/2005 (125/6a)

15) Jaromír Švec, Kosmonautů, Strakonice – prodej části pozemku p.č. 292 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č.292 v k.ú. Strakonice.

Usnesení č. 1107/2005 (125/6a)

16) Jaroslava Rodová, Jiráskova, Strak. – žádost o prodej pozemku – prodej pozemku

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1293/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic, dle nového geometrického plánu tj. pozemek p.č. 1293/4 o výměře 17 m² paní Jaroslavě Rodové, Jiráskova, Strakonice , za cenu 500,-Kč/m² .

Usnesení č. 1108/2005 (125/6a)

17) Václav Janouš, Alena Janoušová, Otavská, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1228/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře cca 110 m² .

Usnesení č. 1109/2005 (125/6a)

18) Manželé Šefránkovi, Pod Kuřidlem, Strakonice – odstoupení od smlouvy

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí odstoupení od Smlouvy o smlouvě budoucí kupní manželů Jiřího a Jany Šefránkových, týkající se pozemku p.č. 1371/97 a p.č. 1371/65 v k.ú. Strakonice, uzavřené dne 3.3.2005.

Usnesení č. 1110/2005 (125/6a)

19) Prodej části pozemku p.č. 596/2 v k.ú. Přední Ptákovice vyhlášení prodej + prodej

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 596/2 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 4 m²

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem předmětného pozemku panu Janu Matulkovi, Na Pakšovce, Písek, za cenu 1.000,- Kč/m², pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

Usnesení č. 1111/2005 (125/6a)

20) manželé Ing. Vladimír a Bohumila Voříškovi, U Sv. Markéty, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 147/1 o výměře cca 60 m².

Usnesení č. 1112/2005 (125/6b)

1) Přidělení ½ půdního prostoru v domě č.p. 44 v ul. Dukelská panu Tomáši Kochovi.

I. Doporučuje ZM

schválit doplnění usnesení č. 679/ZM/2005 takto:

ZM souhlasí s přidělením ½ půdního prostoru v domě č.p. 44 v ul. Bezděkovská panu Markovi Zákosteleckému, bytem Zahradní, Strakonice a ½ půdního prostoru v domě č.p. 44 v ul. Dukelská panu Tomáši Kochovi, bytem Bavorova, Strakonice a pověřuje starostu města podpisem smluv o výstavbě.

Usnesení č. 1113/2005 (125/6b)

2) Dohoda u ukončení budoucí smlouvy o nájmu a o uzavření budoucí smlouvy darovací s panem Jaroslavem Krupkou, bytem Nádražní, Strakonice.

I. Bere vědomí

výpověď s nájemní smlouvy, kdy 3- měsíční výpovědní lhůta začíná běžet od 1.11.2005.

II. Doporučuje ZM

uzavřít dohodu o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací. Panu Krupkovi bude vrácena částka uhrazena za byt snížena o dluh aktuální ke dni uzavření dohody.

Usnesení č. 1114/2005 (125/6b)

3) Změna „Pravidel pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice“

I. Doporučuje ZM

upravit „Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice“ schválená Zastupitelstvem města Strakonice dne 29.9.2004 takto:

1) čl. II, 1. věta – vypustit „manželský pár (dále jen žadatel)“ a nahradit „žadatel“

2) čl. II, písm. a) a b) – vypustit „žádný z manželů“ a nahradit „žadatel“

3) čl. II, písm. c) – vypustit

4) čl. II, poslední větu – vypustit

5) čl. V, předposlední věta – vypustit „alespoň jeden z manželů“

II. Doporučuje ZM

uložit majetkovému odboru vypracovat úplné znění „Pravidel pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice“

Usnesení č. 1115/2005 (125/6b)

4) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku z MÚ Strakonice:

inventární číslo	název	rok pořízení	pořizovací cena	umístění	pozn.
------------------	-------	--------------	-----------------	----------	-------

sestavy

22/70/224	PC Pen_120MHz_48MB_1,6GB_Win98 monitor_ADI4V15“	1995	150 000,90 Kč		
22/70/223	PC Pen_133MHz_40MB_3GB_Win95 monitor_ADI4V15“	1995	48 290,10 Kč		
22/70/218	PC Pen_75MHz_48MB_600MB_Win95 monitor_ADI4V15“	1995	70 191,00 Kč		
22/70/214	PC Pen_90MHz_48MB_850MB_Win95 monitor_ADI 4V15“	1996	60 008,00 Kč		
22/70/204	PC Pen_166MHz_48MB_2GB_Win95 monitor_ADI 5AP17“	1992	48 323,93 Kč		
22/70/130/5	PC Pen_200MHz_64MB_1,2GB_Win95 monitor_ADI 5AP 17“	1998	39 490,00 Kč		
22/70/209	PC Pen_133MHz_48MB_635MB_Win95 monitor_Compag15"	1996	105 659,00 Kč		
22/70/116	PC Pen_100MHz_32MB_1GB_Win95 monitor_ADI 5AP	1997	34 399,13 Kč		
22/70/130/3	PC Pen_200MHz_48MB_1,0GB_Win95 monitor_ADIE40_15"	1998	39 490,00 Kč		
22/70/189	PC Pen_75MHz_64MB_0,540GB_Win95 monitor_ADI 4V 15"	1992	61 085,63 Kč		

case

22/70/220/2	PC Pen_133MHz_48MB_2GB_Win95	1993	49 594,79 Kč		
22/70/123/2	PC Pen_120MHz_48MB_3,2GB_Win95	1997	27 559,70 Kč		

monitory

28/0/2927	monitor_ADI_4GP_15“	1996	21 492,70 Kč		
-----------	---------------------	------	--------------	--	--

Usnesení č. 1116/2005 (125/6b)

5) *Převod majetku města Strakonice do správy příspěvkové organizace MÚSS Strakonice*

I. Doporučuje ZM

souhlasit s předáním movitého majetku města Strakonice v celkové pořizovací hodnotě 7.560.526,42 Kč do správy příspěvkové organizace MÚSS Strakonice. Jedná se o DHM v hodnotě: 938.808,90 Kč, DDHM v hodnotě: 6.255.563,02 Kč, materiál v hodnotě 366.154,50 Kč.

Usnesení č. 1117/2005 (125/6c)

1) *Hrad Strakonice – infrastruktura cestovního ruchu*

I. Bere na vědomí

vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele stavby „Hrad Strakonice – infrastruktura cestovního ruchu“

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou Strabag, a.s. O.Z. České Budějovice, Vrbenská 31, České Budějovice na zhotovení stavby „Hrad Strakonice – infrastruktura cestovního ruchu“ za cenu 27.838.187,- Kč bez DPH, s termínem zhotovení do 31.08.2006.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 1118/2005 (125/6c)

2) *Žádost o předběžný souhlas s uložení přeložky vodovodního řadu CI Vítkov - Strakonice na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 721/1 v k.ú. Strakonice. Žadatel: Hydroprojekt CZ a.s. Zátkovo nábřeží 7, České Budějovice .*

I. Souhlasí

s uložení přeložky vodovodního řadu CI Vítkov - Strakonice na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 721/1 v k.ú. Strakonice. Jedná se o předběžný souhlas, který je podmíněn tím, že bude předložen další stupeň projektové dokumentace s přesnou trasou vodovodního potrubí a bude podána žádost o zpracování dohody o uložení inženýrských sítí. Vzdálenost osy vodovodního potrubí a osy koleje nebude větší než 20 m.

Usnesení č. 1119/2005 (125/6c)

3) *Výzva o podání nabídky zakázky realizace stavby: „Sportovní hřiště obec Modlešovice, Strak.“*

I. Souhlasí

vyhodnocením nabídek zakázky realizace stavby: „Sportovní hřiště obec Modlešovice, Strak.“

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská 495, České Budějovice za cenu 298.050,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města Strakonice podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 1120/2005 (125/6c)

4) *Havárie VAK JČ, a.s. – Palackého náměstí 89, Strakonice*

I. Bere na vědomí

zprávu o havárii kanalizační přípojky objektu č.p. 89, Palackého náměstí, Strakonice

Usnesení č. 1121/2005 (125/6c)

5) *Čerpání finančních prostředků – kanalizace, vodovod*

I. Souhlasí

s realizací stavebních úprav laboratoře na ČOV v celkové hodnotě 130.000,- Kč v souvislosti s novým provozovatelem vodohospodářské infrastruktury. Předmětné finanční prostředky budou čerpány z rozpočtu města Strakonice, kapitoly oprava kanalizace vodovod.

II. Pověřuje

majetkový odbor k zajištění předmětných stavebních úprav

Usnesení č. 1122/2005 (125/6c)

6) *Uzavření smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č.Z100502353 s E.ON Distribuce a.s.*

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č.Z100502353 s E-ON Distribuce, a.s. o přeložce zařízení distribuční soustavy z důvodu stavby žadatele : „Půdní vestavby Husova 800 – 803, Strakonice a úprava dvora“. Přeložka má charakter dílčí změny trasy el. vedení a řeší ji stavba „ Strakonice – Husova – přeložka kabelu NN a VN.

II. Souhlasí

se zaplacením podílu oprávněných nákladů na provedení přeložky ve výši 538.000,- Kč. První splátka ve výši 100 % z kalkulované částky tj.538.000,- Kč je splatná do 15 dnů po podpisu této smlouvy na účet Provozovatele DS.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy č.Z100502353

14. Platové výměry ředitelů ZŠ a MŠ zřizovaných městem Strakonice

Rada města projednala předložený písemný návrh, který je uložen na oddělení školství MěÚ

Usnesení č. 1123/2005 (125/12)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

úpravu platových výměrů ředitelů základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice od 1.11.2005

II. Ukládá

kanceláři tajemníka – oddělení školství zpracovat pro ředitele základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice nové platové výměry platné od 1.11.2005.

15. Mimořádné odměny ředitelů základních a mateřských škol

Rada města projednala předložený písemný návrh, který je uložen na oddělení školství MěÚ

Usnesení č. 1124/2005 (123/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

udělení mimořádné odměny za 2. pololetí šk.r. 2004/2005 ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice dle přiloženého návrhu

II. Ukládá

kanceláři tajemníka – oddělení školství učinit kroky s tím související

16. Vyplacení finanční kompenzace

Usnesení č. 1125/2005 (125/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v případě schválení RO č. 118 v ZM, s vyplacením finančních prostředků ve výši 274 810,- Kč jako kompenzace ušlých příjmů za sportovní činnost mládeže do 18 let od 1.1. do 31.12. 2005 v tělocvičnách ZŠ dle přiloženého přehledu o skutečně využitých hodinách:

	I. pol.	II. pol.	celkem
- ZŠ Dukelská	23 076	31 064	54 140
- ZŠ Čelakovského	26 402	14 578	40 980
- ZŠ Poděbradova	56 472	37 848	94 320
- ZŠ Povážská	51 862	33 508	85 370
c e l k e m	157 812	116 998	274 810

Sazba 1,-- Kč za hodinu se týká mládeže do 18 let organizované ve sportovních klubech, které mají sídlo v katastru města Strakonice.

II. Ukládá

finančnímu odboru zajistit navýšení rozpočtu pro ZŠ dle shora uvedeného přehledu o celkovou částku 274 810 Kč.

17. Udělení plné moci Mgr. Liboru Zemancovi

Usnesení č. 1126/2005

Rada města po projednání

I. Uděluje

plnou moc advokátovi Mgr. Liboru Zemancovi, se sídlem AK Č. Budějovice, Široká 8 k zastupování a jednání jménem města a MěÚ Strakonice v právních věcech souvisejících s vedením řízení ve věci výstavby nové ZŠ Povážská ve Strakonici a dále souhlasí s uzavřením příslušné smlouvy o poskytování právní pomoci s tímto advokátem

II. Pověřuje

starostu města podpisem výše uvedené plné moci a smlouvy

18. Zápis z 8. jednání Komise pro kulturu a CR

Usnesení č. 1127/2005 (125/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 8. jednání Komise pro kulturu a CR.

II. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 8.000,-- pro Country taneční skupinu Sluníčko při DDM na zajištění dopravy do Pardubic na mezinárodní taneční přehlídku „Pardubická Ryengle 2005“.

III. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 1 000,-- pro občanské sdružení Ratejna, které ve dnech 16. – 18. 11. 2005 pořádá pro občany města „Férové dny“.

IV. Souhlasí

se zakoupením 20 ks knih Kronika města Strakonice 1916-1946 autorů S. Kotlárové a R. Ulče pro potřeby vedení města.

V. Nesouhlasí

s placenou prezentací MěÚ Strakonice v telefonním seznamu firem, který vydává firma INFORM NET PARTNERS s. r. o.. Pro potřeby města je dostačující současná prezentace

VI. Jmenuje

pracovní skupinu, která bude mít na starosti přípravu 640. oslav města v roce 2007. Její složení je: dr. Říhová, arch. Slámová, Ing. Brůžek, dr. Špecián, Ing. Janoutová, pí Dresslerová, tajemnice Š. Kůsová.

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka