

## U s n e s e n í

**z 22. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 14.12. 2005 ve velké zasedací místnosti v budově MěÚ Strakonice**

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

---

---

### **Program:**

Zahájení jednání

**Usnesení č.772/ZM/2005**

1) MP – Program prevence kriminality „Partnerství“

**Usnesení č.773/ZM/2005**

2) Zrušení některých obecně závazných vyhlášek města Strakonice

**Usnesení č.774/ZM/2005**

3) Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 7/2005 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a systému nakládání se stavebním odpadem

**Usnesení č.775/ZM/2005**

4) Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 8/2005 o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města

**Usnesení č.776/ZM/2005**

5) Zpráva o vývoji soudního sporu mezi městem Strakonice a manželi Pomijovými

**Usnesení č.777/ZM/2005**

6) 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 24 – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 24

**Usnesení č.778/ZM/2005**

7) 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 22 – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 761, 762, 763, 764,

765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Strakonice

2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 22

**Usnesení č.779/ZM/2005**

8) Regenerace sídl. Stavbařů Strakonice

**Usnesení č.780/ZM/2005**

9) Strategie rozvoje města Strakonice v rámci projektu LEADER + v r. 2006

**Usnesení č.781/ZM/2005**

10) Majetkové záležitosti

**Usnesení č.782/ZM/2005-č.817/ZM/2005**

11) Rozpočtová opatření

**Usnesení č.818/ZM/2005**

12) Návrh rozpočtu na rok 2006

**Usnesení č.819/ZM/2005**

13) Obecně závazná vyhláška města Strakonice O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

**Usnesení č.820/ZM/2005**

14) Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – školská zařízení

**Usnesení č.821/ZM/2005**

15) Dohoda o poskytnutí náhrad – p. Květuše Šipanová, Ing. Jan Šipan

**Usnesení č.822/ZM/2005**

16) TS s.r.o. – správa bytového hospodářství – odpis pohledávek

**Usnesení č.823/ZM/2005-č.828/ZM/2005**

17) a) Zápis č. 6/2005 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.9. 2005

b) Zápis č. 7/2005 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.11. 2005

**Usnesení č.829/ZM/2005**

18) Zápis č. 16/2005 ze zasedání kontrolního výboru ze dne 7.12. 2005

**Usnesení č.830/ZM/2005**

19) TS – Stanovení ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2006

**Usnesení č.831/ZM/2005**

20) Osadní výbor Hajská - dopis

**Usnesení č.832/ZM/2005**

## **Zahájení jednání**

### **Usnesení č.772/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

- a) ověřený zápis z 21. zasedání Zastupitelstva města Strakonice
- b) navržený program jednání včetně navržených úprav 22. zasedání Zastupitelstva města

#### **II. Volí**

- a) návrhovou komisi ve složení : MUDr. Chod, Mgr. Parkosová, Mgr. Pavelka
- b) ověřovatele zápisu : PhDr. Šimek, Mgr. Baborová

## **1) MP – Program prevence kriminality „Partnerství“**

### **Usnesení č.773/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

předložený projekt prevence kriminality, na základě kterého bude požádáno o dotaci z programu „Partnerství“ na Min. vnitra

## **2) Zrušení některých obecně závazných vyhlášek města Strakonice**

### **Usnesení č.774/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Vydává**

obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 6/2005, kterou se zrušují některé obecně závazné vyhlášky města Strakonice

## **3) Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 7/2005 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a systému nakládání se stavebním odpadem**

### **Usnesení č.775/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Vydává**

obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 7/2005 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a systému nakládání se stavebním odpadem

## **4) Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 8/2005 o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města**

### **Usnesení č.776/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Vydává**

obecně závaznou vyhlášku města Strakonice č. 8/2005 o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města

## **5) Zpráva o vývoji soudního sporu mezi městem Strakonice a manželi Pomijovými**

### **Usnesení č.777/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předloženou zprávu o vývoji soudního sporu mezi městem Strakonice a manželi Pomijovými

ve věci užívání bytu ve Strakonících.

**6) 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 24 – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice**

**2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 24**

**Usnesení č.778/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 24 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

**II. Schvaluje**

návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 24 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 96/21 a 96/16 v k.ú. Modlešovice

**III. Ukládá**

odboru rozvoje opatřit změnu územně plánovací dokumentace registračním listem a založit k územnímu plánu sídelního útvaru Strakonice jako územně plánovací dokumentaci

**7) 1) Návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 22 – změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Strakonice**

**2) Návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 22**

**Usnesení č.779/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 22 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemcích p.č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Strakonice

**II. Schvaluje**

návrh vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice - změna č. 22 - změna funkčního využití „orná půda“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba – venkovského typu“ na pozemku p.č. 881/1 dle PK v k.ú. Dražejov u Strakonice a „zemědělská výroba, lesnictví“ na funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavba –

venkovského typu“ na pozemcích p.č. 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 769 a 770 dle PK v zemědělském areálu v k.ú. Dražejov u Strakonice

### **III. Ukládá**

odboru rozvoje opatřit změnu územně plánovací dokumentace registračním listem a založit k územnímu plánu sídelního útvaru Strakonice jako územně plánovací dokumentaci

## **8) Regenerace sídl. Stavbařů Strakonice**

### **Usnesení č.780/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s projektem regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících

#### **II. Souhlasí**

s realizací páté etapy regenerace sídliště Stavbařů ve Strakonících

## **9) Strategie rozvoje města Strakonice v rámci projektu LEADER + v r. 2006**

### **Usnesení č.781/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přípravou a zpracováním analýzy území pro připravovanou Strategii rozvoje města Strakonice v rámci projektu LEADER +

#### **II. Souhlasí**

s převedením částky 318 050,- Kč na účet Místní akční skupiny LAG Strakonicko z kapitoly odboru rozvoje Rozvoj – program obnovy venkova, a to do konce roku 2005, za účelem zpracování analýzy území pro Strategii rozvoje města Strakonice

#### **III. Ukládá**

odboru rozvoje

a) zajistit převedení výše uvedené částky

b) podílet se na spolupráci s RERA a.s. při zpracovávání podkladů, připomínkování a prezentaci zmíněného projektu

## **10) Majetkové záležitosti**

### **1) Pan Karel Krýsl, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.782/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1018/1 a části pozemku p.č. 997/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 180 m<sup>2</sup>. (Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.)

### **2) Ludmila a Zdeněk Remišovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.783/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 596/24 v k.ú. Přední Ptákovice vzhledem k tomu, že záměr žadatele na dané území je v rozporu se zpracovanou projektovou dokumentací.

#### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

**3) Ivana a Václav Matuškoví, Strakonice – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.784/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 243/3 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice vzhledem k tomu, že záměr žadatele je v rozporu s územním plánem.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

**4) Zdeněk a Jaroslava Hoffmanovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku – (chodníku) – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.785/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku (chodníku) p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice vzhledem k tomu, že v pozemku jsou uloženy inž. sítě . Jedná se o chodník a prodejem by došlo k porušení uliční čáry.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

**5) Tomáš Knetl, Lovecké potřeby, Strakonice - žádost o prodej části nemovitosti – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.786/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části nemovitosti na pozemku p.č. 144/1 v k.ú. Strakonice vzhledem k možnému budoucímu využití předmětného pozemku např. veřejné prostranství.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

**6) Manželé Ing. Vladimír a Bohumila Voříškovi, Strakonice – žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.787/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 147/1 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice .

**7) Jaromír Švec, Strakonice – prodej části pozemku p.č. 292 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.788/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č.292 v k.ú. Strakonice.

**II. Vyřazuje**

žadatele z evidence o prodej nemovitosti.

**8) Václav Janouš, Alena Janoušová, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.789/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1228/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

**9) Prodej části pozemku p.č. 596/2 v k.ú. Přední Ptákovice - vyhlášení záměru na prodej + prodej**

**Usnesení č.790/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 596/2 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 4 m<sup>2</sup>

**II. Souhlasí**

s prodejem části p.č. 596/2 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice panu Janu Matulkovi, Písek 397 01, za cenu 1.000,- Kč/m<sup>2</sup>, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

( Přesná výměra bude určena na základě GP).

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy

**10) Daniela Harantová, Strakonice – žádost o prodej pozemku p.č. 63/1 v k.ú. Přední Ptákovice – prodej pozemku**

**Usnesení č.791/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 63/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 84 m<sup>2</sup>, jako celku, panu MUDr. Ivo Apetauerovi, Strakonice za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek, jež bude přisloučen k zahradě pana Apetauera. V případě, že nebude akceptován odkup pozemku jako celku, souhlasí s prodejem pozemku paní Harantové za její nabídkovou cenu 260,- Kč při splnění stejné podmínky.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy

**11) Pozemek p.č. 537/3 v k.ú. Strakonice o výměře 652 m<sup>2</sup> – prodej pozemku – splátkový kalendář pro pana Hrdinu**

**Usnesení č.792/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 537/3 v k.ú. Strakonice o výměře 652 m<sup>2</sup> panu Jaroslavu Hrdinovi ve formě třech splátek, přičemž 1. splátka bude uhrazena před podpisem budoucí kupní smlouvy a další dvě splátky budou uhrazeny nejpozději před vydáním stavebního povolení.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**12) Jaroslava Rodová, Strakonice – žádost o prodej pozemku – prodej pozemku**

**Usnesení č.793/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. 1293/2 v k.ú. Dražejov u Strakonice, dle nového geometrického plánu tj. pozemek p.č. 1293/4 o výměře 17 m<sup>2</sup> paní Jaroslavě Rodové, Strakonice, za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**13) Manželé Šefránkovi, Strakonice – odstoupení od smlouvy**

**Usnesení č.794/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

odstoupení od Smlouvy o smlouvě budoucí kupní manželů Jiřího a Jany Šefránkových, týkající se pozemku p.č. 1371/97 a p.č. 1371/65 v k.ú. Strakonice, uzavřené dne 3.3.2005.

**II. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej výše uvedeného pozemku

**14) Výkup pozemku parc.č. st. 37/4 v k.ú. Strakonice.**

**Usnesení č.795/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s výkupem pozemku parc.č. st. 37/4 v k.ú. Strakonice jehož je podílovým spoluvlastníkem, a to podílem 6/48, za cenu dle znaleckého posudku, tzn. za 499.474,-Kč.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**15) Výkup pozemku parc.č. 513 a 514 v k.ú. Dražejov.**

**Usnesení č.796/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Trvá**

na výkupu pozemků nacházejících se v území plánovaný budoucí hřbitov v souladu s usn. 294/ZM/2003 a 437/ZM/2004.

**16) Výkup pozemků v lokalitě Podskalí.**

**Usnesení č.797/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Trvá**

na výkupu pozemků p.č. 796, 795 a 308/2 v k.ú. Nové Strakonice nacházejících v lokalitě Podskalí v souladu s usn. 621/ZM/2005.

**17) Výkup části pozemků parc.č. 861/4, a 865/5 v k.ú. Strakonice.**

**Usnesení č.798/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

v souvislosti s realizací akce „Intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace sídl.1. máje“ s výkupem části pozemku parc.č. 861/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 900 m<sup>2</sup> a s výkupem části pozemku parc.č. 865/5 v k.ú. Strakonice o výměře cca 900 m<sup>2</sup>, za cenu 150,-Kč/m<sup>2</sup>.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**18) Výkup pozemku parc.č. 1340/53 v k.ú. Strakonice.**

**Usnesení č.799/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

v souvislosti s realizací akce „Intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace sídl. 1. máje“ s výkupem pozemku parc.č. 1340/53 v k.ú. Strakonice o výměře 662 m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku, tzn. 28,-Kč za m<sup>2</sup>.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy

**19) Žádost o výkup pozemků p.č. dle KN 318/1 a 318/2 v k.ú. Strakonice ŽADATEL: Znakon, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice**

**Usnesení č.800/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

v souvislosti s realizací stavby: „Cyklostezka a chodník Podskalí, Strakonice“

**I. Souhlasí**

s výkupem pozemku p.č. dle KN 318/1 v k.ú. Strakonice a pozemku p.č. dle KN 318/2 v k.ú. Strakonice za cenu dle znaleckého posudku, která činí 6.950,- Kč pro oba předmětné pozemky.

**II. Pověřuje**

starostu města Strakonice podpisem kupní smlouvy

**20) Žádost o uzavření kupní smlouvy na inženýrské sítě dle usnesení RM č.710/2001.**

**ŽADATEL: Mgr. Richard Pech, Strakonice**

**Usnesení č.801/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

v souvislosti s výstavbou inž. sítí a realizací stavby: „Novostavba RD – Nová Dražejov na p.č. dle KN 1107/23 v k.ú. Dražejov u Strakonice“

**I. Souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy na inženýrské sítě kanalizace a vodovodu dle usnesení RM č. 710/2001. Kupní cena je stanovena dle ceníku materiálu a rozpočtu stavby na cenu 160.227,- Kč.

**II Pověřuje**

starostu města Strakonice podpisem kupní smlouvy

**21) Josef Zíka, Helena Zíková, Strakonice – žádost o opětovné projednání směny pozemků.**

**Usnesení č.802/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Trvá**

na znění usnesení č. 735/ZM/2005.

**22) Ludmila Dendisová, Strakonice - žádost o udělení výjimky ohledně koupi bytu.**

**Usnesení č.803/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s posunutím termínu úhrady ceny bytu č. 66 za původně stanovenou cenu v souladu s usnesením č. 531/ZM/2004.

**23) Manželé Jiří a Zdeňka Staňkovi, Strakonice - žádost o udělení výjimky ohledně koupi bytu.**

**Usnesení č.804/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s posunutím termínu úhrady ceny bytu č. 1 za původně stanovenou cenu v souladu s usnesením č. 531/ZM/2004.

**24) Prodej b.j. č.5 paní Lucii Vodičkové, Strakonice.**

**Usnesení č.805/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem b.j.č. 5 paní Lucii Vodičkové, a to v souladu s usnesením č. 626/ZM/2005 za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 184.140,-Kč. Kupující hradí rovněž náklady za znalecký posudek ve výši 2.350,-Kč.

**II. Pověřuje**

starostu předmětné smlouvy

**25) Vyhodnocení nabídek na přímý prodej b.j., Strakonice II – 2+1, o výměře 47,00 m2**

**Usnesení č.806/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem b.j. včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p. Miroslavu Chalupníkovu, Strakonice II, za cenu 600.000,-Kč.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**26) Dohoda u ukončení budoucí smlouvy o nájmu a o uzavření budoucí smlouvy darovací s panem Jaroslavem Krupkou, Strakonice.**

**Usnesení č.807/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací. Panu Krupkovi bude vrácena částka uhrazena za byt snížena o dluh aktuální ke dni uzavření dohody.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem dohody.

**27) Přidělení 1/2 půdního prostoru v domě panu Tomáši Kochovi.**

**Usnesení č.808/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s doplněním usnesení č. 679/ZM/2005 takto:

ZM souhlasí s přidělením 1/2 půdního prostoru v domě panu Markovi Zákosteleckému, Strakonice a 1/2 půdního prostoru v domě panu Tomáši Kochovi, Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem smluv o výstavbě.

**28) Přidělení půdního prostoru v domě č.p. 791,792 v ul. Husova.**

**Usnesení č.809/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

## **I. Souhlasí**

s přidělením půdního prostoru v domě č.p. 791 v ul. Husova panu Leonu Příbovi, bytem Strakonice a půdního prostoru v domě č.p. 792 v ul. Husova p. Jakubovi Matějkovi, a sl. Věře Kadlecové, bytem , Katovice.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smluv o výstavbě.

### **29) Změna „Pravidel pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice“**

#### **Usnesení č.810/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Upravuje**

„Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice“ schválená Zastupitelstvem města Strakonice dne 29.9.2004 takto:

- 1) čl. II, 1. věta – vypustit „manželský pár (dále jen žadatel)“ a nahradit „žadatel“
- 2) čl. II, písm. a) a b) – vypustit „žádny z manželů“ a nahradit „žadatel“
- 3) čl. II, písm. c) – vypustit
- 4) čl. II, poslední větu – vypustit
- 5) čl. V, předposlední věta – vypustit „alespoň jeden z manželů“

#### **II. Ukládá:**

majetkovému odboru vypracovat úplné znění „Pravidel pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice“

### **30) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

#### **Usnesení č.811/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

ZŠ Strakonice, Dukelská 166:

- stravné bez omezení + banka – poř. cena 31 017,- Kč, r.poř. 1993

ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263:

- PC DUO 386 - 24.464,70 Kč, r.poř. 1994

MÚSS Strakonice:

- kopírovací stroj SHARP 2114 – 64.122,- Kč, r.poř. 1995

ZŠ Strakonice, Poděbradova 882:

- lištová sekačka Bilama – 21.240,- Kč, r.poř. 1996

Městský úřad Strakonice:

a) odvlhčovače AMT 15 - 13 ks á 20.218,- Kč, r.poř. 2002

b) počítačové vybavení (morálně zastaralé):

<b>inv.číslo</b>	<b>název</b>	<b>rok poř.</b>	<b>poř.cena</b>
22/70/195	PC Pentium 75MHz 48MB 630MB ADI 2E 14"	2003	81 943,00 Kč
22/70/199	PC Pentium 75MHz 48MB 600MB ADI 4EP 15" Win95	2003	81 943,00 Kč
22/70/224	PC Pen_120MHz_48MB_1,6GB_Win98 monitor_ADI4V15"	1995	150 000,90 Kč
22/70/223	PC Pen_133MHz_40MB_3GB_Win95 monitor_ADI4V15"	1995	48 290,10 Kč
22/70/218	PC Pen_75MHz_48MB_600MB_Win95 monitor_ADI4V15"	1995	70 191,00 Kč
22/70/214	PC Pen_90MHz_48MB_850MB_Win95 monitor_ADI 4V15"	1996	60 008,00 Kč

22/70/204	PC Pen_166MHz_48MB_2GB_Win95 monitor_ADI 5AP17"	1992	48 323,93 Kč
22/70/130/5	PC Pen_200MHz_64MB_1,2GB_Win95 monitor_ADI 5AP 17"	1998	39 490,00 Kč
22/70/209	PC Pen_133MHz_48MB_635MB_Win95 monitor_Compacq15"	1996	105 659,00 Kč
22/70/116	PC Pen_100MHz_32MB_1GB_Win95 monitor_ADI 5AP	1997	34 399,13 Kč
22/70/130/3	PC Pen_200MHz_48MB_1,0GB_Win95 monitor_ADIE40_15"	1998	39 490,00 Kč
22/70/189	PC Pen_75MHz_64MB_0,540GB_Win95 monitor_ADI 4V 15"	1992	61 085,63 Kč
22/70/192	PC Pentium 75MHz 64MB 1,1GB	2003	33 606,65 Kč
22/70/194/2	PC Pentium 75MHz 48MB 600MB Win95	2003	62 166,00 Kč
22/70/197/2	PC Pentium 75MHz 48MB 635MB Win95	2003	58 974,00 Kč
22/70/201/2	PC Pentium 75MHz 48MB 635MB Win95	2003	57 360,00 Kč
22/70/206/2	PC Pentium 75MHz 64MB 640MB Win95	2003	77 105,90 Kč
22/70/212/2	PC Pentium 75MHz 48MB 2GB Win95	2003	86 988,00 Kč
22/70/112	PC Pentium 133MHz 32MB0,85GB ADI 4V 15" Win95	1997	34 399,13 Kč
22/70/115	PC Pentium 120MHz 40MB 3,2GB ADI 15" Win95	1997	34 399,13 Kč
22/70/117	PC Pentium 120MHz 64MB0,85GB ADI 4V Win95	1997	34 399,13 Kč
22/70/203	PC Pentium 90MHz 64MB 850MB ADI 4V Win95	2003	60 008,00 Kč
22/70/215	PC Pentium 120MHz 48MB 2GB Compaq 15" Win95	2003	124 269,00 Kč
22/70/202/2	PC Pentium 75MHz 64MB 3GB Win95	2003	29 792,32 Kč
28/0/2956	Breznnet adaptér s anténou k internetu	2003	35 380,00 Kč
22/70/220/2	PC Pen_133MHz_48MB_2GB_Win95	1993	49 594,79 Kč
22/70/123/2	PC Pen_120MHz_48MB_3,2GB_Win95	1997	27 559,70 Kč
22/70/220/1	monitor ADI 4V 15"	2003	21 255,00 Kč
28/0/2927	monitor_ADI_4GP_15"	1996	21 492,70 Kč

c) movitý majetek nefunkční:

inv. číslo	název majetku	pořiz. cena	rok pořiz.
22/70/206/1	monitor_ADI_5E_17"	33 045,00	1996
28/0/2424	PC Cel_466MHz_128MB_4,3GB_Win98	24 114,90 Kč	2000
28/0/2537	GSM – brána Level	20 740,00 Kč	2000
22/70/187	podavač obálek Prezident A2- _Xertec	53 680,00 Kč	2003

**STARZ Strakonice:**

- buňka - kancelář – poř. cena 45.045,- Kč, stáří více než 20 let.

**31) Převod majetku města Strakonice do správy příspěvkové organizace MÚSS Strakonice**

**Usnesení č.812/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I.Souhlasí**

s předáním movitého majetku města Strakonice v celkové pořizovací hodnotě 7.560.526,42

Kč do správy příspěvkové organizace MÚSS Strakonice. Jedná se o DHM v hodnotě: 938.808,90 Kč, DDHM v hodnotě: 6.255.563,02 Kč, materiál v hodnotě 366.154,50 Kč.

**1) Paní Lenka Petelová, Strakonice – žádost o snížení ceny garsoniéry, č.b. 3 ve Strakonících.**

**Usnesení č.813/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

se snížením ceny 335.000,- Kč za koupi b.j. 3/448

**2) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

**Usnesení č.814/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč z MěKS Strakonice:

- konstrukce jeviště – dřevo – Hrad Strakonice, pořiz. cena 61.317,- Kč, datum pořízení 12.11.1991.

**3) Vypořádání podílového spoluvlastnictví města Strakonice a SBD Strakonice – Dukelská č.p. 481, 482**

**Usnesení č.815/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

v návaznosti na usnesení ZM č. 525/ZM/2004 ze dne 29.9.2004

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na směnu podílu o velikosti 13816/27032 na pozemku st.p.č. 595 o výměře 201 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice ve vlastnictví města Strakonice,

**II. Souhlasí**

se směnou podílu o velikosti 13816/27032 na pozemku st.p.č. 595 o výměře 201 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice ve vlastnictví města Strakonice za podíl o velikosti 13216/27032 na pozemku st.p.č. 594 o výměře 204 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice ve vlastnictví Stavebního bytového družstva Strakonice, přičemž příslušná smlouva bude uzavřena po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění záměru na směnu pozemku a nepřihlásí-li se v této lhůtě jiný zájemce.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví reálným rozdělením a smlouvy o výměně nemovitostí (v návaznosti na usnesení ZM 525/ZM/2005).

**4) Nemovitost č.p. 220 s pozemkem parc.č.st. 95 v k.ú. Strakonice – bývalý bufet „KOFLÍK“**

**Usnesení č.816/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej domu s nájemními byty čp. 220 ve Strakonících s pozemkem p.č. st. 95 v k.ú. Strakonice, který se nachází v centru města Strakonice, na Velkém náměstí.

**1) Žádost o zrušení předkupního práva k bytu č. 12**

**Usnesení č.817/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s výmazem předkupního práva váznoucího na bytové jednotce č. 12 a to za podmínky současného uzavření dohody dle bodu II.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením dohody mezi městem Strakonice a manželi Janečkovými, jejímž předmětem bude závazek manž. Janečkových nepřevést bytovou jednotku č. 12 na třetí osobu po dobu do 7.2. 2010, přičemž tento závazek bude zajištěn smluvní pokutou ve výši 100.000,-Kč

## **11) Rozpočtová opatření**

### **Usnesení č.818/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

změny v rozpočtu o :

#### **RO č. 112 v celkové výši 330 000,- Kč**

Zvýšení příspěvku PO MěKS na provoz – kompenzace přijatého nájemného z nebytových prostor a odvedeného na účet Města Strakonice – příspěvek bude navýšen dle skutečně odvedeného nájemného na příjmový účet města.

( Kompenzace PO byla řešena usnes. č.637/ZM/2005 dne 22.6.2005)

#### **RO č. 115 ve výši 5 000 000,-Kč**

Dotace od Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Regenerace panelového sídliště Stavbařů ve Strakonících – IV. etapa“.

#### **RO č. 116 ve výši 2 900 000,-**

Navýšení výdajů o třetí splátku a o mimořádnou splátku úvěru Pivovaru za rok 2005 .

RO bude hrazeno z navýšených příjmů - z pronájmů od Pivovaru.

#### **RO č. 117 ve výši 500 000,- Kč**

Poskytnutí dotace Okresní nemocnici ve Strakonících :

ve výši 300 000,- Kč na sanitní vůz

ve výši 200 000,- Kč na elektrostimulační přístroj.

RO bude hrazeno z přeplněných daňových příjmů.

#### **RO č. 118 ve výši 274 810,- Kč**

Navýšení příspěvku na provoz PO školám za ušlé příjmy za sportovní činnost mládeže do 18ti let.

Rozpočtové opatření bude kryto z přeplněných daňových příjmů.

#### **II. Ukládá:**

Odboru finančnímu schválená rozpočtová opatření provést.

#### **III. Souhlasí**

s navýšením rozpočtu o rozpočtová opatření , která by byla vyšší než 250 tis. Kč.

- případné dotace, které by ještě město obdrželo do konce roku 2005

Tato budou předložena na prvním zasedání zastupitelstva v r. 2006

#### **IV. Bere na vědomí**

předložený přehled rozpočtových opatření schválený RM za r. 2005

## **12) Návrh rozpočtu na rok 2006**

### **Usnesení č.819/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje :**

Rozpočet pro r. 2006 ve výši:

Příjmy : 448 519 000,- Kč

Výdaje : 529 844 000,- Kč

Financování 81 325 000,- Kč

**13) Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 9/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

**Usnesení č.820/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Vydává**

obecně závaznou vyhlášku č. 9/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů .

**14) Dodatky zřizovacích listin příspěvkových organizací – školská zařízení**

**Usnesení č.821/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

níže uvedené dodatky :

- dodatek č.2 Zřizovací listiny Základní školy F. L. Čelakovského, Jezerní 1280, Strakonice
- dodatek č.4 Zřizovací listiny Základní školy Dukelská 166, Strakonice
- dodatek č.2 Zřizovací listiny Základní školy Jiřího z Poděbrad 882, Strakonice
- dodatek č.5 Zřizovací listiny Základní školy a Mateřské školy Povážská 263, Strakonice
- dodatek č.2 Zřizovací listiny Mateřské školy U Parku, Plánkova 353, Strakonice
- dodatek č.4 Zřizovací listiny Mateřské školy Čtyřlístek, Holečkova 410, Strakonice
- dodatek č.3 Zřizovací listiny Mateřské školy A. B. Svojsíka 892, Strakonice
- dodatek č.5 Zřizovací listiny Mateřské školy Lidická 625, Strakonice

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem těchto dodatků

**15) Dohoda o poskytnutí náhrad – p. Květuše Šipanová, Ing. Jan Šipan**

**Usnesení č.822/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dohody o poskytnutí náhrad dle ustanovení § 14, § 16 zákona č. 229/1991 Sb., o půdě, v platném znění, s p. Květuší Šipanovou, Praha 10 a Ing. Janem Šipanem, Praha 2 za nemovitosti – stavba studny, oplocení, vrata na pozemku PK parc.č. 845/2 v k.ú. Strakonice. Výše restitučního nároku stanovená znaleckým posudkem je 27.771,40 Kč. Náhradu dle § 18a zákona poskytuje Pozemkový fond ČR.

**16) TS s.r.o. – správa bytového hospodářství – odpis pohledávek**

**1.Miloslav Jíleček Strakonice**

**Usnesení č.823/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I.Schvaluje**

odepsání pohledávky ve výši 44 613,-Kč z účetní evidence TS Strakonice s.r.o, správa byt.hospodářství, jako nevymožitelnou.

**II.Ukládá**

TS Strakonice s.r.o, správě bytového hospodářství odepsat pohledávku z účetní evidence.

**2.Jiřina Kuběnková Strakonice**

**Usnesení č.824/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I.Schvaluje**

odepsání pohledávky ve výši 120 548,- Kč z účetní evidence TS Strakonice s.r.o., správa

bytového hospodářství, jako nevymožitelnou.

**II.Ukládá**

TS Strakonice s.r.o, správě bytového hospodářství odepsat pohledávku z účetní evidence.

**3.Jiřina Konopková Strakonice**

**Usnesení č.825/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I.Schvaluje**

odepsání pohledávky ve výši 52 865,-Kč z účetní evidence TS Strakonice s.r.o, správa byt. hospodářství, jako nevymožitelnou.

**II.Ukládá**

TS Strakonice s.r.o, správě bytového hospodářství zajistit odpis pohledávky v účetnictví.

**4.Jiří Brázda Strakonice**

**Usnesení č.826/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I.Schvaluje**

odepsání pohledávky ve výši 37 526,-Kč a pohledávku ve výši 19 733,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, správa byt. hospodářství, jako nevymožitelnou.

**II.Ukládá**

TS Strakonice s.r.o, správě bytového hospodářství zajistit odpis pohledávky v účetnictví.

**5. Iveta Vojáková Strakonice**

**Usnesení č.827/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

odepsání pohledávky ve výši 63 793,-Kč z účetní evidence TS Strakonice s.r.o, správa byt. hospodářství, jako nevymožitelnou.

**II. Ukládá**

TS Strakonice s.r.o, správě bytového hospodářství zajistit odpis pohledávky v účetnictví.

**6.Vladimír Mráz Strakonice – nebytový prostor**

**Usnesení č.828/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I.Schvaluje**

odepsání pohledávky ve výši 102 237,-Kč z účetní evidence TS Strakonice s.r.o, správa byt. hospodářství, jako nevymožitelnou.

**II. Ukládá**

TS Strakonice s.r.o, zajistit odpis pohledávky v účetnictví TS Strakonice s.r.o

**17) a) Zápis č. 6/2005 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.9. 2005**

**b) Zápis č. 7/2005 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.11. 2005**

**Usnesení č.829/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

a) Zápis č. 6/2005 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.9. 2005

b) Zápis č. 7/2005 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.11. 2005

**18) Zápis č. 16/2005 ze zasedání kontrolního výboru ze dne 7.12. 2005**  
**Usnesení č.830/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

Zápis č. 16/2005 ze zasedání kontrolního výboru ze dne 7.12. 2005

**19) TS – Stanovení ceny vodného a stočného na vodohospodářský r. 2006**  
**Usnesení č.831/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Stanovuje**

ceny vodného a stočného pro rok 2006 ve stejné výši jako v r. 2005 tj:

vodné 29,24 Kč

stočné 17,99 Kč

Celková cena 47,23 Kč ( ceny jsou uvedeny bez DPH )

**II. Ukládá**

TS předložit na nejbližší zasedání ZM kalkulaci ceny vodného a stočného

**20) Osadní výbor Hajská - dopis**

**Usnesení č.832/ZM/2005**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

dopis zasláný na MěÚ se žádostí o vyřešení problémů této městské části

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Zdeňka Tomšovicová  
místostarostka