- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
z 130. jednání Rady města Strakonice
konané 18.1. 2006 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
ing. Vondrys, starosta
ing. Pavel – místostarosta,pí Tomšovicová – místostarostka
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondřička, PhDr. Říhová
ing. Tůma – tajemník

Omluveni: ing. Šíp

Program:

1. Smlouva č. SD/OREI/004/06 - grant – „DVD – Rok stromu“
Usnesení č. 27/2006
2. Smlouva o partnerství a spolupráci mezi městem Strakonice a Nadací Partnerství, Brno na ekologicko-osvětovém projektu Rok stromu
Usnesení č. 28/2006
3. Azylový dům - prodloužení ubytování
Usnesení č. 29/2006
4. TS.s.r.o. – Správa bytového hospodářství
Usnesení č. 30/2006 – 34/2006
5. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 35/2006 – 69/2006
6. Zřízení vizitkáře v Městském informačním centru – revokace usnesení RM č. 84/2004
Usnesení č. 70/2006
7. STARZ - jmenování zástupců do komise pro VŘ
Usnesení č. 71/2006
8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
Usnesení č. 72/2006
9. Prominutí dluhu na poplatku ze psa
Usnesení č. 73/2006

Zahájení jednání

130. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Smlouva č. SD/OREI/004/06 - grant – „DVD – Rok stromu“
Usnesení č. 27/2006 (130/1)
Rada města po projednání
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy č. SD/OREI/004/06, uzavírané mezi městem Strakonice jako příjemcem a Jihočeským krajem jako poskytovatelem o poskytnutí grantu – „DVD Rok Stromu“.
II. Pověřuje
starostu podpisem příslušné smlouvy.

2. Smlouva o partnerství a spolupráci mezi městem Strakonice a Nadací Partnerství, Brno na ekologicko-osvětovém projektu Rok stromu
Usnesení č. 28/2006 (130/2)
Rada města po projednání
I. Souhlasí
s uzavřením Smlouvy o partnerství a spolupráci, uzavírané mezi Městem Strakonice a Nadací Partnerství, Brno na ekologicko-osvětovém projektu Rok stromu.
II. Pověřuje
starostu podpisem příslušné smlouvy.

3. Azylový dům - prodloužení ubytování
Usnesení č. 29/2006 (130/5)
Rada města po projednání
I. Souhlasí
s prodloužením ubytování v Azylovém domě na dobu určitou od 1.2.2006 do 31.3.2006: pana Jaroslava Irdzy , paní Marie Irdzové , pana Josefa Pitelky
II. Nesouhlasí
u prodloužením ubytování v Azylovém domě paní Kateřiny Pohlotkové
III. Ukládá
sociálnímu odboru uzavřít dodatek ke smlouvě o nájmu bytu v Azylovém domě s výše jmenovanými v bodě I.
IV. Pověřuje
p. starostu podpisem dodatků ke smlouvám o ubytování v Azylovém domě
V. Ukládá
sociálním odboru sdělit rozhodnutí rady města paní Kateřině Pohlotkové

4. TS.s.r.o. – Správa bytového hospodářství
Rada města po projednání
I. Nájemní smlouva – doba určitá :
Usnesení č. 30/2006 (130/6)
1. Pavel Kuna Zvolenská 805/I Strakonice
I. Souhlasí
s uzavřením dohody o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu b.j. č. A 26 v domě Zvolenská 805/I Strakonice, I. kategorie s příslušenstvím, o velikosti 1+1, ve II. nadzemním podlaží s Pavlem Kunou, ke dni 31.12.2005 a pověřuje starostu města podpisem této dohody.
II. Rozhodla
uzavřít novou nájemní smlouvu s Pavlem Kunou, bytem Strakonice na pronájem b.j. č. A 26 v domě Zvolenská 805/I Strakonice, I. kategorie s příslušenstvím, o velikosti 1+1, ve II. nadzemním podlaží na dobu 6-ti měsíců s možností automatického prodlužování vždy o dalších 6 měsíců v případě dodržování podmínek nájemní smlouvy a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

II. Ukládá
TS Strakonice s.r.o učinit potřebné kroky s tímto spojené

Usnesení č. 31/2006 (130/6)
2. Jan Lacko, Strakonice
I. Rozhodla
neprodloužit nájemní smlouvu Janu Lackovi, bytem Strakonice, I. kategorie s příslušenstvím, o velikosti 1+1,ve II. nadzemním podlaží.
II. Ukládá
TS Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení předmětného bytu.

Usnesení č. 32/2006 (130/6)
3. Ivana Koubová Strakonice
I. Rozhodla
neprodloužit nájemní smlouvu Ivaně Koubové, bytem Strakonice I. kategorie s příslušenstvím, o velikosti 2+1, v VI. nadzemním podlaží.
II. Ukládá
TS Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení předmětného bytu.

II. Uzavření nové nájemní smlouvy :
Usnesení č. 33/2006 (130/6)
1. Růženě Burgrové, Strakonice
I. Rozhodla
uzavřít novou nájemní smlouvu s Růženou Burgrovou, bytem Strakonice na doposud užívaný byt o velikosti 1+1, I. kategorie, č.b.01, v přízemí domu a to na dobu určitou, s časovým omezením na dobu 6 měsíců s tím, že pokud budou řádně plněny podmínky NS, tato se automaticky obnovuje na další dobu 6 měsíců.
II. Ukládá
majetkovému odboru města Strakonice, sepsat novou NS s Růženou Burgrovou, bytem Strakonice a TS Strakonice s.r.o, správě bytového hospodářství kontrolovat pravidelné platby za nájemné, včetně srážek z důchodu.

III. Náhradní ubytování pro neplatiče nájemného :
Usnesení č. 34/2006 (130/6)
I. Rozhodla
TS Strakonice s.r.o přidělit nájemní smlouvou byt s příslušenstvím v Bažantnici 518, č.b. 002, II. kategorie o velikosti 1+2, v přízemí domu a to pro účely zajištění bytových náhrad pro neplatiče nájemného.
II. Ukládá
- majetkovému odboru města Strakonice vypracovat předmětnou nájemní smlouvu
- TS Strakonice s.r.o sjednat podnájem části bytu s žalovanými. V případě dalšího neplacení nájemného podat návrh k soudu na vyklizení sjednaného podnájmu části bytu.

5. Majetkové záležitosti

Rada města po projednání
Usnesení č. 35/2006 (130/3)
1) Vyhodnocení nabídek na přímý prodej b.j. č. 4/1125 , ul. Čelakovského, Strakonice I – 3+1, o výměře 74,10 m2

I. Doporučuje ZM
souhlasit s prodejem b.j. 4/1125 v domě č.p. 1125 v ul. Čelakovského včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku pí Janě Kozákové, Strakonice, za cenu 921.000,-Kč.

Usnesení č. 36/2006 (130/3)
2) Společenství vlastníků bytů domu Zahradní č.p. 808 – 809, Strakonice – žádost o udělení výjimky na proplacení 10-ti procentní slevy z prodeje bytů
I. Nedoporučuje ZM
souhlasit s proplacením 10-ti procentní slevy z prodeje bytů v domech č.p. 808 - 809, v ul. Zahradní ve Strakonicích

Usnesení č. 37/2006 (130/3)
3) Prováděcí projektová dokumentace opravy mostu
I. Souhlasí
se zadáním prováděcí projektové dokumentace opravy mostu na místní komunikaci Ellerova, přes místní komunikaci U náhonu.
II. Ukládá
majetkovému odboru zadat vypracování PD dle směrnic města Strakonice.

Usnesení č. 38/2006 (130/3)
4) Prováděcí projektová dokumentace opravy mostu
I. Souhlasí
se zadáním prováděcí projektové dokumentace opravy lávky na Podskalí , přes řeku Otavu.
II. Ukládá
majetkovému odboru zadat vypracování PD dle směrnic města Strakonice.

Usnesení č. 39/2006 (130/3)
5) Prováděcí projektová dokumentace opravy mostu
I. Souhlasí
se zadáním prováděcí projektové dokumentace opravy lávky na Podskalí, přes rameno řeky Otavy.
II. Ukládá
majetkovému odboru zadat vypracování PD dle směrnic města Strakonice.

Usnesení č. 40/2006 (130/3)
6) Prováděcí projektová dokumentace opravy mostu
I. Souhlasí
se zadáním prováděcí projektové dokumentace opravy lávky přes sil. I tř.č. 22 - Katovická.
II. Ukládá
majetkovému odboru zadat vypracování PD dle směrnic města Strakonice.
HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno

Usnesení č. 41/2006 (130/3)
7) Prováděcí projektová dokumentace opravy mostu
I. Souhlasí
se zadáním prováděcí projektové dokumentace opravy lávky – sídliště Mlýnská - náhon.
II. Ukládá
majetkovému odboru zadat vypracování PD dle směrnic města Strakonice.

Usnesení č. 42/2006 (130/3)
8) Prováděcí projektová dokumentace opravy mostu
I. Souhlasí
se zadáním prováděcí projektové dokumentace opravy lávky na levé straně Lidické tř. přes místní komunikaci.
II. Ukládá
majetkovému odboru zadat vypracování PD dle směrnic města Strakonice.
HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno

Usnesení č. 43/2006 (130/3)
9) Pavel Němec, Hradec Králové – nabídka na zhotovení venkovní mapy města
I. Nesouhlasí
s nabídkou pana Pavla Němce, Hradec Králové na zhotovení venkovních map města, vzhledem k tomu, že vytipované lokality nejsou vhodné k umístění map a ve městě je využíván jednotný informační systém MIOS.

Usnesení č. 44/2006 (130/3)
10) Mojmír Štefan, Strakonice – žádost o pronájem částí pozemků
I. Nesouhlasí
s pronájmem částí předmětných pozemků za cenovou nabídku pana Štefana tj. 100,- Kč/rok .
II. Souhlasí
s pronájmem částí pozemků p.č. 1285/1 o výměře cca 460 m^2, p.č. 776/11 o výměře cca 10 m^2, p.č. 773/2 o výměře 3 m^2 v k.ú. Strakonice za cenu 5,- Kč/m^2 /rok tj. celkem 2.365,- Kč ročně, za účelem užívání pozemku jako zahrádky.
III. Pověřuje
starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 45/2006 (130/3)
11) Miloslav Kalivoda, , Strakonice – žádost o prodej části pozemku
I. Doporučuje ZM
souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 469/1 dle PK o výměře cca 21 m^2 za cenu 500,- Kč/m^2 panu Miloslavu Kalivodovi, Strakonice (přesná výměra bude určena na základě nového geometrického plánu). Jedná se o pozemek pod stavbou.
HLASOVÁNO: pro 5, zdrž. se 1 – schváleno

Usnesení č. 46/2006 (130/3)
12) Vladimír Soukup, Zvolenská 989, Strakonice – žádost o prodej pozemku
I. Doporučuje ZM
souhlasit s prodejem pozemku p.č. 43/8 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 102 m^2 panu Vladimíru Soukupovi, Strakonice za cenu 250,- Kč/m^2 .

Usnesení č. 47/2006 (130/3)
13) Pavel a Gabriela Stibranyi, Strakonice – žádost o prodej části pozemku
I. Doporučuje ZM
souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 6 m^2 manželům Pavlu a Gabriele Stibranyi, Strakonice za cenu 500,- Kč/m^2 .

Usnesení č. 48/2006 (130/3)
14) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na pozemku p.č. dle KN 471 v k.ú. Nové Strakonice , uzavření smlouvy o zřízení práva věcného

břemene na pozemku p.č. dle dle KN 471 v k.ú. Nové Strakonice. Žadatel: Jihočeský kraj, Č. Budějovice prostřednictvím subjektu spravujícího majetek kraje: Správy a údržby silnic Jihočeského kraje se sídlem Nemanická 10, Č. Budějovice
Rada města v souvislosti s realizováním stavby „ STRAKONICE HRAD – komunikace a parkoviště, komunikace a chodníky“
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva věcného břemene na pozemku p.č. dle KN 471 v k.ú. Nové Strakonice. Právo věcného břemene se zřizuje za účelem umístění kabelu veřejného osvětlení a odvětrávacího kanálu. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně.
II. Souhlasí
s uzavřením smlouvy o zřízení práva věcného břemene na pozemku p.č. dle KN 471 v k.ú. Nové Strakonice. Právo věcného břemene se zřizuje za účelem umístění kabelu veřejného osvětlení a odvětrávacího kanálu.
III. Pověřuje
starostu podpisem předmětných smluv.

Usnesení č. 49/2006 (130/3)
15) Uzavření dohod o postoupení práv a povinností - NP
I. Souhlasí
s uzavřením níže uvedených dohod s nájemci NP:
a) dohoda o postoupení práv a povinností, přičemž předmětem dohody bude postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy uzavřené dne 1.9.2001, z původního nájemce: Středisko služeb školám, Velké náměstí 216, Strakonice (NP v Chelčického ul. u jídelny)
na nového nájemce: Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám, České Budějovice, Nemanická 7.
Zároveň bude do dohody zapracována platba za služby (pára, el.energie, voda) ve výši 2.400,- Kč/rok, která dosud ve smlouvě nebyla.
b)) dohoda o postoupení práv a povinností, přičemž předmětem dohody bude postoupení práv a povinností z nájemní smlouvy uzavřené dne 1.9.2001, z původního nájemce: Pedagogicko – psychologická poradna, Chelčického 555, Strakonice, na nového nájemce: Pedagogicko psychologická poradna, Nerudova 59, České Budějovice, odloučené pracoviště Strakonice.
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušných dohod

Usnesení č. 50/2006 (130/3)
16) Uplatnění inflačního koeficientu u pronajatých NP města Strakonice
I. Souhlasí
s neuplatněním inflačního koeficientu v roce 2006 u nájemců nebytových prostor a pozemků v majetku města Strakonice, kteří měli uhrazeny k 31.12.2005 všechny finanční závazky vůči městu a jím zřízených organizací (tj. nejen závazky plynoucí z nájemního poměru k NP a pozemkům)

Usnesení č. 51/2006 (130/3a)
1) Žádost o vypracování dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice na akci: „Stavební úpravy energocentra 750“. Žadatel: Teplárna a.s. Strakonice. V zastoupení: Poskočilová Pavla, Strakonice
I. Souhlasí
s vypracováním dodatku č. 1 s rozšířením o vybudování elektroměrového pilíře a uložení kabelového vedení NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 697/2 v k.ú. Nové Strakonice pro objekt energocentra p.č.dle KN st. 921 v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí
s uzavřením dodatku č.1 k dohodě o uložení inženýrských sítí a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 52/2006 (130/3a)
2) Smlouva o umístění domovní předávací stanice v ul. Bezděkovská č.p. 60 ve Strakonicích, s Teplárnou Strakonice a.s. , Komenského 59 .
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s., o umístění domovní předávací stanice , která se nachází v nebytových prostorách domu č.p. 60 v ulici Bezděkovská .
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 53/2006 (130/3a)
3) Smlouva o umístění domovní předávací stanice v ul. Bezděkovská č.p. 73 ve Strakonicích , s Teplárnou Strakonice a.s. , Komenského 59 .
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s., o umístění domovní předávací stanice , která se nachází v nebytových prostorách domu č.p. 73 v ulici Bezděkovská .
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 54/2006 (130/3a)
4) Smlouva o umístění domovní předávací stanice v ul. Bezděkovská č.p. 74 ve Strakonicích , s Teplárnou Strakonice a.s. , Komenského 59 .
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s., o umístění domovní předávací stanice , která se nachází v nebytových prostorách domu č.p. 74 v ulici Bezděkovská .
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 55/2006 (130/3a)
5) Smlouva o umístění domovní předávací stanice v ul. Bezděkovská č.p. 75 ve Strakonicích , s Teplárnou Strakonice a.s. , Komenského 59 .
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s., o umístění domovní předávací stanice , která se nachází v nebytových prostorách domu č.p. 75 v ulici Bezděkovská .
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 56/2006 (130/3a)
6) Smlouva o umístění domovní předávací stanice v ul. Bezděkovská č.p. 76 ve Strakonicích , s Teplárnou Strakonice a.s. , Komenského 59 .
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s., o umístění domovní předávací stanice , která se nachází v nebytových prostorách domu č.p. 76 v ulici Bezděkovská .
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 57/2006 (130/3a)
7) Smlouva o umístění domovní předávací stanice v ul. Bezděkovská č.p. 77 ve Strakonicích , s Teplárnou Strakonice a.s. , Komenského 59 .
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s., o umístění domovní předávací stanice , která se nachází v nebytových prostorách domu č.p. 77 v ulici Bezděkovská .
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušné smlouvy.
HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno

Usnesení č. 58/2006 (130/3a)
8) Smlouva o umístění domovní předávací stanice v ul. Bezděkovská č.p. 78 ve Strakonicích , s Teplárnou Strakonice a.s. , Komenského 59 .
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s., o umístění domovní předávací stanice , která se nachází v nebytových prostorách domu č.p. 78 v ulici Bezděkovská .
II. Pověřuje
starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Usnesení č. 59/2006 (130/3a)
9) Žádost o souhlas uložit kabel NN na pozemku ve vlastnictví města p.č. dle KN 1293/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Dražejov – kabel NN pro p. Kordíka“. Žadatel: E.ON Distribuce a.s. České Budějovice. V zastoupení: Elektroinvest Strak. s.r.o. – projektová kancelář elektro.
RM v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Dražejov – kabel NN pro p. Kordíka“
I. Souhlasí
s uložením kabelu NN na pozemku ve vlastnictví města p.č. dle KN 1293/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku.
II. Souhlasí
s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 60/2006 (130/3a)
10) Žádost o souhlas uložit kabel NN na pozemku ve vlastnictví města p.č. dle KN 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – ZTV Na Muškách -kabel NN pro město Strakonice“. Žadatel: E.ON Distribuce a.s. České Budějovice. V zastoupení: Elektroinvest Strak. s.r.o. – projektová kancelář elektro.
RM v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – ZTV Na Muškách -kabel NN pro město Strakonice“
I. Souhlasí
s uložením kabelu NN na pozemku ve vlastnictví města p.č. dle KN 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, bezúplatně.
II. Souhlasí
s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

Usnesení č. 61/2006 (130/3a)
11) Dodatek č. 11 k pojistné smlouvě č.8004217919 - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidel v majetku města Strakonice.
RM v souvislosti s vydáním mezinárodních automobilových pojišťovacích karet pro r. 2006 (tzv. zelená karta):

I. Souhlasí
s uzavřením dodatku č. 11 k pojistné smlouvě č. 8004217919 s pojišťovnou Kooperativa a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidel v majetku města s tím, že předmětem dodatku bude prodloužení předmětné pojistné smlouvy do 31.12.2006.
II. Pověřuje
starostu města podpisem dodatku č.11.

Usnesení č. 62/2006 (130/3a)
12) Obsazení 8 podkrovních b.j. v ul. Husova 800, 801, 802 a 803 ve Strakonicích I.
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy o nájmu bytu (2+1/ 8) s těmito uchazeči (popř. náhradníky):
b.j./m2
č.p. 800 - 1. b.j. 2+1 o vel. 52,91 m^2 – pí Halyna Rusnák
2. b.j. 2+1 o vel. 56,43 m^2 - pí Zita Čabanová
č.p. 801 - 3. b.j. 2+1 o vel. 56,43 m^2 – pí Zdeňka Votavová
4. b.j. 2+1 o vel. 56,43 m^2 – pí Jiřina Parkánová
č.p. 802 - 5. b.j. 2+1 o vel. 56,43 m^2 – p. Roman Vachulka, p. Iveta Vachulková
6. b.j. 2+1 o vel. 55,76 m^2 – pí Pavla Tůmová
č.p. 803 - 7. b.j. 2+1 o vel. 56,91 m^2 – pí Pavlína Vydrová
8. b.j. 2+1 o vel. 52,91 m^2 – pí Markéta Kubovcová
náhradníci : 1. pí Stanislava Chvostová
2. pí Iva Švojgrová
3. pí Jitka Jiroušková
II. Ukládá
maj. odboru uzavřít s p. Romanem Vachulkou a p. Ivetou Vachulkovou dohodu o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu bytu na b.j. 1+0, č. b. 009, v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strak. II
III. Ukládá
majetkovému odboru uzavřít příslušné smlouvy a pověřuje starostu jejich podpisem

Usnesení č. 63/2006 (130/3a)
13) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. 014, v č.p. 1084, ul. Mlýnská, Strakonice I (byt v nástavbě)
Jedná se o byt ve 6.podlaží, I. kategorie, o velikosti 1+1, č.b. 014, výměra bytu činí 31,34 m^2 (předchozí nájemce pí Velková – odstěhování).
14) Tomáš Hodánek, Volyně – žádost o nájem bytu do 50 m^2.
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (31,34m2), č.b. 014, v 6. podlaží domu č.p. 1084, ul. Mlýnská, Strakonice I, s panem Tomášem Hodánkem, Volyně
II. Pověřuje
starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 64/2006 (130/3a)
15) Uvolněná tzv. startovací b.j. 1+0, č.b. 007, v č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+0 (29,80 m2), č.b. 007, v č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II s paní Markétou Kovářovou, Strakonice
II. Pověřuje
starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 65/2006 (130/3a)
16) Uvolněná tzv. startovací b.j. 1+0, č.b. 014, v č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice II
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+0 (29,80 m2), č.b. 014, v č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice II s paní Michaelou Doubkovou, Strakonice I.
II. Pověřuje
starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 66/2006 (130/3a)
17) Uvolněná tzv. startovací b.j. 1+1, č.b. 008, v č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II
I. Souhlasí
s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (56,20 m2), č.b. 008, v č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II s paní Veronikou Kreizlovou, Strakonice
II. Pověřuje
starostu podpisem předmětné smlouvy

Usnesení č. 67/2006 (130/3a)
18) Naďa Zábranská, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu
Mgr. Karel Horák, advokát – žádost o zajištění bytové náhrady pro p. Jiřího Zábranského
I. Bere na vědomí
informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována pí Naďa Zábranská.

Usnesení č. 68/2006 (130/3a)
19) Martin Horský, Strakonice I (vestavba) – žádost o podnájem bytu pro pí Annu Irdzovou
I. Nesouhlasí
s podnájmem b.j. 1+1/008/809, ul. Zahradní, Strakonice nájemce Martina Horského, pro pí Annu Irdzovou, Strakonice
II. Ukládá
společnosti TS, s.r.o. Strakonice předložit RM návrh usnesení na podání žaloby na přivolení soudu k výpovědi z nájmu bytu č. 008v ul. Zahradní 809, Strakonice, jehož nájemcem je p. Horský a to včetně příslušných podkladů.

Usnesení č. 69/2006 (130/3a)
20) Obsazení, dále jen uzavření smluv o nájmu 30 byt. jednotek v bytovém domě 12 Jezárky St
I. Rozhodla, že
a) 30 b.j. v bytovém domě 12 Jezárky – Strakonice , ve složení: 6x1+0, 4x2+kk, 4xBBJ - 2+kk, 10x 2+1, 6x 4+1 (42,40 m^2 do 100,19 m^2) bude obsazeno v souladu s podmínkami nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby (dále jen nařízení vlády).
b) o nájem bytu mohou občané žádat pouze prostřednictvím podání žádosti na příslušném tiskopise, jehož nedílnou součástí jsou určené přílohy, nutné pro posouzení předmětných žádostí v souladu s nařízením vlády.
c) výběr konkrétních uchazečů provede bytová komise (v souladu s podmínkami nařízení vlády) a návrh předloží radě města k projednání.
d) nájemné z bytu nebude vyšší než součin pořizovací ceny bytu a měsíčního koeficientu 0,00333. Navýšení nájemného o míru inflace bude provedeno každoročně k 1.7., nejdříve však po 12 měsících. (tzn., upravit míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců posledního kalendářního roku proti průměru 12 měsíců

předposledního kalendářního roku a zveřejněnou Českým statistickým úřadem (ust.§ 4 písm.d) nařízení vlády).
e) návrh konkrétní výše nájemného z bytů předloží TS Strakonice s. r. o., Správa bytového hospodářství radě města ke schválení samostatně.
f) město Strakonice nedá nájemci b.j. souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu (ust. § 4 písm. f) nařízení vlády).
g) uzavře smlouvu o nájmu bytu pouze s příjmově vymezenou osobou, která nemá vlastnické nebo spoluvlastnické právo k bytovému domu, rodinnému domu nebo k bytu, ani je neužívá právem odpovídajícím věcnému břemeni. Tuto podmínku musí splňovat i další členové domácnosti, kteří mají v bytě bydlet (ust. § 4 písm.g) nařízení vlády).
h) smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu 2 let, přičemž smlouvu bude možné opakovaně prodloužit (ust. § 4 písm. h) nařízení vlády).
II. Ukládá
majetkovému odboru zveřejnit rozhodnutí rady města na úřední desce a ve Zpravodaji města.

6. Zřízení vizitkáře v Městském informačním centru – revokace usnesení RM č. 84/2004
Usnesení č. 70/2006 (130/7)
Rada města po projednání
I. Revokuje
usnesení RM č. 84/2004 (53/3) ze dne 4. února 2004 z důvodu nedostatečného zájmu spolupracujících institucí

7. STARZ - jmenování zástupců do komise pro VŘ
Usnesení č. 71/2006 (130/9)
Rada města po projednání
I. Jmenuje
za město Strakonice MVDr. Vondřičku a Mgr. Pavelku (náhradníka p. Váchu) členy výběrové komise na zakázky:
- Projekt rekonstrukce plavčíkárny a ošetřovny – Plavecký stadion - Strakonice
- Oprava WC a sprch letní areál – Plavecký stadion - Strakonice
- Oprava WC a sprch – Sportovní hala, Máchova 1113 – Strakonice (Hala STARZ)
- Oprava strojovny vlastního zdroje pitné vody v areálu – Plavecký stadion - Strakonice

Výběrová řízení se konají dne 27.1. 2006 od 8,30 hodin.

8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
Usnesení č. 72/2006 (130/8)
Rada města po projednání
I. Souhlasí
s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Str. k zabezpečení veřejného pořádku :
a) **20. ledna 2006 – Maturitní ples – živá hudba –** pořádá Gymnázium Strakonice, Máchova 174 v Kulturním domě ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
b) **18. února 2006 – Maturitní ples – živá hudba** - pořádá VOŠ a SPŠ Volyně, Resslova 440, Volyně v Kulturním domě ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
c) **24. února 2006 – Rybářský ples – živá hudba** – pořádá ČTU Klub rybářů, Máchova 902, Strakonice v Sokolovně ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.

d) **3. března 2006 – Ples Technických služeb – živá hudba** – pořádají Technické služby Strakonice, s. r. o., Raisova 274 v Sokolovně ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
e) **4. března 2006 – Ples ČZ Řetězy – živá hudba** – pořádá ČZ Řetězy, s.r.o., Tovární 202, Strakonice v Sokolovně ve Strakonicích od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.
f) **4. ledna 2006 – 4. ledna 2007 – restaurace Jiskra**, Dukelská 37, Strakonice – reprodukovaná hudba – provozuje pí. Jaroslava Kůgelová denně od 22,00 hodin do 4,00 hodin následujícího dne.
g) **4. ledna 2006 – 4. ledna 2007 – kavárna Kafíčko**, Palackého náměstí 102, Strakonice – reprodukovaná hudba – provozuje p. Josef Kašpar :
pondělí – čtvrtek: 22,00 – 24,00 hodin
pátek, sobota: 22,00 – 2,00 hodin následujícího dne
neděle: 22,00 – 1,00 hodiny následujícího dne.
h) **4. ledna 2006 – 4. ledna 2007 – Restaurace U Vlků**, Husova 355, Strakonice – reprodukovaná hudba – provozuje p. Pavel Vlček denně od 22,00 hodin do 3,00 hodin následujícího dne.

9. Prominutí dluhu na poplatku ze psa
Usnesení č. 73/2006 (131/7)
Rada města po projednání
I. Souhlasí
s ohledem na okolnosti, s prominutím dluhu na místním poplatku ze psa p. Spudilové Monice za rok 2004 a rok 2005 ve výši 1 334,- Kč.

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka