

Z á p i s
z 136. jednání Rady města Strakonice
konané 1.3. 2006 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členové RM :
ing. Vondrys, starosta
pí Tomšovicová-místostarostka
ing. Pavel-místostarosta
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová
ing. Tůma – tajemník

Omluveni: ing. Šíp

Program:

1. Návrh odměn členů výborů a komisí za rok 2005 **Usnesení č. 203/2006**
2. Podlicenční smlouva o poskytnutí software do užívání **Usnesení č. 204/2006**
3. Rozpočtová opatření **Usnesení č. 205/2006**
4. Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a CR **Usnesení č. 206/2006**
5. A/ Návrh změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25 – funkční využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží

B/ Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k předloženému návrhu

C/ OZV o závazných částech změny ÚP sídelního útvaru Strakonice – změny č. 25 a veřejně prospěšných stavbách **Usnesení č. 207/2006**
6. Podnět ke zpracování změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice pohonných hmot“ na „veřejná vybavenost“ v prostoru u komunikace I/4 v k.ú. Strakonice a Nové Strakonice **Usnesení č. 208/2006**
7. Projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice **Usnesení č. 209/2006**
8. Projekt „Informační systém strakonického hradu“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice **Usnesení č. 210/2006**
9. Projekt „Rozšíření webových stránek Otavské plavby“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice **Usnesení č. 211/2006**

10. Projekt „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Dukelská“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 212/2006
11. Projekt „Oslavy 640. výročí města Strakonice – propagační materiály“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 213/2006
12. Projekt „Zlepšení technického vybavení MIC Strakonice“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 214/2006
13. Projekt „Strakonice cyklistům“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 215/2006
14. MIC – nákup materiálu
Usnesení č. 216/2006
15. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 217 - 249/2006
16. Ubytování v Azylovém domě
Usnesení č. 250/2006
17. Udělení souhlasu se záštitou města a s užitím znaku města
Usnesení č. 251/2006
18. Příspěvkový program „Tvorba almanachu k 50 výročí školy“ ZŠ Dukelská
Usnesení č. 252/2006

Zahájení jednání

136. jednání Rady města Strakonice zahájil starosta ing. Pavel Vondrys v 15,45 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že jsou přítomni 6 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Návrh odměn členů výborů a komisí za rok 2005

Rada města po projednání

Usnesení č. 203/2006 (136/1)

I. Doporučuje ZM

stanovit dle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 4 pro členy výborů a komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města odměnu ve výši 250,- Kč za účast na jednání komise v roce 2005.

2. Podlicenční smlouva o poskytnutí software do užívání

Rada města po projednání

Usnesení č. 204/2006 (136/2)

I. Souhlasí

s uzavřením podlicenční smlouvy o poskytnutí software „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací pro území Jihočeského kraje“ do užívání

II. Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse podepsáním výše uvedené podlicenční smlouvy.

3. Rozpočtová opatření

Rada města po projednání

Usnesení č. 205/2006 (136/4)

I. Doporučuje ZM

schválit navýšení rozpočtu o:

RO č. 2 ve výši 300 000,- Kč

Navýšení výdajů na sociální oblast – dle požadavku odboru sociálního (požadavek přiložen)
Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č. 3 ve výši 92 970 440,- Kč

Zvýšení rozpočtu na r. 2006 o akce, na kterých byly práce zahájeny v průběhu roku 2005 a které nebyly v r. 2005 uhrazeny. (Viz příloha požadavků - materiál č. 136/4).

Rozpočtové opatření bude kryto z prostředků z minulých let.

RO č. 4 ve výši 8 000 000,- Kč

Navýšení položky oprav a rekonstrukcí komunikací
RO bude kryto finančními prostředky z minulých let

RO č. 6 ve výši 4 000 000,- Kč

Navýšení rozpočtu na akci „Hrad Strakonice – objekt ZUŠ“.

RO bude kryto finančními prostředky z minulých let

II. Ukládá:

odboru finančnímu RO č. 2 – 4 a 6 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

4. Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a CR

Rada města po projednání

Usnesení č. 206/2006 (136/6)

I. Bere na vědomí

zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 21. 2. 2006.

II. Souhlasí

s rozdělením finančních prostředků na podporu kultury následovně: Kč 50 000,-- pro volnočasové aktivity, Kč 150 000,-- na granty na kulturu, Kč 300 000,-- na příspěvky na kulturu (v poměru 2:1 na činnost a na kulturní akce).

III. Souhlasí

s Pravidly pro poskytování finančních prostředků na kulturní činnost doplněnými o následující změny: v bodě V., odst. 3) a VII. odst. 1) se odbor rozvoje nahrazuje odborem školství a cestovního ruchu, přidává se odst. 2) a 3) v bodě VII.

IV. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 7 000,-- pro DDM Strakonice na zajištění akcí v jarním období.

V. Nesouhlasí

s vyplacením příspěvku pro občanské sdružení Ratejna na pořádání akce Večer plný písničkářů 2.

VI. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 9 000,-- pro Dětský folklórní soubor Prácheňáček na zajištění dopravy do Kyjova na setkání dětských folklórních souborů.

VII. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením Grantového programu pro rok 2006 na podporu kultury, cestovního ruchu a zájmovou činnost mládeže v oblasti kultury s tím, že vzhledem k 640. oslavám města v roce 2007 budou upřednostněny projekty, které budou s oslavami souviset a mohly by být jejich součástí.

VIII. Doporučuje ZM

souhlasit s úpravou Pravidel pro poskytování dotací města Strakonice tak, že se v odstavci 1 nahradí slova „sekretariát starosty“ slovy „příslušný odbor MěÚ“, dále se v odstavci 1 vypustí věta „Předkladatelem materiálu do rady města je starosta.“, dále se bod 7), odst. 3 mění na „Jeden subjekt může podat maximálně 3 žádosti o grant“, dále se v odst. 4 nahrazují slova „na odboru rozvoje“ za „na příslušném odboru MěÚ“. V odst. 4 se také mění slova „Návrh na vyhlášení výsledků předloží starosta“ na „Návrh na vyhlášení výsledků předloží příslušný odbor MěÚ“, v odst. 7 se nahradí slova „předložit na finančním odboru MěÚ (odboru rozvoje města)“ slovy „předložit na příslušném odboru“. Vypuštění bodu 3 v odstavci VI.

5. A/ Návrh změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25 – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících B/ Vyhodnocení stanovisek a připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách a nesouhlasech k návrhu změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25 – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících C/ OZV o závazných částech změny ÚP sídelního útvaru Strakonice – změny č. 25 a veřejně prospěšných stavbách

Rada města po projednání

Usnesení č. 207/2006 (134/12 doplnění)

I. Doporučuje ZM neschválit

návrh změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna č. 25 – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice“ na funkční využití „veřejná vybavenost“ v areálu autobusového nádraží ve Strakonících

II. Ukládá

odboru rozvoje předložit návrh změny územně plánovací dokumentace k projednání Zastupitelstva města Strakonice

6. Podnět ke zpracování změny závazné části ÚP sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice pohonných hmot“ na území s funkčním využitím „veřejná vybavenost“ v prostoru u komunikace I/4 v k.ú. Strakonice a Nové Strakonice, obec Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 208/2006 (136/5)

I. Doporučuje ZM

souhlasit se zpracováním změny závazné části územního plánu sídelního útvaru Strakonice – změna funkčního využití „parkoviště, velkokapacitní garáže, čerpací stanice pohonných hmot“ na území s funkčním využitím „veřejná vybavenost“ v prostoru u komunikace I/4 v k.ú. Strakonice a Nové Strakonice, obec Strakonice

II. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje projednat změnu závazné části územního plánu v souladu se zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a v souladu vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, v platném znění

III. Doporučuje ZM

souhlasit s úplnou náhradou nákladů spojených s projednáním územně plánovací dokumentace

IV. Ukládá

odboru rozvoje předložit podnět ke změně závazné části územního plánu k projednání v Zastupitelstvu města Strakonice

7. Projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 209/2006 (136/8)

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí informaci o žádosti o finanční příspěvek na projekt „Otavská cyklistická stezka – informační body“, která byla podána do Programu Iniciativy Společenství INTERREG IIIA Česká republika – Svobodný stát Bavorsko, Priority 1 – Hospodářský rozvoj, Opatření 1.2 – Cestovní ruch, volný čas a rekreace

II. Doporučuje ZM

souhlasit v případě získání finančního příspěvku z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na spolufinancování realizace projektu „Otavská cyklistická stezka – informační body“

8. Projekt „Informační systém strakonického hradu“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 210/2006 (136/9)

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant do Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje - GP Rozvoj infrastruktury podporující šetrnou turistiku, na projekt „Informační systém strakonického hradu“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2006 na spolufinancování realizace projektu „Informační systém strakonického hradu“

9. Projekt „Rozšíření webových stránek Otavské plavby“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 211/2006 (136/10)

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant do Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje - GP Produkty a služby v cestovním ruchu, na projekt „Rozšíření webových stránek Otavské plavby“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2006 na spolufinancování realizace projektu „Rozšíření webových stránek Otavské plavby“

10. Projekt „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Dukelská“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 212/2006 (136/11)

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Rekonstrukce a obnova vybavení stávajících sportovišť – na projekt „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Dukelská“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2006 na spolufinancování realizace projektu „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Dukelská“

HLASOVÁNÍ: pro 6 – schváleno

11. Projekt „Oslavy 640. výročí města Strakonice – propagační materiály“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 213/2006 (136/12)

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant do Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje - GP Produkty a služby v cestovním ruchu, na projekt „Oslavy 640. výročí města Strakonice – propagační materiály“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2006 na spolufinancování realizace projektu „Oslavy 640. výročí města Strakonice – propagační materiály“

12. Projekt „Zlepšení technického vybavení MIC Strakonice“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 214/2006 (136/13)

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant do Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Podpora informačních center „I“, na projekt „Zlepšení technického vybavení MIC Strakonice“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2006 na spolufinancování realizace projektu „Zlepšení technického vybavení MIC Strakonice“

13. Projekt „Strakonice cyklistům“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 215/2006 (136/14)

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Rozvoj infrastruktury podporující šetrnou turistiku – na projekt „Strakonice cyklistům“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2006 na spolufinancování realizace projektu „Strakonice cyklistům“

14. MIC – nákup materiálu

Rada města po projednání

Usnesení č. 216/2006 (136/16)

I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Františkem Vohradským.

II. Pověřuje

vedoucí odboru školství a CR Ing. Řeřábkovou podepisováním smluv týkajících se nákupu materiálu do MIC v rámci prostředků schválených v rozpočtu města

15. Majetkové záležitosti

1) **Žádost o souhlas uložit kabel NN a VN na pozemcích ve vlastnictví města p.č. dle KN 320/1, 320/70 a 636/1 vše v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice přeložka VN, NN pro město Strakonice, ZŠ Povážská“**

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

Rada města po projednání

Usnesení č. 217/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s uložením přeložek VN a NN na pozemky ve vlastnictví města p.č. dle KN 636/1, p.č. dle KN 320/1 a p.č. dle KN 320/70 vše v k.ú. Přední Ptákovice, bezúplatně.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno

2) **Žádost o souhlas uložit kabel NN na pozemcích ve vlastnictví města p.č. dle KN 297/3, 320/1 a 320/70 vše v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – přepojení ZŠ Povážská“**

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

Rada města po projednání

Usnesení č. 218/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s uložením nového zemního kabelu NN na pozemky ve vlastnictví města p.č. dle KN 297/3, p.č. dle KN 320/1 a p.č. dle KN 320/70 vše v k.ú. Přední Ptákovice, bezúplatně.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

3) Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice a výměnou kabelových skříní na objektech v souvislosti realizací stavby „Strakonice, Dukelská – Bezděkovská - výměna kabelů NN“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

Rada města po projednání

Usnesení č. 219/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 717, p.č. dle KN 718/1, p.č. dle KN 726/1, p.č. dle KN 628/114, p.č. dle KN st.182/2, p.č. dle KN st.493, p.č. dle KN st.494 a p.č. dle KN st.495, vše v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

4) Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice a výměnou kabelových skříní na objektech v souvislosti realizací stavby „Strakonice, propojení ulic Želivského, Plánkova – výměna kabelu NN“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

Rada města po projednání

Usnesení č. 220/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 575/4, p.č. dle KN 580/4, p.č. dle KN 1277/1, p.č. dle KN st.510 a p.č. dle KN st.444, vše v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

5) Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti realizací stavby „Strakonice, Luční, výměna kabelu NN“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Palackého 113, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

Rada města po projednání

Usnesení č. 221/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávajícího kabelu na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 619/2 a p.č. dle KN 620/4, vše v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

6) Žádost o povolení uložit telefonní přípojku do pozemků v majetku města Strakonice.

Žadatel: Český Telecom a.s. Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3 .

Zastoupena : Dušan Kubeš, 388 01 Blatná.

Rada města po projednání

Usnesení č. 222/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s uložení telefonní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 185/2 v k.ú. Střela

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene a Smlouvě o zřízení věcného břemene na akci: „J-053-2-1439 Dražejov (ST), ZTV 8RD, ÚPS, přípoj.“ a pověřuje starostu podpisem obou smluv..

7) Hanna Kiliánová, Strakonice II, 1+0, o výměře bytu 50,01 m2

Jan Čížinský, Strakonice II, 2+1, o výměře 56,90 m2 – žádost o schválení dohody o výměně bytů

Rada města po projednání

Usnesení č. 223/2006 (136/7)

I. Souhlasí

ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemců: Hanna Kiliánová, 205/II, b.j. 1+0, č.b. 019 a Jan Čížinský, 411/II, b.j. 2+1, č.b. 003.

II. Pověřuje

starostu podepsáním předmětných dohod a smluv týkajících se výměny bytových jednotek.

8) Uvolněná tzv. startovací b.j. 1+0, č.b. 009, v č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice II

Rada města po projednání

Usnesení č. 224/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+0 (29,80 m2), č.b. 009, v č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice II s pí Lucií Chvojkovou, Strakonice

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

9)Uvolněná tzv. startovací b.j. 1+1, č.b. 004 v č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II

10) Věra Jakubčová, Strakonice II – žádost o výměnu startovací bytové jednotky za větší

Rada města po projednání

Usnesení č. 225/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu tzv. startovací bytové jednotky o velikosti 1+1 (56,20 m2), č.b. 004, ve 2. podlaží domu č.p. 205/II Strakonice, ul. Stavbařů s Věrou a Radkem Jakubčovými, Strakonice

II. Ukládá

majetkovému odboru uzavřít s jmenovanými „Dohodu o ukončení účinnosti nájemní smlouvy“ na b.j. 1+0, č.b. 012, ul. Stavbařů č.p. 205 a „Smlouvu o nájmu tzv. startovacího bytu“ na b.j. 1+1, č.b. 004, ul. Stavbařů č.p. 205 a pověřuje starostu jejich podpisem.

11) Hana Řezníčková, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Rada města po projednání

Usnesení č. 226/2006 (136/7)

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována pí Hana Řezníčková.

12) Ludmila Dendisová, Strakonice II – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Rada města po projednání

Usnesení č. 227/2006 (136/7)

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována pí Ludmila Dendisová.

13) Michaela Čermáková, Strakonice – žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu

Rada města po projednání

Usnesení č.228/2006 (136/7)

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Michaela Čermákové, 40/II, k b.j. o vel. 3+1, č.b. 004 v 1. patře domu po Jaroslavu Čermákovi

II.Ukládá

majetkovému odboru vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu

14) Petr Hornych, Strakonice II, č.b. 001

Rada města po projednání

Usnesení č. 229/2006 (136/7)

I. Ukládá

společnosti TS, s.r.o. Strakonice předložit RM návrh usnesení o způsobu řešení dalšího užívání bytu č. 001 v ul. Stavbařů 204, Strakonice II, jehož nájemcem je p. Petr Hornych a to včetně zrušení příslušné smlouvy o nájmu tzv. startovacího bytu, vyklizení bytu a sankce za porušení čl. VIII smlouvy o nájmu tzv. startovacího bytu.

16) Zveřejnění záměru na pronájem

Rada města po projednání

Usnesení č. 230/2006 (136/7)

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem přístřešku o výměře 21 m² v objektu Sokolovská čp. 38 ve Strakonících.

17) Žádost ZŠ F.L.Čelakovského

Rada města po projednání

Usnesení č. 231/2006 (136/7)

I. Souhlasí

se zřízením sídla organizace Dyscentrum Strakonice, na adrese Chelčického 555, Strakonice, tj. v nebytovém prostoru, jehož vypůjčitelem je Dyscentrum Strakonice, IČ 26620201.

18) Hrad Strakonice – obnova městské části – SO 09 , knihovna

Rada města po projednání

Usnesení č. 232/2006 (136/7)

I. Rozhodla

zadat změnu projektu zpracovateli projektu firmě R – Projekt Praha za cenu 53 550,- Kč vč. DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku ke smlouvě

19) Pronájem objektu Hajska čp. 30

Rada města po projednání

Usnesení č. 233/2006 (136/7)

I. Souhlasí

s pronájmem obecního domku v Hajské čp. 30, k.ú. Hajská následující žadatelce za níže uvedených podmínek:

- p. Jiřina Vokáčová, Strakonice, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 3.000,- Kč/rok, objekt bude nájemcem využíván za účelem provozování jednorázových akcí, např. výročních schůzí, společenských akcí, především pro místní občany, objekt nebude fungovat jako klasická restaurace s každodenním provozem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

20) „Rekonstrukce – Zastřešení házenkářského hřiště“

21) Radek Pilc, Strakonice II, 3+1, o výměře bytu 74,53 m²

Iva Míková, Strakonice II, 2+1, o výměře 55,74 m² – žádost o schválení dohody o výměně bytů

Rada města po projednání

Usnesení č. 234/2006 (136/7a)

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení účinnosti nájemní smlouvy na b.j. č. 22 o velikosti 3+1 v domě č.p. 75 v ul. Bezděkovská s p. Radkem Pilcem, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu na b.j.č. 21 o velikosti 2+1v domě č.p. 75 v ul. Bezděkovská s p. Radkem Pilcem na dobu určitou 1 roku, kdy výše nájemného je stanoveno jako 3- násobek maximálního základního nájemného.

III. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dohody o ukončení „ Smlouvy o výstavbě se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací“ na b.j.č. 21 o velikosti 2+1 v domě č.p. 75 v ul. Bezděkovská s paní Ivou Míkovou (roz. Kubovou), Strakonice.

IV. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy na b.j.č. 21 o velikosti 2+1 v domě č.p. 75 v ul. Bezděkovská s paní Ivou Míkovou (roz. Kubovou).

V. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením budoucí smlouvy darovací na byt č. 22 o velikosti 3+1 v domě č.p. 75 v ul. Bezděkovská s paní Ivou Míkovou s doplatkem kupní ceny ve výši 316.468,-Kč.

VI. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou na byt č. 22 o velikosti 3+1 v domě č.p. 75 v ul. Bezděkovská s paní Ivou Míkovou se stanovením výše nájemného pro r. 2006, který činí 2.922,-Kč měsíčně, které bude navyšováno každý rok o míru inflace.

VII. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedených smluv a dohod.

22) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům.

Rada města po projednání

Usnesení č. 235/2006 (136/7a)

I. Souhlasí

s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994,

v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

Klostermannova č.p. 203

stav. parcela č. 497 o výměře 380 m² v k.ú. Nové Strakonice
cena za m² podlahové plochy : 2.780,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Pejchal František Pejchalová Anna	2+1	60,90
2	Štěpánková Zdeňka	2+1	68,90
3	Plánek Jiří Plánková Věra	2+1	62,10
4	Scheinostová Kateřina	2+1	67,50
5	MUDr.Vlasáková Otylie Vlasák Jaromír	2+1	60,70
6	Trtková Anna	2+1	70,00

Husova č.p. 800

stav. parcela č. 978 o výměře 171 m² v k.ú. Strakonice
cena za m² podlahové plochy : 2.980,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Cibulka Karel Cibulková Anna	2+1	59,30
2	Poklopová Marie Poklop Karel	2+1	59,00
3	Altová Jana	2+1	60,50
4	Karasová Jaroslava	2+1	60,00
5	Kubičková Anna	2+1	61,30
6	Švarc Rostislav Švarcová Iveta	2+1	61,10

Husova č.p. 801

stav. parcela č. 979 o výměře 156 m² v k.ú. Strakonice
cena za m² podlahové plochy : 2.980,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Babor Karel	2+1	62,70
2	Beroušková Bohuslava	2+1	60,20
3	Ing. Klečka Martin MUDr.Klečková Andrea	2+1	61,50

4	Kubičková Dobroslava	2+1	60,80
5	Kulíř Miloš Kulířová Iva	2+1	61,10
6	Zimanzlová Anna	2+1	62,40

Husova č.p. 802

stav. parcela č. 980 o výměře 170 m² v k.ú. Strakonice
cena za m² podlahové plochy : 2.980,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Kubiš Jan	2+1	62,30
2	Bečvářová Jaroslava	2+1	63,70
3	Kolibáčová Věra	2+1	62,30
4	Růžičková Michaela	2+1	64,80
5	Mašek Alois Mašková Anna	2+1	62,90
6	Binnhack Bronislav Binnhacková Věra	2+1	64,50

Husova č.p. 803

stav. parcela č. 981 o výměře 162 m² v k.ú. Strakonice
cena za m² podlahové plochy : 2.980,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Kopecký Michal Bubíková Daniela	2+1	65,00
2	Baloun Josef Balounová Marta	2+1	61,50
3	Ing. Řezníček Břetislav Řezníčková Hana	2+1	63,30
4	Staňková Anna	2+1	63,60
5	Božovská Naděžda	2+1	64,40
6	Bryndová Růžena	2+1	64,60

23) Modernizace bytového fondu

Rada města po projednání

Usnesení č. 236/2006 (136/7a)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přidělením půjčky manželům Milanovi a Marii Kovářovým, Modlešovice Strakonice na zateplení obvodového pláště včetně oken ve výši 50.000,-Kč u domu č.p. 56 Modlešovice.

24) Výkup pozemků od Statku Nové Hrady, státní podnik.

Rada města po projednání

Usnesení č. 237/2006 (136/7a)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem níže uvedených pozemků ve vlastnictví ČR - Statku Nové Hrady, státní podnik, se sídlem Česká 74, Nové Hrady maximálně za cenu dle znaleckého posudku (1.355.250,-Kč).

<i>pozemková parcela č.</i>	<i>k.ú.</i>	<i>druh pozemku – způsob využití</i>	<i>výměra v m²</i>
262/5	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	111
262/6	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	100
262/7	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	294
262/8	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	106
262/9	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	100
262/10	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	180
262/11	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	99
262/12	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	64
262/14	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	4347
262/15	Střela	ostatní plocha –jiná plocha	111
64/4	Pracejovice	ostatní plocha –jiná plocha	611
599/25	Pracejovice	ostatní plocha –dobývací prostor	3125
635	Pracejovice	ostatní plocha -silnice	4407
713	Pracejovice	ostatní plocha -silnice	1189
189/2	Hajská	ostatní plocha – jiná plocha	253
189/3	Hajská	ostatní plocha – jiná plocha	1497
189/6	Hajská	ostatní plocha - jiná plocha	4215
747/5	N.Strakonice	ostatní plocha –ostatní komunikace.	54

25) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - uplatnění předkupního práva k ideálním $\frac{3}{4}$ nemovitostí v areálu Strakonického hradu.

Rada města po projednání

Usnesení č. 238/2006 (136/7a)

I. Doporučuje ZM

neuplatnit předkupní právo k spoluvlastnickému podílu o velikosti ideálních $\frac{3}{4}$ nemovitostí a to č.p. 50 na stav. parc.č. 1/4, stavbou bez č.p. na st.p.č. 1/3 a pozemků st.p.č. $\frac{1}{4}$ a st.p.č. $\frac{1}{3}$ a poz.p.č. 6/2 v k.ú. Nové Strakonice.

26) STA, projektový ateliér, v.o.s., Zámek 1, Strakonice – žádost o vyjádření

1) ZTV a parcely pro RD lokalita Cihelna Mutěnice

2) ZTV a parcely pro RD lokalita Na loučkách Mutěnice

Rada města po projednání

Usnesení č. 239/2006 (136/7b)

I. Souhlasí

sdělit žadateli, že město Strakonice, jako majitel letiště bude i nadále podporovat intenzifikaci letiště, dále že územním plánem je tato lokalita určena též k využití jako letiště a trvá na původním usnesení RM číslo 1331/2004 ze dne 1.12.2004 a číslo 1218/2004 ze dne 3.11.2004, jež byly písemně sděleny žadateli.

A dále souhlasí sdělit žadateli, že město Strakonice má zpracován projekt „Úprava vzletové a přistávací dráhy letiště Strakonice“, včetně odvodnění. Na tento projekt je vydáno stavební povolení.

27) Připojení objektu MV na síť ČDT – Strakonice

Žadatel: ČD – Telematika a.s., Žirovnická 2/3146, 106 17 Praha 10.

V zastoupení: BOHEMIATEL s.r.o., 142 00 Praha 4.

Rada města po projednání

Usnesení č. 240/2006 (136/7b)

I. Souhlasí

s projektovou dokumentací k územnímu řízení na akci: Připojení objektu MV na síť ČDT – Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení věcného břemene na akci: Připojení objektu MV na síť ČDT – Strakonice pro ČD-Telematika a.s. za podmínky uzavření dohody dle bodu III. Současně pověřuje starostu podpisem obou smluv.

III. Souhlasí

s uzavřením dohody o uložení optických kabelů mezi ČD–Telematika a.s. a městem Strakonice s následujícími podmínkami:

- 1) V celé trase optického kabelu budou bez finančních nároků vůči městu přidány 2 ks chrániček pro budoucí potřeby města, po provedení díla budou předána do majetku města (možnost protažení optických kabelů).
- 2) Optický kabel vedený v rostlém terénu bude vložen do chráničky.
- 3) Optický kabel v rostlém terénu bude uložen v těsné blízkosti chodníkových obrub v souběhu s kabely Telecomu. Výjimkou bude uložení kabelu na pozemku p.č. dle KN 1250/22 v k.ú. Strakonice, kde kabel bude uložen dle navržené trasy.
- 4) Při podélném vedení optického kabelu v chodnících s povrchy z kamenné mozaiky a asfaltu bude provedeno předláždění v celé šíři chodníku.
- 5) Veškeré překládky optického kabelu, které budou vyvolány stavebními akcemi města Strakonice, budou provedeny vlastníkem optického kabelu na jeho náklady v období 25 let. Současně pověřuje starostu podpisem dohody.

IV. Ukládá

majetkovému odboru po dokončení zajistit zaměření uložených chrániček a zanesení do GIS.

28) Pan Karel Krýsl, Strakonice – prodej pozemku

Rada města po projednání

Usnesení č. 241/2006 (136/7b)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1018/1 a části pozemku p.č. 997/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 180 m² za cenu 500,- Kč/m², přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu, panu Karlu Krýslovi, Strakonice. Pouze za podmínky odstranění nepovolené stavby na pozemku města před vlastním prodejem.

29) ČZ a.s. Strakonice – výkup kanalizačního sběrače a části vodovodu.

Rada města po projednání

Usnesení č. 242/2006 (136/7b)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem kanalizačního sběrače a části vodovodu dle přiloženého snímku pozemkové mapy za cenu 200.000,-Kč.

30) Přidělení půdního prostoru v domě č.p. 60 a 156 v ul. Bezděkovská

Rada města po projednání

Usnesení č. 243/2006 (136/7b)

I. Revokuje

část usnesení 191/RM/2006 ze dne 22.2.2006, na základě kterého doporučuje ZM přidělit půdní prostor v č.p. 156 v ul. Bezděkovská p. Marku Zákosteckému, Strakonice.

II. Doporučuje ZM

I. revokovat část usnesení ZM č. 698/ZM/2005 ze dne 22.6.2005 - přidělení půdního prostoru č.p. 60 v ul. Bezděkovská pro p. Daniela Rajnocha, Strakonice.

III. Doporučuje ZM

souhlasit - s přidělením půdního prostoru v č.p. 60 v ul. Bezděkovská p. Marku Zákosteckému bytem Strakonice.

- s přidělením půdního prostoru v č.p. 156 v ul. Bezděkovská p. Bohumilu Strakovi bytem Rosice u Chrastí, okr. Chrudim.

31) Žádost paní Marie Hesounové, bytem Strakonice o souhlas se zrušením předkupní práva k bytu č.7.

žádost bude projednána a předložena ZM k rozhodnutí v případě, že bude předložen konkrétní návrh na směnu bytů.

32) Výkup částí pozemků pro vybudování cyklostezky ve směru na Radošovice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 244/2006 (136/7b)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem částí pozemků parc.č. 562/1, 562/2, 562/3 zasahující pod budoucí cyklostezku a pod přilehlý zelený pás mezi komunikací a cyklostezkou v k.ú. Nové Strakonice vedenou ze Strakonic do Radošovic za cenu 50,-Kč/m².

33) Výkup částí pozemků pro vybudování cyklostezky ve směru na Nový Dražejov.

Rada města po projednání

Usnesení č. 245/2006 (136/7b)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem všech částí pozemků v k.ú. Strakonice a Dražejov u Strakonic zasahujících pod budoucí cyklostezku a pod přilehlý zelený pás mezi komunikací a cyklostezkou vedenou podél komunikace ze Strakonic (Kaufland) do Nového Dražejova za cenu 50,-Kč/m².

34) Výkup částí pozemků pro vybudování cyklostezky a komunikace v zóně „Katovická“.

Rada města po projednání

Usnesení č. 246/2006 (136/7b)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem částí všech pozemků v zóně „Katovická“ v k.ú. Strakonice zasahujících pod budoucí komunikaci, pod budoucí cyklostezku a pod přilehlý zelený pás mezi komunikací a cyklostezkou za cenu 50,-Kč/m².

35) Výkup pozemku parc.č. 679/20 o výměře 162 m² v k.ú. Nové Strakonice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 247/2006 (136/7b)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku parc.č. 679/20 o výměře 162 m² v k.ú. Nové Strakonice maximálně za cenu dle usnesení ZM č.420/ZM/2004. Uzavření kupní smlouvy je podmíněno předchozím uzavřením budoucí smlouvy kupní s novým nabyvatelem (viz č. usn. 420/ZM/2004)

36) AMAFILTER spol. s r.o., u Blatenského Mostu 1325, Strakonice – žádost o posunutí termínu splatnosti smluvní pokuty

Rada města po projednání

Usnesení č. 248/2006 (136/7b)

I. Doporučuje ZM

nesouhlasit s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní.

37) Stav. úpravy a přístavba Domova důchodců Strakonice, Lidická 189 – dodatek č. 4

Rada města po projednání

Usnesení č. 249/2006

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Strakonice a firmou PROTOM Strakonice s.r.o. na realizaci stavby „Stavební úpravy a přístavba Domova důchodců Strakonice, Lidická 189“ jehož předmětem bude úprava změny termínu dokončení fasády a venkovních úprav, a to do 26.5.2006.

16. Ubytování v Azylovém domě

Rada města po projednání

Usnesení č. 250/2006 (136/17)

I. Souhlasí

s **ubytováním** v Azylovém domě paní Kateřiny Pohlotkové a jejich dětí v období jarních prázdnin tj. **od 3.3.2006 do 12.3.2006**

II. Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o nájmu na dobu určitou s paní Kateřinou Pohlotkovou **od 3.3.2006 do 12.3.2006**

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smlouvy o ubytování v Azylovém domě

17. Udělení souhlasu se záštitou města a s užitím znaku města

Rada města po projednání

Usnesení č. 251/2006 (136/18)

I. Souhlasí

se záštitou města Strakonice nad Jarním turnajem žáků 1. a 2. tříd v minihokeji konající se dne 25. 3. 2006 ve Strakonících.

II. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice na Jarním turnaji žáků 1. a 2. tříd v minihokeji konající se dne 25. 3. 2006 ve Strakonících.

18. Příspěvkový program „Tvorba almanachu k 50 výročí školy“ ZŠ Dukelská

Rada města po projednání

Usnesení č. 252/2006 (136/19)

I. Souhlasí

s podáním žádosti o finanční příspěvek z Příspěvkového programu Jihočeského kraje v oblasti kultury na projekt „Tvorba almanachu k 50. výročí školy“ – ZŠ Dukelská

II. Souhlasí

v případě získání finanční podpory z výše uvedeného příspěvkového programu s rozpočtovým opatřením č. 5 ve výši 24 tis. Kč na spolufinancování realizace projektu „Tvorba almanachu k 50. výročí školy“

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka