

Z á p i s
ze 141. jednání Rady města Strakonice
konané 12.4. 2006 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
ing. Vondrys – starosta
pí Tomšovicová-místostarostka
ing. Pavel - místostarosta
členové RM: MVDr. Vondříčka, PhDr. Říhová, ing. Joza, ing. Šíp
ing. Tůma - tajemník

Omluveni:

Program:

1. Projekt „Budování kapacit pro podporu plnění plánů odpadového hospodářství obcí a kraje s účastí veřejnosti v Plzeňském a Jihočeském kraji“
Usnesení č. 321/2006
2. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 322/2006 – 338/2006
3. Zápis ze 3. jednání Komise pro kulturu a CR
Usnesení č. 339/2006
4. Realizace dětských hřišť ve Strakonících
Usnesení č. 340/2006
5. OZV města Strakonice č. 5/2006 o veřejném pořádku, ochraně ŽP a vzhledu města
Usnesení č. 341/2006
6. Výsledek poptávkového řízení a fin. krytí na provedení speciální ochranné deratizace
Usnesení č. 342/2006
7. Rozpočtová opatření č. 13 a 14
Usnesení č. 343/2006
8. MěÚSS – zadávání veřejných zakázek za I. Q. 2006
Usnesení č. 344/2006

Zahájení jednání

141. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta ing. Vondrys v 17,05 hodin. Pan starosta zkonstatovala, že je přítomno 7 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Projekt „Budování kapacit pro podporu plnění plánů odpadového hospodářství obcí a kraje s účastí veřejnosti v Plzeňském a Jihočeském kraji“

Rada města po projednání

Usnesení č. 321/2006 (141/1)

I. Souhlasí

s účastí města Strakonice na projektu „Budování kapacit pro podporu plnění plánů odpadového hospodářství obcí a kraje a účastí veřejnosti v Plzeňském a Jihočeském kraji

II. Pověřuje

starostu města podpisem prohlášení a partnerství

2. Majetkové záležitosti

1) Žádost o souhlas s umožněním vybudování parkovacích míst k provozovně restauračního zařízení Podskalí, čp. 72 na pozemku v majetku města Strakonice p. č. dle KN 227/1 k. ú. Strakonice

Žadatel: Ing. Pavel Svoboda, 386 01 Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 322/2006 (141/4)

I. Nesouhlasí

s vybudováním parkovacích míst na pozemku v majetku města Strakonice p. č. dle KN 227/1 k. ú. Strakonice v souvislosti s provozovnou restauračního zařízení Podskalí čp. 72.

II. Ukládá

majetkovému odboru řešit situaci v souladu se schválenými pravidly pro budování nových parkovacích míst

2) Ing. Pavel Svoboda, Strakonice – žádost k opětovnému vyjádření k záměru „Novostavba restaurace s cukrárnou, dostavba a stavební úpravy rekreačního zařízení na p. č. 245/1, 246, 374 ve Strakonících – zredukovaný záměr

Rada města po projednání

Usnesení č. 323/2006 (141/4)

I. Souhlasí

s předloženou architektonickou studií, jež se ale týká pouze dostavby a stavebních úprav stávající sezónní restaurace na pronajatých pozemcích.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

3) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Obec Hajská – komunikace, kanalizace, V.O, Strakonice“

Žadatel: Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10, České Budějovice 370 10.

Rada města po projednání

Usnesení č. 324/2006 (141/4)

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Obec Hajská – komunikace, kanalizace, V.O, Strakonice“ s Jihočeským krajem prostřednictvím subjektu Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice. Zřízení věcného břemene je stanoveno jako bezúplatné.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětných smluv.

4) Žádost o zřízení věcného břemene vedení, uložení, oprav a úprav vodovodní přípojky, chůze a jízdy do manipulačního pruhu na pozemku p. č. dle KN 37/2 v k. ú. Přední Ptákovice.

Žadatel: Miroslav Brabenec, 386 01 Strakonice a Hana Brabencová, 38601 Strakonice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 325/2006 (141/4)

I. Nesouhlasí

se zřízením věcného břemene k pozemku p. č. dle KN 37/2 v k. ú. Přední Ptákovice, ve kterém je uložena vodovodní přípojka pro rodinný dům žadatelů čp. 83 na stav. parcele p. č. dle KN 102 v k. ú. Přední Ptákovice, vzhledem k tomu, že na předmětný pozemek je uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní mezi městem Strakonice a manželi Kovaříkovými.

5) Výkup pozemku parc. č. 1098/1 o výměře 1808 m² a 1098/2 o výměře 9506 m² v k. ú. Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 326/2006 (141/4)

I. Doporučuje ZM

vykoupit pozemky parc. č. 1098/1 o výměře 1808 m² a parc. č. 1098/2 o výměře 9506 m² v k.ú. Strakonice za cenu 55,-Kč za m² a pověřit starostu podpisem kupní smlouvy.

6) Letiště – výkup pozemků, zasahujících do lokality Letiště.

Rada města po projednání

Usnesení č. 327/2006 (141/4)

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemků v lokalitě letiště zasahujících do vzletové dráhy za cenu 50,-Kč za m² a pověřit starostu podpisem příslušných smluv.

7) Společenství vlastníků domu č.p. 458,459 v ul. Bezděkovská – žádost o prodej pozemků parc. č. st. 536/1 a parc. č. st. 537 v k. ú. Nové Strakonice – vyhlášení záměru.

Rada města po projednání

Usnesení č. 328/2006 (141/4)

I. Doporučuje ZM

vyhlášení záměru na prodej pozemku parc. č. st. 536/1 o výměře 77 m² a parc. č.st. 537 o výměře 192 m² v k. ú. Nové Strakonice pod obytnými domy čp. 458 a čp.459 (vlastnictví fyzických osob).

8) Josef Zíka, Helena Zíková, Strakonice – opětovná žádost o směnu pozemků – vyhlášení záměru

Rada města po projednání

Usnesení č. 329/2006 (141/4)

I. Doporučuje ZM

trvat na znění usnesení č. 857/ZM/2006.

9) Společenství vlastníků domu čp. 1126 v ul. Čelakovského – pronájem části střechy za účelem umístění převaděče pro počítačovou síť MěÚ Strakonice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 330/2006 (141/4)

I. Revokuje

usnesení č. 949/RM/2005.

II. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části střechy domu čp. 1126 v ul. Čelakovského z důvodu umístění převaděče pro počítačovou síť MěÚ se Společenstvím vlastníků domu čp. 1126 v ul. Čelakovského za nájemné ve výši 6.000,- Kč/rok na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou se zpětnou platností od 24. 11. 2003.

III. Pověřuje

starostu města podpisem nájemní smlouvy.

10) Žádost o povolení vybudování dvou sjezdů z místní komunikace Leknínová přes pozemek p. č. dle KN 1371/112 v k. ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 1371/75 v k. ú. Strakonice z důvodu záměru vybudovat na tomto pozemku rodinný dům.

Žadatel: Daniel Matoušek, 386 01 Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 331/2006 (141/4)

I. Souhlasí

s povolením dvou sjezdů z místní komunikace Leknínová přes pozemek p. č. dle KN 1371/112 v k. ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p. č. dle KN 1371/75 v k. ú. Strakonice, dle předložené situace.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

11) Pavel Matoušek, Strakonice – žádost o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci

- požárně nebezpečný prostor

Investor akce: Daniel Matoušek, Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č.332/2006 (141/4)

I. Souhlasí

z titulu majitele sousedního pozemku p. č. 1371/74, 1371/76 a 1371/112 v k. ú. Strakonice souhlasit s předloženou projektovou dokumentací „Novostavba Rodinného domu Strakonice, parc. č. 1371/75, Strakonice“.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

II. Souhlasí

se zásahem požárně nebezpečného prostoru objektu novostavby rodinného domu Strakonice na pozemku p. č. 1371/75 v k. ú. Strakonice na sousední pozemek v majetku města p. č. 1371/74 v k. ú. Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

Souhlas v obou předchozích bodech je vydán s podmínkou strpění obdobného stavu na sousedních pozemcích.

12) Pavel Bambásek ml., Strakonice – žádost o umístění stánku rychlého občerstvení

Rada města po projednání

Usnesení č. 333/2006 (141/4)

I. Souhlasí

s umístěním mobilního stánku rychlého občerstvení na pozemku města p. č. 595/14 v k. ú. Nové Strakonice.

Souhlas je podmíněn souhlasem arch. města.

13) Josef Stražil – opětovná žádost o prodej bytu č. 7 v ul. Spojářů ve Strakonících.

Rada města po projednání

Usnesení č. 334/2006 (141/4)

I. Nedoporučuje ZM

prodej b. j. 7 v domě v ul. Spojářů včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku.

14) Žádost o pronájem sloupů veřejného osvětlení k instalaci reklamního formátu

Žadatel : reklamní agentura Estella – reklama a marketing, Rakovecká 30, 635 00 Brno

Rada města po projednání

Usnesení č. 335/2006 (141/4)

I. Nesouhlasí

s umístěním na sloupy veřejného osvětlení.

15) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích v majetku města Strakonice p. č. dle KN 18, p. č. dle KN 21/1, p. č. dle KN 1223/1 a p. č. dle KN 1323/1, vše s k. ú. Strakonice.

Žadatel: Český Telecom, a. s. Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3.

Zastoupena : Vegacom, a. s., Fráni Šrámka 22, 370 01 České Budějovice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 336/2006 (141/4a)

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene na realizaci stavby „J-053-2-1113 Strakonice, Sokolovská, ÚPS, ZTV“ na pozemcích v majetku města p. č. dle KN 18, p. č. dle KN 21/1, p. č. dle KN 1223/1 a p. č. dle KN 1323/1, vše s k. ú. Strakonice.

Právo věcného břemene se zřizuje za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního telekomunikačního vedení. Věcné břemeno se zřizuje částkou 1.544,- Kč.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem.

16) Zápůjčka majetku města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 337/2006 (141/4a)

I. Souhlasí

v případě žádosti Jihočeského kraje se zapůjčením odvlhčovačů v majetku města Strakonice.

II. Ukládá

majetkovému odboru ošetřit zápůjčku řádným protokolárním předáním a převzetím.

17) Soupis oprav komunikací na území města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 338/2006 (141/4a)

I. Bere na vědomí

materiál předložený TS Strakonice, který se týká drobných oprav komunikací a chodníků

3. Zápis ze 3. jednání Komise pro kulturu a CR

Rada města po projednání

Usnesení č. 339/2006 (141/2)

I. Bere na vědomí

zápis ze 3. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 23. 3. 2006.

II. Souhlasí

se zněním textu na pamětní desku židovské komunity: „Na památku židovské komunity ve Strakonících a synagogy, která zde stála v letech 1860 – 1976“.

III. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 10 000,-- pro Pěvecký sbor Gymnázia Strakonice na zajištění účasti na 9. mezinárodním festivalu pěveckých sborů v Itálii.

IV. Nesouhlasí

s prezentací města v novinách vydávaných Agenturou IS, Teplice za žádnou z nabízených cen.

4. Realizace dětských hřišť ve Strakonících

Rada města po projednání

Usnesení č. 340/2006 (141/3)

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a firmou ONYX wood, spol. s r. o., zastoupenou Ing. Janem Bicanem, 383 01 Prachatice. Účelem smlouvy je doplnění dětských hřišť herními prvky na území města Strakonice v ulici Hraniční a Mikuláše Alše, v ceně 997.169,- Kč, s termínem realizace nejpozději do 15.6.2006.

II. Pověřuje

starostu města jejím podpisem.

5. OZV města Strakonice č. 5/2006 o veřejném pořádku, ochraně ŽP a vzhledu města

Rada města po projednání

Usnesení č. 341/2006 (141/5)

I. Souhlasí

se zněním Obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 5/2006 o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města

II. Ukládá

odboru vnitřních věcí předložit vyhlášku k projednání Zastupitelstvu města Strakonice

6. Výsledek poptávkového řízení a fin. krytí na provedení speciální ochranné deratizace

Rada města po projednání

Usnesení č. 342/2006 (141/6)

I. Souhlasí

s uvolněním finanční částky ve výši 155.450 Kč na provedení speciální ochranné deratizace z kapitoly životního prostředí – ochrana prostředí - kompostárna.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a firmou Jiří Pařez – zdravotně technické práce, pobočka České Budějovice, Gregorák 12, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, zastoupenou regionálním ředitelem p. Miloslavem Machem. Účelem smlouvy je provedení speciální ochranné deratizace města Strakonice, s termínem realizace od 15.4.2006 do 15.5. 2006.

III. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy s vítěznou firmou

7. Rozpočtová opatření č. 13 a 14

Rada města po projednání

Usnesení č. 343/2006 (141/7)

I. Doporučuje ZM

schválení navýšení rozpočtu o:

RO č. 13 ve výši 525 380,- Kč

Dotace KÚ na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát – za IV. čtvrtletí 2005.

RO č. 14 ve výši 800 000,- Kč

PO STARZ žádá o přesun finančních prostředků ve výdajích - z investic (části fin. prostředků z akce „Rekonstrukce plavčíkárny „– která je odsunuta na dobu po zpracování projektové dokumentace – předpoklad červenec 2006) na provoz. Jedná se navýšení oprav WC a sprch v letním areálu PS, cena na opravy je stanovena dle výběrového řízení.

K tomuto RO je zpracována ředitelem PO STARZ podrobná zpráva, která je přiložena.

II. Ukládá:

odboru finančnímu RO č. 13 - 14 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

8. MěÚSS – zadávání veřejných zakázek za I. Q. 2006

Rada města po projednání

Usnesení č. 344/2006 (141/8)

I. Bere na vědomí

předložený přehled veřejných zakázek zadávaných přímo MěÚSSem za I. Q. 2006.

ing. Pavel Vondrys
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka