

Z á p i s
ze 155. jednání Rady města Strakonice
konané 30.8. 2006 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
ing. Vondrys - starosta
pí Tomšovicová - místostarostka
ing. Pavel – místostarosta
členové RM: ing. Joza, PhDr. Říhová, ing. Šíp
ing. Tůma

Omluveni: MVDr. Vondříčka,

Program:

1. Majetkové záležitosti
U s n e s e n í č. 711/2006 - U s n e s e n í č. 722/2006
2. MP - „Městský kamerový monitorovací systém
a) IV. etapa včetně propojení na PČR“
U s n e s e n í č. 723/2006
b) umístění kamerových bodů na místa dle projektu – IV. etapa MKMS
U s n e s e n í č. 724/2006
3. ZŠ Dukelská – žádost o schválení přijetí daru
U s n e s e n í č. 725/2006
4. Komise pro tělesnou výchovu a sport
U s n e s e n í č. 726/2006
5. Rozpočtová opatření
U s n e s e n í č. 727/2006
6. Přidělení bytu v DPS v ul. Rybniční 1283
U s n e s e n í č. 728/2006
7. Ubytování v AD
U s n e s e n í č. 729/2006
8. Zápis ze 17. jednání projektu Otavské plavby
U s n e s e n í č. 730/2006
9. Výpověď Smlouvy o prodeji vstupenek se společností Ticketpro a.s.
U s n e s e n í č. 731/2006
10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice
U s n e s e n í č. 732/2006
11. TS – úprava výše nájemného dle zákona č. 107/2006 Sb.
U s n e s e n í č. 733/2006
12. Stanovení mimořádné odměny ředitelce MěKS
U s n e s e n í č. 734/2006

Zahájení jednání

155. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta ing. Vondrys v 15.00 hodin v areálu bývalé SÚS. Byli přítomni 4 členové RM, předmětem byla prohlídka a seznámení se stavem tohoto areálu.

Vlastní projednávání materiálů pokračovalo na radnici od 17:00 za přítomnosti 5 členů RM, jednání bylo usnášenišchopné. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Majetkové záležitosti

1) Oprava komunikace u betonárky, Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 711/2006 (155/10)

I. Bere na vědomí

výsledek projednání finanční spoluúčasti s firmou ČR Beton Bohemia spol. s r.o.

II. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na dodavatele stavby „Oprava komunikace u betonárky, Strakonice“

III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou STRABAG a.s., O.Z. Č. Budějovice, oblast Střed, Provozní jednotka Písek, Pražská 313, 397 38 Písek na zhotovení stavby „Oprava komunikace u betonárky, Strakonice“, za cenu 452.628,40 Kč včetně DPH 19 %, tj. po aktualizaci původní ceny 429.502,- Kč včetně DPH (navýšení o 23.126,40 Kč včetně DPH), s termínem zhotovení 3 týdny od podpisu smlouvy.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

V. Ukládá

odboru dopravy ve spolupráci s odborem majetkovým připravit návrh řešení finanční participace subjektů využívajících výše uvedenou komunikaci.

2) Hrad Strakonice – obnova městské části SO 04 ZUŠ – výběrové řízení na technický dozor

RM v souvislosti s realizací stavby : „Hrad Strakonice , obnova měst. části SO 04 ZUŠ “ :

Usnesení č. 712/2006 (155/10)

I. Souhlasí

s uzavřením mandátní smlouvy na výkon technického dozoru (ZUŠ) s firmou Jiří Urbánek, Strakonice, za cenu 199 884,- Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy.

3) Žádost o souhlas s uložení přípojek inženýrských sítí na pozemku v majetku města p.č. dle KN 1293/1, v k.ú. Dražejov .

Žadatel: Jolana Taliánová, 386 01 Strakonice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 713/2006 (155/10)

I. Souhlasí

s uložení kanalizační, vodovodní, plynové a elektro přípojky do pozemku v majetku města p.č. dle KN 1293/1 v k.ú. Dražejov pro napojení uvažované novostavby rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 1092/19 v k.ú. Dražejov , dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

4) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace přes pozemek p.č. dle KN 1293/1 v k.ú. Dražejov v majetku města na pozemek žadatele p.č. dle KN 1092/19 v k.ú. Dražejov z důvodu výstavby RD na pozemku p.č. dle KN 1092/19 v k.ú. Dražejov.

Žadatel: Jolana Taliánová, 386 01 Strakonice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 714/2006 (155/10)

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace přes pozemek p.č. dle KN 1293/1 v k.ú. Dražejov v majetku města na pozemek žadatele p.č. dle KN 1092/19 v k.ú. Dražejov. Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

5) Dodatek č.1 v souvislosti s realizací stavby: „Okolí kapličky – Virt Strakonice – rekonstrukce chodníku“

Žadatel: Jiří Urbánek, 386 01 Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 715/2006 (155/10)

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 k smlouvě o dílo v souvislosti s realizací stavby: „Okolí kapličky – Virt Strakonice – rekonstrukce chodníku“. Předmětem dodatku č.1 bude rozšíření předmětu díla v návaznosti na sanaci kanalizace a podkladních vrstev chodníku. Nová cena díla je stanovena na částku 582.041,8,- Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 k SOD

6) Výzva k podání nabídky realizace projektu matematického modelu v souvislosti s provedením analýzy současného stavu zásobování vodou ve vodovodní síti města Strakonice s důrazem na zjištění příčin snížené kvality vody (zákalu) ve specifických oblastech města.

Rada města v souvislosti s podáním výzvy o zakázku k podání nabídky realizace projektu matematického modelu vodovodní sítě města Strakonice.

Usnesení č. 716/2006 (155/10)

I. Rozhodla

v souladu s usnesením RM č. 438/2004 ze dne 14.4.2004 zaslat výzvu k podání nabídky na zakázku „vypracování analýzy současného stavu zásobování vodou ve vodovodní síti města Strakonice – matematický model vodovodní sítě“ v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto zájemcům:

FIEDLER-MÁGR, elektronika pro ekologii, Grünwaldova 18, 370 01 České Budějovice

DHI Hydroinform a. s., pan ing. Zdeněk Sviták, Na vrších 5, 100 00 Praha 10

VODIS Olomouc s. r. o., pan ing. Josef Vychodil, Tovární 41, 772 11 Olomouc

II. Jmenuje

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. předseda Ing. Ludvík Němejc – TS Strakonice
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Bc. Lukáš Srb
4. člen p. Vondříčka – TS Strakonice
5. člen p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

1. náhradník Ing. Oldřich Švehla
2. náhradník Ing. Miloš Haiser
3. náhradník Jaroslav Houska
4. náhradník Ing. Pavel Míka
5. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

III. Ukládá

vedoucí majetkovému odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

7) Modlešovice – oplocení hřiště

Rada města po projednání

Usnesení č. 717/2006 (155/10)

I. Souhlasí

s realizací stavby: „Oplocení hřiště v Modlešovicích“ za cenu 127.704,- Kč včetně DPH dle cenové nabídky firmy Zámečnictví – Pelouch Josef, K Dražejovu 500, 386 01 Strakonice. Oplocení bude řešeno ze tří stran hřiště.

8) Žádost o souhlas s uložení parokondenzátní přípojky na pozemku v majetku města p.č. dle KN 1320/1 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: TEPLÁRNA STRAKONICE a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice .

Rada města po projednání

Usnesení č. 718/2006 (155/10a)

I. Souhlasí

s uložení nové parokondenzátní přípojky pro objekt v ulici Lidická č.p. 197, na pozemku v majetku města p.č. dle KN 1320/1 v k.ú. Strakonice,dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

9) Kohézní fondy – nadlimitní otevřené výběrové řízení

Rada města po projednání

Usnesení č. 719/2006 (155/10a)

I. Bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek dle §63 zákona 40/2004 Sb. O veřejných zakázkách, v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace, Strakonice“

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností HYDROPROJEKT CZ, OZ České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice s předmětem plnění dodávky projektové dokumentace pro stavební řízení, prováděcí projektové dokumentace a dále zajištění zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele za cenu 17.225.250 Kč,- včetně DPH v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace, Strakonice“

III. Pověřuje

Starostu města podpisem předmětné smlouvy a dílo

10) Strakonice hrad – komunikace a parkoviště.

Rada města po projednání

Usnesení č. 720/2006 (155/10a)

I. Bere na vědomí

že k podání nabídky byla oslovena pouze firma Strabag a.s. s podmínkou použití jednotkových cen z akce „Hrad Strakonice – infrastruktura cestovního ruchu“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou STRABAG a.s., na zhotovení prací Hrad: poklopy, kabelové rozvody, zábradlí a ostatní práce, za cenu 520.489,- Kč vč. DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

11) Ukončení nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostorů

Rada města po projednání

Usnesení č. 721/2006 (155/10a)

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu NP v objektu Zámku čp. 1 ve Strakonících o výměře 43 m², uzavřené mezi městem Strakonice a Českou tábornickou unií – oddílem „Mokrá stopa“ Podskalí Strakonice ke dni 31.8.2006.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

12) Snížení nájemného z nebytových prostorů

Rada města po projednání

Usnesení č. 722/2006 (155/10a)

I. Upravuje

usnesení č. 710/2006 ze dne 9.8.2006 v článku II. takto:

„souhlasí s odečtením nájemného z NP v objektu Na Ostrově 131 p. Zdeňku Melicharovi za období 4 měsíců, v celkové výši 35.460,-Kč.“

2. MP - „Městský kamerový monitorovací systém

a) IV. etapa včetně propojení na PČR“

Rada města po projednání

Usnesení č. 723/2006 (155/1)

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na zhotovitele díla „Městský kamerový monitorovací systém – IV. etapa + propojení na PČR“ v pořadí:

1. GEPARD s.r.o. Pardubice za cenu 1 098 793,-Kč
2. TELMO Jablonec nad Nisou za cenu 1 128 035,-Kč

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné smlouvy na dodávku Městského kamerového monitorovacího systému – IV. etapa + propojení na PČR a pověřuje starostu jejím podpisem

III. Ukládá

veliteli strážníků oznámit uchazečům rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky a předložit smlouvu k podpisu.

b) umístění kamerových bodů na místa dle projektu – IV. etapa MKMS

Rada města po projednání

Usnesení č. 724/2006 (155/8)

I. Souhlasí

na základě schváleného projektu MKMS – IV. etapa s umístěním kamerových bodů na tato místa, která nejsou v majetku města:

1. Budova OD Labuť, Bezděkovská čp. 30

2. Budova panelového domu na Sídlišti 1. máje, čp. 1147

II. Pověřuje

starostu města podpisem smluv za Města Strakonice o umístění kamery na objekty, které nejsou v majetku Města Strakonice.

3. ZŠ Dukelská, Strakonice – žádost o schválení přijetí daru

Rada města po projednání

Usnesení č. 725/2006 (155/3)

I. Souhlasí

s přijetím daru - 12 ks PC sestav včetně 12 licencí Microsoft Windows XP Professional Czech a 12 licencí Microsoft Office XP Professional Czech od Unie školských asociací ČR – CZESHA Brno. Celková hodnota dle darovacího protokolu činí 3.600 Kč.

4. Komise pro tělesnou výchovu a sport

Rada města po projednání

Usnesení č. 726/2006 (155/9)

I. Bere na vědomí

zápis z 5. jednání komise pro tělesnou výchovu a sport ze dne 20. 6. 2006.

II. Souhlasí

s vyplacením neinvestiční dotace ve výši 8.000,- Kč (1.500,- Kč z prostředků na jednorázové akce a 6.500,- Kč z prostředků na volnočasové aktivity) Janu Vondrovi z TJ Otava Strakonice na technické zajištění přípravy pro juniorské mistrovství světa ve vodním slalomu uskutečněném ve slovinském Solkanu ve dnech 8. – 9. 7. 2006 a mistrovství Evropy pořádaném v Nottinghamu ve dnech 26. – 27. 8. 2006.

5. Rozpočtová opatření

Rada města po projednání

Usnesení č. 727/2006 (155/5)

I. Neschvaluje

RO č. 48 ve výši 70 000,- Kč

Zvýšení příspěvku STARZ na odkoupení zvukové aparatury.

II. Schvaluje změnu rozpočtu o:

RO č. 49 ve výši 20 000,- Kč

Přesun finančních prostředků majetkového odboru z položky znalecké posudky na položku pokuty v souvislosti s realizací stavby „Cyklostezka a chodník Podskalí, Strakonice“ /viz. Příloha č. 2/.

RO č. 50 ve výši 200 000,- Kč

Přesun finančních prostředků majetkového odboru z položky znalecké posudky na položku platby daní a poplatků /viz. Příloha č. 3/.

RO č. 51 ve výši 10 000,- Kč

Dotace KÚ - Jihočeský kraj Základní škole Dukelská, Strakonice na zajištění vydání Almanachu a organizaci oslav 50. výročí založení školy.

RO č. 52 ve výši 40 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na projekt Multimediální DVD – Rok stromu.

RO č. 53 ve výši 130 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na realizaci projektu Poznejte Lengnau (výroba a tisk propagačních materiálů, překlady a tlumočení, technické zajištění kulturního vystoupení, doprovodný program, ubytování zahraničních účastníků).

RO č. 54 ve výši 150 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na realizaci projektu Oslavy 640. výročí města Strakonice (výroba a tisk propagačních materiálů, překlady).

RO č. 55 ve výši 125 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na projekt Zlepšení technického vybavení Městského informačního centra Strakonice (nákup multifunkčního kopírovacího stroje).

RO č. 56 ve výši 60 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na Rekonstrukci a obnovu vybavení dětského dopravního hřiště Strakonice (obnova vodorovného dopravního značení, dodávka a osazení nových svislých značek, oprava světelné signalizace, nákup 20 ks nových jízdních kol).

RO č. 57 ve výši 30 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj MěKS na projekt „Národní šampionát mažoretek s postupem na Mistrovství ČR 2006“.

II. Doporučuje ZM ke schválení navýšení rozpočtu o:

RO č. 58 ve výši 480 790,- Kč

Doplatek neinvestiční dotace SFŽP na Mlýnský náhon.

RO č. 59 ve výši 700 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na Rekonstrukci podlahy v tělocvičně Dukelská, Strakonice.

RO č. 60 ve výši 16 205 000,- Kč

Dotace MF na dořešení podmínek pro výkon státní správy obcí s rozšířenou působností.

RO č. 61 ve výši 1 224 000,- Kč

Dotace SFDI na akci Cyklostezka Podskalí Strakonice

RO č. 62 ve výši 9 419 424,- Kč

Dotace na akci Hrad Strakonice- infrastruktura cestovního ruchu.

Tuto částku tvoří: 50 % dotace Phare (tj. 4 709 712,- Kč) a 50 % dotace Státní rozpočet (tj. 4 709 712,- Kč).

RO č. 63 ve výši 525 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát – za I. čtvrtletí 2006.

RO č. 64 ve výši 863 940,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na úhradu nákladů na zpracování lesních hospodářských osnov.

III. Ukládá:

odboru finančnímu schválené RO č. 49 - 57 provést a RO č. 58 - 64 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

6. Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v ul. Rybniční 1283, Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 728/2006 (155/6)

I. Souhlasí

s přidělením bytu č. B 17, I. kategorie v I. nadzemním podlaží domu s pečovatelskou službou v ul. Rybniční 1283 ve Strakonících I panu Jiřím Bittnerovi, Strakonice I.

II. Ukládá

sociálnímu odboru a majetkovému odboru

zajistit veškeré náležitosti týkající se předání bytu o vel. garsoniéra v čp. 1283 ul. Rybniční ve Strakonících I panu Jiřímu Bittnerovi

III. Pověřuje

p. starostu podpisem smlouvy o nájmu bytu v Domě s pečovatelskou službou v ul. Rybniční 1283 Strakonice I

7. Ubytování v AD

Rada města po projednání

Usnesení č. 729/2006 (155/7)

I. Souhlasí

s ubytováním v AD na dobu určitou od 31. 8. 2.2006 do 30. 11. 2006

- a/ paní Evy Kučavové a jejího syna
- b/ pana Ivana Kudráče
- c/ paní Beaty Grundzové a jejích dětí
- d/ paní Marie Irdzové a jejích dětí

II . Ukládá

sociálnímu odboru uzavřít smlouvu o ubytování s osobami dle I.

III. Pověřuje

p. starostu podpisem příslušných smluv o ubytování

8. Zápis ze 17. jednání projektu Otavské plavby

Rada města po projednání

Usnesení č. 730/2006 (155/11)

I. Bere na vědomí

zápis ze 17. jednání projektu Otavské plavby ze dne 18. července 2006.

II. Souhlasí

s tematickým zaměřením a podporou projektů souvisejících s vodáctvím, turistikou i cykloturistikou.

III. Souhlasí

s vypracováním návrhu marketingové vodácké studie sloužící jako podklad pro žádost o dotace v maximální cenové výši 40 000,- Kč společností Regio Písek o. p. s.

IV. Bere na vědomí

současný stav úseků Otavské cyklostezky – putování krajem Karla Klostermanna.

9. Výpověď Smlouvy o prodeji vstupenek se společností Ticketpro a.s.

Rada města po projednání

Usnesení č. 731/2006 (155/12)

I. Bere na vědomí

ukončení Smlouvy o prodeji vstupenek se společností Ticketpro a.s. ke dni 26. 8. 2006.

10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 732/2006 (155/13)

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

29. září 2006 – koncert skupiny Folimanka Blues - živá hudba – Sokolovna Strakonice, Na Stráži 340, Strakonice - pořádá Vít Poláček, Štěkeň, od 22,00 hodin do 03.00 hodin následujícího dne.

11. TS – úprava výše nájemného dle zákona č. 107/2006 Sb.

Rada města po projednání

Usnesení č. 733/2006 (155/2)

I. Stanovuje

nájemné dle zákona č. 107/2006 Sb., s platností od 1.1.2007 ve výši:

- a) u bytů I. kategorie ve výši 20,32 Kč/m²

b) u bytů II. kategorie ve výši 16,38 Kč/m²

c) u bytů s dvojnásobkem nájemného ve výši 34,17 Kč/m²

II. Ukládá

TS Strakonice s.r.o., ve stanoveném termínu oznámit nájemcům bytů úpravu výše nájemného

12. Stanovení mimořádné odměny ředitele MěKS

Rada města po projednání

Usnesení č. 734/2006

Rada města projednala předložený návrh, který je samostatnou přílohou usnesení RM uloženou na personálním oddělení kanceláře tajemníka MěÚ.

Vyplacení odměny podle §10 NV ČR č. 330/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s §10 a) zák. 330/2003 Sb., ředitele MěKS mimořádnou odměnu za vynikající splnění pracovních úkolů nad rámec běžných povinností (MDF 2006)

ing. Pavel Vondryš
starosta

Zdeňka Tomšovicová
místostarostka