

Z á p i s
ze 158. jednání Rady města Strakonice
konané 20.9. 2006 v kanceláři starosty

Přítomni: 5 členů RM :
ing. Vondrys – starosta
ing. Pavel – místostarosta
pí Tomšovicová – místostarostka,
členové RM: ing. Joza, MVDr. Vondříčka,
ing. Tůma

Omluveni: PhDr. Říhová, ing. Šíp

Program:

- | | |
|--|--|
| 1. ZŠ a MŠ Povážská – nákup PC | Usnesení č. 837/2006 |
| 2. ZŠ Dukelská – nákup PC | Usnesení č. 838/2006 |
| 3. Rozpočtová opatření č. 70 - 72 | Usnesení č. 839/2006 |
| 4. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 840/2006 – 849/2006 |
| 5. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky | Usnesení č. 850/2006 |
| 6. TS – neprodloužení nájemní smlouvy (Petra Hrdinová) | Usnesení č. 851/2006 |
| 7. Jazykové vzdělávání pracovníků města Strakonice | Usnesení č. 852/2006 |
| 8. Nařízení města Strakonice č. 6/2006, kterým se vyhlašuje stavební uzávěra v lokalitě Vinice – Šibeník | Usnesení č. 853/2006 |
| 9. Dotace na sportoviště na území města v roce 2006 | Usnesení č. 854/2006 |
| 10. TS – rekapitulace počtu bytů v majetku města Strakonice | Usnesení č. 855/2006 |
| 11. Stojany na kola | Usnesení č. 856/2006 |
| 12. Studie umístění veřejných toalet | Usnesení č. 857/2006 |
| 13. Změna statutu a způsobu provozování Domova penzionu pro důchodce | Usnesení č. 858/2006 |
| 14. Smlouva o smlouvě budoucí se Sallerova výstavba, spol. s r.o. | Usnesení č. 859/2006 |

Zahájení jednání

158. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta ing. Vondrys v 15.45 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. ZŠ a MŠ Povážská – nákup PC

Rada města po projednání

Usnesení č. 837/2006 (158/3)

I. Souhlasí

se zakoupením 1 ks PC Celeron 3,06GHz/512MB/160GB s operačním systémem Windows XP s LCD monitorem v celkové výši 21 tis. Kč. Úhrada bude provedena z rozpočtu ZŠ.

II. Ukládá

ředitelce ZŠ a MŠ Povážská dodržovat Směrnici pro hospodaření s majetkem.

2. ZŠ Dukelská – nákup PC

Rada města po projednání

Usnesení č. 838/2006 (158/10)

I. Souhlasí

se zakoupením 1 ks PC Intel Dual 266*2/512MB/160GB v celkové výši 14 tis. Kč. Úhrada bude provedena z rozpočtu ZŠ.

II. Ukládá

řediteli ZŠ Dukelská dodržovat Směrnici pro hospodaření s majetkem.

3. Rozpočtová opatření č. 70 - 72

Rada města po projednání

Usnesení č. 839/2006 (158/2)

I. Schvaluje změnu rozpočtu o:

RO č. 70 ve výši 28 000,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na realizaci projektu „Strom roku České republiky“.

RO č. 71 ve výši 76 758,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na realizaci projektu „Ekologický projekt u pramenů živé vody Země zamyšlené“.

RO č. 72 ve výši 38 800,- Kč

Dotace KÚ – Jihočeský kraj na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin za období 1. pololetí 2006.

II. Ukládá:

odboru finančnímu schválené RO č. 70 - 72 provést.

4. Majetkové záležitosti

1) Pozemkový fond ČR – souhlasné prohlášení ohledně pozemků parc.č. 997/5, 997/16, 997/18, 997/28, 997/29 a 997/30 v k.ú. Dražejov u Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 840/2006 (158/7)

I. Doporučuje ZM

Souhlasit s uzavřením souhlasného prohlášení s Pozemkovým fondem ČR, týkající se převodu pozemků parc.č. 997/5 o výměře 1616 m², parc.č. 997/16 o výměře 1219 m², parc.č. 997/28 o výměře 385 m², parc.. 997/29 o výměře 30 m², vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, na základě kterého budou pozemky převedeny do vlastnictví města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného souhlasného prohlášení.

2) Žádost o souhlas s uložení středotlaké plynovodní přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 947/3 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Žadatel: Mgr. Jana a Ladislav Komrskovi, 386 01 Strakonice.

Rada města po projednání

Usnesení č. 841/2006 (158/7)

I. Souhlasí

s uložení plynové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 947/3 v k.ú. Dražejov u Strakonice pro napojení rodinného domu na pozemku p.č. dle KN st. 540 v k.ú. Dražejov u Strakonice, dle sazebníku. Plynová přípojka musí být provedena před dokončením rekonstrukce ul. Vodárenská.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

3) Vyhodnocení výzvy o veřejnou zakázku malého rozsahu v souvislosti s výběrem dodavatele realizace stavby: „Chodník a cyklostezka podél komunikace I/4, Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 842/2006 (158/7)

I. Bere na vědomí

zprávu o posuzování a hodnocení nabídek v souvislosti s výběrem dodavatele realizace stavby: „Chodník a cyklostezka podél silnice I/4, Strakonice“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s firmou Vladimír Kohout, 386 01 Strakonice za cenu díla včetně DPH 1.546.270,- Kč v souvislosti s realizací stavby: „Chodník a cyklostezka podél komunikace I/4, Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu příslušné smlouvy.

4) Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle 441/23 a 558/26 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3.

Zastoupena : Vegacom, a.s., Fráni Šrámka 22, 370 01 České Budějovice

Rada města po projednání

Usnesení č. 843/2006 (158/7)

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na akci: „J-003-2-0022 Rozšíření MTS Strakonice, OD Kaufland“ za podmínky, že v případě nutnosti, při řešení dopravní obslužnosti území, tj budování komunikací, položené sítě investor přeloží na vlastní náklady. Právo věcného břemene se zřizuje za účelem provozu, údržby a úprav podzemního vedení telekomunikační sítě na pozemcích p.č. 441/23 a 558/26 v k.ú. Strakonice. Věcné břemeno se zřizuje částkou 909,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5) Smlouva o umístění domovní předávací stanice umístěné v areálu „Hradu“ v objektu dětské knihovny , mezi městem Strakonice a Teplárnou Strakonice a.s.

Rada města po projednání

Usnesení č. 844/2006 (158/7)

I. Souhlasí

S uzavřením smlouvy o umístění domovní předávací stanice umístěné v areálu hradu v budově dětské knihovny , mezi Městem Strakonice a Teplárnou Strakonice a.s..

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.

6) Dohoda o obsluze a údržbě technologií a zařízení výměňkové stanice v areálu „Hradu“ v objektu ZUŠ, mezi Městem Strakonice a TST a.s.

Rada města po projednání

Usnesení č. 845/2006 (158/7)

I. Souhlasí

s dohodou o obsluze a údržbě technologií a zařízení VVS v areálu „Hradu“, která je umístěna v objektu ZUŠ .Tuto obsluhu a údržbu bude dle dohody zajišťovat Teplárna Strakonice, a.s..

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušná dohody.

7) Přidělení b.j. č. 017 v domě č.p. 614 ul. Budovatelská ve Strakonících – revokace usnesení č. 793/2006

Rada města po projednání

Usnesení č. 846/2006 (158/7)

Revokuje

usnesení č. 793/RM/2006 – přidělení bytové jednotky č. 017 v domě č.p. 614 ul. Budovatelská ve Strakonících I paní Evě Sivákové, Strakonice.

8) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Prodloužení vodovodu, Strakonice, Podsrp

Rada města po projednání

Usnesení č. 847/2006 (158/7)

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na dodavatele stavby „Prodloužení vodovodu, Strakonice, Podsrp“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou Protom Strakonice s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice na zhotovení stavby „Prodloužení vodovodu, Strakonice, Podsrp“, za cenu 2.001.777,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

9) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka pro objekt st. č. 34 ZŠ Strakonice - Podsrp“

Rada města po projednání

Usnesení č. 848/2006 (158/7)

I. Ruší

výzvu o zakázku na dodavatele stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka pro objekt st. č. 34 ZŠ Strakonice - Podsrp“.

II. Souhlasí

s tím, aby byly osloveny k podání nabídky jiné místní firmy, jež se výběrového řízení neúčastnily.

10) Stavba „Rekonstrukce komunikace Vodárenská ve Strakonících“.

Žadatel: PRIMA a.s. Raisova 1004, 386 47 Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 849/2006 (158/7)

Rada města v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce komunikace Vodárenská ve Strakonících“

I. Souhlasí

s umístěním skládky materiálu obstaraného zhotovitelem pro realizaci díla a o meziskládku vytěžené zeminy na pozemku v majetku Města p.č. dle KN 1371/1 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

5. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky

Rada města po projednání

Usnesení č. 850/2006 (158/11)

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

18. září 2006 – 18. září 2007 - diskotéka, taneční večer, koncert - živá hudba, reprodukováná hudba – Hradní sklípek, Zámek 1, Strakonice - pořádá Hradní sklípek spol. s r. o., Zámek 1, 386 01 Strakonice, od 22,00 hodin do 02.00 hodin následujícího dne, vždy v úterý a čtvrtek reprodukováná hudba, ve středu a v pátek diskotéka, v sobotu živá hudba.

6. TS – neprodloužení nájemní smlouvy (Petra Hrdinová)

Rada města po projednání

Usnesení č. 851/2006 (158/12)

I. Rozhodla

neprodloužit nájemní smlouvu Petře Hrdinové, bytem Strakonice Stavbařů 205/II č.b. 020, o velikosti jedné místnosti s příslušenstvím, I.kategorie v V. nadzemním podlaží (půdní vestavba) domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu

7. Jazykové vzdělávání pracovníků města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 852/2006 (158/8)

I. Souhlasí

s úpravou směrnice o jazykovém vzdělávání pracovníků města Strakonice tak, aby účastníky jazykových kurzů pořádaných městem Strakonice mohli být rovněž pracovníci města zařazení do městské policie. Ostatní body směrnice řešící příspěvky zaměstnavatele na další formy jazykového vzdělávání se na pracovníky městské policie nevztahují.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění jazykových kurzů pro zaměstnance města (7 skupin x 35 výukových hodin x 60 min) se společností EUROŠKOLA SOŠ, s.r.o. , zastoupené jednatelem Mgr. Petrem Hrnčirem, IČ: 25165542 za cenu Kč 67 375

III. Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse podpisem této smlouvy

8. Nařízení města Strakonice č. 6/2006, kterým se vyhláší stavební uzávěra v lokalitě Vinice – Šibeník

Rada města po projednání

Usnesení č. 853/2006 (158/9)

I. Vydává

nařízení města Strakonice č. 6/2006, kterým se vyhláší stavební uzávěra v lokalitě Vinice – Šibeník

9. Dotace na sportoviště na území města v roce 2006

Rada města po projednání

Usnesení č. 854/2006 (158/6)

I. Bere na vědomí

předloženou zprávu „Žádosti o dotace na sportoviště na území města Strakonice v roce 2006“

II. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Finančního mechanismu EHP a Norského finančního mechanismu, Prioritní oblast č. 3 – „Rozvoj lidských zdrojů“ na projekt „Revitalizace školních hřišť a jejich vybavení na území města Strakonice“

10. TS – rekapitulace počtu bytů v majetku města Strakonice

Rada města po projednání

Usnesení č. 855/2006

I. Bere na vědomí

rekapitulaci počtu bytů v majetku města Strakonice v členění dle výše nájemného.

11. Stojany na kola

Rada města po projednání

Usnesení č. 856/2006 (158/5)

I. Souhlasí

s předloženým systémem řešení stojanů na kola ve městě Strakonice

II. Ukládá

odboru rozvoje:

- a) dopracovat tento návrh o další vhodná místa na umístění kolostavů
- b) sledovat možnosti získání dotace na realizaci stojanů na kola ve městě Strakonice a připravit potřebnou žádost

12. Studie umístění veřejných toalet

Rada města po projednání

Usnesení č. 857/2006 (158/4)

I. Ukládá

odboru rozvoje dopracovat předložený návrh a předložit k dalšímu projednání radě města.

13. Změna statutu a způsobu provozování Domova penzionu pro důchodce

Rada města po projednání

Usnesení č. 858/2006 (157/2)

I. Doporučuje ZM

v návaznosti na změnu legislativy - nový zákon č. 108/2006 Sb. o sociálních službách, s účinností od 1.1.2007, odsouhlasit změnu statutu a způsobu provozování Domova penzionu pro důchodce zrušením Domova penzionu pro důchodce, Jezerní 1281, Strakonice a zařazením bytů v tomto objektu do bytového fondu města, při zajištění potřebných služeb stávajícím obyvatelům pracovníky dalších sociálních zařízení města.

14. Smlouva o smlouvě budoucí se Sallerova výstavba, spol. s r.o.

Rada města po projednání

Usnesení č. 859/2006

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí se Sallerova výstavba, spol. s r.o. ošetřující dopravní řešení a způsob financování potřebné dopravní infrastruktury v lokalitě u Kauflandu dle podmínek uvedených v zápisu z jednání ve věci výstavby nákupního centra v lokalitě mezi Penny marketem a Kauflandem ve Strakonících ze dne 26.7.2006 s doplněním dalších dvou podmínek vzniklých při jednání rady města:

- konečné vyřešení majetkových vztahů k pozemku p.č. 384/1 proběhne až po realizaci všech ostatních dohodnutých podmínek
- požadavek na komunikační propojení parkoviště u Penny marketu s ostatní plochou, na které se budou realizovat investiční záměry

Ing. Pavel Vondrys
starosta

pí Zdeňka Tomšovicová
místostarostka