

Z á p i s
z 10. jednání Rady města Strakonice
konaného 24.1. 2007 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :

Ing. Vondrys – starosta
Ing. Vlasák - místostarosta
PhDr. Říhová - místostarostka
členové RM: Mgr. Parkosová, pí Žiláková, MUDr. Chod
Ing. Tůma – tajemník

Omluveni: Ing. Pavel

Program:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1. Přípravný výbor XVIII. MDF 2008 | Usnesení č. 220/2007 |
| 2. MŠ Lidická – vytvoření místa asistenta pedagoga | Usnesení č. 221/2007 |
| 3. DD a Speciální škola Volyně – MISS dětských domovů - parkování | Usnesení č. 222/2007 |
| 4. Komise pro sport | Usnesení č. 223/2007 |
| 5. Licenční smlouva – klipy „Také jste si (TO) už vyšlápli?“ | Usnesení č. 224/2007 |
| 6 MěÚSS | |
| A/ Ubytování v AD | Usnesení č. 225/2007 |
| B/ Jmenování komise pro výběr žadatelů o umístění do domovů pro seniory | Usnesení č. 226/2007 |
| C/ Prodloužení ubytování v AD | Usnesení č. 227/2007 |
| 7. Hrad Strakonice – prezentace na přehlídce „PRESTA jižní Čechy 4. ročník“ | Usnesení č. 228/2007 |
| 8. Majetkové záležitosti | Usnesení č.229/2007 – 271/2007 |
| 9. Platové zařazení ředitelů organizací řízených městem | Usnesení č. 272/2007 |
| 10. Dodatky smluv na vodné, stočné a odpady – městské subjekty | Usnesení č. 273/2007 |
| 11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky | Usnesení č. 274/2007 |
| 12. Ohňostroj – 3. výročí otevření INFERNA | Usnesení č. 275/2007 |

Zahájení jednání

vlastnímu jednání rady města předcházela prezentace grafického zpracování publikace k 640. výročí získání základních městských práv, které se zúčastnil grafik pan Petr Kolář, který návrh připravuje. 10. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 16.00 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Přípravný výbor XVIII. MDF 2008

Usnesení č. 220/2007 (10/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

přípravný výbor XVIII. Mezinárodního dudáckého festivalu 2008 ve složení:

Ing. Pavel Vondrys – starosta města

PhDr. Ivana Říhová – místostarostka

Eva Dresslerová – ředitelka festivalu

Lenka Hůlková – ekonomka festivalu

Jana Michálková – tajemnice festivalu

JUDr. Eva Dlouhá – právní záležitosti

Ing. Luděk Němejc – technické záležitosti

Ing. arch. Ivan Čech – scénografie a propagace

Ing. Bc. Jaroslava Malinová – spolupráce s podnikatelskou sférou

2. MŠ Lidická – vytvoření místa asistenta pedagoga

Usnesení č. 221/2007 (10/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vytvořením pracovního místa asistenta pedagoga od 1.2.2007 pro děti ve věku 3-4 roky v MŠ Lidická za podmínky pokrytí mzdových nákladů z příspěvku poskytnutého Úřadem práce.

II. Ukládá

ředitelce MŠ Lidická postupovat dle pokynů Úřadu práce Strakonice.

3. DD a Speciální škola Volyně – MISS dětských domovů - parkování

Usnesení č. 222/2007 (10/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s využitím parkovacích ploch před a na nádvoří MěÚ dne 24. března 2007 od 11:00 do 17:00 hodin v souvislosti s konáním VIII. ročníku MISS dětských domovů 2007.

4. Komise pro sport

Usnesení č. 223/2007 (10/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 1. jednání Komise pro sport ze dne 9. 1. 2007.

II. Souhlasí

se Zásadami rozdělování neinvestičních transferů (příspěvků) města určených pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity včetně procentuálního rozdělení částky vyčleněné pro tento účel.

III. Nesouhlasí

s poskytnutím neinvestičního příspěvku TJ Pospol Strakonice – nohejbalovému oddílu na zorganizování tradičního zimního turnaje trojic pořádaného ve Strakonicích dne 25. 12. 2006 v hale TJ ČZ Strakonice.

5. Licenční smlouva – klipy „Také jste si (TO) už vyšlápli?“

Usnesení č. 224/2007 (10/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy mezi městem Strakonice (nabyvatel licence) a Strakonickou televizí, s. r. o., zastoupenou jednatelem Mgr. Robertem Malotou a Ing. Zdeňkem Junkem – BATIC FILM (autoři audiovizuálního díla). Jedná se o licenci ke všem způsobům užití klipů kampaně „Také jste si (TO) už vyšlápli?“, v neomezeném rozsahu.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

6. MěÚSS

A/ Ubytování v AD

Usnesení č. 225/2007 (10/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě paní Petry Grundzové od 25.1.2007 do 30.4.2007

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 25.1.2007 do 30.4.2007

III. Pověřuje

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence

B/ Jmenování komise pro výběr žadatelů o umístění do domovů pro seniory

Usnesení č. 226/2007 (10/8)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

členy komise pro výběr uchazečů žádajících o pobytové služby v Domově pro seniory, Lidická 189 a Domově pro seniory, Rybniční 1282, Strakonice,

v tomto složení :

PhDr. Říhová Ivana, místostarostka

p. Pašavová Miloslava, ředitelka MěÚSS

Mgr. Vysoká Lenka, vedoucí sociálního odboru MÚ

Mgr. Knetl Jan, sociální pracovník MěÚSS Strakonice

Bc. Lechnýřová Miroslava, sociální pracovnice MěÚSS Strakonice

II. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice uzavírat smluvní vztahy o pobytu pouze se žadateli vybranými jmenovanou komisí

C/ Prodloužení ubytování v AD

Usnesení č. 227/2007 (10/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě paní Dagmar Duškové, paní Heleny Horváthové, pana Josefa Pitelky, paní Kateřiny Pohlůtkové, pana Jaroslava Irdzy, paní Evy Kučavové na dobu určitou od 1.2. do 31.3.2007

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.2. do 31.3.2007

III. Pověřuje

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smluv o poskytnutí služby sociální prevence

7. Hrad Strakonice – prezentace na přehlídce „PRESTA jižní Čechy 4. ročník“

Usnesení č. 228/2007 (10/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prezentací stavby "Hrad Strakonice – infrastruktura cestovního ruchu" na přehlídce stavebních realizací za období 2004-2006 „PRESTA Jižní Čechy 4. ročník“. Náklady s tímto spojené budou hrazeny společností Strabag a.s., Pražská 313, Písek.

8. Majetkové záležitosti

1) Luboš Bratřka – žádost o instalaci výtahu z důvodu výstavby půdního bytu v domě č.p. 411 v ul. Dukelská.

Usnesení č. 229/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním výtahu na ploše cca 5 m² na pozemku parc.č. 628/114 v k.ú. Nové Strakonice z důvodu výstavby půdního bytu (stavebník p. Luboš Bratřka), který bude instalován na boční straně domu č.p. 411 v ul. Dukelská od 3.1.2007 do 31.7.2007.

Při dalším používání pozemku bude postupováno dle pravidel pro zábor veřejného prostranství. Pozemek bude protokolárně předán žadateli (stavebníkovi - p. Luboš Bratřka), a po dokončení stavby, tj. nejpozději do 31.7.2007, bude opět protokolárně předán zpět městu Strakonice. Po celou dobu realizace stavby bude pozemek udržován v čistotě.

2) Martina Hájková, Čejetice - žádost o prominutí splátky ve výši 4.327,-Kč za zateplení domu č.p. 447,448,449,450 v ul. Luční

Usnesení č. 230/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prominutím dluhu paní Martině Hájkové, bytem Čejetice, bývalé nájemkyni bytu č. 1/448 v ul. Luční a to ve výši 4.327,-Kč na zateplení domu č.p.447, 448, 449, 450.

3) Projektová dokumentace

Usnesení č. 231/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zadáním projektových prací na vypracování prováděcího projektu stavby: „Parkoviště na pozemku p.č. dle KN 726/1 k.ú. Nové Strakonice“.

II. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města – kapitola „Projekty“, výše této částky bude vycházet z výsledků výběrového řízení.

4) Žádost o souhlas s uložením inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1287 v k.ú. Strakonice z důvodu uvažované výstavby řadových garáží na pozemku p.č. dle KN 600/1 a p.č. dle KN st. 3530 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: Jiří a Michaela Klasovi, Strakonice.

V zastoupení: Ing. Jiří Treybal, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 232/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1287 v k.ú. Strakonice z důvodu uvažované výstavby řadových garáží na pozemku p.č. dle KN 600/1 a p.č. dle KN st. 3530 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

5) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace přes pozemek p.č. dle KN 1282/1 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemky žadatele p.č. dle KN 673/2 a p.č. dle KN 673/40 vše v k.ú. Strakonice z důvodu zpřístupnění těchto pozemků pro zajištění nutné údržby a možnosti výstavby rekreačního domu.

Žadatel: Zdeněk Plášil, 386 01 Strakonice.

- Tento bod bude znovu projednán na nejbližším jednání rady města

6) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace MUDr. K. Hradeckého přes pozemek p.č. dle KN 1285/1v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 600/1 vše v k.ú. Strakonice z důvodu uvažované výstavby novostavby řadových garáží na pozemcích p.č. dle KN 600/1 a p.č. dle KN St. 3530 vše v k.ú. Strakonice.

Žadatel: Jiří a Michaela Klasovi, 386 01 Strakonice.

V zastoupení: Ing. Jiří Treybal, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 233/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace MUDr. K. Hradeckého přes pozemek p.č. dle KN 1285/1 v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 600/1 vše v k.ú. Strakonice.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska odboru rozvoje, policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

7) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Chelčického přes pozemek p.č. dle KN 563/52 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 563/47 v k.ú. Strakonice v majetku žadatele z důvodu uvažované novostavby dvojgaráže na pozemku p.č. dle KN 563/47 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: Dagmar Matějková, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 234/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace přes pozemek p.č. dle KN 563/52 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 563/47 v k.ú. Strakonice v majetku žadatele.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

8) Změna smlouvy s E.ON Distribuce a.s. ČR z důvodu zvýšení proudové hodnoty hlavního jističe zásuvkového rozvodu pod Hvězdou ul. Tržní Strakonice.

Usnesení č. 235/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 700000897000020 s E.ON Distribuce,a.s.ČR, na zvýšení a zajištění rezervovaného příkonu odpovídající hodnotě hlavního jističe 3 x 80 A pro odběrné místo č. 4500003507 ul. Tržní – zásuvkový rozvod pod Hvězdou Strakonice.

II. Souhlasí

s úhradou nákladů spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu pro dané odběrné místo ve výši 15.000,- Kč.

III. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.

9) Změna smlouvy s E.ON Distribuce a.s. ČR z důvodu zvýšení proudové hodnoty hlavního jističe pro odběrné místo Zámek I – Strakonice.

Usnesení č. 236/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 70000127000010 s E.ON Distribuce,a.s.ČR na zvýšení a zajištění rezervovaného příkonu odpovídající hodnotě hlavního jističe 3 x 40 A pro odběrné místo č. 4500041366 Zámek 1 .

II. Souhlasí

s úhradou nákladů spojených s připojením a se zajištěním požadovaného rezervovaného příkonu pro dané odběrné místo ve výši 17.000,- Kč .

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

10) Revokace usnesení RM č. 122/2006 „Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. Z100503399 stavby : Strakonice -Kosmonautů – přeložka VN a NN .

Uzavření smlouvy č. Z 100636354 o přeložce zařízení distribuční soustavy s E.ON Distribuce,a.s. ČR na stavbu : Strakonice -Kosmonautů – přeložka VN a NN.

Usnesení č. 237/2007 (10/4)

Rada města po projednání z důvodu změny trasy přeložky kabelového vedení VN a NN:

I. Souhlasí

s revokací usnesení RM č. 122/2006 „Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy č. Z100503399 stavby : Strakonice -Kosmonautů – přeložka VN a NN.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. Z 100636354 o přeložce zařízení distribuční soustavy s E.ON Distribuce,a.s. ČR na stavbu : Strakonice -Kosmonautů – přeložka VN a NN.

III. Souhlasí

s úhradou nákladů spojených s provedením přeložky ve výši 820.000 Kč.

Úhrada nákladů bude provedena takto :

1. splátka ve výši 15 % z kalkulované částky tj. 123.000 Kč je splatná do 15 dnů po podpisu smlouvy na účet Provozovatele DS.
2. splátka bude uhrazena po zpracování projektové dokumentace na základě předpisu platby, který vystaví a předá Provozovatel DS.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

11) Žádost o opětovné přehodnocení postoje k řešení situace okolo vybudované komunikace v rámci prováděné stavby „ZTV Dražejov – prodloužení komunikace v ulici Pod Hájovnou“

Žadatel: Ing. Petr Mikeš, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 238/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení ZM 816//2002, vzhledem k tomu, že pan Jiří Mikeš a pan Ing. Petr Mikeš vybudovali komunikaci, která není v požadované kvalitě

12) Žádost o spoluúčast při opravě chodníku před novostavbou administrativní budovy v ul. Textiláků

Žadatel: Ladislav Soukup (firma Soulad), Bavorova 12, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 239/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku od města Strakonice na požadovanou opravu chodníku na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1149/3 v k.ú. Strakonice, v ulici Textiláků, před žadatelem právě prováděnou novostavbou administrativní budovy, a to ani ve formě poskytnutí materiálu na předmětnou opravu.

13) Žádost o udělení výjimky

ŽADATEL:Společenství vlastníků Hradeckého Strakonice, MUDr. K. Hradeckého 1068, Strakonice.

Usnesení č. 240/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Oznamuje Společenství vlastníků Hradeckého Strakonice

povinnost vybudování parkovacích míst k provozovně vyplývá již ze stavebního zákona a následně prováděcí vyhlášky a dále z ČSN 736110 Projektování místních komunikací v platném znění. V souvislosti s povinností investorů vybudování parkovacích míst přijala rada města dne 14.7.2004 usnesení č. 823/2004.

II. Nesouhlasí

s udělením výjimky v souvislosti s povinností vybudování parkovacího stání v souvislosti se změnou užívání části bývalé výměňkové stanice na provozovnu pro drobné zámečnické práce formou převzetí povinnosti bez úhrady dle usnesení č.823/2004 ze dne 14.7.2006.

14) Směna pozemku (pronájem) st.p.č. 550 i výměře 967 m² , st.p.č. 2126 o výměře 319 m², parc.č. 534/2 o výměře 2306 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města za pozemek ve vlastnictví Jihočeského kraje

Usnesení č. 241/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na dlouhodobý pronájem pozemků st.p.č. 550 o výměře 967 m² , st.p.č. 2126 o výměře 319 m², parc.č. 534/2 o výměře 2306 m² včetně příslušenství (tzn. i budovy bez č.p. na st.p.č. 550) v k.ú. Strakonice.

15) Žádost Městského kulturního střediska Strakonice

Usnesení č. 242/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

z titulu majitele budovy Domu kultury, Mírová 831, Strakonice, s odstraněním telefonního automatu umístěného na uvedené budově.

16) Společenství vlastníků jednotek domu čp. 209, Stavbařů 209, Strakonice – Pavel Horešovský – žádost o vyjádření ke stavbě – umístění zařízení staveniště

Usnesení č. 243/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným užíváním části pozemku p.č. 628/126 v k.ú. Nové Strakonice, jež je v majetku města Strakonice, za účelem vybudování zařízení staveniště v souvislosti s realizací stavby „Zateplení bytového domu Stavbařů 209, Strakonice“, a to po dobu 2 měsíců.

Pozemek bude protokolárně předán Společenství vlastníků jednotek Stavbařů 209, Strakonice a po dokončení stavby bude opět protokolárně předán zpět Městu Strakonice. Po celou dobu realizace stavby bude pozemek udržován v čistotě.

Při dalším užívání pozemku bude postupováno dle pravidel pro zábor veřejného prostranství.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

17) Policie České republiky, Okresní ředitelství, Strakonice – žádost o stanovisko k umístění preventivní tabule „AUTO NENÍ TREZOR“

Usnesení č. 244/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním preventivních tabulí s názvem „Auto není trezor“ v prostoru před supermarketem COOP a Delvita v koordinaci s architektem města Strakonice. Jedná se o pozemky, jež jsou v majetku města Strakonice.

18) Mgr. Jana a Stanislav Malinovi, Strakonice – žádost o prodloužení doby nájmu

- vyhlášení záměru na pronájem + pronájem pozemku

Usnesení č. 245/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1309/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 12 m² za účelem zajištění staveniště v souvislosti s prováděním stavebních prací na domu čp. 474 v Heydukově ulici.

II. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 1309/1 o výměře cca 12 m² v k.ú. Strakonice za účelem zajištění staveniště v souvislosti s prováděním stavebních prací na domu čp. 474 v Heydukově ulici manželům Stanislavu a Mgr. Janě Malinovým, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru na pronájem nepřihlásí jiný zájemce. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2007 do 31.5.2007. Nájemné bude činit po celou dobu nájmu 1.500,- Kč.

III. Souhlasí

se smluvní pokutou v předmětné nájemní smlouvě, ve výši 4.500,- Kč za každý započatý den prodlení v případě, že nájemce po uplynutí doby nájmu zcela nevyklidí předmět nájmu a zcela vyklizený ho nepředá pronajímateli.

IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

19A), 19B), 19C), LOKALITA V RÁJI – HABEŠ - nájemci bytů ulici V Ráji čp. 768 a V Ráji 767 byli vyzváni k doložení vlastnictví, na základě kterého užívají kolny umístěné na pozemku v majetku města Strakonice p.č. 1420 v k.ú. Strakonice.

19A) Jaroslav a Anna Paterovi, Strakonice

- **žádost o pronájem pozemku pod kolnou**
- **žádost o pronájem kolny**

Usnesení č. 246/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1420 v k.ú. Strakonice za účelem staveb dočasného charakteru (výstavba přístřešku na palivo).

19B) František Kadlec, Strakonice

- **žádost o pronájem pozemku pod kolnou**
- **žádost o pronájem kolny**

Usnesení č. 247/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

Komise doporučuje souhlasit s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1420 v k.ú. Strakonice za účelem staveb dočasného charakteru (výstavba přístřešku na palivo).

19C) Jan Pohlodko, Strakonice

- **žádost o pronájem pozemku pod kolnou**
- **žádost o pronájem kolny**

Usnesení č. 248/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

Komise doporučuje souhlasit s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1420 v k.ú. Strakonice za účelem staveb dočasného charakteru (výstavba přístřešku na palivo).

20) Bc. Roman Kohoutek, Strakonice – žádost o pronájem části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 249/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem pozemku p.č. 746/19 v k.ú. Strakonice o celkové výměře 951 m² za účelem zřízení zahrádek.

21) Helena Zíková, Strakonice – žádost o zrušení nájemní smlouvy

Usnesení č. 250/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

že vzhledem k úmrtí nájemce pana Josefa Zíky, Strakonice, dochází ke zrušení nájemní smlouvy ze dne 1. července 1998.

22) Měšťanský pivovar Strakonice a.s., Podskalská 324, Strakonice – žádost o souhlas s rozšířením prodejního stánku v areálu pivovaru, souhlas se zhodnocením majetku a souhlas s jeho odepisováním

Usnesení č. 251/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s rozšířením prodejního stánku v areálu pivovaru o prodej sudového piva na pozemku p.č. 227/1 v k.ú. Strakonice, v majetku města Strakonice. A dále doporučuje Měšťanskému pivovaru upravit travnatou plochu a zlepšit tím přístup ke stánku. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

II. Souhlasí

se zhodnocením majetku, jedná se o rozšíření prodejního stánku v areálu pivovaru a zároveň souhlasí s odepisováním tohoto majetku.

23) Pavlína Čermáková, Strakonice – žádost o souhlas s požárně nebezpečným prostorem

Usnesení č. 252/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s požárně nebezpečným prostorem, který zasahuje na pozemek v majetku města p.č. 439/2 v k.ú. Strakonice – komunikace, v souvislosti s akcí: Novostavba garáže na pozemku p.č. 438/12 v k.ú. Strakonice. Investorem stavby je Pavlína Čermáková, Strakonice.
Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

24) Ing. Pavel Bláha, projektová činnost ve výstavbě, Katovice 387 11 – žádost s požárně nebezpečným prostorem Usnesení č. 253/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s požárně nebezpečným prostorem, který zasahuje na pozemek v majetku města Strakonice p.č. 1239/3 v k.ú. Dražejov u Strakonice – komunikace, v souvislosti s akcí: „Přístavba vstupu k RD Dražejov, čp. 311, Lipová ulice, Dražejov“, . Investorem akce je Oldřich a Marcela Mrázovi, Strakonice – Dražejov.
Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

25) TMS PROJEKT, Ing. Jiří Treybal, Strakonice – žádost o souhlas s požárně nebezpečným prostorem

Usnesení č. 254/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s akcí : „Řadové garáže na pozemcích p.č. 600/1 a p.č. st. 3530 v k.ú. Strakonice“ s požárně nebezpečným prostorem zasahující na pozemek v majetku města p.č. 1285/1 v k.ú. Strakonice, od krajních vrat garáže do chodníku ulice MUDr. K. Hradeckého. Investorem akce je Jiří a Michaela Klasovi, Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

26) Milena Meichsnerová, Čestice 397 19 – žádost o souhlas s konáním trhů

Usnesení č. 255/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s konáním trhů na části pozemku p.č. 1320/1 v k.ú. Strakonice – Velké náměstí a doporučuje žadatelce využít tržnici u Sv. Markéty.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o pronájem pozemku

27) Zlata Ferencová, Strakonice – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 256/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. st. 782 a p.č. st. 781 v k.ú. Strakonice – Budovatelská ulice o výměře cca 19 m², vzhledem k tomu, že uvedená plocha nebyla jako parkoviště zkolaudována.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o pronájem pozemku.

28) Městský úřad Strakonice , odbor rozvoje – žádost o umožnění využití zdi u „skateparku“ na pozemku p.č. 1224/4 v k.ú. Strakonice na grafitty

Usnesení č. 257/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s využitím zdi „ u skateparku“ na pozemku p.č. 1224/4 v k.ú. Strakonice pro realizaci grafitty v koordinaci s odborem rozvoje.

29) Karel Hůzl, advokát, Velké náměstí 143, Strakonice – řádné užívání pozemku p.č. 595/14 v k.ú. Nové Strakonice, dle smlouvy o nájmu ze dne 5.10.1998 Pavel Bambásek – Faset Strakonice, Volyňská 189, Strakonice

Usnesení č. 258/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s umístěním dopravního značení o způsobu užívání pozemku p.č. 595/14 v k.ú. Nové Strakonice, jež je v majetku města Strakonice a pronajímán NS panu Pavlu Bambáskovi – Faset Strakonice. Dále doporučuje problematiku parkování kamionu na předmětném pozemku řešit s Městskou policií.

30) VERBA KRUMLOV s.r.o., Přídolí 77, Český Krumlov 381 01 - vyhlášení záměru na pronájem části pozemků

Usnesení č. 259/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemků za účelem umístěním vlastních nosičů plakátovacích ploch. Tyto nosiče musí vzhledově odpovídat Městskému informačnímu systému města Strakonice.

Jedná se o tyto pozemky:

pozemek p.č. 639/1 v k.ú. Přední Ptákovice – ulice Šumavská

pozemek p.č. 1066/6 a p.č. 1066/112 v k.ú. Strakonice - ulice U Nádraží

pozemek p.č. 1254/2 a p.č. 1250/22 v k.ú. Strakonice – ulice Ellerova

pozemek p.č. 787/1 v k.ú. Strakonice - sídliště 1. máj

pozemek p.č. 239/12 a p.č. 239/7 v k.ú. Strakonice – sídliště Mír

pozemek p.č. 558/31 v k.ú. Strakonice – Mírová ulice

pozemek p.č. 419/2 v k.ú. Strakonice – navazující na ulici Zvolenskou

pozemek p.č. 46/2 v k.ú. Strakonice – ulice Mlýnská

31) Státní statek Jeneč, státní podnik, Detašované pracoviště: U Topíren 2, Praha 7 171 41 – dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

Usnesení č. 260/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 26.2.2004, týkající se pozemků , jež jsou pronajímány za účelem provozování vodohospodářské činnosti, z důvodu zániku Statku Nové Hradky, s.p. a přechodu jeho majetku, včetně práv a závazků na Státní statek Jeneč, s.p. Detašované pracoviště , U topíren 2, Praha 7.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

32) Žádost p. Dagmar Kollerové, Strakonice

Usnesení č. 261/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s proplacením nákladů proinvestovaných na úpravách pronajatých nebytových prostorů v objektu čp. 49 na Velkém náměstí ve Strakonicích p. Kollerové ve výši maximálně 50% prokázaných nákladů, maximálně však 50.000,-Kč na základě doložených faktur a po kontrole skutečně provedených prací investičním technikem města. Paní Kollerová zajistí opravu fasády do výše římsy, rozsah opravy fasády bude před jejím provedením projednán s investičním technikem města p. Houskou.

33) Uplatnění inflačního koeficientu u pronajatých NP a pozemků města Strakonice

Usnesení č. 262/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uplatněním inflačního koeficientu v roce 2007 u všech nájemců nebytových prostorů a pozemků v majetku města Strakonice.

34) Monika Šroubová, Strakonice I – žádost o povolení stavebních úprav

Usnesení č. 263/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s výměnou stávajících dřevěných oken za plastová a zároveň souhlasí se stavebními úpravami v bytě č. 15/632 ul. P. Bezruče, jehož je pí. Monika Šroubová nájemcem. Stavební úpravy spočívají ve vybourání příčky mezi kuchyní a šatnou, vytvoření nové sádkartonové příčky v kuchyni, čímž bude kuchyň rozdělena na 2 části. Z jedné části vznikne kuchyňský kout a z druhé části pracovna a šatna, čímž vzniknou nové úložné prostory. Veškeré náklady na stavební úpravy a výměnu oken budou hrazeny nájemcem paní Moniku Šroubovou.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

35) Milan Holý, Jana Holá, Strakonice I – žádost o umístění lodžie

Usnesení č. 264/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se změnou vzhledu bytového domu č.p. 1066,b. j. 1, ul. Mlýnská, jehož jsou pan Milan Holý a paní Jana Holá vlastníkem. Změna spočívá v umístění lodžie ve zvýšeném přízemí, kde výška odpovídá standardní výšce 1. patra. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

36) Ing. Libor Volf, Strakonice I – žádost o povolení stavební úpravy

Usnesení č. 265/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

se stavební úpravou v bytě č. 7/41 (půdní nástavba), č.p. 41 ul. Školní. Důvodem je právě probíhající prodej bytových jednotek do osobního vlastnictví v domech č. p. 39, 40, 41 ul. Školní, č. p. 42, 43 ul. Dukelská, č. p. 44, 60, 61 ul. Bezděkovská, Strakonice II.

37) Petra Šišková, Strakonice I- žádost o povolení stavebních úprav

Usnesení č. 266/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se stavebními úpravami v bytě č.14, v domě č.p. 77 ul. Bezděkovská, jehož je pí. Petra Šišková nájemcem. Stavební úpravy se týkají vybourání umakartového jádra, a změny dispozic sociálního zařízení. Vybouráním příčky mezi ložnicemi a posunutím dveří mezi stávající halou a ložnicí, nově vznikne šatna, která rozdělí stávající ložnice. Dále dojde k vybourání příčky mezi halou a obývacím pokojem, čímž dojde k rozšíření obývacího pokoje a k posunutí dveří mezi obývacím pokojem a kuchyní. Zároveň souhlasí s výměnou stávajících oken za plastová (bílá).

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci.

38) Lucie Grabmüllerová, Strakonice I – žádost o povolení umístění antény

Usnesení č. 267/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním antény pro příjem internetu na stávající stožár na střechu domu č.p. 1391, ul. Lecnínová, Strakonice. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude anténa ze stožáru na střeše domu odstraněna.

39) Jaroslav Prudil, Strakonice – žádost o umístění satelitu

Usnesení č. 268/2007 (10/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením instalace satelitního systému UPC. Instalace bude provedena vstupem do bytu, otvorem cca 8 mm, ve spodní části zdi. Instalaci provede specializovaná firma. Instalaci hradí žadatel. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude satelit odstraněn a místo úchyty bude uvedeno do původního stavu.

40) Bytová jednotka č. 012, Strakonice RM č. 12/2006, 061108

Usnesení č. 269/2007 (10/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu b.j. 1 +1, č. b. 012, v 5. podlaží domu č.p. 988, ul. Ellerova, Strakonice s paní Terezou Košťálovou, Strakonice s cenovou nabídkou 6.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem nájemní smlouvy.

41) Bytová jednotka č. 032, ul. Ellerova č.p. 988, Strakonice RM č. 11/2006, 061108

Usnesení č. 270/2007 (10/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu b.j. 1 +1, č. b. 032, v 5. podlaží domu č.p. 988, ul. Ellerova, Strakonice s panem Filipem Hrubým, Sokolov s cenovou nabídkou 10.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem nájemní smlouvy.

42) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Vodárenská p.č. dle KN 469/2 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 469/6 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: František Kouba, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 271/2007 (10/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace Vodárenská p.č. dle KN 469/2 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 469/6 v k.ú. Strakonice.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

9. Platové zařazení ředitelů organizací řízených městem

Usnesení č. 272/2007 (10/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a ustanovení zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, která řeší stanovování netarifních složek platu u ředitelů organizací řízených městem Strakonice

II. Stanovuje

ředitelům organizací řízených městem Strakonice jednotlivé složky platu dle přiloženého návrhu

III. Ukládá

oddělení personalistiky a mezd zpracovat nové platové výměry pro ředitele organizací řízených městem Strakonice platné od 1.1.2007

10. Dodatky smluv na vodné, stočné a odpady – městské subjekty

Usnesení č. 273/2007

Rada města po projednání

I. Pověřuje

starostu města podpisem dodatků ke smlouvám na vodném, stočné a odpady uzavřených mezi městskými subjekty a TS Strakonice s.r.o.vzniklým v důsledku změny výše stanovených poplatků.

11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky

Usnesení č. 274/2007 (10/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

a) pátek 9. února 2007 – 4. B. Gymnázium Strakonice – Maturitní ples – živá, reprodukováná hudba, kapela Peklo – Nadační fond Gymnázia Strakonice, Máchova 174, Strakonice 386 01 - dům kultury, Mírová 831, Strakonice, od 22,00 hodin do 03.00 hodin následujícího dne

b) pátek 16. února 2007 – 4. C. Gymnázium Strakonice – Maturitní ples – živá hudba, kapela Cross – Nadační fond Gymnázia Strakonice, Máchova 174, Strakonice 386 01 - dům kultury, Mírová 831, Strakonice, od 22,00 hodin do 04.00 hodin následujícího dne

c) pátek 16. února 2007 – Rybářský ples – živá hudba, kapela Scéna – Sokolovna Strakonice, Na Stráži 340, Strakonice – Česká tábornická unie, Klub sportovních rybářů Strakonice, Máchova 902, 386 01 Strakonice, od 22,00 hodin do 04,00 hodin následujícího dne

12. Ohňostroj – 3. výročí otevření INFERNA

Usnesení č. 275/2007 (10/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s konáním ohňostroje u příležitosti 3. výročí otevření Inferna, v sobotu dne 27.1.2007 ve 21:00 hodin.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Karel Vlasák
místostarosta