

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
ze 14. jednání Rady města Strakonice
konaného 21.2. 2007 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :

Ing. Vondryš – starosta

Ing. Vlasák – místostarosta

PhDr. Říhová - místostarostka

členové RM: MUDr. Chod, Ing. Pavel, pí Žiláková, Mgr. Parkosová

Ing. Tůma – tajemník

Program:

1. Organizační řád Městského úřadu **Usnesení č. 373/2007**
2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 05-317 na zpracování regulačního plánu Nad Vaněčků lomem a změny ÚPSÚ Strakonice **Usnesení č. 374/2007**
3. Prodloužení nájemních smluv na byty v DPS v ul. Rybniční **Usnesení č. 375/2007**
4. Smlouva o poskytnutí IT služeb **Usnesení č. 376/2007**
5. Přistoupení města Strakonice k programu místní Agenda21 a přihlášení do Databáze MA21 v návaznosti na projekt „MĚSTO STRAKONICE – ZDRAVÉ MĚSTO“ **Usnesení č. 377/2007**
6. Schválení Deklarace Zdravého města „MĚSTO STRAKONICE – ZDRAVÉ MĚSTO“ **Usnesení č. 378/2007**
7. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo - poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999 **Usnesení č. 379/2007**
8. Projekt „Hradní SAFARI Strakonice“ – spolufinancování projektu **Usnesení č. 380/2007**
9. Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch **Usnesení č. 381/2007**
10. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 382/2007 – 395/2007**
11. Pořízení územního plánu města Strakonice **Usnesení č. 396/2007**
12. Smlouva o reklamě **Usnesení č. 397/2007**
13. Zápis z 19. jednání projektu Otavské plavby **Usnesení č. 398/2007**
14. Rozpočtová opatření č. 5 a 6 **Usnesení č. 399/2007**
15. Mateřská škola Čtyřlístek – nákup desky na zpracování masa **Usnesení č. 400/2007**
16. Projekt „Naučná stezka Švandy Dudáka“ – spolufinancování projektu **Usnesení č. 401/2007**
17. Projekt „Rozšíření nabídky informačních a propagačních materiálů Městského informačního centra Strakonice“ – spolufinancování projektu **Usnesení č. 402/2007**

18. Projekt „Stojany na kola ve městě Strakonice“ – spolufinancování projektu
Usnesení č. 403/2007
19. Výstavba nákupního centra v lokalitě Katovická
Usnesení č. 404/2007
20. Úprava usnesení č. 850/2006 z 20.9.2006 (OZV města o ochraně ŽP a vzhledu města)
Usnesení č. 405/2007
21. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM
Usnesení č. 406/2007

Zahájení jednání

14. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 16.00 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 6 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Organizační řád Městského úřadu

Usnesení č. 373/2007 (14/1)

Rada města po projednání

I. Mění

organizační řád Městského úřadu Strakonice schválený dne 19.2.2003 ve znění změny ze dne 7.12.2005 a ze dne 25.1.2006 takto:

1) v čl. 3 se poslední odstavec nahrazuje tímto zněním a doplňuje se novým odstavcem:

V době nepřítomnosti tajemníka městského úřadu je jeho zastupováním při plnění operativních úkolů nezbytných pro chod městského úřadu pověřen vedoucí kanceláře tajemníka, není-li výslovně stanoveno jinak.

Tajemník městského úřadu je oprávněn, aby na základě návrhu vedoucího odboru pověřil podepisováním rozhodnutí, příkazů vyhotovených při vedení správního řízení navrženého zaměstnance odboru.

II. Bere na vědomí

změnu v příloze č. 2 a č. 3 k organizačnímu řádu, změny, které aktuálně reagují na změny právních předpisů a mění tak okruh činnosti odboru dopravy, odboru rozvoje, odboru sociálního, stavebního úřadu, odboru vnitřních věcí, životního prostředí, živnostenského úřadu (usnesením Rady města č.363/2004 pověřen tajemník MěÚ schvalováním změn příloh organizačního řádu MěÚ).

Tato změna organizačního řádu nabývá účinnosti dne 1.3.2007.

III. Ukládá

všem zaměstnancům města zařazeným do MěÚ seznámit se s novým zněním organizačního řádu a tento organizační řád dodržovat.

2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 05-317 na zpracování regulačního plánu Nad Vaněčků lomem a změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice

Usnesení č. 374/2007 (14/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 05-317 na zpracování regulačního plánu Nad Vaněčků lomem a změny územního plánu sídelního útvaru Strakonice s Ing. arch. Zbyňkem Skalou, Zámek 1, Strakonice - úprava předmětu plnění s ohledem na účinnost nového stavebního zákona (koncepty nebudou zpracovávány, obsah návrhu změny ÚP a RP dle nové právní úpravy), změna termínu plnění (odevzdání návrhu RP a změny ÚP) a související změna dílčí fakturace (celková cena díla se nemění)

II. Ukládá

odboru rozvoje předložit dodatek č. 2 k předmětné smlouvě o dílo k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

3. Prodloužení nájemných smluv na byty v DPS v ul. Rybniční

Usnesení č. 375/2007 (14/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

a/ s prodloužením nájemných smluv na byty v Domě s pečovatelskou službou, panu Davidu Šrámkovi slečně Miroslavě Traxmandlové o 1 rok tj. do 31. března 2008

b/ s přidělením bytu č. B 17 I. kategorie v I. nadzemním podlaží domu s pečovatelskou službou v ul. Rybniční 1283 ve Strakonících I, panu Alexandru Lackovi, Strakonice I

II. Ukládá

sociálnímu odboru a majetkovému odboru

a/ provést prodloužení nájemných smluv pro pana D. Šrámka a slečnu M. Traxmandlovou na dobu určitou do 31.3.2008

b/ zajistit veškeré náležitosti týkající se předání bytu o vel. garsoniéra v ul. Rybniční ve Strakonících I panu Alexandru Lackovi

4. Smlouva o poskytnutí IT služeb

Usnesení č. 376/2007 (14/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Smlouva o poskytnutí IT služeb mezi Městem Strakonice a Českou republikou – ministerstvem dopravy, která se týká zapůjčení 1 ks serveru, 11 počítačů a 3 ks tiskáren. Vše bezplatně, na dobu 3 let.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy o poskytnutí IT služeb

5. Přistoupení města Strakonice k programu místní Agenda21 a přihlášení do Databáze MA21 v návaznosti na projekt „MĚSTO STRAKONICE – ZDRAVÉ MĚSTO“

Usnesení č. 377/2007 (14/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v návaznosti na účast města Strakonice v Projektu Zdravého města, usnesením ZM Strakonice č.970/ZM/2006 (schválení členství v Národní síti Zdravých měst), s přistoupením města Strakonice k mezinárodnímu programu místní Agenda 21 (dále MA21), a jeho přihlášením se do evidence Databáze MA21.

II. Souhlasí a současně určuje

- starostu města Strakonice Ing. Pavla Vondryse jako politického garanta a kontaktního politika pro realizaci MA 21 ve městě Strakonice,
- tajemníka Městského úřadu Strakonice Ing. Jana Tůmu jako garanta pro realizaci MA 21 ve městě Strakonice,
- Mgr. Jaroslavu Mrůzkovou, koordinátorku projektu Zdravé město Strakonice jako současně koordinátorku MA 21 ve městě Strakonice včetně práce s evidencí MA 21 v celorepublikové databázi.

6. Schválení Deklarace Zdravého města „MĚSTO STRAKONICE – ZDRAVÉ MĚSTO“

Usnesení č. 378/2007 (14/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v návaznosti na účast města Strakonice v Projektu Zdravého města, usnesením ZM Strakonice č.970/ZM/2006 (schválení členství v Národní síti Zdravých měst), Deklaraci Zdravého města Strakonice.

II. Doporučuje ZM

schválit Deklaraci Zdravého města Strakonice jako základního dokumentu pro aktivity města v mezinárodním „Projektu Zdravé město“ a mezinárodním programu „místní Agenda 21“.

7. Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo - poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999

Usnesení č. 379/2007 (14/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999 a navýšením ceny z důvodu rozšíření úklidové plochy o prostory užívané odborem dopravy na celkovou cenu 33.451,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 4 smlouvy o dílo v předloženém znění.

8. Projekt „Hradní SAFARI Strakonice“ – spolufinancování projektu

Usnesení č. 380/2007 (14/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Rozvoj infrastruktury podporující šetrnou turistiku – na projekt „Hradní SAFARI Strakonice“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2007 na spolufinancování realizace projektu „Hradní SAFARI Strakonice“

9. Zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch

Usnesení č. 381/2007 (14/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 2. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 25. 1. 2007.

II. Souhlasí

s Pravidly pro poskytování neinvestičních transferů (příspěvků) na kulturní činnost.

III. Souhlasí

s rozdělením finančních prostředků určených pro oblast kultury následujícím způsobem. Z celkové sumy 200 000,-- Kč připadne částka 170 000,-- Kč na činnost souborů a spolků a zbývající částka 30 000,-- Kč bude určena pro podporu pořádání kulturních akcí.

IV. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 5 000,-- ZŠ Dukelská na reprezentaci v televizní soutěži Bludiště, natáčené v Ostravě. Příspěvek bude použit na úhradu dopravy.

V. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 8 000,-- na zajištění akcí v období leden až červen 2007, které pořádá Dům dětí a mládeže, Na Ohradě 417, Strakonice.

VI. Souhlasí

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 10 000,-- pro ZO ČSV Strakonice na úhradu nákladů spojených s 85. výročím organizace.

VII. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením grantového programu města Strakonice pro oblast kultury a CR v roce 2007 na téma: Podpora kultury, cestovního ruchu a zájmové činnosti mládeže v oblasti kultury s důrazem na 640. výročí města Strakonice.

VIII. Nesouhlasí

s prezentací města v připravované publikaci nakladatelství Práh „Legendy z českých hradů a zámků“.

IX. Souhlasí

s návštěvou partnerského města Bad Salzungen (SRN) ve dnech 12. – 16. července 2006 pozvaných zástupců města a zástupců různých organizací z oblasti kultury či sportu (složení delegace bude upřesněno následně).

10. Majetkové záležitosti

1) Vyhodnocení výzvy o veřejnou zakázku malého rozsahu v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Cyklostezka podél řeky Otavy – Strakonice – Hajská, Přešťovice“.

Usnesení č. 382/2007 (14/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o otevírání a hodnocení nabídek v souvislosti s výběrovým řízením malého rozsahu na realizaci prováděcí projektové dokumentace stavby: „Cyklostezka podél řeky Otavy – Strakonice – Hajská, Přešťovice“.

II. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení a s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem Ing. Jiří Jíra, projektová a inženýrská činnost, Strakonická 40, Písek za celkovou cenu 777.404,- Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu příslušné smlouvy o dílo.

2) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní v souvislosti se zásadami realizace staveb inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: Veselka Jiří a Veselková Daniela, Strakonice, Nová Marcela, Strakonice

Usnesení č. 383/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

nesouhlasit v souvislosti s realizací stavby: „Prodloužení kanalizačního řadu a kanalizační přípojky pro RD p.č. 1277/8 a RD p.č. 590 v k.ú. Dražejov u Strakonice“ s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby uzavření kupní smlouvy, přičemž předmět koupě je kanalizační řad v délce 65 m za kupní cenu 20.000,- Kč.

3) Žádost o uzavření kupní smlouvy v souvislosti se zásadami realizace staveb inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: Michal a Renata Švecovi, Strakonice

Usnesení č. 384/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit v souvislosti s realizací stavby: „Rekonstrukce komunikace Pod Hliničnou, Strakonice“ s uzavřením kupní smlouvy s předmětem koupě – kanalizační řad v délce 70 m za kupní cenu 30.000,- Kč. K převodu budou dodány náležitosti dle pokynů majetkového odboru města Strakonice.

I. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy

4) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům.

Usnesení č. 385/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně

spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

Petra Bezruč

stav. parcela č. 808 o výměře 723 m² v k.ú. Strakonice

Cena za m² podlahové plochy : 2.250,-Kč

č.b.j.	nájemce	velikost	podlahová plocha v m²
1	Vít Zušťák	1+1	47,90
2	Irena Bublíková	1+1	54,00
3	Jaroslava Mašková František Mašek	2+1	63,30
4	Věra Šamšulová	1+1	54,20
5	Božena Lešková	1+1	51,00
6	Zdeněk Lávička Věra Lávičková	1+1	53,40

7	Josef Křišťan Ludmila Křišťanová	2+1	74,72
8	Josef Kovařík Anna Kovaříková	1+1	56,10
9	Josef Potužník	1+1	52,40
10	Anežka Hubená	1+1	55,00
11	Pavel Běloušek	2+1	67,36
12	Karel Švec	1+1	51,00
13	Věra Ešlerová Josef Ešler	1+1	54,20
14	Zdena Mrázová	1+1	52,20
15	Monika Šroubová Přemysl Šroub	2+1	66,10
16	Ing. Arch. Jan Zákostecký Dana Zákostecká	3+1	101,60

Kupní cena bytu č. 16 (nájemci Ing. Arch. Jan Zákostecký a Ing. Arch. Dana Zákostecká) byla již uhrazena. Tento byt je vybudován z vlastních finančních prostředků.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupních smluv.

5) Prodej bytové jednotky č. 018, ul. Mládežnická č.p. 1239, Strakonice

Usnesení č. 386/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 018 v domě č.p. 1239 v ul. Mládežnická včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku panu Jaroslavu Nábělekovi, Luže, za cenu 1.000.000,- Kč.

I. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

6) Prodej bytové jednotky č. 007, ul. Petra Bezruče č.p. 409, Strakonice

Usnesení č. 387/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 007 v domě č.p. 409 v ul. Petra Bezruče včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku panu Jirímu Rajtmajerovi, Třebohostice, za cenu 521.000,-Kč.

I. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

7) Jiří a Michaela Krčalovi, Strakonice – vyhlášení záměru na prodej + prodej pozemku v lokalitě Jezárka

Usnesení č. 388/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků p.č. 1371/97 o výměře 467 m², a p.č. 1371/65 o výměře 374 m² v k.ú. Strakonice

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemků p.č. 1371/97 o výměře 467 m², a p.č. 1371/65 o výměře 374 m² v k.ú. Strakonice za cenu 800,- Kč/m² manželům Jirímu a Michaela Krčalovým, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce. Prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

Současně pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

8) Převod pozemků parc.č.st.2102/2 o výměře 14 m², parc.č.st.3192/2 o výměře 354 m² a parc.č. 811/6 o výměře 1666 m² v k.ú. Strakonice od ČR – ÚZSVM

Usnesení č. 389/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s podáním žádosti o převod pozemků parc.č.st. 2102/2 o výměře 14 m², parc.č.st. 3192/2 o výměře 354 m² a parc.č. 811/6 o výměře 1666 m², vše v k.ú. Strakonice z ČR – ÚZSVM za cenu dle znaleckého posudku na město Strakonice.

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na úplatný převod pozemků parc.č.st. 2102/2 o výměře 14 m², parc.č.st.3192/2 o výměře 354 m² a parc.č. 811/6 o výměře 1666 m², vše v k.ú. Strakonice z ČR – ÚZSVM za cenu dle znaleckého posudku na město Strakonice a pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

9) Směna pozemků v areálu Prima za pozemky u kulturního domu ve vlastnictví firmy Prima a.s.

Usnesení č. 390/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit za podmínky získání pozemků parc.č.st. 2102/2 o výměře 14 m², parc.č.st. 3192/2 o výměře 354 m² a parc.č. 811/6 o výměře 1666 m², vše v k.ú. Strakonice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do majetku města Strakonice s vyhlášením záměru na směnu pozemků parc.č. 390/4 o výměře 416 m² a p.č. 567/2 o výměře 676 m² ve vlastnictví Prima a.s. za pozemky parc.č. 811/7 o výměře 110 m², 1286/22 o výměře 9 m² (ve vlastnictví města) a pozemky parc.č.st. 2102/2 o výměře 14 m², parc.č.st. 3192/2 o výměře 354 m² a parc.č. 811/6 o výměře 1666 m², vše v k.ú. Strakonice (v současné době ve vlastnictví ČR – ÚZSVM, o jejich převod v případě schválení ZM město požádá).

10) SBD Strakonice – žádost o směnu pozemku v majetku města v areálu SBD za pozemky v majetku SBD.

Usnesení č. 391/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č. st. 1522/6 o výměře 2429 m² v k.ú. Nové Strakonice ve vlastnictví města Strakonice za pozemky p.č. st.182/3 o výměře 218 m², p.č. 651/2 o výměře 1553 m², p.č. 679/30 o výměře 178 m², p.č. 750/2 o výměře 640 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, p.č. 558/24 o výměře 529 m², p.č. 558/32 o výměře 6 m², p.č. 558/33 o výměře 73 m², p.č. 558/34 o výměře 13 m², část p.č. 163/1 o výměře cca 250 m², p.č. st. 1089 o výměře 282 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví SBD.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemku p.č. st. 1522/6 o výměře 2429 m² v k.ú. Nové Strakonice ve vlastnictví města Strakonice za pozemky p.č. st. 182/3 o výměře 218 m², p.č. 651/2 o výměře 1553 m², p.č. 679/30 o výměře 178 m², p.č. 750/2 o výměře 640 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, p.č. 558/24 o výměře 529 m², p.č. 558/32 o výměře 6 m², p.č. 558/33 o výměře 73 m² a p.č. 558/34 o výměře 13 m², část p.č. 163/1 o výměře cca 250 m², p.č. st. 1089 o výměře 282 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví SBD bez doplatku, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce a pověřuje starostu města podpisem směnné smlouvy.

11) Směna pozemku (pronájem) pozemků st.p.č. 550 i výměře 967 m², st.p.č. 2126 o výměře 319 m², parc.č. 534/2 o výměře 2306 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města za pozemek ve vlastnictví Jihočeského kraje

Usnesení č. 392/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s dlouhodobým pronájmem pozemků st.p.č. 550 o výměře 967 m², st.p.č. 2126 o výměře 319 m², parc.č. 534/2 o výměře 2306 m² v k.ú. Strakonice Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice na dobu 99 let s výší nájemného 1,-Kč se závazkem Jihočeského kraje uzavřít nejpozději do konce r. 2008 směnnou smlouvu týkající se směny výše uvedených pozemků ve

vlastnictví města za pozemky p.č.1267/3 o výměře 1099 m², parc.č. 1288/3 o výměře 3903 m², p.č.441/70 o výměře 476 m², p.č. 441/2 o výměře 4237 m², p.č. 802 o výměře 717 m², p.č. 1272/1 o výměře 8196 m², část p.č. 1272/7 o výměře cca 4000 m², část 1272/8 o výměře cca 300, část p.č. 1288/2 o výměře 1000 m², 746/6 o výměře cca 28345 m² vše v k.ú. Strakonice a část pozemku parc.č. 471 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 1000 m² ve vlastnictví Jihočeského kraje. V případě porušení tohoto závazku se stanovuje smluvní pokuta ve výši 2.000.000,-Kč.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu pozemků st.p.č. 550 o výměře 967 m² (včetně budovy bez č.p. na pozemku parc.č. st. 550), st.p.č. 2126 o výměře 319 m², parc.č. 534/2 o výměře 2306 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice za pozemky ve vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice a to p.č.1267/3 o výměře 1099 m² parc.č. 1288/3 o výměře 3903 m², p.č.441/70 o výměře 476 m², p.č. 441/2 o výměře 4237 m², p.č. 802 o výměře 717 m², p.č. 1272/1 o výměře 8196 m², část p.č. 1272/7 o výměře cca 4000 m², část 1272/8 o výměře cca 300 m², část p.č. 1288/2 o výměře 1000 m², část p.č. 746/6 o výměře cca 28345 m², vše v k.ú. Strakonice a část pozemku p.č. 471 o výměře cca 1000 m² v k.ú. Nové Strakonice.

III. Doporučuje ZM

souhlasit se směnou pozemků st.p.č. 550 o výměře 967 m² (včetně budovy bez č.p. na pozemku parc.č. st.550), st.p.č. 2126 o výměře 319 m², parc.č. 534/2 o výměře 2306 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice za pozemky ve vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice a to p.č.1267/3 o výměře 1099 m² parc.č. 1288/3 o výměře 3903 m², p.č.441/70 o výměře 476 m², p.č. 441/2 o výměře 4237 m², p.č. 802 o výměře 717 m², p.č. 1272/1 o výměře 8196 m², část p.č. 1272/7 o výměře cca 4000 m², část 1272/8 o výměře cca 300 m², část p.č. 1288/2 o výměře 1000 m², část p.č. 746/6 o výměře cca 28345 m², vše v k.ú. Strakonice a část pozemku parc.č. 471 o výměře cca 1000 m² v k.ú. Nové Strakonice bez doplatku a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný žadatel a pověřit starostu města podpisem směnné smlouvy.

12) Výkup pozemků parc.č 1190/2 , p.č. 1190/16, p.č. 1190/20, p.č. 1190/28 v k.ú. Strakonice Usnesení č. 393/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemků a to parc.č 1190/2 o výměře 2591 m², p.č. 1190/16 o výměře 5928 m², p.č. 1190/20 o výměře 393 m², p.č. 1190/28 o výměře 388 m² v k.ú. Strakonice za cenu 200,-Kč za m² a pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

13) Směna části pozemku p.č. 1208/3 za část pozemku p.č. 1208/5 v k.ú. Strakonice v lokalitě „ Blatenského mostu“

Usnesení č.394/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu pozemku parc.č. 1208/3 o výměře cca 918 m² (ve vlastnictví paní Anny Veselé) za část pozemku parc.č. 1208/5 o výměře 918 m², vše v k.ú. Strakonice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit se směnou pozemku parc.č. 1208/3 o výměře cca 918 m² (ve vlastnictví paní Anny Veselé) za část pozemku parc.č. 1208/5 o výměře 918 m², vše v k.ú. Strakonice po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný žadatel a pověřit starostu města podpisem směnné smlouvy.

14) Vestavba v domě č.p. 156 v ul. Bezděkovská

Usnesení č. 395/2007 (14/4a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přidělením půdního prostoru v domě č.p. 156 v ul. Bezděkovská p. Davidu Šerlovi, Praha 4 a sl. Lucii Benadové, Volenice a pověřit starostu města podpisem smlouvy o výstavbě.

11. Pořízení územního plánu města Strakonice

Usnesení č. 396/2007 (14/11)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 836/ZM/2006 ze dne 15. 3. 2006

II. Doporučuje ZM

souhlasit na základě § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) s pořízením územního plánu města Strakonice

III. Doporučuje ZM

určit na základě § 6 odst. 5 písm. f) ve vazbě na § 47 odst. 1 a 4, § 49 odst. 1 a § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) zastupitele Ing. Karla Vlasáka pro spolupráci na pořizování územního plánu města Strakonice

IV. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje projednat územně plánovací dokumentaci v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a v souladu s příslušnými prováděcími vyhláškami

V. ukládá

odboru rozvoje předložit materiál na projednání Zastupitelstva města Strakonice

12. Smlouva o reklamě

Usnesení č. 397/2007 (14/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o reklamě se společností ČZ a. s. (příspěvek ČZ a.s. na kulturní akci „Pohádkový den na strakonickém hradě“ ve výši 5.000,-Kč

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy

13. Zápis z 19. jednání projektu Otavské plavby

Usnesení č. 398/2007 (14/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 19. jednání projektu Otavské plavby ze dne 23. ledna 2006.

II. Souhlasí

s tím, že se město Strakonice zapojí do velkého společného projektového záměru Otavské plavby a žádost bude zpracována třetí osobou vzešlou z výběrového řízení do ROP, osa cestovního ruchu – infrastruktura.

III. Souhlasí

s vytvořením pracovní skupiny, která dodá podklady podle pokynů z 19. jednání Otavské plavby za úsek územně přiřazený do Strakonice a vyvolá jednání s Povodím Vltavy, starosty obcí a obyvateli na řece Otavě.

14. Rozpočtová opatření č. 5 a 6

Usnesení č. 399/2007 (14/14)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit navýšení rozpočtu o:

RO č. 5 ve výši 14 097 709,10 Kč

Zvýšení rozpočtu o financování se státním rozpočtem, krajským úřadem, fondy a s příspěvkovými organizacemi města. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

(viz. Příloha č. 1)

RO č. 6 ve výši 37 807 746,- Kč

Zvýšení rozpočtu na rok 2007 o akce, na kterých byly práce zahájeny v průběhu roku 2006, a které v roce 2006 nebyly uhrazeny. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

(viz. Příloha č. 2)

II. Ukládá:

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 5 a 6 předložit ke schválení nejbližšímu ZM.

15. Mateřská škola Čtyřlístek – nákup desky na zpracování masa

Usnesení č. 400/2007 (14/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zakoupením desky na zpracování masa za 1 430 Kč pro MŠ Čtyřlístek. Úhrada bude provedena z rezervního fondu mateřské školy.

16. Projekt „Naučná stezka Švandy Dudáka“ – spolufinancování projektu

Usnesení č. 401/2007 (14/16)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Rozvoj infrastruktury podporující šetrnou turistiku – na projekt „Naučná stezka Švandy Dudáka“.

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města na rok 2007 na spolufinancování projektu

17. Projekt „Rozšíření nabídky informačních a propagačních materiálů Městského informačního centra Strakonice“ - spolufinancování projektu z prostředků rozpočtu města

Usnesení č. 402/2007 (14/17)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Podpora incomingových cestovních kanceláří a informačních center – na projekt „Rozšíření nabídky informačních a propagačních materiálů Městského informačního centra Strakonice“.

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města na rok 2007 na spolufinancování projektu

18. Projekt „Stojany na kola ve městě Strakonice“ – spolufinancování projektu

Usnesení č. 403/2007 (14/18)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Rozvoj infrastruktury podporující šetrnou turistiku – na projekt „Stojany na kola ve městě Strakonice“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města na rok 2007 na spolufinancování projektu

19. Výstavba nákupního centra v lokalitě Katovická

Usnesení č. 404/2007 (14/19)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o probíhající jednání mezi městem Strakonice a zástupci společnosti Sallerova výstavba Objekt IV, s.r.o. k výstavbě nákupního centra v lokalitě Katovická

II. Stanovuje

podmínky pro výstavbu OD Plus, jehož investorem je Sallerova výstavba Objekt IV, s.r.o. a jejím zapracováním do smlouvy :

1. Přebudování křižovatky v ul. Katovická na křižovatku se světelnou signalizací, včetně přípravy pro vybudování čtvrtého ramene křižovatky (vlození ostrůvku na silnici I/22 a příprava kabelizace světelné signalizace).

2. Dostavba dopravního napojení „Obchodního centra Kaufland Strakonice“ na silnici III/13911, přičemž součástí této stavby bude obousměrná komunikace včetně kanalizace, jednostranného chodníku a veřejného osvětlení. Město Strakonice bude zajišťovat pozemky.

3. Převedení vybudované komunikace včetně inženýrských sítí a světelné signalizace do vlastnictví města.

4. V případě, že město Strakonice nezíská pozemky pod budoucí komunikací do vlastnictví nebo nezíská souhlas ke stavbě do 31.12.2009, investor poskytne na účet města Strakonice na úplné dokončení dopravního napojení částku ve výši 6.000 000,- Kč a to nejpozději do 10-ti dnů ode dne, kdy nabude právní moci územní rozhodnutí OD Plus, jejichž využití ze strany města nebude limitováno dalšími podmínkami ani sankcemi bez jakýchkoliv sankcí a dalších podmínek

5. Provést dopravní propojení OD Penny a OD Diskont za podmínek bezpečného napojení na silnici III/1737 (Husova ulice), tj. vybudování obratiště pro zásobování, levého odbočovacího pruhu ve směru od Katovické ulice a zklidnění provozu v ulici Husova na křižovatce s ulicí Mírová (úprava stávající křižovatky vložím ostrůvků pro přecházení). V případě, že město Strakonice získá grant na zklidnění dopravy, o který se uchází, bude preferováno toto řešení s úpravou celé křižovatky Husova – Mírová, na němž investor bude spolufinancovat doprovodné úpravy do výše 250 000,- Kč

6. Převedení chodníku podél silnice I/22 (Katovická ulice), který je ve vlastnictví Sallerovy výstavby do vlastnictví města Strakonice

7. Uzavřít věcné břemeno chůze na pozemek p.č. 380/10 k.ú. Strakonice

20. Úprava usnesení č. 850/2006 z 20.9.2006 (OZV města o ochraně ŽP a vzhledu města)

Usnesení č. 405/2007

Rada města po projednání

I. Upravuje

usnesení č. 850/2006 z 20.9.2006 a to takto:

„**I. Souhlasí** s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku **1. března 2007 – 18. září 2007 - diskotéka, taneční večer, koncert - živá hudba, reprodukováná hudba** – Hradní sklípek, Zámek 1, Strakonice - pořádá Hradní sklípek spol. s r. o., Zámek 1, 386 01 Strakonice, Ne – Čt od 22,00 hodin do 24.00 hodin, Pá – So od 22:00 hodin do 01:00 následujícího dne / vždy v úterý a čtvrtek reprodukováná hudba, ve středu a v pátek diskotéka, v sobotu živá hudba“.

II. Ukládá

odboru školství a CR sdělit rozhodnutí rady města provozovateli a městské policii.

21. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM

Usnesení č. 406/2006

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

stanovit neuvolněným členům ZM podle § 84 odst. 2 písmeno r, § 72 a 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění a v souladu s nařízením vlády č.614/2006 ze dne 20.12.2006 o odměnách za výkon funkce členů ZM s platností od 1.1.2007 odměnu:

členům RM ve výši 2.300,-Kč/měsíc

předsedům výborů ZM a komisí RM ve výši 1.750,- Kč/měsíc

členům výborů ZM a komisí RM ve výši 1.450,-Kč/měsíc

členům ZM ve výši 750,-Kč/měsíc

II. Doporučuje ZM

schválit neuvolněným členům RM a ZM, neuvolněným členům RM a ZM, kteří vykonávají funkce předsedů ZM, komisí RM a členů výborů ZM, komisí RM měsíční odměnu podle funkce, za kterou lze poskytnout nejvyšší odměnu, s platností od 1.1.2007. V případě, že zastávají takových funkcí více, poskytne se jim odměna pouze za jednu z nich.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Karel Vlasák
místostarosta