

Z á p i s
z 24. jednání Rady města Strakonice
konaného 16.5.2007 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :

Ing. Vlasák - místostarosta

PhDr. Říhová - místostarostka

členové RM: pí Žiláková, Mgr. Parkosová, MUDr. Chod, Ing. Pavel

Ing. Tůma – tajemník

Omluveni: Ing. Vondrys – starosta

Program:

- | | |
|--|--|
| 1. Komise pro sport | Usnesení č. 667/2007 |
| 2. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 668/2007 – 701/2007 |
| 3. Rozpočtové opatření č. 27 | Usnesení č. 702/2007 |
| 4. Zápis z 20. a 21. jednání projektu Otavské plavby | Usnesení č. 703/2007 |
| 5. HC Strakonice – žádost o pronájem plochy před zimním stadionem v době konání Svatováclavské pouti | Usnesení č. 704/2007 |
| 6. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech | Usnesení č. 705/2007 |
| 7. Zadání zpracování lesních hospodářských osnov – uzavření dodatku | Usnesení č. 706/2007 |
| 8. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonicích | Usnesení č. 707/2007 |
| 9. Geodata MěÚ Strakonice – prezentace mapového serveru | Usnesení č. 708/2007 |
| 10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města | Usnesení č. 709/2007 |
| 11. Podnájem garáže v objektu Měšťanského pivovaru a.s., Strakonice | Usnesení č. 710/2007 |
| 12. Stanovení mimořádné odměny ředitele MěKS a ředitele Šmidingerovy knihovny | Usnesení č. 711/2007 |

Zahájení jednání

24. jednání Rady města Strakonice zahájil pan místostarosta Ing. Karel Vlasák v 15:35 hodin. Pan místostarosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Komise pro sport

Usnesení č. 667/2007 (24/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis ze 4. jednání komise pro sport ze dne 24. 4. 2007.

II. Souhlasí

s přidělením a následným vyplacením finančních příspěvků níže uvedeným subjektům na činnost mládeže do 18 let pro rok 2007, která je aktivně zapojena do pravidelné tělovýchovné a sportovní činnosti v organizacích působících na území města, které vyvíjejí pravidelnou činnost.

	Příspěvek (v Kč)
Bushido Strakonice	4.800
SK Cyklo-Macner Strakonice	800
Fbc Strakonice při DDM Strakonice	5.400
HC Strakonice	39.200
SK Judo - 1990 Strakonice	5.000
SKI – Klub Strakonice	5.600
SK Strakonice 1908	34.400
TJ ČZ Strakonice	69.600
TJ Dražejov	10.600
TJ Fezko Strakonice	27.800
TJ Otava Strakonice	1.400
Junák Strakonice	19.000

III. Nesouhlasí

s vyplacením finančního příspěvku Basketbalovému klubu Strakonice, FBC Dynamo Strakonice,

TJ Sokolu Strakonice na činnost mládeže do 18 let pro rok 2007.

IV. Nesouhlasí

s vyplacením finančního příspěvku Junáku – svazu skautů a skautek, středisku Švanda Dudák, na provoz počítačové učebny a na provozní náklady skautských kluboven.

V. Nesouhlasí

s vyplacením finančního příspěvku FBC Dynamu Strakonice na II. ročník florbalového turnaje BIANCO Polák Cup.

VI. Souhlasí

s vyplacením finančního příspěvku ve výši 1.000,- Kč TJ ČZ Strakonice – oddílu orientačního běhu

na uspořádání pátého závodu jihočeské oblasti v orientačním běhu u obce Skočice dne 13. 5. 2007.

VII. Souhlasí

s vyplacením finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč TJ ČZ Strakonice – oddílu házené na ceny při turnajích: Turnaj přípravek 4 + 1 dne 1. 5. 2007, Turnaj přípravek 4 + 1 dne 16. 6. 2007, a to na každý uvedený turnaj 1.000,- Kč.

IX. Souhlasí

s vyplacením finančního příspěvku ve výši 1.000,- Kč TJ ČZ Strakonice – oddílu stolního tenisu

na reprezentaci města Strakonice v roce 2007.

X. Nesouhlasí

s vyplacením finančního příspěvku TJ ČZ Strakonice – oddílu házené na reprezentaci města Strakonice v roce 2007.

XI. Souhlasí

s vyplacením finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč HC Strakonice na reprezentaci města Strakonice v roce 2007 dorostenci.

XII. Souhlasí

s vyplacením finančního příspěvku ve výši 5.000,- Kč z prostředků na reprezentaci města Strakonice v roce 2007 Junáku – svazu skautů a skautek, středisku Švanda Dudák, na úhradu nákladů spojených s dopravou do Velké Británie na přelomu července a srpna 2007 u příležitosti mezinárodních oslav stoletého výročí založení skautské organizace.

2. Majetkové záležitosti

1) Radka Sandorová, Alois Sandor, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 668/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 106/45 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 35 m² vzhledem k tomu, že se na pozemku nachází studna, která slouží okolním zahrádkářům.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

2) Marie Dubová, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 669/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/70 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 17 m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

3) HAMAGA s.r.o., Karel Šnobl, jednatel, Zvolenská 134, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 670/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 171/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 130 m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

4) Miroslav Kroupa, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 671/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 753 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 18 m², nacházející se pod garáží.

5) Mojmír Štefan, Strakonice

– připomínky k nájemní smlouvě

- žádost o prodej částí pozemků – vyhlášení záměru

Usnesení č. 672/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

trvat na usnesení ZM číslo 732/ZM/2005, kde nesouhlasí s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1285/1 o výměře cca 460 m², p.č. 776/11 o výměře cca 10 m², p.č. 773/2 o výměře cca 3 m² v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že na danou lokalitu je zpracován projekt. lávky pro pěší, která bude budována v souvislosti s realizací stavby severního dopravního půloblouku

II. Souhlasí

se změnou výpovědní lhůty v předmětné nájemní smlouvě na šestiměsíční výpovědní lhůtu, týkající se pronájmu části pozemku p.č. 1285/1 o výměře cca 460 m², p.č. 776/11 o výměře cca 10 m² a p.č. 773/2 o výměře cca 3 m² v k.ú. Strakonice.

6) Jiří Roh, Jana Rohová, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 673/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1018/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 60 m², vzhledem k tomu, že v současné době Město Strakonice požádalo o změnu územního plánu na daný pozemek za účelem individuální výstavby bytových domů.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatelů z evidence o prodej pozemku

7) Marie Bažatová, JUDr. Miroslav Bažata, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 674/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 499/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 633 m², vzhledem k tomu, že se jedná o lesní pozemek a záměr žadatelů je v rozporu s územním plánem (funkční využití les).

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatelů z evidence o prodej pozemku.

HLASOVÁNÍ: pro 6 – schváleno

8) Bc. Vladimír Babka, Strakonice - žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 675/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1037/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 220 m².

9) Jaromír Švec, Strakonice – prodej části pozemku p.č. 292 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru

Usnesení č. 676/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 292 v k.ú. Strakonice o výměře do 100 m², přičemž přesná hranice pozemku bude určena arch. města Strakonice.

10) Ing. Petra Šimsová, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 677/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit v současné době řešit prodej části pozemku p.č. 320/1 v ulici Povážská x Hraniční a jeho případný prodej odložit do doby realizace výstavby školy „Povážská“ a pozemek ponechat jako rezervní a trvat na usnesení ZM číslo 741/2005.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

11) Milan a Milena Tarasovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku**Usnesení č. 678/2007 (24/2)**

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 596/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 12 m² (přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu) manželům Milanu a Mileně Tarasovým, Strakonice za cenu 500,- Kč/m², vzhledem k tomu, že se jedná o zaplacený pozemek neoprávněně užíván žadateli.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

12) Ing. Stanislav Koumar, Strakonice – žádost o prodej nemovitosti – vyhlášení záměru**Usnesení č. 679/2007 (24/2)**

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č.st. 800/2 v k.ú. Strakonice vzhledem k tomu, že v současné době probíhá příprava na zpracování studie jako celku dané lokality.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

13) Radim Žahour, Garantstav St, s.r.o. Žerotínova 483/I, České Budějovice – opětovná žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**Usnesení č. 680/2007 (24/2)**

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemků p.č. 1248/6, p.č. 1311/3, p.č. 1224/13 o výměře cca 3.000 m² v k.ú. Strakonice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

14) FRUTEK spol. s r.o., Písecká 1115, Strakonice, Gerhard Kerschbaummayr – žádost o prodej pozemku**Usnesení č. 681/2007 (24/2)**

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem celých pozemků p.č. p.č. 864/8 o výměře 168 m², p.č. 865/3 o výměře 160 m², p.č. 1291/2 o výměře 927m² a části pozemku p.č 1290/1 o výměře cca 20 m², vše v k.ú. Strakonice – přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu za cenu 250,-Kč/m², spolčenosti FRUTEK s.r.o., Písecká 1115, Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15) Renata Nepodalová, Michal Nepodal, Strakonice – prodej pozemku v lokalitě Jezárky**Usnesení č. 682/2007 (24/2)**

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/105 o výměře 967 m² manželům Renatě a Michalovi Nepodalovým, Strakonice za cenu 800,- Kč/m² a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu, přičemž kupní cena bude zaplacená ve dvou stejných splátkách.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

16) Ing. Jitka Červinková, Strakonice, Vladimír Tesař, Volyně 387 01 - prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č. 683/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/101 o výměře 1134 m² paní Ing. Jitce Červinkové, Strakonice a panu Vladimíru Tesařovi, Volyně 387 01, za cenu 800,- Kč/m² a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) Miroslava a Roman Nejdloví, Novosedly– prodej pozemku v lokalitě Jezárky

Usnesení č. 684/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1381/86 o výměře 926 m² manželům Miroslavě a Romanu Nejdlovým, Novosedly za cenu 800,- Kč/m² a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu,

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

19) JIHOSPOL, a.s., Písecká 893, Strakonice - žádost o prodloužení termínu zahájení výstavby

Usnesení č. 685/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní, uzavřené mezi Městem Strakonice společností JIHOSPOL a.s. Písecká 893, Strakonice, týkající se posunutí termínu zahájení výstavby o jeden rok, tj. nejpozději do 31.7.2008 zahájit výstavbu bytového domu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

20) Daniel Matoušek, Strakonice – žádost o převzetí smlouvy o připojení

Usnesení č. 686/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s odkoupením smlouvy mezi panem Matouškem a E.ON ČR o připojení odběratele k distribuční soustavě s E.ON ČR, ve výši 10.962,- Kč od pana Daniela Matouška, Strakonice.

21) Vyřazení majetku

Usnesení č. 687/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením následujícího majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

MŠ Lidická, odloučené pracoviště Spojařů 1260:

- vysavač Elektrolux – poř. cena 32.240,- Kč, r.poř. 1990

Městské kulturní středisko Strakonice:

- televizor Multiservis – poř. cena 29.930,- Kč, r.poř. 1989

- mixážní pult AZL 24 (Tesla) – poř. cena 37.600,- Kč, r.poř. 1989

Jídelna při ZŠ Dukelská, Strakonice:

- počítač Pentium – poř. cena 28.865,20 Kč, r.poř. 2000

Mateřská škola Čtyřlístek, Holečkova 410, Strakonice:

- PC Pentium 75 MHz 64 MB 3GB Win 95 – poř. cena 29.792,32 Kč, r.poř. před r. 2003

Šmidingerova knihovna Strakonice:

- čtečka čárového kódu MS 9535 – poř. cena 28.353,- Kč, r.poř. 2003

Mateřská škola U Parku, Strakonice:

- počítač 486 DX 2/86 – poř. cena 42.950,10 Kč, r.poř. 1994

- kopírovací stroj Canon NP 1520 – poř. cena 21.838,- Kč, r.poř. 2001

Město Strakonice – majetek zápůjčený Technickým službám Strakonice s.r.o.:

- sada trubkového lešení – poř. cena 36.213,- Kč, r.poř. 1987

- sada lešení – poř. cena 31.100,- Kč, r.poř. se nepodařilo dohledat

- ostříčka DURD – poř. cena 41.005,- Kč, r.poř. 1972

- nákladní auto Liaz 706 MTS 24, ST 50-49, poř. cena 102.151,- Kč, r.poř. 1986

- dezinfekční stroj STERIMOB – poř. cena 28.742,- Kč, r.poř. 1988

- vysokozdvizný vozík – poř. cena 109.840,- Kč, r.poř. 1988.

Městská policie Strakonice

- Škoda Felicia, SPZ 10-90 – poř. cena 350.000,- Kč, r.poř. 1997, vozidlo bude odprodáno

bazarem firmy Verold Strakonice, finanční částka získaná z odprodeje bude odvedena na účet města Strakonice.

22) Manželé Iveta a Libor Matasovi, Strakonice – žádost o vydání souhlasu se zápisem zástavního práva

Usnesení č. 688/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit se zřízením zástavního práva k pozemku p.č. 1371/52 v k.ú. Strakonice.

23) Vyhlášení záměru na přidělení půdního prostoru žadateli s použitím vlastních finančních prostředků.

Usnesení č. 689/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na přidělení půdního prostoru v domě č.p. 49 Velké náměstí, a vyhlášení záměru na prodej půdního prostoru.

24) Bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví ČR – ÚZSVM

Usnesení č. 690/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu těchto pozemků z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Strakonice:

k.ú. Strakonice

p.č. 2 o výměře 154 m²

p.č. 398/23 o výměře 489 m²

p.č. 395/36 o výměře 269 m²
p.č. 398/1 o výměře 269 m²
p.č. 398/8 o výměře 849 m²
p.č. 398/17 o výměře 200 m²
p.č. 565/20 o výměře 546 m²
p.č. 565/21 o výměře 39 m²
p.č. 565/22 o výměře 11 m²
p.č. 1149/4 o výměře 457 m²
p.č. 532/50 o výměře 1053 m²
p.č. 532/52 o výměře 2496 m²
p.č. 554/6 o výměře 15 m²
p.č. 591/1 o výměře 3590 m²
p.č. 591/12 o výměře 1584 m²
p.č. 46/3 o výměře 174 m²
p.č. 591/3 o výměře 157 m²
p.č. 1494/4 o výměře 1310 m².
p.č. st. 513 o výměře 35 m²
p.č. 1371/16 o výměře 3642 m²
p.č. st.800/1 o výměře 1299 m²
p.č. 1371/3 o výměře 997 m²
p.č.1066/107 o výměře 869 m²
p.č. 1066/108 o výměře 348 m²
p.č. 1066/113 o výměře 4215 m²
p.č. 1066/114 o výměře 751 m²
p.č. 1066/115 o výměře 109 m²
p.č. 554/3 o výměře 1493 m²
p.č. 1031/3 m² o výměře 165 m²
p.č. 512/1 o výměře 173 m²
p.č. 520/1 o výměře 1554 m²
p.č. 1155/8 o výměře 187 m²,
p.č. 1158 o výměře 927 m²,
p.č. 23/4 o výměře 32 m²,
p.č. 46/7 o výměře 1 073 m²,
p.č. 257/2 o výměře 2701 m²,
p.č. 310/3 o výměře 110 m²,
p.č. 393/1 o výměře 15 374 m²
p.č. st. 1940 o výměře 57 m²
p.č. st. 1941 o výměře 74 m²
p.č. st. 1942/2 o výměře 74 m²
p.č. 595/1 o výměře 18157 m²
p.č. 532/8 o výměře 4727 m²
p.č. 1091/1 o výměře m²
p.č. 1114/3 o výměře 85 m²
p.č. 1444 o výměře 524 m²
p.č. 1371/15 o výměře 1400 m²
p.č. st. 3295 o výměře 101 m²
p.č. 441/20 o výměře 278 m²

k.ú. Nové Strakonice

p.č. 633/20 o výměře 564 m²
p.č. 633/21 o výměře 54 m²
p.č. 633/24 o výměře 799 m²

p.č. 640/9 o výměře 1626 m²
p.č. 642/3 o výměře 109 m²
p.č. 160/7 o výměře 212 m²
p.č. 722/4 o výměře 352 m²
p.č. 502 o výměře 497 m²
p.č. 770 o výměře 52 723 m²
p.č. 69/1 o výměře 4539 m²
p.č. 69/2 o výměře 4907 m²
p.č. st.141/1 o výměře 312 m²
p.č. 633/22 o výměře 125 m²
p.č. 633/25 o výměře 3 m²
p.č. 640/8 o výměře 14 m²

k.ú. Dražejov u Strakonic

p.č. 1277/23 o výměře 117 m²
p.č. 1243 o výměře 1041 m²
p.č. 1245/21 o výměře 1077 m²
p.č. 1245/27 o výměře 109 m²
p.č. 991/2 o výměře 188 m².
p.č. 960/2 o výměře 53 m²

k.ú. Hajská

p.č. 117/5 o výměře 725 m²
p.č. PK 55 o výměře 549 m²
p.č. PK 72 o výměře 276 m²

k.ú. Přední Ptákovice

p.č. 191/15 o výměře 8 m²

k.ú. Modlešovice

p.č. PK 1110 o výměře 61 m²
p.č. 35 o výměře 935 m²
p.č. 1115 o výměře 935 m²

Tyto pozemky budou užívány v souladu s veřejným zájmem, nebudou využívány ke komerčním účelům a město Strakonice jej nepřenechá ke komerčním účelům třetím osobám.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemků.

25) Výkup pozemků p.č. 1277/21, p.č. 1277/22 a p.č. 1277/7, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic

Usnesení č. 691/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

trvat na usnesení č. 983/ZM/2006.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s úhradou z daně z převodu nemovitostí a to p.č. 1277/7 o výměře 376 m², p.č. 1277/21 o výměře 700 m² a p.č. 1277/22 o výměře 128 m², vše v k.ú. Dražejov u Strakonic.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

26) Výkup ideální ½ pozemku p.č. 1284 v k.ú. Dražejov u Strakonic

Usnesení č. 692/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem ideální ½ pozemku p.č. 1284 o výměře 21 m² v k.ú. Dražejov u Strakonic za cenu 150,-Kč za m² a pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

27) Výkup pozemků v lokalitě „Ostrov“

Usnesení č. 693/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru jednat s vlastníky pozemků

28) Luboš Velek, Strakonice – žádost o snížení kupní ceny z bytu

Rada města k tomuto bodu nepřijala žádné usnesení

29) Nad'a Zábranská, Strakonice – žádost o odkoupení bytu

Usnesení č. 694/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. č. 14, o velikosti 3+1 (výměra bytu 69,40 m²) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve Strakonicích paní Nadě Zábranské za cenu dle znaleckého posudku, která činí 711.360,- Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupních smluv.

30) Renata Pechlátová Kovářová, b.j. č. 18, Strakonice – žádost o odkoupení bytu

Usnesení č. 695/2007 (24/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. č. 18, o velikosti 1+0 (výměra bytu 32,40 m²) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve Strakonicích paní Renatě Pechlátové Kovářové za cenu dle znaleckého posudku, která činí 395.310,- Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupních smluv.

1) Bohumil Kub, Strakonice – žádost o umístění plechové garáže

Usnesení č. 696/2007 (24/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1120/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m² za účelem umístění vlastní plechové garáže – lokalita za hřbitovem.

II. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 1120/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m² za účelem umístění vlastní plechové za cenu 2.000,- Kč ročně, panu Bohumilu Kubovi, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Ing. Zdeněk Raffel, Strakonice – žádost o prodloužení lhůty na využití veřejných prostor

Usnesení č. 697/2007 (24/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením bezplatného užívání pozemku p.č. st. 1111 v k.ú. Strakonice za účelem vybudování zřízení staveniště tj. umístění mobilního plastového chemického WC, výtahu na přepravu stavebního materiálu a kontejneru na odvoz sutin, v souvislosti s realizací půdní vestavby v Žižkově ulici čp. 823 na pozemku p.č. st. 1111 a to po dobu od 1.5.2007 do 31.12.2007.

Při dalším užívání pozemku bude postupováno dle pravidel pro zábor veřejného prostranství. Pozemek bude protokolárně předán žadateli (stavebníkovi) – Ing. Zdeněk Raffel, a po dokončení stavby tj. nejpozději 31.12.2007 bude opět protokolárně předán zpět Městu Strakonice. Po celou dobu realizace stavby bude pozemek udržován v čistotě.

3) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům

Usnesení č. 698/2007 (24/2a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

Chelčického č.p. 427

stav. parcela č. 553 o výměře 372 m² v k.ú. Strakonice

Cena za m² podlahové plochy : 1.830,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Jaromír Líbenek	1+1	64,60
2	Ivan Klaus	1+1	77,00
3	Vlastimil Noha	1+1	65,30
4	Jana Křížková	1+1	64,60

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

4) Exekutorský úřad Strakonice – usnesení o nařízení exekuce proti povinnému Václav a Libuše Martínkovi, Strakonice

Usnesení č. 699/2007 (24/2a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s výmazem předkupního práva váznoucího na bytové jednotce č. 5 v domě č.p. 430, ul. Bezděkovská ve Strakonici.

5) Výběrové řízení na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice

Usnesení č. 700/2007 (24/2a)

Rada města v souvislosti s odstoupením společnosti Jihozápadní dřevařská a.s., Nádražní 166/2, 342 01 Sušice, z výběrového řízení na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice

I. Revokuje

usnesení RM č. 411/2007

II. Rozhodla

zaslat výzvu o veřejnou zakázku k podání nabídky v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice ze dne 11.10.2006, na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům :

1. AMICO s.r.o. , Heřmaň 120, 398 11 Protivín
2. CHANA - DW s.r.o. Zábrodí 120, 549 41 Červený Kostelec
3. KUBERNA Radek, Pracejovice 47, 386 01 Strakonice

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení dalších uchazečů

III. Jmenuje

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

předseda Ing. Pavel Vondrys

člen Ing. Roman Nejd

člen Martin Lang

člen Ing. Jaroslav Brůžek

člen Ing. Jana Narovcová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

náhradník Ing. Karel Vlasák

náhradník Ing. Zdeněk Raffel

náhradník Ing. Jan Tůma

náhradník Ing. Ondřej Feit

náhradník Ing. Tatiana Šamanková

IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

6. Žádost o souhlas s uložení kanalizační, vodovodní a plynové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 47/1 v k.ú. Přední Ptákovice

Žadatel: Jiří Vondrys, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 701/2007 (24/2a)

RM v souvislosti se zřízením kanalizační, vodovodní a plynové přípojky pro připojení novostavby rodinného domu na pozemku p.č.49/2 ve vlastnictví žadatele v k.ú. Přední Ptákovice.

I. Souhlasí

s uložení kanalizační, vodovodní a plynové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 47/1 v k.ú. Přední Ptákovice, dle sazebníku za podmínky, že do 1 roku od předání překopu bude asfaltový povrch přefrézován a přeasfaltován v tl. 5 cm v celé šíři komunikace a v délce cca 10 m.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu města jejím podpisem.

3. Rozpočtové opatření č. 27

Usnesení č. 702/2007 (24/11)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

změnu rozpočtu o

RO č. 27

ve výši 250 000,-Kč

Přesun finančních prostředků určených na údržbu a opravy ZŠ z akce oprava elektroinstalace v ZŠ F.L. Čelakovského na akci výměna oken tělocvičny v ZŠ Dukelská

ve výši 100 000,-Kč

Přesun finančních prostředků určených na údržbu a opravy ZŠ z akce oprava elektroinstalace v ZŠ F.L.Čelakovského na akci renovace sochy Jiřího z Poděbrad v ZŠ J. z Poděbrad.

II. Ukládá

finančnímu odboru schválené RO č. 27 provést.

4. Zápis z 20. a 21. jednání projektu Otavské plavby

Usnesení č. 703/2007 (24/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 20. jednání projektu Otavské plavby ze dne 3. dubna 2007.

I. Bere na vědomí

zápis z 21. jednání projektu Otavské plavby ze dne 24. dubna 2007.

III. Bere na vědomí

stanoviska, návrhy a připomínky jednotlivých měst vedoucích k zatraktivnění řeky Otavy.

IV. Souhlasí

s tím, že garantem vodáckého projektu s názvem Otavská plavba bude společnost Regio, o.p.s.

5. HC Strakonice – žádost o pronájem plochy před zimním stadionem v době konání

Svatováclavské pouti

Usnesení č. 704/2007 (24/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným využitím plochy před zimním stadionem v době konání Svatováclavské pouti za účelem provozování parkoviště občanskému sdružení HC Strakonice.

6. Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech

Usnesení č. 705/2007 (24/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody mezi Městem Strakonice a Jihočeským vodárenským svazem České Budějovice IČ: 49021117 – „Dohody vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech“ v předloženém znění

Uzavření dohody, tj. úpravu vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů předpokládá zákon o vodovodech a kanalizacích (zákon č. 274/2001 Sb. v platném znění).

Návrh dohody předložil Jihočeský vodárenský svaz, návrh předložený radě obsahuje konkrétní doplnění, upřesnění jednotlivých bodů dohody ze strany TS Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody

7. Zadání zpracování lesních hospodářských osnov – uzavření dodatku

Usnesení č. 706/2007 (24/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku smlouvy o zadání upracování lesních hospodářských osnov v zařizovacím obvodu „**Strakonice – jihozápad**“ dne 23.5.2007 mezi Městem Strakonice a firmou LESNÍ PROJEKTY České Budějovice, a.s., Jírovцова 18, 370 01 České Budějovice, za cenu 77.754,50,-Kč (včetně DPH)

II. Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse jejím podpisem

8. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících

Usnesení č. 707/2007 (24/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách mezi městem Strakonice a obcemi Libětice, Kraselov, Nebřehovice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících mezi městem Strakonice a obcemi Libětice, Kraselov, Únice, Úlehle.

III. Pověřuje

starostu města podpisem těchto smluv.

9. Geodata MěÚ Strakonice – prezentace mapového serveru

Usnesení č. 708/2007 (24/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s využitím geodat MěÚ Strakonice v souvislosti s prezentací mapového serveru MAWIS + firmou HRDLIČKA spol. s r.o. na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce za podmínky používání mapového serveru MAWIS v měsíci červen – prosinec (včetně) zdarma.

10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města

Usnesení č. 709/2007 (24/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

a) 2. června 2007 – 3. června 2007 – školení trenérů amerického fotbalu, společenský večer - reprodukováná hudba – plavecký stadion Na Křemelce, Strakonice - pořádá Prague Panthers o. s., Golfova 8, 120 00 Praha 10 od 22,00 hodin dne 2. června do 2,00 následujícího dne

b) 1. června 2007 – 1. září 2007 – Pizzerie U Papeže, Velké náměstí 45, Strakonice – reprodukováná a živá hudba – provozuje Marie Sedláčková, 342 01 Sušice ve dnech pátek a sobota od 22,00 hodin do 24,00 hodin následujícího dne.

11. Podnájem garáže v objektu Měšťanského pivovaru a.s., Strakonice

Usnesení č. 710/2007

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podnájemem garáže v objektu Měšťanského pivovaru, a.s. za účelem zřízení celního skladu pro společnost PIVO Praha, spol. s r.o. k uskladnění přebytečných zásob výrobků.

12. Stanovení výše odměny ředitele MěKS a ředitele Šmidingerovy knihovny

Usnesení č. 711/2007

Rada města projednala předložený návrh, který je samostatnou přílohou usnesení RM uloženou na personálním oddělení kanceláře tajemníka MěÚ.

Vyplacení odměn podle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s § 134 zák. č. 262/2006 Sb., ředitelce MěKS mimořádnou odměnu za kvalitní splnění nadměrného rozsahu úkolů spojených s organizací a přípravou kulturní akce SALVE VITA, SALVE CARITAS, pořádané v měsíci dubnu.

II. Schvaluje

v souladu s § 134 zák. 262/2006 Sb., ředitelce Šmidingerovy knihovny mimořádnou odměnu za kvalitní splnění nadměrného rozsahu úkolů spojených s organizací dokončení stěhování knihovny za účelem rekonstrukce.

Ing. Karel Vlasák
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka