

Z á p í s
z 27. jednání Rady města Strakonice
konaného 6.6.2007 v kanceláři starosty

Přítomni: 5 členů RM :

Ing. Vondrys – starosta

PhDr. Říhová - místostarostka

členové RM: MUDr. Chod, Ing. Pavel, Mgr. Parkosová

pan Vácha

Omluveni: Ing. Vlasák - místostarosta, pí Žiláková, Ing. Tůma – tajemník

Program:

1. Zápis z 5. jednání komise pro sport ze dne 22. 5. 2007

Usnesení č. 784/2007

2. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Hradní SAFARI Strakonice“

Usnesení č. 785/2007

3. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Rozšíření nabídky informačních a propagačních materiálů Městského informačního centra Strakonice“

Usnesení č. 786/2007

4. Vypovězení všech nájemních smluv na umístění nápojových automatů

Usnesení č. 787/2007

5. Navýšení kapacity v MŠ Lidická – odloučené pracoviště ŠJ Spojařů

Usnesení č. 788/2007

6. ČSAD STTRANS – zřízení samostatného spoje pro přepravu žáků ZŠ a MŠ Povážská

Usnesení č. 789/2007

7. Konkurzní řízení na funkci ředitelky MŠ U Parku

Usnesení č. 790/2007

8. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 791/2007 – 818/2007

9. Studie lávky u strakonického hradu

Usnesení č. 819/2007

10. Smlouva o poskytování telekomunikačních služeb

Usnesení č. 820/2007

11. Smlouva o dílo a o postoupení užívacích práv Databáze právních informací ASPI

Usnesení č. 821/2007

12. Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo - poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999

Usnesení č. 822/2007

13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 377 mezi Úřadem práce ve Strakonici a městem Strakonice - doplnění úklidu

Usnesení č. 823/2007

14. Vyhodnocení elektronicky zadané zakázky na zakoupení služebních osobních vozů

Usnesení č. 824/2007

15. Ubytování v AD: A/ pí Helena Horváthová

Usnesení č. 825/2007

B/ pí Vladislava Alblová, pí Renata Maříková

Usnesení č. 826/2007

16. Smlouvy o příspěvku za děti v MŠ města Strakonice – obec Přešťovice

Usnesení č. 827/2007

17. 640. výročí města – utkání jihočeských basketbalových hvězd

Usnesení č. 828/2007

18. Zápis č. 4 ze zasedání DR TS Strakonice, s.r.o. ze dne 15.5.2007

Usnesení č. 829/2007

19. Stanovení mimořádné odměny ředitele MěÚSS

Usnesení č. 830/2007

Zahájení jednání

27. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že jsou přítomni 4 členové RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

1. Zápis z 5. jednání komise pro sport ze dne 22. 5. 2007

Usnesení č. 784/2007 (27/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 5. jednání komise pro sport ze dne 22. 5. 2007.

II. Souhlasí

s vyplacením finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč SK Cyklo-Macner Strakonice na uspořádání 12. ročníku silničních závodů Velká cena Cyklo-Macner pořádaných současně jako 8. závod pohárové soutěže Š.U.A.C. RAMALA CUP 2007 a na 16. ročník závodů MTB cross – country Velká cena Cyklo-Macner pořádaných současně jako 2. závod pohárové soutěže POŠUMAVSKÁ LIGA HORSKÝCH KOL, a to na každý uvedený závod 1.000,- Kč.

2. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Hradní SAFARI Strakonice“

Usnesení č. 785/2007 (27/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu č. SD/OGEI/446/07 v rámci Grantového programu Rozvoj infrastruktury podporující šetrnou turistiku na projekt „Hradní SAFARI Strakonice“ mezi městem Strakonice (příjemce grantu) a Jihočeským krajem (poskytovatel grantu). Grant je ve výši 250.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

3. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Rozšíření nabídky informačních a propagačních materiálů Městského informačního centra Strakonice“.

Usnesení č. 786/2007 (27/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu SD/OGEI/289/07 v rámci Grantového programu Podpora incomingových cestovních kanceláří a informačních center, na projekt s názvem „Rozšíření nabídky informačních a propagačních materiálů Městského informačního centra Strakonice“, mezi městem Strakonice (příjemce grantu) a Jihočeským krajem (poskytovatel grantu). Výše grantu je 120.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy.

4. Vypovězení všech nájemních smluv na umístění nápojových automatů

Usnesení č. 787/2007 (27/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

- s vypovězením nájemních smluv na provoz nápojových automatů k 31. 12. 2007

- s vypsáním výběrového řízení na provoz nápojových automatů za výhodnějších podmínek

5. Navýšení kapacity v MŠ Lidická – odloučené pracoviště ŠJ Spojařů.

Usnesení č. 788/2007 (27/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s navýšením kapacity v ŠJ Spojařů (odloučené pracoviště MŠ Lidické) na 120 dětí od 1.9.2008.

II. Ukládá

odboru školství a cestovního ruchu požádat o změnu kapacity v rejstříku škol.

6. ČSAD STTRANS a.s. – zřízení samostatného spoje pro přepravu žáků ZŠ a MŠ Povážská

Usnesení č. 789/2007 (27/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zřízením objednávkového školního autobusu na ranní přepravu žáků ZŠ a MŠ Povážská do budovy Lidická na období od 3. 9. 2007 do 27. 6. 2008 ve dnech školního vyučování, autobus je určen pouze pro potřeby školy, spoj není zveřejněn v jízdních řádech a žáci nehradí jízdné. Sazba za přepravu činí 33 Kč/1 km + 19% DPH, tj. 39,27 Kč včetně DPH/1 km, fakturace jednou za měsíc. Bude hrazeno ze zvýšených prostředků na městskou hromadnou dopravu.

7. Konkurzní řízení na funkci ředitelky MŠ U Parku

Usnesení č. 790/2007 (27/14)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z konkurzního řízení na funkci ředitelky Mateřské školy U Parku, Strakonice, Plánkova 353.

II. Jmenuje

pí Janu Čechovou od 1.8.2007 do funkce ředitelky MŠ U Parku.

8. Majetkové záležitosti

1) Strakonický hrad

Usnesení č. 791/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený materiál týkající se strakonického hradu.

2) Společenství vlastníků jednotek, Heydukova 1102, Strakonice

– žádost o prodej pozemku

- žádost o pronájem pozemku

- žádost o bezplatné užívání části pozemku

Usnesení č. 792/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným užíváním části pozemku p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice v souvislosti s chystanou rekonstrukcí panelového domu čp. 1102, Heydukova ulice ve Strakonici a to po dobu 2 měsíců. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice o výměře cca 24 m² za účelem výstavby betonových lodžii

III. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice o výměře 24 m² za účelem výstavby betonových lodžii za cenu 50,- Kč/m² ročně Společenství vlastníků jednotek, Heydukova 1102, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce

IV. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

V. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice o výměře cca 24 m² za účelem výstavby betonových lodžii.

3) Společenství vlastníků jednotek pro dům čp. 1149, Strakonice – žádost o souhlas s vybudováním bezbariérového přístupu

Usnesení č. 793/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 787/2 v k.ú. Strakonice o výměře 16 m², za účelem vybudování bezbariérového přístupu u hlavního domu čp. 1149, Sídliště 1. máje.

II. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 787/2 v k.ú. Strakonice o výměře 16 m², za účelem vybudování bezbariérového přístupu formou šikmé rampy u hlavního vstupu do objektu čp. 1149, Sídliště 1. máje, Strakonice, za cenu 100,- Kč ročně, Společenství vlastníků jednotek pro dům čp. 1149, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce. Vybudování bezbariérové rampy je podmíněno souhlasným stanoviskem arch. města Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu plochy pro venkovní reklamní a propagační zařízení - euroAWK s.r.o., Maltézské náměstí 7, Praha 1

- přesunutí stávajícího reklamního panelu

- návrh na revokaci usnesení dodatku č. RM číslo 434/2007 ze dne 7.3.2007

Usnesení č. 794/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s revokací usnesení RM číslo 434/2007 ze dne 7.3.2007, týkající se ukončení pronájmu části pozemku p.č. 384/1 v k.ú. Strakonice za účelem výstavby panelů reklamních a propagačních zařízení dohodou a to ke dni 30. června 2007 se společností euroAWK s.r.o., Maltézské náměstí 7, Praha 1.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu plochy pro venkovní reklamní a propagační zařízení ze dne 15.11.1999, týkající se posunutí 1 ks stávajícího reklamního panelu umístěného na části pozemku p.č. 384/1 v k.ú. Strakonice tak, aby byl v souladu s projektem obratiště u nákupního centra Penny marketu ve Strakonici.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

5) Tomáš Javůrek, Strakonice – vyjádření z titulu majitele sousedního pozemku

- vyjádření ke stavbě pergoly na pozemku p.č. 640/4 v k.ú. Nové Strakonice

- vyjádření z hlediska zásahu požárně nebezpečného prostoru

- vyjádření ke stavbě garáže na pozemku p.č. 640/4 v k.ú. Nové Strakonice

- vyjádření z hlediska zásahu požárně nebezpečného prostoru

- vyjádření z hlediska odstupových vzdáleností stavby od hranice pozemku

Usnesení č. 795/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

se stavbou pergoly na pozemku žadatele p.č. 640/4 v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí

se stavbou garáže na pozemku žadatele p.č. 640/4 v k.ú. Nové Strakonice a souhlasí se stavbou na hranici pozemku.

III. Souhlasí

s požárně nebezpečným prostorem, zasahujícím do pozemku v majetku města p.č. 640/10 v k.ú. Nové Strakonice, v souvislosti s výstavbou garáže na pozemku p.č. 640/4 v k.ú. Nové Strakonice.

6) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Dukelská p.č. dle KN 640/9 ve vlastnictví České republiky přes pozemek p.č. dle KN 640/10 v majetku města Strakonice vše v k.ú. Nové Strakonice na pozemek p.č. dle KN 640/4 v k.ú. Nové Strakonice v majetku žadatele z důvodu uvažované novostavby garáže na pozemku p.č. dle KN 640/4 v k.ú. Nové Strakonice

Žadatel: Tomáš Javůrek, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 796/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace p.č. dle KN 640/9 ve vlastnictví České republiky přes pozemek p.č. dle KN 640/10 v majetku města Strakonice vše v k.ú. Nové Strakonice na pozemek p.č. dle KN 640/4 v k.ú. Nové Strakonice v majetku žadatele. Sjezd bude proveden ze zámkové dlažby, společný se sjezdem k sousední garáži na pozemku p.č. dle KN 640/5 v k.ú. Nové Strakonice. Šíře sjezdu bude na hranici pozemků 640/9 a 640/10 v k.ú. Nové Strakonice max. 3 m.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie, odboru životního prostředí a vyjádřením správců inženýrských sítí.

7) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Ptákovická p.č. dle KN 596/2 přes pozemek p.č. dle KN 596/23 vše v k.ú. Přední Ptákovice vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 362/7 v k.ú. Přední Ptákovice v majetku žadatele z důvodu uvažované novostavby rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 362/7 v k.ú. Přední Ptákovice.

Žadatel: Václav Šťastný, 386 01 Strakonice.

V zastoupení Alena Kotrchová, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 797/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace Ptákovická p.č. dle KN 596/2 přes pozemek p.č. dle KN 596/23 vše v k.ú. Přední Ptákovice vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 362/7 v k.ú. Přední Ptákovice v majetku žadatele. Sjezd bude umístěn v minimální možné vzdálenosti od hranice sousedního pozemku p.č. dle KN 596/22 v k.ú. Přední Ptákovice.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

8) Jiří Doule, Strakonice – žádost o povolení přestavby půdních prostor

Usnesení č. 798/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přestavbou půdních prostor nad bytovou jednotkou v půdní vestavbě, v domě č.p. 829, ul. Tržní, Strakonice I. Přestavbou půdních prostor nad bytovou jednotkou vznikne šatna a úložné prostory. Stěny šatny budou vystavěny ze sádkokartonu, na podlaze položeny USB desky, ve střeše umístěna 1 + 2 střešní okna. Stavební úpravy budou prováděny na náklady nájemce. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

9) Mojmír Štefan, Strakonice – žádost o pronájem anténního stožáru- povolení umístění antén a zařízení

Usnesení č. 799/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem části střechy a části půdních prostor domu č.p. 1391, ul. Lecnínová, Strakonice za účelem umístění antén a datového rozvaděče na příjem internetu.

10) Pronájem nebytových prostorů (garáží) v areálu Zámku čp. 1, Strakonice

Usnesení č. 800/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájmem 3 garáží v areálu Zámku čp. 1 ve Strakonici o výměrách cca 20 m² u každé garáže následujícím žadatelům za níže uvedených podmínek:

- Muzeum středního Pootaví Strakonice: pronájem 1 garáže, za účelem využití pro parkování služebního vozidla a přívěsného vozíku
- Římskokatolická farnost Strakonice: pronájem 1 garáže, za účelem využití garáže pro parkování služebního vozidla
- Ing. Veronika a Tomáš Oberpfalzerovi: pronájem 1 garáže, za účelem využití pro parkování

soukromého vozidla,
nájemní smlouvy na výše uvedené garáže budou uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné pro všechny garáže bude stanoveno ve stejné výši a sice 2.400,- Kč/ročně (tj. 120,- Kč/m2/rok) + energie budou hrazeny zvlášť.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

11) Pronájem nebytových prostorů v areálu Zámku čp. 1, Strakonice

Usnesení č. 801/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájmem prostorů vlevo od průjezdu na I. hradním nádvoří objektu Zámku čp. 1 ve Strakonici (sousedících s výstavní síní) o výměře 52 m2 následujícímu žadateli za uvedených podmínek:

- Občanské sdružení Skupina historického šermu Vendetta, pronájem NP za účelem využití prostorů pro vytvoření zázemí pro činnost OS SHŠ Vendetta - tréninkové prostory pro výuku šermu a divadla, sklad rekvizit, kostýmů a logistiky činností SHŠ Vendetta, za nájemné ve výši 7.000,- Kč/ročně (tj. 134,61 Kč/m2/rok) + energie budou hrazeny zvlášť, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

12) Pronájem nebytových prostorů v areálu Zámku čp. 1, Strakonice

Usnesení č. 802/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájmem prostorů vpravo od průjezdu na I. hradním nádvoří pod ZUŠ (původní nájemce Česká tábornická unie Strakonice) o výměře 53 m2 následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek:

- Ciao ..., cestovní kancelář s.r.o., Zámek 1, Strakonice, pronájem za účelem rozšíření nabídky aktivit pro turisty, kteří přicházejí do hradu, sezónní prodej v přílehlém podloubí, ve spolupráci s MěKS a MSP zřízení kontaktního místa pro prodej vstupenek do areálu hradu při pořádání akcí, infocentrum festivalu, administrativní zázemí infocentra, nájemné ve výši 7.950,- Kč/ročně (tj. 150,- Kč/m2/rok) + energie budou hrazeny zvlášť, smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

13) Pronájem nebytového prostoru v organizaci STARZ Strakonice

Usnesení č. 803/2007 (27/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájmem nebytových prostorů o výměře 48 m2 ve Sportovní hale Strakonice, Máchova 1113 (konkrétně v přízemí vpravo od hlavního vchodu do haly) následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek:

p. Petr Klimeš, Zadní Podskalí 82, Strakonice, pronájem za účelem využití prostoru pro prodejnu – rámování obrazů, za nájemné ve výši 24.000,- Kč/ročně + částka 12.000,- Kč/rok za vytápění, elektrickou energii a vodu v NP, celkem tedy nájemné včetně služeb 36.000,- Kč/rok, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

1) „Parkoviště – sídliště Mír u č.p. 1274 a č.p. 1259, Strakonice – 17 stání“

Usnesení č. 804/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, aby v souvislosti s realizací 17 parkovacích míst na sídlišti Mír ve Strakonici dle projektu „Parkoviště – sídliště Mír u č.p. 1274 a č.p. 1259, Strakonice – 17 stání“ byla oslovena pouze firma JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost a.s., Písecká 893, 386 01 Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost a.s., na zhotovení stavby „Parkoviště – sídliště Mír u č.p. 1274 a č.p. 1259, Strakonice – 17 stání“, za cenu 445.284,- Kč vč. DPH, termín dokončení 31.8.2007

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

2) Žádost o souhlas s opravou (výměnou) stávající plynové přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1277/1 v k.ú. Strakonice

Žadatel: TJ FEZKO Strakonice, Pod Hradem 128, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 805/2007 (27/9a)

Rada města v souvislosti s opravou plynové přípojky pro objekt na pozemku p.č. dle KN st.447/2 v k.ú. Strakonice v ul. Plánkova č.p.31, Strakonice.

I. Souhlasí

s opravou (výměnou) stávající plynové přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1277/1 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

3) Bytová jednotka č. 27, ul. Ellerova, č.p. 988, Strakonice RM č. 596/2007, 070502

B.j. 1+1, ve 3. podlaží domu č.p. 988, ul. Ellerova, Strakonice č.b. 27, výměra celkem: 54,48 m²

Usnesení č. 806/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu b.j. 1+1, č.b. 27, ve 3. podlaží domu č.p. 988, ul. Ellerova, Strakonice s paní Soňou Přibilovou, Strakonice, s cenovou nabídkou 112.500,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) Mgr. Jana a Stanislav Malinovi, Strakonice – žádost o prodloužení doby nájmu - vyhlášení záměru na pronájem + pronájem pozemku

Usnesení č. 807/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 1309/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 12 m² za účelem zajištění staveniště v souvislosti s prováděním stavebních prací na domu č.p. 474 v Heydukově ulici.

II. Souhlasí

s uplatněním smluvní pokuty v souvislosti s vyklizením pozemku ve výši 4.500,- Kč za každý den prodlení a to od 16.6.2007

III. Souhlasí

s vyřazením žadatele o pronájem nemovitosti z evidence.

5) Jan Bradáč, Vladislava Bradáčová, Strakonice – ukončení nájemní smlouvy

Usnesení č. 808/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy , uzavřené mezi Městem Strakonice a Janem Bradáčem a Vladislavou Bradáčovou, Strakonice dne 21.5.2002 výpovědí, přičemž výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné výpovědi.

6) Výběrové řízení na dodavatele stavby - výměna oken tělocvičny ZŠ Dukelská

Usnesení č. 809/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doporučením komise a se zadáním zakázky „Výměna oken tělocvičny ZŠ Dukelská“ firmě OTHERM s.r.o. , za cenu 276 422,- Kč vč. DPH, termín dokončení 30.7.2007.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Oprava chodníků MŠ Povážská“

Usnesení č. 810/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doporučením komise a se zadáním zakázky „Oprava chodníků MŠ Povážská“ firmě František Žahour – GARANSTAV Strakonice za cenu 732 052,- Kč vč. DPH, termín dokončení 20.8.2007.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

8) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Oprava oplocení MŠ Povážská

Usnesení č. 811/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doporučením komise a se zadáním zakázky „Oprava oplocení MŠ Povážská“ firmě Prima a.s., za cenu 340 868,- Kč vč. DPH, termín dokončení 20.8.2007.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

9) Hrad Strakonice – obnova městské části SO 04 ZUŠ

Usnesení č. 812/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s provedením prací nad rámec smlouvy a současně se snížením objemu prací, které jsou součástí smlouvy. Cenový finanční rozdíl (snížení ceny díla) činí celkem - 2 410 101,- Kč vč. DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č.1 k předmětné smlouvě.

10) Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících – východní část (ul. Radomyšlská – ul. Sokolovská)

Usnesení č. 813/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat veřejnou zakázku na realizaci stavby „Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících – východní část“ dle § 21 odst. 1 písm. a) - otevřené řízení zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

II. Rozhodla

že jediným základním hodnotícím kritériem podané nabídky je výše nabídkové ceny včetně DPH.

III. Jmenuje

členy hodnotící komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Vondrys
2. člen zástupce JHK
3. člen Ing.Oldřich Švehla
4. člen p. Václav Šrámek
5. člen pí Marie Žiláková
6. člen Ing. arch. Marta Slámové
7. člen Ing. Jaroslav Brůžek

Hlas poradní: JUDr. Eva Dlouhá

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Karel Vlasák
2. náhradník zástupce JHK

3. náhradník Ing. Miloš Haiser
4. MUDr. Martin Gregora
5. náhradník Mgr. Ivana Parkosová
6. člen Ing. Eva Krausová
7. člen Ing. Ondřej Feit

IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

11) Výběrové řízení na dodavatele prováděcí projektové dokumentace v souvislosti s přípravou realizace stavby: „ÚV Haská – rozšíření kalového hospodářství – kalolis“

Usnesení č. 814/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doporučením komise pro otevírání a hodnocení nabídek v souvislosti s výběrem dodavatele prováděcí projektové dokumentace stavby: „ÚV Haská – rozšíření kalového hospodářství – kalolis“, a se zadáním zakázky společnosti HYDROPROJEKT CZ a.s., odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice, za cenu 164.220,- Kč, termín dokončení do 26 týdnů od podpisu smlouvy.

II. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města, kapitoly projekty

III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

12) Výběrové řízení na dodavatele prováděcí projektové dokumentace v souvislosti s přípravou realizace stavby: „ÚV Pracejovice – doplnění technologie úpravy vody – ozonizační jednotka“

Usnesení č. 815/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doporučením komise pro otevírání a hodnocení nabídek v souvislosti s výběrem dodavatele prováděcí projektové dokumentace stavby: „ÚV Pracejovice – doplnění technologie úpravy vody – ozonizační jednotka“, a se zadáním zakázky společnosti HYDROPROJEKT CZ a.s., odštěpný závod České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice za cenu 180.880,- Kč, termín dokončení do 26 týdnů od podpisu smlouvy.

II. Souhlasí

s uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města, kapitoly projekty.

III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

13) VODOHOSPODÁŘSKÝ FOND 2007 - návrh na čerpání vodohospodářského fondu města Strakonice na období roku 2007

Usnesení č. 816/2007 (27/9a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

návrh čerpání vodohospodářského fondu města Strakonice na rok 2007 dle předloženého materiálu č. 27/9a, dle příloh č. 12B, 12C, v celkové výši,- 10.092.390,- Kč.

1) Dodatek č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1371/32 v k.ú. Strakonice (lokalita Jezárky)

Usnesení č. 817/2007 (27/9b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 986/ZM/2006.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 s ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových ke smlouvě ze dne 30.5.1997 (bezúplatný převod pozemku parc.č. 1371/32 v k.ú. Strakonice) týkající se změny: čl. III. smlouvy – dosavadní znění se na konci doplňuje slovy „a bytovou výstavbu“

čl. V. smlouvy – dosavadní znění se **doplňuje novým odstavcem:**

Pokud Město Strakonice po dobu deseti let, nejpozději do 16.9.2007 nově vzniklé pozemky p.č. 1371/51, st.p.č. 4068, p.č.1371/52, p.č.1371/53, st.p.č. 4096 a p.č. 1371/107 v k.ú Strakonice, obec Strakonice zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice nevyužije k výstavbě domova důchodců nebo bytové výstavbě, ale naloží s touto parcelou jinak, pak se zavazuje, že 75% ceny zjištěné v době převodu, tj. 2 683 163,- Kč (slovy: dvamilionyšestsetosmdesátřitisícstošedesáttři korun českých) převede do státního rozpočtu.

III. Pověřit

starostu města podpisem předmětného dodatku.

2) Dodatek č.1 ke smlouvě o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1371/1 v k.ú. Strakonice (lokalita Jezárky)

Usnesení č. 818/2007 (27/9b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 987/ZM/2006.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 s ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových ke smlouvě ze dne 4.11.1997 (bezúplatný převod pozemku parc.č. 1371/1 v k.ú. Strakonice) týkající se změny čl. V. smlouvy - dosavadní znění čl. V. **se doplňuje novým odstavcem:**

Pokud Město Strakonice po dobu deseti let, nejpozději do 29.12.2007 nově vzniklé pozemky p.č. 1371/1, 1371/47, 1371/48, st. 4076, 1371/49, 1371/50, 1371/72, 1371/73, 1371/74, 1371/75, 1371/76, 1371/77, 1371/78, 1371/79, 1371/80, 1371/81, 1371/82, 1371/83, 1371/84, 1371/86, 1371/87, st. 4092, 1371/88, 1371/89, 1371/90, 1371/91, 1371/92, 1371/93, 1371/94, 1371/95, 1371/96, 1371/97, 1371/98, 1371/99, st. 4079, 1371/100, st. 4088, 1371/101, 1371/102, 1371/103, st. 4063, 1371/104, 1371/105, 1371/106, 1371/107, 1371/108, 1371/112 v k.ú Strakonice, obec Strakonice zapsané na LV č. 1 Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, jako ostatní plocha - nevyužije k bytové výstavbě, ale naloží s touto parcelou jinak, pak se zavazuje, že 75% ceny zjištěné v době převodu, tj. 14.105 925,-Kč (slovy:čtrnáctmiliónůstopěttisícdevětsedvacetpět korun českých) převede do státního rozpočtu.

II. Pověřit

starostu města podpisem předmětného dodatku.

9. Studie lávky u strakonického hradu

Usnesení č. 819/2007 (27/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou zprávu o projednání studie lávky u strakonického hradu

II. Ukládá

odboru majetkovému a odboru rozvoje připravit zadání pro výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení včetně stavebního povolení dle předložené varianty č. 3.

10. Smlouva o poskytování telekomunikačních služeb

Usnesení č. 820/2007 (27/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností IPEX a.s., Široká 37, 370 01 České Budějovice o poskytování telekomunikačních služeb. Předmětem smlouvy je připojení do sítě internet pro Metropolitní síť města Strakonice za cenu 237.048 Kč/rok včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy o poskytování telekomunikačních služeb.

11. Smlouva o dílo a o postoupení užívacích práv Databáze právních informací ASPI

Usnesení č. 821/2007 (27/12)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Schvaluje smlouvu o dílo a o postoupení užívacích práv na program databáze právních informací ASPI mezi Městem Strakonice a ASPI a.s.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo a o postoupení užívacích práv.

12. Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo - poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999

Usnesení č. 822/2007 (27/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a služeb ze dne 16.12.1999, mezi firmou Štěpán Račák, Šmidingerova 579, 386 01 Strakonice, IČ 62521195 a městem Strakonice, jehož předmětem je navýšení ceny o 3.554,50 Kč (tj. 238 m²) za úklid společných prostor ve 3. patře budovy ve Smetanově ulici čp. 533 od 1.7.2007 na celkovou cenu 48.014,50 Kč

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 6 smlouvy o dílo v předloženém znění.

13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 377 mezi Úřadem práce ve Strakonici a městem Strakonice - doplnění úklidu

Usnesení č. 823/2007 (27/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 377 mezi Úřadem práce ve Strakonici se sídlem Textiláků 393, 386 01 Strakonice, IČ 00476234 a městem Strakonice, jehož předmětem je doplnění úklidu vrátnice v přízemí o ploše 4,6m², doplnění tel. pobočky č. 328 ve vrátnici a vyjmutí úklidu společných prostor o rozloze 238 m² ve 3. patře v budově ve Smetanově ulici čp. 533 a s tím spojené snížení čtvrtletních nákladů spojených s úklidem na 16.000,- Kč od 1.7.2007.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě v předloženém znění.

14. Vyhodnocení elektronicky zadané zakázky na zakoupení služebních osobních vozů

Usnesení č. 824/2007 (27/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

vyhodnocení zakázky.

II. Souhlasí s uzavřením kupní smlouvy

a) s firmou AUTO STRAKONICE spol. s r.o., Písecká 513, 386 01 Strakonice I, IČ 26025272 na koupi VW Sharan v ceně 1.010.000,- Kč včetně DPH pro město Strakonice

b) s firmou VEROLD Strakonice s.r.o., Dopravní 35, 386 01 Strakonice II, IČ 48203688 na koupi vozu Škoda Octavia Tour v ceně 395.000,- Kč včetně DPH (platba jednorázově) pro Městské kulturní středisko Strakonice a na koupi vozu Škoda Octavia Tour v ceně 441.500,- Kč včetně DPH (leasing) pro město Strakonice

III. Pověřuje

starostu podpisem kupních smluv.

15. Ubytování v AD:

A/ pí Helena Horváthová a její děti

Usnesení č. 825/2007 (27/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě paní Heleny Horváthové, její dcery Margarety Horváthové a jejich synů Michaela Horvátha a Davida Kuny v období od 30.6.2007 do 30.9.2007.

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 30.6.2007 do 30.9.2007.

III. Pověřuje

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence.

B/ pí Vladislava Alblová, pí Renata Maříková

Usnesení č. 826/2007 (27/17)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě paní Vladislavy Alblové, paní Renáty Maříkové v období od 20.6.2007 do 30.9.2007

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 20.6.2007 do 30.9.2007

III. Pověřuje

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence.

16. Smlouvy o příspěvku za děti v MŠ města Strakonice – obec Přešťovice

Usnesení č. 827/2007

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách mezi městem Strakonice a obcí Přešťovice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonicích mezi městem Strakonice a obcemi Přešťovice, Nová Ves.

III. Pověřuje

starostu města podpisem těchto smluv.

17. 640. výročí města – utkání jihočeských basketbalových hvězd

Usnesení č. 828/2007

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v rámci oslav 640. výročí města, s bezplatným zapůjčením sportovní haly za účelem konání utkání jihočeských basketbalových hvězd – chlapců, které se uskuteční 30.6.2007.

18. Zápis č. 4 ze zasedání DR TS Strakonice, s.r.o. ze dne 15.5.2007

Usnesení č. 829/2007

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 4 ze zasedání DR TS Strakonice, s.r.o. ze dne 15.5.2007.

19. Stanovení mimořádné odměny ředitele MěÚSS

Usnesení č. 830/2007

Rada města projednala předložený návrh, který je samostatnou přílohou usnesení RM uloženou na personálním oddělení kanceláře tajemníka MěÚ. (Vyplacení odměn podle § 134 zákona č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s § 134 zák. č. 262/2006 Sb., ředitele MěÚSS mimořádnou odměnu za kvalitní plnění úkolů nad rámec svých povinností (zpracování a úspěšné podání žádosti o registraci poskytovatele sociálních služeb).

Ing. Pavel Vondrys
starosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka