

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Z á p i s**  
**z 36. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 12.9.2007 v kanceláři starosty**

---

---

**Přítomni:** 5 členů RM :  
Ing. Vondrys - starosta  
Ing. Vlasák - místostarosta  
členové RM: MUDr. Chod, Ing. Pavel, pí Žiláková  
Ing. Tůma – tajemník

**Omluveni:** PhDr. Říhová – místostarostka, Mgr. Parkosová

**Program:**

1. MěÚSS – schválení uzavření smlouvy o příspěvku za umístění občana v domově pro seniory  
Usnesení č. 1111/2007
2. MěÚSS - ubytování v AD: A/Olga Horváthová  
B/Jaroslav Suchan  
Usnesení č. 1112/2007  
Usnesení č. 1113/2007
3. MěÚSS – ukončení ubytování v AD (Ivan Kudráč)  
Usnesení č. 1114/2007
4. Rozpočtová opatření č. 88 – 95 a 98  
Usnesení č. 1115/2007
5. Záštitá starosty – občanské sdružení SHIVERS  
Usnesení č. 1116/2007
6. Užití znaku města – pohledy města, fa Jan Novotný – Black Queen, Cheb  
Usnesení č. 1117/2007
7. Schválení dodatků zřizovacích listin příspěvkových organizací  
Usnesení č. 1118/2007
8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města  
Usnesení č. 1119/2007
9. Implementace modelu CAF v MěÚ Strakonice  
Usnesení č. 1120/2007
10. Majetkové záležitosti  
Usnesení č. 1121/2007- 1165/2007
11. Sbor dobrovolných hasičů Strakonice – finanční příspěvek na zajištění hasičské soutěže  
Usnesení č. 1166/2007
12. Muzeum středního Pootaví – smlouvy o bezplatných výpůjčkách obrazů  
Usnesení č. 1167/2007
13. STARZ – jmenování zástupců Rady města do komise pro přípravu realizace akce „Rekonstrukce šaten plaveckého stadionu včetně výstavby nové části vodních atrakcí“.  
Usnesení č. 1168/2007
14. TJ FEZKO Strakonice – poskytnutí finančního příspěvku  
Usnesení č. 1169/2007

## **Zahájení**

36. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:50 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

### **1. MěÚSS – schválení uzavření smlouvy o příspěvku za umístění občana v domově pro seniory**

#### **Usnesení č. 1111/2007 (36/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření smlouvy mezi městem Strakonice a obcí Štěkeň, o příspěvku za umístění občanky pí Marie Strnadové, Štěkeň, do Domova pro seniory, Rybníční 1282, Strakonice.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o příspěvku za umístění občana.

### **2. MěÚSS – ubytování v AD:**

**A/Olga Horváthová**

#### **Usnesení č. 1112/2007 (36/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě paní Olgy Horváthové v období od 20.9.2007 do 31.12.2007

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 20.9.2007 do 31.12.2007

#### **III. Pověřuje**

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence

**B/Jaroslav Suchan**

#### **Usnesení č. 1113/2007 (36/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě pana Jaroslava Suchana v období od 10.9.2007 do 31.12.2007

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 10.9.2007 do 31.12.2007

#### **III. Pověřuje**

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence

### **3. MěÚSS – ukončení ubytování v AD (Ivan Kudráč)**

#### **Usnesení č. 1114/2007 (36/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

o ukončení ubytování v Azylovém domě pana Ivana Kudráče od 13.9.2007

### **4. Rozpočtová opatření č. 88 – 95 a 98**

#### **Usnesení č. 1115/2007 (36/4)**

Rada města po projednání v souladu s usnesením č. 9/ZM/2006 a usnesením č. 158/ZM/2007

#### **I. Schvaluje**

změnu rozpočtu o:

**RO č. 88 ve výši 8 593 000,- Kč**

Zvýšení účelové dotace ze státního rozpočtu na příspěvek na péči dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

**RO č. 89 ve výši 20 000,- Kč**

Navýšení prostředků na činnost dětského zastupitelstva ve Strakonících. Rozpočtové opatření bude kryto z úhrad za rekreační středisko Zátoň. (viz. Příloha)

#### **II. Doporučuje ZM**

schválení změny rozpočtu o:

**RO č. 90 ve výši 15 200 000,- Kč**

Snížení prostředků v příjmech i ve výdajích na výši skutečně vypočítané daně z příjmů právnických osob za obec. Schválený rozpočet činil 40 mil. Kč, skutečně vypočítaná daň z příjmu za rok 2006 činí 24,8 mil. Kč (pouze účetní operace).

**RO č. 91 ve výši 9 100 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na akce:

- 3 300 000,- akce „Parkoviště – ul. Hradeckého“
- 1 400 000,- akce „Parkoviště – ul. U Zahradek“
- 1 000 000,- akce „Parkoviště Pod Nemocnicí, Strakonice“
- 900 000,- akce „Chodník ul. Na Hrázi – Nový Dražejov“
- 2 000 000,- akce „Komunikace k Návsi – Starý Dražejov“
- 500 000,- na drobné opravy komunikací

**RO č. 92 ve výši 1 500 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na položku výkupy pozemků.

**RO č. 93 ve výši 500 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na výstavbu psího útulku ve Strakonících.

Důvodem pro navýšení fin. prostředků je přepracování a doplnění projektové dokumentace dle požadavků Krajské hygienické stanice.

**RO č. 94 ve výši 300 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na protipovodňová opatření ve Strakonících.

Důvodem pro navýšení fin. prostředků je větší rozsah prací oproti projektové dokumentaci.

**RO č. 95 ve výši 1 500 000,-Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Podchod pod tratí u ČZ“ na realizaci stavby „Osvětlení fotbalového hřiště s umělým povrchem“.

**RO č. 98 ve výši 227 000,-Kč**

Účelová investiční dotace pro TJ FEZKO Strakonice na přístavbu kuželny. Podmínkou poskytnutí dotace je předložení platného stavebního povolení na tuto akci. Po ukončení akce je nutno provést vyúčtování, jehož součástí bude i kolaudační rozhodnutí. RO bude kryto z přijatých sankčních plateb.

**III. Ukládá**

odboru finančnímu RO č. 88 – 89 provést, RO č. 90 – 95 a 98 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZM.

**5. Záštitu starosty – občanské sdružení SHIVERS****Usnesení č. 1116/2007 (36/5)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

se záštitou starosty města nad projektem Mladé dudy, který ve Strakonících bude v říjnu 2007 realizovat občanské sdružení SHIVERS, Volyně. Projekt byl již finančně podpořen v rámci grantového programu města Strakonice.

**6. Užití znaku města – pohledy města, fa Jan Novotný – Black Queen, Cheb****Usnesení č. 1117/2007 (36/6)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s užitím znaku města Strakonice firmou Jan Novotný – Black Queen, Palackého 10, 350 02 Cheb, na připravované pohledy města Strakonice.

**7. Schválení dodatků zřizovacích listin příspěvkových organizací****Usnesení č. 1118/2007 (36/10)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

schválit:

- A. dodatek č. 1 ke zřizovací listině MěÚSS Strakonice
- D. dodatek č. 3 ke zřizovací listině MŠ U Parku, Strakonice

E. dodatek č. 6 ke zřizovací listině MŠ Strakonice, Lidická 625

F. dodatek č. 3 ke zřizovací listině ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice

## **8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města**

### **Usnesení č. 1119/2007 (36/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

**a) 6. září 2007 – 6. září 2008 – diskotéka - reprodukováná hudba – Bar Double „M“, Hvězda, Mlýnská 1071, 386 01 Strakonice - pořádá Michal Tyrpekl, 386 01 Strakonice, ve středu, v pátek a v sobotu od 22,00 hodin do 05,00 hodin následujícího dne.**

**b) sobota 29. září 2007 – pouťová veselice – reprodukováná hudba, diskotéka Fr. Mareše – Restaurace U Petličků, Šumavská 144, 386 01 Strakonice – pořádá Radek Zušťák, 386 01 Strakonice od 22,00 hodin do 02,00 hodin následujícího dne.**

## **9. Implementace modelu CAF v MěÚ Strakonice**

### **Usnesení č. 1120/2007 (36/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

a) výsledky procesu hodnocení podle modelu CAF, Sebehodnotící zprávu včetně bodového hodnocení jednotlivých kritérií a Akční plán zlepšování práce MěÚ Strakonice

b) informace o dalším postupu realizace závěrů Akčního plánu zlepšování práce MěÚ Strakonice

#### **II. Souhlasí**

s navrhovaným postupem realizace závěrů Akčního plánu zlepšování práce MěÚ Strakonice

## **10. Majetkové záležitosti**

### **1) Josef Stražil, Strakonice – žádost o povolení umístění bezrámového zasklení balkonu**

#### **Usnesení č. 1121/2007 (36/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s umístěním „bezrámového“ zasklení balkonu bytové jednotky č. 7, v č.p. 1226, ul. Spojářů ve Strakonících. Stavební úpravy budou prováděny na náklady nájemce, odborně způsobilým pracovníkem. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

### **2) Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Miroslav Krch, Praha 3 130 34 – žádost o souhlas s přeložením telefonního automatu**

#### **Usnesení č. 1122/2007 (36/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s umístěním telefonního automatu na část pozemku p.č. 1499/1 v k.ú. Strakonice vzhledem k připravované akci „Přístavba kulturního domu Strakonice“ kdy se na předmětné části pozemku p.č. 1499/1 v k.ú. Strakonice nachází inženýrská síť, a doporučuje společnosti vyhledat jiné vhodnější místo.

### **3) Rengl, s.r.o., sídlo Liberec 1, Kozinova 1073/11, PSČ 460 01 – žádost o pronájem pozemku**

#### **Usnesení č. 1123/2007 (36/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s pronájem částí uvedených pozemků:

1) pozemek p.č. 80 v k.ú. Strakonice, ulice u Sv. Markéty

(souhlas arch. města na dobu dočasnou – do doby než dojde k úpravám prostoru dle schváleného regulačního plánu)

2) pozemek p.č. 1314/1 v k.ú. Strakonice, ulice Tržní x Palackého náměstí

3) pozemek p.č. 636/10 v k.ú. Nové Strakonice, ulice Písecká x Dopravní (souhlas arch.města za předpokladu, že nebude umístěno v prostoru chodníku)

4) pozemek p.č. 869 v k.ú. Nové Strakonice, ulice Bezděkovská

5) pozemek p.č. 628/126 v k.ú. Nové Strakonice, ulice Dukelská

za účelem umístěním vlastních nosičů plakátovacích ploch za cenu . 500,- Kč/rok za každou výleповou plochu společnosti Rengl, s.r.o., sídlo Liberec 1, Kozinova 1073/11 , PSČ 460 01 s šestiměsíční výpovědní lhůtou. Tyto nosiče musí vzhledově odpovídat Městskému informačnímu systému města Strakonice a jejich vzhled musí být před umístěním na předmět nájmu písemně odsouhlasen architektem města.

Dále je pronajímatel - Město Strakonice – oprávněno využívat bezplatný výlep a bezplatný mimořádný výlep svých úředních aktů (vyhlášek města a městského úřadu, seznamy volebních místností, úřední oznámení apod.).

V případě výlepu plakátů na kulturní a sportovní akce pořádané městem Strakonice nebo jeho řízenými organizace bude nájemce poskytovat 50% slevu ze standardních cen výlepu plakátů ve Strakonících.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **4) Ing. Bedrich Gewissler, Paračov**

#### **Usnesení č. 1124/2007 (36/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s pronájmem části stře (anténních stožárů) a částí chodeb bytových domů Bezděkovská 76 – 78 a Stavbařů 204 – 206 ve Strakonících následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek :

Ing. Bedrich Gewissler, Paračov pronájem za účelem instalace antén a rozvodných skříní pro připojení zájemců z uvedených domů k internetové síti, za nájemné ve výši 500,- Kč/měsíc za domy Bezděkovská 76 –78 a 500,-Kč/měsíc za domy v ul. Stavbařů 204 – 206 ve Strakonících, + el. energie bude hrazena zvlášť, nájemce zajistí na vlastní náklady měření spotřeby el. energie pro napájení zařízení, v nájemních smlouvách bude uvedeno, že pronajímatel výslovně upozorňuje nájemce, že zařízení žadatele nesmí zakrývat STA v majetku města, v případě, že zařízení žadatele budou způsobovat rušení ostatních příjmových zařízení např. TV signálu, je nájemce povinen zjednat nápravu na vlastní náklady, v případě že nebude možné rušení odstranit, budou nainstalovaná zařízení odstraněna nájemcem, nájemní smlouvy budou uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušných smluv.

### **5) Žádost p. Jiřího Johna, Pod Hliničnou 339, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1125/2007 (36/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s přechodem práv a povinností ze smlouvy o nájmu nebytových prostorů v domě čp. 49 na Velkém náměstí ve Strakonících, uzavřené s paní Dagmar Kollerovou na pana Jiřího Johna.

### **1) Martin Jirsa, Dražejov – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1126/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1292/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře cca 50 m<sup>2</sup> za účelem zřízení předzahrádky. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

### **2) Bc. Vladimír Babka, Strakonice - žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 1127/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 10371 v k.ú. Dražejov u Strakonice, neboť dle sdělení odboru životního prostředí se jedná o pozemek, který tvoří významný krajinný prvek, který nesmí být poškozován či narušován.

### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

### **3) Směna pozemků s ČZ, a. s. se sídlem Praha 5, Sluneční náměstí č.p. 2540/5 – vyhlášení záměru + směna**

#### **Usnesení č. 1128/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č.714/8 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1232 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města Strakonice za pozemek p.č. 601/5 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1161 m<sup>2</sup> odděleného z pozemku p.č. 601/1 a za pozemek p.č. 320/292 o výměře 207 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, vše ve vlastnictví ČZ a.s.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením směnné smlouvy na směnu pozemku p.č.714/8 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1232 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města Strakonice za pozemek p.č. 601/5 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 1161 m<sup>2</sup>, oddělený z pozemku parc.č. 601/1 a za pozemek p.č. 320/292 o výměře 207 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, vše ve vlastnictví ČZ a.s., a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce. Rozdíl ve směňovaných výměrách bude řešen doplatkem ceny ve výši 104.111,-Kč, který uhradí město Strakonice. Náklady na zhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku hradí ČZ, daň z převodu nemovitostí a správní poplatky z vkladu směnné smlouvy hradí město Strakonice.

#### **III. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné směnné smlouvy.

### **4) Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1102 ve Strakonících, Heydukova 1102, Strakonice – žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 1129/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1250/23 v k.ú. Strakonice o výměře cca 24 m<sup>2</sup> za účelem výstavby betonových lodžii za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 1102 ve Strakonících, Heydukova 1102, Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **5) Společenství vlastníků jednotek Tržní 1152 Strakonice, Tržní 1152, Strakonice – žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 1130/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 112/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 24 m<sup>2</sup> za účelem výstavby betonových lodžii za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> Společenství vlastníků jednotek Tržní 1152 Strakonice, se sídlem Tržní 1152, Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**HLASOVÁNÍ: pro 5 – schváleno**

### **6) Jolana Kolingerová, Petr Kolinger DiS, Strakonice – žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 1131/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/88 o výměře 891 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice , manželům Jolaně a Petru Kolingerovým DiS, Strakonice za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup> a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou.

### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **7) Eva Kunclová, Vladislav Kuncel, Starý Dražejov - žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 1132/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/84 o výměře 809 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice , manželům Evě a Vladislavu Kunclovým, Starý Dražejov za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup> a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou.

### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **8) Jan Polata, Milevsko 399 01 – žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 1133/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemků p.č. 1371/112, p.č. 1371/1 a p.č. 1385 v k.ú. Strakonice (informativní plocha pozemků A,B,C je 21.000 m<sup>2</sup>), přičemž v případě zájmu žadatele budou prodány současně všechny plochy A,B,C nebo plochy jednotlivě nebo i jejich části a předmětem koupě budou pouze části pozemků zastavěné bytovými domy, za podmínky dodržení regulačního plánu daného území a parkování v suterénu pod bytovými domy za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup> panu Janu Polatovi, Milevsko 399 01.

S budoucím kupujícím bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a následně po vybudování bytových domů kupní smlouva na předmětné pozemky. V budoucí kupní smlouvě budou uvedeny podmínky výstavby bytového domu. ( To znamená zahájit výstavbu obytného domu na předmětných pozemcích do 2 let od podpisu smlouvy a do 5-ti let dokončit stavbu předmětného obytného domu.) Za termín dokončení stavby se považuje okamžik nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, kterým se povoluje trvalé užívání předmětné stavby. Kupní cena bude uhrazena ke dni podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **9) Marie Dubová, Strakonice – žádost o prodej části pozemku**

#### **Usnesení č. 1134/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 320/70 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 17 m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> paní Marii Dubové, Nad Školou 307, Strakonice.

### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy

### **10) Jaromír Švec, Strakonice – žádost o prodej části pozemku**

#### **Usnesení č. 1135/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 292 v k.ú. Strakonice o výměře do cca 100 m<sup>2</sup> panu Jaromíru Švecovi, Strakonice za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup>. Hranice nového pozemku budou při zaměření určeny arch. města Strakonice, pracovníky odboru životního prostředí a majetkového odboru. Na základě výsledků zaměření území bude případně žadateli navržena směna pozemků v uvedené lokalitě.

## **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **11) Miroslav Kroupa, Strakonice – žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 1136/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemku p.č. st. 753 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice, nacházející se pod garáží ve vlastnictví žadatele panu Miroslavu Kroupovi, Strakonice za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>, vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, jež je neoprávněně užíván žadatelem.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **12) ČZ a.s. - výkup pozemku p.č. 343/27 v k.ú. Přední Ptákovice**

#### **Usnesení č. 1137/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem pozemku p.č. 343/27 o výměře 775 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice od ČZ a.s.za cenu 150,-Kč za m<sup>2</sup>.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **14) Pan Vladimír Bažata, Strakonice, p. Josef Lukeš, Strakonice a p. Vladimír Lukeš, Strakonice – výkup pozemků p.č. 623/1 o výměře 229 m<sup>2</sup> a p.č. 624/1 o výměře 581 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice**

#### **Usnesení č. 1138/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s výkupem pozemků pod nezpevněnou komunikací v lokalitě Vinice – Šibeník a to p.č. 623/1 o výměře 229 m<sup>2</sup> a p.č. 624/1 o výměře 581 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice.

### **15) Český zahrádkářský svaz – základní organizace 028, osada Blat'ák – bezúplatný převod pozemků, p.č. 31/2 o výměře 133 m<sup>2</sup> a p.č. 492/1 o výměře 234 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice.**

#### **Usnesení č. 1139/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p.č. 31/2 o výměře 133 m<sup>2</sup> a p.č. 492/1 o výměře 234 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice od Českého zahrádkářského svazu – základní organizace 028, osada Blat'ák.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **16) Pan Stanislav Hejtmánek, České Budějovice a paní Božena Čechová, Radošovice– žádost o úhradu daně z převodu nemovitosti –části pozemku p.č. 562/2 v k.ú. Nové Strakonice**

#### **Usnesení č. 1140/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s úhradou daně z převodu nemovitostí – pozemků v k.ú. Nové Strakonice pod plánovanou cyklostezkou ve směru Strakonice – Radošovice.

### **17) Paní Jitka Kahudová Strakonice, p. Miroslav Koubek, Strakonice, p. Václav Koubek, p. Eduard Rys, Strakonice - žádost o úhradu daně z převodu nemovitosti – pozemku p.č. 59 v k.ú. Nové Strakonice**

#### **Usnesení č. 1141/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**



souhlasit s proplacením již uhrazené daně z převodu nemovitosti - pozemku p.č. 59 v k.ú. Nové Strakonice v celkové výši 34.164,-Kč podle výše jejich spoluvlastnických podílů a to p. Jitce Kahudové 5.694,-Kč, p. Miroslavu Koubkovi 11.388,-Kč, p. Václavu Koubkovi 11.388,-Kč a p. Eduardu Rysovi 5.694,-Kč.

### **18) Vyhlášení záměru a následné darování pozemků ve vlastnictví města Strakonice pod komunikacemi III. tříd ve vlastnictví Jihočeského kraje**

#### **Usnesení č. 1142/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na darování části pozemku p.č. 565/11 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 572/1 o výměře cca 800 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 580/4 o výměře cca 4350 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1066/111 o výměře 2813 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1066/98 o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice a části pozemku p.č. 491/1 o výměře cca 420 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 491/6 o výměře cca 5 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Strakonice.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s darováním části pozemku p.č. 565/11 o výměře cca 2000 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 572/1 o výměře cca 800 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 580/4 o výměře cca 4350 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1066/111 o výměře 2813 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 1066/98 o výměře 3 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice a části pozemku p.č. 491/1 o výměře cca 420 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 491/6 o výměře cca 5 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Strakonice Jihočeskému kraji, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovic a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

#### **III. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **19) Úhradu daně z převodu nemovitostí – pozemků zasahujících do lokality letiště**

#### **Usnesení č. 1143/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s úhradou daně z převodu nemovitostí – pozemků v k.ú. Nové Strakonice zasahujících do lokality letiště.

### **20) Ing. Jiří Treybal, TMS PROJEKT STRAKONICE, Žižkova 312, Strakonice**

– žádost o vydání stanoviska k projektu stavby

- souhlas s přístavbou bezbariérového výtahu na pozemek p.č. st. 486 v k.ú. Přední Ptákovice

- souhlas s přesahem markýz nad pozemek p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice

- souhlas se zřízením chodníku pro přímý přístup k bezbariérovému výtahu na pozemku p.č.

320/1 v k.ú. Přední Ptákovice

#### **Usnesení č. 1144/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

z titulu majitele sousedního pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice s přístavbou bezbariérového výtahu na pozemku p.č. st. 486 v k.ú. Přední Ptákovice. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

#### **II. Souhlasí**

s přesahem markýz nad pozemek p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, jež je ve vlastnictví Města Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

#### **III. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Strakonice za účelem zřízením chodníku pro přímý přístup k bezbariérovému výtahu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 20 m<sup>2</sup>

#### **IV. Souhlasí**

s pronájmem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 20 m<sup>2</sup> za účelem zřízení chodníku pro přímý přístup k bezbariérovému výtahu, za cenu 100,- Kč/rok pro Ing. Josefa Frčku a Blanku Frčkovou, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce, za předpokladu souhlasu stavebního úřadu a architekta města.

## **V. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice v ulici Strojařů, jež je neoprávněně užíván majiteli rodinných domků v ulici Strojařů o celkové výměře cca 500 m<sup>2</sup>.

### **21) Vyřazení majetku**

#### **Usnesení č. 1145/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

##### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením počítačového vybavení z MÚ Strakonice uvedeného v příloze s pořiz. cenou vyšší než 20.000,- Kč.

##### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku v ZŠ Strakonice, Dukelská a ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263.

##### **Základní škola Strakonice, Dukelská 166:**

- PC 486 DX/66 – poř. cena 33.086,- Kč, r.poř. 1995

- PC 486 DX/40 – poř. cena 42.797,30 Kč, r.poř. 1994

##### **ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263:**

- PC Pentium – poř. cena 29.436,60 Kč, r.poř. 2000

- PC DUO 386 – poř. cena 24.464,70 Kč, r.poř. 1994

- PC AT 386 DX 40 – poř. cena 35.683,30 Kč, r.poř. 1995.

##### **III. Doporučuje ZM**

vzít na vědomí změnu v usn. ZM č. 140/ZM/2007 ze dne 13.6.2007 týkající se původně schváleného odprodeje vozidla v bazaru, vozidlo bude zlikvidováno, aby mohlo dojít k jeho zrušení na odboru dopravy MÚ, v souvislosti s § 73 a 74 zákona 56/2001 Sb..

### **23) Přidělení půdního prostoru v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice pro výstavbu půdního bytu s použitím vlastních finančních prostředků**

#### **Usnesení č. 1146/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

##### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s přidělením půdního prostoru v domě č.p. 49, Velké náměstí, Strakonice panu Davidu Buchtelemu, Strakonice.

##### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **24) Poskytnutí půjčky z „Fondu obnovy a modernizace bytového fondu“ ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 1147/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

##### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s přidělením půjčky ve výši 50.000,-Kč na obnovu střechy domu č.p. 745 v ul. Prof. Skupy ve Strakonících paní Evě Nové, Strakonice.

##### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **25) Výkup inženýrských sítí a komunikací v obecném zájmu dle zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu**

ŽADATEL: František Žahour, GARANTSTAV, Tisová 233, 386 01 Strakonice

#### **Usnesení č. 1148/2007 (36/3a)**

Rada města po projednání

##### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy jejímž předmětem je výkup inženýrských sítí a komunikací včetně pozemků p.č. dle KN 1001/7, p.č. dle KN 950/3, p.č. dle KN 1001/12, dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu od žadatele pana Františka Žahoura, GARANSTAV, Tisová 233, Strakonice.

**1) Uvolněná startovací b.j. 1+1, č.b. 9 v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II.**

**Usnesení č. 1149/2007 (36/3b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o nájmu startovacího bytu o velikosti 1+1, výměra bytu činí 56,20 m<sup>2</sup>, č.b. 9, v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II., s paní Lenkou Papírníkovou, Chrást'ovice. V případě nezájmu paní Lenky Papírníkové o uzavření smlouvy o nájmu bytu, RM souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu bytu s paní Dominikou Kouckou, Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**3) Manželé Marie a Ján Pavolkovi, Strakonice II- žádost o prodloužení nájemní smlouvy na tzv. startovací bytovou jednotku**

**Usnesení č. 1150/2007 (36/3b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu tzv. startovací bytové jednotky ze dne 30.08.2004 na b.j. č. 6 o velikosti 1+1 v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice II., s manželi Marií a Jánem Pavolkovými. Dodatek se týká prodloužení doby nájmu, článek II. předmětné nájemní smlouvy, a to prodloužení o 2 roky do 31.08.2009 ( celková doba nájmu bude činit 5 let ). Předmětem výše uvedeného dodatku bude rovněž úprava výše nájemného.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**4) Uvolněná b.j. 1+1 (půdní vestavba), č.b. 8 v domě č.p. 612, ul. Jiřího z Poděbrad, Strakonice I**

**Usnesení č. 1151/2007 (36/3b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 ( 76,35 m<sup>2</sup> ), č.b. 8 (půdní vestavba) v domě č.p. 612, ul. Jiřího z Poděbrad, Strakonice I s panem Vlastimilem Volákem, Strakonice.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**5) Anna Sisáková, Strakonice – žádost o udělení výjimky ze Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice**

**Usnesení č. 1152/2007 (36/3b)**

Rada města po projednání

**Nesouhlasí**

s udělením výjimky ze Zásad o hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice schválených ZM dne 15.10.2003 a 22.06.2005 paní Anně Sisákové, Strakonice.

**6) Uzavření dodatku č.1 k SOD v souvislosti s realizací stavby: „Útulek pro opuštěné a nalezené psy, Strakonice“**

**Usnesení č. 1153/2007 (36/3b)**

Rada města po projednání na základě důvodové zprávy a společného jednání města Strakonice a města Písku

**I. Souhlasí**

s realizací stavby dle varianty 3 důvodové zprávy stavby: „Útulek pro opuštěné a nalezené psy, Strakonice“.

**II. Souhlasí**

v případě schválení potřebných finančních prostředků zastupitelstvy měst Strakonice a Písku s uzavřením dodatku č.1 k smlouvě o dílo na realizaci stavby: „Útulek pro opuštěné a nalezené psy, Strakonice“ s předmětem plnění dle změnového listu č.1 ve výši 1.116.230,- Kč včetně DPH. Celková cena díla stavby 7.545.086,- Kč včetně DPH.

**III. Pověřuje**

starostu města Strakonice k podpisu předmětného dodatku č.1 k SOD.

## **7) Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu dle zák. 137/2006 Sb. na realizaci akce „Chodník Nový Dražejov – ulice Na Hrázi“**

### **Usnesení č. 1154/2007 (36/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu dle zák. 137/2006 Sb., v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice ze dne 11.10.2006, na realizaci stavby akce: „Chodník Nový Dražejov – ulice Na Hrázi“; za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. STRABAG a.s., odštěpný závod České Budějovice, oblast Střed, Pražská 313, 397 38 Písek
2. ZNAKON a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
4. Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy
5. Vladimír Kohout, B. Němcové 1118, 386 01 Strakonice

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení dalších uchazečů.

#### **II. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Karel Vlasák
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Lukáš Srb
4. člen Václav Šrámek
5. člen Ing. Oldřich Švehla

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

1. náhradník PhDr. Ivana Říhová
2. náhradník Ing. Miloš Haiser
3. náhradník Ing. Tatiana Šamanková
4. náhradník Mgr. Ivana Parkosová
5. náhradník Michal Bezpalec

#### **III. Ukládá**

vedoucí majetkovému odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

### **1) Ladislav Havel, Zámek 1, Strakonice - žádost o prodej pozemku**

#### **Usnesení č. 1155/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/72 a p.č. 1371/67 o výměře 704 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1371/73 , p.č. 1371/68 a p.č. 1371/108 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> tak, aby vznikl pozemek pro výstavbu individuálního rodinného domu v k.ú. Strakonice, panu Ladislavu Havlovi, Strakonice, za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup> a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou. Přesná výměra a parcelní číslo budou určeny na základě geometrického plánu.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **2) Monika Šedinová, Ladislav Šedina, Strakonice – prodej pozemku v lokalitě Jezárky**

#### **Usnesení č. 1156/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/81 o výměře 570 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1371/80 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> tak, aby vznikl pozemek pro výstavbu individuálního rodinného domu v k.ú. Strakonice manželům Monice a Ladislavu Šedinovým, Skupova 1071, Strakonice za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup> a to tak, že prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou. Přesná výměra a parcelní číslo budou určeny na základě geometrického plánu

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**3) HAMAGA a.s., Karel Šnobl , předseda představenstva, se sídlem Praha 4 – Kunratice, Ratajova 1113/8, PSČ 148 00**

**adresa pro korespondenci: Zvolenská 134, Strakonice – žádost o prodej pozemku**

**Usnesení č. 1157/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s ohledem na záměry žadatelů na využití pozemku a s ohledem na zájmy města Strakonice, s prodejem části pozemku p.č. 171/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, a to za cenu 700,- Kč/m<sup>2</sup>, společnosti HAMAGA a.s., se sídlem Praha 4 – Kunratice, Ratajova 1113/8, PSČ 148 00. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy

**4) Výkup částí pozemků pod stavbou cyklostezky v lokalitě Podskalí – Nový Dražejov.**

**Usnesení č. 1158/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem částí pozemků v k.ú. Strakonice a Dražejov u Strakonice pod stávající stavbou cyklostezky a zeleného pásu podél cyklostezky v lokalitě Podskalí – Nový Dražejov za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu podpisem předmětných smluv.

**5) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následné kupní smlouvy v souvislosti se zásady pro realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu**

**Žadatel: Tomáš Jelínek, Jiří a Yvona Obereiterovi, Zdeněk a Ing. Jaroslava Malinová. Strakonice**

**Usnesení č. 1159/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

**I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následné kupní smlouvy dle zásad pro realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu v souvislosti s realizací stavby komunikace na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 614/4 k.ú. Přední Ptákovice.

**6) Dohoda spoluvlastníků (Jihočeský kraj a město Strakonice) o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k nemovitostem pozemku p.č. st.1/4, pozemku p.č.st.1/3 a pozemku p.č. 6/2, budovy č.p.50 na pozemku p.č. st. 1/4, budovy bez č.p. na pozemku p.č. st. 1/3, vše v k.ú. Nové Strakonice (hrad) a o vymezení nebytových jednotek v budově č.p. 50**

**Usnesení č. 1160/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s následujícím zrušením a vypořádáním podílového spoluvlastnictví, a to bez finanční náhrady, k nemovitostem a to budovy č.p.50 na pozemku p.č. st. 1/4, budovy bez č.p. na pozemku p.č. st. 1/3, pozemku p.č. st.1/4, pozemku p.č.st.1/3 a pozemku p.č. 6/2, vše v k.ú. Nové Strakonice (hrad) na základě geometrického plánu č. 1151-113/2007 a vymezení nebytových jednotek v budově se všemi věcmi, které jsou její součástí a s příslušenstvím takto:

**Město Strakonice se stává výlučným vlastníkem:**

- pozemku p.č. 6/2 o výměře 402 m<sup>2</sup>

- pozemku p.č. 812 o výměře 29 m<sup>2</sup>

- pozemku p.č. 813 o výměře 164 m<sup>2</sup>

- pozemku p.č. 814 o výměře 313 m<sup>2</sup>

- nebytové jednotky č. 1 v budově č.p. 50 na p.č.st. 1/4 o celkové výměře 324 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku o velikosti 324/1343 se všemi věcmi, které jsou její součástí a s příslušenstvím, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Jihočeský kraj se stává výlučným vlastníkem:

- budovy bez č.p. (tzv.Jelenka) na pozemku p.č. st. 1/3
- pozemku p.č.st.1/3 o výměře 101 m<sup>2</sup>
- budovu bez č.p.(Rumpál) na pozemku p.č. st.1/5
- pozemku p.č. st.1/5 o výměře 98 m<sup>2</sup>
- nebytové jednotky č. 2 v budově č.p. 50 na p.č.st. ¼ o celkové výměře 1019 m<sup>2</sup> včetně spoluvlastnického podílu na společných částech budovy a pozemku o velikosti 1019/1343 se všemi věcmi, které jsou její součástí a s příslušenstvím, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Jihočeský kraj se stane výhradním uživatelem některých společných částí budovy a to 2 balkonů a 1 venkovního schodiště, které tvoří vchod do nebytové jednotky č.2 (vstup do muzea).

Správce domu se stane Muzeum středního Pootaví Strakonice (příspěvková organizace Jihočeského kraje) a na úhradě pojištění se budou podílet v poměru Jihočeský kraj ¾ a město Strakonice ¼.

## **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné dohody.

## **7) Smlouva o opětovném převzetí stavebních objektů a provozních souborů dráhy v souvislosti s provedením stavby „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“**

### **Usnesení č. 1161/2007 (36/3c)**

RM po projednání v souvislosti se stavbou: „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením smlouvy se SŽDC, s.o. o opětovném převzetí stavebních objektů a provozních souborů dráhy v souvislosti s provedením stavby „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem smlouvy se SŽDC, s.o. o opětovném převzetí stavebních objektů a provozních souborů dráhy v souvislosti s provedením stavby „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“.

## **8) Vyřazení majetku**

### **Usnesení č. 1162/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s darováním níže uvedených 2 ks počítačů v majetku města Strakonice Občanskému sdružení DYS Centrum Strakonice a sice bezplatně na základě darovací smlouvy :

- Pentium, 400 MHz, paměť 128 MB, monitor ADI 5EP 17“, inv. číslo PC 22/70/196 (pořiz. cena 57.900,- Kč), počítač převeden v r. 2003 na MÚ z bývalého OÚ Strakonice.
- Pentium, 400 MHz, paměť 192 MB, monitor ADI E75 17“, inv. č. PC 22/70/222 (pořiz. cena 42.890,- Kč), počítač převeden v r. 2003 na MÚ z bývalého OÚ Strakonice.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem příslušné smlouvy.

#### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením počítačového vybavení z MÚ Strakonice uvedeného v příloze s pořiz. cenou vyšší než 20.000,- Kč, v případě zájmu s odprodejem tohoto majetku pracovníkům MÚ za ceny stanovené ve spolupráci inforematiků a likvidační komise MÚ Strakonice, v případě, že nebude zájem o jeho odkoupení s ekologickou likvidací tohoto majetku.

## **9) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům**

### **Usnesení č. 1163/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů.

### **Žižkova č.p. 823**

stav. parcela č. 1111 o výměře 185 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice

Cena za m<sup>2</sup> podlahové plochy : 2.650,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m <sup>2</sup>
1	Ilona Bláhová	2+1	76,60
2	Karel Cibulka Jitka Cibulková	2+1	75,40
3	Karel Krýsl Blažena Krýslová	2+1	68,80
4	Milouš Ouška Ludmila Oušková	2+1	70,50

### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

### **10) GRÉGR INVEST spol. s r.o., se sídlem Velké náměstí 116, Písek , zastoupená jednatelem panem Ing. Janem Famfulem – připomínky ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní**

#### **Usnesení č. 1164/2007 (36/3c)**

Rada města po projednání

#### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s doplněním návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, uzavírané mezi Městem Strakonice a společností GRÉGR INVEST spol. s r.o., se sídlem Velké náměstí 116, Písek, týkající se písm. B. – Ostatní ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí – bod 3., dle jejich návrhu.

### **11) Pronájem části pozemku - tržnice v lokalitě „Pod Hvězdou“ – odvolání proti rozhodnutí RM**

#### **Usnesení č. 1165/2007**

Rada města po projednání

#### **I. Trvá**

na usnesení RM č. 1046/2007 ze dne 29.8.2007, týkající se pronájmu části pozemku p.č. 97/1 v k.ú. Strakonice.

### **11. Sbor dobrovolných hasičů – finanční příspěvek na zajištění hasičské soutěže**

#### **Usnesení č. 1166/2007**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5000,-Kč na zajištění hasičské soutěže "O putovní pohár starosty města Strakonice", která se konala 1.9.2007. Bude hrazeno z položky Příspěvek na volnočasové aktivity.

### **12. Muzeum středního Pootaví – smlouvy o bezplatných výpůjčkách obrazů**

#### **Usnesení č. 1167/2007**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s bezplatným vypůjčením obrazu od J.Jindry pod názvem "Pětikolský mlýn", olej na plátně 79,5x 99 cm, po dobu trvání výstavy „Strakonický hrad v obrazech“ městu Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s bezplatným zapůjčením obrazu od neznámého autora „Strakonický hrad, olej na plátně rzm. 56x75 ve profil. rámu zlaté barvy, rozm. 82x101 cm Muzeu středního Pootaví za účelem výstavy v Jelence Strakonického hradu v termínu od 28.8. do 10.11.2007.

### **13. STARZ – jmenování zástupců Rady města do komise pro přípravu realizace akce „Rekonstrukce šaten plaveckého stadionu včetně výstavby nové části vodních atrakcí“.**

#### **Usnesení č. 1168/2007**

Rada města po projednání

**I. Jmenuje**

za město Strakonice Ing. Karla Vlasáka, Ing. Pavla Pavla, pí Marii Žilákovou a Ing. arch. Martu Slámovou (náhradníka MUDr. Jiřího Choda) členy komise pro přípravu realizace akce „Rekonstrukce šaten plaveckého stadionu včetně výstavby nové části vodních atrakcí“.

**14. TJ FEZKO Strakonice – poskytnutí finančního příspěvku****Usnesení č. 1169/2007**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 227.000,-Kč na přístavbu kuželny.

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Ing. Karel Vlasák  
místostarosta