

**Z á p i s**  
**z 40. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 10.10.2007 v kanceláři starosty**

---

---

**Přítomni:** 6 členů RM :  
Ing. Vondrys - starosta  
Ing. Vlasák – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: Mgr. Parkosová, MUDr. Chod, pí Žiláková  
Ing. Tůma – tajemník

**Omluveni:** Ing. Pavel

**Program:**

1. STARZ - kupní smlouva na nákup sedaček na tribunu sportovního stadionu  
**Usnesení č. 1220/2007**
2. Zápis z 5. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch  
**Usnesení č. 1221/2007**
3. Pověření výkonem opatrovnictví  
**Usnesení č. 1222/2007**
4. Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 06-328 na zpracování „Strategického plánu rozvoje města Strakonice“  
**Usnesení č. 1223/2007**
5. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města  
**Usnesení č. 1224/2007**
6. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č. 1225/2007 – 1238/2007**
7. Příspěvek na pronájem sálu v MěKS /ZUŠ Strakonice/  
**Usnesení č. 1239/2007**

**Zahájení:**

40. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 16:45 hodin. Pan starosta zkonstatoval, že je přítomno 5 členů RM, tudíž, že je usnášeníschopná. Úvodem RM projednala předložený návrh programu jednání a s tímto souhlasí.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**1. STARZ - kupní smlouva na nákup sedaček na tribunu sportovního stadionu**

**Usnesení č. 1220/2007 (40/1)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

- s uzavřením kupní smlouvy na nákup 500 ks sedaček na tribunu FS Křemelka za částku 29.750,--Kč mezi STARZ Strakonice a MILTEN SPORT CENTER s.r.o.)

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**2. Zápis z 5. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch**

**Usnesení č. 1221/2007 (40/2)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis z 5. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 13. 9. 2007.

**II. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku občanskému sdružení Taneční skupina Rozálie Strakonice ve výši Kč 10 000,-  
- u příležitosti 20. výročí vzniku souboru.

**III. Nesouhlasí**

s prezentací města na městských informačních panelech v Klatovech firmy Daruma Plzeň.

**IV. Nesouhlasí**

s placenou prezentací města v připravované publikaci Slavné vily Jihočeského kraje, kterou vydává firma Foibos, a. s., Praha.

**V. Nesouhlasí**

s prezentací města v připravované knížce „Pohádky z jižních ,Cech a Šumavy aneb vyprávění kapra Jakuba“ za částku Kč 10 000,--. Po vydání knihy však doporučují zvážít odkup výše uvedené knihy.

**VI. Nesouhlasí**

s prezentací města v připravovaném Cestovním atlasu ČR, který vydává kartografické nakladatelství P.F. art, spol. s r. o., Brno.

**VII. Souhlasí**

s pojmenováním dalších nových ulic po významných osobnostech města: Vojtěchu Hrubém, Jiřím Rejzkovi a Jindřichu Jindrákovi.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**3. Pověření výkonem opatrovnictví**

**Usnesení č. 1222/2007 (40/4)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

usnesení Okresního soudu ve Strakoncích o ustanovení opatrovníkem Město Strakonice ve věci způsobilosti k právním úkonům omezené Jany Frčkové, nar. 4.10.1963, bytem Kosmonautů 1236, Strakonice

**II. Pověřuje**

Slečnu Evu Křivancovou Dis., nar.3.2.1981, bytem Mečichov 72 a v případě její nepřítomnosti slečnu Hanu Kazdovou Dis., nar. 17.3.1982, bytem Hlasivo 10, Mladá Vožice výkonem opatrovnické funkce paní Janě Frčkové, nar. 4.10.1963, bytem Kosmonautů 1236, Strakonice

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**4. Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo č. 06-328 na zpracování „Strategického plánu rozvoje města Strakonice“**

**Usnesení č. 1223/2007 (40/5)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo č. 06-328 na zpracování „Strategického plánu rozvoje města Strakonice“ se společností RERA a.s. – Regionální rozvojová agentura jižních Čech, Husova 1847/5, 370 01 České Budějovice. Předmětem dodatku je změna termínu plnění díla do 11. 2. 2008 (čl. II a V uzavřené Smlouvy o dílo) a doplnění předmětu díla (čl. II uzavřené Smlouvy o dílo).

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem výše uvedeného dodatku smlouvy

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

## **5. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města**

### **Usnesení č. 1224/2007 (40/6)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku

**a) pátek 19. října 2007 – taneční zábava – živá hudba, skupina Kabát revival** – Restaurace Pod košatou lípou, Otavská 100, 386 01 Strakonice, Nový Dražejov – pořádá Milan Janus, Otavská 100, 386 01 Strakonice, Nový Dražejov od 22,00 hodin do 02,00 hodin následujícího dne.

**b) Sobota 17. listopadu 2007 – taneční zábava – živá hudba, skupina Staří psi** – Restaurace Pod košatou lípou, Otavská 100, 386 01 Strakonice, Nový Dražejov – pořádá Milan Janus, Otavská 100, 386 01 Strakonice, Nový Dražejov od 22,00 hodin do 02,00 hodin následujícího dne.

**c) Sobota 24. listopadu 2007 – taneční zábava – živá hudba, skupina E!E** – Restaurace Pod košatou lípou, Otavská 100, 386 01 Strakonice, Nový Dražejov – pořádá Milan Janus, Otavská 100, 386 01 Strakonice, Nový Dražejov od 22,00 hodin do 02,00 hodin následujícího dne.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

## **6. Majetkové záležitosti**

Projednávání tohoto bodu se zúčastnila Ing. Narovcová

### **1) Sallerova výstavba, spol. s r.o., Otvice, Obchodní zóna 266, PSČ 431 11 – připomínky k nájemní smlouvě**

#### **Usnesení č. 1225/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

## **I. Nesouhlasí**

s připomínkami k návrhu nájemní smlouvy společností Sallerova výstavba, týkající se pronájmu části pozemku p.č. 384/1 v k.ú. Strakonice za účelem vybudování a užívání obratiště pro zásobování.

## **II. Souhlasí**

se změnou v předmětné nájemní smlouvě, a to prodloužení výpovědní lhůty na 6-ti měsíční výpovědní lhůtu.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

### **2) Eduard a Verona Pačajovi, č.p. 49, Velké náměstí, Strakonice – žádost o výměnu b.j.**

#### **Usnesení č. 1226/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

## **I. Bere na vědomí**

žádost Eduarda a Verony Pačajových.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

### **3) Jolana Lukešová, bytem č.p. 77, ul. Bezděkovská, Strakonice II, 1+1 o výměře bytu 43,70 m<sup>2</sup>, Vladimír Kareš, bytem č.p. 76, ul. Bezděkovská, Strakonice II, 3+1 o výměře bytu 78,40 m<sup>2</sup> - žádost o schválení dohody o výměně bytů**

#### **Usnesení č. 1227/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemců:

Jolana Lukešová, 77/II., ul. Bezděkovská, b.j. 1+1, č.b. 8 a Vladimír Kareš, 76/II., ul. Bezděkovská, b.j. 3+1, č.b. 15.

## **II. Pověřuje**

starostu města podepsáním předmětných dohod a smluv týkajících se výměny bytových jednotek.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**4) Radka Koryčanová, bytem č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II, 1+1 o výměře bytu 50,20 m<sup>2</sup>, Eva Nováková, bytem č.p. 1126, ul. Čelakovského, Strakonice I, 1+0 o výměře bytu 29 m<sup>2</sup> - žádost o schválení dohody o výměně bytů**

**Usnesení č. 1228/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemců:

Radka Koryčanová, 205/II., ul. Stavbařů, b.j. 1+1, č.b. 16 a Eva Nováková, 1126/I., ul. Čelakovského, b.j. 1+0, č.b. 10.

### **II. Pověřuje**

starostu města podepsáním předmětných dohod a smluv týkajících se výměny bytových jednotek.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**5) Bernard František – žádost o povolení podnájmu bytu na 1 rok pro paní Janu Rödlovou**

**Usnesení č. 1229/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

### **I. Nesouhlasí**

v souladu s ust. § 719 oz., s podnájmem b.j. č. B 11, o velikosti 1+1 (výměra 36,10 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 805, ul. Zvolenská ve Strakonících pro Janu Rödlovou .

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**6) Ladislav Matoušek – žádost o povolení podnájmu bytu na 1 rok pro pana Richarda Stögera**

**Usnesení č. 1230/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

v souladu s ust. § 719 oz., s podnájmem b.j. č. 4, o velikosti 2+1 ( výměra 57,00 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 411, ul. Dukelská ve Strakonících pro Richarda Stögera na dobu od 01.10.2007 do 30.09.2008 s tím, že podnájmem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnajíjemce nemá právo na náhradní byt ani podnájmem.

### **II. Ukládá**

odboru majetkovému, sdělit souhlas s podnájmem žadateli.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**7) Jana Zádřapová, č.p. 39, ul. Školní, Strakonice – žádost o udělení výjimky ze Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice**

**Usnesení č. 1231/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky ze Zásad o hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice schválených ZM dne 15.10.2003 a 22.6.2005 paní Janě Zádřapové, č.p. 39, ul. Školní ve Strakonících, s možností podání žádosti o přidělení bytové jednotky.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

**8) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 8, v č.p. 994, ul. Bavorova, Strakonice I**

**Usnesení č. 1232/2007 (40/3)**

Rada města po projednání

### **I. Revokuje**

usnesení č. 978/2007 ze dne 8.8.2007

### **II. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 8, v domě č.p. 994, ul. Bavorova přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 8/994, ul. Bavorova, Strakonice včetně

spoluvlastnického podílu na společenských částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 650.000,-Kč.

### **III. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

### **1) Smlouva o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo -Zahradní domek / Zámek 1.**

#### **Usnesení č. 1233/2007 (40/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s podepsáním smlouvy č. 700029192000010 s E.ON Česká republika, a. s., o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo – Zahradní domek / Zámek 1.

#### **II. Souhlasí**

s uhrazením podílu nákladů spojených s připojením, a to ve výši 10.000,- Kč s DPH.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

### **2) Bytový dům č.13 , Jezárky – 30 bj., Strakonice – výběrové řízení na dodavatele**

#### **Usnesení č. 1234/2007 (40/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s doporučením komise týkající se vyhodnocení výzvy o veřejnou zakázku v souvislosti s výběrem dodavatele stavby „Bytový dům č.13, Jezárky – 30 bj., Strakonice“ a se zadáním zakázky firmě Protom Strakonice s.r.o., za cenu díla 44 278 090,- Kč vč. DPH. Termín dokončení stavby bude smluvně stanoven na 31.5.2009.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

**HLASOVÁNO: pro 4/1 se zdrž. - schváleno**

### **3) Souhlas s umístěním sídla firmy**

#### **Usnesení č.1235/2007 (40/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uvedením sídla zakládané společnosti HRDLIČKA OILS s.r.o. na adrese Krále Jiřího z Poděbrad 772 ve Strakonici za podmínky, že do 30-ti dnů ode dne zápisu do Obchodního rejstříku bude s městem Strakonice vyřešen nájemní vztah. V případě nedořešení bude na žadateli Ing. Hrdličkovi uplatňována smluvní pokuta 5000,-Kč za každý započatý měsíc.

**HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno**

Přišla pí Žiláková

### **4) Osvětlení fotbalového hřiště s umělým povrchem a výstavba inlineové asfaltové dráhy ve sportovním areálu na Sídlišti Strakonice**

#### **Usnesení č. 1236/2007 (40/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zadáním realizace stavby „Osvětlení fotbalového hřiště s umělým povrchem a výstavba inlineové asfaltové dráhy ve sportovním areálu na Sídlišti Strakonice “ firmě SWIETELSKY stavební s.r.o.,Odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, Pražská č.p. 495, 370 04 České Budějovice, za cenu 2.298.000 ,- Kč s DPH , s termínem realizace :

I.etapa - osvětlení hřiště s umělým povrchem a inlineová dráha v úseku mezi umělým a travnatým fotbalovým hřištěm : do 15.12. 2007

II. etapa – kompletní dokončení in-lineové dráhy : do 30.4.2008

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

**HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno**

## **5) „Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“**

### **Usnesení č. 1237/2007 (40/3a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na akci Železniční most na trati České Budějovice – Plzeň ve Strakonících“ s firmou OHL ŽS, a.s., Burešova 938/17, 660 02 Brno – střed, IČ: 463 42 796, přičemž předmětem dodatku je snížení ceny díla o 130.900,- Kč vč. DPH, tj. konečná cena díla bude 18.714.514,23 Kč vč. DPH a změna termínu ukončení realizace a předání smlouveného předmětu díla do 22.10.2007 (místo původního termínu do 30.9.2007).

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku ke smlouvě.

**HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno**

## **6) „Protipovodňová ochrana města Strakonice – studie proveditelnosti“**

### **Usnesení č. 1238/2007 (40/3a)**

Rada města v souvislosti s výzvou Povodí Vltavy s.p. k podání nabídky na realizaci „veřejné zakázky malého rozsahu“ podle § 12, odst.6, zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách s názvem „Protipovodňová ochrana města Strakonice – studie proveditelnosti“

#### **I. Souhlasí**

se zněním výzvy k podání nabídky

#### **II. Souhlasí**

se zasláním výzvy k podání nabídky na zhotovitele díla těmto dodavatelům :

1. Hydroprojekt CZ, a.s., OZ České Budějovice, Zátkovo nábřeží, 370 21 České Budějovice
2. VH – TRES s.r.o., vodohospodářské služby, Senovážné náměstí 1, 370 01 České Budějovice
3. PÖYRY ENVIRONMENT a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno

#### **III. Jmenuje**

zástupce města Strakonice do hodnotící komise ve složení:

1. člen Ing. Vlasák (náhradník Ing. Vondrys)
2. člen Ing. Srb (náhradník Ing. Narovcová)

#### **IV. Ukládá**

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

**HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno**

## **7. Příspěvek na pronájem sálu v MěKS /ZUŠ Strakonice/**

### **Usnesení č. 1239/2007 (36/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši 8.875,- Kč Základní umělecké škole Strakonice, na pronájem sálu v MěKS dne 28.11.2007 u příležitosti konání Vánočního koncertu. Bude čerpáno z příspěvku na kulturu.

**HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno**

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Ing. Karel Vlasák  
místostarosta