

**Z á p i s**  
**z 55. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 5.3.2008 v zasedací místnosti Teplárny Strakonice a.s.**

**Přítomni:** 7 členů RM :  
Ing. Vondrys – starosta  
Ing. Vlasák – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: MUDr. Chod, Mgr. Parkosová, Ing. Pavel, pí Žiláková  
Ing. Tůma – tajemník

**Program:**

1. Základní informace o Teplárně Strakonice a.s., prohlídka
2. Letní prázdninový provoz v MŠ zřizovaných městem **Usnesení č. 1705/2008**
3. Vybavenost školních jídelen při ZŠ a MŠ zřizovaných městem **Usnesení č. 1706/2008**
4. Stanovení odměn členům výborů a komisí za rok 2007 **Usnesení č. 1707/2008**
5. Změna výše příplatku za vedení ředitelky MěÚSS a ředitelky Šmidingerovy knihovny **Usnesení č. 1708/2008**
6. Rozpočtová opatření č. 1-10 **Usnesení č. 1709/2008**
7. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací **Usnesení č. 1710/2008**
8. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v MŠ a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v MŠ ve Strakonících. **Usnesení č. 1711/2008**
9. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM **Usnesení č. 1712/2008**
10. Regenerace panelového sídliště Mír **Usnesení č. 1713/2008**
11. Smlouva o dílo na vypracování žádosti o dotaci Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad na projekt „Centrum kultury a volného času ve Strakonících“ **Usnesení č. 1714/2008**
12. Partnersví s městem Deggendorf **Usnesení č. 1715/2008**
13. Ceník MHD ve Strakonících pro nové období **Usnesení č. 1716/2008**
14. Schválení projektu „Otavská plavba“ předkládaného do ROP NUTS II Jihozápad a jeho kofinancování a předfinancování z prostředků města **Usnesení č. 1717/2008**
15. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 1718/2008 – 1735/2008**

**Zahájení:**

55. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 14:30 hodin v areálu Teplárny Strakonice a.s., s ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

**1. Vedení Teplárny Strakonice a.s. podalo základní informace o teplárně, následovala prohlídka výrobního areálu.**

**2. Letní prázdninový provoz v MŠ zřizovaných městem**

**Usnesení č. 1705/2008 (55/1)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

prázdninový provoz v měsících červenci a srpnu 2008 v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice.

**3. Vybavenost školních jídelen při ZŠ a MŠ zřizovaných městem**

**Usnesení č. 1706/2008 (55/5)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

informace o vybavenosti školních jídelen při ZŠ a MŠ zřizovaných městem Strakonice.

**4. Stanovení odměn členům výborů a komisí za rok 2007**

**Usnesení č. 1712/2008 (55/6)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyplacením odměn dle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písmeno y) pro členy výborů a § 84 odst. 4 pro členy komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města odměnu ve výši 250,- Kč za účast/jednání výboru nebo komise v roce 2007.

**II. Ukládá**

kanceláři tajemníka připravit přehled o docházce členů výborů a komisí za rok 2007.

**5. Změna výše příplatku za vedení ředitelky MěÚSS a ředitelky Šmidingerovy knihovny**

**Usnesení č. 1708/2008 (55/8)**

Rada města po projednání

**I. Stanovuje**

s účinností od 1.3.2008 novou výši příplatku za vedení pro ředitelku MěÚSS Strakonice a Šmidingerovy knihovny Strakonice, jehož výše je v písemné podobě uložena na personálním oddělení MěÚ.

**II. Ukládá**

oddělení personalistiky a mezd zpracovat aktualizované platové výměry pro ředitelku MěÚSS Strakonice a Šmidingerovy knihovny Strakonice.

**6. Rozpočtová opatření č. 1 - 10**

**Usnesení č. 1709/2008 (55/2)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

schválení změny rozpočtu o:

**RO č. 1 ve výši 1 251 304,- Kč**

Zvýšení rozpočtu výdajů o vratky nedočerpaných dotací na základě finančního vypořádání dotací a finančních vztahů se státním rozpočtem, krajským úřadem a státními fondy dle Přílohy č. 1.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

**RO č. 2 ve výši 605 384,- Kč**

Finanční vypořádání s příspěvkovými organizacemi města na základě vyúčtování účelově určených prostředků za rok 2007 dle Přílohy č. 2.

**RO č. 3 ve výši 19 855 625,- Kč**

Finanční vypořádání za rok 2007 na základě požadavků vedoucích jednotlivých odborů městského úřadu dle Přílohy č. 3.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

**RO č. 4 ve výši 950 000,- Kč**

Navýšení investičního příspěvku příspěvkové organizaci STARZ na realizaci akce „Projekt na rekonstrukci krytého plaveckého bazénu včetně přístavby“ (viz. samostatný materiál STARZu).

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

**RO č. 5 ve výši 980 000,- Kč**

Navýšení rozpočtu výdajů na realizaci stavby „Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících – východní část“ na zajištění výstavby automatického závlahového systému.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let. (viz. Příloha č. 4)

**RO č. 6 ve výši 1 500 000,- Kč**

Navýšení finančních prostředků na poradenskou činnost k žádostem o dotace.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

**RO č. 7 ve výši 9 000 000,- Kč**

Navýšení rozpočtu výdajů na úhradu 1. splátky na koupi budovy č.p. 270 a nebytových jednotek č.p. 1319 v ul. Na Stráži od Komerční banky a.s. na základě usnesení č. 254/ZM/2007 ze dne 12.12.2007 a viz. samostatný materiál majetkového odboru.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

**RO č. 8 ve výši 4 414 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Ozonizace ÚV Pracejovice“ na položku „oprava a údržba vodohospodářského majetku“ z důvodu změny koncepce projektové dokumentace ÚV Pracejovice, kdy realizace ozonizace bude zařazena do celkové rekonstrukce. (viz. Příloha )

**RO č. 9 ve výši 1 230 000,- Kč**

Navýšení rozpočtu výdajů na akci „Výstavba psího útulku ve Strakonících“ dle Dodatku č. 2 k SOD, na základě kterého dojde k rozšíření stavby. (viz. Příloha)

Rozpočtové opatření bude kryto částkou 600 000 Kč investičním transferem od města Písek, které spolufinancuje výstavbu útulku, částkou 630 000,- Kč použitím prostředků minulých let.

**RO č. 10 ve výši 1 126 000,- Kč**

Příspěvek na vybudování teplovodních přípojek a domovních předávacích stanic z důvodu připojení sport. areálu STARZ v Máchově ulici na teplovod.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

**II. Ukládá:**

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 1 – 10 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZM.

**7. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací****Usnesení č. 1710/2008 (55/4)**

Rada města po projednání

**I. Schvaluje**

doplnění odpisových plánů dlouhodobého hmotného majetku podle předložených návrhů těchto příspěvkových organizací:

- Městské kulturní středisko Strakonice
- MŠ A.B. Svojsíka 892, Strakonice
- ZŠ Strakonice, ul.Jiřího z Poděbrad 882

**8. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v MŠ a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v MŠ ve Strakonících****Usnesení č. 1711/2008 (55/9)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách mezi městem Strakonice a obcí Miloňovice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících mezi městem Strakonice a obcí Miloňovice.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem těchto smluv.

**9. Stanovení odměn neuvolněným členům ZM****Usnesení č. 1712/2008 (55/10)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

schválit odměnu neuvolněným členům ZM podle § 84 odst. 2 písm. r, § 72 a 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, (obecní zřízení) v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 79/2008 ze dne 25.2.2008 o odměnách za výkon funkce členů ZM s platností od 1.3.2008

členům RM	ve výši 2 440,- Kč/měsíc
předsedům výborů ZM a komisí RM	ve výši 2 250,- Kč/měsíc
členům výborů ZM a komisí RM	ve výši 1 920,- Kč/měsíc
členům ZM	ve výši 830,- Kč/měsíc

## **II. Doporučuje ZM**

schválit neuvolněným členům RM a ZM, neuvolněným členům RM a ZM, kteří vykonávají funkce předsedů ZM, komisí RM a členů výborů ZM, komisí RM měsíční odměnu podle funkce. za kterou lze poskytnout nejvyšší odměnu, s platností od 1.3.2008. V případě, že zastávají takových funkcí více, poskytně se jim odměna pouze za jednu z nich.

Projednávání bodů 9 a 10 se zúčastnily Ing. arch. Slámová a Ing. Krausová

## **10. Regenerace panelového sídliště Mír ve Strakonících**

### **Usnesení č. 1713/2008 (55/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s projektem regenerace panelového sídliště Mír ve Strakonících

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s realizací první etapy regenerace panelového sídliště Mír ve Strakonících

#### **III. Ukládá**

odboru rozvoje předložit materiál k projednání Zastupitelstvu města Strakonice

## **11. Smlouva o dílo na vypracování žádosti o dotaci Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad na projekt „Centrum kultury a volného času ve Strakonících“**

### **Usnesení č. 1714/2008 (55/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, Prioritní osa 3 – Rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 3.1 – Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu na projekt „Centrum kultury a volného času ve Strakonících“

#### **II. Rozhodla**

zadat bez výběrového řízení, a to s ohledem na existenci již uzavřené Smlouvy o poskytování poradenství č. 07-310 a dále dobrou dlouhodobou spoluprací, vypracování žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (dále jen ROP JZ), Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.1 – Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu na projekt „Centrum kultury a volného času ve Strakonících“ společnosti MEPCO, s.r.o., Thakurova 1, 160 41 Praha 6 – Dejvice za cenu 1.071.000,- Kč (včetně 19% DPH), termín ukončení díla je 13.3.2008.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na vypracování žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (dále jen ROP JZ), Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.1 – Rozvoj infrastruktury cestovního ruchu na projekt „Centrum kultury a volného času ve Strakonících“

“ se společností MEPCO, s.r.o., Thakurova 1, 160 41 Praha 6 - Dejvice. Cena díla je 1.071.000,- Kč (včetně 19% DPH), termín ukončení díla je 13.3.2008.

Finanční částka ve výši 71.000,- Kč bude hrazena ze schváleného rozpočtu města – položky č. 296 „Přípravné práce a konzultační činnost k žádostem o dotace“.

Finanční částka ve výši 1.000.000,- Kč bude hrazena ze schváleného rozpočtu města – z akce „Rekonstrukce Domu kultury“.

#### **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy

## **12. Partnersví s městem Deggendorf**

### **Usnesení č. 1715/2008 (55/12)**

Rada města po projednání

### **I. Revokuje**

usnesení č. 1484/2008 bod III ze dne 19. 12. 2007, kde pověřila starostu města podpisem partnerské smlouvy v případě, že město Deggendorf nebude mít připomínky k navrženému znění smlouvy.

### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s návrhem znění smlouvy o partnerství mezi městy Strakonice a Deggendorf (SRN).

### **III. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem partnerské smlouvy v předloženém znění.

## **13. Ceník MHD ve Strakonících pro nové období**

### **Usnesení č. 1716/2008 (51/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit změny cen jízdného městské hromadné dopravy Strakonice, a to v souladu s předloženým návrhem.

## **14. Schválení projektu „Otavská plavba“ předkládaného do ROP NUTS II Jihozápad a jeho kofinancování a předfinancování z prostředků města**

### **Usnesení č. 1717/2008 (51/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 25. jednání projektu Otavské plavby ze dne 30. ledna 2008, zápis z 26. jednání ze dne 12. února 2008 a zápis z 27. jednání ze dne 28. února 2008.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Prohlášení o partnerství (nefinančním) v projektu „Otavská plavba“ a pověřuje starostu města podpisem příslušného prohlášení.

#### **III. Doporučuje ZM**

souhlasit s podáním žádosti o podporu projektu „Otavská plavba“ do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, Prioritní osy 3 – Rozvoj cestovního ruchu, Oblast podpory 3.3 Rozvoj služeb cestovního ruchu, marketingu a produktů cestovního ruchu (celkové výdaje projektu pro Strakonice 950.000,- Kč a z toho způsobilé výdaje projektu 826.500,- Kč). Předkladatelem žádosti za celý úsek včetně Strakonice bude Regio Písek, o.p.s.

#### **IV. Doporučuje ZM**

v případě získání finanční podpory z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků ve výši 13 % z celkových způsobilých výdajů projektu z rozpočtu města Strakonice v letech 2008, 2009 na kofinancování realizace projektu „Otavská plavba“, to znamená ve výši minimálně 123.500,- Kč.

#### **V. Doporučuje ZM**

souhlasit v případě získání finanční podpory z výše uvedeného programu s předfinancováním projektu „Otavská plavba“ z rozpočtu města Strakonice v letech 2008, 2009, a to ve výši 87 % z celkových způsobilých výdajů projektu.

## **15. Majetkové záležitosti**

Projednávání tohoto bodu se zúčastnila Ing. Narovcová

### **1) Výměna oplocení MŠ Holečkova 413, část A, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1718/2008 (55/2)**

Rada města v souvislosti s realizací stavby „Výměna oplocení MŠ Holečkova 413, část A, Strakonice“

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Strakonice a STAVEBNÍ SPOLEČNOSTÍ H a T, spol. s r. o., Strakonice., jehož předmětem je rozšíření předmětu plnění o práce uvedené v příloze, a to za cenu 29.269,- Kč včetně DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě.

### **2) Žádost o pronájem garážového stání v domě Leknínová 1391, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1719/2008 (55/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na jedno garážové stání v bytovém domě Leknínová 1391 ve Strakonici s následující žadatelkou za níže uvedených podmínek:

- paní Jana Bartošová, Strakonice, nájemní smlouva na 1 garážové stání bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 500,- Kč/měsíc za garážové stání.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **3) Výběrové řízení na projektanta stavby „Parkoviště na pozemku p.č. KN 190/1 v k.ú. Strakonice, ul. Na Stráži“**

#### **Usnesení č. 1720/2008 (55/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na projektanta stavby „Parkoviště na pozemku p.č. KN 190/1 v k.ú. Strakonice, ul. Na Stráži“

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s firmou ATELIER Penta s.r.o., Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 423 86 781, na vypracování projektové dokumentace stavby „Parkoviště na pozemku p.č. KN 190/1 v k.ú. Strakonice, ul. Na Stráži“, za cenu 58.310,- Kč vč. DPH, s termínem vypracování 31 týdnů od podpisu smlouvy.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

Projednávání bodů 1 – 3 se zúčastnili Ing. Němejc a Ing. Srb

### **1) ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace**

#### **Usnesení č. 1721/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

a to na základě odborného posudku zpracovaného společností MOTT MACDONALD Praha, spol.s r.o včetně zdůvodnění nutnosti a rozsahu rekonstrukce, zprávu v souvislosti s přípravou realizace stavby: „ÚV Hajská – modernizace a rekonstrukce“ a dále i harmonogram podání žádosti - Operační program Životní prostředí 2007 – 2013.

#### **II. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru přípravou technických požadavků v souvislosti s přípravou realizace stavby: „ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace“

### **2) Předprojektová příprava ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace**

#### **Usnesení č. 1722/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu o veřejnou zakázku malého rozsahu k podání nabídky v souladu s usnesením Rady města Strakonice č. 438/2004 ze dne 11.10.2006 na realizaci služby: „Předprojektová příprava ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace“ v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto zájemcům:

- EKOEKO s.r.o., Senovážné náměstí 1, 37 001 České Budějovice, IČ: 25184750
- Vodohospodářská technologie Brno s.r.o., Mezicestí 2532/28, 62 800 Brno, IČ: 46344161
- Petr Dolejš - W & ET Team, Water & Environmental Technology Team, Písecká 1050/2, 370 11, České Budějovice, IČ: 13496701

Zveřejnit výzvu o veřejnou zakázku malého rozsahu k podání nabídky na úřední desce a dále na www stránkách MěÚ Strakonice s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů.

#### **II. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Karel Vlasák
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Ludvík Němejc
4. člen Ing. Lukáš Srb
5. člen – zástupce společnosti MOTT MACDONALD Praha, spol.s r.o

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Oldřich Švehla
3. náhradník p. Jindřich Vondříčka
4. náhradník Ing. Arch. Slámová
5. náhradník zástupce společnosti MOTT MACDONALD Praha, spol.s r.o

### **III. Ukládá**

Vedoucí majetkového odboru města Strakonice zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou o veřejnou zakázku malého rozsahu k podání nabídky.

### **3) Dodatek č.1 k SOD se společností MOTT MACDONALD Praha, spol. s.r.o., v souvislosti s předprojektovou přípravou projektu, prováděcí projektovou dokumentací a dále dokumentací pro výběr dodavatele stavby „ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace“.**

#### **Usnesení č. 1723/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

S uzavřením dodatku č.1 k smlouvě o dílo se společností MOTT MACDONALD Praha, spol.s r.o v hodnotě 333.200,- Kč včetně DPH v souvislosti s přípravou realizace stavby: „ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace“ dle cenové nabídky a návrhu předmětného dodatku č.1.

Předmětem plnění dodatku č.1 je zejména:

- koordinace a řízení projektu ÚV Hajská vč. koordinace a řízení předprojektové a projektové přípravy projektu
- organizace a zajištění koordinačních jednání s MŽP a SFŽP v souvislosti s schvalováním žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí
- celková koordinace projektu
- zpracování dotačního auditu pro ÚV Pracejovice

Celková cena díla včetně dodatku č.1 je stanovena částkou 928.200,- Kč včetně DPH

#### **II. Pověřuje**

Starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 k SOD

### **4) Pronájem objektu Myslivny v Novém Dražejově, Otavská 272**

#### **Usnesení č. 1724/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem objektu Myslivny v Novém Dražejově, Otavská 272, jedná se o dvoupodlažní objekt o celkové výměře pronajímaných NP 240 m<sup>2</sup>, ve 2. nadzemním podlaží bude i nadále zachován provoz knihovny, prostory není možné využívat jako restauraci s každodenním provozem.

#### **II. Souhlasí**

s pronájmem objektu Myslivny v Novém Dražejově, Otavská 272, Strakonice následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek, pokud se po dobu zveřejnění záměru na pronájem nepřihlásí jiný žadatel:

- Myslivecké sdružení BANÍN Dražejov, pronájem objektu za účelem pořádání schůzí MS a posezení po společných honech (pouze o víkendech), objekt nebude fungovat jako klasická restaurace s každodenním provozem, nájemné ve výši 1.000,- Kč/měsíc, tj. celkem 5.000,- Kč/celou dobu nájmu + úhrada spotřebované energie, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.4.2008 do 31.12.2008.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **5) Smlouva o vybudování teplovodních přípojek a domovních předávacích stanic z důvodu připojení sportovního areálu STARZ v Máchově ulici na teplovod**

#### **Usnesení č. 1725/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s úhradou finančního podílu města Strakonice na výstavbu teplovodu pro připojení sportovního areálu STARZ v Máchově ulici , ve výši 1.125.598 , - Kč.

#### **II.Souhlasí**

s tím, že po realizaci stavby „Náhrada parních rozvodů Máchova ul.“ uzavře město Strakonice s Teplárnou Strakonice, a.s., smlouvu o věcném břemeni, která bude spočívat v právu vstupu na pozemky a do vytápěných objektů za účelem oprav, údržby a obsluhy zařízení.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **6) Kupní smlouva na dodávku a odběr tepelné energie pro odběrné místo - kancelář správce hradu .**

#### **Usnesení č. 1726/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s Teplárnou Strakonice a.s. na vytápění objektu kanceláře správce hradu .

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **7) ČZ Strakonice a.s., se sídlem Sluneční náměstí 2540/5, Praha 13 - pronájem části pozemku p.č. 320/2 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice**

#### **Usnesení č. 1727/2008 (55/3b)**

Rada města v souvislosti s realizací akce: „Obytná zóna Na Muškách– komunikace“

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou s 3-měsíční výpovědní lhůtou na část pozemku p.č. 320/2 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 300 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví ČZ Strakonice a.s., se sídlem Sluneční náměstí 2540/5, Praha 13, za cenu 1,-Kč za rok.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem nájemní smlouvy.

### **8) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva věcného břemene na pozemku p.č. dle KN 1149/4 v k.ú. Strakonice.**

**Žadatel: Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3.**

**Zastoupena : Dušan Kubeš,**

#### **Usnesení č. 1728/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení práva věcného břemene na pozemku p.č. dle KN 1149/4 v k.ú. Strakonice na akci: „Přeložka telefonních kabelů, Strakonice, Heydukova ul.“. Právo věcného břemene se zřizuje za účelem uložení podzemního vedení veřejné sítě Telefónika O2. Czech Republic, a.s. Ocenění věcného břemene bude provedeno dle prováděcí vyhlášky MF ČR č. 640/2004 Sb v platném znění.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### **9) Žádost o povolení uložit telefonní kabel do pozemku p.č. dle KN 1272/5 v k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice.**

**Žadatel: Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3.**

**Zastoupena : Dušan Kubeš, Blatná.**

#### **Usnesení č. 1729/2008 (55/3b)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení telefonního kabelu do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1272/5 v k.ú. Strakonice

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dohody o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene a Smlouvě o zřízení věcného břemene na akci: „Strakonice Bavorova 295, ÚPS, obnova a pověřuje starostu podpisem obou smluv..

### **2) Výkup inženýrských sítí a komunikací v obecném zájmu dle zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu**

**ŽADATEL: Richard Čarek, Strakonice**



**Usnesení č. 1730/2008 (55/3c)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní v souvislosti s výkupem inženýrských sítí dle zásad o výkupu inženýrských sítí obecného zájmu s žadatelem Richardem Čarkem, Nerudova 627, 386 01 Strakonice. Inženýrské sítě (kanalizační a vodovodní řad) budou uloženy v pozemku p.č. dle KN 589/1 k.ú. Přední Ptákovice v majetku města Strakonice. Kupní cena inženýrských sítí je stanovena ve výši 70.000,- Kč.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv

**3) Otomar Ostadál, Husinec – žádost o zřízení zástavního práva na pozemek p.č. 1371/91 v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č. 1731/2008 (55/3c)**

Rada města po projednání

**I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit se zřízením zástavního práva k pozemku p.č. 1371/91 v k.ú. Strakonice.

**4) Ladislava Hůdová, Strakonice (podíl ½), Ludmila Kubičková, Strakonice (podíl ½) - výkup části pozemku p.č. 797/2 o výměře cca 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č. 1732/2008 (55/3c)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 797/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 61 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**5) Marek Březina , Tomáš Březina, Québec, J1J 2T6 CANADA, MUDr. Jiří Tilsch, Poberova 585/4. Praha4, Ing. Vladislav Tilsch Řevnice – výkup pozemku p.č. 797/26 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č. 1733/2008 (55/3c)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem pozemku p.č. 797/26 o výměře 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**I. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**6) Manželé Jelínkovi, Strakonice – žádost o snížení kupní ceny**

**Usnesení č. 1734/2008 (55/3c)**

Rada města po projednání

**I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit se snížením kupní ceny manželům Jelínkovým, Strakonice, v souvislosti s prodejem stavební parcely v lokalitě Jezárka p.č. dle KN 1371/107 k.ú. Strakonice, na základě umístění teplovodní přípojky.

**7) Realizace projektu „Zlepšení podmínek výuky v areálu vzdělávacích institucích VOŠ a SPŠ Strakonice a ZŠ a MŠ Strakonice, Plánkova na pozemcích p.č. 534/2, p.č.st. 2126, p.č.st. 550, p.č.st. 549/2, p.č.st. 549/3, p.č.st. 549/4, p.č.st. 574/6 nacházejících se na katastrálním území města Strakonice.**

**Usnesení č. 1735/2008 (55/3c)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

realizací projektu „Zlepšení podmínek výuky v areálu vzdělávacích institucích VOŠ a SPŠ Strakonice a ZŠ a MŠ Strakonice, Plánkova na pozemcích p.č. 534/2, p.č.st. 2126, p.č.st. 550, p.č.st. 549/2, p.č.st. 549/3, p.č.st. 549/4, p.č.st. 574/6 nacházejících se na katastrálním území města Strakonice.

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Ing. Karel Vlasák  
místostarosta