

**Z á p i s**  
**z 56. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 12.3.2008 v kanceláři starosty**

**Přítomni:** 6 členů RM :  
Ing. Vondrys – starosta  
Ing. Vlasák – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: MUDr. Chod, Mgr. Parkosová, pí Žiláková  
Ing. Tůma – tajemník

**Omluveni:** Ing. Pavel

**Program:**

1. ZŠ Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad 882 - nákup pylonových tabulí  
**Usnesení č. 1736/2008**
2. MěÚSS – ubytování v AD  
**Usnesení č. 1737/2008**
3. TS - rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města Strakonice /ul. P. Bezruče 287/  
**Usnesení č. 1738/2008**
4. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v MŠ a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v MŠ ve Strakonících  
**Usnesení č. 1739/2008**
5. Nákup vozidla AVIA pro jednotku požární ochrany dobrovolných hasičů Dražejov  
**Usnesení č. 1740/2008**
6. Vyhodnocení výběrového řízení na zpracování studie lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Otavu v Novém Dražejově  
**Usnesení č. 1741/2008**
7. Smlouva mezi městem Strakonice a společností Virgo+ s r.o., Strakonice, o podmínkách spolupráce při využití reklamního LED panelu v lokalitě Na Dubovci ve Strakonících  
**Usnesení č. 1742/2008**
8. Projekt „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“ – spolufinancování projektu z prostředků města  
**Usnesení č. 1743/2008**
9. Projekt „Zkvalitnění nabídky služeb Městského informačního centra Strakonice“ – spolufinancování projektu z prostředků města  
**Usnesení č. 1744/2008**
10. Poskytnutí právní služby a zastoupení ve věci uplatněných nároků ČR – ÚZSVM proti městu Strakonice ze smluv o bezúplatném převodu vlastnictví z 30.5.1997 a 4.11.1997  
**Usnesení č. 1745/2008**
11. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č. 1746/2008 - 1759/2008**
12. Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. – úprava usnesení č. 1621/2008 z 13.2.2008  
**Usnesení č. 1760/2008**
13. Příspěvek na kulturu – Strakonická dudácká muzika  
**Usnesení č. 1761/2008**

**Zahájení:**

56. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:30 hodin v kanceláři starosty, s ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

### **1. ZŠ Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad 882 - nákup pylonových tabulí**

#### **Usnesení č. 1736/2008 (56/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zakoupením 2 ks pylonových tabulí v celkové ceně 101 tis. Kč. Úhrada bude provedena z investičního fondu ZŠ.

### **2. MěÚSS – ubytování v AD**

#### **Usnesení č. 1737/2008 (56/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě pana Vladimíra Procházky v období od 28. 2. 2008 do 31. 5. 2008

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 28. 2. 2008 do 31. 5. 2008

#### **III. Pověřuje**

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence

### **3. TS - rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města Strakonice /ul. P. Bezruče 287/**

#### **Usnesení č. 1738/2008 (56/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s výměnou oken ve Společenství domu čp. 287, ul. P. Bezruče, Strakonice, a s navýšením částky do fondu oprav, z důvodů úhrady úvěru, na výši cca 25,- Kč/m<sup>2</sup>. V majetku MÚ se jedná o 1 byt. jednotku (4 okna) s předběžným nákladem ve výši 50 000,- Kč.

Celkové náklady spojené s výměnou oken budou hrazeny úvěrem, který se splácí z prostředků fondu oprav Společenství.

### **4. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v MŠ a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v MŠ ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 1739/2008 (56/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách mezi městem Strakonice a obcí Horní Poříčí.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících mezi městem Strakonice a obcí Horní Poříčí.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem těchto smluv.

### **5. Nákup vozidla AVIA pro jednotku požární ochrany dobrovolných hasičů Dražejov**

#### **Usnesení č. 1740/2008 (56/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s nákupem ojetého hasičského vozidla AVIA pro jednotku požární ochrany dobrovolných hasičů Dražejov v maximální celkové výši do 150.000,- Kč, včetně DPH. (Částka zahrnuje i finanční prostředky na případné opravy vozidla).

#### **II. Ukládá**

finančnímu odboru MěÚ Strakonice zajistit navýšení rozpočtu pro hasiče města o částku 150.000,- Kč.

#### **III. Ukládá**

kanceláři tajemníka, odd. krizového řízení, zajistit podání žádosti do grantu vypsání Jč. krajem na pořízení nového vybavení hasičů.

Projednávání bodů 6 - 9 se zúčastnila Ing. arch. Slámová

**6. Vyhodnocení výběrového řízení na zpracování studie lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Otavu v Novém Dražejově**

**Usnesení č. 1741/2008 (56/3)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení na zpracování studie lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Otavu v Novém Dražejově

1. pořadí – Ing. arch. Patrik Kotas, Janáčkovo nábřeží 5, Praha 5
2. pořadí – HBP s.r.o., Čechova 59, České Budějovice
3. pořadí – NOVÁK & PARTNER s.r.o., Klivarova 361, Praha 4
4. pořadí – PONTEX, spol. s r.o., Bezová 1658, Praha 4

**II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné smlouvy o dílo s vybraným uchazečem

**III. Souhlasí**

s uvolněním příslušné finanční částky ve výši 113 050,- Kč z kapitoly projektu

**IV. Ukládá**

odboru rozvoje předložit smlouvu k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

**7. Smlouva mezi městem Strakonice a společností Virgo+ s r.o., Strakonice, o podmínkách spolupráce při využití reklamního LED panelu v lokalitě Na Dubovci ve Strakonících**

**Usnesení č. 1742/2008 (56/8)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

se změnami v návrhu smlouvy, která byla schválena usnesením RM č. 1628/2008 ze dne 20. 2. 2008 – změny v návrhu smlouvy spočívají ve změně podmínek výpovědi a smluvních pokut

**II. Ukládá**

odboru rozvoje v návaznosti na usnesení RM č. 1628/2008 ze dne 20. 2. 2008 zpracovat předmětné změny do návrhu smlouvy a předložit smlouvu k podpisu a pověřuje starostu jejím podpisem

**8. Projekt „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“ – spolufinancování projektu z prostředků města**

**Usnesení č. 1743/2008 (56/10)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Produkty a služby v cestovním ruchu – na projekt „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“

**II. Souhlasí**

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2008 na spolufinancování realizace projektu „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“

**9. Projekt „Zkvalitnění nabídky služeb Městského informačního centra Strakonice“ – spolufinancování projektu z prostředků města**

**Usnesení č. 1744/2008 (56/11)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Podpora incomingových cestovních kanceláří a informačních center – na projekt „Zkvalitnění nabídky služeb Městského informačního centra Strakonice“

**II. Souhlasí**

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2008 na spolufinancování realizace projektu „Zkvalitnění nabídky služeb Městského informačního centra Strakonice“

Projednávání bodu 10 se zúčastnila JUDr. Dlouhá

#### **10. Poskytnutí právní služby a zastoupení ve věci uplatněných nároků ČR – ÚZSVM proti městu Strakonice ze smluv o bezúplatném převodu vlastnictví z 30.5.1997 a 4.11.1997**

##### **Usnesení č. 1745/2008 (56/12)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o právních službách mezi městem Strakonice a Sdružením advokátů Kracík a Zvěřina (JUDr. Vladimír Kracík, České Budějovice, Mgr. Ing. Martin Zvěřina České Budějovice) ve věci uplatněných nároků Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových ze smluv o bezúplatném převodu vlastnictví z 30.5.1997 a 4.11.1997 za cenu stanovenou dle sazby určené vyhláškou Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb. ( §7) o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb ( advokátní tarif).

##### **II. Pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o poskytnutí právních služeb

#### **11. Majetkové záležitosti**

Projednávání tohoto bodu se zúčastnila Ing. Narovcová

#### **1) Závazek města Strakonice v souvislosti s realizací stavby: Protipovodňová opatření města Strakonice**

##### **Usnesení č. 1746/2008 (56/4)**

Rada města po projednání

##### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s závazkem města Strakonice, že v případě požadavku správce vodního toku řeky Otavy a řeky Volyňky, Povodí Vltavy, s.p. , převezme bezplatně navržené vybudované a řádně zkolaudované protipovodňové opatření v lokalitě města Strakonice do svého majetku a bude se o ně starat s péčí řádného hospodáře bez dalších nároků na státní rozpočet

#### **2) SMLOUVA O DÍLO – MĚSTSKÉ AUTOMATICKÉ TOALETY**

##### **Usnesení č. 1747/2008 (56/4)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s Ing. Petrou Dobešovou, Strakonice na vypracování dokumentace k vydání územního souhlasu a ohlášení stavby „Osazení městských toalet“. Cena za dílo je 48 500,- Kč, s termínem vypracování projektu do 12 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **3) SMLOUVA O DÍLO – „Strakonice – Nový Dražejov, protipovodňová opatření**

##### **Usnesení č. 1748/2008 (56/4)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s přímým zadáním prováděcí projektové dokumentace řešící stavební úpravy v předmětné lokalitě společnosti HYDROPROJEKT CZ a.s., o.z. Č. Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 Č. Budějovice, s ohledem na skutečnost, že HYDROPROJEKT CZ a.s., vypracoval studii protipovodňových opatření v dané lokalitě. Cena za dílo je 226.100,- Kč vč. DPH, s termínem vypracování projektu do 31.8.2008.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **4) Využití majetku z kuchyně ve sklípku v Zámku čp. 50 ve Strakonících**

##### **Usnesení č. 1749/2008 (56/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

a) postup pro převedení použitého movitého majetku města do příspěvkové organizace města, tzn. předložení návrhu na vyřazení mikrovlnné trouby s pořiz. cenou 1.700,- Kč likvidační komisi města a její následné převedení do organizace Základní škola a Mateřská škola Strakonice, Povážská 263, pracoviště ŠJ Šumavská v hodnotě 1,- Kč/ks.

b) předložení návrhu na vyřazení zbývajících majetku z kuchyně hradního sklípku, uvedeného ve znaleckém posudku, likvidační komisi města Strakonice a jeho následný odprodej v bazarech, v případě nezájmu bazarů jeho likvidaci ve sběrném dvoře.

c) vyřazení skla a drobného restauračního vybavení v likvidační komisi MÚ a jeho následné rozdělení k využití pro rekreační chatu Zátoň a pro jednotlivé odbory MÚ.

#### **5) Žádost o finanční spoluúčast v souvislosti s lokalitou Větrolamka – Nový Dražejov**

ŽADATEL: Ing. Karel Kodýdek, Obránců míru 1248, 386 01 Strakonice

##### **Usnesení č. 1750/2008 (56/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zadáním prováděcí projektové dokumentace stavby: „Pátevní komunikace lokality „Větrolamka – Strakonice – Nový Dražejov“ v souvislosti s výstavbou v lokalitě Větrolamka – Nový Dražejov. Případná finanční spoluúčast realizace stavby bude projednána na základě projektové dokumentace.

#### **II. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru zadáním předmětné projektové dokumentace dle pravidel pro zadávání zakázek a veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice.

#### **6) Lokalita Nad Vaněčků lomem**

##### **Usnesení č. 1751/2008 (56/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zadáním prováděcí projektové dokumentace stavby: Pátevní komunikace lokality „Nad Vaněčkům lomem“ v souvislosti s regulačním plánem předmětného území.

#### **II. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru zadáním předmětné projektové dokumentace dle pravidel pro zadávání zakázek a veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice.

#### **1) Žádost o povolení výstavby přístupového chodníku a dvou výškových stupňů na pozemku v majetku města Strakonice p.č.dle KN 628/126 v k.ú. Nové Strakonice**

Žadatel: Jan Běhavý, Strakonice.

V zastoupení: Irena Kovářová, Strakonice

##### **Usnesení č. 1752/2008 (56/4a)**

Rada města v souvislosti se zpřístupněním nové učebny autoškoly v objektu čp. 207 v ul. Stavbařů ve Strakonících

#### **I. Souhlasí**

s výstavbou 1,5 m širokého přístupového chodníku a dvou výškových stupňů o celkové ploše 5,2 m<sup>2</sup> na pozemku v majetku města p.č. dle KN 628/126 v k.ú. Nové Strakonice. Bude proveden ze zámkové dlažby včetně betonových obrub jako stávající chodník na který bude navazovat. Stupně budou železobetonové, obložené mrazuvzdornou protiskluzovou keramickou dlažbou.

Chodník bude zhotoven na náklady žadatele.

Investor: Jan Běhavý, Strakonice

#### **2) Žádost o souhlas města se stavbou „Stavební úpravy a změna užívání – učebna autoškoly“ z titulu spoluvlastníka domu č. p. 207, ul. Stavbařů, Strakonice II.**

Žadatel : Jan Běhavý, Strakonice.

V zastoupení: Irena Kovářová, Strakonice

##### **Usnesení č. 1753/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením souhlasu se stavbou „Stavební úpravy a změna užívání – učebna autoškoly“ Strakonických II. Veškeré stavební úpravy budou provedeny na náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

**3) Převod pozemků p.č. st. 2102/2 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p.č. st. 3192/2 o výměře 354 m<sup>2</sup> a p.č. 811/9 o výměře 1666 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice ve vlastnictví ČR – Pozemkového fondu ČR do vlastnictví města Strakonice**

**Usnesení č. 1754/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

revokovat usnesení ZM .č. 76/ZM/2007 ze dne 7.3.2007

**II. Doporučuje ZM**

souhlasit s podáním žádosti o převod pozemků p.č.st. 2102/2 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p.č.st. 3192/2 o výměře 354 m<sup>2</sup> a p.č. 811/6 o výměře 1666 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, Pozemkovému fondu ČR.

**4) Výkup pozemků p.č. 100/1 o výměře 6624 m<sup>2</sup> a p.č. 100/3 o výměře 245 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Strakonice od spoluvlastníků Libuše Blažkové, Strakonice, Jaroslava Kovárny, Strakonice, Jaroslava Krásky, Kročehlavy, Kladno, Karla Krásky, Strakonice, Miroslava Krásky, Kladno a Pavla Krásky, Kladno**

**Usnesení č. 1755/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem pozemků p.č. 100/1 o výměře 6624 m<sup>2</sup> a p.č. 100/3 o výměře 245 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

**5) Bezúplatný převod pozemků p.č. 1371/6 o výměře 1399 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/9 o výměře 3849 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/10 o výměře 306 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/11 o výměře 2463 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 1371/2 potřebného pro vybudování kruhové křižovatky, vše v k.ú. Strakonice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Strakonice**

**Usnesení č. 1756/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p.č. 1371/2 o výměře 11242 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/6 o výměře 1399 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/9 o výměře 3849 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/10 o výměře 306 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/11 o výměře 2463 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice z vlastnictví ČR – ÚZSVM do vlastnictví města Strakonice  
Pozemky budou užívány v souladu s veřejným zájmem a nebudou využívány ke komerčním účelům a město Strakonice je nepřenechá ke komerčním účelům třetím osobám.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí.

**6) Uzavření smluv o smlouvách budoucích s vlastníky pozemků, týkající se převodu částí pozemků potřebných k vybudování kruhové křižovatky u Benziny za OD Kaufland v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č. 1757/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením smluv o smlouvách budoucích s vlastníky pozemků, týkající se převodu částí pozemků potřebných k vybudování kruhové křižovatky u Benziny za OD Kaufland v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou podle znaleckého posudku.

**II. Pověřit**

starostu města podpisem příslušných smluv.

**7) Komerční banka, a.s. – nabídka na odprodej movitého majetku v objektu budovy KB, a.s., Na Stráži č.p.270 a č.p. 1319 ve Strakonících – doplnění bodu č. 26 materiálu 9/3.**

**Usnesení č. 1758/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s odkoupením movitého majetku dle přílohy, nacházejícího se v budovách č.p. 270 a č.p. 1319 v ul. Na Stáži ve Strakonících za celkovou cenu 352.409,24 Kč od Komerční banky, a.s., se sídlem Politických vězňů 1419/11, Praha 1.

**8) Miroslav Šrachta, Strakonice - výkup části pozemku p.č. st. 792/3 v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č. 1759/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. st. 792/3 v k.ú. Strakonice nutného k vybudování propojení ul. Písecká a ul. Raisova ve Strakonících za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**12. Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. – úprava usnesení č. 1621/2008 z 13.2.2008**

**Usnesení č. 1760/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s přihlédnutím k materiální podpoře Měšťanského pivovaru Strakonice a.s., při akcích pořádaných Městským kulturním střediskem (např. MDF apod.) s poskytnutím slevy na pronájem sálu. Cena po slevě z pronájmu sálu v MěDK při konání „Pivovarského plesu“ dne 14.3.2008, činí 6.777,-Kč.

**13. Příspěvek na kulturu – Strakonická dudácká muzika**

**Usnesení č. 1761/2008 (56/4a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši 10.000,-Kč Strakonické dudácké muzice u příležitosti 25. výročí vzniku. Bude hrazeno z kapitoly „Příspěvky na kulturu“.

Ing. Pavel Vondryš  
starosta

Ing. Karel Vlasák  
místostarosta