

Z á p i s
z 66. jednání Rady města Strakonice
konaného 4.6.2008 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Vlasák – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: MUDr. Chod, Mgr. Parkosová, Ing. Pavel
pí Ing. Tůma – tajemník

Omluveni: pí Žiláková

Program:

1. STARZ - ukončení nájemní smlouvy s firmou HUDEC – hutní materiál s.r.o. **Usnesení č. 2015/2008**
2. Záštitá nad pobytovou akcí tělesně postižených plavců **Usnesení č. 2016/2008**
3. Žádost o použití znaku města – Hydroprojekt CZ, a. s. **Usnesení č. 2017/2008**
4. Rozpočtová opatření č. 45 – 51 **Usnesení č. 2018/2008**
5. TS - neprodloužení nájemní smlouvy na byt **Usnesení č. 2019/2008**
6. ZŠ a MŠ Povážská, Strakonice – součást ZŠ Lidická – žádost o schválení přijetí daru, nákup interaktivní tabule ACTIVboard78 a učebních pomůcek **Usnesení č. 2020/2008**
7. Granty pro oblast kultury a CR 2008 – zápis z jednání hodnotící komise **Usnesení č. 2021/2008**
8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č.9/2006 **Usnesení č. 2022/2008**
9. Komise pro sport – doplnění usnesení **Usnesení č. 2023/2008**
10. Platový výměr ředitelky ZŠ F.L.Čelakovského **Usnesení č. 2024/2008**
11. VŘ na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě **Usnesení č. 2025/2008**
12. MěÚSS - znění zadání výzvy na koupi osobního služebního vozu **Usnesení č. 2026/2008**
13. Studie řešení okolí hradební zdi a bašty u Rennerových sadů **Usnesení č. 2027/2008**
14. Architektonicko – urbanistická studie ploch v okolí Měšťanského pivovaru Strakonice **Usnesení č. 2028/2008**
15. Studie rozhledny na Kuřidle ve Strakonících **Usnesení č. 2029/2008**
16. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 2030/2008 –2081/2008**
17. Smlouva o přístupu k mapovému serveru (služba Geodata on-line) **Usnesení č. 2082/2008**

Zahájení:

66. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:35 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

Na úvod se jednání rady města zúčastnili zástupci STARZ /MVDr. Dušek a Ing. Štefka/. Podali informaci o přípravě dalších projektů v rámci sportovišť spravovaných STARZ. Zodpověděli dotazy členů rady týkající se provozu jednotlivých sportovišť.

1. STARZ - ukončení nájemní smlouvy s firmou HUDEC – hutní materiál s.r.o.

Usnesení č. 2015/2008 (66/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy s firmou HUDEC – hutní materiál s.r.o. k 1. 8. 2008 v prostoru sportovního areálu Na Sídlišti ve Strakonících.

2. Záštit nad pobytovou akcí tělesně postižených plavců

Usnesení č. 2016/2008 (66/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s převzetím záštitou starostou města nad třítydenním plavecko-pobytovým soustředěním, včetně seriálu závodů, pro osoby s tělesným postižením, pořádaného od 13.7. – 2.8.2008 ve Strakonících, v plaveckém areálu Na Křemelce.

II. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 20.000,- Kč. Bude hrazeno z výtěžku z provozu výherních hracích přístrojů.

3. Žádost o použití znaku města – Hydroprojekt CZ, a. s.

Usnesení č. 2017/2008 (66/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s použitím znaku města Strakonice firmou Hydroprojekt CZ, a. s., Táborská 31, 140 16 Praha 4 pro zpracování a výstupy projektu „Generel odvodnění pro město Strakonice“. Znak bude použit na titulních stránkách dílčích zpráv, situacích a prezentacích.

4. Rozpočtová opatření č. 45 - 51

Usnesení č. 2018/2008 (66/10)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

změnu rozpočtu o:

RO č. 45 ve výši 10 000,- Kč

Finanční dar JČK pro příspěvkovou organizaci STARZ Strakonice na zajištění společensko sportovní akce „SK Strakonice 1908 – 100 let od založení“.

RO č. 46 ve výši 10 000,- Kč

Finanční dar JČK na zajištění akce „63. výročí ukončení II. světové války ve městě Strakonice“.

RO č. 47 ve výši 33 111,- Kč

Grant JČK pro příspěvkovou organizaci Šmidingerova knihovna Strakonice na projekt „Adresář neziskových organizací a poskytovatelů sociálních služeb na Strakonicku“.

RO č. 48 ve výši 76 000,- Kč

Dotace ze státního rozpočtu pro příspěvkovou organizaci Šmidingerova knihovna Strakonice na realizaci projektů „Veřejné informační služby knihoven – VISK 9“.

II. Doporučuje ZM

schválení změny rozpočtu o:

RO č. 49 ve výši 500 000,- Kč

Zvýšení investičního transferu příspěvkové organizaci STARZ Strakonice na nákup čistící a úklidové techniky na údržbu atletického oválu a in-line dráhy.

Výše rozpočtového opatření bude upravena dle skutečné ceny úklidového stroje. viz. Příloha. č.1

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

RO č. 50 ve výši 350 000,- Kč

Zařazení akce „Naučná stezka Švandý dudáka“ do rozpočtu města. Celková délka trasy je 15 kilometrů, po trase budou umístěny mapové nosiče, budou zrealizována 2 odpočinková místa, očištěny ostatky šibenice, vytištěn barevný průvodce naučnou stezkou.

(celkové náklady na akci: 550 000,- Kč, dotace z JČK: 200 000,- Kč, podíl města: 350 000,- Kč)

viz. Příloha č. 2

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

RO č. 51 ve výši 1 300 000,- Kč

Finanční prostředky na realizaci stavby „Parkoviště MěÚ Strakonice“. Jde o nutné rozšíření parkovacích ploch ve dvoře MěÚ Strakonice v souvislosti s plánovaným sjednocením úřadu.

(viz. Příloha)

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

III. Ukládá:

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 45 – 48 provést a rozpočtová opatření č. 49 – 51 předložit ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

5. TS - neprodloužení nájemní smlouvy na byt

Usnesení č. 2019/2008 (66/11)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

neprodloužit nájemní smlouvu na byt- nájem doba určitá Kateřině Lexové, Strakonice, č.b. 021 o velikosti 1+1 I. kategorie ve IV.patře domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o v případě nezaplacení dlužné částky do doby platnosti nájemní smlouvy, případně nevyklizení bytu do 30.6.2008, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

6. ZŠ a MŠ Povážská, Strakonice – součást ZŠ Lidická – žádost o schválení přijetí daru, nákup interaktivní tabule ACTIVboard78 a učebních pomůcek

Usnesení č. 2020/2008 (66/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 145 tis. Kč od dárců uvedených v příloze a převedením této finanční částky z rezervního fondu do investičního fondu ZŠ.

II. Souhlasí

se zakoupením interaktivní tabule ACTIVboard78 včetně softwaru a příslušenství v maximální ceně 145 tis. Kč. Úhrada bude provedena z investičního fondu ZŠ.

III. Souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 13 tis. Kč od dárců uvedených v příloze a jeho použití k nákupu učebních pomůcek pro ZŠ.

7. Granty pro oblast kultury a CR 2008 – zápis z jednání hodnotící komise

Usnesení č. 2021/2008 (66/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání hodnotící komise pro udělení grantů pro oblast kultury a CR pro rok 2008 ze dne 27. 5 2008.

II. Souhlasí

s udělením grantů pro oblast kultury a cestovního ruchu vybraným žadatelům ve výši:

Muzeum středního Pootaví – vydání publikace Fenomén Riedlbauch a Strakonice	70 000,-
Šmidingerova knihovna – 165 let knihovny ve Strakonících	25 000,-
Nadační fond Gymnázia Strakonice – vydání sborníku Holocaust na Strakonicku	40 000,-

Pošumavská dudácká muzika – vydání zpěvníku k CD Strakonický dudy, ty je slyšet všude	30 000,-
Základní umělecká škola Strakonice – vydání propagačního CD souborů ZUŠ	25 000,-
Hana Elgrová, Nový Dražejov – vydání knihy Anny aneb Jak šel život (II. díl)	30 000,-
Apoštolská církev, sbor bez hranic Praha – Festival křesťanské tvorby ve Strakonících	10 000,-

III. Souhlasí

s uzavřením smluv o poskytnutí grantu s jednotlivými předkladateli projektů (po předložení dokladu z finančního úřadu o bezdlužnosti subjektu).

IV. Pověřuje

starostu podpisem příslušných smluv.

V. Souhlasí

s použitím znaku města Strakonice jednotlivými žadateli o grant města s tím, že bude použit na propagaci projektu a informování veřejnosti o tom, že projekt byl podpořen z grantového programu města Strakonice.

8. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č.9/2006

Usnesení č. 2022/2008 (66/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice k zabezpečení veřejného pořádku na **sobotu 5. 7. – letní hudební festival (rock, folk) - živá hudba** – kemp Podskalí – pořádá Libor Schoř, - od 22:00 hodin do 01:00 hodin následujícího dne

9. Komise pro sport – doplnění usnesení

Usnesení č. 2023/2008 (66/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení číslo 1986/2008 ze dne 21. 5. 2008 týkající se finančních příspěvků jednotlivým subjektům, a to o následující znění:

„VII. Nesouhlasí

s vyplacením příspěvku Občanskému sdružení Jiloro – fotbalovému oddílu na sportovní činnost žactva a dorostu v roce 2008.“

10. Platový výměr ředitelky ZŠ F.L.Čelakovského

Usnesení č. 2024/2008 (66/16)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

předložený platový výměr ředitelky Základní školy F.L.Čelakovského, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na odboru školství a cestovního ruchu.

III. Ukládá

odboru školství a cestovního ruchu zajistit splnění výše uvedeného usnesení.

11. VŘ na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě

Usnesení č. 2025/2008 (66/13)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z výběrové komise na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě

II. Souhlasí

s pronájmem pozemků - část pozemku parc.č. 97/1 o výměře 11 700 m² a pozemku parc.č. 100/1 o výměře 6 624 m² vše v k.ú. Strakonice v době konání Václavské poutě p. Tříškové Soně, bytem Kališnická 1324, 370 08 České Budějovice za cenu 750 000,- Kč

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné nájemní smlouvy

Projednávání bodu 12 se zúčastnila pí Pašavová

12. MěÚSS - znění zadání výzvy na koupi osobního služebního vozu

Usnesení č. 2026/2008 (66/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zněním zadání výzvy na koupi osobního služebního vozidla pro sociální pracovníky ředitelství MěÚSS a vedoucí pečovatelské služby v maximální celkové ceně 300 000,-- Kč včetně DPH.

II. Jmenuje

komisi pro vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na koupi osobního služebního vozidla : PhDr. Ivana Říhová, Miloslava Pašavová, Karel Zelinka, Ján Šouc, Zdeňka Jirecová a s hlasem poradním Rudolf Slavík, Miroslav Bestrejka, Jiří Suchý.

III. Ukládá

ředitelce MěÚSS Strakonice zadat výzvu 5 firmám:

- 1) Auto Strakonice, spol. s r.o., Písecká 513, Strakonice
- 2) Auto Kalný, s.r.o., Písecká 1292, 386 01 Strakonice
- 3) HS Auto Staněk, s.r.o., Nebřehovice 34, 386 01 Strakonice
- 4) Miroslav Šrachta - Autoservis, Písecká ul. 513, 386 01 Strakonice
- 5) VEROLD Strakonice s.r.o., Dopravní 35, 386 01 Strakonice

Projednávání bodu 13 – 15 se zúčastnil Ing. arch. Andrlík

13. Studie řešení okolí hradební zdi a bašty u Rennerových sadů

Usnesení č. 2027/2008 (66/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou studii řešení okolí hradební zdi a bašty u Rennerových sadů zpracovanou Ing. arch. Davidem Andrlíkem

II. Ukládá

odboru majetkovému zadat zpracování prováděcí projektové dokumentace

14. Architektonicko – urbanistická studie ploch v okolí Měšťanského pivovaru Strakonice

Usnesení č. 2028/2008 (66/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zadáním výběrového řízení na zpracování architektonicko – urbanistické studie ploch v okolí Měšťanského pivovaru Strakonice

II. Souhlasí

s obesláním těchto firem:

FACT v.o.s., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4 Podolí

Ing. arch. Josef Kiszka, studio ARKISS ul. Národní 1, 736 01 Havířov – Město

Ing. arch. Patrik Kotas, ATELIER DESIGNU A ARCHTEKTURY, I.P.Pavlova 3/1785, 120 00 Praha 2

Ing. arch. Jana Rampich, Architektonická kancelář, Plánkova 1132, 386 01 Strakonice

Ing. arch. Roman Schmitt, A 32, spol. s r.o., Podsrpenká 139, 386 01 Strakonice

Ing. arch. Jan Zákostecký, P. Bezruč 632, 386 01 Strakonice

III. Jmenuje

členy komise pro hodnocení nabídek zakázky:

Ing. Pavel Vondryš, Ing. Jaroslav Tůma, Ing. arch. Marta Slámová, Ing. arch. David Andrlík, Ing. Jana Narovcová

a náhradníky:

Ing. Karel Vlasák, PhDr. Ivana Říhová, Ing. Jaromír Zeman, Jaroslav Bašta, Ing. Václav Býček

IV. Ukládá

odboru rozvoje zajistit výběrové řízení

15. Studie rozhledny na Kuřidle ve Strakonících

Usnesení č. 2029/2008 (66/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou studii rozhledny na Kuřidle zpracovanou Ing. arch. Luděkem Kamišem

II. Ukládá

odboru životního prostředí jednat s příslušnými orgány ochrany přírody a krajiny o umístění rozhledny na Kuřidle

III. Ukládá

odboru majetkovému zadat zpracování prováděcí projektové dokumentace rozhledny na Kuřidle dle varianty ocelové nosné konstrukce kombinované s dřevěným pláštěm

16. Majetkové záležitosti

Projednávání tohoto bodu se zúčastnila Ing. Narovcová

1) Záměr na pronájem nebytových prostorů v objektu Kosmonautů 1266, Strakonice

Usnesení č.2030/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem nebytových prostorů v objektu Kosmonautů 1266 ve Strakonících, konkrétně místnosti č. 2 o výměře 28,10 m², WC je společné s dalšími nájemci nebytových prostorů v objektu.

2) Pronájem nebytových prostorů v objektu ZŠ F.L.Čelakovského

Usnesení č. 2031/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 43,55 m² v ZŠ F.L.Čelakovského, konkrétně v suterénu Školní jídelny Chelčického.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě uzavřené dne 1.9.2001 mezi městem Strakonice a Vlastimilem Kučerou -, Katovice, na pronájem NP o výměře 35,6 m² v objektu ZŠ F.L.Čelakovského, Školní jídelna Chelčického, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o nebytový prostor o výměře 43,55 m², sousedící s prostorem již pronajatým, za níže uvedených podmínek, pokud se po dobu zveřejnění záměru na úřední desce nepřihlásí jiný žadatel o pronájem: nájemné z nově pronajatých prostorů o výměře 43,55 m² se stanovuje ve stejné výši jako u prostorů pronajatých na základě nájemní smlouvy ze dne 1.9.2001, tzn. že se nájemné zvyšuje o částku 5.966,- Kč/ročně + úhrada nákladů za služby (el. energie, pára) se zvyšuje o 1.000,- Kč/ročně, celkové roční nájemné z obou prostorů o celkové výměře 79,15 m² bude tedy včetně nákladů na služby 14.233,- Kč/ročně, nájemce bude prostory využívat za účelem skladování materiálu.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

3) Smlouva o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo - „Objekt – správce Strakonického hradu“.

Usnesení č. 2032/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podepsáním smlouvy č. 700057643000010 s E.ON Česká republika, a. s., o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo – „Objekt – správce Strakonického hradu“.

II. Souhlasí

s uhrazením podílu nákladů spojených s připojením , a to ve výši 8.000,- Kč s DPH .

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

4) Anna TvrdkováStrakonice I. – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č.2033/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována Anna Tvrdková.

5) Karel Prančl, Strakonice – žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu

Usnesení č. 2034/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Karlu Prančlovi, Strakonice, k b. j. o vel. 2+1, č. b. 03 ve 2. patře po Jarmile Prančlové.

II. Ukládá

majetkovému odboru vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

6) Monika Holečková, Strakonice II – žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu

Usnesení č. 2035/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Monice Holečkové, Strakonice II, k b. j. o vel. 2+1, č. b. 03 v 1. patře po Jaroslavu Holečkovi.

II. Ukládá

majetkovému odboru vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

7) Michaela Wolfová, Strakonice I, 4+1 o výměře bytu 83,43 m², Petra Kvěchová, Strakonice I, 2+1 o výměře bytu 63,50 m² - žádost o schválení dohody o výměně bytů

Usnesení č. 2036/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemců:

Michaela Wolfová, a Petra Kvěchová,

II. Pověřuje

starostu města podepsáním předmětných dohod a smluv týkajících se výměny bytových jednotek.

HLASOVÁNO: pro 6 - schváleno

8) Pavel Rajnoch, žádost o zrušení povolení podnájmu bytu

Usnesení č. 2037/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Revokuje

souhlas s podnájmem b.j. č. 8 nájemce Pavla Rajnocha pro pana Jakuba Šípa na dobu od 1.1.2008 do 31.12.2008 s tím, že podnájem byl ukončen ze strany nájemce z důvodu odcizení vybavení bytu.

9) Uvolněná b.j. 1+1, Strakonice I

Usnesení č. 2038/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1, Strakonice I s paní Lucií Kochtovou, Strakonice výměnou za její startovací byt o velikosti 1+0. Podmínkou je vrácení stávajícího bytu.

II. Souhlasí

souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+0 (29,80 m²), č. b. 009, Strakonice s paní Vlastou Štětinovou, Strakonice.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

10) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Virtova p.č. dle KN 599 přes pozemek p.č. dle KN 188 vše v k.ú Střela vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 200/12 v k.ú.

Střela v majetku žadatele z důvodu uvažované novostavby rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 200/12 v k.ú. Střela.

Žadatel: Petr Lexa, Strakonice.

Usnesení č. 2039/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace p.č. dle KN 599 přes pozemek p.č. dle KN 188 vše v k.ú. Střela vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 200/12 v k.ú. Střela v majetku žadatele.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

11) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace p.č. dle KN 1090 v k.ú. Modlešovice v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 18/2 v k.ú. Modlešovice v majetku žadatele z důvodu uvažované novostavby rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 18/2 v k.ú. Modlešovice.

Žadatel: Robert Janda, Strakonice.

Usnesení č. 2040/2008 (66/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace p.č. dle KN 1090 v k.ú. Modlešovice v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 18/2 v k.ú. Modlešovice v majetku žadatele.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

1) Libor Hlinka, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2041/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Strakonice , vzhledem k tomu, že se prodejem předmětné části pozemku nezamezí tomu, aby měl žadatel volný přístup ke své nemovitosti.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

2) Milan Jungvirt, Český rybářský svaz, Na Stráži 340, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2042/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 492/1 v k.ú. Nové Strakonice – komunikace, vzhledem k tomu , že je možné tento pozemek využívat jako výhybnou plochu pro auta.

II. Doporučuje ZM

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

3) Václav Jonáš, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2043/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 589/1 s tím, že hranice požadovaného pozemku budou určeny na základě odměření 5,5 m od hranice stávající komunikace, v k.ú. Přední Ptákovice.

4) MUDr. Ilonka Pilečková, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2044/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 30 m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

5) SRSoft, spol s r.o., Bezděkovská 30, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2045/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 726/17 a p.č. 726/8 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 840 m².

6) Libor a Marcela Štětкови, Dražejov - Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2046/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemků p.č. 1275/1 a p.č. 1332/2 o výměře cca 40 m², v k.ú. Dražejov u Strakonice, přesná výměra bude určena na základě GP.

7) Antonín Demetr, Strakonice, JILORO , občanské sdružení – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2047/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1165 v k.ú. Strakonice o výměře 9857 m² za účelem zřízení fotbalového hřiště, vzhledem k tomu, že územním plánem není tento pozemek určen pro sport a rekreaci.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

8 a) Společenství vlastníků jednotek č.p. 1238, ul. Mládežnická, Strakonice - žádost o pronájem části pozemku

Usnesení č. 2048/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 239/16 v k.ú. Strakonice o výměře cca 15 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii.

II. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 239/16 v k.ú. Strakonice o výměře cca 15 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii, za cenu 50 Kč,-/m²/rok Společenství vlastníků jednotek, Mládežnická 1238, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

8 b) Společenství vlastníků jednotek č.p. 1238, ul. Mládežnická, Strakonice - žádost o prodej části pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2049/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 239/16 v k.ú. Strakonice o výměře cca 15 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 239/16 v k.ú. Strakonice o výměře cca 15 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii, za cenu 250,- Kč/m² Společenství vlastníků jednotek, Mládežnická 12398, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu podpisem předmětné smlouvy.

9) David Straneva, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2050/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1292/7 v k.ú. Dražejov u Strakonic, vzhledem k tomu, že se jedná o komunikaci, která je využívána v obci Starý Dražejov.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

10) Jiří John, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2051/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 472/2 v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že se jedná o lesní pozemek.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

11) JEDNOTA, spotřební družstvo ve Volyni, Náměstí Hrdinů 69, 387 01 Volyně – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2052/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 800/2 v k.ú. Strakonice – bývalý areál SÚS, z důvodu možného budoucího využití celého areálu a trvá na usnesení ZM číslo 55/ZM/2007.

II. Doporučuje ZM

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

12) JEDNOTA, spotřební družstvo ve Volyni, Náměstí Hrdinů 69, 387 01 Volyně – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 2053/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p. č. st. 570 o výměře 589 m², k. ú. Přední Ptákovice a trvá na usnesení ZM číslo 925/ZM/2006.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

13) Van Yen Nguxen, České Budějovice - žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č. 2054/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1322/3 o výměře 12 m² a pozemku p.č. st. 416 o výměře 38 m² vše v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že se jedná o veřejné prostranství v centru města.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

14) Mykhaylo Dragun, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru na prodej Usnesení č. 2055/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1322/3 o výměře 12 m² a pozemku p.č. st. 416 o výměře 38 m² vše v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že se jedná o veřejné prostranství v centru města.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

15) Mykhaylo Dragun, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru na prodej Usnesení č. 2056/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1537 o výměře 66 m² v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že se jedná o veřejné prostranství v centru města.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

16) KSČaM, Václav Smeták, předseda KSČaM, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Rada města projednala předložený materiál, včetně návrhu usnesení, nebyl podán žádný protinávrh.

17) Olga Levá, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 2057/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1292/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře cca 20 m², přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu, paní Olze Levé, Starý Dražejov 37, Strakonice, za cenu 250,- Kč/m². (Oplocení požadovaného pozemku, které se nachází na pozemku je pouze dekorativní).

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

18) Marcela Vlková, Jiří Vlk, Strakonice - prodej pozemku

Usnesení č. 2058/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/96 o výměře 1039 m² v k.ú. Strakonice manželům Marcela a Jiřímu Vlkovým, , Strakonice, za cenu 800,- Kč/m², přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

19) Prodej nebytových prostorů v ulici Žižkova čp. 823, Strakonice

Usnesení č. 2059/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem nebytového prostoru:

A/ č. 823/8, 1 místnost, umístěné v suterénu, o velikosti 14 m² manželům Karlu Cibulkovi, Žižkova 823, Strakonice a Jitce Cibulkové, Žižkova 823, Strakonice za jejich cenovou nabídku tj. 5.000,- Kč/m², tj. celkem 70.000,- Kč

B/ č. 823/7, 1 místnost, umístěné v suterénu, o velikosti 14 m² manželům Karlu Krýslovi, Strakonice, a Blaženě Krýslové, Strakonice, za jejich cenovou nabídku tj. 5.000,- Kč/m², tj. celkem 70.000,- Kč.

C č. 823/5, 1 místnost, umístěné v suterénu, o velikosti 14 m² paní Iloně Bláhové, Strakonice za její cenovou nabídku tj. 5.000,- Kč/m², tj. celkem 70.000,- Kč.

D/ č. 823/6, 1 místnost, umístěné v suterénu, o velikosti 12 m² manželům Ouškovým, Strakonice, za jejich cenovou nabídku tj. 5.000,- Kč/m², tj. celkem 60.000,- Kč.

Součástí nebytových jednotek jsou vnitřní elektroinstalace. K vlastnictví každé jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti 140/4710 na společných částech budovy a dále spoluvlastnický podíl o velikosti 140/4710 k pozemku, na kterém je budova postavena – p.č.st. 1111 o výměře 185 m², v k.ú. Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

20) PODSKALÍ – MÍR II. spol. s r.o., Strakonice, Spojářů 1252, zastoupené jednatelem společnosti MUDr. Jiřím Tuháčkem – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 2060/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. st. 3415 v k.ú. Strakonice o výměře 751 m² společnosti PODSKALÍ – MÍR II., spol. s r.o. zastoupená jednatelem panem MUDr. Jiřím Tuháčkem, za cenu 500,- Kč/m², vzhledem k tomu, že pozemek užívají bez jakéhokoliv právního důvodu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

21) Tran Quang Du, Phan Thi Thu Huong, Volary 384 51 – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 2061/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 46/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 25m² panu Tran Quang Du, a Phan Thi Thu Huong, za cenu 500,- Kč/m² vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek neoprávněně užívaný kupujícími. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

22) Prodej pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice v ulici Strojářů

Usnesení č. 2062/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s prodejem částí pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice, jež jsou užívány obyvateli ulice Strojářů a celou záležitost řešit smlouvou o vypůjčce.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na vypůjčku částí pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o celkové výměře cca 500 m², jež jsou užívány obyvateli v ulici Strojářů.

III. Souhlasí

s vypůjčkou částí pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o celkové výměře cca 500 m² obyvatelům v ulici Strojářů –

- Miloš Bízek, Marie Bízková,
- Karel Emler, Alena Emlerová,
- Vladimír Novák, Marie Nováková,
- Stanislav Želivský, Marie Želivská,

- Jan Kubele, Eva Kubelová,
- Pavel Stibranyi, Gabriela Stibranyiová,
- Marie Popelková,
- Pavel Glos, Ilona Glosová,
- Iveta Brůžková,
- Jan Šedovič, Stanislava Šedovičová,
- Václav Kápl, Bohumila Káplová,
- Ing. Josef Frček, Blanka Frčková,
- Marie Popelková,
- Ing. Richard Boř, Jana Bořová,
- Petr Hanč,
- Ing. Jiří Hadrava, MUDr. Zdeňka Hadravová,
- přičemž nájemné bude plněno věcným plněním.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

23) Hana Uhlíková, Strakonice – výkup stavby bez č.p. na pozemku p.č. st. 3528 a pozemku p.č.st. 3528 o výměře 21 m² v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 2063/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem stavby bez č.p. na pozemku p.č. st. 3528 a pozemku p.č.st. 3528 o výměře 21 m² v k.ú. Strakonice za cenu 800.000,-Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

24) AGROKAT spol. s r.o. Krtská 55, Katovice - výkup pozemku p.č. 1292/8 o výměře 68 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č. 2064/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku p.č. 1292/8 o výměře 68 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Dražejov u Strakonice za cenu 150,-Kč za m².

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

25) Mikroregion „Svazek obcí Strakonicka“ – bezúplatný převod části cyklostezky v ul. Volyňská, vybudované na pozemcích nacházejících se v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 2065/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s bezúplatným převodem části stavby cyklostezky v ul. Volyňská vybudované na pozemcích v k.ú. Nové Strakonice, z vlastnictví „Svazku obcí Strakonicka“, zastoupené předsedou p. Ludvíkem Koubou, na město Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

26) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům

Usnesení č. 2066/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů. stav. parcela č. 869 o výměře 294 m² v k. ú. Nové Strakonice

Cena za m² podlahové plochy : 3.290,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Marcela Bydžovská		
2	Olga Vachtová		
3	Pavel Palivec		
4	Bohumil a Marie Danešovi		
5	Marie Hanzlíková		
6	Miroslav Nevole		
7	Milan a Marie Obstovi		
8	Ludmila Soukupová		
9	Brigita Suwa		
10	Bohuslav a Blažena Dunovských		
11	František a Jana Tlachovi		
12	Marie Lešková		
13	Jiřina Remišová		
14	František a Alena Hodinovi		
15	Michal a Marie Fárkovi		
16	Roman Fišer		
17	Jiřina Boušová		
18	Miroslav a Ivana Soukupovi		

stav. parcela č. 868 o výměře 372 m² v k. ú. Nové Strakonice
Cena za m² podlahové plochy : 3.290,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	JUDr. Ivana Kolářová		
2	Karel a Zdeňka Grauerovi		
3	Božena Čejková		
4	Petr Šušněv		
5	<i>byt není určen k prodeji soudní řízení</i>		
6	Zdeněk a Drahomíra Vadlejchovi		
7	Jaroslav a Ludmila Šťastných		
8	Karel Veselý		
9	Marie Vondrášková		
10	Ing. Filip a Petra Novotných		
11	Zdeněk a Martina Hroudovi		
12	Markéta Jůzková		
13	Jaroslav a Zdeňka Soukupovi		
14	Matěj a Zdenka Kišovi		
15	Anna Horejšová		
16	Anna Soukupová		

17	Růžena Procházková	2 + 1	58,50
18	Josef Malý	3 + 1	74,00

stav. parcela č. 867 o výměře 334 m² v k. ú. Nové Strakonice
Cena za m² podlahové plochy: 3.290,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Blažena Růžičková		
2	Karel a Ludmila Čapkovi		
3	Libor a Jana Vaněčkovi		
4	Pavel Němec		
5	Jakub Schmitt		
6	Petr Vopalecký		
7	Petr a Helena Paškovi		
8	Václav a Jiřina Slivoňovi		
9	Jan Staněk		
10	Jana Grabmülerová		
11	Jaromír a Marie Tritovi		
12	Anna Horáková		
13	Tomáš a Dagmar Machovi		
14	Jana Kovářová		
15	Jiří Jungwirt		
16	Marie Pašková		
17	Miroslav a Ludmila Kloudovi		
18	Karel a Ema Zemanovi		

stav. parcela č. 865 o výměře 322 m² v k. ú. Nové Strakonice
Cena za m² podlahové plochy: 3.290,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Mgr. Richard Petrášek		
2	Bronislava Hlavničková		
3	Vojtěch a Hana Boškovi		
4	Monika Mertlová		
5	Miroslava Šťastná		
6	Jaroslav a Petra Koželoužkovi		
7	Pavel a Kateřina Zimanzlovi		
8	Miluše Šochmanová		
9	Věra Profantová		
10	Stanislav a Eva Levých		
11	Jaroslav Sybera		
12	Pavla Jílková		
13	Jaroslav Vorel		
14	Josef a Anna Ředinovi		
15	Jolana Lukešová		
16	Lyudmila Bělohlová		
17	Josef a Věnceslava Uhlíkovi		
18	Miroslav a Jana Kovářovi		

stav. parcela č. 864 o výměře 320 m² v k. ú. Nové Strakonice
Cena za m² podlahové plochy: 3.290,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Ladislav a Eva Peleškovi		
2	Jozef a Alice Račkovi		
3	MUDr. Ibrahim Razak		
4	Bohuslav Regál		
5	Miloslava Mičanová		
6	Jan Kuštán		
7	MUDr. Murad a Ivana Sabahovi		
8	Vladimír a Květoslava Karešovi		
9	Libor Holman		
10	MUDr. Milan Mucha a MUDr. Marie Slapničková		
11	Karel a Marie Kotrcovi		
12	Božena Hekrová		
13	Miloslav Pavelec		
14	Jindřich a Petra Šiškoví		
15	Dagmar Špeciánová		
16	Gregora		
17	Ing. Jiří a Alena Klichovi		
18	Karel a Marie Čulíkoví		

stav. parcela č. 863 o výměře 322 m² v k. ú. Nové Strakonice
Cena za m² podlahové plochy: 3.290,-Kč

č.b.j	nájemce	velikost	podlahová plocha v m ²
1	Zdena Kolmanová		
2	Robert a Hana Kozubíkoví		
3	Jaromír a Jitka Šikoví		
4	Jana Krejčová		
5	Ivana Naušová		
6	Jiří a Lenka Jariabkovi		
7	Václav a Ivana Tylovi		
8	Zdeňka Smrkovská		
9	Jaroslava Kratochvílová		
10	Jan Vaňata		
11	Mojmír a Eva Vizinovi		
12	Petr Faltín		
13	Ing. Miroslav Krejčí		
14	Karel a Miloslava Houškovi		
15	Karel a Jarmila Kolesovi		
16	Ondřej Benedikt		
17	Pavel a Marcela Kratochvílovi		
18	Pavel a Iva Danihelkovi		

II. Pověřit

starostu podpisem předmětných smluv.

27) Jiří Dvořák - návrh na revokaci prodeje bytové jednotky

Usnesení č. 2067/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat část usnesení ZM č. 307/ZM/2008, týkající se prodeje b.j.č. 792/3, ve Strakonících Jiřímu Dvořákovi.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytové jednotky č. 792/3, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou znaleckým posudkem v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů panu Jiřímu Dvořákovi z důvodu obdržení bytu jako náhrady při stavbě SDP a finanční kompenzace.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu podpisem předmětné smlouvy.

28) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům - změna nájemce

Usnesení č. 2068/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat část usnesení ZM č. 994/ZM/2006, týkající se prodeje b.j.č. 60/3, ve Strakonících panu Jaroslavu Holečkovi (původní nájemce).

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytové jednotky č.b. 60/3 včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů paní Monice Holečkové.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

30) Vladimíra Špindlerová, b.j. č. 05, Strakonice – žádost o odkoupení bytu

Usnesení č. 2069/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s prodejem b. j. č. 05, č. p. 1148, sídliště 1. Máje o velikosti 3+1 (výměra bytu 63,05 m²) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve Strakonících paní Vladimíře Špindlerové za cenu dle znaleckého posudku, která činila v loňském roce 751.510,- Kč.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b. j. č. 05, paní Vladimíře Špindlerové za cenu dle aktualizovaného znaleckého posudku.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

31) Jaroslav Šimsa, Strakonice – žádost o postoupení práv a povinností

Usnesení č. 2070/2008 (66/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s postoupením práv a povinností plynoucích ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 15. 7. 2005 mezi městem Strakonice a panem Jaroslavem Šimsou, Strakonice na pana Milana Rajdoše, , na byt 1+0 (výměra 54,78 m²), v ulici Tržní, č.p. 787, Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

1) Žádost o souhlas uložit kabel NN na pozemcích ve vlastnictví města p.č. dle KN 1371/92, p.č.

dle KN 1371/94 a p.č. dle KN 1371/112 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice - rozšíření NN, p.č. 1371/92 a 1371/94“ .

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. Lannova 205/16, 370 49 České Budějovice.

Usnesení č. 2071/2008 (66/3b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením kabelu NN na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 1371/92, p.č. dle KN 1371/94 a p.č. dle KN 1371/112 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice - rozšíření NN, p.č. 1371/92 a 1371/94“, bezúplatně.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

2) Žádost o souhlas s uložením teplovodní přípojky na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1537, p.č. dle KN 1223/1, p.č. dle KN 1323/1 a p.č. dle KN 1322/1, vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s přípravou stavby „Teplovodní přípojka pro objekt č.p. 179 v ulici Čelakovského“.

Žadatel: TEPLÁRNA STRAKONICE a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice.

Usnesení č. 2072/2008 (66/3b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením teplovodní přípojky na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1537, p.č. dle KN 1223/1, p.č. dle KN 1323/1 a p.č. dle KN 1322/1 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s přípravou stavby „Teplovodní přípojka pro objekt č.p. 179 v ulici Čelakovského“, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

4) Balda, s.r.o., Zátaví 57, Písek, Bc. Marcela Baldas – žádost o dlouhodobý pronájem

Usnesení č. 2073/2008 (66/3b)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na dlouhodobý pronájem části pozemku p.č. 80 v k.ú. Strakonice

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 80 v k.ú. Strakonice o výměře cca 50 m² za účelem zřízení předzahrádky.

III. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 80 v k.ú. Strakonice o výměře cca 50 m² za účelem zřízení předzahrádky společnosti Balda s.r.o., Zátaví 57, Písek za cenu 8.000,- Kč/rok, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce s tím, že samotné umístění a vzhled „předzahrádky“ musí být předem odsouhlaseno odborem dopravy a arch. města.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

7) Prodej bytů přímým prodejem

Usnesení č. 2074/2008 (66/3b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím následující podmínky pro prodej bytů přímým prodejem:

Uchazeč, případně jím pověřená osoba, který podá nejvyšší nabídku, je povinen při otevření obálek složit na pokladně MěÚ (na účet města) zálohu na koupi bytu ve výši 5.000,- Kč (záloha bude odečtena od kupní ceny bytu). V případě pozdějšího odmítnutí bytu propadá záloha městu Strakonice.

1) Revokace usnesení ZM číslo 292/ZM/2008 ze dne 19. března 2008

Usnesení č. 2075/2008 (66/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s revokací usnesení ZM číslo 292/ZM/2008 ze dne 19. března 2008 týkajícího se prodeje pozemku p.č. 1371/73 o výměře 828 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárky manželům Ing. Stanislavu a Heleně Patkovým,

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1371/73 o výměře 828 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárka (dle nového geometrického plánu).

2) Revokace usnesení ZM číslo 189/ZM/2007 ze dne 26. září 2007

Usnesení č. 2076/2008 (66/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s revokací usnesení ZM číslo 189/ZM/2007 ze dne 26. září 2007 týkající se prodeje pozemku p.č. 1371/67 o výměře 414 m², pozemku p.č. 1371/108 o výměře 1 m², pozemku p.č. 1371/68 o výměře 54 m², pozemku p.č. 1371/72 o výměře 396 m² a pozemku p.č. 1371/117 o výměře 15 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárky panu Ladislavu Havlovi,

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1371/67 o výměře 414 m², pozemku p.č. 1371/108 o výměře 1 m², pozemku p.č. 1371/68 o výměře 54 m², pozemku p.č. 1371/72 o výměře 396 m² a pozemku p.č. 1371/117 o výměře 15 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárky v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárka (dle nového geometrického plánu).

3) Václav Šefčík, Strakonice - žádost o výměnu pozemku

Usnesení č. 2077/2008 (66/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/67 o výměře 414 m², pozemku p.č. 1371/108 o výměře 1 m², pozemku p.č. 1371/68 o výměře 54 m², pozemku p.č. 1371/72 o výměře 396 m² a pozemku p.č. 1371/117 o výměře 15 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárky v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárka (dle nového geometrického plánu) panu Václavu Šefčíkovi, Strakonice za cenu 800,- Kč/m², pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce a v případě, že pan Václav Šefčík písemně zruší svůj zájem o pozemek p. č. 1371/75 k.ú. Strakonice.

4) Prodej pozemku p.č. 1371/77 v k.ú. Strakonice o výměře 763 m² lokalita Jezárka (dle nového geometrického plánu)

Usnesení č. 2078/2008 (66/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

trvat na usnesení ZM číslo 339/ZM/ 2008 ze dne 30. dubna 2008 .

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/77 o výměře 763 m² v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárky (dle nového geometrického plánu) manželům Štěpánce a Martinu Halamovým, Strakonice, za cenu 800,- Kč/m², přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní.

5) Postoupení práv a povinností ze smlouvy o výstavbě bytové jednotky (formou půdní vestavby) v č.p. 782 v ul. Husova ve Strakonících

Usnesení č. 2079/2008 (66/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat část usnesení č. 267/2007 ze dne 12.12. 2007, týkající se postoupení práv a povinností ze smlouvy o výstavbě b.j. formou půdní vestavby v č.p. 782 v ul. Husova ve Strakonících uzavřené mezi městem Strakonice a sl. Silvií Kristkovou, Strakonice, na p. Marka Hejského, Praha 6.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s ukončením Dohody o postoupením práv a povinností ze smlouvy o výstavbě b.j. formou půdní vestavby v č.p. 782 v ul. Husova ve Strakonících, uzavřené mezi sl. Silvií Kristkovou, Strakonice, p. Markem Hejským, Praha 6 a městem Strakonice.

III. Doporučuje ZM

souhlasit s postoupením práv a povinností plynoucích ze smlouvy o výstavbě bytových jednotek formou půdní vestavby, uzavřené dne 10.4. 2007 mezi městem Strakonice a stavebníkem sl. Silvií Kristkovou, Strakonice na p. Ladislava Žížka, Písek (žádost ze dne 1.8. 2007).

V případě nezájmu p. Ladislava Žížka, ZM souhlasí s přidělením výše uvedeného půdního prostoru dle níže uvedeného seznamu náhradníků:

1. náhradníci: Ing. Karolína Mikešová, a Ing. Martin Mikeš, Strakonice (žádost ze dne 10.12. 2007)
2. náhradník: p. Jakub Šlechta, Volyně (žádost ze dne 10.12. 2007)
3. náhradník: Pavel Škopek, Strakonice (žádost ze dne 15.1. 2008)

IV. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem dohody o ukončení a dohody o postoupení práv a povinností.

6) Vyřazení majetku

Usnesení č. 2080/2008 (66/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením následujícího majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Městský ústav sociálních služeb Strakonice:

- počítač HUNDAY – poř. cena 61.180,90 Kč, r.poř. 1994
- PC IBM monitor Belinea – 6 ks á 53.397,84 Kč, r.poř. 2001

Základní škola Strakonice, Dukelská 166:

- notebook NX 9010 – 39.969,- Kč, r.poř. 2003
- PC IBM Net Vista – 24.302,- Kč, r.poř. 2002
- NB Acer Aspire 1312 – 39.947,- Kč, r.poř. 2003
- PC Pentium Mintaka 32 – 27.128,- Kč, r.poř. 1999

STARZ Strakonice:

- kopírka Canon Copy – 43.798,- Kč, r.poř. 1996
- křovinořez SOLO 152 L – 20.650,- Kč, r.poř. 2001

ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263:

- PC Pentium 166 MMX – 68.538,70 Kč, r.poř. 1997
- PC Morex – 61.341,60 Kč, r.poř. 1996
- Pentium BELLA TRIX 64 – 65.784,90 Kč, r.poř. 1999

ZŠ Strakonice, F.L.Čelakovského, Jezerní 1280:

- počítač + monitor ADI 15, tiskárna DJ 610 – 45.787,80 Kč, r.poř. 1998

Městská policie Strakonice:

- kamerový zabezpečovací systém na MP – 23.415,- Kč, r.poř. 1995.

9) Úprava Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice schválených Zastupitelstvem města Strakonice dne 15. 10. 2003 a 22. 6. 2005

Usnesení č. 2081/2008 (66/3c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

rozhodnout upravit čl. I., odstavec a) Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice takto: žadatel a osoby, které budou žít se žadatelem ve společné domácnosti, nemají žádné nesplněné závazky vůči městu Strakonice.

II. Doporučuje ZM

uložit majetkovému odboru vypracovat úplné znění Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice

17. Smlouva o přístupu k mapovému serveru (služba Geodata on-line)

Usnesení č. 2082/2008 (65/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se Smlouvou o přístupu k mapovému serveru od firmy Hrdlička s.r.o.

II. Pověřuje

starostu podpisem této smlouvy

Ing. Pavel Vondryš
starosta

Ing. Karel Vlasák
místostarosta