

Z á p i s
z 68. jednání Rady města Strakonice
konaného 18.6.2008 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Vlasák – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: MUDr. Chod, Mgr. Parkosová, Ing. Pavel
Ing. Tůma – tajemník
Mgr. Tůmová – PR

Omluveni: pí Žiláková

Program:

1. MěÚSS :

A/ Prodloužení ubytování v AD

Usnesení č. 2115/2008

B/ Ubytování v AD

Usnesení č. 2116/2008

C/ Schválení uzavření smlouvy o příspěvku za umístění občana v domově pro seniory /Pracejovice/

Usnesení č. 2117/2008

2. Rozpočtová opatření č. 53 - 61

Usnesení č. 2118/2008

3. Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce č. 377 mezi Úřadem práce ve Strakonících a městem Strakonice

Usnesení č. 2119/2008

4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

Usnesení č. 2120/2008

5. Uzavření školních družin při ZŠ zřizovaných městem v období hlavních prázdnin

Usnesení č. 2121/2008

6. Zápis ze sociální komise č. 2

Usnesení č. 2122/2008

7. Zápis z 28. jednání projektu Otavské plavby

Usnesení č. 2123/2008

8. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 2124/2008 – 2131/2008

9. Reprezentativní stolní kalendář města Strakonice pro rok 2009

Usnesení č. 2132/2008

10. Smlouva o partnerství – nahrávka CD adventní a vánoční hudby „Čas, kdy se hvězda ukázala“.

Usnesení č. 2133/2008

Zahájení:

68. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášéníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. MěÚSS:

A/ Prodloužení ubytování v Azylovém domě, ul. Budovatelská 613, Strakonice

Usnesení č. 2115/2008 (68/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě pana Ladislava Křápa, paní Kateřiny Pohlotkové, paní Olgy Horváthové, pana Dušana Chvosty, pana Petra Chmela, paní Jitky Štarmanové, pana Petra Patáka, na dobu určitou od 1.7. do 31.8.2008

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.7. do 31.8.2008

III. Pověřuje

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

B/ Ubytování v AD

Usnesení č.2116/2008 (68/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytování v Azylovém domě pana Lukáše Štarmana v období od 12.6. do 30.9.2008.

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 12.6. do 30.9.2008.

III. Pověřuje

ředitelku MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence.

C/ Schválení uzavření smlouvy o příspěvku za umístění občana v domově pro seniory /Pracejovice/

Usnesení č. 2117/2008 (68/8)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření smlouvy mezi městem *Strakonice* a obcí *Pracejovice* o příspěvku za umístění občanky pí *Milady Kopačkové*, nar. 26.10.1923, bydliště Pracejovice 42, do Domova pro seniory, Rybniční 1282, Strakonice. Smlouvou se Plátce (obec Pracejovice) zavazuje platit Příjemci (město Strakonice) příspěvek ve výši 6 000,- Kč ročně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o příspěvku za umístění občana

Projednávání bodu 2 se zúčastnila Ing. Šochmanová

2. Rozpočtová opatření č. 53 - 61

Usnesení č. 2118/2008 (68/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

změnu rozpočtu o:

RO č. 53 ve výši 10 000,- Kč

Neinvestiční transfer na činnost občanskému sdružení CSTA (Calderdale–Strakonice Twinning Association), které zabezpečuje partnerské vztahy mezi občany a organizacemi regionu Strakonice a oblastí Calderdale v Anglii. (viz. Příloha)

Rozpočtové opatření bude kryto z odvodů za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.

RO č. 54 ve výši 110 000,- Kč

Grant JČK na projekt „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“.

RO č. 55 ve výši 150 000,- Kč

Grant JČK na projekt „Zkvalitnění nabídky služeb Městského informačního centra Strakonice“.

RO č. 56 ve výši 100 000,- Kč

Finanční dar JČK pro MěKS Strakonice na realizaci projektu „XVIII. Mezinárodní dudácký festival v roce 2008“.

RO č. 57 ve výši 25 000,- Kč

Neinvestiční dotace ze státního rozpočtu pro Šmidingerovu knihovnu Strakonice na realizaci projektů z programu Knihovna 21. století. (Literární a výtvarná soutěž o cenu prof. Ant. Voráčka - 10 000,- Kč, Ekoporadna Krasec a spolupráce ŠK s ČSOB - 5 000,- Kč, 165 let knihovny ve Strakonících – 10 000,- Kč).

RO č. 58 ve výši 143 000,- Kč

Dotace ze státního rozpočtu pro Šmidingerovu knihovnu Strakonice na realizaci projektu z programu „Veřejné informační služby knihoven – VISK 3“.

RO č. 59 ve výši 1 079 160,- Kč

Dotace ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období IV. čtvrtletí roku 2007 a I. čtvrtletí roku 2008.

II. Doporučuje ZM

schválení změny rozpočtu o:

RO č. 60 ve výši 2 350 000,- Kč

Investiční transfer pro TJ ČZ Strakonice na dokončení akce „Zastřešení házenkářského hřiště“ ve Strakonících.

Na tuto akci byla v rozpočtu na rok 2008 schválena částka 5 mil. Kč (čerpání těchto prostředků bylo podmíněno získáním dotace z MŠMT ve výši 7,512 mil Kč). Na základě výběrového řízení došlo k navýšení ceny díla na cca 14,862 mil. Kč, což znamená, že k profinancování celé akce v roce 2008 chybí částka 2,350 mil. Kč.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

RO č. 61 ve výši 6 700 000,- Kč

Navýšení prostředků na akci „Stavební úpravy a přístavba objektu čp. 772“ Jde o bývalý objekt SÚS, který bude využíván pro potřeby úřadu.

V rozpočtu na rok 2008 je na tuto akci schválena částka 8 mil. Kč, k navýšení prostředků dochází na základě prováděcí projektové dokumentace.

Rozpočtové opatření bude kryto:

3 300 000,- Kč použitím prostředků z minulých let

2 000 000,- Kč přesunem z akce „Rekonstrukce budovy Husova čp. 380“ – budova knihovny

1 000 000,- Kč přesunem z akce „Sběrný dvůr – překladiště“

400 000,- Kč přesunem z položky „cyklostezky“

III. Ukládá:

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 53 - 59 provést a rozpočtová opatření č. 60 - 61 předložit ke schválení na nejbližším zasedání zastupitelstva města.

3. Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce č. 377 mezi Úřadem práce ve Strakonících a městem Strakonice

Usnesení č. 2119/2008 (68/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce č. 377 mezi Úřadem práce ve Strakonících se sídlem Textiláků 393, 386 01 Strakonice, IČ 00476234 a městem Strakonice, jehož předmětem je změna výše čtvrtletních záloh na energie, odvoz odpadu, úklid společných prostor a na spotřebovaný hygienický materiál podle skutečného vyúčtování za r. 2007 v budově ve Smetanově ulici čp. 533

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě v předloženém znění.

4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

Usnesení č. 2120/2008 (68/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města,

na **pátek a sobotu 28. 6. – 31. 12. – diskotéka - reprodukováná hudba** – Bar Žlutá opice, Lidická 166, Strakonice – pořádá Bar s.r.o, Poláček Stanislav, Štěkeň - od 22:00 hodin do 03:30 hodin následujícího dne

5. Uzavření školních družin při ZŠ zřizovaných městem Strakonice v období hlavních prázdnin

Usnesení č. 2121/2008 (68/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Uzavření školních družin při základních školách zřizovaných městem Strakonice (školní družiny při ZŠ F.L.Čelakovského, školní družiny při ZŠ J. z Poděbrad, školní družiny při ZŠ Dukelská, školní družiny při ZŠ a MŠ Povážská) v období hlavních prázdnin tj. od 30.6.2008 do 29.8.2008 včetně.

6. Zápis ze sociální komise č. 2

Usnesení č. 2122/2008 (68/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 2. jednání sociální komise

II. Souhlasí

s poskytnutím finančních příspěvků z rozpočtu města:

1. **Středisko výchovné péče**, Ellerova 160, Strakonice – **8.000,- Kč** /ubytování, vstupné, půjčovné kol pro děti/
2. **Krizové a kontaktní centrum**, Komenského 174, Strakonice – **50.000,-Kč** /na nájem, likvidaci infekčního odpadu, energie, vodné, stočné /
3. **Mateřské centrum Beruška Strakonice**, Bezděkovská 216, Strakonice – **25.368,- Kč** /na úhradu elektrická energie , otop plynem, vodné, stočné, odpad/
4. **Městská policie**, Komenského 328, Strakonice – **15.000,- Kč** /na realizaci několikadenního rehabilitačního programu pro děti ze Základní školy speciální- doprava dětí, ubytování a drobné ceny/
5. **DYS CENTRUM Strakonice**, Občanské sdružení při ZŠ Čelakovského, Chelčického 555, Strakonice –**15.000,- Kč** /roční provoz linky + výcvik dobrovolníků, propagační materiál/
6. **Sdružení zdravotně postižených v ČR**, Stavbařů 213, Strakonice – **50.000,- Kč** /pokrytí režijních nákladů budovy/
7. **Český červený kříž**, Úřad oblastního spolku, Mírová 173 , Strakonice - **50.000,-Kč** /na nájemné pro rok 2008 /

III. Ukládá

sociálnímu odboru provést schválené usnesení

7. Zápis z 28. jednání projektu Otavské plavby

Usnesení č. 2123/2008 (68/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 28. jednání projektu Otavské plavby ze dne 13. května 2008.

8. Majetkové záležitosti

Projednávání tohoto bodu se zúčastnila Ing. Narovcová

1) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Parkoviště MěÚ Strakonice“

Usnesení č. 2124/2008 (68/1)

Rada města v souvislosti s realizací stavby „Parkoviště MěÚ Strakonice“

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na zhotovitele stavby: „Parkoviště MěÚ Strakonice“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům:

1. STRABAG, a.s., OZ Č. Budějovice, Pražská 313, 397 38 Písek
2. ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 Č. Budějovice
4. Stavby silnic a železnic, a.s., Planá 72, 370 01 Č. Budějovice
5. PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice
6. Prima a.s., Raisova ul. 1004, 386 01 Strakonice,
7. Jihošpol – Jihočeská obchodní a stavební společnost a.s., Písecká 893, 386 01 Strakonice,
8. František Žahour – Garantstav, Tisová 233, 386 01 Strakonice

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na realizaci stavby: „Parkoviště MěÚ Strakonice“

III. Jmenuje

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení :

1. člen Ing. Pavel Vondrys
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Michal Bezpalec
4. člen pí Milada Vlasáková
5. člen Ing. Jan Blahout

náhradníky členů pro otevírání a hodnocení nabídek :

1. náhradník Ing. Karel Vlasák
2. náhradník Ing. Oldřich Švehla
3. náhradník Ing. Lukáš Srb
4. náhradník pan Václav Šrámek
5. náhradník Ing. Jaromír Zeman

IV. Ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

2) Výběrové řízení na dodavatele stavby „Osvětlení přechodů křižovatek Hraniční/Šumavská, Husova/Mírova, Na Ohradě/Ellerova, Bezděkovská/ ,Holečkova - Strakonice“

Usnesení č. 2125/2008 (68/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na dodavatele stavby: „Osvětlení přechodů křižovatek Hraniční/Šumavská, Husova/Mírova, Na Ohradě/Ellerova, Bezděkovská/Holečkova - Strakonice“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem firmou UNIELEKTRO Strakonice s.r.o. Radošovice 149, 386 01 Strakonice, na zhotovení stavby: „Osvětlení přechodů křižovatek Hraniční/Šumavská, Husova/Mírova, Na Ohradě/Ellerova, Bezděkovská/Holečkova - Strakonice“, za cenu 3,648.442,- Kč včetně DPH, termín plnění do 29.9.2008.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

3) Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s výběrem dodavatele projektové dokumentace stavby: „Parkoviště na pozemcích p.č. dle KN 1620, 1619, st.144/1, 1487 k.ú. Strakonice – ul. Podskalská“

Usnesení č. 2126/2008 (68/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení malého rozsahu na základě záznamu o posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele projektové dokumentace stavby: „Parkoviště na pozemcích p.č. dle KN 1620, 1619, st.144/1, 1487 k.ú. Strakonice – ul. Podskalská“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností SUDOP projekty Plzeň, a.s., Plachého 35, 301 00 Plzeň za celkovou cenu díla 199.920,- Kč včetně DPH, termín plnění do 23 týdnů od podpisu SOD.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

4) Dohoda o uložení kabelu veřejného osvětlení pro stavbu : „Rozšíření V.O. Starý Dražejov“

Usnesení č. 2127/2008 (68/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody na bezplatné uložení kabelu veřejného osvětlení do pozemku parc.č. 64/4 k.ú. Dražejov u Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody.

5) Manželé Vaněčkovi, Strakonice – žádost o vybourání otvoru do nosné příčky

Usnesení č. 2128/2008 (68/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vybouráním otvoru do nosné příčky dle statického návrhu firmy Atelier Penta s.r.o. Strakonice. Stavební úpravy budou prováděny na náklady nájemce. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

6) Miroslav Kloud, Strakonice II– žádost o povolení stavební úpravy koupelny

Usnesení č. 2129/2008 (68/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se stavebními úpravami koupelny. Stavební úpravy budou prováděny na náklady nájemce.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

7) Ivana Veselá, Strakonice – žádost o povolení stavební úpravy sprchového koutu

Usnesení č. 2130/2008 (68/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se stavebními úpravami sprchového koutu. Stavební úpravy budou prováděny na náklady nájemce.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

1) Pronájem nebytových prostorů v budově č.p. 270 v ul. Na Stráži ve Strakonících a ukončení nájmních smluv v čp. 270 a čp. 1319 v ul. Na Stráži ve Strakonících.

Usnesení č. 2131/2008 (68/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytových prostorů v budově č.p. 270 na pozemku p.č.st. 113/1 v ul. Na Stráži, vše v k.ú. Strakonice o výměře 32 m² v 1. podzemním podlaží, 513,5 m² v 1. nadzemním podlaží a 47,8 m² v 2. nadzemním podlaží.

II. Souhlasí

s uzavřením nájmní smlouvy na nebytové prostory v č. p. 270 na pozemku p.č.st. 113/1 v ul. Na Stráži, vše v k.ú. Strakonice o výměře 32 m² v 1. podzemním podlaží za 1.000,-Kč/m²/rok, o výměře 513,5 m² v 1. nadzemním podlaží za 3.000,-Kč/m²/rok a o výměře 47,8 m² v 2. nadzemním podlaží za 2.000,-Kč/m²/rok s Komerční bankou a.s. se sídlem Na Příkopě 33, čp. 969, Praha 1, na dobu určitou 5 let, po uplynutí zákonem stanovené lhůty, za předpokladu, že se po dobu zveřejnění záměru nepřihlásí jiný žadatel. Výše nájmného bude valorizována dle oficiálně vyhlášené míry inflace za předchozí kalendářní rok.

III. Souhlasí

s vypovězením smluv o nájmu nebytových prostorů a nájmu věcí movitých v budově č.p. 270 na pozemku p.č.st. 113/1 a v č.p. 1319 na pozemku p.č. 113/3 v ul. Na Stráži, vše v k.ú. Strakonice uzavřených mezi Komerční bankou a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969 a následujícími nájemci:

- Martin Jančura - DYVAN NÁBYTEK, Dolní Lhota 10, Stráž nad Nežárkou - smlouva uzavřena 29.7.2006 ve znění dodatku ze dne 31.1.2007 na dobu neurčitou s 3- měsíční výpovědní lhůtou.

- Josef Mrkvička, Strakonice – smlouva uzavřena 30.4.2001 ve znění dodatků uzavřených 31.12.2001, 18.3.2003, 24.2.2005, 1.5.2006 na dobu neurčitou s 3-měsíční výpovědní lhůtou.

- UNISMINI – služby, spol. s.r.o., Praha 4, Bělčická 2922 – smlouva uzavřena 31.12.2003 na dobu neurčitou s 2-měsíční výpovědní lhůtou.

IV. Souhlasí

s ukončením smlouvy o nájmu nebytových prostor a nájmu věcí movitých uzavřené mezi Komerční bankou a.s. se sídlem, Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1 a paní Marií Uhlíkovou, Strakonice dne 22.5.2001 ve znění dodatků uzavřených 10.1.2002, 18.3.2003, 2.6.2003, 23.2.2005, 15.5.2006 a sice dohodou ke dni 31.12.2008, z důvodu odchodu paní Uhlíkové do důchodu ke dni 31.12.2008 (ukončení činnosti paní Uhlíkové).

V. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv, dohody a výpovědí.

9. Reprezentativní stolní kalendář města Strakonice pro rok 2009

Usnesení č. 2132/2008 (67/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zadáním výroby 1500 ks stolního kalendáře města Strakonice pro rok 2009 s použitím metody parciálního lakování na obálce kalendáře, který bude mít rozměry 300 x 125 mm.

10. Smlouva o partnerství – nahrávka CD adventní a vánoční hudby „Čas, kdy se hvězda ukázala“.

Usnesení č. 2133/2008

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s partnerstvím města na projektu - nahrávka CD adventní a vánoční hudby „Čas, kdy se hvězda ukázala“.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o partnerství.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Karel Vlasák
místostarosta