

**Z á p i s**  
**z 80. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 22.10.2008 v kanceláři starosty**

---

---

- Přítomni:** 6 členů RM :  
Ing. Vondrys – starosta  
Ing. Vlasák – místostarosta  
členové RM: Mgr. Parkosová, Ing. Pavel, MUDr. Chod, pí Žiláková  
Ing. Tůma – tajemník  
Mgr. Kotlíková - PR
- Omluveni:** PhDr. Říhová – místostarostka

**Program:**

- |  |   |
|--|---|
| 1. Zápis ze sociální komise, příspěvek z rozpočtu města        | <b>Usnesení č. 2482/2008</b>            |
| 2. Majetkové záležitosti                                       | <b>Usnesení č. 2483/2008 –2494/2008</b> |
| 3. Licenční smlouva – Mgr. Jan Olejník                         | <b>Usnesení č. 2495/2008</b>            |
| 4. MěÚSS: A/Prodloužení ubytování v AD                         | <b>Usnesení č. 2496/2008</b>            |
| B/Ukončení ubytování v AD                                      | <b>Usnesení č. 2497/2008</b>            |
| C/Ubytování v AD   | <b>Usnesení č. 2498/2008</b>            |
| 5. Odměna ředitelky MŠ Lidická                                 | <b>Usnesení č. 2499/2008</b>            |
| 6. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl - OSA | <b>Usnesení č. 2500/2008</b>            |
| 7. Rozpočtová opatření č. 84 – 86                              | <b>Usnesení č. 2501/2008</b>            |

**Zahájení:**

80. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

**1. Zápis ze sociální komise, příspěvky z rozpočtu města  
Usnesení č. 2482/2008 (80/1)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis z 4. jednání sociální komise

**II. Souhlasí**

s poskytnutím finančních příspěvků z rozpočtu města:

1. **Krizové a kontaktní centrum**, Komenského 174, Strakonice – **30.000,-Kč** /na částečnou úhradu provozních nákladů – nájem, náklady vzniklé stěhováním zařízení do nových prostor a likvidace infekčního odpadu/
2. **DYS CENTRUM Strakonice**, Občanské sdružení při ZŠ Čelakovského, Chelčického 555, Strakonice – **8.000,- Kč** /roční provoz linky/
3. **Sdružení zdravotně postižených v ČR**, Stavbařů 213, Strakonice – **20.000,- Kč** /pokrytí režijních nákladů budovy/
4. **Český červený kříž**, Úřad oblastního spolku, Mírová 173 , Strakonice - **30.000,-Kč** /na nájemné a služby /

**III. Nesouhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku z rozpočtu města Občanskému sdružení pro péči o duševně nemocné FOKUS Písek, Kollárova 485, Písek

**IV. Ukládá**

sociálnímu odboru provést schválené usnesení

**2. Majetkové záležitosti**

**1 ) Pavel Rajnoch – žádost o zrušení návrhu na vystěhování**

**Usnesení č. 2483/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Nesouhlasí**

se zrušením výzvy k vyklizení a vrácení bytové jednotky č. 08/201, Strakonice, panu Pavlu Rajnochovi bytem tamtéž.

**2) Lenka Kollrosová, Strakonice II. – oznámení o zániku společného nájmu bytu**

**Usnesení č. 2484/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována Lenka Kollrosová.

**3) Zdeněk Hájek, Strakonice – žádost o podnájem části bytu pro pana Gennadie Blokitina**

**Usnesení č. 2485/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

v souladu s ust. § 719 oz., s podnájmem b.j. č. 20 v domě č.p. 207, ul. Stavbařů, nájemce Zdeňka Hájka pro pana Gennadie Blokitina na dobu od 15. 8. 2008 do 14. 8. 2009 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

**4) Petr Pešek, Strakonice II – žádost o podnájem bytu pro paní Jaroslavu Trojanovou**  
**Usnesení č. 2486/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

v souladu s ust. § 719 oz., s podnájemem b.j. č. 20 v domě č.p. 75, ul. Bezděkovská, nájemce Petra Peška pro paní Jaroslavu Trojanovou na dobu od 1. 9. 2008 do 31. 8. 2009 s tím, že podnájem byl schválen na dobu určitou a skončí uplynutím této doby. Po skončení podnájmu podnájemce nemá právo na náhradní byt ani podnájem.

**5) Olga Vachtová, Strakonice II – žádost o rozšíření nájemní smlouvy**

**Usnesení č. 2487/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s rozšířením nájemní smlouvy na byt č. 02 v ul. Bezděkovská 73 o nájemce Františka Doležala.

**6) David Karol, Strakonice – žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu**

**Usnesení č. 2488/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Davidu Karolovi, Strakonice, k b. j. o vel. 1+1, č. b. A34 ve 2. patře po Jolaně Kolingerové .

**7) Bytový dům č. 13 , Jezárky – uzavření dodatku k SOD**

**Usnesení č. 2489/2008 (80/2)**

Rada města v souvislosti s realizací stavby „Bytový dům č. 13 , Jezárky “

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo mezi městem Strakonice a společností Protom Strakonice s.r.o., jehož předmětem je navýšení ceny díla v souvislosti se změnou sazby DPH a dále s prováděním prací nad rámec smlouvy. Cena bude navýšena o 3 915 510 ,-Kč na celkovou cenu díla 46 604 668,- Kč včetně DPH.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě.

**8) Převod použitého movitého majetku do příspěvkové organizace**

**Usnesení č. 2490/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

převedení zahradního altánu v majetku města Strakonice, nacházejícího se na zahradě u domu čp. 220 v Tovární ul. ve Strakonicích do organizace Mateřská škola Lidická, odloučené pracoviště Spojarů 1260, Strakonice a to v hodnotě 1,- Kč, po jeho vyřazení na základě rozhodnutí likvidační komise města Strakonice (postup dle usn. RM č. 1089/2005 ze dne 30.11.2005).

**9) Pronájem nebytového prostoru v organizaci STARZ Strakonice**

**Usnesení č. 2491/2008 (80/2)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s pronájemem nebytových prostorů o výměře 80 m<sup>2</sup> v 1. poschodí objektu Sportovní haly Strakonice, Máchova 1113 následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek:

- bfz – vzdělávací akademie s.r.o., se sídlem Provaznická 16, Cheb, pobočka České Budějovice, se záměrem využití prostoru pro zřízení kanceláře a školící místnosti pro uvedenou firmu, za nájemné ve výši 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 40.000,- Kč/rok, částka za vytápění, el. energii a vodu 26.000,- Kč/ročně, celkem tedy nájemné včetně služeb 66.000,- Kč/rok, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **1) Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona 137/2006 Sb. veřejné zakázky: „Komunikační propojení ulice Kosmonautů a Spojařů, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 2492/2008 (80/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením zadávacího řízení dle § 21 odst.1 písm.f) dle zák. 137/2006 Sb., v platném znění, – zjednodušené podlimitní řízení a s rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci stavby veřejné zakázky: „Komunikační propojení ulice Kosmonautů a Spojařů, Strakonice“.

Pořadí firem a cena včetně DPH:

- |  |                  |
|--|------------------|
| 1. Sdružení SWIETELSKY – CASTA „Strakonice – propojení ul. Kosmonautů a Spojařů“,<br>vedoucí sdružení: SWIETELSKY stavební s.r.o.,<br>Pražská čp. 495, 370 04 České Budějovice | 15.852.980,- Kč  |
| 2. ZNAKON, a.s.,<br>Sousedovice čp. 44, 386 01 Strakonice  | 17.695.938,92 Kč |
| 3. STRABAG, a.s., OZ České Budějovice,<br>Vrbenská 31, 370 06 České Budějovice   | 17.748.796,65 Kč |
| 4. DŘEVOTVAR – ŘEMESLA A STAVBY,s.r.o.,<br>Slavíkovců 455, 391 55 Chýnov   | 17.782.450,- Kč  |
| 5. Stavby silnic a železnic, a.s.,<br>Národní třída 138/10, 110 00 Praha   | 17.796.647,59 Kč |
| 6. Silnice Klatovy a.s.,<br>Václavská 190, 339 01 Klatovy  | 17.840.957,- Kč  |

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem: Sdružením SWIETELSKY – CASTA „Strakonice – propojení ul. Kosmonautů a Spojařů“, vedoucí sdružení: SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská čp. 495, 370 04 České Budějovice, na realizaci stavby „Komunikační propojení ulice Kosmonautů a Spojařů, Strakonice“, za cenu 15.852.980,- Kč včetně DPH, s termínem dokončení díla do 30.06.2009. Termín pro realizaci a vyúčtování částí stavebních objektů D, H v celkové výši minimálně 4.000.000,- Kč včetně DPH do 15.12.2008.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **2) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví města p.č. dle KN 393/13 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Obchodní centrum Strakonice, ul, Katovická“.**

**Žadatel: Sallerova výstavba Objekt IV spol. s r.o., Obchodní zóna 266, 431 11 Otvice**

#### **Usnesení č. 2493/2008 (80/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení dešťové kanalizace na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN

393/13 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Obchodní centrum Strakonice, ul. Katovická“, dle sazebníku.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **3) Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 772 , Strakonice , Krále Jiřího z Poděbrad**

#### **Usnesení č. 2494/2008 (80/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s doporučením komise o vyloučení 2 uchazečů ze zadávacího řízení na realizaci stavby „Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 772 , Strakonice, Krále Jiř. z Poděbrad“, a to společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. , Pražská 495, České Budějovice a společnosti PARABASTAV s.r.o. Opalice 4 Kamenný Újezd.

#### **II. Souhlasí**

s doporučením komise a zadáním zakázky „Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 772 , Strakonice , Krále Jiř . z Poděbrad“ firmě Stavospol CZ s.r.o., Těšovice 59 384 21 Husinec, za cenu díla 11 584 228,- Kč vč.DPH s termínem dokončení do 15.6.2009.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

### **3. Licenční smlouva – Mgr. Jan Olejník**

#### **Usnesení č. 2495/2008 (80/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením licenční smlouvy mezi městem Strakonice a Mgr. Janem Olejníkem, Havlíčkovo nábřeží 406, Blatná, o poskytnutí práva užít 13 kusů malovaných obrázků v omalovánkách Strakonická strašidla a ke všem dalším způsobům užití neomezeného rozsahu. Smluvní odměna činí Kč 6 000,--.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem licenční smlouvy v předloženém znění.

### **4. MěÚSS:**

#### **A/ Prodloužení ubytování v AD**

#### **Usnesení č. 2496/2008 (80/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě pana Ladislava Křápa, paní Kateřiny Pohlotkové, paní Olgy Horváthové na dobu určitou od 1.11. do 31.12.2008.

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.11. do 31.12.2008.

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence.

#### **B/ Ukončení ubytování v AD**

#### **Usnesení č. 2497/2008 (80/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

ukončení ubytování v Azylovém domě paní Moniky Kusendové, pana Lukáše Štarmana, pana Jaroslava Sekyry, pana Petra Chmela, paní Jitky Štarmanové, pana Václava Frčky, paní Jany Gagalíkové a paní Jany Zábranské

### **C/ Ubytování v AD**

#### **Usnesení č. 2498/2008 (80/6)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě pana Davida Kříže v období od 10.10.2008 do 31.12.2008

##### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 10.10.2008 do 31.12.2008

##### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence

### **5. Odměna ředitelky MŠ Lidická**

#### **Usnesení č. 2499/2008 (80/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

udělení odměny ředitelce MŠ Lidická /Miloslavě Vozábalové/ k ocenění pracovních zásluh u příležitosti životního jubilea, dle přiloženého návrhu, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na odboru školství a cestovního ruchu.

##### **II. Ukládá**

odboru školství a cestovního ruchu zajistit splnění výše uvedeného usnesení.

### **6. Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl - OSA**

#### **Usnesení č. 2500/2008 (80/8)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl s Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, o. s., Čs. armády 786, 160 56 Praha 6. Smlouva poskytuje licenci k veřejnému provozování hudebních děl formou živého provedení – kulturní program při Václavské pouti. Smluvní odměna činí Kč 2 362,--.

##### **II. Pověřuje**

starostu podpisem licenční smlouvy.

### **7. Rozpočtová opatření č. 84 – 86**

#### **Usnesení č. 2501/2008 (80/9)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

##### **RO č. 84 ve výši 827 000,- Kč**

Dotace ze státního rozpočtu na zabezpečení výdajů spojených s konáním voleb do zastupitelstev krajů a 1/3 Senátu Parlamentu ČR konaných ve dnech 17. a 18. října 2008.

##### **RO č. 85 ve výši 29 861,- Kč**

Snížení účelové dotace ze státního rozpočtu a s tím související snížení výdajů na zabezpečení činností vykonávaných v oblasti sociálně-právní ochrany dětí dle rozhodnutí MF. Výše dotace vychází ze statistických údajů o počtu evidovaných případů a počtu pracovníků zajišťujících výkon soc. právní ochrany dětí dle stavu k 1.1.2008.

##### **RO č. 86 ve výši 240 409,- Kč**

Snížení účelové dotace ze státního rozpočtu a s tím související snížení výdajů na výkon agendy státní správy v oblasti sociálních služeb dle rozhodnutí MF. Výše dotace vychází z počtu žádostí o příspěvek na péči za rok 2007.

## **II. Ukládá**

Finančnímu odboru rozpočtové opatření č. 84 - 86 provést.

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Ing. Karel Vlasák  
místostarosta