

**Z á p i s**  
**z 90. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 28.1.2009 v kanceláři starosty**

---

---

**Přítomni:** 4 členů RM :  
Ing. Vondrys – starosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: Mgr. Parkosová, pí Žiláková, Ing. Vlasák  
Ing. Tůma – tajemník  
Mgr. Kotlíková – PR

**Omluveni:** Ing. Pavel – místostarosta, MUDr. Chod, pí Žiláková

**Program:**

1. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 2766/2009 – 2776/2009**
2. Pravidla pro evidenci a dokumentaci projektů **Usnesení č. 2777/2009**
3. Zápis z 1. jednání komise pro sport **Usnesení č. 2778/2009**
3. TS – bytové záležitosti **Usnesení č. 2779/2009 – 2781/2009**
4. MěÚS: A/ prodloužení ubytování v AD **Usnesení č. 2782/2009**  
B/ ubytování v AD **Usnesení č. 2783/2009**
5. Projekty „Městský kamerový monitorovací systém – VII. etapa“ a „Programy prevence kriminality města Strakonice“ - spolufinancování projektů z prostředků města Strakonice **Usnesení č. 2784/2009**
6. Znění zadání veřejné zakázky na koupi 2 ks barevného multifunkčního stroje od výrobce Konica Minolta, typ Bizhub C253 (1ks pro odbor dopravy, 1 ks pro informatiky+správní oddělení) v maximální celkové ceně 300.000,- Kč včetně DPH. **Usnesení č. 2785/2009**

**Zahájení:**

90. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášitelnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Majetkové záležitosti**

### **1) Žádost o zřízení věcného břemene chůze a jízdy přes pozemek parc. č. 1679 v kat. území Strakonice – návaznost na prodej nebytových jednotek (garáží) v domě čp. 823**

#### **Usnesení č. 2766/2009 (90/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zřízením věcných břemen chůze a jízdy přes pozemek parc.č. 1679 v kat. území Strakonice ve prospěch každého vlastníka garáže č. 823/5, garáže č. 823/6, garáže č. 823/7 a garáže č. 823/8 nacházejících se v domě čp. 823 v části obce Strakonice I na st. parc.č. 1111 v kat. území Strakonice. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně.

### **2) Ukončení nájemní smlouvy**

#### **Usnesení č. 2767/2009 (90/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy uzavřené dne 27.3.2007 mezi městem Strakonice a panem Miroslavem Sivákem, Strakonice na pronájem nebytových prostorů o výměře 236 m<sup>2</sup> v přízemí objektu Na Ostrově 131 ve Strakonících a to dohodou ke dni 31.1.2009.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

#### **III. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na pronájem nebytových prostorů o výměře 236 m<sup>2</sup> v přízemí objektu Na Ostrově 131 ve Strakonících, s tím, že pro nebytový prostor je rezervován příkon, jemuž odpovídá hodnota hlavního jističe el. energie 1x16 A.

### **3) Andrea Junková, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 2768/2009 (90/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována Andrea Junková.

### **4) Alena Vorudová, Strakonice II – oznámení o zániku společného nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 2769/2009 (90/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována Alena Vorudová.

### **5) Zina Vandová, Strakonice – žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 2770/2009 (90/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Potvrzuje**

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Zině Vandové, Strakonice, k b. j. v přízemí po Karlu Zelenkovi .

#### **II. Ukládá**

majetkovému odboru vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

### **6) Uvolněná bytová jednotka 3+1 č. b. 001 v domě č. p. 80, ul. Školní, Strakonice II**

#### **Usnesení č. 2771/2009 (90/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

doporučení bytové komise obsadit bytovou jednotku po rekonstrukci oken a podlahy.

**1) Uvolněná bytová jednotka č. 006, o velikosti 1+2 v č.p. 580, ul. Svatopluka Čecha, Strakonice**  
**Usnesení č. 2772/2009 (90/1a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 006, v domě č.p. 580, ul. Svatopluka Čecha přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 006/580, ul. Svatopluka Čecha, Strakonice včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 1.000 000,- Kč.

**II. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

**2) Revokace usnesení RM č. 2463/2008 a 2465/2008 ze dne 15. 10. 2008**

**Usnesení č.2773/2009 (90/1a)**

Rada města po projednání

**I. Revokuje**

usnesení RM č. 2463/2008 týkající se přidělení b. j. č. A33, slečně Petře Hofmannové, Strakonice a usnesení č. 2465/2008, týkající se přidělení b. j. č. 02, paní Pavle Švehlové, Strakonice, obě usnesení ze dne 15. 10. 2008.

**3) Podmínky pronájmu hradního sklípku**

**Usnesení č. 2774/2009 (90/1a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s níže uvedenými podmínkami pronájmu hradního sklípku v objektu Zámku čp. 50 ve Strakonících, které budou uvedeny v dotazníku ohledně pronájmu uvedeného prostoru:

- nájemce zajistí celoroční provoz
- nájemce zajistí základní otevírací dobu v turistické sezóně (od 1.5.2009 - 31.10.2009) od 10:00 hod.
- nájemce bude spolupracovat s pořadateli kulturních akcí a bude respektovat jejich požadavky při jejich pořádání
- v sezóně zajistí nájemce venkovní posezení odpovídající prostředí středověkého hradu
- nájemce bude respektovat styl hradu a doporučení památkové péče v případě umístění reklam, týká se i umístění poutačů
- nájemce zajistí teplou kuchyni a prodej točeného piva (výhradně strakonického)
- nájemce hradního sklípku zajistí zásobování podle pravidel předem dohodnutých s pronajímatelem (předpoklad zajištění zásobování od západní brány)
- nájemce zajistí úklid prostranství přiléhajícího k pronajaté části nemovitosti
- nájemci ani hostům hradního sklípku nevznikne právo na parkování v areálu hradu (platí i pro TAXI službu) ani na vyhrazených místech
- nájemce zajistí, aby prostory hradního sklípku fungovaly do 18.00 hod. jako nekuřácké
- nájemce nebude v prostoru hradního sklípku provozovat diskotéky
- kuchyně v hradním sklípku bude vybavena základní technologií, která bude pronajata nájemci hradního sklípku
- nájemci nebude umožněno v prostorách hradního sklípku umístit jakékoliv výherní hrací přístroje.

**4) Smlouva o zřízení věcného břemene umístění cyklostezky Hajská - Modlešovice.**

**Usnesení č.2775/2009 (90/1a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene pro umístění cyklostezky na pozemcích p.č. 339 a p.č. 264/6 k.ú. Sedlíkovice, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

## **5) Rekonstrukce komunikace Tisová ve Strakonících**

### **Usnesení č. 2776/2009 (90/1a)**

Rada města v souvislosti s akcí „Rekonstrukce komunikace Tisová ve Strakonících“

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o provedení překládky podzemního vedení a zařízení veřejné sítě mezi Telefónika O2 Czech Republic, a.s. a městem Strakonice.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy

## **2. Pravidla pro evidenci a dokumentaci projektů**

### **Usnesení č. 2777/2009 (90/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

Pravidla pro zadávání a dokumentaci projektů

#### **II. Ukládá**

odborům Městského úřadu Strakonice, které zadávají nebo realizují:

- a) architektonické nebo urbanistické studie;
- b) projektové dokumentace, které komplexně řeší určité území nebo danou problematiku;
- c) realizační investiční projekty;
- d) samostatné neinvestiční projekty;

postupovat v souladu s těmito Pravidly pro zadávání a dokumentaci projektů

## **3. Zápis z 1. jednání komise pro sport**

### **Usnesení č. 2778/2009 (90/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 1. jednání komise pro sport ze dne 13. 1. 2009.

#### **II. Souhlasí**

s rozdělením částky určené pro příspěvky pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity dle Zásad přidělování finančních příspěvků (neinvestičních transferů) města Strakonice určených pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity schválené usnesením číslo 2530/2008 ze dne 29. 10. 2008, a to čl. 2 – na Činnost a jednorázové sportovní a volnočasové akce částka ve výši 340.000,- Kč (na sportovní činnost žactva a dorostu a na volnočasovou činnost mládeže do 19 let 220.000,- Kč, na jednorázové sportovní a volnočasové akce 120.000,- Kč); čl. 3 – na Ocenění mimořádných sportovních úspěchů kolektivů a jednotlivců a na reprezentaci města částka ve výši 160.000,- Kč.

#### **III. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku na nájemné ve sportovních zařízeních města Strakonice pro kategorie žactva a dorostu (v případě HC Strakonice, o. s., včetně juniorské kategorie) v roce 2009: Basketbalovému klubu Strakonice, Sportovnímu klubu Basketbal Strakonice, DDM Strakonice – Fbc Strakonice, HC Strakonice, o. s., SK Fight Pro Strakonice, SK Judo – 1990 Strakonice, Občanskému sdružení Karate Strakonice, Shotokanu Karate-Do International Federation Czech Republic, o. s., TJ ČZ Strakonice – atletickému oddílu, oddílu házené, oddílu nohejbalu, oddílu stolního tenisu, TJ Fezko Strakonice – oddílu plaveckých sportů, oddílu nohejbalu, oddílu volejbalu, Tenisovému klubu Strakonice, o. s.

#### **IV. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku na nájemné ve sportovních zařízeních spravovaných STARZem pro kategorie dospělých: Basketbalovému klubu Strakonice, Basket servis Strakonice, s. r. o., Sportovnímu klubu Basketbal Strakonice, HC Strakonice, o. s., TJ ČZ Strakonice – atletickému oddílu, oddílu házené, oddílu nohejbalu, TJ Fezko Strakonice – oddílu plaveckých sportů, oddílu nohejbalu, oddílu volejbalu.

#### **V. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 2.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce HC Strakonice, o. s., na uspořádání turnaje čtvrtých tříd ve Strakonících na závěr hokejové sezony 2008-2009 v březnu 2009.

#### **VI. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 2.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce HC Strakonice, o. s., na uspořádání turnaje pátých tříd ve Strakonících dne 14. 3. 2009.

#### **VII. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 4.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce SKI klubu Strakonice na uspořádání krajského přeboru ve sjezdovém lyžování – obří slalom v Kubově Huti ve dne 21. – 22. 2. 2009.

#### **VIII. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 2.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ ČZ Strakonice – oddílu házené na uspořádání souboru turnajů pro nejmenší v prvním čtvrtletí roku 2009 v tělocvičně TJ ČZ Strakonice a v házenkářské hale 4+1 a 6+1.

#### **IX. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 3.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ Fezko Strakonice – oddílu plaveckých sportů na uspořádání mezinárodního turnaje žen oddílů Strakonice, Hannover, Chemnitz ve Strakonících dne 24. 1. 2009.

#### **X. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 10.000,- Kč z finančních prostředků na ocenění mimořádných sportovních úspěchů kolektivů a jednotlivců a na reprezentaci města OS ČSTV Strakonice na uspořádání akce Vyhlášení nejlepších sportovců okresu Strakonice za rok 2008 v Městském kulturním středisku Strakonice dne 24. 2. 2009.

#### **XI. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku na nájemné ve sportovních zařízeních města Strakonice pro kategorie žactva a dorostu ve výši 6.750,- Kč Basketbalovému klubu Strakonice za tělocvičnu ZŠ Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad, za období 9-12/2008.

### **4. TS – bytové záležitosti**

#### **1. Neprodlení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá**

##### **Usnesení č. 2779/2009 (90/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Rozhodla**

v případě, že nájemce do 15.2.2009 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Gejzu Čonkovi, Strakonice, č.b. 003 o velikosti 1+0 s příslušenstvím, II. kategorie v 1.podlaží domu.

##### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 15. února 2009, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

#### **2. Neprodlení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá**

##### **Usnesení č. 2780/2009 (90/3)**

Rada města po projednání

##### **I. Rozhodla**

V případě, že nájemce do 31.3.2009 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Martinovi Strnadovi, Strakonice, č.b. 03, o velikosti 1+2 s příslušenstvím, II. kategorie v 1. podlaží domu.

##### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 31.3.2009, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

#### **3. Výměna oken a vstupních dveří do bytu – Školní ul. č.p.80/II Strakonice**

##### **Usnesení č. 2781/2009 (90/3)**

Rada města po projednání

### **I. Rozhodla**

provést výměnu oken a vstupních dveří do bytu ve Školní ul. čp. 80/II Strakonice a to dle cenové nabídky 66 500,-Kč, nad rámec jmenovitých akcí pro rok 2009.

### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o zajistit výměnu oken a vstupních dveří v předmětném bytě, nejpozději do 31. března 2009.

### **4. MěÚSS:**

#### **A/Prodloužení ubytování v AD**

##### **Usnesení č. 2782/2009 (90/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě paní Petry Kunové na dobu určitou od 1.2. do 31.3.2009

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatek ke smlouvě o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.2. do 31.3.2009

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatku ke smlouvě o poskytnutí služby sociální prevence

#### **B/Ubytování v AD**

##### **Usnesení č. 2783/2009 (90/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě pana Zdeňka Cífký v období od 19.1. do 30.4.2009

s ubytováním v Azylovém domě paní Anny Kallové v období od 21.1. do 30.4.2009

s ubytováním v Azylovém domě pana Eduarda Kršky v období od 26.1. do 30.4.2009

s ubytováním v Azylovém domě pana Patrika Bledého v období od 1.2. do 30.4.2009

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 19.1. do 30.4.2009 (pan Cífký), na dobu od 21.1. do 30.4.2009 (paní Kallová), na dobu od 26.1. do 30.4.2009 (pan Krška) a na dobu od 1.2. do 30.4.2009 (pan Bledý)

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smluv o poskytnutí služby sociální prevence

### **5. Projekty „Městský kamerový monitorovací systém – VII. etapa“ a „Programy prevence kriminality města Strakonice“ - spolufinancování projektů z prostředků města Strakonice**

##### **Usnesení č. 2784/2009 (90/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s podáním žádostí o granty z Krajského programu prevence kriminality Jihočeského kraje v roce 2009 na projekty „Městský kamerový monitorovací systém – VII. etapa“ a „Programy prevence kriminality města Strakonice“

#### **II. Souhlasí**

v případě získání grantů z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2009 na spolufinancování realizace projektů „Městský kamerový monitorovací systém – VII. etapa“ a „Programy prevence kriminality města Strakonice“.

### **6. Znění zadání veřejné zakázky na koupi 2 ks barevného multifunkčního stroje od výrobce Konica Minolta, typ Bizhub C253 (1ks pro odbor dopravy, 1 ks pro informatiky+správní oddělení) v maximální celkové ceně 300.000,- Kč včetně DPH.**

##### **Usnesení č. 2785/2009 (90/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zněním zadání veřejné zakázky na koupi 2 ks barevného multifunkčního stroje od výrobce Konica Minolta, typ Bizhub C253 (1ks pro odbor dopravy, 1 ks pro informatiky+správní oddělení)

v maximální celkové ceně 300.000,- Kč včetně DPH.

## **II. Jmenuje**

komisi pro vyhodnocení veřejné zakázky na koupi 2 ks barevného multifunkčního stroje: Josef Vácha, Ing. Rudolf Ulč, Ing. Václav Sýkora, Ing. Václav Býček, Milada Švihálková.

## **III. Ukládá**

vedoucímu kanceláře tajemníka zadat veřejnou zakázku 4 firmám: 1) Bc. Oldřich Saiko, Železničářská 1786/4, 370 06 České Budějovice, IČ: 73500941, 2) IMPROMAT CZ spol. s r.o., U Hellady 697/4, 140 00 Praha 4, sídlo provozovny Vrbenská 29, 370 06 České Budějovice, IČ: 48117820, 3) OFFICE DEPOT s.r.o., Floriánova 2461, 253 01 Hostivice, IČ: 64942503 a 4) ZM Servis spol. s r.o., U Malše 1805/20, 370 01 České Budějovice, IČ: 49245601.

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

PhDr. Ivana Říhová  
místostarostka