

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Z á p i s**  
**z 92. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 18.2.2009 v kanceláři starosty**

---

**Přítomni:** 7 členů RM :  
Ing. Vondrys – starosta  
Ing. Pavel – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: Ing. Vlasák, MUDr. Chod, Mgr. Parkosová, pí Žiláková  
Ing. Tůma – tajemník

**Omluveni:** Mgr. Kotlíková – PR

**Program:**

1. Rozpočtové opatření č. 1 a 2 **Usnesení č. 2824/2009**
2. Návrh výše odměn členům výborů a komisí, nečlenům ZM za rok 2008 **Usnesení č. 2825/2009**
3. TS: A/Rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města Strakonice **Usnesení č. 2826/2009**  
B/Bytové záležitosti **Usnesení č. 2827/2009 – 2831/2009**
4. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 2832/2009 – 2839/2009**
5. Návrh výše odměn neuvolněným členům ZM na rok 2009 **Usnesení č. 2840/2009**
6. MěÚSS – Prodloužení ubytování v AD **Usnesení č. 2841/2009**
7. Navýšení kapacity školní družiny při ZŠ Dukelská **Usnesení č. 2842/2009**
8. Zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch **Usnesení č. 2843/2009**
9. Grafické listy města Strakonice **Usnesení č. 2844/2009**
10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006 **Usnesení č. 2845/2009**
11. Poskytnutí finančního daru u příležitosti vítání občánků do života **Usnesení č. 2846/2009**

**Zahájení:**

92. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášenišchopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

### **1. Rozpočtové opatření č. 1 a 2**

#### **Usnesení č. 2824/2009 (92/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit

#### **RO č. 1 ve výši 950 000,- Kč**

Finanční prostředky na akci „Vybavení kuchyně hradního sklípku ve Strakonících“. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

#### **II. Schvaluje**

#### **RO č. 2 ve výši 120.000,- Kč**

na krytí vyšších provozních nákladů JSDH města (krytí nákladů za dodávané teplo a elektrickou energii v objektu Sokolovská). Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků z minulých let.

### **2. Návrh výše odměn členům výborů a komisí, nečlenům ZM za rok 2008**

#### **Usnesení č. 2825/2009 (92/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

stanovit dle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písmeno y) pro členy výborů a § 84 odst. 4 pro členy komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města odměnu ve výši 250,- Kč za účast na jednání výboru a komise v roce 2008.

### **3. TS:**

#### **A/ Rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města Strakonice**

#### **Usnesení č. 2826/2009 (92/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zateplením objektu a výměnou oken v domě čp. 1082-1084, ul. Mlýnská, Lidická, Strakonice, a s navýšením částky do fondu oprav, z důvodů úhrady úvěru, na výši cca 30,- Kč/m<sup>2</sup>. V majetku města se jedná o 1 byt. jednotku (zateplení + výměna 4 oken) a část zateplení nástaveb včetně podílu na společných prostorách s předpokládaným celkovým nákladem ve výši cca 400.000,- Kč dle předběžného rozpočtu.

Celkové náklady spojené s rekonstrukcemi budou hrazeny úvěrem, který se splácí z prostředků fondu oprav Společenství.

#### **B/ Bytové záležitosti**

#### **1. Úprava usnesení RM č 1337/2007–výpověď z bytu**

#### **Usnesení č. 2827/2009 (92/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zpětvzetím výpovědi nájmu z bytu Jindřichu a Věře Mrázovým, Strakonice, č.b. 024 o velikosti 3+1 v 6. patře domu (usnesení RM č. 1337/2007) za podmínky úpravy nájemních podmínek nájmu na dobu určitou 1 roku s automatickou obnovou při plnění podmínek nájmu (viz v současné době nově uzavírané nájemní smlouvy).

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. ve spolupráci s majetkovým odborem MěÚ, po úpravě podmínek nájemní smlouvy dle bodu I., zrušit žalobu výpovědi z nájmu bytu u OS ve Strakonících. Při neplnění podmínek NS, tuto neprodloužit. Po skončení doby nájmu nájemci nepřísluší jakákoliv náhrada.

#### **2. Návrh na odpis pohledávek:**

#### **A/ Smutný Josef Ing.arch., Strakonice**

#### **Usnesení č. 2828/2009 (92/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

odepsat pohledávku ve výši 1 748,-Kč za byt Smutný Josef, Strakonice, jako nevyžaditelnou.

## **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. zajistit odpis pohledávky z účetní evidence.

### **B/ Pavelka Antonín, Strakonice**

#### **Usnesení č. 2829/2009 (92/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

odepsat pohledávku ve výši 117 536,-Kč jako nevymožitelnou, za byt Pavelka Antonín, Strakonice č.b. 59,60 v přízemí domu.

#### **II.Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o předložit rozhodnutí RM do zastupitelstva města Strakonice ke schválení.

### **C/ Šebelík Milan, Strakonice**

#### **Usnesení č. 2830/2009 (92/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

odepsat pohledávku ve výši 117 180,- Kč jako nevymožitelnou, za byt Šebelík Milan, Strakonice č.b. 05 v přízemí domu.

#### **II.Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o předložit rozhodnutí RM do zastupitelstva města Strakonice ke schválení.

### **D/ Šestáková Irena a Ladislav Bandy, Strakonice**

#### **Usnesení č. 2831/2009 (92/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

odepsat pohledávku ve výši 74 451,-Kč jako nevymožitelnou, za byt Šestáková Irena a Ladislav Bandy, Strakonice, č.b. 10, v přízemí domu.

#### **II.Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o předložit rozhodnutí RM do zastupitelstva města Strakonice ke schválení.

## **4. Majetkové záležitosti**

### **1) Informace o realizovaných akcích města Strakonice v roce 2008**

#### **Usnesení č. 2832/2009 (92/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o stavebních akcích města Strakonice realizovaných majetkovým odborem v roce 2008.

### **2) Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu dle zák. 137/2006 Sb. na realizaci akce: „Stavební úpravy ulice Žižkova, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 2833/2009 (92/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu dle zák. 137/2006 Sb. v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice ze dne 11.10.2006, na realizaci stavby akce: „Stavební úpravy ulice Žižkova, Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. STRABAG a.s., odštěpný závod České Budějovice, oblast Střed, Pražská 313, 397 38 Písek
2. ZNAKON a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice
3. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495, 370 04 České Budějovice
4. SSŽ, a.s., oblast Čechy západ, závod Č.Budějovice, 370 01 Č.Budějovice – Planá 72
5. PRIMA a.s., Raisova 1004, 386 01 Strakonice

6. JIHOSPOL - Jihočeská obchodní a stavební společnost a.s., Písecká 893, Strakonice
7. PROTOM Strakonice s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice

## **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na realizaci stavby: „Stavební úpravy ulice Žižkova, Strakonice“.

## **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen Ing. Pavel Vondrys
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Jan Blahout
4. člen Ing. Miloš Haiser
5. člen Václav Šrámek

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

1. náhradník Ing. Pavel Pavel
2. náhradník Ing. Lukáš Srb
3. náhradník Ing. Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník Ing. Jaromír Zeman
5. náhradník Marie Žiláková

## **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### **1) Miroslav Trčka, Strakonice – žádost o výměnu oken**

#### **Usnesení č. 2834/2009 (92/8a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s výměnou oken pro pana Miroslava Trčku, Strakonice. Veškeré stavební úpravy budou provedeny na náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

### **2) Vybavení kuchyně „hradního sklípku“ ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 2835/2009 (92/8a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s tím, aby město Strakonice pořídilo vybavení kuchyně hradního sklípku ve Strakonících uvedené v příloženém seznamu s poznámkou „město“ v celkové hodnotě cca 915.943,- Kč (včetně nákladů na dopravu, montáž, školení a včetně DPH).

Vybavení kuchyně „hradního sklípku“ je podmíněno schválením rozpočtového opatření ZM.

### **3) Pronájem nebytových prostorů Na Ostrově 131 ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 2836/2009 (92/8a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemních smluv na pronájem nebytových prostorů v přízemí objektu Na Ostrově 131 ve Strakonících mezi městem Strakonice a následujícími žadateli za níže uvedených podmínek:

- Skupina historického šermu Markýz ze Strakonice, pronájem nebytových prostorů o výměře 186 m<sup>2</sup>, využití prostorů pro skladování kulís, rekvizit apod., dále za účelem občasných tréninků šermířské skupiny a divadelních zkoušek, nájemné ve výši 3.000,- Kč/ročně, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, případné úpravy prostorů (včetně znovuzavedení el. energie, zajištění vytápění, zajištění prostoru mřížemi) provede nájemce na vlastní náklady, při ukončení nájmu nebudou provedené práce žádným způsobem kompenzovány.

- p. Václav Špecián, Strakonice, pronájem nebytových prostorů o výměře 50 m<sup>2</sup>, využití prostorů pro skladování divadelních kostýmů, nájemné ve výši 1.000,- Kč/ročně, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, případné úpravy prostorů (včetně znovuzavedení el.

energie, zajištění vytápění, zajištění prostoru mřížemi) provede nájemce na vlastní náklady, při ukončení nájmu nebudou provedené práce žádným způsobem kompenzovány.

## II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných smluv.

### 4) Žádost o vyhotovení dohody o uložení inženýrských sítí na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a s realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Na Stráži, Čelakovského, Hrnčířská, Strakonice.“

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

v zastoupení: Radka Bambulová, projekt. činnost ve výstavbě, Žižkova 66, 373 72 Lišov.

#### Usnesení č. 2837/2009 (92/8a)

Rada města po projednání

#### I. Souhlasí

s uložení potrubí NTL plynovodu z PE-HD D do pozemků ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN st.7/1 , p.č. dle KN 16, p.č. dle KN 21/1, p.č. dle KN 171/1 , p.č. dle KN 171/2, p.č. dle KN 171/3, p.č. dle KN 171/4 , p.č. dle KN 190/1, p.č. dle KN 1272/21, p.č. dle KN 1321/1 , p.č. dle KN 1322/1, p.č. dle KN 1324 a p.č. dle KN 1345 vše v k.ú. Strakonice, dle sazebníku.

Souhlas je podmíněn realizací stavby před rekonstrukcí ulic do kterých bude zasahováno.

#### II. Souhlasí

s uzavřením předmetné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

### 5) Otevřené podlimitní řízení dle zákona 137/2006 Sb. veřejné zakázky: „Obytná zóna Na Muškách - komunikace“

#### Usnesení č. 2838/2009 (92/8a)

Rada města po projednání

#### I. Souhlasí

s vyhodnocením zadávacího řízení dle § 21 odst.1 písm.a) dle zák. 137/2006 Sb., v platném znění, – otevřené podlimitní řízení na realizaci stavby veřejné zakázky: „Obytná zóna Na Muškách - komunikace“.

Pořadí firem:

Cena bez DPH: Cena včetně DPH:

1. SWIETELSKY stavební s.r.o. Odštěpný závod Dopravní stavby STŘED Pražská č.p. 495 370 04 České Budějovice IČ : 48035599	32.980.282,-	39.246.535,-
2. STRABAG a.s. Na Bělidle 198/21 150 00 Praha 5 IČ : 60838744	33.233.849,70	39.548.281,15
3. Stavby silnic a železnic, a.s. Národní 10 113 19 Praha 1 Závod České Budějovice Planá 72 370 01 České Budějovice IČ : 45274924	33.486.469,31	39.848.898,48
4. SEFIMOTA, a.s. Na Pankráci 1683/127 140 00 Praha 4 IČ : 25138189	33.728.797,-	40.137.268,-
5. Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s. Dubečská 3238 100 00 Praha 10	34.639.619,-	41.221.147,-

IČ : 45273910

## **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem : SWIETELSKY stavební s.r.o., Odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, Pražská č.p. 495, 370 04 České Budějovice, IČ : 48035599, na realizaci stavby „Obytná zóna Na Muškách - komunikace“, za cenu 39.246.535,-Kč včetně DPH, s termínem dokončení díla do 30.04.2010.

## **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **6) Žádost o souhlas s umístěním památníku - mementa strakonickým obětem holocaustu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 227/2 v k.ú. Strakonice.**

**Žadatel: Gymnázium Strakonice, v zastoupení Mgr. Miroslav Hlava, ředitel gymnázia**

### **Usnesení č. 2839/2009 (92/8a)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s umístěním mementa strakonickým obětem holocaustu na pozemku p.č. dle KN 227/2 v k.ú. Strakonice, který je v majetku města Strakonice. Umístění výše uvedeného památníku (o rozměrech: š. 3,7 m, v. 2 m) v uvedené lokalitě bylo doporučeno a projednáno s architektem města Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje příslušné stavební řízení a vyjádření správců inženýrských sítí.

## **5. Návrh výše odměn neuvolněným členům ZM na rok 2009**

### **Usnesení č. 2840/2009 (92/6)**

Rada města po projednání

## **I. Navrhuje ZM**

schválit odměnu neuvolněným členům ZM podle § 84 odst. 2 písm. r, § 72 a 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, (obecní zřízení) v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 20/2009 ze dne 5.1.2009 o odměnách za výkon funkce členů ZM s platností od 1.3.2009

členům RM ve výši 2 550,- Kč/měsíc

předsedům výborů ZM a komisí RM ve výši 2 350,- Kč/měsíc

členům výborů ZM a komisí RM ve výši 2 010,- Kč/měsíc

členům ZM ve výši 870,- Kč/měsíc

## **II. Doporučuje ZM**

schválit s platností od 1.3.2009 neuvolněným členům ZM a neuvolněným členům ZM, kteří vykonávají funkce: členů RM, předsedů výborů ZM, předsedů komisí RM, členů výborů ZM a členů komisí RM měsíční odměnu podle zastávané funkce. V případě, že zastávají takových funkcí více, poskytne se jim pouze jedna odměna a to ta nejvyšší.

## **6. MěÚSS – Prodloužení ubytování v AD**

### **Usnesení č. 2841/2009 (92/10)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě pana Ladislava Křápa, paní Kateřiny Pohlotkové, paní Jany Zábranské, pana Davida Kříže na dobu určitou od 1.3. do 30.4.2009

## **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.3. do 30.4.2009

## **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

## **7. Navýšení kapacity školní družiny při ZŠ Dukelská**

### **Usnesení č. 2842/2009 (92/11)**

Rada města po projednání

## **I. Schvaluje**

navýšení kapacity školní družiny při Základní škole Strakonice, Dukelská 166 o 25 žáků na celkovou kapacitu 275 žáků od 1.9.2009.

## **II. Ukládá**

odboru školství a cestovního ruchu požádat o změnu v rejstříku škol a školských zařízení.

### **8. Zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch**

#### **Usnesení č. 2843/2009 (92/13)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

zápis z 1. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 10. února 2009.

##### **II. Souhlasí**

s rozdělením finančních prostředků na podporu kultury v roce 2009 následovně:

Kč 300 000,-- na činnost v oblasti kultury a Kč 100 000,-- na kulturní akce.

##### **III. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 5 000,-- Sdružení zdravotně postižených v ČR – okresní výbor Strakonice na zajištění kulturního programu při XII. setkání seniorů (1. 10. 2009 v MěDK Strakonice).

##### **IV. Souhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 8 000,-- Domu dětí a mládeže Strakonice za zajištění akcí pořádaných v období únor – červen 2009 (Maškarní bál, Konverzační soutěž v ruském jazyce, tvořivé dílny – velikonoční aranžmá, Pojd'te, děti, budeme si hrát, Hurá na prázdniny).

##### **V. Nesouhlasí**

s vyplacením příspěvku ve výši Kč 55 000,-- z příspěvků na akce paní Ivaně Řandové, Strakonice na vydání publikace Nebe studánek s tím, že je možné podat žádost do Grantového programu města Strakonice pro rok 2009.

##### **VI. Nesouhlasí**

s vytvořením nové hudební znělky pro město Strakonice Mgr. Janem Holkem.

##### **VII. Doporučuje ZM**

schválit Pravidla pro udělování ocenění města Strakonice.

##### **VIII. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením Grantového programu města Strakonice pro rok 2009 s tím, že program je zaměřen na následující témata: a) podpora živé kultury, b) podpora CR a aktivit vedoucích ke zvýšení návštěvnosti města Strakonice.

##### **IX. Doporučuje ZM**

souhlasit s úpravou Pravidel pro poskytování dotací města Strakonice tak, že v čl. 2 se „datum narození“ nahradí „rokem narození“, věta: „občan uvede v žádosti číslo občanského průkazu a zaměstnání/zaměstnavatele“ se nahradí větou: „občan uvede v žádosti rok narození a adresu trvalého bydliště“, v čl. 3 bodu 8 se „zákon č. 199/1994 Sb., o zadávání veřejných zakázek“, nahradí zákonem „č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách“ a dále se v čl. 3 bodu 13 nahradí část věty: „proti které bylo zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení nebo byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku úpadce nebo je v likvidaci“ nahradí větou: „proti které bylo zahájeno jiné insolvenční řízení (dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon)“ a dále se zde zcela vypustí věta: „která byla v posledních třech letech disciplinárně potrestána podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti, pokud tato činnost souvisí s předmětem poskytovaného grantu.“

### **9. Grafické listy města Strakonice**

#### **Usnesení č. 2844/2009 (92/14)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

se zadáním výroby 50 ks grafických listů a pamětních listin ak. malíři Jiřímu Kubelkovi, Strakonice za cenu Kč 800,--/ks tzn. v celkové výši 40 000,-- Kč.

### **10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006**

#### **Usnesení č. 2845/2009 (92/15)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

**a) 20. února 2009 – veřejná akce - reprodukováná hudba** – Otavská 100, Strakonice, pořádá Sazima Karel, Kraselov, od 22:00 hodin do 05:00 hodin následujícího dne.

**b) 28. února 2009 – maturitní ples PS4B – reprodukováná hudba** – v Městském kulturním středisku ve Strakonících, pořádá Nadační fond VOŠ a SPŠ Volyně od 22:00 hodin do 3:00 hodin následujícího dne.

### **11. Poskytnutí finančního daru u příležitosti vítání občánků do života**

#### **Usnesení č. 2846/2009 (92/17)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s přihlédnutím k okolnostem s poskytnutím finančního daru ve výši 5.000,- Kč Viktorii Havlíčkové, Strakonice I, Přední Ptakovice, u příležitosti vítání občánků do života.

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Ing. Pavel Pavel  
místostarosta