

Z á p i s
z 98. jednání Rady města Strakonice
konaného 1.4.2009 v kanceláři starosty

Přítomni: 5 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: pí Žiláková, Mgr. Parkosová
Ing. Tůma – tajemník
Mgr. Kotlíková – PR

Omluveni: MUDr. Chod, Ing. Vlasák

Program:

1. Výše příspěvku podle Zásad pro tvorbu a užívání Fondu na úpravu zevnějšku pro zastupitele města
Usnesení č. 2995/2009
2. TS - rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města Strakonice
Usnesení č. 2996/2009
3. Rozpočtová opatření č. 15 - 22
Usnesení č. 2997/2009
4. Veřejné provozování hudebních děl – Aprílové bruslení městem
Usnesení č. 2998/2009
5. STARZ – odpis nakoupených projektů
Usnesení č. 2999/2009
6. Projekt „Zlepšení technického vybavení zásahové jednotky SDH města Strakonice“ -
spolufinancování projektu z prostředků města
Usnesení č. 3000/2009
7. Žádost o poskytnutí záštity starosty města Strakonice
Usnesení č. 3001/2009
8. Vyhodnocení veřejné zakázky na poskytovatele kontokorentního úvěru
Usnesení č. 3002/2009
9. Informace k novele zákona o dani z přidané hodnoty č. 302/2008 Sb.
Usnesení č. 3003/2009
10. Dohoda o partnerství k projektu „Zlepšení kvality a efektivity výuky v odborných předmětech a
předmětu tělesné výchovy VOŠ a SPŠ Strakonice“
Usnesení č. 3004/2009
11. Změna platového zařazení (platových tarifů) ředitelů STARZ a MěKS Strakonice
Usnesení č. 3005/2009
12. Organizační změna v rámci MěÚ Strakonice
Usnesení č. 3006/2009
13. Přidělení bytu v DPS, Jezerní 1281 a Rybniční 1283, Strakonice
Usnesení č. 3007/2009
14. TS – bytové záležitosti
Usnesení č. 3008/2009
15. Smlouva o dílo na vypracování žádosti o dotaci z ROP NUTS II Jihozápad na projekt
„Nízkoprahové centrum pro mládež, Strakonice“
Usnesení č. 3009/2009

16. ZUŠ Strakonice – příspěvek na pronájem sálu v MěDK

Usnesení č. 3010/2009

17. Majetkové záležitosti

Usnesení č. 3011/2009 – 3031/2009

Zahájení:

98. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:30 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Výše příspěvku podle Zásad pro tvorbu a užívání Fondu na úpravu zevnějšku pro zastupitele města

Usnesení č. 2995/2009 (98/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

v souladu se Zásadami pro tvorbu a užívání Fondu na úpravu zevnějšku příspěvek ve výši Kč 500,- Kč/osobu a den konání obřadů na zvýšené výdaje na ošacení spojené s řádným reprezentováním úřadu při občanských obřadech pro zastupitele města s účinností od 1.4.2009

2. TS - rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města Strakonice

Usnesení č. 2996/2009 (98/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s opravou střechy, stavebních oprav obvodových zdí a výměnou oken a dveří v domě čp. 409, ul. P. Bezruč, Strakonice. V majetku MÚ se jedná o 1 byt. jednotku s předpokládaným celkovým nákladem (3 okna a podíl na spol. částech domu) ve výši cca 100.000,- Kč dle předběžného rozpočtu. Celkové náklady spojené s rekonstrukcemi budou hrazeny úvěrem, který se splácí z prostředků fondu oprav Společenství.

3. Rozpočtová opatření č. 15 - 22

Usnesení č. 2997/2009 (98/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 15 ve výši 35 000,- Kč

Grant JČK pro ZŠ Jiřího z Poděbrad na realizaci projektu „Obnova vybavení tělocvičny“.

RO č. 16 ve výši 9 000,- Kč

Doplatek grantu JČK pro Šmidingerovu knihovnu na projekt: „Tvořivé dny – Aktivity s dětmi školního věku, jejich rodiči, prarodiči, případně i s dalšími zájemci zaměřené na různé dovednosti – výtvarné, literární, vědomostní, hudební apod.“.

RO č. 17 ve výši 1 652 000,- Kč

Účelová dotace JČK na „Zajištění regionálních funkcí knihoven v Jihočeském kraji“ pro rok 2009 pro Šmidingerovu knihovnu Strakonice.

RO č. 18 ve výši 3 700,- Kč

Příspěvek na výkon přenesené působnosti na I. pololetí 2009, kterou město Strakonice zajišťuje za obec Slaník na základě rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje.

RO č. 19 ve výši 20 000,- Kč

Zvýšení finančních prostředků na koupi ojetého automobilu Hyundai Accent pro potřeby města Strakonice. Rozpočtové opatření bude kryto příjmy z prodeje osobního automobilu Škoda Felicie. (Usnesení RM č. 2873/2009 ze dne 4.3.2009).

RO č. 20 ve výši 250 000,- Kč

Zvýšení rozpočtu odboru životního prostředí na nákup kontejnerů na tříděný a komunální odpad a nákup odpadkových košů z důvodu fungování odpadového hospodářství ve městě.

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

RO č. 21 ve výši 200 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci položky odboru životního prostředí SAFARI z neinvestičních prostředků na provoz na prostředky investiční – nákup tažného zařízení (malotraktor).

RO č. 22 ve výši 40 000,- Kč

Finanční prostředky ve výši ročního příspěvku do trvale zřízeného fondu města – Fond na úpravu zevnějšku pro zastupitele (Zásady pro tvorbu a užívání fondu města byly schváleny ZM dne 18.3.2009 usnesením č. 555/2009/ZM).

Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtové opatření č. 15 - 22 provést.

4. Veřejné provozování hudebních děl – Aprílové bruslení městem

Usnesení č. 2998/2009 (98/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl se společností Intergram - nezávislá společnost výkonných umělců a výrobců zvukových a zvukově obrazových záznamů, o. s. Jedná se o licenci k užití hudebních děl v rámci akce: Aprílové bruslení městem pořádané městem Strakonice dne 24. 4. 2009. Autorská odměna činí 190,- Kč (včetně DPH).

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění.

5. STARZ – odpis nakoupených projektů

Usnesení č. 2999/2009 (98/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s jednorázovým odpisem pořízených projektů na plánované investiční akce a evidované na účtu 042 – POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO MAJETKU.

6. Projekt „Zlepšení technického vybavení zásahové jednotky SDH města Strakonice“ - spolufinancování projektu z prostředků města

Usnesení č. 3000/2009 (98/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Jihočeského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí JČK na projekt „Zlepšení technického vybavení zásahové jednotky SDH města Strakonice“.

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2009 na spolufinancování realizace projektu „Zlepšení technického vybavení zásahové jednotky SDH města Strakonice“.

7. Žádost o poskytnutí záštity starosty města Strakonice

Usnesení č. 3001/2009 (98/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

S poskytnutím záštity starosty města Strakonice nad akcí Křesadlo – ceny pro dobrovolníky roku (za rok 2008).

8. Vyhodnocení veřejné zakázky na poskytovatele kontokorentního úvěru

Usnesení č. 3002/2009 (98/9)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

výsledek vyhodnocení veřejné zakázky na poskytovatele kontokorentního úvěru

II. Doporučuje ZM

rozhodnout o uzavření smlouvy o přijetí kontokorentního úvěru od České spořitelny, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, s roční pohyblivou úrokovou sazbou složenou z 3 M PRIBOR a pevné odchylky 0,25 % p.a. v návaznosti na č. usnesení 2660/2008 ze dne 17.12.2008 ve výši do 150. mil. Kč.

9. Informace k novele zákona o dani z přidané hodnoty č. 302/2008 Sb.

Usnesení č. 3003/2009 (98/11)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložený materiál týkající se přechodu města Strakonice na režim plátcovství daně z přidané hodnoty.

10. Dohoda o partnerství k projektu „Zlepšení kvality a efektivitu výuky v odborných předmětech a předmětu tělesné výchovy VOŠ a SPŠ Strakonice“

Usnesení č. 3004/2009 (98/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s partnerstvím města Strakonice v rámci projektu „Zlepšení kvality a efektivitu výuky v odborných předmětech a předmětu tělesné výchovy VOŠ a SPŠ Strakonice“, jež se uzavírá za účelem technické pomoci v předinvestiční a investiční fázi realizace projektu

II. Souhlasí

s Dohodou o partnerství v rámci projektu „Zlepšení kvality a efektivitu výuky v odborných předmětech a předmětu tělesné výchovy VOŠ a SPŠ Strakonice“, jehož realizátorem je Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Strakonice, Želivského 291, Želivského 291, 386 42 Strakonice, zastoupená ředitelem Mgr. Petrem Wágnerem. Tuto dohodu o partnerství realizátor použije pro potřeby podání žádosti o dotaci do Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad

III. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedené Dohody

11. Změna platového zařazení (platových tarifů) ředitelů STARZ a MěKS Strakonice

Usnesení č. 3005/2009 (98/13)

Rada města po projednání

I. Stanovuje

nové platové zařazení (platové tarify) ředitelům STARZ Strakonice a MěKS Strakonice, k němuž dochází s účinností od 1.4.2009, a to v souvislosti s NV č. 74/2009 Sb.

II. Ukládá

oddělení personalistiky a mezd zpracovat nové platové výměry pro ředitele STARZ Strakonice a MěKS Strakonice

12. Organizační změna v rámci MěÚ Strakonice

Usnesení č. 3006/2009 (98/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 1.4.2009 jinou organizační změnu za účelem zefektivnění práce organizace spočívající v přesunu jednoho pracovního místa z odboru rozvoje na odbor školství a cestovního ruchu, a to při zachování stávajícího celkového počtu zaměstnanců města zařazených do městského úřadu

II. Ukládá

tajemníkovi městského úřadu provést všechny pracovní právní kroky s touto změnou související

13. Přidělení bytu v DPS, Jezerní 1281 a Rybniční 1283, Strakonice

Usnesení č. 3007/2009 (99/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

a) s přidělením bytu o velikosti 1+0, číslo 021 v Domě s pečovatelskou službou, Jezerní 1281, Strakonice panu Josefu Pluhařovi, Strakonice

b) s přidělením bytu o velikosti 1+0, číslo 010 v Domě s pečovatelskou službou, Jezerní 1281,

Strakonice panu Vratislavovi Dolenskému, Strakonice
c) s přidělením bytu o velikosti 1+0, číslo B38 v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice paní Jarmile Šmídové, Strakonice

II. Ukládá

sociálnímu a majetkovému odboru provést schválené usnesení

14. TS – bytové záležitosti

Usnesení č. 3008/2009 (99/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s provedením rekonstrukce balkónů u bytových domů Husova 781,782,791,792, Strakonice s předběžným rozpočtem stavebních prací 281 544,- Kč. Úhrada bude provedena z prostředků na opravy a údržby bytového fondu.

II. Souhlasí

nepřístupit na smír ohledně úhrady dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu Jaroslavě Maňasové, Strakonice

15. Smlouva o dílo na vypracování žádosti o dotaci z ROP NUTS II Jihozápad na projekt „Nízkoprahové centrum pro mládež, Strakonice“

Usnesení č. 3009/2009 (99/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o dotaci do ROP NUTS II Jihozápad, Prioritní osa 2 – Stabilizace a rozvoj měst a obcí, Oblast podpory 2.5 – Rozvoj infrastruktury pro sociální integraci na projekt „Nízkoprahové centrum pro mládež, Strakonice“

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo na vypracování žádosti o dotaci z Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad (dále jen ROP JZ), Prioritní osa 2, Oblast podpory 2.5 – Rozvoj infrastruktury pro sociální integraci na projekt „Nízkoprahové centrum pro mládež, Strakonice“ s Mgr. Helenou Kosovou, K. Chocholy 1255/13, 370 05 České Budějovice. Cena díla je 297.500,- Kč (včetně 19% DPH), termín ukončení díla je 17.6.2009.

Finanční částka ve výši 297.500,- Kč bude hrazena ze schváleného rozpočtu města – položky č. 296 „Přípravné práce a konzultační činnost k žádostem o dotace“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

16. ZUŠ Strakonice – příspěvek na pronájem sálu v MěDK

Usnesení č. 3010/2009

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 7.745,-Kč vč. DPH na pronájem sálu v MěDK Strakonice při konání Závěrečného koncertu školy (úterý 26.5.2009) a Koncertu dětského pěveckého sboru FERÉ ANGELI (úterý 2.6.2009). Bude hrazeno z kapitoly „Příspěvky na kulturu“.

17. Majetkové záležitosti

1) Dodatek č.1 ke smlouvě o vybudování parkovacích míst s manželi Váňovými, Strakonice

Usnesení č. 3011/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o vybudování 11 parkovacích míst s manželi Váňovými, Strakonice dle přílohy. Předmětem dodatku č.1 je snížení počtu parkovacích míst budovaných v souvislosti s realizací stavby: „Vestavba a stavební úpravy objekty na stav. parc. č.163 a přístavba objektu na stav. parc. č. 157, k.ú. Strakonice, obec Strakonice“.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětného dodatku.

3) Římskokatolická farnost Strakonice, zastoupená Ing. P.Viktorem Frýdlem - žádost o vyjádření k odvlhčení zdi kostela

Usnesení č. 3012/2009 (98/7)

Rada města v souvislosti s přípravou venkovního nasvícení kostela sv. Markéty

I. Nesouhlasí

s prováděním odvlhčením kostela sv. Markéty na náklady města Strakonice.

II. Souhlasí

s uložením kabelového vedení pro osvětlení kostela Sv.Markéty v dostatečné vzdálenosti od zdi tak, aby v budoucnu nedošlo ke křížení kabelu s trasou nového odvodnění.

4) TJ ČZ Strakonice, zastoupená panem Josefem Otavou - žádost o rekonstrukci sportovního areálu v Habeši

Usnesení č. 3013/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Ukládá

a) odboru ŽP prověřit způsob údržby a péče o sportoviště v lokalitě Habeš prováděné nájemcem TJ ČZ Strakonice a uživatelem TJ Pospol Strakonice.

b) odboru rozvoje prověřit možnost externího financování rekonstrukce a modernizace sportoviště v lokalitě Habeš.

5) Marie Vanišová, Štěkeň – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru + pronájem

Usnesení č. 3014/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 726/17 o výměře cca 48 m² v k.ú. Nové Strakonice, za účelem umístění venkovní obslužné předzahrádky.

II. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 726/17 o výměře cca 48 m² v k.ú. Nové Strakonice, paní Marii Vanišové, Štěkeň, okres Strakonice, za účelem zřízení a umístění letní obslužné zahrádky, za cenu 8.000,- Kč ročně, za předpokladu souhlasu odboru životního prostředí a arch. Města Strakonice a za předpokladu, že se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

6) ZNAKON, a.s. , Sousedovice čp. 44, Strakonice , zastoupená předsedou představenstva panem Vladimírem Kotrchem – žádost o podnájem třetí osobě

Usnesení č. 3015/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podnájemem předmětu nájmu, u Nájemních smluv uzavřených mezi městem Strakonice a společností ZNAKON a.s., Sousedovice čp. 44, Strakonice, ze dne 30.4.2008 a ze dne 11.12.2007, třetí osobě a to společnosti M-HAI PLUS s.r.o.. České Budějovice.

7) Parkoviště před obchodním domem Prior – vyhlášení záměru na pronájem pozemku

Usnesení č. 3016/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemků p.č. 726/16, 726/18 a 726/4 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 820 m², za účelem umístění a provozování parkoviště a umístění vývěsek.

8) Žádost o souhlas s uložením inženýrských sítí na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a s realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Plánkova, Chelčického, Zvolenská a Boženy Němcové, Strakonice“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

v zastoupení: Radka Bambulová, projekt. činnost ve výstavbě, Žižkova 66, 373 72 Lišov.

Usnesení č. 3017/2009 (98/7)

Rada města po projednání v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Plánkova, Chelčického, Zvolenská a Boženy Němcové, Strakonice“.

I. Souhlasí

s uložení potrubí NTL plynovodu z PE–HD D na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN st.444, p.č. dle KN 563/37 , p.č. dle KN 563/51, p.č. dle KN 563/52, KN 1272/20 a 1277/1 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Plánkova, Chelčického, Zvolenská a Boženy Němcové, Strakonice“, dle sazebníku, a to za podmínek stanovených v příloze č.7.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

9) Žádost o souhlas s uložení inženýrských sítí na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a s realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Mlýnská a sídliště 1. Máje, Strakonice“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

v zastoupení: Radka Bambulová, projekt. činnost ve výstavbě, Žižkova 66, 373 72 Lišov.

Usnesení č. 3018/2009 (98/7)

Rada města po projednání v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Mlýnská a sídliště 1. Máje, Strakonice“.

I. Souhlasí

s uložení potrubí NTL plynovodu z PE–HD D na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 46/1, p.č. dle KN 46/2 , p.č. dle KN 596/6, p.č. dle KN 787/1, KN 787/2, p.č. dle KN 787/3, p.č. dle KN 787/7, p.č. dle KN 787/8, p.č. dle KN 787/10, p.č. dle KN 789/2, p.č. dle KN 789/3 a p.č. dle KN 789/4 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Mlýnská a sídliště 1. Máje, Strakonice“, dle sazebníku, a to za podmínek stanovených v příloze č.8.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

10) Žádost o souhlas s uložení inženýrských sítí na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a s realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice – ul. Nerudova“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

**v zastoupení: Jiří Veselý, projekt. činnost ve výstavbě, Novohradská 24,
370 01 České Budějovice.**

Usnesení č. 3019/2009 (98/7)

Rada města po projednání v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice – ul. Nerudova“.

I. Souhlasí

s uložení potrubí NTL plynovodu z LPE D 160 a 110 na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 776/11, p.č. dle KN 778/5 , p.č. dle KN 781/5, p.č. dle KN 1281/9 a KN 1285/1 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice – ul. Nerudova“, dle sazebníku, a to za podmínek stanovených v příloze č.9.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

11) Žádost o souhlas s uložení inženýrských sítí na pozemcích v majetku města Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a s realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice – sídliště Radomyšlská.“

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

**v zastoupení: Jiří Veselý, projekt. činnost ve výstavbě, Novohradská 24,
370 01 České Budějovice.**

Usnesení č. 3020/2009 (98/7)

Rada města po projednání v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice – sídliště Radomyšlská“.

I. Souhlasí

s uložením potrubí NTL plynovodu z LPE D 90 a 63 na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 765/29, p.č. dle KN 765/102 , p.č. dle KN 765/103, p.č. dle KN 1285/1, p.č. dle KN 1286/8 a KN 1486 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu Strakonice – sídliště Radomyšlská“, dle sazebníku, a to za podmínek stanovených v příloze č.10.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

12) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace p.č. dle KN 1274 přes pozemek p.č. dle KN 456 vše v k.ú. Strakonice vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 451/7 v k.ú. Strakonice v majetku žadatele z důvodu novostavby rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 451/7 v k.ú. Strakonice.

Žadatel: Václav Burián, Strakonice.

Usnesení č. 3021/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace p.č. dle KN 1274 přes pozemek p.č. dle KN 456 vše v k.ú. Strakonice vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN 451/7 v k.ú. Strakonice v majetku žadatele.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

13) Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích ve vlastnictví žadatele v souvislosti s výstavbou domu nábytku JIKOS.

Žadatel: Jiří a Bohuslava Křišťanovi, Cehnice

V zastoupení: Ing. Jiří Treybal, Strakonice.

Usnesení č. 3022/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene umístění, provozování, opravy a údržby stavby chodníku a parkovacích stání na pozemcích p.č. dle KN 1250/25 a p.č. dle KN st. 3612/4 vše v k.ú. Strakonice ve vlastnictví Jiřího a Bohuslavy Křišťanových, Cehnice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene umístění, provozování, opravy a údržby stavby chodníku a parkovacích stání na pozemcích p.č. dle KN 1250/25 a p.č. dle KN st. 3612/4 vše v k.ú. Strakonice ve vlastnictví Jiřího a Bohuslavy Křišťanových, Cehnice.

Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně po dobu faktické existence stavby domu nábytku JIKOS, po zániku věcného břemene se žadatelé Jiří a Bohuslava Křišťanovi, Cehnice zavazují obnovit původní chodník na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 1309/9 v k.ú. Strakonice (ul. Heydukova).

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

14) Žádost o souhlas s přeložením 1 ks sloupu vzdušného telefonního vedení z pozemku p.č. dle KN 1228/13 v k.ú. Dražejov u Strakonice ve vlastnictví žadatele na pozemek ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 1227/7 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Žadatel: Jan Slavíček, Nová 190, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 3023/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přemístěním telefonního sloupu z pozemku p.č. dle KN 1228/13 na pozemek v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1227/7, dle sazebníku. Sloup bude přeložen na náklady žadatele .

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

15) Dodatek k nájemní smlouvě uzavřené mezi městem Strakonice a Aeroklubem

Usnesení č. 3024/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Strakonice a panem Vladimírem Kotrchem, kterou se pro pana Vladimíra Kotrcha zřídí právo chůze a jízdy přes pozemek parc.č. st. 819, parc.č. st. 688 a parc.č. 76/2 k pozemku parc.č. 1146, na kterém se nachází ocelová letištní hala, vše v kat. území Nové Strakonice. Právo chůze a jízdy se zřizuje bezúplatně jako právo obligační na dobu určitou do 28.6.2026.

16) Aeroklub Strakonice

Usnesení č. 3025/2009 (98/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením věcného břemena k pozemkům, které tvoří vzletovou a přistávací dráhu ve prospěch občanského sdružení Aeroklub, bezúplatně, na dobu neurčitou .

1) Žádost o povolení uložit telefonní kabely a chrániček HDPE do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN st. 157, st.168/1, st. 227, 1223/1, 1267/4, 1288/3, 1320/1, 1320/2, 1320/3, 1322/1, 1323/1, 1327/1, 1330/2, 1337/1, 1537, 1608 vše v k.ú. Strakonice, v rámci stavby „Strakonice, ul. Lidická, Na Stráži a Podskalská“.

Žadatel: Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3.

Zastoupena: TAPAS s.r.o., Dušan Kubeš, Katovická 175, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 3026/2009 (98/7a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením telefonních kabelů a trubek HDPE do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN st. 157, st.168/1, st. 227, 1223/1, 1267/4, 1288/3, 1320/1, 1320/2, 1320/3, 1322/1, 1323/1, 1327/1, 1330/2, 1337/1, 1537, 1608 vše v k.ú. Strakonice, v rámci stavby „Strakonice, ul. Lidická, Na Stráži a Podskalská“.

Souhlas je podmíněn umožněním přiložit 2 ks chrániček HDPE Ø40 mm do výkopu k trase kabelu O2 a s jejich ukončením v kabelové komoře firmy Telefónica O2 na pozemku p.č. dle KN v k.ú. 1337/1 Strakonice (u kostela Sv. Markéta).

II. Souhlasí

s uzavřením dohody o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene na akci: „Strakonice, ul. Lidická, Na Stráži a Podskalská, ÚPS, obnova“ .

III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene na akci: „Strakonice, ul. Lidická, Na Stráži a Podskalská, ÚPS, obnova“ .

IV. Pověřuje

starostu podpisem obou smluv.

2) Uzavření pojistné smlouvy č. 1030090086 o škodovém stavebním pojištění s Generali Pojišťovnou a.s. na akci „Obytná zóna Na Muškách – komunikace“

Usnesení č. 3027/2009 (98/7a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy č. 1030090086 o škodovém stavebním pojištění s Generali Pojišťovnou a.s. na akci „Obytná zóna Na Muškách – komunikace“ na dobu určitou od 19. 3. 2009 do 30. 5. 2010 za cenu pojistného 92.344,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

3) ZŠ Povážská – dopracování projektové dokumentace

Usnesení č. 3028/2009 (98/7a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přihlédnutím ke složitosti projektu a vypracování položkového výkazu výměr se změnou usnesení č. 2711/2009 ze dne 7.1.2009, přičemž předmětem změny je termín dodání díla, a to do 31.3.2009.

1) Pozemky v lokalitě Habeš – žádost o pronájem – revokace + vyhlášení záměru

Usnesení č. 3029/2009 (99/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s částečnou revokací usnesení RM číslo 2555/RM/2008, týkající se pronájmu pozemku pro paní Monikou Křešničkovou, Strakonice .

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 997/16 o výměře cca 226 m² .

III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce s paní Monikou Křešničkovou, Strakonice, týkající se části pozemku p.č. 997/16 o výměře cca 226 m², pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

2) DPH a nájemní smlouvy

Usnesení č. 3030/2009 (99/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavíráním dodatků k nájemním smlouvám, přičemž předmětem dodatku bude:

- k nájemnému připočteno DPH
- měsíční perioda úhrad
- jednotný systém valorizace – inflační doložka
- rozčlenění jednotlivých služeb spojených s nájmem (dle sazeb daně)

II. Ukládá

majetkovému odboru uzavírat dohody k nájemním smlouvám, přičemž předmětem dodatku bude

- k nájemnému připočteno DPH
- měsíční perioda úhrad
- jednotný systém valorizace – inflační doložka
- rozčlenění jednotlivých služeb spojených s nájmem (dle sazeb daně)

3) „Základní škola Povážská, Strakonice“ - otevřené nadlimitní řízení dle §27 zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění na dodavatele stavby

Usnesení č. 3031/2009 (99/6)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zadat nadlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby „Základní škola Povážská, Strakonice“ v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., za podmínek a v rozsahu uvedeném v zadávací dokumentaci. – viz. předložený materiál.

II. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta