

Z á p i s
ze 107. jednání Rady města Strakonice
konaného 17.6.2009 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Mgr. Parkosová, pí Žiláková, Ing. Vlasák, MUDr. Chod
Ing. Zeman
Ing. Tůma - tajemník

Omluveni: Mgr. Kotlíková – PR

Program:

1. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 3279/2009 – 3293/2009**
2. MěÚSS: A/ Ubytování v AD **Usnesení č. 3294/2009**
B/ Prodloužení ubytování v AD **Usnesení č. 3295/2009**
3. Rozpočtová opatření č. 53 – 56 **Usnesení č. 3296/2009**
4. Uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádostí o podporu z OPŽP pro projekty „Zateplení a výměna oken MŠ Šumavská, Strakonice“ a „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“ **Usnesení č. 3297/2009**
5. Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na vybavení nových prostor odboru dopravy v Poděbradově ulici čp.772 nábytkem **Usnesení č. 3298/2009**
6. Řešení bezbariérového průchodu pod železniční tratí **Usnesení č. 3299/2009**
7. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006 **Usnesení č. 3300/2009**
8. Přidělení bytu v DPS, Jezerní 1281 a Rybníční 1283, Strakonice **Usnesení č. 3301/2009**

Zahájení:

107. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 18:30 v kanceláři starosty po skončení jednání zastupitelstva města. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášenišchopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkové záležitosti

1) Určení garantů z vedení města Strakonice na realizované stavby

Usnesení č. 3279/2009 (107/4)

Rada města po projednání

I. Pověřuje

PhDr. Říhovou jako garanta stavby „Restaurování Mariánského sloupu na Palackého náměstí ve Strakonících – I. etapa“

II. Pověřuje

PhDr. Říhovou jako garanta stavby „Restaurování Mariánského sloupu na Palackého náměstí ve Strakonících – II. etapa“

III. Pověřuje

Ing. Pavla jako garanta stavby „Oprava lávky sídliště Mlýnská – náhon, Strakonice“

2) Určení garantů z vedení města Strakonice na realizované projekty

Usnesení č. 3280/2009 (107/4)

Rada města po projednání

I. Pověřuje

Ing. Vondryse jako garanta projektu „Stavební úpravy areálu hřbitova u sv. Václava, Strakonice“

II. Pověřuje

Ing. Pavla jako garanta projektu „Oprava komunikace ulice Zvolenská, Strakonice“

III. Pověřuje

Ing. Vondryse jako garanta projektu „Regenerace sídliště 1. Máje, Strakonice – I. etapa“

3) Snížení nájemného z nebytových prostorů

Usnesení č. 3281/2009 (107/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám uzavřeným mezi městem Strakonice a panem Stanislavem Sedláčkem, Mečichov na pronájem 2 nebytových prostorů v majetku města v areálu Zimního stadionu, Na Křemelce 512, Strakonice, a to o částku ve výši 20 % z ročního nájemného pro rok 2009 za předpokladu, že má žadatel splněny veškeré závazky vůči městu a městským subjektům.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dodatků.

4) Žádost organizace Dětský diagnostický ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Homole 90, okr. České Budějovice

Usnesení č. 3282/2009 (107/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podnájemem části nebytových prostorů v objektu čp. 160 v ul. Ellerova ve Strakonících, jejichž nájemcem je Dětský diagnostický ústav, dětský domov se školou, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Homole 90, okr. České Budějovice, třetí osobě: Organizaci pro pomoc uprchlíkům, Kovářská 4, Praha, která by zde vykonávala poradenskou činnost v 1 místnosti 1x měsíčně.

5) Smlouva o věcném břemenu – veřejného osvětlení ul. Mírova.

Usnesení č. 3283/2009 (107/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o věcném břemenu se společností PRIMA a.s. Strakonice, v souvislosti s realizací stavby : „Veřejné osvětlení Husova, I. etapa“.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

6) Výběrové řízení na dodavatele díla „Rekonstrukce výměňkové předávací stanice ZŠ Lidická - Strakonice“

Usnesení č. 3284/2009 (107/4)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na zhotovitele díla: „Rekonstrukce výměňkové předávací stanice ZŠ Lidická - Strakonice“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům:

1. Topení , voda, plyn Petr Novotný , Stavbařů 204 , Strakonice 386 01
2. Instalatérské a topenářské , Aleš Hromek Na Ohradě 520 , 386 01 Strakonice
3. Jiří Chval vodoinstalatérství, topenářství , Prof. A.B. Svojsíka 852 , Strakonice 386 01

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s přihlášením neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na realizaci stavby: „Rekonstrukce výměňkové předávací stanice ZŠ Lidická - Strakonice“

III. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

1. člen PhDr. Ivana Říhová
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Jan Blahout
4. člen Ing. Miloš Haiser
5. člen Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Lukáš Srb
3. náhradník Mgr. Miroslava Nejdlová
4. náhradník Jaroslav Houska
5. náhradník Eliška Kučerová

IV. Ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

7) Uzavření pojistné smlouvy č. 1030090190 o škodovém stavebním pojištění s Generali Pojišťovnou a.s. na akci „Sportareál Na Muškách Strakonice“

Usnesení č. 3285/2009 (107/4)

Rada města v souvislosti s podmínkami smlouvy o poskytnutí dotace na akci „Sportareál Na Muškách

I. Souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy č. 1030090190 o škodovém stavebním pojištění s Generali Pojišťovnou a.s. za cenu pojistného 32.112,-Kč na dobu určitou od 5.6.2009 do 30.10.2010.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10) Záměr na pronájem ploch pro umístění nápojových automatů

Usnesení č. 3286/2009 (107/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem ploch pro umístění nápojových automatů v areálu organizace STARZ Strakonice, konkrétně v letním areálu Plaveckého stadionu – 2 plochy pro nápojové automaty (1 automat na teplé nápoje, 1 automat na studené nápoje).

1) Uvolněná bytová jednotka 2+1 č. b. 003 v domě č. p. 776, ul. Mírová, Strakonice

Usnesení č. 3287/2009 (107/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 2+1 (56,40 m²), č.b. 003 v domě č.p. 776, ul. Mírová, Strakonice, s panem Bc. Markem Pohankou, ředitelem obchodu a marketingu Měšťanského pivovaru Strakonice. Nájemní smlouva je vázána na pracovní poměr v Měšťanském pivovaru Strakonice, a.s.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

3) Vyhodnocení nabídek na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice

Usnesení č. 3288/2009 (107/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením nabídek na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na odkup dřevní hmoty, v sortimentu smrková kůrovcová dřevní hmota – kulatina pilařská, KPZ, surové kmeny, špice, se společností Eva Jirsová, obchodní a lesotechn. služby, J. Malého 2274, 397 01 Písek, za cenu 128.600,- Kč.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

4) DDM Strakonice – žádost o souhlas s využitím venkovní plochy

Usnesení č. 3289/2009 (107/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s konáním Mistrovství České republiky na autodráze s využíváním venkovních ploch v areálu čp.160 v Ellerově ulici ve Strakonících ve dnech 3. – 5.7. 2009 .

5) „Rekonstrukce a modernizace ÚV Hajská“

Usnesení č. 3290/2009 (107/4a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

vypsát výzvu více zájemcům k podání nabídek o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatele resp. mandantáře pro výkon stavebního dozoru investora (technický dozor stavebníka) a koordinátora bezpečnosti práce“ na stavbě : Rekonstrukce a modernizace ÚV Hajská“ “ dle podmínek výzvy více zájemcům o veřejnou zakázku malého rozsahu těmito dodavateli:

Petr Štuk, J. Opletala 838/43, 370 05, České Budějovice - České Budějovice 2

Josef Šimák, Černoohorská 575, 383 01, Prachatice - Prachatice II

Ing. Pavel Lamoš, Malešice 18, 375 01, Dříteň

Ing. Luděk Přibyl, INVEST PK s.r.o., V Oudolí 303, 397 01 Písek

II. Jmenuje

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení :

člen Ing. Pavel Pavel

člen pan Václav Šrámek

člen Ing. Jana Narovcová

člen Ing. Lukáš Srb

člen Ing. Jan Blahout

náhradníky členů komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení :

náhradník Ing. Pavel Vondrys

náhradník Mgr. Ivana Parkosová

náhradník Ing. Oldřich Švehla

náhradník Ing. Jaromír Zeman

náhradník Ing. Miloš Haiser

hlas poradní: JUDr. Eva Dlouhá

IV. Ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této veřejné zakázky.

6) Dodatek č.1 k SOD v souvislosti se stavbou: „Cyklotrasa od lávky u Strakonického hradu po mutěnický jez – II. etapa“

Usnesení č. 3291/2009 (107/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 se společností ZNAKON a.s., Sousedovice 44, Strakonice v souvislosti s rozšířením předmětu díla na akci „Cyklotrasa od lávky u Strakonického hradu po mutěnický jez – II. etapa“. Předmětem dodatku č.1 je navýšení celkové ceny díla o 229.010,97 Kč včetně DPH. Celková cena díla činí 555.605,97 Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1.

7) Projektová dokumentace: „Zastávky BUS v lokalitách ulic Husova, Katovická a U Sv. Markéty

Usnesení č. 3292/2009 (107/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s zadáním projektové dokumentace pro stavební povolení, zadávací projektové dokumentace a dále technické a kvalitativní požadavky včetně soupisu prací pro stavbu: „BUS zastávky v lokalitách ulic Husova, Katovická a U Sv. Markéty společnosti Mott MacDonald Praha, spol. s r.o., Národní 15, 110 00 Praha 1. Celková cena díla 488.614,- Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

8) „Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 772, Krále J. z Poděbrad, Strakonice“ (pro odbor dopravy)

Usnesení č. 3293/2009 (107/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 se společností Stavospol CZ s.r.o. v souvislosti s rozšířením předmětu díla o rekonstrukci střechy na akci „Stavební úpravy a přístavba objektu č.p. 772, Krále J. z Poděbrad, Strakonice“. Předmětem dodatku č.2 je navýšení ceny díla o 625 289,- Kč vč. DPH a dokončení, pouze této části díla – střechy, do 25.7.2009.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.2 ke smlouvě.

2. MěÚSS:

A/ Ubytování v AD

Usnesení č. 3294/2009 (107/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě pana Tomáše Tuška v období od 5.6.2009 do 31.8.2009

s ubytováním v Azylovém domě paní Petry Bandyové v období od 5.6.2009 do 31.8.2009

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 5.6.2009 do 31.8.2009 (p. Tušek i pí Bandyová)

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smluv o poskytnutí služby sociální prevence

B/ Prodloužení ubytování v AD

Usnesení č. 3295/2009 (107/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě pana Ladislava Křápa, paní Kateřiny Pohlotkové, paní Jany Zábranské, pana Davida Kříže, paní Anny Kallové na dobu určitou od 1.7. do 31.8.2009

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.7. do 31.8.2009

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

3. Rozpočtová opatření č. 53 – 56

Usnesení č. 3296/2009 (107/3)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 53 ve výši 250 107,- Kč

Neinvestiční příspěvek JČK na administraci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2009.

RO č. 54 ve výši 20 000,- Kč

Neinvestiční příspěvek pro Městské kulturní středisko Strakonice na projekt „Strakonický dudáček“.

RO č. 55 ve výši 10 000,- Kč

Dotace ze SR na zajištění výdajů pověřené obce vzniklých v souvislosti konáním voleb do zastupitelstva obce Slaník ve dne 27. června 2009.

RO č. 56 ve výši 250 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z položky opravy a údržba budov na dokončení rekonstrukce hradního sklípku.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 53 – 56 provést.

4. Uzavření smlouvy o dílo na zpracování žádostí o podporu z OPŽP pro projekty „Zateplení a výměna oken MŠ Šumavská, Strakonice“ a „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice

Usnesení č. 3297/2009 (107/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádostí o finanční podporu na projekty „Zateplení a výměna oken MŠ Šumavská, Strakonice“ a „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“ do Operačního programu Životní prostředí (Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, Oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využívání odpadního tepla u nepodnikatelské sféry).

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo na zpracování žádostí o podporu z OPŽP pro projekty „Zateplení a výměna oken MŠ Šumavská, Strakonice“ a „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“ s firmou SEVEn Energy s.r.o. Celková částka za zpracování projektové žádosti v případě získání dotačních prostředků činí 77.350,- Kč včetně 19% DPH, předpokládaný termín dokončení a odevzdání žádosti je 30.7.2009.

Finanční částka ve výši 77.350,- Kč bude hrazena ze schváleného rozpočtu města – položky č. 296 „Přípravné práce a konzultační činnost k žádostem o dotace“.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

5. Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na vybavení nových prostor odboru dopravy v Poděbradově ulici čp.772 nábytkem

Usnesení č. 3298/2009 (107/6)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu dle platných Pravidel pro zadání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na vybavení nových prostor odboru dopravy v Poděbradově ulici čp. 772 nábytkem za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům:

- 1) Dřevospol, Obránců míru 34, 262 72 Březnice, IČ: 45147582,
- 2) Zdeněk Malina, U Hajske 322, 386 01 Strakonice, IČ: 12890120,
- 3) STUDIO DOLMEN s.r.o., E. Pittera 1622/1, 370 01 České Budějovice 7, IČ: 25168720 a
- 4) Ing. Milan Bastl, Leskovická 2660, 390 03 Tábor, IČ: 63267985

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení dalších uchazečů

II. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

Josef Vácha, Milada Švihálková, Ing. Václav Býček, Ing. Miroslav Ině, Hana Benešová, Gabriela Smrčková, Ing. arch. Andrlík.

III. Ukládá

vedoucímu kanceláře tajemníka zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky

6. Řešení bezbariérového průchodu pod železniční tratí

Usnesení č. 3299/2009 (107/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

studii bezbariérového průchodu pod železniční tratí v prostoru vymezeném ulicemi Alf. Šťastného, 5. května a Tovární ve Strakonících, která je zpracována ve třech variantách.

II. Souhlasí

se zadáním projektové dokumentace k územnímu řízení dle varianty M (modrá).

III. Ukládá

odboru rozvoje objednat předmětnou dokumentaci k územnímu řízení u firmy SUDOP Praha a.s., Olšanská 1a, 130 80 Praha 3

7. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

Usnesení č. 3300/2009 (107/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku,

a) v pátek 26. června 2009 – živá hudba – Thrasher's even Strakonice – koncert – Restaurace U Zborova, Bavorova 20, 386 01 Strakonice – od 22:00 hodin do 01:00 hodin následujícího dne.

b) ve středu 1. července 2009 – živá hudba - Hamr - Podskalí, ostrov – pořádá Michal Polata, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do **23:00 hodin**.

8. Přidělení bytu v DPS, Jezerní 1281 a Rybniční 1283, Strakonice

Usnesení č. 3301/2009 (108/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

a) s přidělením bytu o velikosti 1+0, číslo 010 v Domě s pečovatelskou službou, Jezerní 1281, Strakonice panu Josefovi Pitelkovi, Strakonice

b) s přidělením bytu o velikosti 1+0, číslo B26 v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice panu Ladislavovi Křápkovi, Strakonice

II. Ukládá

sociálnímu a majetkovému odboru provést schválené usnesení