

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
ze 112. jednání Rady města Strakonice
konaného 26.8.2009 v kanceláři starosty

- Přítomni:** -----
7 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Mgr. Parkosová, MUDr. Chod, Ing. Vlasák, pí Žiláková
Ing. Tůma – tajemník
- Omluveni:** Mgr. Kotlíková - PR
Program:
1. Smlouva o poskytnutí účelové finanční dotace na projekt „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“
Usnesení č. 3468/2009
 2. Rozpočtová opatření č. 69 – 72
Usnesení č. 3469/2009
 3. Dodatek č.1 smlouvy o výpůjčce 2008 - 157 pro IISSDE
Usnesení č. 3470/2009
 4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006
Usnesení č. 3471/2009
 5. Úprava Zásad pro poskytování finančních příspěvků (neinvestičních transferů) města Strakonice určených pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity
Usnesení č. 3472/2009
 6. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 3473/2009-č. 3517/2009
 7. Projekt „Nová zahrada pro MŠ Stavbařů“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 3518/2009
 8. Podklad pro projektovou dokumentaci III. etapy Velkého náměstí ve Strakonících
Usnesení č. 3519/2009
 9. Povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ U Parku, v MŠ Lidická, v MŠ A.B.Svojsíka a v MŠ Šumavská
Usnesení č. 3520/2009
 10. Zjednodušené podlimitní řízení – posouzení a hodnocení nabídek na akci „ Mateřské školy Strakonice – regenerace zeleně“
Usnesení č. 3521/2009
 11. Nominace na osobnost, podnikatele roku
Usnesení č. 3522/2009
 12. MěKS - digitalizace kina Oko Strakonice (vyhlášení mimořádného grantu)
Usnesení č. 3523/2009
 13. Doplnění dozorčí rady Měšťanského pivovaru, a.s. (viz rozhodnutí RM ve funkci VH)

Zahájení:

112. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:55 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Smlouva o poskytnutí účelové finanční dotace na projekt „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“

Usnesení č. 3468/2009 (112/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu SD/OGEI/638/09 v rámci Grantového programu Produkty a služby v cestovním ruchu pro rok 2009, na projekt s názvem „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky města Strakonice“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice (dále jen příjemce grantu) a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen poskytovatel grantu). Výše grantu je 80.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedené smlouvy

2. Rozpočtová opatření č. 69 – 72

Usnesení č. 3469/2009 (112/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 69 ve výši 58 259,- Kč

Účelová dotace na realizaci projektu „Czech POINT – kontaktní místa“.

RO č. 70 ve výši 660 734,- Kč

Finanční prostředky na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období I. čtvrtletí roku 2009.

RO č. 71 ve výši 10 647,- Kč

Finanční prostředky z JčK na úhradu prvotních nezbytných nákladů na záchranné a likvidační práce, které byly vynaloženy při povodni v červnu letošního roku.

RO č. 72 ve výši 15 000,- Kč

Neinvestiční dotace ze státního rozpočtu pro MěKS na realizaci projektu „Skupovy Strakonice – postupová krajská loutkářská přehlídka“.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 69 - 72 provést.

3. Dodatek č.1 smlouvy o výpůjčce 2008 - 157 pro IISSDE

Usnesení č. 3470/2009 (112/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Dodatek smlouvy č.1 o výpůjčce 2008 – 157 na technického vybavení pro **IISSDE (Informační systém správních a dopravních evidencí)** mezi Městem Strakonice a Českou republikou – Ministerstvem vnitra (2 ks tiskáren OKI 390FB).

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č.1 smlouvy o výpůjčce

4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006

Usnesení č. 3471/2009 (112/7, 112/7a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku,

a) na sobotu 29. srpna 2009 – reprodukováná hudba – hudební akce – restaurace Pizzerie „U Papeže“ – pořádá František Sedláček, Restaurace – Pizzerie „U Papeže“, Strakonice – od 22:00 hodin do 24:00 hodin

b) na pátek 11. září 2009 – koncert – živá hudba – AC-DC Revival – Sokolovna, Na Stráži 340, Strakonice – pořádá Vít Poláček, Štěkeň, od 22:00 hodin do 03:00 následujícího dne.

c) od 28. srpna 2009 – 28. srpna 2010 – hudební produkce pro střední generaci – živá a reprodukováná hudba, Restaurace „Melodie“, Lidická 159, Strakonice – pořádá Jiří Toman, Katovice – pravidelně ve dnech st – od 22:00 hodin do 01:00 hodin, pá-so od 22:00 hodin do 2:00 hodin následujícího dne.

5. Úprava Zásad pro poskytování finančních příspěvků (neinvestičních transferů) města Strakonice určených pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity

Usnesení č. 3472/2009 (112/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s úpravou Zásad pro poskytování finančních příspěvků (neinvestičních tranferů) města Strakonice určených pro tělovýchovu, sport a ostatní volnočasové aktivity schválených Radou města Strakonice usnesením číslo 2530/2008 ze dne 29. 10. 2008 s účinností od 1. 9. 2009, tak že:

- v článku I., v odstavci a) a b) se věta „Žadatel o příspěvek je povinen zaplatit fakturu v době splatnosti, jinak nárok na příspěvek zaniká a žadatel je povinen nejpozději do konce daného čtvrtletí zálohu v plné výši vrátit zpět na účet města“ nahradí větou „Žadatel o příspěvek je povinen zaplatit fakturu v době splatnosti. V případě porušení zásad se bude postupovat dle článku II., odst. 3.“

- nově se doplňuje v článku II., odst. 3 v následujícím znění:

„3. Sankce

- Při neplnění povinnosti uhradit fakturu v době splatnosti je další postup následující:

- Odbor školství a cestovního ruchu MěÚ Strakonice na základě podkladů předaných STARZem provede vyúčtování zálohy poskytnuté na dané kalendářní čtvrtletí a faktur, které byly uhrazeny v době splatnosti. V případě, že faktura za nájemné nebude uhrazena v době splatnosti, nárok na příspěvek na nájemné na daný kalendářní měsíc i měsíce další zaniká a příjemce podpory je povinen vrátit poměrnou část poskytnuté zálohy vycházející z vyúčtování zpět na účet města Strakonice. Nárok na příspěvek na nájemné bude obnoven v měsíci následujícím po datu uhrazení závazků po lhůtě splatnosti a vyúčtovaných záloh (netýká se školních tělocvičen).

- V případě, že faktura za nájemné ve školních tělocvičnách bude uhrazena po době splatnosti, nárok na příspěvek na nájemné za dané fakturované období zaniká.“

- a v článku II., „odst.3“ se přečísluje na „odst. 4“.

6. Majetkové záležitosti

1) CATERING ST s.r.o., Bezděkovská 371, Strakonice – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3473/2009 (112/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 16 v k.ú. Strakonice o výměře cca 10 m² za účelem umístění venkovní předzahrádky, za předpokladu písemného souhlasu arch. města. Minimální výše nájemného za pronájem celé plochy je 4000 Kč/rok

3) Jaroslava Lebedová, Strakonice – žádost o výpůjčku části pozemku p. č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic

Usnesení č. 3474/2009 (112/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic, o výměře cca 375 m².

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce na část pozemku p.č. 1269/1 v k.ú. Dražejov u Strakonic o výměře cca 375 m² s paní Jaroslavou Lebedovou, Velké náměstí 213, Strakonice, za účelem údržby předmětné části pozemku, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru na výpůjčku nepřihlásí jiný zájemce a

po dořešení majetkoprávních vztahů týkajících se pozemku p.č. 1269/40 o výměře 191 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) Smlouva o umístění domovní předávací stanice umístěné v č.p. 988 v ul. Ellerova, mezi městem Strakonice a Teplárnou Strakonice a.s.

Usnesení č. 3475/2009 (112/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

S uzavřením smlouvy o bezplatném umístění domovní předávací stanice v budově č.p. 988 v ul. Ellerova ve Strakonici, mezi Městem Strakonice a Teplárnou Strakonice a.s.

II. Pověřuje

starostu podpisem příslušné smlouvy.

5) „ZTV Za Stínadly, Strakonice“ – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci

Usnesení č. 3476/2009 (112/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se stavbou „ZTV Za Stínadly, Strakonice“ dle projektové dokumentace zpracované JM projekt s.r.o., projektová a inženýrská činnost Volyně (zatupující investora stavby: společnost PJ Develop a.s., Lanova tř. 136, Č. Budějovice).

Tento souhlas je vydáván pro účely územního řízení a nenahrazuje souhlas stavebního úřadu.

1) ELKOST PLUS Strakonice , s.r.o., Havlíčkova 1289, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 3477/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 7/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Strakonice, za účelem zřízení parkovacích míst, do vyřešení majetkových vztahů sousedního pozemku.

2) JUDr. Jan Mrázek, advokát, zastupující obchodní společnost Apaeroservice s.r.o., Havlíčkova 5, Sedlice – žádost o prodej , pronájem pozemku - revokace usnesení

Usnesení č. 3478/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 76/2 v k.ú. Nové Strakonice , vzhledem k tomu, že se jedná o lokalitu letiště.

II. Souhlasí

s revokací usnesení RM číslo 1947/2008 ze dne 14. května 2008, týkající se dlouhodobého pronájmu části pozemku p.č. 76/2 v k.ú. Nové Strakonice, vzhledem k tomu, že žadatel nereaguje na výzvy.

III. Souhlasí

s vyhlášením záměru na dlouhodobý pronájem části pozemku p.č. 76/2 v k.ú. Nové Strakonice, za účelem umístění montované stavby hangáru a parkoviště o výměře cca 1.600 m².

3) Pavel Přib, Strakonice – žádost o směnu pozemků

Usnesení č. 3479/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 624/10 v k.ú. Strakonice cca 430 m² a pozemku p.č.st. 3639 m² se stavbou č.p. 292 na tomto pozemku (vlastnictví města Strakonice) za část pozemku p.č. 324/10 o výměře cca 380 m² (vlastnictví p. Pavel Přib) z důvodu vzhledem k tomu, že není zatím vyhotovena prováděcí projektová dokumentace na stavbu „Severní dopravní půloblouk“.

5) Monika Šedinová, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3480/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 358/3 o výměře cca 200 m², jež navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatelky, v k.ú. Strakonice, dle schváleného regulačního plánu, za cenu 250,- Kč/m² paní Monice Šedinové, Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

6) Ondřej Šulc, Dana Šulcová, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3481/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 358/4 o výměře 35 m² v k.ú. Strakonice, náležející k pozemku žadatelů, dle schváleného regulačního plánu, za cenu 250,- Kč/m² manželům Ondřeji a Daně Šulcovým, Strakonice.

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

7) Radek a Jaroslava Paulíkovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.3482/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1268/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 40 m², náležející k pozemku žadatelů, dle schváleného regulačního plánu na danou lokalitu za nabídkovou cenu 305,- Kč/m² manželům Radkovi a Jaroslavě Paulíkovým, Strakonice.

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

8) Jiří Chalupa, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3483/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 1268/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 90 m² náležející k pozemku žadatele, dle schváleného regulačního plánu na danou lokalitu za cenu 250,- Kč/m² panu Jiřímu Chalupovi, Strakonice.

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9) František a Hana Vachuškovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3484/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 358/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 120 m² náležející k pozemku žadatelů, dle schváleného regulačního plánu na danou lokalitu za cenu 250,- Kč/m² manželům Františku a Haně Vachuškovým, Máchova 901, Strakonice.

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10) Radek Cinádr, Monika Cinádrová, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3485/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 765/103 o výměře cca 13 m² a části pozemku p.č. 1285/5 o výměře cca 40 m², vše v k.ú. Strakonice, manželům Radkovi a Monice Cinádrovým, Strakonice, za cenu 250,- Kč/m².

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

11) Zdeněk Kadlec, Marie Kadlecová, Čejetice - žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3486/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku 695/3 v k.ú. Modlešovice o výměře cca 30 m², manželům Zdeňku a Marii Kadlecovým, Čejetice, za cenu 250,- Kč/m².

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

12) František Šíma, Strakonice, zastupující dceru paní Moniku Křešničkovou, Strakonice - žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3487/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 997/18 v k.ú. Dražejov u Strakonice, o výměře cca 24 m², paní Monice Křešničkové, Strakonice, za cenu 250,- Kč/m².

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

13) Jaroslava Lebedová, Jaroslav Lebeda, Praha 5 – Stodůlky – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3488/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1269/40 o výměře 191 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice manželům Jaroslavě a Jaroslavu Lebedovým, Praha 5 – Stodůlky, za cenu 500,- Kč/m².

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) ELKOST PLUS Strakonice, s.r.o, Havlíčkova 1289, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3489/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 7/1 o výměře cca 18 m² a části pozemku p.č. 2/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 18 m², společnosti ELKOST PLUS Strakonice, s.r.o., Havlíčkova 1289, Strakonice, za cenu 500,- Kč/m².

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15) Paní Marie Barabášová, Liberec (spoluvlastnický podíl ¼) , paní Jana Mlíčková, Strakonice (spoluvlastnický podíl ¼) paní Vlasta Slavová Písek (spoluvlastnický podíl ¼), a paní Bohuslava Škopová, Strakonice (spoluvlastnický podíl ¼) – výkup pozemku p.č. 770/40 v k.ú. Strakonice o výměře 29 m²

Usnesení č. 3490/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit

s výkupem pozemku p.č. 770/40 o výměře 29 m² v k.ú. Strakonice za cenu dle znaleckého posudku.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

16) Výkup pozemků v souvislosti s akcí: Páteřní komunikace Nad Vaněčků lomem“

Usnesení č. 3491/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem části pozemků p.č.st. 403 o výměře 7 m², p.č. 244/2 o výměře 3 m², p.č. 244/9 o výměře 1 m², p.č. 244/8 o výměře 2 m², p.č. 244/7 o výměře 8 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s realizací akce: „Páteřní komunikace Nad Vaněčků lomem“ za cenu 150,-Kč za m² a s úhradou daně z převodu nemovitosti.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupních smluv.

17) SRSoft spol s r.o., Bezděkovská 30, Strakonice – žádost o prodej pozemku – souhlas s uzavřením smlouvy

Usnesení č. 3492/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. st. 570 o výměře 598 m² v k.ú. Přední Ptákovice se společností SRSoft spol. s r.o. za kupní cenu 500,- Kč za m².

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

18) Revokace usnesení zastupitelstva města č. 637/ZM/2009 - Manželé Lacinovi, paní Zemenová

Usnesení č. 3493/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení zastupitelstva města č. 637/ZM/2009 ze dne 17.6.2009.

II. Doporučuje ZM

souhlasit

s prodejem části parcely č. 628/126 o výměře cca 40 m² v kat. území Nové Strakonice manželům Lacinovým za kupní cenu 250,- Kč za m²

-s prodejem části parcely č. 628/126 o výměře cca 150 m² v kat. území Nové Strakonice paní Zemenové za kupní cenu 250,- Kč za m².

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupních smluv.

19) Iveta Oberreiterová a Pavel Mrkvička, Strakonice – žádost o postoupení práv a povinností

Usnesení č. 3494/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s postoupením práv a povinností plynoucích ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 7. 8. 2008, mezi městem Strakonice a Ivetou Oberreiterovou a Pavlem Mrkvičkou, Strakonice na pana Václava Říhu, na byt 1+0 (výměra 71,19 m²), Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

20) Bc. Šárka Nováčková a Ing. Zdeněk Nováček, Strakonice – žádost o postoupení práv a povinností

Usnesení č. 3495/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s postoupením práv a povinností plynoucích ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 25.10. 2000, mezi městem Strakonice a manželi Nováčkovými, Strakonice na pana Jaroslava Hluchého, na byt 2+1 (výměra 57,32 m²), Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

21) Žádost o přidělení půdního prostoru v domě č.p. 156 v ul. Bezděkovská

Usnesení č. 3496/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

Revokovat usnesení č. 91/ZM/2009, bod II. III.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s přidělením půdního prostoru v domě č.p. 156 v ul. Bezděkovská ve Strakonických sl. Šárce Vaňkové, Strakonice.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem smlouvy o výstavbě.

22) Martin Vávra, Cehnice - žádost o prodloužení termínu kolaudace půdní bytové jednotky v domě č.p. 781 v ul. Husova

Usnesení č. 34970000/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku č. 2 ke Smlouvě o výstavbě ze dne 10.4.2007, týkající se prodloužením termínu kolaudace půdní bytové jednotky v domě č.p. 781 v ul. Husova z původně stanoveného termínu 31.8.2009 na 31.10.2009.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětného dodatku.

23) Darování movitého majetku

Usnesení č. 3498/2009 (112/10a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením darovací smlouvy, jejímž předmětem bude darování níže uvedeného majetku města Strakonice do vlastnictví spol. Technické služby Strakonice s.r.o.:

- nakladač ND 5060 – poř. cena 11.000,- Kč, r.poř. 1987
- nakladač k traktoru – poř. cena 21.674,- Kč, r.poř. 1974
- sklápěcí přívěs – poř. cena 24.028,- Kč, r.poř. 1974
- traktor kolový – poř. cena 46.445,- Kč, r.poř. 1969
- návěštná fréza – poř. cena 14.204,- Kč, r.poř. 1983
- malotraktor TZ4K 14K – poř. cena 36.120,- Kč, r.poř. 1985
- malotraktor MT 8-052 – poř. cena 65.100,- Kč, r.poř. 1986.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem příslušné smlouvy.

1) Jozef Kulina, Strakonice – žádost o rozdělení bytové jednotky

Usnesení č. 3499/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s rozdělením bytové jednotky na dva samostatné byty s tím, že jedna bytová jednotka bude nájemní smlouvou přidělena p. Jozefu Kulinovi a druhá p. Štefanu Kulinovi.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv.

2) Uvolněná bytová jednotka 1+1 č. b. 016 v domě č. p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice

Usnesení č. 3500/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 (33,30 m²), č. b. 016 v domě č. p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s panem Davidem Bledým, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

3) Zdeňka Rybáková, Strakonice I – žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu

Usnesení č. 3501/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Zdeňce Rybáková, Strakonice, k b. j. o vel. 3+1, č. b. 004 v 1. patře po Romanu Rybákovvi.

II. Ukládá

majetkovému odboru vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

4) Uvolněná bytová jednotka 2+1 č. b. A04 v domě č. p. 613, ul. Budovatelská, Strakonice

Usnesení č. 3502/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 3401/2009, týkající se uzavření smlouvy o nájmu bytové jednotky s panem Jaroslavem Pohlodkem, Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 2+1 (72,20 m²), č. b. A04, Strakonice, s panem Romanem Lackem, Strakonice.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5) Soňa Přibilová –Strakonice – žádost o snížení nájmu

Usnesení č. 3503/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

se snížením nájmu pro paní Soňu Přibilovou, Strakonice s tím, že výměna oken bude předmětem jednání o rozpočtu na rok 2010.

6) Lucie Kálalová, Strakonice I, 1+1 o výměře bytu 62,20 m², Marek Fügner, Strakonice I, 3+1 o výměře bytu 104,90 m² - žádost o schválení dohody o výměně bytů

Usnesení č. 3504/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

ve smyslu ust. § 715 oz. v platném znění s dohodou o výměně bytových jednotek nájemců:

Lucie Kálalová, 58/I., b.j. 1+1, č.b. 03 a Marek Fügner, 58/I., b.j. 1+1, č.b. 04.

II. Pověřuje

starostu města podepsáním předmětných dohod a smluv týkajících se výměny bytových jednotek.

7) Uvolněná bytová jednotka 1+1 č. b. A46 v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice

Usnesení č. 3505/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 3400/2009, týkající se uzavření nájemní smlouvy na byt s panem Karlem Petelem, který bytovou jednotku kvůli zdravotnímu stavu odmítl.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 (43,93 m²), č. b. A46 v domě č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s paní Lenkou Čonkovou, Strakonice.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

8) Uvolněná bytová jednotka 1+1 č. b. A46 v domě č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 3506/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 (52,80 m²), č. b. 015 v domě č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, s panem Karlem Petelem, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

9) Uvolněná bytová jednotka 1+1 č. b. 017 v domě č. p. 988, ul. Ellerova, Strakonice

Usnesení č. 3507/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Pověřuje

majetkový odbor zveřejněním nabídky volného bytu na úřední desce a ve Zpravodaji města.

10) Uvolněná bytová jednotka 1+1 č. b. 009 v domě č. p. 614, ul. Budovatelská 614, Strakonice

Usnesení č. 3508/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 (37,10 m²), č. b. 009 v domě č. p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Petrou Kunovou, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

11) Uvolněná bytová jednotka 1+1 č. b. A02 v domě č. p. 613, ul. Budovatelská 614, Strakonice

Usnesení č. 3509/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 (37,10 m²), č. b. A02 v domě č. p. 613, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Věrou Jakubčovou, Strakonice. V případě odmítnutí výše uvedených bytových jednotek v ulici Budovatelská, jsou stanoveni tito náhradníci: 1. Josef Lacko, Bažantnice, 2. Václav Rác, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

12) Zjednodušené podlimitní řízení v souvislosti s dodavatelem stavby „Rekonstrukce cyklostezky Hajská - Sedlíkovice“

Usnesení č. 3510/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti se zjednodušeným podlimitním řízením na dodavatele stavby: „Rekonstrukce cyklostezky Hajská - Sedlíkovice“ s vyřazením nabídek nesplňujících zákonné požadavky a požadavky zadavatele, jedná se o uchazeče:

- Sdružení „STRABAG + BOHEMIA ASFALT – Cyklostezka Hajska – Sedlíkovice“
Vedoucí sdružení: Strabag a.s., Pražská 313, Písek
- SaM silnice a mosty a.s., Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice

II. Souhlasí

s vyhodnocením zjednodušeného podlimitního řízení na základě záznamu o posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele stavby: „Rekonstrukce cyklostezky Hajska - Sedlíkovice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností Znakon a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice za celkovou cenu díla 11.804.125,- Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

13) Výběrové řízení na dodavatele prováděcí projektové dokumentace stavby „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice“

Usnesení č. 3511/2009 (112/10b)

Rada města v souvislosti s projektovou dokumentací stavby „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice“

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na zhotovitele prováděcí projektové dokumentace stavby: „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice“ za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům:

1. Ing. Pavel Bláha, Písecká 290, 386 01 Strakonice
2. Atelier Penta, spol. s r.o., Raisova 1004, 386 01 Strakonice
3. Ing. Jiří Treybal TMS projekt Strakonice, Žižkova 312, 386 01 Strakonice
4. SUDOP projekty Plzeň, a.s., Plachého 35, 301 00 Plzeň
5. Ing. Jiří Neumitka, projektová a inženýrská kancelář, Písecká 893, 386 21 Strakonice

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na zhotovitele prováděcí projektové dokumentace stavby: „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice“

III. Jmenuje

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení :

1. člen Ing. Pavel Vondryš
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Miloš Haiser
4. člen Ing. Lukáš Srb
5. člen Ing. Jan Blahout

náhradníky členů pro otevírání a hodnocení nabídek :

1. náhradník Ing. Pavel Pavel
2. náhradník Ing. Tatiana Šamanková
3. náhradník Ing. Oldřich Švehla
4. náhradník Michal Bezpalec
5. náhradník Jaroslav Houska

IV. Ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

14) Pronájem garážového stání v bytovém domě čp. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících

Usnesení č. 3512/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v bytovém domě čp. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících s následujícím žadatelem za níže uvedených podmínek:

- p. Miroslav Velek, Strakonice, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíc/jedno garážové stání + DPH 19 %, služby budou hrazeny zvlášť (el. energie).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

**15) Správce stavby pro projekt: „Strakonice - Intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“
Usnesení č. 3513/2009 (112/10b)**

Rada města po projednání

I. Rozhodla

Vypsat otevřené výběrové řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění - nadlimitní veřejná zakázka na služby pro výkon správce stavby pro projekt: „Strakonice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“ v rozsahu dle zadávací dokumentace.

II. Jmenuje

Komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| 1. člen Ing. Pavel Pavel | 1. náhradník Ing. Pavel Vondrys |
| 2. člen Ing. Jana Narovcová | 2. náhradník Ing. Jaromír Zeman |
| 3. člen Ing. Lukáš Srb | 3. náhradník Ing. Jan Blahout |
| 4. člen Ing. Ludvík Němejc | 4. náhradník Jindřich Vondříčka |
| 5. člen pan Václav Šrámek | 5. náhradník Ing. Karel Vlasák |

Hlas poradní: zástupce Veřejné zakázky, s.r.o.

Dále bude pozván zástupce poskytovatele finančních prostředků (SFŽP).

III. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru plnění úkolů v souvislosti s organizací nadlimitní veřejné zakázky.

16) Dohoda o převodu investorství v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Protipovodňová ochrana města Strakonice“

Usnesení č. 3514/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o převodu investorství (z města Strakonice na Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 8, Praha 5) v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Protipovodňová ochrana města Strakonice“ dle přílohy

II. Pověřuje

Starostu města podpisem předmětné dohody

17) „Strakonice – páteřní cyklostezka“

Usnesení č. 3515/2009 (112/10b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přímým zadáním zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a dále zadávací dokumentace stavby: „Strakonice – páteřní cyklostezka“ společnosti HYDROPROJEKT CZ a.s., OZ České Budějovice, Zátkovo nábřeží 7, 370 21 České Budějovice za celkovou cenu díla dle nabídky ze dne 31.7.2009 ve výši 904.400,- Kč včetně DPH. Projektová dokumentace stavby je připravována v souvislosti s přípravou realizace stavby: „Protipovodňová ochrana města Strakonice“

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy o dílo.

1) Vyhlášení záměru a směna pozemků v lokalitě „ Přední Ptákovice“ – Na Muškách“

Usnesení č. 3516/2009 (112/10c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 569/ZM/2004

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu části pozemku 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 865 m² ve vlastnictví města Strakonice za pozemek p.č. 320/247 o výměře 1427 m² a p.č. 320/261 o výměře 14 m² v k.ú. Přední Ptákovice (vlastnictví manželů Jana a Aleny Švehlových, bytem Přední Ptákovice).

III. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením budoucí směnné smlouvy na směnu části pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 865 m² ve vlastnictví města Strakonice za pozemek p.č. 320/247 o výměře 1427 m² a p.č. 320/261 o výměře 14 m² v k.ú. Přední Ptákovice (vlastnictví manželů Jana a Aleny Švehlových, Přední Ptákovice) po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce a následně směnné smlouvy po vyhotovení geometrického plánu na zaměření stavebních parcel v lokalitě „Na Muškách“.

IV. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

V. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/247 o výměře cca 933 m² v k.ú. Přední Ptákovice, a to za podmínky získání pozemku p.č. 320/247 o výměře 1427 m² v k.ú. Přední Ptákovice od manželů Jana a Aleny Švehlových, Přední Ptákovice pro město Strakonice (v případě schválení odst. I., II., III. a IV tohoto bodu Zastupitelstvem města).

3) Poplatek za vyčištění 1 m³ odpadních vod pro obec Řepice

Usnesení č. 3517/2009 (112/10c)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dohody o společném postupu ve věci odkanalizování obce Řepice dle přílohy. Součástí dohody je stanovení poplatku za vyčištění 1 m³ odpadních vod pro obec Řepice, který je na základě kalkulace vypočten ve výši 7,77 Kč / 1 m³ (bez DPH) odpadních vod.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu podpisem předmětné dohody.

7. Projekt „Nová zahrada pro MŠ Stavbařů“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 3518/2009 (112/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o podporu z do 1. výzvy realizace strategického plánu LEADER Cesty od kořenů k vizi, kterou vyhlásila MAS LAG Strakonicko o.s., Fiche č. 9 Venkov – místo pro život na projekt „Nová zahrada pro MŠ Stavbařů“.

II. Souhlasí

v případě získání podpory z výše uvedeného strategického plánu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2010 na spolufinancování realizace projektu „Nová zahrada pro MŠ Stavbařů“.

8. Podklad pro projektovou dokumentaci III. etapy Velkého náměstí ve Strakonících

Usnesení č. 3519/2009 (112/12)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

pracovní schéma III. etapy Velkého náměstí

II. Souhlasí

s využitím tohoto schéma jako podkladu pro zpracování zadaného technického projektu daného území.

III. Ukládá

odboru rozvoje předat schéma firmě Mott McDonald.

8. Povolení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy v MŠ U Parku, v MŠ Lidická, v MŠ A.B.Svojsíka a v MŠ Šumavská

Usnesení č. 3520/2009 (112/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2009/2010 v MŠ U Parku ve třídě Berušky na 27 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

II. Souhlasí

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2009/2010 v MŠ Lidická ve všech třídách na 28 dětí, odloučené pracoviště MŠ Školní v 1. třídě a ve 4. třídě na 27 dětí a ve 3. třídě na 26 dětí, odloučené pracoviště MŠ Holečkova 413 ve 3. třídě a ve 4. třídě na 25 dětí, odloučené pracoviště MŠ Spojářů 1260 v 1. třídě, ve 2. třídě a ve 3. třídě na 28 dětí a odloučené pracoviště MŠ Stavbařů 213 v 1. třídě a ve 2. třídě na 28 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

III. Souhlasí

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2009/2010 v MŠ A.B.Svojsíka v 1. třídě a ve 2. třídě na 26 dětí a ve 4. třídě na 28 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

IV. Souhlasí

s povolením výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy pro školní rok 2009/2010 v MŠ Šumavská v 1. třídě na 27 dětí, ve 2. třídě a ve 3. třídě na 26 dětí a ve 4. třídě na 25 dětí za předpokladu, že zvýšení počtu dětí nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a při splnění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví.

10. Zjednodušené podlimitní řízení – posouzení a hodnocení nabídek na akci „ Mateřské školy Strakonice – regenerace zeleně“

Usnesení č. 3521/2009 (112/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením nabídek v zjednodušeném podlimitním řízení na základě záznamu o posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele akce „Mateřské školy Strakonice-regenerace zeleně“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou **Ing. Hana Bušínová, U Nadjezdu 672, 398 11 Protivín** za celkovou cenu díla **1 935 987,-Kč včetně DPH**.

II Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse podpisem předmětné smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou.

11. Nominace na osobnost, podnikatele roku

Usnesení č. 3522/2009

Rada města po projednání

I. Navrhuje

do ankety, vyhlašované Jihočeskou hospodářskou komorou, Oblastní kanceláří Strakonice „Významný podnikatel, osobnost roku“ tyto nominace:

Významná společnost roku: Technické služby Strakonice, s.r.o.

Významný živnostník roku: Zdeněk Melichar - Sklenářství

Významná osobnost roku: MUDr. Marie Cončevová

12. MěKS - digitalizace kina Oko Strakonice (vyhlášení mimořádného grantu)

Usnesení č. 3523/2009 (112/14)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti na Státní fond ČR pro podporu a rozvoj české kinematografie o mimořádný grant pro kino Oko na projekt „Digitalizace kina Oko“ (žadatel MěKS Strakonice).

II. Souhlasí

v případě přidělení dotace ze Státního fondu ČR pro podporu a rozvoj české kinematografie se začleněním finančních prostředků v potřebné výši do návrhu rozpočtu města Strakonice na r. 2010 na spolufinancování realizace projektu „Digitalizace kina Oko“.

III. Ukládá

ředitelce MěKS Strakonice, paní Evě Dresslerové, podat žádost o mimořádný grant Státního fondu pro podporu a rozvoj české kinematografie na projekt „Digitalizace kina Oko“. S ohledem na rozpočet se jedná o částku cca 1.500 000,-Kč.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta