
U s n e s e n í

z 22. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 25.11. 2009 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

Zahájení jednání

Usnesení č.749/ZM/2009

1) OZV města Strakonice č. 3/2008 a 4/2009

Usnesení č.750/ZM/2009

2) Dodatek č.1 ke smlouvě o kontokorentním úvěru s ČS a.s.

Usnesení č.751/ZM/2009

3) Plnění usnesení Zastupitelstva města Strakonice za I. pol. r.2009

Usnesení č.752/ZM/2009

4) Zápis 3/2009 z jednání kontrolního výboru dne 22. 9. 2009

Usnesení č.753/ZM/2009

5) Zápis 4/2009 z jednání kontrolního výboru dne 03. 11. 2009

Usnesení č.754/ZM/2009

6) Dodatek zřizovací listiny MÚSS Strakonice

Usnesení č.755/ZM/2009

7) Majetkové záležitosti

Usnesení č.756/ZM/2009-č.764/ZM/2009

8) Projekt „Revitalizace veřejných prostranství v ulici Čelakovského“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice

Usnesení č.765/ZM/2009

9) Zápis č. 2 ze zasedání finančního výboru dne 22.9.2009

Usnesení č.766/ZM/2009

10) Rozpočtová opatření

Usnesení č.767/ZM/2009

11) Petice – parkování na Barvínkově

Usnesení č.768/ZM/2009

12) Petice – nesouhlas se záměrem vybudování další spojnice mezi lokalitami sídliště Mír a Podskalí u restaurace „Zavadilka“

Usnesení č.769/ZM/2009

Usnesení č.749/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) ověřený zápis z 21. zasedání Zastupitelstva města Strakonice

b) program jednání včetně navržených úprav 22. zasedání Zastupitelstva města (viz zápis)

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení : pí Rabová, pí Vlasáková, Mgr. Cháberová

b) ověřovatele zápisu : Mgr. Pavelka, Mgr. Parkosová

1) OZV města Strakonice č. 3/2008 a 4/2009

Usnesení č.750/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zněním obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 4/2009 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti a zároveň zrušuje vyhlášku č. 3/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti vydanou dne 25. 6. 2008

2) Dodatek č.1 ke smlouvě o kontokorentním úvěru s ČS a.s.

Usnesení č.751/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru s ČS, a.s., který upravuje splácení kontokorentního úvěru, a to: úvěr je splatný nejpozději do 31. 5. 2011

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku

3) Plnění usnesení Zastupitelstva města Strakonice za I. pol. r. 2009

Usnesení č.752/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za I. pol. r. 2009

II. Schvaluje

vyřazení 128 splněných usnesení z evidence do evidence splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č. 943/ZM/2006, 77/ZM/2007, 91/ZM/2007, 154/ZM/2007, 155/ZM/2007, 346/ZM/2008, 349/ZM/2008, 392/ZM/2008, 453/ZM/2008, 589/ZM/2009

IV. Ukládá

a) tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 175 nesplněných usnesení

b) příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

4) Zápis 3/2009 z jednání kontrolního výboru dne 22. 9. 2009

Usnesení č.753/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis 3/2009 z jednání kontrolního výboru dne 22. 9. 2009

5) Zápis 4/2009 z jednání kontrolního výboru dne 03. 11. 2009

Usnesení č.754/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis 4/2009 z jednání kontrolního výboru dne 03. 11. 2009

6) Dodatek zřizovací listiny MÚSS Strakonice

Usnesení č.755/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

dodatek č. 3 ke zřizovací listině MÚSS Strakonice

II. Ukládá

finančnímu odboru připravit dodatek zřizovací listiny k podpisu starostovi města

7) Majetkové záležitosti

1) Společenství pro dům ve Strakonicích, Strakonice - žádost o prodej části pozemku

Usnesení č.756/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 239/13 v k.ú. Strakonice o výměře cca 8,8 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o prodeji části pozemku p.č. 239/13 v k.ú. Strakonice o výměře cca 8,8 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii, za cenu 250,- Kč/m² Společenství pro dům ve Strakonících, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

2) Společenství pro dům Strakonice - žádost o prodej části pozemku

Usnesení č.757/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 239/13 v k.ú. Strakonice o výměře cca 4,1 m², za účelem výstavby železobetonových lodžii

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o prodeji části pozemku p.č. 239/13 v k.ú. Strakonice o výměře cca 4,1m², za účelem výstavby železobetonových lodžii, za cenu 250,- Kč/m² Společenství pro dům, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

3) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy v souvislosti se Zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu – lokalita nad ul. Radomyšlská, Strakonice

Usnesení č.758/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s realizací stavby komunikace, veřejného osvětlení, kanalizace a vodovodu na pozemku p.č. dle KN 626/35, 1281/5, 1281/2 vše k.ú. Strakonice s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy mezi městem Strakonice a manželi Mikešovými, s předmětem koupě kanalizačního řadu, vodovodního řadu, dále komunikace a veřejného osvětlení včetně pozemku pod budoucí komunikací p.č. dle KN 626/35 k.ú. Strakonice dle projektové dokumentace „ZTV ve Strakonících, Etapa č.1 na p.č. 626/35“ vypracované projekční kanceláří PKprojekt, Ing. Pavel Kouba. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů tzn. 1.406.606,- Kč vč. DPH

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv

4) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy v souvislosti se Zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu – lokalita Mezi lesy

Usnesení č.759/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s realizací stavby komunikace, zpevněných ploch, veřejného osvětlení, kanalizace a vodovodu na pozemku p.č. dle KN 480/28, 4820/27 vše k.ú. Strakonice

s uzavřením smlouvy smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy mezi městem Strakonice a spol. Hamaga a.s., Ratajova 1013/8, Praha 4, s předmětem koupě kanalizačního řadu, vodovodního řadu, dále komunikace, zpevněných ploch a veřejného osvětlení včetně pozemku pod budoucí komunikací p.č. dle KN 480/28 k.ú. Strakonice a dále pozemku pod. zpevněnou plochou p.č. dle KN 480/27 k.ú. Strakonice dle projektové dokumentace „ZTV Mezi lesy, Strakonice“ vypracované panem Jiřím Urbánkem, projektová činnost ve výstavbě. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů tzn. 6.052.029,2 Kč + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv

5) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy v souvislosti se Zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu – lokalita Za Stínadly, Strakonice

Usnesení č.760/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s realizací stavby komunikací, zpevněných ploch, veřejného osvětlení, kanalizace, vodovodu a s provedením vegetačních úprav v lokalitě „Za Stínadly, Strakonice“ s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy mezi městem Strakonice a spol. PJ Develop a.s., Lannova tř. 136, České Budějovice s předmětem koupě kanalizačního řadu, vodovodního řadu, komunikací, veřejného osvětlení, zpevněných a ozeleněných ploch a včetně pozemků touto stavbou „ZTV Za Stínadly, Strakonice“ dotčených, dle projektové dokumentace „ZTV Za Stínadly, Strakonice“ vypracované spol. JM projekt, s.r.o., projektová a inženýrská činnost. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů tzn. 9.284.812,5 Kč + DPH

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv

6) Výkup částí pozemků pro vybudování komunikací v zóně „Katovická“.

Usnesení č.761/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 872/ZM/2006 ze dne 15.3.2006.

II. Souhlasí

s výkupem částí všech pozemků v zóně „Katovická“ v k.ú. Strakonice zasahujících pod budoucí obslužní komunikaci, pod budoucí cyklostezku a pod přilehlý zelený pás mezi komunikací a cyklostezkou, za cenu 150,- Kč/m² a s úhradou daně z převodu nemovitostí

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv

7) Smlouva o majetkovém vypořádání s obcí Čejetice v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce cyklostezky Hajská – Sedlíkovice“

Usnesení č.762/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s realizací stavby „Rekonstrukce cyklostezky Hajská – Sedlíkovice“ s uzavřením smlouvy o majetkovém vypořádání s obcí Čejetice, jejímž předmětem bude bezúplatný převod části cyklostezky ležící na pozemcích p.č. 339 a 246/6 v k.ú. Sedlíkovice do majetku obce Čejetice

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy

8) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům - změna nájemce

Usnesení č.763/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM č. 307/ZM/2008, týkající se prodeje bytových jednotek v domě ve Strakonících, níže uvedenému původnímu nájemci

II. Souhlasí

s prodejem bytové jednotky Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů níže uvedenému nájemci.

<u>původní nájemce</u>	<u>současný nájemce</u>	<u>č.p.</u>	<u>č. bytové jednotky</u>
Jarmila Prančlová	Karel Prančl		

9) Manželé Pavel a Karolína Kovářovi, Strakonice - žádost o prodloužení termínu kolaudace půdních b.j. v domě ve Strakonících

Usnesení č.764/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o výstavbě uzavřené mezi městem Strakonice a manželi Pavlem a Karolínou Kovářovými, Strakonice, ze dne 24. 10. 2007, jehož předmětem bude posunutí termínu kolaudace půdních b.j. v domě z původně stanoveného termínu 31. 12. 2009 na 31.12. 2010

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku

8) Projekt „Revitalizace veřejných prostranství v ulici Čelakovského“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice

Usnesení č.765/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

realizaci projektu „Revitalizace veřejných prostranství v ulici Čelakovského“ a předložení žádosti o poskytnutí podpory projektu v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice (deprivované zóny „Sídliště MÍR“), do Integrovaného operačního programu, Oblasti intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích, Podporované aktivity 5.2a) - Revitalizace veřejných prostranství (celkové výdaje projektu 13.112.513,- Kč – z toho celkové způsobilé výdaje projektu 13.112.513,- Kč)

II. Schvaluje

kofinancování projektu „Revitalizace veřejných prostranství v ulici Čelakovského“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 15% z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 1.966.876,95,- Kč.

III. Schvaluje

předfinancování projektu „Revitalizace veřejných prostranství v ulici Čelakovského“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 85% z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 11.145.636,05,- Kč

9) Zápis č. 2 ze zasedání finančního výboru dne 22.9.2009

Usnesení č.766/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 2 ze zasedání finančního výboru dne 22.9.2009

10) Rozpočtová opatření

Usnesení č.767/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 98 ve výši 750 000 ,- Kč

Navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci STARZ Strakonice na úhradu nákladů za teplo a elektrickou energii v hale na házenou. Při schvalování rozpočtu na rok 2009 nebylo s těmito výdaji počítáno.

Rozpočtové opatření bude kryto přesunem prostředků z rozpočtu odboru rozvoje – územní plánování, kde nebudou realizovány předpokládané nákupy.

RO č. 99 ve výši 296 000 ,- Kč

Navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci STARZ Strakonice ve výši odpisů dlouhodobého hmotného majetku na rok 2009 – rolba ZAMBONI, kterou organizace pořídila v prosinci roku 2008, a tudíž nebylo s těmito náklady v rozpočtu roku 2009 počítáno.

Rozpočtové opatření bude kryto odvodem z investičního fondu příspěvkové organizace STARZ. Zřizovatel tedy tímto současně nařizuje odvod z investičního fondu příspěvkové organizace STARZ ve výši 296 000,- Kč.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtové opatření č. 98 - 99 provést

11) Petice – parkování na Barvínkově

Usnesení č.768/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

petici obyvatel Barvínkova týkající se parkování na Barvínkově

II. Ukládá

tajemníkovi MěÚ připravit materiál týkající se výše uvedené problematiky k projednání v ZM

12) Petice – nesouhlas se záměrem vybudování další spojnice mezi lokalitami sídliště

Mír a Podskalí u restaurace „Zavadilka“

Usnesení č.769/ZM/2009

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

petici týkající se nesouhlasu se záměrem vybudování další spojnice mezi lokalitami sídliště Mír a Podskalí u restaurace „Zavadilka“

II. Ukládá

tajemníkovi MěÚ připravit materiál týkající se výše uvedené problematiky na jednání ZM 16.12.09 s případnými dopady na přidělení, či nepřidělení dotace

Ing. Pavel Pavel
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka