

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Z á p i s**  
**ze 125. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 2. prosince 2009 v kanceláři starosty**

**Přítomni:** -----  
4 členové RM :  
Ing. Pavel – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: Mgr. Parkosová, pí Žiláková,  
Ing. Tůma – tajemník  
PhDr. Tůmová - PR  
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

**Omluveni:** Ing. Vondrys – starosta  
MUDr. Chod, Ing. Vlasák – členové RM

Program:

1. TS:

A/ Návrhy cen vodného a stočného na rok 2010

(bez čísla usnesení)

B/ Bytové záležitosti

**Usnesení č. 3794/2009 - 3798/2009**

2. Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb spojených s realizací zákona č.185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a na něj navazujících vyhlášek ( dále „Zákon o odpadech“ ) v oblasti zajištění sběru, shromažďování elektrozařízení uzavřené s firmou RETELA, s.r.o., Neklanova 44/152, 128 00 Praha 2, evidované pod č. 07-262, týkající se vypuštění skupiny 1 ze zpětně odebraných elektrozařízení.

**Usnesení č. 3799/2009**

3. Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s kolektivním systémem Elektrowin a.s.

**Usnesení č. 3800/2009**

4. MěÚSS: A/ Prodloužení ubytování v AD

**Usnesení č. 3801/2009**

B/ Ubytování v AD

**Usnesení č. 3802/2009**

5. Informace o stavu projednávání úpravy vnitrobloku bytových domů mezi ul. Bezděkovská a Dukelská ve Strakonících

**Usnesení č. 3803/2009**

6. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací

**Usnesení č. 3804/2009**

7. Zpráva výběrové komise pro obsazení ředitelky Šmidingerovy knihovny ve Strakonících

**Usnesení č. 3805/2009**

8. Obecně závazné vyhlášení města Strakonice č. 5/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

**Usnesení č. 3806/2009**

9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru na financování akce „Výstavba ZŠ Povážská Strakonice“.

**Usnesení č. 3807/2009**

10. Obecně závazné vyhlášení města Strakonice č. 6/2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 2/2004 o místních poplatcích

**Usnesení č. 3808/2009**

11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

**Usnesení č. 3809/2009**

12. Projekt „Regenerace panelového sídliště Strakonice, Máj - I. etapa“ - schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice

**Usnesení č. 3810/2009**

13. Projekt „Revitalizace sídliště Mír ve Strakonících - náměstí“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice

**Usnesení č. 3811/2009**

14. Dodatek č. 6 (prodloužení výpůjčky nebytových prostor v budově ve Smetanově ulici čp. 533 od 1.1.2010 do 31.12.2018

**Usnesení č. 3812/2009**

15. Výsledky hodnocená žádostí o příspěvky

**Usnesení č. 3813/2009**

16. Majetkové záležitosti

**Usnesení č. 3814/2009 -3825/2009**

17. Žádost o navýšení limitu prostředků na platy pro správce sportovního areálu ZŠ Dukelská

**Usnesení č. 3826/2009**

18. Šmidingerova knihovna – nákup biblioboxu Herbie

**Usnesení č. 3827/2009**

### **Zahájení:**

125. jednání Rady města Strakonice zahájil pan místostarosta Ing. Pavel Pavel v 15:39 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

### **1. TS:**

#### **A/ Návrhy cen vodného a stočného na rok 2010**

rada města po projednání k tomuto bodu nepřijala žádné usnesení. S ohledem na počet členů RM (4),  
**rok 2010 varianta kalkulace A36**

<b>cena vodného</b>	<b>44,33,-</b>	<b>Kč</b>
<b>cena stočného</b>	<b>27,75,-</b>	<b>Kč</b>
<b>výše nájemného</b>	<b>36 000 tis.</b>	<b>Kč</b>

### **B/ Bytové záležitosti**

#### **1.Neprodlení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá**

##### **Usnesení č. 3794/2009 (125/8)**

Rada města po projednání

##### **I.Rozhodla**

v případě, že nájemce do 31.12.2009 neuhradí splatné nájemné, neprodlení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá Aleši Pražákovi, Strakonice, č.b. B25 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie v 2. podlaží domu.

##### **II.Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 31.12.2009, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

#### **2. Neprodlení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá**

##### **Usnesení č. 3795/2009 (125/8)**

Rada města po projednání

### **I. Rozhodla**

v případě, že nájemce do 21.12.2009 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Jiřímu Kubátovi, Strakonice, č.b. 024 o velikosti 1+0 s příslušenstvím, I. kategorie ve 3. patře domu.

### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 21.12.2009, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonících.

## **3. Neprodloužení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá**

### **Usnesení č. 3796/2009 (125/8)**

Rada města po projednání

### **I. Rozhodla**

v případě, že nájemce do 31.12.2009 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Iloně Hraničkové, Strakonice, č.b. 6 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie ve 3. podlaží domu.

### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 31.12.2009, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonících.

## **4. Neprodloužení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá**

### **Usnesení č. 3797/2009 (125/8)**

Rada města po projednání

### **I. Rozhodla**

v případě, že nájemce do 31.12.2009 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Vlastě Morejové, Strakonice, č.b. A49 o velikosti 1+2 s příslušenstvím, I. kategorie ve 4. podlaží domu.

### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 31.12.2009, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonících.

## **5. Neprodloužení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá**

### **Usnesení č. 3798/2009 (125/8)**

Rada města po projednání

### **I. Rozhodla**

v případě, že nájemce do 31.12.2009 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Jiřímu Novému, Strakonice, č.b. A47 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie ve 4. podlaží domu.

### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 31.12.2009, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonících.

**2. Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb spojených s realizací zákona č.185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a na něj navazujících vyhlášek ( dále „Zákon o odpadech“ ) v oblasti zajištění sběru, shromažďování elektrozařízení uzavřené s firmou RETELA, s.r.o., Neklanova 44/152, 128 00 Praha 2, evidované pod č. 07-262, týkající se vypuštění skupiny 1 ze zpětně odebíraných elektrozařízení.**

### **Usnesení č. 3799/2009 (125/1)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě č. 07-262 uzavřené s firmou RETELA, s.r.o., Neklanova 44/152,128 00 Praha 2, týkající se vypuštění skupiny 1 – Velké domácí spotřebiče ze zpětně

odebíraných elektrozařízení.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem dodatku č.1 ke smlouvě č.07-262.

### **3. Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s kolektivním systémem Elektrowin a.s. Usnesení č. 3800/2009 (125/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s kolektivním systémem Elektrowin a.s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha 4, o zajištění zpětného odběru elektrozařízení skupiny 1, 2 a 6, tj. velké a malé domácí spotřebiče, náradí a nástroje.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem této smlouvy.

### **4. MěÚSS:**

#### **A/ Prodloužení ubytování v AD**

##### **Usnesení č. 3801/2009 (125/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě pana Jana Bledého, paní Evy Pleskačové, pana Pavla Kadlece, paní Evy Sivákové, pana Petra Všiváka na dobu určitou od 1.12.2009 do 31.1.2010

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.12.2009 do 31.1.2010

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

#### **B/ Ubytování v AD**

##### **Usnesení č. 3802/2009 (125/9, 125/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě pana Pavla Landy v období od 23.11.2009 do 28.2.2010

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 23.11.2009 do 28.2.2010.

#### **III. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě pana Pavla Tomšovice v období od 1.12.2009 do 28.2.2010

#### **IV. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 1.12.2009 do 28.2.2010

#### **V. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smluv o poskytnutí služby sociální prevence

### **5. Informace o stavu projednávání úpravy vnitrobloku bytových domů mezi ul. Bezděkovská a Dukelská ve Strakonících**

##### **Usnesení č. 3803/2009 (125/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o stavu projednávání úpravy vnitrobloku bytových domů mezi ul. Bezděkovská a Dukelská ve Strakonících na pozemcích č.: 628/126 (část) a 628/114 v katastrálním území Nové Strakonice.

#### **II. Ukládá**

odboru rozvoje doprojektovat variantní studii řešeného území s občany dotčené lokality a vybranou variantu doporučit radě města.

## **6. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací**

### **Usnesení č. 3804/2009 (125/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

doplnění odpisových plánů dlouhodobého hmotného majetku podle předložených návrhů těchto příspěvkových organizací:

- MŠ Strakonice, Lidická 625
- MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka 892
- ZŠ Strakonice, Dukelská 166
- ZŠ Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad 882
- ZŠ F.L. Čelakovského, Jezerní 1280
- ZŠ a MŠ Povážská 263, Strakonice
- STARZ, Na Křemelce 512, Strakonice
- MěÚSS Strakonice, Jezerní 1281

## **7. Zpráva výběrové komise pro obsazení ředitelky Šmidingerovy knihovny ve Strakonících**

### **Usnesení č. 3805/2009 (125/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zprávu výběrové komise, jmenovat ředitelkou Šmidingerovy knihovny Strakonice paní Mgr. Andreu Karlovcovou.

## **8. Obecně závazné vyhlášení města Strakonice č. 5/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**

### **Usnesení č. 3806/2009 (125/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

obecně závaznou vyhlášku č.5/2009 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů k vydání.

## **9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru na financování akce „Výstavba ZŠ Povážská Strakonice“.**

### **Usnesení č. 3807/2009 (125/14)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o úvěru s ČSOB, a.s. na financování akce „Výstavba ZŠ Povážská Strakonice“ z důvodu časového posunutí čerpání a splácení úvěru

## **10. Obecně závazné vyhlášení města Strakonice č. 6/2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 2/2004 o místních poplatcích**

### **Usnesení č. 3808/2009 (125/15)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

obecně závaznou vyhlášku č.6/2009, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 2/2004 o místních poplatcích k vydání.

## **11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006**

### **Usnesení č. 3809/2009 (125/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

**a) v sobotu 9. ledna 2010 - živá hudba - Myslivecký ples, Sokolovna Strakonice** – pořádá Myslivecké sdružení Banin, Dražejov, 386 01 Strakonice – od 22,00 – 03,00 hodin následujícího dne.

b) v sobotu 23. ledna 2010 - živá hudba - 14. Agroples, Městské kulturní středisko – pořádá Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s., Radošovice 83, 386 01 Strakonice – od 22,00 – 02,00 hodin následujícího dne.

**12. Projekt „Regenerace panelového sídliště Strakonice, Máj - I. etapa“ - schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice**

**Usnesení č. 3810/2009 (125/16)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

schválit realizaci projektu „Regenerace panelového sídliště Strakonice, Máj - I. etapa“ a předložení žádosti o poskytnutí podpory do vyhlášeného programu Podpory bydlení Ministerstva pro místní rozvoj (celkové výdaje projektu 10.500.000,- Kč).

**II. Doporučuje ZM**

schválit kofinancování projektu „Regenerace panelového sídliště Strakonice, Máj - I. etapa“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 6.500.000,- Kč.

**13. Projekt „Revitalizace sídliště Mír ve Strakonících - náměstí“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu z rozpočtu města Strakonice**

**Usnesení č. 3811/2009 (125/17)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

schválit realizaci projektu „Revitalizace sídliště Mír ve Strakonících – náměstí“ a předložení žádosti o poskytnutí podpory projektu v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice (deprivované zóny „Sídliště MÍR“), do Integrovaného operačního programu, Oblasti intervence 5.2 – Zlepšení prostředí v problémových sídlištích, Podporované aktivity 5.2a) - Revitalizace veřejných prostranství (celkové výdaje projektu 18.289.000,- Kč).

**II. Doporučuje ZM**

schválit kofinancování projektu „Revitalizace sídliště Mír ve Strakonících – náměstí“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 15% z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 2.743.350,- Kč.

**III. Doporučuje ZM**

schválit předfinancování projektu „Revitalizace sídliště Mír ve Strakonících – náměstí“ z rozpočtu města Strakonice ve výši 85% z celkových způsobilých výdajů projektu, tj. 15.545.650,- Kč

**14. Dodatek č. 6 (prodloužení výpůjčky nebytových prostor v budově ve Smetanově ulici čp. 533 od 1.1.2010 do 31.12.2018**

**Usnesení č. 3812/2009 (125/18)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 6 ke smlouvě o výpůjčce č. 377 mezi Úřadem práce ve Strakonících se sídlem Textiláků 393, 386 01 Strakonice, IČ 00476234 a městem Strakonice, jehož předmětem je prodloužení výpůjčky nebytových prostor v budově ve Smetanově ulici čp. 533 od 1.1.2010 do 31.12.2018

**II. Pověřuje**

starostu podpisem dodatku č. 6 ke smlouvě v předloženém znění.

**15. Výsledky hodnocená žádostí o příspěvky**

**Usnesení č. 3813/2009 (125/19)**

Rada města po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis z jednání hodnotící komise Příspěvkového programu Zdravého města a MA 21 z 2. prosince 2009.

**II. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku:

- Sdružení Přátelé mateřského centra Beruška Strakonice na projekt „Advent s Beruškou“ ve výši 24 604 Kč

- Sdružení Junák – svaz skautů a skautek ČR, středisko ŠVANDA DUDÁK Strakonice na projekt „Zvyšování kvalifikace skautských dobrovolníků“ ve výši 15 000 Kč
- Sdružení rodičů a přátel domu dětí a mládeže ve Strakonících na projekt Den dětí aneb „Hravě a zdravě“ ve výši 11 000 Kč
- Sdružení Centrum pro zdravotně postižené Jihočeského kraje o.s., pracoviště Strakonice na projekt „Turnaj v petanque pro osoby se zdravotním postižením“ ve výši 18 500 Kč
- Domu dětí a mládeže Strakonice na projekt „Den bez úrazu – nehoda není náhoda!“ ve výši 5 000 Kč
  - Domu dětí a mládeže Strakonice na projekt „Den Země“ ve výši 7 000 Kč
  - Sdružení zdravotně postižených v ČR, Územní sdružení Strakonice na projekt „Rekondiční a zdravotní cvičení pro osoby se zdravotním postižením“ ve výši 21 280 Kč
  - Sdružení Český červený kříž – Ú OS ČČK na projekt „Nauč se – neboj se první pomoci“ ve výši 15 000 Kč
  - Sdružení Český červený kříž – Ú OS ČČK na projekt „Při odběru krve zaženeme nudu“ ve výši 17 000 Kč

## **II. Nesouhlasí**

s poskytnutím příspěvku:

- Sdružení zdravotně postižených v ČR, Územní sdružení Strakonice na projekt „Plavání pro zdravotně postižené“
- Domácí péči ČČK, o.p.s. na projekt „Informovaný klient – spokojený klient“
- Sdružení Český červený kříž – Ú OS ČČK na projekt „Aktivní senior – veselý senior – Podpora zdravého životního stylu seniorů“

## **IV. Pověřuje**

místostarostku města PhDr. Ivanu Říhovou podpisem dopisů informujících žadatele o výsledku jejich žádostí.

## **16. Majetkové záležitosti**

### **1) Václav Jonáš, Strakonice- žádost o souhlas s povolením výjimky pro stavbu „Novostavba rodinného domu – Strakonice“**

#### **Usnesení č. 3814/2009 (125/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

z titulu vlastníka místní komunikace na pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice, s udělením výjimky z § 169 zákona č. 183/2006 Sb. z ustanovení vyhl. č. 501/2006 Sb., panu Václavu Jonášovi, Strakonice, ke stavbě „Novostavba rodinného domu – Strakonice“ na pozemku p.č.st. 4 v k.ú. Přední Ptákovice, za předpokladu provedení protihlukových opatření, která vyloučí případné dodatečné opatření majitele komunikace.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města Strakonice.

### **2) Pronájem garážového stání v bytovém domě čp. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 3815/2009 (125/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání v bytovém domě čp. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících s následujícím žadatelem za níže uvedených podmínek:

- p. Milan Šmíd, Strakonice, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíc/jedno garážové stání + DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **3) Společnost Chládek & Tintěra, Pardubice a.s., ul. Zelené Předměstí, K Vápence 2677 , Pardubice 530 02, zastoupená p. Milošem Krumpárem – žádost o poskytnutí slevy za užívání veřejného prostranství.**

### **Usnesení č. 3816/2009 (125/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s poskytnutím slevy z částky 39.533 Kč za užívání veřejného prostranství p.č. 1190 a p.č. 1190/20 v k.ú. Strakonice v souvislosti s opravou Blatenského mostu v km 47,898 trati Březnice - Strakonice .

### **4) Letiště – uzavření věcného břemene k pozemkům**

#### **Usnesení č. 3817/2009 (125/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

smlouvu o věcném břemenu uzavřenou ve prospěch občanského sdružení Aeroklub Strakonice ke všem pozemkům ve vlastnictví města, na nichž se nachází letiště, a to ve výši 1000,-Kč/rok + DPH.

### **1) Prodej bytového domu Tovární ulice č.p. 220, na pozemku p.č.st. 240 – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č. 3818/2009 (125/12a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č.st. 240 o výměře 472 m<sup>2</sup> , zastavěná plocha a nádvoří s budovou č.p. 220 nacházející se na pozemku p.č. st. 240, vše v k.ú. Nové Strakonice, v ulici Tovární.

#### **II. Souhlasit**

s vyhlášením záměru na prodej pozemků, sousedících s domem č.p. 220:

p.č. 596/7 o výměře 285 m<sup>2</sup>, zahrada

p.č. 596/8 o výměře 538 m<sup>2</sup>, zahrada

p.č. 596/9 o výměře 334 m<sup>2</sup>, zahrada

p.č. 596/10 o výměře 278 m<sup>2</sup>, zahrada

p.č. 596/11 o výměře 485 m<sup>2</sup>, zahrada, vše v k.ú. Nové Strakonice.

### **2) Směna b.j. č. 08 o velikosti 65,40 m<sup>2</sup> v č.p. 449 v ul. Luční (vlastník město Strakonice) za b.j. č. 05 o velikosti 65,40 m<sup>2</sup> v č.p. 449 v ul. Luční (SJM manželé Lumír a Alena Marouškovi).**

#### **Usnesení č. 3819/2009 (125/12a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu b.j. č. 08 o výměře 65,40 m<sup>2</sup> v domě č.p. 449 v ul. Luční ve Strakonících včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p.č.st. 524 v k.ú. Nové Strakonice (vlastnictví města Strakonice) za b.j. č. 05 o výměře 65,40 m<sup>2</sup> v domě č.p. 449 v ul. Luční včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p.č.st. 524 v k.ú. Nové Strakonice (vlastník manželé Marouškovi).

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit se směnou b.j. č. 08 o výměře 65,40 m<sup>2</sup> v domě č.p. 449 v ul. Luční včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p.č.st. 524 v k.ú. Nové Strakonice (vlastnictví města Strakonice) za b.j. č. 05 o výměře 65,40 m<sup>2</sup> v domě č.p. 449 v ul. Luční včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p.č.st. 524 v k.ú. Nové Strakonice (vlastník manželé Marouškovi) v případě, že se během zákonem stanovené lhůty nepřihlásí jiný žadatel.

#### **III. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem směnné smlouvy.

### **3) Paní Ludmila Dendisová, b.j. č. 66, č.p. 87, Strakonice – žádost o odkoupení bytu**

#### **Usnesení č. 3820/2009 (125/12a)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem b. j. č. 66, č. p. 87, o velikosti 3+1 (výměra bytu 76,10 m<sup>2</sup>) včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve Strakonících paní Ludmile Dendisové za cenu dle znaleckého posudku, která činí 776.770,- Kč.

### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem kupních smluv.

## **1) Pan Petr Hanč, Strakonice – žádost o prodej pozemku - vyhlášení záměru + prodej**

### **Usnesení č. 3821/2009 (125/12b)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 6 m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 6 m<sup>2</sup> panu Petrovi Hančovi, Strakonice za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup>, vzhledem k tomu, že se jedná o neoprávněně zaplacený pozemek, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

#### **III. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **2) Prodej části pozemku parc.č. 1322/1 a části pozemku parc.č. 1272/21 v kat. území Strakonice**

### **Usnesení č. 3822/2009 (125/12b)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc.č. 1272/21 o výměře 3m<sup>2</sup> v kat. území Strakonice (dle geometrického plánu vyhotoveného společností Hrdlička č. 2728-70123/2009 označená jako díl „a“ o výměře 3 m<sup>2</sup>).

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit s prodejem části pozemku parc.č. 1272/21 o výměře 3m<sup>2</sup> v kat. území Strakonice (dle geometrického plánu vyhotoveného společností Hrdlička č. 2728-70123/2009 označená jako díl „a“ o výměře 3 m<sup>2</sup>) za kupní cenu ve výši 1.710,- Kč za m<sup>2</sup> společnosti JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

#### **III. Doporučuje ZM**

schválit Kupní smlouvu se společností JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., jejímž předmětem je část pozemku parc.č. 1322/1 (dle geometrického plánu vyhotoveného společností Hrdlička č. 2728-70123/2009 označená jako díl „f“ o výměře 228 m<sup>2</sup>) a část pozemku parc.č. 1272/21 o výměře 3m<sup>2</sup> (dle geometrického plánu vyhotoveného společností Hrdlička č. 2728-70123/2009 označená jako díl „a“ o výměře 3 m<sup>2</sup>), vše v kat. území Strakonice, po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce dle bodu II.

#### **IV. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

## **3) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

### **Usnesení č. 3823/2009 (125/12b)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:  
- automobil Škoda Felicie LX – poř. cena 122.500,- Kč, r.poř. 2005.

## **1) Teplárna Strakonice, a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice – žádost o souhlas s realizací stavby „Administrativní budova TST“**

### **Usnesení č. 3824/2009 (125/12c)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s realizací stavby „Administrativní budova TST – stavební úpravy, přístavba, změna užívání na zasedací místnost“, na pozemku p.č.st. 496/1 v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu, architekta města Strakonice.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem Veřejnoprávní smlouvy o změně stavby a provedení stavby, Č.j. MUST/003728/2009/SÚ/žáč.

## **2) Záměry na pronájem nebytových prostorů a pozemků**

### **Usnesení č. 3825/2009 (125/12c)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zveřejněním záměrů na pronájem níže uvedených nebytových prostorů a pozemků:

areál Raisova 274, Strakonice:

- garáže nákladních automobilů na st.p.č. 793/7 v k.ú. Strakonice, výměra NP 277,08 m<sup>2</sup>
- autoumývárna na poz. parc.č. 793/7 v k.ú. Strakonice, výměra NP 124,2 m<sup>2</sup>
- skladový přístřešek na st.p.č. 793/9 v k.ú. Strakonice, výměra 106,3 m<sup>2</sup>
- sklad zahradního nářadí na st.p.č. 793/9 v k.ú. Strakonice, výměra NP 28,41 m<sup>2</sup>
- garáže osobních automobilů a sklad vánoční výzdoby na st.p.č. 793/8 v k.ú. Strakonice, výměra NP 83,04 m<sup>2</sup>
- přístřešek dopravní techniky na st.p.č. 793/8 v k.ú. Strakonice, výměra NP 75,35 m<sup>2</sup>
- sklad dopravních značek na st.p. č. 793/8 v k.ú. Strakonice, výměra NP 27,63 m<sup>2</sup>
- areál v Radomyšlské ul. – pozemek p.č. 3965 v k.ú. Strakonice o výměře 231 m<sup>2</sup> na němž je umístěn plechový přístřešek
- veřejné záchodky v objektu Zámku čp. 1 (III. hradní nádvoří) – poz. p.č.st. 1/1 v k.ú. Strakonice, celková výměra NP 49,5 m<sup>2</sup>

hřbitov Strakonice:

- pozemek p.č. 503 o výměře 3.358 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice
- kaple Nejsvětější Trojice na pozemku p.č.st. 39 o výměře 43 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice
- kaple svatého Vojtěcha na pozemku p.č.st. 41 o výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice
- márnice na pozemku p.č.st. 42 o výměře 116 m<sup>2</sup> v k.ú. Nové Strakonice

hřbitov Podsrp:

- márnice na pozemku p.č.st. 41 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice.

## **17. Žádost o navýšení limitu prostředků na platy pro správce sportovního areálu ZŠ Dukelská**

### **Usnesení č. 3826/2009 (125/20)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s navýšením limitu prostředků na platy na 100 tis. Kč pro správce sportovního areálu ZŠ Dukelská. Toto opatření bude kryto z provozních prostředků a fondu odměn ZŠ Dukelská.

## **18. Šmidingerova knihovna – nákup biblioboxu Herbie**

### **Usnesení č. 3827/2009**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s nákupem biblioboxu Herbie – vrácení knih i mimo výpůjční a pracovní dobu knihovny za cenu 149.000,- vč. DPH z investičního fondu Šmidingerovy knihovny.

Ing. Pavel Pavel  
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová  
místostarostka