

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Z á p i s**  
**ze 131. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 17. února 2010 v kanceláři starosty**

**Přítomni:** -----  
5 členů RM :  
Ing. Vondrys – starosta  
členové RM: MUDr. Chod, pí Žiláková, Mgr. Parkosová, Ing. Vlasák  
Ing. Tůma – tajemník  
PhDr. Kotlíková - PR  
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

**Omluveni:**  
Ing. Pavel – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka

Program:

1. TS – bytové záležitosti **Usnesení č. 3995/2010 – č. 3997/2010**
2. MěÚSS – ubytování v AD **Usnesení č. 3998/2010**
3. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících. **Usnesení č. 3999/2010**
4. Konkurzní řízení na funkci ředitelky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka 892 **Usnesení č. 4000/2010**
5. Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb podpory k programovému vybavení č. TP/MIS/Strakonice **Usnesení č. 4001/2010**
6. Plán zlepšování procesu místní Agendy 21 v roce 2010 **Usnesení č. 4002/2010**
7. Zachování zvýšení osobních příplatků ředitelkám a ředitelům ZŠ a MŠ zřizovaných městem **Usnesení č. 4003/2010**
8. STARZ – jmenování zástupců do komise pro VŘ **Usnesení č. 4004/2010**
9. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 4005/2010 – č. 4036/2010**
10. Zápis č. 1/2010 ze zasedání kontrolního výboru **Usnesení č. 4037/2010**
11. Schválení projektu „Bezpečné město Strakonice“ předkládaného do SFDI (kofinancování a předfinancování z prostředků města) **Usnesení č. 4038/2010**
12. Souhlas s účastí v partnerském projektu v programu Grundtvig **Usnesení č. 4039/2010**
13. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006 **Usnesení č. 4040/2010**

## **Zahájení:**

131. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 16:00 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. TS – bytové záležitosti**

### **1) Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá**

#### **Usnesení č. 3995/2010 (131/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Františkovi Voldřichovi bytem Strakonice, č.b.002 o velikosti 2+1 s příslušenstvím, I. kategorie ve II. podlaží domu.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

### **2) Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá**

#### **Usnesení č. 3996/2010 (131/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Romaně Kunové bytem Strakonice, č.b. 004 (dle katastru 008) o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie ve IV. podlaží domu

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

### **3) Návrh na odpis pohledávky – Grundza Milan**

#### **Usnesení č. 3997/2010 (131/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

Odepsat pohledávku ve výši 29 345,- Kč za byt Grundza Milan, Strakonice, jako nevyžaditelnou.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. zajistit odpis pohledávky z účetní evidence.

## **2. MěÚSS – ubytování v AD**

### **Usnesení č. 3998/2010 (131/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě paní Renáty Růžičkové v období od 27.1. do 30.4.2010

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 27.1. do 30.4.2010

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence

## **3. Smlouva o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách a Smlouva o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících.**

### **Usnesení č. 3999/2010 (131/3)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách mezi městem Strakonice a obcí Kváskovice.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zařazení dítěte k předškolnímu vzdělávání (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – předškolák) v mateřské škole ve Strakonících mezi městem Strakonice a obcí Kváskovice.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem smluv v předloženém znění.

## **4. Konkurzní řízení na funkci ředitelky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka 892**

### **Usnesení č. 4000/2010 (131/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla vyhlásit konkurz**

na funkci ředitele/ky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka 892.

## **5. Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb podpory k programovému vybavení č.**

**TP/MIS/Strakonice**

### **Usnesení č. 4001/2010 (131/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

Dodatek č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb podpory k programovému vybavení č. TP/MIS/Strakonice mezi Městem Strakonice a Geovap spol.s r.o. – rozšíření a upravení technické podpory na aplikace Geovap (cena služby navýšena o 2.504,-Kč s DPH/měsíčně).

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem Dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytování služeb podpory k programovému vybavení č. TP/MIS/Strakonice mezi Městem Strakonice a Geovap spol.s r.o. .

## **6. Plán zlepšování procesu místní Agendy 21 v roce 2010**

### **Usnesení č. 4002/2010 (131/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

Plán zlepšování procesu místní Agendy 21 na rok 2010, včetně informace o plnění předchozího Plánu zlepšování procesu místní Agendy 21 za rok 2009.

#### **II. Ukládá**

koordinátorovi Zdravého města a MA 21 předložit radě města informaci o plnění Plánu zlepšování místní Agendy 21 za rok 2010 do konce února 2011.

## **7. Zachování zvýšení osobních příplatků ředitelkám a ředitelům ZŠ a MŠ zřizovaných městem**

### **Usnesení č. 4003/2010 (131/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zachováním přiznaného zvýšení osobních příplatků od 1. března 2009 ředitelkám a ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice schváleného usnesením RM č. 2870/2009 ze dne 4. března 2009 s tím, že od 1.1.2010 bude vypláceno z normativního rozpisu prostředků státního rozpočtu.

#### **II. Ukládá**

odboru školství a cestovního ruchu zajistit splnění výše uvedeného usnesení.

## **8. STARZ – jmenování zástupců do komise pro VŘ**

### **Usnesení č. 4004/2010 (131/10)**

Rada města po projednání

#### **I. Jmenuje**

za město Strakonice Ing. Pavla a pí Žilákovou členy výběrové komise a náhradníka PhDr. Říhovou na akci:

## „STAVEBNÍ ÚPRAVY UBYTOVNY V PLAVECKÉM AREÁLU STRAKONICE“.

Výběrové řízení se koná dne 3.3.2010 od 9,00 hodin v kanceláři ředitele STARZ.

### **9. Majetkové záležitosti**

#### **2) Uvolněná b. j. 1+0, č. b. 032, v č. p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II**

##### **Usnesení č. 4005/2010 (131/5)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 032, v domě č. p. 87, ul. Na Ohradě jako náhradní řešení bytové situace nájemcům bytů v pivovaru Strakonice.

#### **3) Uvolněná b. j. 2+1, č. b. A22, v č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice I**

##### **Usnesení č. 4006/2010 (131/5)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky b. j. 2+1, č. b. A22, v č. p. 805, ul. Zvolenská jako náhradní řešení bytové situace nájemcům bytů v pivovaru Strakonice. V případě, že nebude o tuto b.j. ze strany nájemců bytů v pivovaru zájem, nájem bytu bude řešen na základě doporučení bytové komise a opětovně předložen RM.

#### **4) Uvolněná b. j. 2+0, č. b. 007, v č. p. 808, ul. Zahradní, Strakonice I**

##### **Usnesení č. 4007/2010 (131/5)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky b. j. 2+0, č. b. 007, v č. p. 808, ul. Zahradní jako náhradní řešení bytové situace nájemcům bytů v pivovaru Strakonice. V případě, že nebude o tuto b.j. ze strany nájemců bytů v pivovaru zájem, nájem bytu bude řešen na základě doporučení bytové komise a opětovně předložen RM.

#### **5) Uvolněná b. j. 1+1, č. b. 019, v č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice II**

##### **Usnesení č. 4008/2010 (131/5)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky b. j. 1+1, č. b. 019, v č. p. 204, ul. Stavbařů, jako náhradní řešení bytové situace nájemcům bytů v pivovaru Strakonice. V případě, že nebude o tuto b.j. ze strany nájemců bytů v pivovaru zájem, nájem bytu bude řešen na základě doporučení bytové komise a opětovně předložen RM.

#### **1) „Revitalizace veřejného prostranství v ulici Čelakovského“**

##### **Usnesení č. 4009/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

potvrzení zadání veřejné zakázky „Revitalizace veřejných prostranství ulice Čelakovského“ jako otevřené řízení podlimitní dle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, již schválené Radou města Strakonice dne 13.1.2010 pod č. usnesení 3903/2010. V zadávací dokumentaci bude pouze posunut předpokládaný termín zahájení stavby z 3/2010 na 4/2010.

#### **3) Rekonstrukce a modernizace ZŠ Čelakovského , č.p. 505 Strakonice**

##### **Usnesení č. 4010/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

## **I. Rozhodla**

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby: „Rekonstrukce a modernizace ZŠ Čelakovského, č.p. 505 Strakonice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. a použít kritérium pro hodnocení nabídek pouze nabídkovou cenu včetně DPH.

## **II. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na zhotovitele stavby „Rekonstrukce a modernizace ZŠ Čelakovského, č.p. 505 Strakonice“ ve zjednodušeném podlimitním řízení, těmto dodavatelům:

1. Salvete s.r.o., Písecká 506, Strakonice
2. VKS stavební s.r.o., Na Dubovci 140, Strakonice
3. Jihospol, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s. Písecká 893, Strakonice
4. Protom Strakonice s.r.o. Písecká 290 Strakonice
5. H a T, s.r.o., Komenského 373, Strakonice
6. PRIMA, akciová společnost Strakonice I, Raisova 1004

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení dalších uchazečů.

## **III. Jmenuje**

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení :

1. člen PhDr. Ivana Říhová
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Oldřich Švehla
4. člen Michal Bezpalec
5. člen Jaroslav Houska

náhradníky členů pro otevírání a hodnocení nabídek :

1. náhradník Ing. Pavel Vondryš
2. náhradník Ing. Jaromír Zeman
3. náhradník Ing. Lukáš Srb
4. náhradník Ing. Jan Blahout
5. náhradník Ing. Věra Samková

Dále bude přizván zástupce Úřadu regionální rady NUTS II Jihozápad.

## **IV. Ukládá**

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### **4) Ukončení nájmu garážového stání**

#### **Usnesení č. 4011/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájmní smlouvy č. 09-419 ze dne 7.9.2009 uzavřené mezi městem Strakonice a p. Miroslavem Velkem, Strakonice na pronájem garážového stání č. 12 v objektu Leknínová 1392, Strakonice, dohodou ke dni 31.3.2010.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné dohody.

### **5) Záměr na výpůjčku nebytových prostorů v objektu Zámku č.p. 1 ve Strakonících, ukončení nájmních smluv s Muzeem středního Pootaví Strakonice**

#### **Usnesení č. 4012/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájmních smluv č. 96-005 (pronájem prostorů ve 2. nadz. podlaží – kanceláře o výměře 140 m<sup>2</sup>) a č. 97-005 (pronájem dílny pro výtvarníka a restaurátora o výměře 72 m<sup>2</sup>) uzavřených mezi městem Strakonice a Muzeem středního Pootaví Strakonice a sice dohodou, ke dni ke kterému budou uzavřeny nové smlouvy na výpůjčku uvedených NP Muzeu středního Pootaví Strakonice, pokud bude tato výpůjčka schválena Radou města Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na výpůjčku NP:

- a) o výměře 140 m<sup>2</sup> ve 3. nadzemním podlaží objektu Zámku č.p. 1 ve Strakonících ( II. hradní nádvoří - nad kanceláři Muzea středního Pootaví Strakonice), jejichž aktivity a činnosti souvisí s oživením hradu.
- b) o výměře 140 m<sup>2</sup> ve 2. nadzemním podlaží objektu Zámku č.p. 1 ve Strakonících ( II. hradní nádvoří - kanceláře Muzea středního Pootaví Strakonice) jejichž aktivity a činnosti souvisí s oživením hradu.
- c) o výměře 72 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží objektu Zámku č.p. 1 ve Strakonících ( II. hradní nádvoří ) jejichž aktivity a činnosti souvisí s oživením hradu.

**6) Záměr na výpůjčku nebytových prostorů v objektu Zámku č.p. 1 ve Strakonících, revokace usnesení č. 470/2007 a č. 648/2007**

**Usnesení č. 4013/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s revokací usnesení č. 470/2007 ze dne 21.3.2007 a usn. č. 648/2007 ze dne 9.5.2007.

**II. Souhlasí**

se zveřejněním záměru na výpůjčku nebytových prostorů bývalého filmového klubu + 2 skladů o celkové výměře cca 56 m<sup>2</sup> na III. hradním nádvoří objektu Zámku č.p. 1 ve Strakonících, jejichž aktivity souvisí s činností hradu.

**7) Junák – svaz skautů a skautek ČR, středisko ŠVANDA DUDÁK, Na Křemelce 308, Strakonice – žádost o výpůjčku pozemků p. č. st. 3521, p.č. st. 4093, p.č. 1224/14 vše v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č. 4014/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na výpůjčku pozemků p.č.st. 4093 (dle nově zpracovaného geometrického plánu) o výměře 48 m<sup>2</sup>, p.č.st. 3521 o výměře 645 m<sup>2</sup> a p.č. 1224/14 o výměře 1414 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Strakonice.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce, na dobu neurčitou, na pozemky p.č.st. 4093 (dle nově zpracovaného geometrického plánu) o výměře 48 m<sup>2</sup>, p.č.st. 3521 o výměře 645 m<sup>2</sup> a p.č. 1224/14 o výměře 1414 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Strakonice s Junákem – svazem skautů a skautek, střediskem Švanda Dudák, Na Křemelce 308, Strakonice, za účelem volnočasových aktivit členů Junáka – svazu skautů a skautek, střediska Švanda Dudák, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru na výpůjčku nepřihlásí jiný zájemce.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**9) TJ Sokol, se sídlem Na Stráži 340, Strakonice - výkup pozemku p.č. st. 114/3 o výměře 116 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č. 4015/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem pozemku p.č. st. 114/3 o výměře 116 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice od TJ Sokol, se sídlem Na Stráži 340, Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

**10) Richard Kutra, předseda ZO „Ráj“, Český zahrádkářský svaz, základní organizace Ráj, Strakonice – žádost o navenyšování nájemného**

**Usnesení č. 4016/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s tím, aby počínaje rokem 2010 nebyl navyšován nájem u nájemní smlouvy číslo 07-528, uzavřené mezi Městem Strakonice a Českým zahrádkářským svazem o.s., základní organizace Ráj, Strakonice.

**11) Jaroslav Schwarz, Droužetice, Strakonice – žádost o snížení nájemného**

**Usnesení č. 4017/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Nesouhlasí**

se snížením či odpuštěním nájemného u nájemní smlouvy číslo 02-075 uzavřené mezi městem Strakonice a panem Jaroslavem Schwarzem, Droužetice, Strakonice.

**12) Stavební bytové družstvo, Heydukova 116, Strakonice – ukončení nájemní smlouvy + vyhlášení záměru - Společenství vlastníků pro dům čp. 88, Na Ohradě 88, Strakonice**

**Usnesení č. 4018/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 749/1 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 25 m<sup>2</sup>.

**II. Souhlasí**

s pronájmem části pozemku p.č. 749/1 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 25 m<sup>2</sup>, za účelem užívání bezbariérového přístupu u hlavního vstupu do objektu čp. 88, v ulici Na Ohradě, Strakonice, za cenu 100,- Kč ročně, Společenství vlastníků pro dům čp. 88, Na Ohradě 88, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

**13) Stavební bytové družstvo, Heydukova 116, Strakonice – ukončení nájemní smlouvy + vyhlášení záměru - Společenství vlastníků pro dům čp. 100 ve Strakonících I., Palackého náměstí čp. 100, Strakonice**

**Usnesení č. 4019/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem části pozemku p.č. 147/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 270 m<sup>2</sup>.

**II. Souhlasí**

s pronájmem části pozemku p.č. 147/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 270 m<sup>2</sup>, za účelem užívání účelem užívání pouze pro potřeby nájemců domu čp. 100, Palackého náměstí, za účelem umístění klepačů, sušáků na prádlo, dětského pískoviště, parkování a vjezdu k domu, za cenu 1.000,- Kč ročně, Společenství vlastníků pro dům čp. 100 ve Strakonících I., Palackého náměstí čp. 100, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

**14) AWAC TRADE s.r.o., Drážďanská 14, Ústí nad Labem – žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č. 4020/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem částí pozemků p.č. 759/1, p.č. 759/4, p.č. 761/1, p.č. 757/4 a 757/11 o celkové přibližné výměře 47.000 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že předmětné pozemky jsou určeny k průmyslové zástavbě.

**II. Souhlasí**

s vřazením žadatele z evidence o pronájem pozemku

**15) Karel Malý, Strakonice - žádost o pronájem pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č. 4021/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na pronájem částí pozemku p.č. 310/1, p.č. 309/1 a p.č. 310/4 vše v k.ú. Strakonice o výměře cca 870 m<sup>2</sup>, za účelem vybudování antukového hřiště.

**16) Žádost o posunutí autobusové zastávky MHD a odstranění části chodníku na pozemku 793/2 k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice a odstranění chodníku na pozemku p.č. 792/4 k.ú. Strakonice v majetku žadatele z důvodu uvažované stavby servisní dílny, firemní kanceláře a tří parkovacích míst na předmětném pozemku.**

**Žadatel: Pavel Toman, 386 01 Strakonice.**

**Usnesení č. 4022/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s posunutím autobusové zastávky MHD, odstraněním části chodníku na pozemku p.č. 793/2 k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice a odstraněním chodníku na pozemku p.č. 792/4 k.ú. Strakonice v majetku žadatele na náklady žadatele.

**20) Žádost spol. Ciao ..., cestovní kancelář, s.r.o., se sídlem Zámek 1, Strakonice**

**Usnesení č. 4023/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s odečtením nákladů proinvestovaných při úpravách pronajatých prostorů v objektu čp. 58 v ul. U Markéty ve Strakonících nájemci spol. Ciao ..., cestovní kancelář, s.r.o., se sídlem Zámek čp. 1, Strakonice z nájemného za pronajaté NP.

**21) Uplatnění inflačního koeficientu u pronajatých NP a pozemků města Strakonice**

**Usnesení č. 4024/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s neuplatněním inflačního koeficientu v roce 2010 u všech nájemců nebytových prostorů a pozemků v majetku města Strakonice pouze u nájemců, kteří mají splněny veškeré závazky a povinnosti vůči městu Strakonice.

**22) Žádost o souhlas s uložení teplovodních přípojek na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1371/64 a p.č. dle KN 1371/112 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby „Teplovodní přípojky pro par. č. 1371/85, 1371/61 Jezárky“.**

**Žadatel: TEPLÁRNA STRAKONICE a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice.**

**Usnesení č. 4025/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uložení teplovodních přípojek na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1371/64 a p.č. dle KN 1371/112 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby „Teplovodní přípojky pro par. č. 1371/85, 1371/61 Jezárky“, bezúplatně.

**II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

**23) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace Luční na pozemku p.č. dle KN 619/2 přes pozemky p.č. dle KN 619/6 a p.č. dle KN 614/8 vše v k.ú. Nové Strakonice, vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN st. 233/2 v k.ú. Nové Strakonice v majetku žadatele.**

**Žadatel: Mgr. Jana Krbková, 386 01 Strakonice.**

**Usnesení č. 4026/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s povolením sjezdu z místní komunikace Luční na pozemku p.č. dle KN 619/2 přes pozemky p.č. dle KN 619/6 a p.č. dle KN 614/8 vše v k.ú. Nové Strakonice, vše v majetku města Strakonice na pozemek p.č. dle KN st.233/2 v k.ú. Nové Strakonice v majetku žadatele. Zpevnění pozemku v trase sjezdu bude provedeno na náklady žadatele.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie, odboru životního prostředí MěÚ Strakonice a vyjádřením správců inženýrských sítí.

**24) Žádost o osazení vývěsné skříňky.**

**Žadatel: OV KSČM Strakonice**

**Usnesení č. 4027/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s osazením vývěsné skříňky KSČM v lokalitě u sv. Markéty (v prostoru u parkoviště) v místě po odstraněné vývěsní skříňce na pozemku p.č. dle KN 1339/1 v k.ú. Strakonice.

Osazení bude dočasné, do doby realizace nových vývěsných skříní dle Městského informačního a orientačního systému města Strakonice a bude provedeno na náklady žadatele.

Souhlas s osazením vývěsné skříňky nenahrazuje příslušné rozhodnutí Stavebního úřadu MěÚ Strakonice.

**25) Žádost o povolení uložit kabel NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1050/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Pod Kuřidlem – parc. č. 1050/44 – kabel NN“.**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.**

V zastoupení: ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o. Písecká 283, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

**Usnesení č. 4028/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uložením kabelu NN do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1050/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Pod Kuřidlem – parc. č. 1050/44 – kabel NN“.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemku p.č. dle KN 1050/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice na akci: „Strakonice – Pod Kuřidlem – parc. č. 1050/44 – kabel NN“, dle sazebníku.

**III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemku p.č. dle KN 1050/9 v k.ú. Dražejov u Strakonice na akci: „Strakonice – Pod Kuřidlem – parc. č. 1050/44 – kabel NN“.

**IV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných smluv.

**26) Žádost o povolení uložit kabel NN do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1302/3 a 1305/1 vše v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Dražejov – parc. č. 866/13 – kabel NN“.**

**Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.**

V zastoupení: ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o. Písecká 283, 386 01 Strakonice – projektová kancelář elektro.

**Usnesení č. 4029/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uložením kabelu NN do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1302/3 a 1305/1 vše v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Dražejov – parc. č. 866/13 – kabel NN“.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemků p.č. dle KN 1302/3 a 1305/1 vše v k.ú. Dražejov u Strakonice na akci: „Strakonice – Dražejov – parc. č. 866/13 – kabel NN“, dle sazebníku.

**III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemků p.č. dle KN 1302/3 a 1305/1 vše v k.ú. Dražejov u Strakonice na akci: „Strakonice – Dražejov – parc. č. 866/13 – kabel NN“.

**IV. Pověřuje**

starostu podpisem předmětných smluv.

**27) Manželé Martin a Štěpánka Řehkovi - žádost o provedení stavebních úprav v b.j. č. 20 ul. Bezděkovská, Strakonice II**

**Usnesení č. 4030/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

se stavebními úpravami, které spočívají ve výměně umyvadla za nové a jeho přemístění nad vanu a provedení instalatérských prací pro manžele Martina a Štěpánku Řehkovi, v bytě č. 20, ul. Bezděkovská, Strakonice. Stavební úpravy budou provedeny na náklady nájemce. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

**28) Manželé Štěpán a Dita Lašákovi – žádost o provedení stavebních úprav v b.j. č. 77 ul. Na Ohradě, Strakonice II**

**Usnesení č. 4031/2010 (131/5a)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

se stavebními úpravami, které spočívají v posunutí příčky mezi dvěma pokoji, zbourání příčky mezi obývacím pokojem a chodbou, zvětšení původních dveří mezi kuchyní a obývacím pokojem a zbourání stávajícího umakartového jádra a vybudování nového, zděného pro manžele Lašákovi, v bytě č. 77 ul. Na Ohradě, Strakonice. Stavební úpravy budou provedeny na náklady nájemce. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

**1) Smlouva o zřízení věcného břemene - veřejného osvětlení ul. Bezděkovská.**

**Usnesení č. 4032/2010 (131/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene přičemž předmětem věcného břemena je uložení kabelů a kabelové skříně veřejného osvětlení v budově – objekt bydlení č.p. 218 v části obce Strakonice II postavené na st. na parcele č. 238 v k.ú. Nové Strakonice, v ulici Bezděkovská.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou částku 2400,- Kč včetně DPH.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

**2) Otevřené podlimitní řízení dle zákona 137/2006 Sb. veřejné zakázky na zhotovitele stavby: „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“**

**Usnesení č. 4033/2010 (131/5b)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhodnocením zadávacího řízení dle § 21 odst.1 písm.a) dle zák. 137/2006 Sb., v platném znění, – otevřené podlimitní řízení na realizaci stavby veřejné zakázky: „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“.

**Pořadí firem, cena bez DPH a cena včetně DPH:**

1. EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1, IČ: 452 74 924	64 848 455,30 Kč	77 818 146,30 Kč
2. Sdružení PROTOM -JIHOSPOL -PRIMA Velké náměstí Strakonice, Písecká 290, 386 01 Strakonice/ Písecká 893, 386 01 Strakonice/ Raisova 1004, 386 47 Strakonice, IČ: 43841252, 62509641, 47239743	74 800 341,00 Kč	89 760 409,00 Kč

3.	BOGL a KRÝSL, k.s., odštěpný závod Dobřany, Renoirova 1051/2s, 152 00 Praha 5/ Dvořákova 998, 334 41 Dobřany, IČ: 26374919	76 021 068,00 Kč	91 225 282,00 Kč
4.	OHL ŽS, a.s./ OHL ŽS, a.s. Divize 7, České Budějovice, Burešova 938/17, 660 02 Brno/ Vrbenská 2, 370 01 České Budějovice, IČ: 46342796	76 870 000,00 Kč	92 244 000,00 Kč
5.	STRABAG, a.s., Odštěpný závod České Budějovice, Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 60838744	77 685 423,00 Kč	93 222 508,00 Kč
6.	Casta a.s., Pražská 467, 397 01 Písek, IČ 25170058	79 241 271,00 Kč	95 089 525,00 Kč
7.	Sdružení Strakonice (vedoucí sdružení BERGER BOHEMIA a.s., druhý člen Silnice Klatovy a.s.), Klatovská 410, 320 64 Plzeň/ Vídeňská 190, 339 01 Klatovy, IČ: 45357269, 45357307	80 803 112,00 Kč	96 963 734,40 Kč
8.	Pražská silniční a vodohospodářské stavby, a.s., Dubečská 3238, 100 00 Praha 10, IČ: 45273910	80 842 304,00 Kč	97 010 765,00 Kč
9.	STAVBY a.s., Tábořská 1148, 251 01 Říčany/ U Michelského lesa 1267, 140 00 Praha 4, IČ: 49973215	84 010 942,00 Kč	100 813 130,00 Kč
10.	SaM silnice a mosty, a.s., odštěpený závod České Budějovice, Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice, IČ: 25018094	86 635 618,00 Kč	103 962 742,00 Kč
11.	Hochtief CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5/ Okružní 544, 370 04 České Budějovice, IČ: 46678468	87 262 581,00 Kč	104 715 097,00 Kč
12.	VHS, s.r.o., Devize 3 - Plzeňské komunikace, Křížkova 2393, 415 01 Teplice/ Preslova 13, 301 00 Plzeň, IČ: 40233308	87 392 096,90 Kč	104 870 516,30 Kč
13.	Metrostav a.s., Divize 6, Koželužská 2246, 180 00 Praha 8/ U Elektry 830/2b, 190 00 Praha 9, IČ: 00014915	89 370 410,00 Kč	107 244 492,00 Kč
14.	Viamont DSP a.s., Železničářská 1385/29, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 25429949	89 391 653,00 Kč	107 269 984,00 Kč
15.	Sdružení Silnice Nepomuk s.r.o. (druhý člen sdružení BACHL, s.r.o., U Pošty 513, 335 01 Nepomuk, IČO 26342812, 14503603	90 043 755,00 Kč	108 052 506,00 Kč

16- Sdružení SWIETELSKY - ZNAKON - VELKÉ	92 859 100,00 Kč	111 430 920,00 Kč
17. NÁMĚSTÍ, STRAKONICE, Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice/ Sousedovice 44, 386 01 Strakonice, IČ: 48035599, 26018055		
16- BAK stavební společnost, a.s., Vodní 177, 541	92 859 100,00 Kč	111 430 920,00 Kč
17. 01 Trutnov, IČ: 28402758		
18. FIRESTA - Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno, IČ: 25317628	94 328 454,00 Kč	113 194 145,00 Kč
19. SMP CZ, a.s., Evropská 1692/37, 160 41 Praha 6, IČ: 27195147	98 411 053,00 Kč	118 093 264,00 Kč
20. SKANSKA a.s., Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, IČ: 26271303	102 628 005,70 Kč	128 079 750,80 Kč

## II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem: EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1, IČ: 452 74 924, na realizaci stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“, za cenu 77.818.146,3,- Kč včetně DPH, s termínem dokončení díla do 30.11.2011. Dílčí termíny plnění veřejné zakázky: dokončení rekonstrukce fáze A. a B. tzn. ulice U Sv. Markéty a Velké náměstí po křižovatku s ul. Hrnčářskou – do 10.8.2010, dokončení rekonstrukce fáze C. tzn. ulice Lidická až po křižovatku s ul. Radomyšlskou (křižovatka „U Hvězdy“) – do 18.12.2010.

## III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### 3) Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s výběrem „Stavebního dozora investora“ a „Koordinaátora bezpečnosti práce“ na stavbě: „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“ Usnesení č. 4034/2010 (131/5b)

Rada města po projednání

#### I. Souhlasí

s vyhodnocením zadávacího řízení dle výzvy o veřejnou zakázku malého rozsahu v souvislosti s výběrem „Stavebního dozora investora“ a „Koordinaátora bezpečnosti práce“ na stavbě: „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka je od firmy Jacobs Consultancy spol. s r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, IČ: 64939511 za cenu 1.190.000,- Kč bez DPH, tj. 1.428.000,- Kč včetně DPH 20 %. Termín realizace veřejné zakázky je do 30.11.2011.

#### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné mandátní smlouvy.

### 4) Pojištění lesů v majetku města Strakonice

#### Usnesení č. 4035/2010 (131/5b)

Rada města po projednání

#### I. Souhlasí

s uzavřením pojistné smlouvy na dobu neurčitou od 11.2.2010 s Českou pojišťovnou a.s. na pojištění lesů v majetku města za cenu 53 582,-Kč ročně.

#### II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

### 5) Nizkoprahové centrum pro mládež, Strakonice – zadávací projektová dokumentace

#### Usnesení č. 4036/2010 (131/5b)

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s přímým zadáním zadávací projektové dokumentace stavby: „Nízkoprahové centrum pro mládež, Strakonice“ firmě Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice za celkovou cenu díla 513.600,- Kč včetně DPH, termín plnění do 31.3.2010.

### **II. Pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

## **10. Zápis č. 1/2010 ze zasedání kontrolního výboru**

### **Usnesení č. 4037/2010 (131/11)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

vzít na vědomí zápis č. 1/2010 ze zasedání kontrolního výboru ze dne 11.2.2010.

## **11. Schválení projektu „Bezpečné město Strakonice“ předkládaného do SFDI (kofinancování a předfinancování z prostředků města)**

### **Usnesení č. 4038/2010 (131/12)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s předložením žádosti o podporu projektu „Bezpečné město Strakonice“ do Státního fondu dopravní infrastruktury, Programy zaměřené na zvyšování bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace pro rok 2010 (celkové náklady projektu 1.545.0753,- Kč)

### **II. Souhlasí**

v případě získání finanční podpory z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků ve výši 20 % z celkových způsobilých výdajů projektu z rozpočtu města Strakonice na rok 2010 na kofinancování realizace projektu „Bezpečné město Strakonice“.

### **III. Souhlasí**

v případě získání finanční podpory z výše uvedeného programu s předfinancováním projektu „Bezpečné město Strakonice“ z rozpočtu města Strakonice na rok 2010, a to ve výši 80 % z celkových způsobilých výdajů projektu.

## **12. Souhlas s účastí v partnerském projektu v programu Grundtvig**

### **Usnesení č. 4039/2010 (131/13)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s podáním žádosti o podporu partnerského projektu do programu Grundtvig.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem žádosti.

## **13. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006**

### **Usnesení č. 4040/2010 (131/14)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

**a) 5. – 6. března 2010 – živá hudba – Ples – Sokolovna, Strakonice** – pořádá Ragby klub, Palackého náměstí 98, Strakonice – od 22:00 hodin do 03:00 hodin následujícího dne.

**b) 13. – 14. března 2010 – živá hudba – Parkán, Maturitní ples SŠŘS, Zvolenská 934 - MěDK, Strakonice** – pořádá SOU Zvolenská, o.p.s., Strakonice – od 22:00 hodin do 03:00 hodin následujícího dne.