

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
ze 132. jednání Rady města Strakonice
konaného 24. února 2010 v kanceláři starosty

Přítomni: -----
6 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: pí Žiláková, MUDr. Chod, Ing. Vlasák
Ing. Tůma – tajemník
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

Omluveni: Mgr. Parkosová
PhDr. Kotlíková - PR

Program:

1. Otavská plavba - souhlas s užitím znaku města na etiketu pivního speciálu
Usnesení č. 4041/2010
2. TJ ČZ Strakonice – grant Jihočeského kraje na rekonstrukci víceúčelového hřiště v lokalitě Habeš
Usnesení č. 4042/2010
3. MěÚSS:
A/ Prodloužení ubytování v AD
Usnesení č. 4043/2010
B/ Ukončení ubytování v AD
Usnesení č. 4044/2010
4. Uzavření smlouvy o odpadech mezi městem Strakonice a obcí Horní Vltavice (chata Zátoň)
Usnesení č. 4045/2010
5. Plnění usnesení RM za období III. a IV. čtvrtletí 2009
Usnesení č. 4046/2010
6. Užití znaku města – P. F. art, spol. s r. o.
Usnesení č. 4047/2010
7. Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování žádosti o finanční podporu z Integrovaného operačního programu – Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích ORP Strakonice“
Usnesení č. 4048/2010
8. Projekt „Aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území pro ORP Strakonice“.
Usnesení č. 4049/2010
9. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 4050/2010 – 4079/2010
10. Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na provedení stavby „Herní a zahradní prvky dětského hřiště MŠ Stavbařů“
Usnesení č. 4080/2010
11. Projekty „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“ - spolufinancování projektů z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 4081/2010
12. Projekty „Vybavení venkovního areálu MŠ U Parku“ a „Vybavení MŠ A.B. Svojsíka“ - spolufinancování projektů z prostředků města Strakonice
Usnesení č. 4082/2010
13. Projekt „Strakonice běžkařům – sněžný skútr se stopařem“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4083/2010

14. Projekt „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Poděbradova, Strakonice“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4084/2010

15. Integrovaný plán rozvoje města Strakonice – zápis z 10. jednání Řídícího výboru IPRM Strakonice

Usnesení č. 4085/2010

16. Projekt „Pozvánka do Strakonice“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4086/2010

Zahájení:

132. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:45 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášenišchopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Otavská plavba - souhlas s užitím znaku města na etiketu pivního speciálu

Usnesení č. 4041/2010

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice na etiketu pivního speciálu vyrobeného Měšťanským pivovarem Strakonice, a.s. v rámci projektu Otavská plavba

2. TJ ČZ Strakonice – grant Jihočeského kraje na rekonstrukci víceúčelového hřiště v lokalitě Habeš

Usnesení č. 4042/2010

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s rekonstrukcí stávajícího sportoviště na pozemku parcelní číslo 945/1, lokalita Habeš - Strakonice, kterou bude realizovat Tělovýchovná jednota ČZ Strakonice s podporou GP Jihočeského kraje, dle předloženého návrhu ve 2 etapách.

3. MěÚSS:

A/ Prodloužení ubytování v AD

Usnesení č. 4043/2010 (132/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě paní Kateřiny Pohlotkové, paní Jany Zábranské, paní Anny Kallové, paní Petry Kunové, paní Gabriely Grundzové na dobu určitou od 1.3. do 30.4.2010

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.3. do 30.4.2010

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

B/ Ukončení ubytování v AD

Usnesení č. 4044/2010 (132/8)

Rada města po projednání

I. Rozhoduje

o ukončení ubytování v Azylovém domě pana Davida Kříže ke dni 1.3.2010

4. Uzavření smlouvy mezi městem Strakonice a obcí Horní Vltavice (chata Zátoň)

Usnesení č. 4045/2010 (132/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 12/2010 dle ust. § 17 odst. 5 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech mezi městem Strakonice a obcí Horní Vltavice, 384 91 Horní Vltavice č.p. 80, IČ 00250422, jejímž předmětem je likvidace odpadu na rekreační chatě v Zátoni za celkovou částku 2.700,- Kč (2.250,- Kč + 20% DPH) pro rok 2010 .

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy v předloženém znění.

5. Plnění usnesení RM za období III. a IV. čtvrtletí 2009

Usnesení č. 4046/2010 (132/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za období III. a IV. čtvrtletí 2009

II. Schvaluje

vyřazení z evidencce 598 splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č. 427/2005, 464/2007, 1011/2007, 1419/2007, 1727/2008, 2702/2009, 3159/2009, 3224/2009, 3251/2009, 3400/2009, 3401/2009, 3402/2009, 3428/2009, 3474/2009, 3527/2009

IV. Vyřazuje

usnesení č. 3591/2009

IV. Vyřazuje do evidence usnesení s trvalou platností

usnesení č. 2777/2009, 3243/2009, 3854/2009

V. Ukládá

tajemníkovi vést v evidenci 120 nesplněných usnesení a zajistit jejich plnění

6. Užití znaku města – P. F. art, spol. s r. o.

Usnesení č. 4047/2010 (132/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice na nástěnné mapě města Strakonice a okolí vydané kartografickým nakladatelstvím P. F. art, spol. s r. o., Gromešova 769/4, Brno. (Podmíněno uzavřením smlouvy o spolupráci)

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

7. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování žádosti o finanční podporu z Integrovaného operačního programu – Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích ORP Strakonice“

Usnesení č. 4048/2010 (132/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o finanční podporu z Integrovaného operačního programu na rozvoj služeb eGovernmentu v obcích, prioritní osa 2 – Zavádění ICT v územní veřejné správě, oblast podpory 2.1 - Zavádění ICT v územní veřejné správě na projekt „Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích ORP Strakonice“.

II. Rozhodla

Zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona 137/2006 sb. v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením rady města Strakonice ze dne 11.10.2006 a 27.2.2008, na realizaci akce: „Zpracování žádosti o finanční podporu z Integrovaného operačního programu – Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích ORP Strakonice“, za podmínek v rozsahu uvedených ve výzvě těmto dodavatelům:

1. CORTIS Consulting s.r.o. Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň, IČ: 27073301
2. EUNICE CONSULTING a.s., Belgická 642/15, 120 00 Praha 2, IČ: 26397668
3. INstrategy, a.s., Na zájezdu 1939, 101 00 Praha 10, IČ : 288 61 787

Včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení dalších uchazečů.

II. Jmenuje

komisi pro vyhodnocení veřejné zakázky ve složení:

Číslo	Jméno	Jméno náhradníka
0	Ing. Pavel Vondrys	Ing. Kateřina Široká
1	Ing. Jan Tůma	Josef Vácha
2	Ing. Věra Samková	Mgr. Jitka Stropnická
3	Ing. Rudolf Ulč	Milada Švihálková
4	Ing. Miroslav Ině	Ing. Pavel Pavel
5	Ing. Václav Sýkora	Bc. Denisa Barvířová
6	Ing. Richard Kozák	JUDr. Eva Dlouhá

III. Ukládá

vedoucímu odd. informatiky zajistit splnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky

8. Projekt „Aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území pro ORP Strakonice“.

Usnesení č. 4049/2010 (132/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Podpora tvorby územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností - na projekt „Aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území pro ORP Strakonice“

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo na aktualizaci rozboru udržitelného rozvoje území pro ORP Strakonice, které je předmětem žádosti o grant z GP Podpora tvorby územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností, s firmou Asseco Czech Republic, a.s. Cena dodávky je 300.000,- Kč (včetně 20% DPH). Realizace je podmíněna získáním grantu.

III. Pověřuje

starostu města podpisem Smlouvy o dílo

9. Majetkové záležitosti

1) Žádost o souhlas se vstupem na pozemek p.č. 239/13 a 239/1 k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice

**Žadatel: Společenství pro dům č.p. 1223 Spojářů, Strakonice – Mgr. Radek Petráš - předseda
Společenství pro dům č.p. 1228 Mládežnická, Strakonice – Mojmír Havlík - předseda**

Usnesení č. 4050/2010 (132/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se vstupem na pozemek p.č. 239/13 a 239/1 k.ú. Strakonice za účelem zajištění přístupu stavební firmy při plánované výměně balkonů za lodžie a vybudování nových lodžii u domů č.p. 1223 a 1228 za následujících podmínek:

- plochy dotčené stavbou budou po realizaci uvedeny do původního stavu
- nepojízdná zámková dlažba bude během realizace rozebrána a dočasně nahrazena šterkem
- po realizaci budou dotčené pozemky protokolárně předány zástupci města Strakonice.

2) Dodatek č.1 k SOD v souvislosti s projektovou dokumentací stavby: „Lávka pod soutokem Otavy s Volyňkou ve Strakonících“

Usnesení č. 4051/2010 (132/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 se společností VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, Praha 6 v souvislosti s projektovou dokumentací stavby: „Lávka pod soutokem Otavy s Volyňkou ve Strakonících“. Předmětem dodatku č.1 je prodloužení termínu plnění díla. Termín vyhotovení projektové dokumentace včetně obstarání pravomocného stavebního povolení je 30 týdnů od vyhotovení a předložení studie využití pozemku p.č. 413/1 v k.ú. Strakonice v majetku společnosti Gradet Games s.r.o..

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1

3) Žádost o vypracování dodatku č. 1 k dohodě o uložení inženýrských sítí do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 185/2 v k.ú. Střela a p.č. dle KN 1334/1 v k.ú. Dražejov u Strakoníc.

Žadatel: Miloslav Founě, 385 01 Strakonice.

V zastoupení: Vlasta Beníšková, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 4052/2010 (132/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k dohodě o uložení inženýrských sítí 05-839 v souvislosti s realizací stavby „Inženýrské sítě pro stavební parcely určené k zástavbě individuálních nízkopodlažních rodinných domů. v katastrálním území Střela“ s rozšířením o uložení kabelu veřejného osvětlení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 185/2 v k.ú. Střela a p.č. dle KN 1334/1 v k.ú. Dražejov u Strakoníc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku

4) Žádost o vypracování dodatku č. 1 k dohodě o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice na akci: „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Dukelská, Bezděkovská, Alf. Šťastného a Klostermannova, Strakonice“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

V zastoupení: Radka Bambulová, projekt. činnost ve výstavbě, Žižkova 66, 373 72 Lišov.

Usnesení č. 4053/2010 (132/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k dohodě o uložení inženýrských sítí 09–539 v souvislosti s přípravou a realizací stavby „Stavební úpravy – rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek, ul. Dukelská, Bezděkovská, Alf. Šťastného a Klostermannova, Strakonice“ s rozšířením o uložení potrubí NTL plynovodu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 640/8, p.č. dle KN 640/11 a p.č. dle KN 718/3 vše v k.ú. Nové Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku

5) Uzavírání dodatků ke smlouvám o nájmu bytu v bytech postavených s použitím prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení

Usnesení č. 4054/2010 (132/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavíráním dodatků ke smlouvám o nájmu bytu v bytech vystavěných s použitím prostředků ze Státního fondu rozvoje bydlení za podmínek uvedených v nařízení vlády 146/2003 ust. §4 písm.h).

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

1) Jaroslava Wolfová, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru
Usnesení č. 4055/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej celé části pozemku p.č. 1219/7 v k.ú. Strakonice, nacházející se za protihlukovou zdí v ulici Heydukova, o výměře cca 170 m², za účelem výstavby garáže.

2) - Ing. Karel Pilný, MUDr. Drahomíra Pilná, Strakonice

- Lubomír Dub, Marie Dubová, Strakonice

- Ing. Karel Buchtele, Věra Buchtelová, Strakonice

- Ing. Vladimír Kohel, Jana Kohelová, Strakonice

- Josef Jůzek, Hana Jůzková, Strakonice

-**žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

Usnesení č. 4056/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 386/1 v k.ú. Přední Ptákovice, vzhledem k tomu, že prodej předmětného pozemku je v rozporu s regulačním plánem dané lokality – „Nad Vaněčků lomem“.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatelů z evidence o prodej pozemku

3) Milan Kroupa, 386 01 – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4057/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 358/3 o výměře cca 75 m², jež navazuje na pozemek ve vlastnictví žadatele, v k.ú. Strakonice, dle schváleného regulačního plánu.

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

4) Karel Babka, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4058/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 597/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 15m² – ulice Pohraniční Stráž.

HLASOVÁNO: pro 5 – schváleno

5) Vladimír Mařík, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4059/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 106/50 o výměře cca 50 m² v k.ú. Přední Ptákovice.

6) Výbor SVJ Hradeckého 1068, Strakonice

Usnesení č. 4060/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 781/1 v k.ú. Strakonice o výměře cca 11 m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

8) Výstavba bytového domu v ul. Mlýnská ve Strakonících PRIMA Develop s.r.o. - doplnění usnesení č. 744/ZM/2009

Usnesení č. 4061/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit:

1. se změnou termínů:

- zahájení výstavby bytového domu do 2.10.2011 (původní termín 31.8.2010)
 - dokončení stavby do 31.8.1015 (původní termín 31.8.2013)
 - termín uzavření směnné smlouvy do 30.9.2013 (původní termín 30.9.2015)
 - s možností prodloužení zahájení výstavby, pokud nedojde k vydání pravomocného stavebního souhlasu do 30.9.2010 (původní termín 31.10.2008), ale byla zahájena činnost vedoucí k vydání územního rozhodnutí a následně stavebního povolení
2. s možností zatížit směňované pozemky věcnými břemeny, které se budou týkat inženýrských sítí
3. s úhradou daně z převodu nemovitostí ze směny rovným dílem
4. se změnou závazku čl. B odst. 1 písm. d) ohledně změny přípustné odchylky ve výměře
- nově: (maximální výměra do 2000 m²) – původně: „přípustná odchylka do 50 m²“, a to po vyhlášení záměru na směnu části pozemku parc.č. 46/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 279 m², v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce
5. s vyhlášením záměru na směnu části pozemku parc.č. 46/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 279 m², která bude nezbytně nutná pro výstavbu bytového domu za pozemek parc.č. 46/5 v k.ú. Strakonice.

9) Nabídka daru pozemku p.č. 1526 o výměře 6 m² v kat. území Strakonice

Usnesení č. 4062/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s přijetím daru pozemku parc. č. 1526 o výměře 6 m² v kat. území Strakonice a opěrné zdi na tomto pozemku stojící.

10) Rudolf Beran, Weeping Spruce court Concord 4412, California, USA (spoluvlastnický podíl 3/16) a paní Heleny Cavanagh, Highbourne Rd.71, Toronto Ontario M5P 2J3, Kanada (spoluvlastnický podíl 3/16) – výkup pozemku p.č. 465 o výměře 2669 m² v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 4063/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem spoluvlastnických podílů k pozemku p.č. 465 o výměře 2669 m² v k.ú. Nové Strakonice o velikosti 3/16 od p. Rudolfa Berana a o velikosti 3/16 od pí. Heleny Cavanagh za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

11) ČR - ÚZSVM – bezúplatný převod spoluvlastnického podílu o velikosti 5/8 k pozemku p.č. 465 o výměře 2669 m² v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 4064/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s bezúplatným převodem spoluvlastnického podílu k pozemku p.č. 465 o výměře 2669 m² v k.ú. Nové Strakonice o velikosti 5/8 od ČR - ÚZSVM na město Strakonice za podmínky převodu spoluvlastnického podílu k tomuto pozemku o velikosti 3/16 od p. Berana a spoluvlastnického podílu k tomuto o velikosti 3/16 od paní Heleny Cavanagh.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

12) ČR - ÚZSVM - bezúplatný převod pozemků p.č. 595/1 o výměře 12916 m² a p.č. 591/1 o výměře 1220 m², vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4065/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p.č. 595/1 o výměře 12916 m² a p.č. 591/1 o výměře 1220 m², vše v k.ú. Strakonice od ČR -ÚZSVM na město Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

13) Ing. Emil Sokol, 383 01 Prachatice – výkup pozemku p.č. 340/3 o výměře 3366 m² v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4066/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

trvat na usnesení č. 710/ZM/2009 ze dne 23. 9. 2009.

14) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy v souvislosti se zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: Janečková Andrea, Dražejov, 386 01 Strakonice a Lukáš Duba, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 4067/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit v souvislosti s realizací stavby kanalizačního a vodovodního řadu na pozemku p.č. dle KN 1293/1, 1293/2 vše k.ú. Dražejov u Strakonice v majetku města Strakonice s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy s předmětem koupě kanalizačního řadu, vodovodního řadu dle projektové dokumentace: Novostavba RD na pozemku p.č. dle KN 67, k.ú. Dražejov u Strakonice – inženýrské objekty. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů tzn. 41.198,5,- Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

15) Žádost o uzavření kupní smlouvy v souvislosti se zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: Vladimír Babka, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 4068/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit v souvislosti s realizací stavby kanalizačního a vodovodního řadu na pozemku p.č. dle KN 1244/5 a 1334/1 vše k.ú. Dražejov u Strakonice v majetku města Strakonice s uzavřením smlouvy kupní s předmětem koupě kanalizačního řadu, vodovodního řadu na základě kolaudačního souhlasu č.j. ŽP/5003/G-2250/I-2414/2009-MSK stavby: „Strakonice – Nový Dražejov – prodloužení vodovodu a kanalizace“. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů tzn. 28.514,- Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

16) Prodej bytových jednotek v domech č.p. 635 a č.p. 636 v ul. Nerudova, Strakonice, stávajícím nájemcům

Usnesení č. 4069/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 3918/2010.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej bytových jednotek v domech č. p. 635, 636 ul. Nerudova, Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, stávajícím nájemcům za kupní cenu stanovenou v souladu s čl. VI. bod e) Zásad prodeje bytů v majetku města, to znamená za 100% ceny zjištěné dle aktuálního znaleckého posudku.

III. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 781/2 o výměře 508 m² a pozemku p.č. 781/21

o výměře 503 m², vše v k.ú. Strakonice.

17) Vyřazení majetku s pořiz. cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č. 4070/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

Šmidingerova knihovna Strakonice:

- video SANYO – poř. cena 25.500,- Kč, r.poř. 1992

Mateřská škola Čtyřlístek:

- šplhací věž se skluzavkou – poř. cena 29.750,- Kč, r.poř. 2004.

18) Pan Jan Polata, Milevsko – komunikace a chodníky budované v souvislosti s výstavbou bytových domů v lokalitě Jezárka

Usnesení č. 4071/2010 (132/1a)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 2107/2008 ze dne 11.6.2008 a usnesení č. 3615/2009 ze dne 30.9.2009

II. Souhlasí

se změnami v provedení komunikace dle projektové dokumentace „Inženýrské sítě a komunikace zóny Jezárka ve Strakonících“ vypracované Ing. Jiřím Treybalem, Dubského 389, Strakonice.

Tento souhlas je podmíněn následujícím:

Pan Jan Polata

- předloží městu Strakonice veškerou projektovou dokumentaci včetně všech vyjádření potřebných pro vydání změny stavby před dokončením.
- před kolaudací stavby předmětných parkovišť, komunikací a chodníků předloží městu Strakonice všechna vyjádření potřebná pro kolaudaci včetně zaměření a geometrického plánu
- vybuduje na vlastní náklady chodník podél bytových domů A¹, B¹, A², B² v lokalitě Jezárky a náklady na vybudování tohoto chodníku (stanovené po vzájemné dohodě) budou započteny vůči poplatku za 33 parkovacích stání (20.000,- Kč / 1 park. místo). Smlouva o vybudování parkovacích míst bude podepsána až po kolaudaci předmětných komunikací, parkovišť a chodníků.
- uzavře s městem Strakonice dohodu o bezúplatném převodu komunikací a parkovišť včetně příslušenství na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. 1371/112, 1385, 1560 a 1371/1 v k.ú. Strakonice, vybudovaných v souvislosti s realizací čtyř bytových domů v lokalitě Jezárky dle projektové dokumentace „Inženýrské sítě a komunikace zóny Jezárka ve Strakonících“ vypracované Ing. Jiřím Treybalem, Dubského 389, Strakonice, do majetku města Strakonice. K převodu předmětných komunikací a pozemků dojde nejpozději do 1 měsíce po nabytí právní moci příslušného kolaudačního souhlasu.

III. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o vybudování parkovacích míst.

IV. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 403/ZM/2008 ze dne 25.6.2008

V. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dohody mezi městem Strakonice a panem Janem Polatou, Petrovická 440, Milevsko, jejímž předmětem bude bezúplatný převod komunikací a parkovišť včetně příslušenství na pozemcích v majetku města Strakonice p.č. 1371/112, 1385, 1560 a 1371/1 v k.ú. Strakonice, vybudovaných v souvislosti s realizací čtyř bytových domů v lokalitě Jezárky dle projektové dokumentace „Inženýrské sítě a komunikace zóny Jezárka ve Strakonících“ vypracované Ing. Jiřím Treybalem, Dubského 389, Strakonice. K převodu předmětných komunikací a parkovišť dojde nejpozději do 1 měsíce po nabytí právní moci příslušného kolaudačního souhlasu.

VI. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné dohody.

1) Uvolněná b. j. 2+0, č. b. 007, v č. p. 808, ul. Zahradní, Strakonice I

Usnesení č. 4072/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 2+0 (53,05 m²), č. b. 007 v domě č. p.808, ul. Zahradní, Strakonice, s p. Martinem Štěpánkem, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

3) Uvolněná b. j. 2+1, č. b. A22, v č. p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice I

Usnesení č. 4073/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 2+1 (62,96 m²), č. b. A22 v domě č. p.805, ul. Zvolenská, Strakonice, s pí Radkou Balkovou, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

4) Uvolněná b. j. 1+1, č. b. 019, v č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice II

Usnesení č. 4074/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytové jednotky o velikosti 1+1 (52,39 m²), č. b. 019 v domě č. p.204, ul. Stavbařů, Strakonice, s pí Lenkou Havránkovou, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5) Uvolněná tzv. st. b.j. 1+1, č.b.012 v domě č.p. 206 ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 4075/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (56,20 m²), č.b. 012, v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice II s pí Klárou Jandovou, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

6) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 032, v č.p. 87, ul. Na Ohradě, Strakonice II

Usnesení č. 4076/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 032, v domě čp. 87, ul. Na Ohradě, přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 032/87, ul. Na Ohradě, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 400. 000,- Kč.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

7) MŠ Stavbařů 213 – rozšíření a sadové úpravy dětského hřiště

Usnesení č. 4077/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na zhotovitele díla: „MŠ Stavbařů 213 – rozšíření a sadové úpravy dětského hřiště“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům:

1. Garantstav stavební s.r.o., Řepice 138 Strakonice
2. PROTOM Strakonice, s.r.o., Strakonice I, Písecká 290
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice, Písecká 506

4. JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., Strakonice, Písecká 893
5. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140
včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení dalších uchazečů.

II. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

Ing. Narovcová, PhDr. Říhová, Ing. Švehla, p. Houska, p. Vozábalová (ředitelka MŠ) Ing. Fait
náhradníci: Ing. Vondrys, Ing. Srb, p. Bezpalec, Ing. Haiser

III. Ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

8) Dodatek č. 2 k dohodě o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 67 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Žadatel: Andrea Janečková, Dražejov, Strakonice, zastoupena Jiřím Urbánkem Strakonice

Usnesení č. 4078/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 k dohodě o uložení inženýrských sítí 09-335 v souvislosti s realizací stavby „Inženýrské sítě pro novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 67 v k.ú. Dražejov u Strakonice“ s rozšířením o uložení NTL plynové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1293/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

9) Uplatnění inflačního koeficientu u pronajatých NP a pozemků města Strakonice

Usnesení č. 4079/2010 (132/1b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s neuplatněním inflačního koeficientu v roce 2010 u všech nájemců nebytových prostorů a pozemků v majetku města Strakonice.

II. Revokuje

usnesení Rady města Strakonice č. 4024/2010 ze dne 17.2.2010.

10. Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na provedení stavby „Herní a zahradní prvky dětského hřiště MŠ Stavbařů“

Usnesení č. 4080/2010 (132/9)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na provedení stavby „Herní a zahradní prvky dětského hřiště MŠ Stavbařů“ za podmínek uvedených ve výzvě těmto dodavatelům:

HAGS Praha, s.r.o., Praha 5, Jinonice, Pučova 666/17, 158 00, IČ: 26723727

PROLEMAX s.r.o., Plzeň, Cvokařská 10, 301 00, IČ: 26342057

BENJAMÍN s.r.o., Buchlovice, Hradištská 849, 687 08, IČ: 25523414

FLORA SERVIS Lubomír Straka, Brno, Faměrovo náměstí 29, IČ: 11484497

WALDIMEX spol. s r.o., Strakonice – Dražejov, Skalní 124, 386 01, IČ: 26018926

II. Jmenuje

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

1. PhDr. Ivana Říhová
2. Ing. Libuše Řeřábková
3. Jaroslav Houska
4. Stanislava Broulimová
5. Miloslava Vozábalová
6. Bc. Jana Lišková

náhradníky členů komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

1. Ing. Pavel Pavel
2. Ing. Miluše Vacková
3. Ing. arch. David Andrlík
4. Dagmar Havlanová
5. Bc. Zdeňka Havlíková
6. Jana Burianová

III. Ukládá

vedoucí odboru školství a cestovního ruchu zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

11. Projekty „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“ - spolufinancování projektů z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4081/2010 (132/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádostí o granty z Grantového programu Jihočeského kraje, Prioritní oblast – Lidské zdroje a sociální soudržnost, Opravy a rekonstrukce mateřských škol na projekt „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“ .

II. Souhlasí

v případě získání grantů z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2010 na spolufinancování realizace projektů „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“ .

12. Projekty „Vybavení venkovního areálu MŠ U Parku“ a „Vybavení MŠ A.B. Svojsíka“ - spolufinancování projektů z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4082/2010 (132/12)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádostí o granty z Grantového programu Jihočeského kraje, Prioritní oblast – Lidské zdroje a sociální soudržnost, Opravy a rekonstrukce mateřských škol na projekty „Vybavení venkovního areálu MŠ U Parku“ a „Vybavení MŠ A.B. Svojsíka“ .

II. Souhlasí

v případě získání grantů z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2010 na spolufinancování realizace projektů „Venkovní vybavení MŠ U Parku“ a „Vybavení MŠ A.B. Svojsíka“ .

13. Projekt „Strakonice běžkařům – sněžný skútr se stopařem“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4083/2010 (132/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádostí o granty z Grantového programu Jihočeského kraje, Prioritní oblast – Cestovní ruch, kulturní a přírodní atraktivita, Rozvoj infrastruktury podporující zážitkovou turistiku na projekt „Strakonice běžkařům – sněžný skútr se stopařem“ .

II. Souhlasí

v případě získání grantů z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2010 na spolufinancování realizace projektů „Strakonice běžkařům – sněžný skútr se stopařem“ .

14. Projekt „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Poděbradova, Strakonice“ – spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4084/2010 (132/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Rekonstrukce stávajících sportovišť, opatření č. 1: Rekonstrukce sportovišť – na projekt „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Poděbradova, Strakonice“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2010 na spolufinancování realizace projektu „Rekonstrukce podlahy v tělocvičně Poděbradova, Strakonice“

15. Integrovaný plán rozvoje města Strakonice – zápis z 10. jednání Řídícího výboru IPRM Strakonice

Usnesení č. 4085/2010 (132/14)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 10. jednání Řídícího výboru IPRM Strakonice ze dne 24. února 2010

II. Schvaluje

Navržené znění Výzvy č. 3 k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice (deprivované zóny „Sídliště MÍR“) pro aktivitu 5.2b) – Regenerace bytových domů

III. Schvaluje

vyhlášení Výzvy č. 3 k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice (deprivované zóny „Sídliště MÍR“) pro aktivitu 5.2b) – Regenerace bytových domů s termínem vyhlášení 1.3.2010 a termínem ukončení příjmu žádostí do 14.5.2010 (výše alokace pro tuto výzvu činí 13 mil. Kč)

IV. Jmenuje

výběrovou komisi projektů realizovaných v rámci IPRM Strakonice (jmenný seznam je v písemné podobě uložen na odboru rozvoje MěÚ Strakonice – u manažera IPRM Strakonice)

V. Schvaluje

roční monitorovací zprávu o postupu realizace IPRM Strakonice

16. Projekt „Pozvánka do Strakonice“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 4086/2010 (132/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Jihočeského kraje, Prioritní oblast – Cestovní ruch, přírodní a kulturní atraktivita, Podpora živé kultury na projekt „Pozvánka do Strakonice“

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2010 na spolufinancování realizace projektu „Pozvánka do Strakonice“

Ing. Pavel Vondryš
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta