

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Z á p i s**  
**ze 140. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 19. května 2010 v kanceláři starosty**

**Přítomni:** -----  
5 členové RM :  
Ing. Vondryš – starosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: Mgr. Parkosová, Ing. Vlasák, MUDr. Chod  
Ing. Tůma – tajemník  
Mgr. Malotová – PR  
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

**Omluveni:** Ing. Pavel – místostarosta  
pí Žiláková

**Program:**

1. TS: A/vyhodnocení čerpání VH fondu za rok 2009  
B/rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města /ul. Sv. Čecha 580/  
C/ rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města /ul. Mládežnická 1228/ -  
- revokace usnesení  
**Usnesení č. 4345/2010**  
**Usnesení č. 4346/2010**
2. Finanční příspěvky: A/TJ Sokol Strakonice  
B/NIPI ČR, o.s.  
**Usnesení č. 4347/2010**  
**Usnesení č. 4348/2010**  
**Usnesení č. 4349/2010**
3. Rozpočtová opatření č. 13 – 17  
**Usnesení č. 4350/2010**
4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006  
**Usnesení č. 4351/2010**
5. STARZ – Pronájem nebytových prostor – „Bufet Plavecký stadion“  
**Usnesení č. 4352/2010**
6. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“  
**Usnesení č. 4353/2010**
7. Záštitá starosty města Strakonice – revokace usnesení – E-on utkání hvězd jihočeského basketbalu 2010  
**Usnesení č. 4354/2010**
8. Výše úplaty za předškolní vzdělávání  
**Usnesení č. 4355/2010**
9. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č. 4356/2010 – č. 4367/2010**
10. Konkurzní řízení na funkci ředitelky MŠ Strakonice, A.B. Svojsíka 892  
**Usnesení č. 4368/2010**
11. MěÚSS – prodloužení ubytování v AD  
**Usnesení č. 4369/2010**
12. Záštitá starosty města Strakonice – výstava fotografií z cesty na kole z Prahy do sídla Evropského parlamentu  
**Usnesení č. 4370/2010**

13. Finanční příspěvky: A/ SPŠ a VOŠ Strakonice

**Usnesení č. 4371/2010**

B/ MS Banín Dražejov

**Usnesení č. 4372/2010**

### **Zahájení:**

140. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:42 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášenischopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

### **1. TS:**

#### **A/Vyhodnocení čerpání VH fondu za rok 2009**

##### **Usnesení č. 4345/2010 (141/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

vyhodnocení čerpání vodohospodářského fondu za rok 2009

#### **II. Schvaluje**

návrh čerpání vodohospodářského fondu na rok 2010 včetně přílohy

### **B/ Rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města Strakonice (ul. Sv. Čecha 580)**

#### **Usnesení č. 4346/2010 (141/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s opravou střechy v domě čp. 580, ul. Sv. Čecha, Strakonice. V majetku MÚ se jedná o 3 byt. jednotky s předpokládaným nákladem ve výši cca 265.000,- Kč z celkového předběžného rozpočtu.

Celkové náklady spojené s rekonstrukcemi budou hrazeny úvěrem, který se splácí z prostředků fondu oprav Společenství.

### **C/ Rekonstrukce objektu Společenství s částí ve vlastnictví města /ul. Mládežnická 1228/ - revokace usnesení**

#### **Usnesení č. 4347/2010 (141/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení RM č. 4199/2010 (137/2) z 7.4.2010:

#### **II. Souhlasí**

s uhrazením částky ve výši 395.211,- Kč, připadající na 2 bytové jednotky v majetku MÚ Strakonice čp. 1228, ul. Mládežnická, z prostředků určených na opravy a údržbu bytového fondu.

### **2. Finanční příspěvky:**

#### **A/TJ Sokol Strakonice**

##### **Usnesení č. 4348/2010 (140/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 2.000,- Kč z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ Sokol Strakonice – oddílu stolního tenisu na uspořádání krajského bodovacího turnaje mladšího žactva ve stolním tenisu dne 25. 4. 2010 v Sokolovně Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku ve výši 4.000,- Kč z finančních prostředků na ocenění mimořádných sportovních úspěchů kolektivů a jednotlivců a na reprezentaci města TJ Sokol Strakonice na zajištění účasti na Evropském setkání mládeže do 11 let ve městě Cayeux sur mer ve francouzském Picaderii ve dnech 28. 5.–5. 6. 2010.

### **B/ NIPI ČR, o.s.**

#### **Usnesení č. 4349/2010 (140/8)**

Rada města po projednání

## **I. Nesouhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku z rozpočtu města NIPI ČR, o.s. – národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace, Havlíčkova 44, Jihlava.

### **3. Rozpočtová opatření č. 13 – 17**

#### **Usnesení č. 4350/2010 (140/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

##### **RO č. 13 ve výši 655 946,- Kč**

Finanční prostředky na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období IV. čtvrtletí roku 2009.

##### **RO č. 14 ve výši 21 450,- Kč**

Příspěvek Jihočeského kraje na hospodaření v lesích za období 2. pololetí roku 2009.

##### **RO č. 15 ve výši 580 000,- Kč**

Finanční prostředky SR na pokrytí výdajů spojených s volbami do PS PČR, které se budou konat ve dnech 28. a 29. května 2010.

##### **RO č. 16 ve výši 32 110,- Kč**

Přesun finančních prostředků v rámci výdajů určených na správu a údržbu města zajišťovanou prostřednictvím Technických služeb Strakonice, s.r.o. z položky obsluha veřejného WC na vratku přeplatku nájemného za pískovnu za období leden – listopad 2009.

##### **RO č. 17 ve výši 244 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kanceláře tajemníka z provozních prostředků na prostředky investiční - pořízení a instalace klimatizačních jednotek do pokladny, městského informačního centra a do serverovny.

#### **II. Ukládá**

Finančnímu odboru rozpočtové opatření č. 13 - 17 provést.

### **4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006**

#### **Usnesení č. 4351/2010 (140/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

**3. července 2010 – živá hudba – skupina Scéna - Myslivecké slavnosti – Fotbalové hřiště Nový Dražejov** – pořádá Myslivecké sdružení Banín Dražejov, Dražejov 23, Strakonice – od 22,00 hodin do 02,00 hodin následujícího dne.

### **5. STARZ – Pronájem nebytových prostor – „Bufet Plavecký stadion“**

#### **Usnesení č. 4352/2010 (140/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor – „Bufet Plavecký stadion“, STARZ, Na Křemelce 512, Strakonice za níže uvedených podmínek:

- Miloš Staněk, Strakonice, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 90.000,- Kč/rok bez + DPH.

### **6. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 4353/2010 (140/9)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí grantu v rámci Grantového programu GP Opravy a rekonstrukce mateřských škol, na projekt s názvem „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice (dále jen příjemce grantu) a Jihočeským krajem, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice (dále jen poskytovatel grantu). Výše grantu je 505.954,- Kč.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem výše uvedené smlouvy

### **7. Záštitá starosty města Strakonice – revokace usnesení – E-on utkání hvězd jihočeského basketbalu 2010**

#### **Usnesení č. 4354/2010 (141/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení číslo 4311/2010 ze dne 5. 5. 2010

#### **II. Souhlasí**

s udělením Záštity starosty města Strakonice nad E-on utkání hvězd jihočeského basketbalu 2010, které pořádá SK Basketbal Strakonice, Na Křemelce 512, ve sportovní hale STARZ Strakonice dne 5. 6. 2010.

### **8. Výše úplaty za předškolní vzdělávání**

#### **Usnesení č. 4355/2010 (141/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání:

MŠ U Parku	Kč 300
MŠ A. B. Svojsíka	Kč 345
MŠ Čtyřlístek	Kč 360
MŠ Lidická, MŠ Šumavská	Kč 390

Částka je stanovena pro období od 1. září 2010 do 31. srpna 2011.

### **9. Majetkové záležitosti**

#### **1) ZŠ Dukelská - stavební úpravy části obvodového pláště**

#### **Usnesení č. 4356/2010 (140/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s doporučením komise a zadáním zakázky „ZŠ Dukelská - stavební úpravy části obvodového pláště“ společnosti VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140, za cenu 2 867492,-Kč vč. DPH s termínem dokončení do 25.9.2010.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

#### **1) Stavba: Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice – změna systému (typu svítidel) veřejného osvětlení**

#### **Usnesení č. 4357/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se změnou systému veřejného osvětlení v rámci stavby Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2010 – 75 na realizaci stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“ uzavřené dne 18.3.2010 mezi městem Strakonice a společností EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1, IČ: 45274924, přičemž předmětem tohoto dodatku je zvýšení ceny za veřejné osvětlení o 214.800,- Kč včetně DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

#### **2) Prodej b.j. – uzavření mandátní smlouvy s JUDr. Soňou Panuškovou**

#### **Usnesení č. 4358/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s přímým zadáním činností souvisejících s prodejem b.j. v domě č.p. 988 ul. Ellerova, Strakonice včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku prostřednictvím advokátky JUDr. Soni Panuškové, Strakonice, v souladu se schválenými zásadami prodeje bytů, a to za cenu 2.200,- Kč za bytovou jednotku (1000,-Kč/b.j. u všech b.j. za vyhotovení prohlášení vlastníka, 200,- Kč/b.j. u všech b.j. určených k prodeji za vyhotovení a doručení nabídkového dopisu a 1000,-Kč/b.j. za vyhotovení kupní smlouvy).

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem mandátní smlouvy.

### **3) Uvolněná b. j. 2+1, č. b. 020, v č. p. 1141, ul. sídl. 1. máje, Strakonice I**

#### **Usnesení č. 4359/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 020 v domě č.p. 1141, ul. 1. máje, Strakonice, jako náhradní řešení bytové situace nájemcům bytů v pivovaru Strakonice.

### **4) Nájemní smlouvy na byty – inflační doložka**

#### **Usnesení č. 4360/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

aby do nově uzavíraných nájemních smluv na byty byla doplňována inflační doložka.

#### **Text inflační doložky:**

a) Vždy s účinností k 1. březnu příslušného kalendářního roku bude uplatňována nová výše nájemného s ohledem na míru inflace za předcházející kalendářní rok (za míru inflace je považována míra inflace měřená indexem růstu spotřebitelských cen vyhlášená Českým statistickým úřadem, v případě, že by tento index přestal být zveřejňován, použije se nejbližší podobný index odrážející inflační nárůst), kdy nová výše nájemného se stanoví dle následujícího vzorce:

$$N_n = N_p + \frac{N_p \times 365 \times I_k}{36\,500}$$

- $N_n$  ..... nová výše nájemného /v Kč/
- $N_p$  ..... výše nájemného za předcházející rok /v Kč/
- $I_k$  ..... inflační koeficient /v %/

b) Pronajímatel je oprávněn uplatnit inflační koeficient i v nižší, než ČSÚ vyhlášené výši.

### **5) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 713/1 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti s vybudováním kanalizační přípojky pro pozemek p.č. dle KN 575/27 v k.ú. Nové Strakonice.**

*Žadatel: Ing. Olga Novotná, 130 00 Praha 3*

#### **Usnesení č. 4361/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uložení kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 713/1 v k.ú. Nové Strakonice v souvislosti s napojením pozemku p.č. dle KN 575/27 v k.ú. Nové Strakonice na kanalizační síť, dle sazebníku.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmetné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **6) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 1007/5 v k.ú. Dražejov u Strakonice v souvislosti s vybudováním plynové přípojky pro rodinný dům č.p. 186 v ul. Jedlová ve Strakonících na pozemku p.č. dle KN st. 265 v k.ú. Dražejov u Strakonice.**

*Žadatel: Petra Krejsová, 386 01 Strakonice*

### **Usnesení č. 4362/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení plynové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1007/5 v k.ú. Dražejov u Strakonic v souvislosti s vybudováním plynové přípojky pro rodinný dům na pozemku p.č. dle KN st.265 v k.ú. Dražejov u Strakonic, dle sazebníku.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

### **7) Žádost o parkování vozidel v prostoru 3. hradního nádvoří hradu Strakonice**

*Žadatel: manželé Oberpfalcerovi, 386 01 Strakonice*

### **Usnesení č. 4363/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s tím, aby po dobu realizace stavebních prací na hradě Strakonice bylo umožněno parkování 2 vozidel manželů Oberpfalcerových na 3. hradním nádvoří.

### **8) Hrad Strakonice – oprava garáží na III. nádvoří.**

### **Usnesení č. 4364/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

část usnesení č. 4299/2010 z 28.4.2010, týkající se termínu dokončení stavby „Hrad Strakonice – oprava garáží na III. nádvoří“ do 30.6.2010.

#### **II. Souhlasí**

v souvislosti s realizací stavby „Hrad Strakonice – oprava garáží na III. nádvoří“, kterou provádí Jihospol, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., Písecká 893, Strakonice, s termínem dokončení do 20.7.2010.

### **1) Pronájem nebytového prostoru v objektu čp. 772 v ul. Jiřího z Poděbrad ve Strakonících**

### **Usnesení č. 4365/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s pronájmem místnosti o výměře 9 m<sup>2</sup>, nacházející se v přízemí administrativní budovy (rohová místnost) v objektu čp. 772 v ul. Jiřího z Poděbrad ve Strakonících, následující žadatele za uvedených podmínek:

- Blanka Navrátilová, Mariánské Lázně, IČ 76663132, pronájem za účelem zřízení obchodní kanceláře zabývající se nabídkou služeb a poradenství pro veřejnost a podnikatele z portfolia služeb, produktů mobilních a fixních operátorů působících v ČR, nájemné ve výši 7.200,- Kč/rok + náklady na služby, WC je společné s dalšími nájemci v administrativní budově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **2) Pronájem garážového stání v bytovém domě čp. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících**

### **Usnesení č. 4366/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 6 v bytovém domě č.p. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících s následující žadatelkou za níže uvedených podmínek:

- paní Jitka Štěrbíková, Strakonice, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíc/jedno garážové stání + DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **3) Pronájem plochy pro umístění reklamního panelu**

### **Usnesení č. 4367/2010 (140/5a)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s pronájmem plochy pro umístění reklamního panelu s hliníkovým rámečkem o rozměru 70x100 cm ve veřejně přístupných prostorách odboru dopravy MÚ v budově čp. 772 v ul. Jiřího z Poděbrad ve Strakonících následujícímu žadateli za uvedených podmínek:

- Společnost H - media s.r.o., Řeznická 17, Praha, pronájem za účelem umístění panelu, na němž budou klienti společnosti H – media s.r.o. inzerovat produkty z oblasti služeb pro motoristy, zejména nabídky povinného ručení, havarijního pojištění našich předních pojišťoven, platebních karet pro motoristy a dále pak nabídky místních autoservisů, prodejů autodoplňků a nabídky nápojů vhodných pro řidiče, nájemné ve výši 2.000,- Kč/ročně, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## **10. Konkurzní řízení na funkci ředitelky MŠ Strakonice, A.B. Svojsíka 892**

### **Usnesení č. 4368/2010 (141/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z konkurzního řízení na funkci ředitelky Mateřské školy Strakonice, A.B.Svojsíka 892.

#### **II. Jmenuje**

na základě výsledků konkurzního řízení paní Bc. Janu Liškovou do funkce ředitelky MŠ Strakonice, A.B.Svojsíka 892.

## **11. MěÚSS – prodloužení ubytování v AD**

### **Usnesení č. 4369/2010 (141/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v **Azylovém domě pana Ladislava Matouška, paní Evy Pleskačové, paní Evy Sivákové, paní Jitky Wolnerové** na dobu určitou od 1.6.2010 do 31.7.2010

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.6.2010 do 31.7.2010

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

## **12. Záštitá starosty města Strakonice – výstava fotografií z cesty na kole z Prahy do sídla Evropského parlamentu**

### **Usnesení č. 4370/2010**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením Záštity starosty města Strakonice v rámci připravované výstavy fotografií z cesty na kole z Prahy do sídla Evropského parlamentu v termínu 12.7.2010 – 2.8.2010.

## **13. Finanční příspěvky:**

**A/ VOŠ a SPŠ Strakonice**

### **Usnesení č. 4371/2010**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 4.000,-Kč na mistrovství České republiky, které se koná 5.6.2010 v Brně v rámci celosvětového studentského vzdělávacího projektu „Formule 1 ve školách“. Bude hrazeno z rozpočtu odboru školství a CR – kultura – příspěvky na akce.

**B/ MS Banín Dražejov**

### **Usnesení č. 4372/2010**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5.000,-Kč na ceny pro děti, na soutěže, vyznamenání, upomínkové pamětní a sakrální předměty u příležitosti 60. výročí organizované myslivosti

v Dražejově (Myslivecké slavnosti, 3.7.2010). Bude hrazeno z rozpočtu odboru školství a CR – kultura – příspěvky na akce.

Ing. Pavel Vondrys  
starosta

PhDr. Ivana Říhová  
místostarostka