

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Z á p i s**  
**ze 147. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 11. srpna 2010 v kanceláři starosty**

**Přítomni:** -----  
5 členů RM :  
Ing. Pavel – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: Mgr. Parkosová, pí Žiláková, MUDr. Chod  
Ing. Tůma - tajemník  
Mgr. Malotová – PR  
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

**Omluveni:** Ing. Vondrys – starosta  
Ing. Vlasák - radní

**Program:**

1. Záštitá starosty města Strakonice - Běh kolem Kuřidla, X. ročník memoriálu Františka Kováře  
**Usnesení č. 4592/2010**
2. MěÚSS: A/ Ukončení ubytování v AD  
**Usnesení č. 4593/2010**  
B/ Ubytování v Azylovém domě, ul. Budovatelská 613, Strakonice  
**Usnesení č. 4594/2010**
3. Přidělení bytu v DPS Rybniční 1283, Strakonice  
**Usnesení č. 4595/2010**
4. Dodatek zřizovací listiny MěKS Strakonice  
**Usnesení č. 4596/2010**
5. Žádost o prodloužení nájemného v bytové jednotce Leknínová 1391  
**Usnesení č. 4597/2010**
- 6.TS:  
A/ Zateplení pláště domu, výměna stávajících oken za plastová, vyzdívky okolo oken, výměna vchodových dveří v domě Společenství vlastníků bytových jednotek s bytovými jednotkami ve vlastnictví města /Bezděkovská ul. č 76/  
**Usnesení č. 4598/2010**  
B/ Bytové záležitosti  
**Usnesení č. 4599/2010 – 4602/2010**
7. Majetkové záležitosti  
**Usnesení č. 4603/2010 – 4612/2010**
8. Rozpočtová opatření č. 35 – 42, 44, 45  
**Usnesení č. 4613/2010**
9. Rozbor hospodaření města za I. pol. 2010  
**Usnesení č. 4614/2010**
10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006  
**Usnesení č. 4615/2010**
11. Veřejnoprávní smlouva k výkonu přenesené působnosti – evidence obyvatel  
**Usnesení č. 4616/2010**
12. Smlouva o poskytování služby Geodata on-line /e-UtilityReport  
**Usnesení č. 4617/2010**

## **Zahájení:**

147. jednání Rady města Strakonice zahájil pan místostarosta Ing. Pavel Pavel v 15:45 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášéníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Záštitá starosty města Strakonice - Běh kolem Kuřidla, X. ročník memoriálu Františka Kováře**

### **Usnesení č. 4592/2010 (147/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením záštity starosty města Strakonice nad Během kolem Kuřidla, X. ročníkem memoriálu Františka Kováře, který je pořádán SKI-Klubem Strakonice, Máchova 108, dne 9. 10. 2010.

## **2. MěÚSS:**

### **A/ Ukončení ubytování v AD**

#### **Usnesení č. 4593/2010 (147/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

ukončení ubytování v Azylovém domě pana Vasila Irdzy, pana Michala Irdzy, paní Gabriely Grundzové, pana Pavla Vojtíka, paní Jany Makarové, pana Ladislava Matouška, paní Heleny Volejníkové, paní Jitky Wolnerové

### **B/ Ubytování v Azylovém domě, ul. Budovatelská 613, Strakonice**

#### **Usnesení č. 4594/2010 (147/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ubytováním v Azylovém domě pana Vladimíra Procházky v období od 15.7. do 31.10.2010

s ubytováním v Azylovém domě paní Marcely Garbaczewské v období od 28.7. do 31.10.2010

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 15.7. do 31.10.2010 (p. Procházka); na dobu od 28.7. do 31.10.2010 (pí Garbaczewská)

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smluv o poskytnutí služby sociální prevence

## **3. Přidělení bytu v DPS Rybniční 1283, Strakonice**

### **Usnesení č. 4595/2010 (147/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

a) s přidělením bytu o velikosti 1+0, číslo B12 v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice, paní Růženě Vlachové, bytem Podskalská 324, Strakonice

b) s přidělením bytu o velikosti 1+0, číslo B17 v Domě s pečovatelskou službou, Rybniční 1283, Strakonice, paní Miladě Tomkové, bytem 1. máje 1142, Strakonice

#### **II. Ukládá**

sociálnímu a majetkovému odboru provést schválené usnesení

## **4. Dodatek zřizovací listiny MěKS Strakonice**

### **Usnesení č. 4596/2010 (147/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

schválit dodatek č. 5 ke zřizovací listině příspěvkové organizace MěKS Strakonice

## **5. Žádost o prodloužení nájemného v bytové jednotce Leknínová 1391**

### **Usnesení č. 4597/2010 (147/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost p. Stanislavy Chvostové o možnosti splatit dlužnou částku na nájemném v městském bytě

v ulici Leknínová 1391 do konce srpna 2010

## **II. Souhlasí**

s obnovením nájemní smlouvy pro Stanislavu Chvostovou na byt v ulici Leknínová 1391, pokud bude dlužná částka ve výši 40.573 Kč za nájemné a služby uhrazena do konce srpna 2010

## **6.TS:**

**A/ Zateplení pláště domu, výměna stávajících oken za plastová, vyzdívky okolo oken, výměna vchodových dveří v domě Společenství vlastníků bytových jednotek s bytovými jednotkami ve vlastnictví města /Bezděkovská ul. č 76/**

### **Usnesení č. 4598/2010 (147/8)**

Rada města po projednání

#### **I.Souhlasí**

s realizací zateplení pláště domu, výměnou stávajících oken za plastová, vyzdívkami okolo oken, výměnou vchodových dveří v domě čp.76, ul. Bezděkovská, Strakonice a čerpáním úvěru Společenství vlastníků bytových jednotek, který se bude splácet předpokládaným navýšením příspěvku do fondu oprav. Částka na tyto stavební úpravy domu za byty v majetku města Strakonice bude v předpokládané výši do 900.000 Kč, včetně DPH.

## **B/ Bytové záležitosti**

### **1. Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá ( ing. Jaroslav Burle)**

#### **Usnesení č. 4599/2010 (147/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu ing. Jaroslavovi Burlemu Strakonice, č.b. 02 o velikosti 2+1 s příslušenstvím, I. kategorie v I. podlaží domu.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

### **2. Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá ( Jiří Šíp)**

#### **Usnesení č. 4600/2010 (147/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Jiřímu Šípovi, Strakonice, č.b. 04 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie v suterénu domu.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

### **3. Výpověď z nájmu bytu – nájem doba určitá( Havránková Iveta)**

#### **Usnesení č. 4601/2010 (147/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Ivetě Havránkové, Strakonice, č.b. 27 o velikosti 1+0 s příslušenstvím, I. kategorie ve 3. patře domu.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

### **4. Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá ( Sivák Julius, Siváková Bernardina)**

#### **Usnesení č. 4602/2010 (147/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Sivákovi Juliovi a Sivákové Bernardině, Strakonice, č.b. 17,18 o velikosti 2+1 v I. podlaží domu.

## **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

## **7. Majetkové záležitosti**

### **1) Žádost o zkrácení výpovědní lhůty**

#### **Usnesení č. 4603/2010 (147/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

část usnesení č. 4577/2010 z 21.7.2010 a sice část I. ve znění:

RM bere na vědomí:

výpověď nájmní smlouvy podané spol. bfz – vzdělávací akademie s.r.o., se sídlem Provaznická 425/16, Cheb (nájmní smlouva na pronájem NP v objektu Sportovní haly Strakonice) s tím, že výpověď byla podána 28.5.2010 a výpovědní lhůta končí tedy k 31.8.2010.

#### **II. Souhlasí**

se zkrácením 3-měsíční výpovědní lhůty u nájemce nebytových prostorů společnosti bfz – vzdělávací akademie s.r.o. se sídlem Provaznická 425/16, Cheb (nájmní smlouva na pronájem NP v objektu Sportovní haly Strakonice, výpověď podána nájemcem 28.5.2010) a to o jeden měsíc s tím, že výpovědní lhůta končí tedy k 31.7.2010.

### **1) Prodej b.j. č. 3/792 v ul. Husova ve Strakonících (nájemce p. Jiří Dvořák) – soudní řízení**

#### **Usnesení č. 4604/2010 (147/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o průběhu soudního řízení ve věci uložení povinnosti nabídnout nájemci ke koupi byt č. 3/792 v budově čp. 781, 782, 791 a 792 v Husově ul. ve Strakonících včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy a pozemku.

#### **II. Souhlasí**

aby proti rozsudku Okresního soudu ve Strakonících č.j. 2 C 28/2010 ze dne 30.6.2010 bylo podáno odvolání.

### **2) Uvolněná bytová jednotka č. 008, o velikosti 1+1 v č.p. 580, ul. Svatopluka Čecha, Strakonice I**

#### **Usnesení č. 4605/2010 (147/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 008, v domě č.p. 580, ul. Svatopluka Čecha přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 008/580, ul. Svatopluka Čecha, Strakonice včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 750 000,- Kč.

#### **II. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

### **3) Stavební úpravy v domě č.p. 610 v ul. P. Bezruč ve Strakonících**

#### **Usnesení č. 4606/2010 (147/5a)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s rozšířením bytové jednotky č. 12/610 o cca 50 m<sup>2</sup> (půdní byt ve vlastnictví paní Liliány Sejrkové) do půdního prostoru v domě č.p. 610 v ul. P. Bezruč, ve kterém má město Strakonice ve vlastnictví 1b.j. z celkového počtu 12.

#### **II. Doporučuje ZM**

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **4) Příprava odkanalizování obce Řepice - Průmyslová zóna Jelenka, Strakonice – kanalizační řad**

##### **Usnesení č. 4607/2010 (147/5a)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu v souvislosti s realizací stavby: „Komunikace a inženýrské sítě průmyslové zóny Jelenka ve Strakonících – kanalizace I. etapa“ Nejvýhodnější uchazeč společnost ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice za celkovou cenu díla 6.777.218,33 ,-Kč bez DPH.

##### **II. Pověřuje**

ředitele Technických služeb Strakonice, s.r.o., uzavřením a podpisem smlouvy o dílo.

#### **5) Dodatek č.1 k SOD v souvislosti se stavbou: „Regenerace sídliště 1. Máje, Strakonice – I. etapa“**

##### **Usnesení č. 4608/2010 (147/5a)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č.1 se společností STRABAG a.s., odštěpný závod České Budějovice, oblast Střed, Pražská 313, 397 38 Písek, v souvislosti se stavbou: „Regenerace sídliště 1. Máje, Strakonice – I. etapa“. Předmětem dodatku č.1 je prodloužení termínu plnění díla způsobené nevhodnými podmínkami pro sadové úpravy v letních měsících. Termín dokončení sadových úprav je 31.10.2010. Ostatní stavební objekty budou dokončeny v termínu dle smlouvy o dílo, tedy do 17.8.2010.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1.

#### **6) Žádost o uzavření dodatku k nájemní smlouvě**

##### **Usnesení č. 4609/2010 (147/5a)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 09-422 uzavřené mezi městem Strakonice a panem Šírokým, jehož předmětem bude změna z původně užívaného garážového stání č. 18 na garážové stání číslo 11 v objektu Leknínová 1392, Strakonice.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušného dodatku.

**HLASOVÁNÍ: pro 5 – schváleno**

#### **7) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00 - smlouva o výpůjčce části pozemku p.č. 43/3 v k.ú. Nové Strakonice**

##### **Usnesení č. 4610/2010 (147/5a)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce se Správou a železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Praha, Nové Město, 110 00 na část pozemku p.č. 43/3 v k.ú. Nové Strakonice, zasahující pod stezku Švandy dudáka v úseku od pomníku F. L. Čelakovského k areálu od p. Poláka podél železniční tratě.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o výpůjčce.

#### **8) Vzájemná výpůjčka mezi městem Strakonice a ČR - Povodí Vltavy, s.p., se sídlem Holečkova 106/8, Praha 5, z důvodu realizace staveb „Páteřní cyklostezka Strakonice“ a „Protipovodňová ochrana města Strakonice“**

- doplnění usnesení

##### **Usnesení č. 4611/2010 (147/5a)**

Rada města v souvislosti s realizací staveb „Páteřní cyklostezka Strakonice“ a „Protipovodňová ochrana města Strakonice“

## **I. Souhlasí**

s doplněním usnesení RM č. 4568/2010 ze dne 21. 7. 2010 o pozemek p.č. 582/18 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 4 m<sup>2</sup>, který je ve vlastnictví města Strakonice a o pozemek p.č. 1790 v k.ú. Strakonice o výměře 78 m<sup>2</sup> (dne 9.8.2010 byl podán návrh na vklad KN, týkající se převodu tohoto pozemku do vlastnictví města Strakonice).

## **1) Vyhodnocení výzvy o veřejnou zakázku malého rozsahu v souvislosti s výběrem dodavatele stavby: „Hrad Strakonice SO 13, SO 16 oprava fasád a západní brány – část západní brána“ Usnesení č. 4612/2010 (147/5b)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výzvy o veřejnou zakázku malého rozsahu v souvislosti s výběrem dodavatele stavby: „Hrad Strakonice SO 13, SO 16 oprava fasád a západní brány – část západní brána“. Nejvýhodnější nabídka je od firmy PRIMA akciová společnost, Raisova 1004, 386 01 Strakonice, IČ 47239743 za cenu díla 321.600,- Kč včetně DPH., termín realizace předmětu díla do 20.10.2010.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy o dílo.

## **8. Rozpočtová opatření č. 35 – 42, 44, 45**

### **Usnesení č. 4613/2010 (147/9)**

Rada města po projednání

### **I. Schvaluje**

#### **RO č. 35 ve výši 654 519,- Kč**

Finanční prostředky na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období I. čtvrtletí roku 2010.

#### **RO č. 36 ve výši 265 303,- Kč**

Finanční prostředky SR na pokrytí výdajů spojených s volbami do PS PČR, které se konaly ve dnech 28. a 29. května 2010.

#### **RO č. 37 ve výši 80 000,- Kč**

Neinvestiční grant z JČK na realizaci projektu „Propagační materiály pro turisty a návštěvníky Strakonice“.

#### **RO č. 38 ve výši 194 000,- Kč**

Dotace JČK na realizaci projektu „Intervenční program prevence kriminality v roce 2010“.

#### **RO č. 39 ve výši 436 250,- Kč**

Grant ze státního rozpočtu na projekt „Strakonice – město přátelské občanům“.

#### **RO č. 40 ve výši 250 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z položky výkupy pozemků na položku projekty a expertizy na financování energetických auditů objektů provozovaných příspěvkovou organizací STARZ Strakonice.

#### **RO č. 44 ve výši 150 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Nízkoprahové centrum ve Strakonících“, která nebude v letošním roce realizována, na opravu poškozených laviček na území města.

#### **RO č. 45 ve výši 180 000,- Kč**

- a) zvýšení příspěvku příspěvkové organizaci STARZ Strakonice na zajištění provozu nově vybudovaného sportovního areálu Na Muškách. Rozpočtové opatření bude kryto přesunem prostředků z akce „Nízkoprahové centrum ve Strakonících“, která nebude v letošním roce realizována
- b) zvýšení limitu prostředků na platy o částku 65 000,- Kč na platy pracovníka zajišťujícího provoz sportovního areálu Na Muškách

### **II. Doporučuje ZM**

schválit

#### **RO č. 41 ve výši 600 000,- Kč**

Převod finančních prostředků v rámci odboru životního prostředí z položky park Jezárka – projektová dokumentace (akce se nebude v letošním roce realizovat) na položku zeleň – projekty a posudky na zpracování dokumentace pro územní a stavební řízení na výstavbu kompostárny ve Strakonících.

#### **RO č. 42 ve výši 600 000,- Kč**

Navýšení příspěvku příspěvkové organizaci MěKS Strakonice na zajištění provozu nově

zrekonstruovaného objektu na hradě (víceúčelový sál, galerijní sál, apod). Částka 87 000,- Kč je určena na platy pracovníka, který bude zajišťovat provoz v objektu v období září – prosinec 2010, částka 30 000,- Kč na povinné pojistné, částka 483 000,- Kč na ostatní provozní náklady. O částku 120 000,- bude navýšen limit prostředků na platy na rok 2010 organizace MěKS. Rozpočtové opatření bude kryto přesunem finančních prostředků z akce „ZŠ F.L. Čelakovského – modernizace“, která se nebude v letošním roce realizovat.

### **III. Ukládá**

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 35 – 40, 44 - 45 provést a rozpočtová opatření č. 41 - 42 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZM.

## **9. Rozbor hospodaření města za I. pol. 2010**

### **Usnesení č. 4614/2010 (147/10)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

rozbor hospodaření města Strakonice a jím zřízených organizací za 1. pololetí roku 2010

## **10. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006**

### **Usnesení č. 4615/2010 (147/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

**a) 4. září 2010 – živá hudba – vystoupení kapel, charitativní koncert na podporu DCJK – Jezdecký areál Strakonice**, pořádá Pavel Varnuška, 386 01 Strakonice, pořadatelskou službu zajišťuje Taylor Security, od 22,00 hodin do 00,30 hodin následujícího dne.

**b) 1. 10. a 22. 10. 2010 - reprodukováná hudba – Prodloužená - Městský dům kultury**, pořádá Taneční škola, Dana Kohoutová, 386 01 Strakonice, od 22, 00 hodin do 23, 30 hodin.

**12. 11. a 13. 11. 2010 – živá hudba – Věneček - Městský dům kultury**, pořádá Taneční škola, Dana Kohoutová, 386 01 Strakonice, od 22, 00 hodin do 23, 00 hodin.

## **11. Veřejnoprávní smlouva k výkonu přenesené působnosti – evidence obyvatel**

### **Usnesení č. 4616/2010 (147/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti uzavřené mezi městem Strakonice a Obcí Droužetice, IČO 46684468 zastoupené starostou Eduardem Tučkem, jejímž předmětem je zápis údajů do informačního systému evidence obyvatel – zákon č. 133/2000 Sb.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy

## **12. Smlouva o poskytování služby Geodata on-line /e-UtilityReport**

### **Usnesení č. 4617/2010 (147/14)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

Smlouvu o poskytování služby Geodata on-line /e-UtilityReport mezi Městem Strakonice a firmou Hrdlička spol. s r.o.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o poskytování služby

PhDr. Ivana Říhová  
místostarostka

pí Marie Žiláková  
členka RM