

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
ze 148. jednání Rady města Strakonice
konaného 25. srpna 2010 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Mgr. Parkosová, pí Žiláková, MUDr. Chod
Ing. Tůma - tajemník
Mgr. Malotová – PR
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

Omluveni: Ing. Vlasák

Program:

1. Smlouva o reklamě (firma Moira CZ a.s.) - Evropský týden mobility a Evropský den bez aut.
Usnesení č. 4618/2010
2. Rozdělení právního subjektu ZŠ a MŠ Povážská
Usnesení č. 4619/2010
3. Zřizovací listina ZŠ Strakonice, Povážská 263
Usnesení č. 4620/2010
4. Zřizovací listina MŠ Strakonice, Šumavská 264
Usnesení č. 4621/2010
5. Dodatek zřizovací listiny STARZ Strakonice
Usnesení č. 4622/2010
6. Přehodnocení projektového zpracování lokality Podskalská - Lázeňská
Usnesení č. 4623/2010
7. Samoobslužný kiosk na prodej vstupenek kulturních akcí Měks Strakonice
Usnesení č. 4624/2010
8. Rozpočtová opatření č. 46 – 56
Usnesení č. 4625/2010
9. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 4626/2010 – 4685/2010
10. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 3/2010 o místních poplatcích
Usnesení č. 4686/2010
11. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací
Usnesení č. 4687/2010
12. MěÚSS – prodloužení ubytování v AD
Usnesení č. 4688/2010
13. Smlouva se SFŽP ČR (Strakonice - intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace)
Usnesení č. 4689/2010
14. Veřejnoprávní smlouva k výkonu přenesené působnosti – evidence obyvatel
Usnesení č. 4690/2010

15. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodavatele vzdělávacích a poradenských služeb v rámci projektu „Dva kroky k profesionální veřejné službě – projektový a procesní management“

Usnesení č. 4691/2010

16. KÚ Jč kraje – spoluřadatelství odborného semináře o pořizování ÚP měst a obcí

Usnesení č. 4692/2010

17. Zakoupení daru pro prezidenta republiky

Usnesení č. 4693/2010

18. SDH Strakonice - zakoupení poháru

Usnesení č. 4694/2010

19. Propagace města - pořad Cyklotoulky s Michalem Jančaříkem

Usnesení č. 4695/2010

Zahájení:

148. jednání Rady města Strakonice bylo zahájeno ve 14:00 prohlídkou stavby budovy ZŠ Povážská. Další jednání pokračovalo v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášenischopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Smlouva o reklamě (firma Moira CZ a.s.) - Evropský týden mobility a Evropský den bez aut.

Usnesení č. 4618/2010 (148/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o reklamě mezi firmou Moira CZ a.s. a městem Strakonice k podpoře Evropského týdne mobility a Evropského dne bez aut.

II. Pověřuje

starostu města podpisem této smlouvy.

2. Rozdělení právního subjektu ZŠ a MŠ Povážská

Usnesení č. 4619/2010 (148/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit rozdělení právního subjektu Základní škola a Mateřská škola Strakonice, Povážská 263 na dva samostatné právní subjekty, a to na Základní školu Strakonice, Povážská 263, jejíž součástí je školní družina a na Mateřskou školu Strakonice, Šumavská 264, jejíž součástí je školní jídelna, od 1.1.2011.

II. Doporučuje ZM

schválit rozdělení veškerého majetku, práv a závazků stávající příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Strakonice, Povážská 263. Příspěvkové organizaci Základní škola Strakonice, Povážská 263 připadne majetek, který využívá a práva a závazky, jež vyplývají z výkonu činnosti základní školy a školní družiny. Na nově vzniklou příspěvkovou organizaci Mateřská škola Strakonice, Šumavská 264 přejde majetek, který využívá a práva a závazky, jež vyplývají z výkonu činnosti mateřské školy a školní jídelny.

III. Ukládá

odboru školství a cestovního ruchu a odboru finančnímu učinit veškeré kroky, které s tím souvisejí.

3. Zřizovací listina ZŠ Strakonice, Povážská 263

Usnesení č. 4620/2010 (148/3)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit Zřizovací listinu ZŠ Strakonice, Povážská 263

4. Zřizovací listina MŠ Strakonice, Šumavská 264

Usnesení č. 4621/2010 (148/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit Zřizovací listinu MŠ Strakonice, Šumavská 264

5. Dodatek zřizovací listiny STARZ Strakonice

Usnesení č. 4622/2010 (148/6)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit dodatek č. 4 ke zřizovací listině STARZ Strakonice

6. Přehodnocení projektového zpracování lokality Podskalská - Lázeňská

Usnesení č. 4623/2010 (148/7)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokaci usnesení č.517/ZM/2008 ze dne 10.12. 2008, v němž byl schválen návrh zadání regulačního plánu Podskalská – Lázeňská a uloženo odboru rozvoje projednat územně plánovací dokumentaci v souladu se schváleným zadáním

II. Doporučuje ZM

uložit odboru rozvoje přepracovat návrh regulačního plánu Podskalská – Lázeňská do podoby územní studie a prezentovat tuto územní studii v Zastupitelstvu města Strakonice

7. Samoobslužný kiosk na prodej vstupenek kulturních akcí Měks Strakonice

Usnesení č. 4624/2010 (148/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo mezi městem Strakonice a firmou Kiomat service s.r.o. na dodávku samoobslužného kiosku pro prodej vstupenek na kulturní akce pořádané MěKS Strakonice. Celková cena díla je 239 550,- Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy v předloženém znění.

8. Rozpočtová opatření č. 46 – 56

Usnesení č. 4625/2010 (148/9)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 46 ve výši 250 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Nízkoprahové centrum Strakonice“, která se nebude letos realizovat.na provoz Městské policie Strakonice (opravy vozidel, údržba kamerového systému, stejnokroje a výstroj pro strážníky, pohonné hmoty, služby).

RO č. 47 ve výši 22 500,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Nízkoprahové centrum ve Strakonících“, která se nebude v letošním roce realizovat.na zhotovení autobusových zastávek ve Strakonících.

RO č. 48 ve výši 20 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z položek cestovního ruchu (Otavská plavba a Nadace Jihočeské cyklostezky).na dofinancování projektu „V hlavní roli: Strakonice pro turisty“ na nákup samoobslužného kiosku pro prodej vstupenek.

RO č. 49 ve výši 200 000,- Kč

Finanční dar JČK pro Městské kulturní středisko Strakonice na realizaci projektu „XIX. mezinárodní dudácký festival“.

RO č. 50 ve výši 113 955,18 Kč

Dotace JČK pro ZŠ a MŠ Povážská, Strakonice na projekt „Rovné příležitosti pro každého, šance pro všechny“.

RO č. 51 ve výši 200 000,- Kč

Grant z Jihočeského kraje na obnovu národní kulturní památky na realizaci projektu “Hrad Strakonice - oprava západní brány a fasád souvisejících objektů“.

RO č. 52 ve výši 548 523,- Kč

Dotace z evropského strukturálního fondu na realizaci projektu „Dva kroky k profesionální veřejné službě – projektový a procesní management“, grantová výzva 53.

II. Doporučuje ZM

schválit

RO č. 53 ve výši 6 600 000,- Kč

přesun finančních prostředků z akce na akci „Výstavba nové základní školy Povážská, Strakonice“ na dovybavení 1. pavilonu školy.

RO č. 54 ve výši 15 000 000,- Kč

Zvýšení finančních prostředků na akci „Výstavba nové základní školy Povážská, Strakonice“ pro rok 2010. Rozpočtové opatření bude kryto z úvěru na tuto akci.

RO č. 55 ve výši 476 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Nízkoprahové centrum Strakonice“, která se nebude v letošním roce realizovat, na investiční transfer Nemocnici Strakonice, a.s. na zakoupení nové zdravotnické techniky pro potřeby oddělení vnitřního lékařství (kapslová enteroskopie, kardimonitor defibrilátorem, záznamové zařízení k dokumentaci).

RO č. 56 ve výši 100 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Nízkoprahové centrum Strakonice“, která se nebude v letošním roce realizovat, na investiční transfer Římskokatolické farnosti Strakonice na rekonstrukci elektroinstalací v kostele Panny Marie Bolestné na Podsrpu.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 46 – 52 provést a rozpočtové opatření č. 53 – 56 předložit na nejbližším zasedání ZM.

9. Majetkové záležitosti

1) Pronájem nebytového prostoru v objektu čp. 772 v ul. Jiřího z Poděbrad ve Strakonících

Usnesení č. 4626/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájmem místnosti o výměře 9 m², nacházející se v přízemí administrativní budovy (rohová místnost) v objektu čp. 772 v ul. Jiřího z Poděbrad ve Strakonících, následující žadatelce za uvedených podmínek:

- Dana Maršíková, se sídlem Palackého nám. 100, Strakonice, IČ: 74795911, pronájem za účelem zřízení obchodní kanceláře zabývající se nabídkou služeb a poradenství pro veřejnost a firemní klientelu z portfolia služeb, produktů mobilních a fixních operátorů působících v ČR, zastupování společnosti MOBIGEM lighting a.s. v nové technologii úsporného svícení systémem LED, nájemné ve výši 7.200,- Kč/rok + náklady na služby, WC je společné s dalšími nájemci v administrativní budově, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

2) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, Katovická – rozšíření sítě NN pro OC“ realizované na pozemku p.č. dle KN 393/13 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: GK Plavec–Michalec, Budovcova 2530, 397 01 Písek

Usnesení č. 4627/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, Katovická – rozšíření sítě NN pro OC“ realizované na pozemku p.č. dle KN 393/13 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle znaleckého posudku.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

3) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, BILLA – nová TS, VN“ realizované na pozemku p.č. dle KN 1066/107 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: GK Plavec–Michalec, Budovcova 2530, 397 01 Písek

Usnesení č. 4628/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, BILLA – nová TS, VN“ realizované na pozemku p.č. dle KN 1066/107 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle znaleckého posudku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

4) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, TV převaděč Kuřidlo, kab. NN“ realizované na pozemcích p.č. dle KN 1420, 1426/2, 1426/3 a 1428/2 vše v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: GK Plavec–Michalec, Budovcova 2530, 397 01 Písek

Usnesení č. 4629/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, TV převaděč Kuřidlo, kab. NN“ realizované na pozemcích p.č. dle KN 1420, 1426/2, 1426/3 a 1428/2, vše v k.ú. Strakonice, ve vlastnictví města Strakonice, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle znaleckého posudku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Mutěnice, kabel NN, pí. Lukešová, ovládání stavidel“ realizované na pozemku p.č. dle KN st. 36 v k.ú. Mutěnice u Strakonice v podílovém vlastnictví města Strakonice (93/100)

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: GK Plavec–Michalec, Budovcova 2530, 397 01 Písek

Usnesení č. 4630/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Mutěnice, kabel NN, pí. Lukešová, ovládání stavidel“ realizované na pozemku p.č. dle KN st. 36 v k.ú. Mutěnice u Strakonice v podílovém vlastnictví města Strakonice (93/100), mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., bezúplatně.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

6) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, V Ráji, zasmyčkování kabelu“ realizované na pozemku p.č. dle KN 1428/1 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: GK Plavec–Michalec, Budovcova 2530, 397 01 Písek

Usnesení č. 4631/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice, V Ráji, zasmyčkování kabelu“ realizované na pozemku p.č. dle KN 1428/1 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle znaleckého posudku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Žádost o povolení uložit energetické zařízení do pozemků v majetku města Strakonice PK 539, PK 1081, PK 695 a PK 443 vše v k.ú. Modlešovice v souvislosti se stavbou „Modlešovice – TS „Za tratí“, kabel NN“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Katovická 175,
386 01 Strakonice

Usnesení č. 4632/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle PK 539, p.č. dle PK 1081, p.č. dle PK 695 a p.č. dle PK 443 vše v k.ú. Modlešovice v souvislosti se stavbou „Modlešovice – TS „Za tratí“, kabel NN“.

II. Souhlasí

s uzavřením dohody o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle PK 539, p.č. dle PK 1081, p.č. dle PK 695 a p.č. dle PK 443 vše v k.ú. Modlešovice, na akci: „Modlešovice – TS „Za tratí“, kabel NN“, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle sazebníku.

III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle PK 539, p.č. dle PK 1081, p.č. dle PK 695 a p.č. dle PK 443, vše v k.ú. Modlešovice, na akci: „Modlešovice – TS „Za tratí“, kabel NN“, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle sazebníku.

IV. Pověřuje

starostu podpisem obou smluv.

8) Žádost o povolení uložit energetické zařízení do pozemků v majetku města Strakonice KN 746/7, KN 746/12, KN 1285/5, KN 759/4, KN 765/103, KN 765/102, st.765 a st.759 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice, cihelna – kabel NN“

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o. Katovická 175, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 4633/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 746/7, p.č. dle KN 746/12, p.č. dle KN 1285/5, p.č. dle KN 759/4, p.č. dle KN 765/103, p.č. dle KN 765/102, p.č. dle st.765 a p.č. dle st.759, vše v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice, cihelna – kabel NN“,

II. Souhlasí

s uzavřením dohody o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 746/7, p.č. dle KN 746/12, p.č. dle KN 1285/5, p.č. dle KN 759/4, p.č. dle KN 765/103, p.č. dle KN 765/102, p.č. dle st.765 a p.č. dle st.759, vše v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice, cihelna – kabel NN“, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle sazebníku.

III. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 746/7, p.č. dle KN 746/12, p.č. dle KN 1285/5, p.č. dle KN 759/4, p.č. dle KN 765/103, p.č. dle KN 765/102, p.č. dle st.765 (jen pozemek) a p.č. dle st.759 (jen pozemek), vše v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „Strakonice, cihelna – kabel NN“, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s., dle sazebníku.

IV. Pověřuje

starostu podpisem obou smluv.

9) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice – ZTV Na Muškách – kabel NN“ realizované na pozemcích p.č. dle KN 320/351 a KN 320/261 v k.ú. Přední Ptákovice ve vlastnictví města Strakonice

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: Ing. Ivo Šafařík – geodetická kancelář, Na Houpačkách 945/46, 397 01 Písek

Usnesení č. 4634/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu liniové stavby „Strakonice – ZTV Na Muškách – kabel NN“ realizované na pozemcích p.č. dle KN 320/351 a KN 320/261, vše v k.ú. Přední Ptákovice, ve vlastnictví města Strakonice, mezi městem Strakonice a E.ON Distribuce a.s. Souhlas je podmíněn tím, že oprávněný zajistí aktuální geometrický plán.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

10) ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace, Strakonice

Usnesení č. 4635/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo v souvislosti s rozšířením předmětu plnění o realizaci fasády, sanaci střech včetně atik a dále realizace výměny ústředního vytápění. Celková cena rozšíření předmětu díla činí 9.144.592,5,- Kč bez DPH. Realizace konstrukce fasády ve výši 5.568.482,- Kč bez DPH je podmíněna písemným pokynem objednatele v návaznosti na finanční prostředky objednatele.

II. Souhlasí

se zadáním vypracování prováděcí projektové dokumentace konstrukce fasády ve výši 280.000,- Kč bez DPH v rámci dodatku č.1 dle nabídky společnosti HYDROPROJEKT CZ, Táborská 31, Praha

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 k SOD

11) Stanovení užšího seznamu uchazečů o nájem tzv. startovacích bytových jednotek a bytových jednotek nad 50 m²

Usnesení č. 4636/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

níže uvedený seznam uchazečů o nájem bytu

a) Uchazeči převedeni z předchozího seznamu:

Žadatelé o tzv. startovací bytovou jednotku:

pí Hana Kohútová, Strakonice, svobodná, přítel, těhotná

Žadatelé o bytovou jednotku nad 50 m²

pí Jana Kolorosová, Strakonice, svob., přítel, 3 děti

p. Milan Peleška, Strakonice, svob., přítelkyně, 1 dítě

p. Miroslav Černý, Strakonice, svob., přítelkyně, 1 dítě

sl. Zdeňka Votavová, Strakonice, svobodná

b) Nově zařazení uchazeči:

Žadatelé o tzv. startovací bytovou jednotku:

sl. Irena Rambousková, Strakonice II, svob. těhot., přítel, 1 dítě

sl. Anna Kopecká, Strakonice II, svob., 1 dítě

pí Blanka Buchvaldková, Štěkeň, rozv., 3 děti

Žadatelé o bytovou jednotku nad 50 m²

pí Ivana Brožová, Vimperk, rozv., 3 děti

pí Blanka Buchvaldková, Štěkeň, rozv., 3 děti

sl. Jana Otradovcová, Strakonice, svob., 1 dítě

12) Pavel Kadlec, Strakonice I – žádost o výjimku ze Zásad hospodaření s byty

Usnesení č. 4637/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I.Souhlasí

s udělením výjimky ze Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice schválených ZM dne 15.10.2003 a 22.6.2005 a 25. 6. 2008 p. Pavlu Kadlecovi, Strakonice.

13) Anna Paterová, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č. 4638/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována paní Anna Paterová.

14) Ján Valas, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č. 4639/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidován pan Ján Valas.

15) Eliška Sudová, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č. 4640/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována paní Eliška Sudová.

16) Uvolněná tzv. st. b.j. 1+1, č.b.004 v domě č.p. 205 ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 4641/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (56,20 m²), č.b. 004, v domě č.p. 205, ul. Stavbařů, Strakonice II s paní Věrou Jakubčovou, Strakonice II.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

17) Uvolněná tzv. st. b.j. 1+1, č.b.006 v domě č.p. 206 ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 4642/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (56,20 m²), č.b. 006, v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice II s paní Hanou Kohútovou, Strakonice II.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

18) Uvolněná tzv. st. b.j. 1+1, č.b.001 v domě č.p. 204 ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 4643/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (56,20 m²), č.b. 001, v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice II se sl. Irenou Rambouskovou, Strakonice II.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

19)Uvolněná bytová jednotka 2+1, č.b. 006, Leknínová 1391, Strakonice

Usnesení č. 4644/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 4499/2010 ze dne 16.6. 2010

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 2+1 (57,74 m²), č.b. 006, v přízemí domu č.p. 1391, ul. Leknínová s paní Janou Michálkovou, Strakonice II za předpokladu, že paní Michálková bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 Sb. (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti).

III. Pověřuje

starostu města podepsáním předmětné smlouvy.

20) Uvolněná tzv. st. b.j. 1+0, č.b.014 v domě č.p. 204 ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 4645/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+0 (29,80 m²), č.b. 014, v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice II se sl. Annou Kopeckou, Strakonice II.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

21) Uvolněná bezbariérová bytová jednotka č. 004 v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice, 2+kk (57,50 m²)

Usnesení č. 4646/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Revokuje

č. 4503/2010 ze dne 16.6.2010

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bezbariérové bytové jednotky o velikosti 2+kk (57,50 m²), č.b. 004 v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice s paní Marií Rotšejdlovou, Strakonice, v případě odmítnutí výše uvedené bytové jednotky paní Rotšejdlovou, uzavřít smlouvu o nájmu bezbariérového bytu s paní Annou Kloudovou, Strakonice I, za předpokladu, že paní Rotšejdlová příp. paní Kloudová budou splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti).

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

22) Uvolněná bytová jednotka 2+1, č.b. B42, Zvolenská 805, Strakonice

Usnesení č. 4647/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 2+1 (83,94 m²), č.b. B42, ve 3. patře domu č.p. 805, ul. Zvolenská s MUDr. Markétou Bartoškovou, Písek.

III. Pověřuje

starostu města podepsáním předmětné smlouvy.

23) Uvolněná b. j. 1+0, č. b. 005, v čp. 207, ul. Stavbařů, Strakonice II

Usnesení č. 4648/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu (vázanou na pracovní poměr na MěÚ Strakonice) o velikosti 1+0 (28,80 m²), č. b. 005 v domě č. p. 207, ul. Stavbařů, Strakonice II, s Ing. Annou Sekyrovou, bytem Horažďovice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

24) Areál Bažantnice – nová nájemní smlouva

Usnesení č. 4649/2010 (148/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohod na ukončení nájemních smluv, týkajících se „areálu Bažantnice“, zejména smluv uzavřených mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, bytem Pracejovice, Strakonice a to ke dni 30.9.2010

II. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem níže uvedených prostorů a pozemků v „areálu Bažantnice“ v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice:

Budovy:

- objekt č. 3 - budova čp. 141 v části obce Strakonice II na parc.č. st. 34/1 a č. st. 34/8 – jedná se o vilu, která je využívána k bydlení a k ubytovacím účelům (suterén 216 m², přízemí 176 m², podkroví 145 m²) o celkové výměře prostorů 537 m²

- objekt č. 4 a 5 - budova čp. 372 v části obce Strakonice II na parc.č. st. 34/2 a st. 34/10 s příslušenstvím (vyjma 2 garáží v přízemí objektu č. 4 o výměře 53,9 m² - vypůjčeny Oblastnímu spolku ČČK Strakonice)

objekt č. 4 tvoří:

- skladovací a ubytovací prostory (přízemí 712,9 m² + 143,96 m², I. patro 81,18 m², II. patro 81,18 m²)
- „domek pro správce na st. 34/10“ – prostory pro bydlení a ubytování (suterén 15 m², přízemí 61,21 m², podkroví 55,3 m²) o celkové výměře prostorů 131,51 m²

objekt č. 5 tvoří:

- dílny a skladovací prostory o celkové výměře NP 1270 m²

- objekt č. 1 – čistička odpadních vod na parc.č. st. 1100 o výměře 31,5 m²

Pozemky:

parc.č. st. 34/1 o výměře 529 m²

parc.č. st. 34/2 o výměře 5719 m²

parc.č. st. 34/8 o výměře 72 m²

parc.č. st. 34/9 o výměře 108 m²

parc.č. st. 34/10 o výměře 94 m²

parc.č. st. 1100 o výměře 40 m²

parc.č. 399 o výměře 431 m²

parc.č. 400/1 o výměře 15262 m²

parc.č. 400/9 o výměře 11007 m²

parc.č. 401/1 o výměře 6857 m²

parc.č. 401/2 o výměře 1090 m²

parc.č. 401/3 o výměře 3006 m²

parc.č. 401/5 o výměře 28 m²

parc.č. 402/1 o výměře 3874 m²

parc.č. 402/2 o výměře 1126 m²

parc.č. 402/3 o výměře 395 m²

parc.č. 406/1 o výměře 1606 m²

parc.č. 406/2 o výměře 1299 m²

parc.č. 411/3 o výměře 15332 m²

parc.č. 746 o výměře 355 m².

III. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem výše uvedených prostorů a pozemků v „areálu Bažantnice“ v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice mezi městem Strakonice a panem Janem Beranem, bytem Pracejovice 5, Strakonice a to na dobu určitou 1 roku od 1.10.2010 do 30.9.2011, za nájemné ve výši 298.274,- Kč + DPH, ve znění smlouvy uvedeném v příloze, a to za podmínky, že se po dobu zveřejnění záměru na úřední desce nepřihlásí jiný žadatel o pronájem výše uvedených prostorů a pozemků.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dohod a smlouvy.

1) ELKOST PLUS Strakonice, s.r.o., Havlíčkova 1289, Strakonice - žádost o prodej pozemků – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4650/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemků p.č. 1320/4 o výměře cca 70 m² - travnatá plocha, v k.ú. Strakonice, nacházející se na části rampy v ulici Bavorova.

II. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1320/4 a části pozemku p.č. 7/1 o výměře cca 40 m² - zpevněná plocha, vše v k.ú. Strakonice - část rampy v ulici Bavorova.

2) ČESKÝ SVAZ CHOVELŮ, základní organizace, Strakonice, Podsrpenská 339 – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4651/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemků p.č. 79/3, 79/4, 79/5 o výměře cca 1.072 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice a pozemku p.č. 1120/8 o výměře 82 m² v k.ú. Strakonice.

3) Anna Kučerová, Praha 5 – výkup pozemku p.č. 57/2 o výměře 506 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice

Usnesení č. 4652/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku p.č. 57/2 o výměře 506 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice za cenu 150,-Kč za m² a s úhradou daně z převodu nemovitosti.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

4) Josef Vlk, MUDr. Hradeckého 1068, Strakonice – výkup pozemků p.č. 333/1 o výměře 366 m², p.č. 333/3 o výměře 742 m², p.č. 333/4 o výměře 1387 m², vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4653/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit se směnou pozemků p.č. 333/1 o výměře 366 m², p.č. 333/3 o výměře 742 m², p.č. 333/4 o výměře 1387 m², vše v k.ú. Strakonice (vlastnictví p. Josefa Vlka) za st. parcelu v lokalitě Mušky (vlastnictví města Strakonice) z důvodu, že pozemky p.č. 333/1 a p.č. 333/4 v k.ú. Strakonice jsou z hlediska rozvoje města nevyužitelné.

5) ČR - Lesy ČR, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové – výkup pozemku p.č. 499/9 o výměře 25 m² v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4654/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemku p.č. 499/9 o výměře 25 m² v k.ú. Strakonice od ČR – Lesy ČR, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, Hradec Králové, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. Pověřit

starostu města podpisem kupní smlouvy.

6) Zdeněk Hruška, Strakonice – žádost o odkoupení bytu do osobního vlastnictví se slevou

Usnesení č. 4655/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytové jednotky č. 013 o velikosti 2+1 v domě č.p. 287, ul. P. Bezruče, Strakonice, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) manželům Zdeňku a Ivaně Hruškovým, za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Náklady na vyhotovení znaleckého posudku hradí kupující.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Prodej bytové jednotky č. 067/87, ul. Na Ohradě, Strakonice II – 1+0, o výměře 32,40 m²
Usnesení č. 4656/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 067 v domě č.p. 87 v ul. Na Ohradě, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku paní Lence Duškové, Na Ohradě 88, Strakonice II, za cenu 460.000,-Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

8) Prodej bytové jednotky č. 009/76, ul. Bezděkovská, Strakonice II – 2+1, o výměře 58,50 m²
Usnesení č. 4657/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 009 v domě č.p. 76 v ul. Bezděkovská, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku manželům Stanislavu Pichlíkovi, bytem Mírotice a Elišce Pichlíkové Lazarové, Strakonice, za cenu 821.000,-Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

9) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům - změna nájemce

Usnesení č. 4658/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat část usnesení ZM č. 870/ZM/2010, týkající se prodeje bytové jednotky v domě č.p. 988 ul. Ellerova ve Strakonících, níže uvedenému původnímu nájemci.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytové jednotky v domě č.p. 988 ul. Ellerova ve Strakonících, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů níže uvedeným nájemcům.

<i>původní nájemce</i>	<i>současný nájemce</i>	<i>č.p.</i>
Eva Eberlová	Eva Eberlová, Vladimír Zahradník	988

10) Vyřazení majetku s pořiz. cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č. 4659/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

ZŠ Poděbradova Strakonice

- Škola hrou – dar – 30.000,- Kč, r.poř. 2001

MÚSS Strakonice:

Domov seniorů – Lidická 189

- kopírka Canon – 34.160,- Kč, 2000

STARZ Strakonice

- mobilní buňka – 37.000,- Kč, 1990

ZŠ Dukelská Strakonice

- počítač harddisk s přep. COMFOR – 27.602,- Kč, 2006

- sestava PC vč.kabel. – 7 ks á 23 973,- Kč, 1999

- sestava PC vč.kabel. – 36.535,- Kč, 1999

- IBM PC 300 – 38.388, 60 Kč, 2001

- osobní počítač P III 733 – 38.818,- Kč, 2001

- projektor Iiyama LPX 100 – 36.893,- Kč, 2003

- Notebook FSC Amilo Pruš. – 36.490,- Kč, 2004.

Městská policie Strakonice:

- kopírka NP 60132 – 22.570,- Kč, r.poř. 2001.

Hasiči Strakonice:

- radiostanice SL 500 – 25.437,70 Kč, r.poř. 1996.

11) Převod majetku do správy příspěvkové organizace

Usnesení č. 4660/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s převedením níže uvedeného „Souboru herních a zahradních prvků dětského hřiště v MŠ Stavbařů 213 (odloučené pracoviště MŠ Lidická 625, Strakonice)“ v majetku města Strakonice v celkové hodnotě 491 884,80 Kč do správy příspěvkové organizace MŠ Lidická 625, Strakonice, odloučené pracoviště MŠ Stavbařů 213, Strakonice.

Soubor herních a zahradních prvků dětského hřiště v MŠ Stavbařů 213 (odloučené pracoviště MŠ Lidická 625, Strakonice):

- Herní sestava FLORA 09 - 128 436,- Kč
- Herní sestava FLORA 19B - 37 224,- Kč
- Řetězová dvouhupačka s 1 prolézačkou - 28 248,- Kč
- Kolotoč s volantem - 42 108,- Kč
- Pergola 4x4 m - 2 ks á 33 924,- Kč
- Houpadlo na pružině - pes - 12 144,- Kč
- Houpadlo na pružině - kačenka - 12 144,- Kč
- Houpadlo na pružině - kůň - 12 144,- Kč
- Houpadlo na pružině - kytka - 12 144,- Kč
- Houpadlo na pružině - medvěd - 12 144,- Kč
- Sedací souprava 1 - snížená pro děti - 2 ks á 6 969,60 Kč
- Kreslicí tabule uchycení na zeď - 8 580,- Kč
- Lavička parková s opěradlem kov. konstrukce, latě z recyklovaného plastu - 4 ks á 4 659,60 Kč
- Lavička dětská bez opěradla kov. konstrukce, latě z recyklovaného plastu - 8 ks á 3 590,40 Kč
- Zahradní domek BENY - dřevěný 3x4 m - 57 420,- Kč.

12) Darovací smlouva o převodu projektové dokumentace v souvislosti s realizací stavby:

„Intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace

Usnesení č. 4661/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením darovací smlouvy s obcí Radošovice, a to na základě smlouvy o převzetí práv a povinností ze stavebního povolení stavby: „Gravitační přivaděč Radošovice – Mutěnice“. Předmětem daru je projektová dokumentace této stavby ke stavebnímu povolení včetně dokladové části.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

13) Darovací smlouva o převodu projektové dokumentace v souvislosti s realizací stavby:

„Intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“

Usnesení č. 4662/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením darovací smlouvy s obcí Mutěnice, a to na základě smlouvy o převzetí práv a povinností ze stavebního povolení stavby: „Mutěnice – odkanalizování obce – kanalizační stoka P“. Předmětem daru je projektová dokumentace kanalizační stoky „P“ ke stavebnímu povolení včetně dokladové části.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) Lokalita Jezárky – smlouva o smlouvě budoucí

Usnesení č. 4663/2010 (148/5a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 20.7.2007 uzavřené s Ing. Jitkou Červinkovou a Vladimírem Tesařem, jejímž předmětem je parcela č. 1371/101 o výměře 1135 m² v kat. území Strakonice, a to dohodou.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením nové budoucí kupní smlouvy s Mgr. Michalem Bártou a JUDr. Lenkou Krumlovou, jejímž předmětem bude parcela č. 1371/101 o výměře 1012 m² a st. parcela č. 4150 o výměře 123m², vše v kat. území Strakonice, za podmínek dle ukončované smlouvy o smlouvě budoucí s Ing. Jitkou Červinkovou a Vladimírem Tesařem (s výjimkou podmínek, které již byly splněny). Smlouva bude uzavřena s odkládací podmínkou, kterou je vklad vlastnického práva k budově čp. 1351 ve Strakonících I postavené na parc.č. st. 4150 v kat. území Strakonice pro Mgr. Michala Bártu a JUDr. Lenku Krumlovou.

1) MTZ – MOTOZLOCH s.r.o. – vyhlášení záměru na odkup části p.č. 1208/1 1208/5 a v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4664/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc. č. 1208/5 nebo parc.č. 1208/1 o cca 2500 m² v kat. území Strakonice z důvodu ponechání pozemků pro účely města Strakonice (vybudování centra odpadového hospodářství na pozemku p.č. 1208/5 a ponechání rezervní plochy na pozemku p.č. 1208/1).

2) Daniel Rajnoch , Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4665/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 537/12 v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že pozemek je součástí areálu ZŠ Čelakovského a záměr žadatele je v rozporu s územním plánem.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

3) Pavel Šmic, Ing. Marika Šmicová, 266 01 Beroun – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4666/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 300/11 v k.ú. Mutěnice, vzhledem k tomu, že pozemek slouží jako veřejné prostranství.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

4) Ing. Petr Silovský, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4667/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1039/1 v k.ú. Dražejov u Strakonice, vzhledem k tomu, že se jedná o lesní pozemek.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

5) Anna Hejtmánková, Strakonice – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4668/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 106/50 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 2,5 m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

6a) Ivana Hrdličková, Strakonice

6b) René Kohout, Strakonice

6c) Vladimíra Martanová, Vimperk 385 01, Marie Půbalová, 376 44 Vimperk

– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č. 4669/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části 951/8 v k.ú. Strakonice o výměře cca 500 m², vzhledem k tomu, že město Strakonice nezamezuje přístup na tento pozemek a pozemek lze využít i jako přístup k nemovitostem.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

7) Revokace usnesení ZM + vyhlášení záměru na prodej pozemků v lokalitě Mušky

Usnesení č. 4670/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s revokací usnesení ZM číslo 865/ZM/2010 a číslo 866/ZM/2010 ze dne 12.5.2010, kde byl odsouhlasen prodej pozemků v lokalitě Mušky panu Petru a Vladimíře Kubovým, Strakonice a panu Františkovi Kossúthovi ml., České Budějovice

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 320/335 o výměře 628 m² v k.ú. Přední Ptákovice a 320/343 o výměře 749 m² v k.ú. Přední Ptákovice, v lokalitě Mušky, za účelem výstavby rodinných domů.

8) Dr. Ilonka Pilečková, Přední Ptákovice 191, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 4671/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 85 m², do kterého nezasahují inž. sítě, paní MUDr. Pilečkové, Přední Ptákovice, Strakonice, za cenu 250,- Kč/m².

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9) Ing. Karel Křišťan, Dagmar Křišťanová, Podsrp, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 4672/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem části pozemku p.č. 106/17 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 64 m² manželům Ing. Karlu a Dagmar Křišťanovým, Podsrp, Strakonice za cenu 250,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu podpisem předmětné smlouvy.

10) Martin Vojta, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 4673/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 596/6 v k.ú. Strakonice o výměře 181 m² za podmínky zřízení věcného břemene k inž. sítím uložených v pozemku a to spoluvlastníkům navazující nemovitosti

- Martin Vojta, Strakonice
- Eva Vojtová, Strakonice
- Marie Němečková, 251 01 Říčany
- Dita Cihlová, Písek, za jejich cenovou nabídku tj. 260,- Kč/m².

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

11) Manželé Jiří a Věra Koštýřovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 4674/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit prodejem části pozemku p.č. 386/1, p.č. 320/1 a p.č. 596/1 v k.ú. Přední Ptákovice, a to pouze těch částí, které jsou v souladu s regulačním plánem „Nad Vaněčků lomem“. Tzn. že tyto pozemky nejsou určeny k výstavbě komunikace a st. parcel pro RD, za cenu 250,- Kč/m² manželům Jiřímu a Věře Koštýřovým, Strakonice.

Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu, který bude v souladu s regulačním plánem dané lokality, za účasti a souhlasu pracovníků majetkového odboru a odboru rozvoje.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

12) Ing. Šárka Němcová, Ing. František Němec, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 4675/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/350 o výměře 722 m² manželům Ing. Šárce a Ing. Františku Němcovým, Strakonice za cenu 950,- Kč/m², za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbou RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

13) Radek Škanta, Eva Kohoutová, 389 01 Vodňany – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 4676/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/342 o výměře 744 m² panu Radkovi Škantovi a paní Evě Kohoutové, Vodňany za cenu 950,- Kč/m², za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbou RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) Manželé Markovi, Strakonice – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 4677/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/347 o výměře 840 m² manželům Markovým, Strakonice za cenu 950,- Kč/m², za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbou RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15) Manželé Nikol a Ivan Chládkovi, Strakonice – prodej pozemku v lokalitě Jezárka

Usnesení č. 4678/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 1371/75 o výměře 822 m², v k.ú. Strakonice manželům Nikol a Ivanu Chládkovým, Strakonice -za cenu 800,- Kč/m², za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvu (započít s výstavbou RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) Žádost pana Pavla Hudce, Písek – odkoupení budovy na pozemku p.č. st. 4166 v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4679/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s odkoupením budovy bez č.p./č.e., způsob využití víceúčel, na st.p. č. 4166 k.ú. Strakonice za cenu ve výši 250.000,- Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

18) ČR - Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov – žádost o bezúplatný převod pozemku p.č. 462 o výměře 9731 m² a p.č. 459/1 o výměře 2014 m², vše v k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4680/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s bezúplatným převodem pozemků p.č. 462 o výměře 9731 m² a p.č. 459/1 o výměře 2014 m², vše v k.ú. Strakonice od ČR - Pozemkový fond ČR, Husinecká 1024/11a, Praha, Žižkov na město Strakonice.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

19) Prodej nebytové jednotky č. 78/23 v čp. 78 ve Strakonících II – Prodejna filatelie

Usnesení č. 4681/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem nebytové jednotky č. 78/23 o výměře 15 m² v přízemí domu čp. 78 v ulici Bezděkovská ve Strakonících II („Prodejna filatelie“) a spoluvlastnického podílu o velikosti 150/13540 na společných částech domu čp. 78 v části obce Nové Strakonice a spoluvlastnického podílu o velikosti 150/13540 na pozemku parc.č. st. 863, vše v kat. území Nové Strakonice, panu Pavlu Polankovi, Sousedovice, za kupní cenu ve výši 156.000,- Kč.

20) Martin Štěpánek, Strakonice – žádost o odkoupení bytu do osobního vlastnictví

Usnesení č. 4682/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytové jednotky č. 020 o velikosti 2+1 v domě č.p. 1141 ul. sídl. 1. máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) panu Martinu Štěpánkovi za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 606.100,- Kč. Náklady na vyhotovení znaleckého posudku hradí kupující.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

21) Olga Pejšová, Strakonice – žádost o výjimku z privatizace bytového fondu

Usnesení č. 4683/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem bytové jednotky v domě č.p. 988, ul. Ellerova, Strakonice I paní Olze Pejšové, Strakonice s tím, že součástí kupní smlouvy bude smlouva o zřízení věcného břemene pro způsobilosti k právním úkonům zbavenou sestru Alenu Capůrkovou, Strakonice (užívání a bydlení na dobu neurčitou). Smlouva musí být schválena opatrovnickým soudem.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu podpisem předmětné smlouvy.

1) Žádost o dočasné užívání pozemku p.č. 46/4 k.ú. Strakonice

Usnesení č. 4684/2010 (148/5b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s dočasným využitím pozemku p.č. 46/4 v k.ú. Strakonice v ul. Mlýnská k zásobování baru Port Arthur, a to osobním vozem cca 1 x týdně po dobu rekonstrukce Lidické ul. ve Strakonících.

2) Dodatek č. 2 k dohodě o uložení inženýrských sítí v souvislosti s realizací stavby „Mutěnice – odkanalizování obce“

Žadatel: Obec Mutěnice, Mutěnice, 386 01 Strakonice, zastoupené spol. GPL – INVEST s.r.o.

Usnesení č. 4685/2010 (148/5b)

Rada města v souvislosti s realizací stavby „Mutěnice – odkanalizování obce“

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 k dohodě o uložení inženýrských sítí s obcí Mutěnice. Předmětem tohoto dodatku je vypuštění odstavce 6.3. týkajícího se možnosti jednostranného odstoupení města Strakonice od této dohody.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č.2.

10. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 3/2010 o místních poplatcích

Usnesení č. 4686/2010 (148/11)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

becně závaznou vyhlášku č.3/2010, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Strakonice č. 2/2004 o místních poplatcích k vydání

11. Doplnění odpisového plánu příspěvkových organizací

Usnesení č. 4687/2010 (148/12)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

doplnění odpisových plánů dlouhodobého hmotného majetku podle předložených návrhů těchto příspěvkových organizací:

- MŠ Strakonice, Lidická 625
- ZŠ Strakonice, Dukelská 166
- ZŠ Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad 882
- ZŠ F.L. Čelakovského, Jezerní 1280
- STARZ, Na Křemelce 512, Strakonice
- Šmidingerova knihovna, Zámek 1

12. MěÚSS – prodloužení ubytování v AD

Usnesení č. 4688/2010 (148/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě paní Jany Zábranské, paní Anny Kallové, pana Jaroslava Škorpila, paní Věry Jakubčové, paní Jany Červíčkové na dobu určitou od 1.9. do 31.10.2010

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.9. do 31.10.2010

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

13. Smlouva se SFŽP ČR (Strakonice - intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace)

Usnesení č. 4689/2010 (148/14)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí výsledek procesu přípravy rozhodnutí o poskytnutí dotace na projekt „Strakonice - intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“

II. Doporučuje ZM

souhlasit se zněním Smlouvy č. 08018591 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen SFŽP) na projekt s názvem „Strakonice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“ v rámci Operačního programu Životní prostředí, mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

III. Doporučuje ZM

souhlasit se zněním Zástavní smlouvy č. 08018591 - Z mezi Státním fondem životního prostředí ČR a městem Strakonice, týkající se zástavy lesních pozemků v souladu s usnesením ZM č. 746/ZM/2009 ze dne 21.11.2009

IV. Doporučuje ZM

pověřit starostu podpisem výše uvedených smluv

V. Doporučuje ZM

revokovat část usnesení č. 746/ZM/2009 ze dne 21.11.2009, týkající se zřízení zástavního práva k bytovému domu č.p. 364 v ul. Havlíčkova na st.p.č. 464 se stavební parcelou č. 464 o výměře 295 m² v k.ú. Strakonice

14. Veřejnoprávní smlouva k výkonu přenesené působnosti – evidence obyvatel

Usnesení č. 4690/2010 (148/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti uzavřené mezi městem Strakonice a Obcí Mutěnice, IČO 46687718 zastoupené starostkou Janou Uhríkovou, jejímž předmětem je zápis údajů do informačního systému evidence obyvatel – zákon č.133/2000 Sb.

II. Pověřuje

starostu města podpisem veřejnoprávní smlouvy

15. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodavatele vzdělávacích a poradenských služeb v rámci projektu „Dva kroky k profesionální veřejné službě – projektový a procesní management“

Usnesení č. 4691/2010 (148/16)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis o posouzení a hodnocení nabídek v rámci projektu „Dva kroky k profesionální veřejné službě – projektový a procesní management“ – část 1: Dodavatel vzdělávacích a poradenských služeb (financováno z OP LZZ)

II. Souhlasí

s doporučením komise pro hodnocení nabídek přidělit veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatele vzdělávacích a poradenských služeb firmě CORTIS Consulting s.r.o., Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň, IČ: 26397668

III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci vzdělávacích a poradenských služeb s firmou CORTIS Consulting s.r.o., Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň, IČ: 26397668, za cenu 1.197.600 Kč s DPH

IV. Pověřuje

starostu podpisem smlouvy o dílo s firmou CORTIS Consulting s.r.o., Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň, IČ: 26397668

16. KÚ Jč kraje – spolupořadatelství odborného semináře o pořizování ÚP měst a obcí

Usnesení č. 4692/2010

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zapůjčením prostor v MěDK u příležitosti konání odborného semináře o pořizování územních plánů měst a obcí pro projektanty a pořizovatele územních plánů Jihočeského kraje, Plzeňského kraje a kraje Vysočina, který se bude konat 2. září 2010.

17. Zakoupení daru pro prezidenta republiky

Usnesení č. 4693/2010

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zakoupením daru /dud/ pro prezidenta republiky ČR v rámci návštěvy MDF ve výši cca 15.000,-Kč. Bude kryto z položky odboru Š a CR – prezentace města.

18. SDH Strakonice - zakoupení poháru

Usnesení č. 4694/2010

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zakoupením poháru na hasičskou soutěž pořádanou SDH Strakonice „O pohár starosty města“. Pořizovací cena ve výši 5.200,-Kč. Bude kryto z fondu starosty města.

19. Propagace města - pořad Cyklotoulky s Michalem Jančaříkem

Usnesení č. 4695/2010

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy týkající se propagace města v rámci pořadu „Cyklotoulky s Michalem Jančaříkem“. Finanční podíl města na pořízení dokumentu činí 25.000,-Kč + DPH. Bude kryto z položky odboru Š a CR – prezentace města.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta