

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
ze 150. jednání Rady města Strakonice
konaného 8. září 2010 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM :
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Mgr. Parkosová, pí Žiláková, Ing. Vlasák, MUDr. Chod
Ing. Tůma - tajemník
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

Omluveni: Mgr. Malotová – PR

Program:

1. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 4720/2010 – 4728/2010**
2. Licenční smlouva – Pavel Koubek **Usnesení č. 4729/2010**
3. Digitální interaktivní mapa města Strakonice **Usnesení č. 4730/2010**
4. Plnění usnesení RM za období I. a II. čtvrtletí 2010 **Usnesení č. 4731/2010**
5. Jazykové vzdělávání zaměstnanců města Strakonice 2010/2011 **Usnesení č. 4732/2010**
6. TS:
A/Rekonstrukce objektu Společenství vlastníků bytových jednotek s bytovými jednotkami ve
vlastnictví města /ul. Mládežnická č.p.1228/ **Usnesení č. 4733/2010**
- B/ Bytové záležitosti **Usnesení č. 4734/2010 – 4735/2010**
7. Základní škola Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad 882 – navýšení čerpání investičního fondu **Usnesení č. 4736/2010**
8. Žádost o povolení záboru veřejného prostranství na pořádání sportovní kulturní akce – vystoupení
kaskadérů **Usnesení č. 4737/2010**
9. Rozpočtová opatření č. 58 – 59 **Usnesení č. 4738/2010**
10. Zápůjčka počítačů na volby **Usnesení č. 4739/2010**
11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006 **Usnesení č. 4740/2010**

Zahájení:

150. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 19:00 v kanceláři starosty po skončení jednání zastupitelstva města. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášenischopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

HLASOVÁNO: pro 7 – schváleno

1. Majetkové záležitosti

1) Veřejná zakázka - Pojištění majetku města včetně odpovědnosti na dobu neurčitou od 1. 1. 2011 – nadlimitní zadávací řízení, služba

Usnesení č. 4720/2010 (150/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souladu s ust. § 81 odst. 1 písm., a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s výběrem nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Pojištění majetku města Strakonice včetně odpovědnosti“ a s uzavřením smlouvy s uchazečem, jehož nabídka byla podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka, a to:

Uchazeč: ČSOB Pojišťovna, a.s. člen holdingu ČSOB

sídlo: Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí č.p. 1458, PSČ 532 18

IČ/DIČ: 455 34 306/CZ 455 34 306

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné pojistné smlouvy v hodnotě 638.645,-Kč s ČSOB Pojišťovnou, a.s. členem holdingu ČSOB, se sídlem Pardubice, Zelené předměstí, Masarykovo náměstí č.p. 1458, PSČ 532 18 a.s., na dobu neurčitou od 1.1.2011.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné pojistné smlouvy.

2) Smlouva o připojení k distribuční soustavě E.ON. č.700250038000010 pro odběrné místo „Kompostárna U Blatenského mostu“

Usnesení č. 4721/2010 (150/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podepsáním smlouvy č. .700250038000010 s E.ON Distribuce a. s., o připojení k distribuční soustavě E.ON. pro odběrné místo „Kompostárna U Blatenského mostu“.

II. Souhlasí

se zaplacením výše podílu na nákladech spojených s připojením , a to ve výši 125.000,- Kč s DPH .

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

3) Komunikace a inženýrské sítě průmyslové zóny Jelenka ve Strakonících – KANALIZACE I. ETAPA

Usnesení č. 4722/2010 (150/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na užívání části pozemku p.č. dle KN 843/1 k.ú. Strakonice, který je v majetku paní Anny Kulhánkové, Ing. Pavla Kulhánka a pana Ondřeje Kulhánka, v souvislosti s realizací stavby: „Komunikace a inženýrské sítě průmyslové zóny Jelenka ve Strakonících – KANALIZACE I. ETAPA“. Předmětná část pozemku bude sloužit v objízdné trase po dobu realizace stavby (předpoklad 09 – 11/2010). Finanční náhrada je stanovena ve výši 10.000,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné nájemní smlouvy.

4) Komunikace a inženýrské sítě průmyslové zóny Jelenka ve Strakonících – KANALIZACE I. ETAPA

Usnesení č. 4723/2010 (150/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o provedení výluky na síti SŽDC, státní organizace – pomalá jízda v souvislosti s realizací stavby: „Komunikace a inženýrské sítě průmyslové zóny Jelenka ve Strakonících – KANALIZACE I. ETAPA“. Předmětem smlouvy je snížení rychlosti jízd vlaků okolo pracovního místa v železničním km 46,950 – 47,259, úseku Radomyšl – Strakonice po dobu výstavby. Sjednaná

výše úplaty je stanovena ve výši 600 Kč/za každou započatou hodinu pomalé jízdy v průběhu realizace stavby.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné nájemní smlouvy.

1) Ukončení smlouvy o výpůjčce

Usnesení č. 4724/2010 (151/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením smlouvy o výpůjčce č. 09-074 uzavřené mezi městem Strakonice a Muzeem středního Pootaví Strakonice dne 23.2.2009, jejímž předmětem byla výpůjčka kamenného sloupu v hodnotě 300.000,- Kč, umístěného v ambitech u kapitulní síně v areálu hradu ve Strakonících, a sice dohodou ke dni 16.8.2010.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

2) Pronájem garážového stání v bytovém domě čp. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících

Usnesení č. 4725/2010 (151/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem garážového stání č. 16 v bytovém domě č.p. 1392 v ul. Leknínová ve Strakonících s následující žadatelkou za níže uvedených podmínek:

- paní Gabriela Ranglová, Strakonice, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 300,- Kč/měsíc/jedno garážové stání + DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

3) Pronájem nebytových prostorů v objektu Sportovní haly, Máchova 1113, Strakonice

Usnesení č. 4726/2010 (151/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na pronájem NP v I. poschodí objektu Sportovní haly, Máchova 1113 ve Strakonících, konkrétně se jedná o prostory vpravo od vchodu o výměře 80 m² následujícímu žadateli za níže uvedených podmínek:

- TJ ČZ Strakonice a ORIN, o.s., zastoupené p. Libuší Holečkovou, Katovice, pronájem za účelem využití prostorů pro taneční a pohybovou činnost, nájemné ve výši 18.000,- Kč/ročně, v případě, že bude nájemce plátcem DPH, bude nájemné zvýšeno o DPH, k nájemnému bude nájemce hradit zálohy na služby ve výši 1.500,- Kč/měsíčně (vytápění, el. energie, voda), nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

4) Žádost o souhlas se zhotovením zástěny na chodníku před domem č.p. 372 v Husově ulici ve Strakonících

Žadatel: JUDr. Jana Kopencová, Strakonice

Usnesení č. 4727/2010 (151/5)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s umístěním zástěny na chodník na pozemku p.č. 580/4 v k.ú. Strakonice před objektem č.p. 372 v ulici Husova ve Strakonících.

II. Ukládá

majetkovému odboru zajistit opravu komunikace v místě uzávěru vody.

5) Stavební úpravy sjezdu na pozemku KN 781/1 ve vlastnictví města Strakonice

Žadatel: Daniel Hadrava, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 4728/2010 (151/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zadlážděním sjezdu na pozemku KN 781/1 v k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice. Sjezd bude sloužit ke komunikačnímu napojení přístřešku na pozemku ve vlastnictví žadatele KN 781/8 v k.ú. Strakonice. Sjezd bude proveden na náklady žadatele.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření stavebního úřadu, architekta města a odboru dopravy.

II. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru k podpisu Smlouvy o právu, která je součástí stavebního řízení.

2. Licenční smlouva – Pavel Koubek

Usnesení č. 4729/2010 (151/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy s panem Pavlem Koubkem, Pod Hliničnou 334, Strakonice, o poskytnutí práva užití perokresby mapy města Strakonice a dále perokreseb přírodních atraktivit Strakonice v barevném a černobílém provedení ke všem způsobům užití, v neomezeném rozsahu. Smluvní odměna činí 8.000,- Kč (včetně DPH).

II. Pověřuje

starostu podpisem licenční smlouvy v předloženém znění.

HLASOVÁNO: pro 7 – schváleno

3. Digitální interaktivní mapa města Strakonice

Usnesení č. 4730/2010 (151/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 27. 10. 2006 s firmou PLANstudio, spol. s r. o., Mladenovova 3233/7, 143 00 Praha 12 – Modřany, jehož předmětem je řešení interaktivních map pro www – upgrade NETMAP 2 za cenu 21.120,- Kč (včetně DPH).

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k licenční smlouvě k užití kartografických děl firmy PLANstudio, spol. s r. o., ze dne 27. 10. 2006 s firmou PLANstudio, spol. s r. o., Mladenovova 3233/7, Praha 12 – Modřany, s měsíčním paušálním poplatkem ve výši 500,- Kč (bez DPH), kdy kartografická díla se rozšiřují o dílo – cykloturistická mapa okresu Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem smluv v předloženém znění.

4. Plnění usnesení RM za období I. a II. čtvrtletí 2010

Usnesení č. 4731/2010 (151/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za období I. a II. čtvrtletí 2010

II. Schvaluje

vyřazení z evidence 552 splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č. 427/2005, 173/2006, 464/2007, 1011/2007, 1725/2008, 2746/2009, 3572/2009, 3899/2010, 4072/2010, 4181/2010, 4184/2010, 4324/2010, 4325/2010, 4239/2010, 4246/2010, 4401/2010, 4499/2010, 4503/2010

IV. Vyřazuje do evidence usnesení s trvalou platností

usnesení č. 3854/2009, 4054/2010, 4221/2010, 4243/2010, 4360/2010

V. Ukládá

tajemníkovi vést v evidenci 169 nesplněných usnesení a zajistit jejich plnění

5. Jazykové vzdělávání zaměstnanců města Strakonice 2010/2011

Usnesení č. 4732/2010 (151/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění jazykových kurzů pro zaměstnance města (6 skupin x 30 výukových

hodin a 60 minut) se společností EUROŠKOLA SOŠ, s.r.o., zastoupené jednatelem Mgr. Milanem Viererem, IČ: 25165542, za cenu 57.750 Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

6. TS:

A/Rekonstrukce objektu Společenství vlastníků bytových jednotek s bytovými jednotkami ve vlastnictví města /ul. Mládežnická č.p.1228/

Usnesení č. 4733/2010 (151/6)

Rada města po projednání

I.Souhlasí

s úhradou podílů na vícenákladech při rekonstrukci domu Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp.1228, ul. Mládežnická, Strakonice, které připadají na 2 bytové jednotky v majetku města Strakonice, v celkové výši 68.842,- Kč včetně DPH. Částka bude hrazena z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

B/ Bytové záležitosti

1. Neprodloužení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá

Usnesení č. 4734/2010 (150/8)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

neprodloužit nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá Davidovi Bledému, Strakonice, č.b. 016 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie v přízemí domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nevyklizení bytu do 30.9.2010, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu Strakonice.

2.Uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení č. 4735/2010 (150/8)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou s panem Voldřichem Františkem, Strakonice (nejdéle však na půl roku) s podmínkou hrazení běžného nájmu a splácení stávajícího dluhu ve splátkách min. 3 000,- Kč měsíčně.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice ve spolupráci s majetkovým odborem města Strakonice s jmenovaným sepsat novou nájemní smlouvu a to na dobu určitou 2 měsíců. Při neplnění podmínek nájemní smlouvy tuto neprodloužit. Po skončení doby nájmu nájemci nepřisluší jakákoliv náhrada.

7. Základní škola Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad 882 – navýšení čerpání investičního fondu

Usnesení č. 4736/2010 (151/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s navýšením čerpání investičního fondu o 100 tis. Kč na rekonstrukci školní kuchyňky.

8. Žádost o povolení záboru veřejného prostranství na pořádání sportovně kulturní akce – vystoupení kaskadérů

Usnesení č. 4737/2010 (151/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením záboru veřejného prostranství z důvodu pořádání sportovně kulturní akce – vystoupení kaskadérů v prostoru městské části pod Hvězdou v Ellerově ulici na pozemku parc. č. 97/1 v k.ú. Strakonice, ve dnech 29.-30.9.2010.

9. Rozpočtová opatření č. 58 – 59

Usnesení č. 4738/2010 (151/10)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 58 ve výši 100 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Nízkoprahové centrum Strakonice“, která se nebude v letošním roce realizovat, na navýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci STARZ Strakonice. Částka bude použita na akci „Renovace a oprava sportovního povrchu ve sportovní hale v Máchově ulici“.

RO č. 59 ve výši 250 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z akce „ZŠ Dukelská – rekonstrukce obvodového pláště a vstupu“, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na opravy a údržbu školských zařízení ve městě.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 58 – 59 provést.

10. Zápůjčka počítačů na volby

Usnesení č. 4739/2010 (151/11)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Nájemní a servisní smlouvu na technické zajištění dvacetisedmi lokalit výpočetní technikou pro volby do zastupitelstev obcí za cenu 62 100 Kč bez DPH, tj. 74520,- Kč včetně DPH

II. Pověřuje

starostu podpisem nájemní a servisní smlouvy

11. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

Usnesení č. 4740/2010

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

dne 10. září 2010 – živá hudba - koncert kapel: Levelon, Parewell divintation, The Rivers – Podskalí Ostrov – pořádá Michal Polata, Strakonice - od 22,00 hodin do 24,00 hodin.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta