

Z á p i s
z 6. jednání Rady města Strakonice
konaného 5. ledna 2011 v kanceláři starosty

Přítomni: -----
6 členů RM :
Ing. Vondrys - starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Ing. Joza, Mgr. Pavelka, Mgr. Cháberová
Ing. Tůma - tajemník
Mgr. Malotová – PR
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

Omluveni: Mgr. Samec

Program:

- | | |
|---|--|
| 1. TS – bytové záležitosti | Usnesení č. 0124/2011 |
| 2. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 9/2006 | Usnesení č. 0125/2011 |
| 3. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 0126/2011 – 0136/2011 |
| 4. Stanovení odměn redakční radě Zpravodaje města | Usnesení č. 0137/2011 |
| 5. Odměny ředitelům řízených organizací za 2. pololetí 2010 | Usnesení č. 0138/2011 |
| 6. Rozpočtová opatření č. 100 – 112 | Usnesení č. 0139/2011 |

Zahájení:

6. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:30 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

TS – bytové záležitosti

1.Revokace usnesení RM č. 4601/2010(147/11) – výpověď z nájmu bytu (Havránková Iveta)

Usnesení č. 0124/2010 (6/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

revokovat usnesení RM 4601/2010(147/11), netrvat na výpovědi nájmu z bytu Havránkové Ivetě bytem Strakonice

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o.ponechat v platnosti původní smlouvu na dobu určitou. Při neplnění podmínek nájemní smlouvy tuto neprodloužit. Po skončení doby nájmu nájemci nepřísluší jakákoliv náhrada.

2. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 9/2006

Usnesení č. 0125/2010 (6/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

a) od 22. ledna do 30. dubna 2011 – živá hudba – rockové koncerty – Habeš club Strakonice – Vodárenská 262, pořádá Michal Štěpánek, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 00:30 následujícího dne, a to ve dnech pátek a sobota.

b) 28. ledna 2011 – živá hudba, diskotéka – Maturitní ples – 4. C – Městský dům kultury – Mírová 831 - pořádá Nadační fond Gymnázia Strakonice, Máchova 174, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 04:00 následujícího dne.

c) 4. února 2011 – živá hudba, diskotéka – Maturitní ples – Oktáva – Městský dům kultury – Mírová 831 - pořádá Nadační fond Gymnázia Strakonice, Máchova 174, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 04:00 následujícího dne.

d) 11. února 2011 – živá hudba, diskotéka – Maturitní ples – 4. B – Městský dům kultury – Mírová 831 - pořádá Nadační fond Gymnázia Strakonice, Máchova 174, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 04:00 následujícího dne.

e) 12. února 2011 – živá hudba – Hasičský ples – skupina Scéna – Sokolovna Strakonice – Na Stráži 340, pořádá Petr Brůček, SDH Strakonice I, Sokolovská, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 03:00 následujícího dne.

f) 25. února 2011 – živá hudba, diskotéka – Maturitní ples – 4. A – Městský dům kultury – Mírová 831 - pořádá Nadační fond Gymnázia Strakonice, Máchova 174, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 04:00 následujícího dne.

g) 1 - 2. července 2011 – živá hudba – Music fest Strakonice (hudební festival) – Brutus, Airfare, Bajadéra Joy, Jaksi Taxi a další – Letiště Strakonice – V Lipkách 96 - pořádá Michal Štěpánek, 86 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 02:00 následujícího dne.

HLASOVÁNÍ: pro 6 – schváleno

3. Majetkové záležitosti

1) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice

Usnesení č. 0126/2010 (6/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice č. 912/2006 ze dne 11.10.2006, na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům:

1. Ing. Zdeněk Kadlec, Na břehu 384, 387 11 Katovice
2. JIPEX Jiří Pexidr, Skály 65, 398 11 Protivín
3. Ing. Luděk Saxl, Strunkovice nad Volynkou 49, 387 01 Volyně
4. Jaroslav Kuberna, Pracejovice 33, 386 01 Strakonice
5. Josef Berger, Nihošovice 89, 387 01 Volyně
6. Petr Rokyta, V holi 60, Pracejovice, 386 01 Strakonice
7. Ladislav Minařík, Bezděkovská 427, 386 01 Strakonice

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice.

II. Jmenuje

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Pavel
2. člen Ing. Roman Nejdrl
3. člen Ing. Jaroslav Brůžek
4. člen Ing. Jana Narovcová
5. člen Eliška Kučerová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Anna Sekyrová
3. náhradník Ing. Jan Tůma
4. náhradník Ing. Ondřej Feit
5. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

III. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

2) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice

Usnesení č. 0127/2010 (6/1)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice č. 912/2006 ze dne 11.10.2006, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům:

1. Ing. Zdeněk Kadlec, Na břehu 384, 387 11 Katovice
2. JIPEX Jiří Pexidr, Skály 65, 398 11 Protivín
3. Ing. Luděk Saxl, Strunkovice nad Volyňkou 49, 387 01 Volyně
4. Jaroslav Kuberna, Pracejovice 33, 386 01 Strakonice
5. Josef Berger, Nihošovice 89, 387 01 Volyně
6. Petr Bednařík, Obránců míru 1263, 386 01 Strakonice
7. Richard Kubíček, Luční 461, 386 01 Strakonice
8. Milan Hradecký, Novosedly 145, 387 16 Volenice
9. CHANA – DW s.r.o., Zábrodí 120, 549 41 Červený Kostelec

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice.

II. Jmenuje

členy a předsedu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Pavel
2. člen Ing. Roman Nejdrl
3. člen Ing. Jaroslav Brůžek
4. člen Ing. Jana Narovcová
5. člen Eliška Kučerová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Anna Sekyrová
3. náhradník Ing. Jan Tůma
4. náhradník Ing. Ondřej Feit
5. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

III. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

1) Bytová jednotka č. 015/1142, ul. sídl. 1. máje, Strakonice I – 1+0, o výměře 29,00 m²

Usnesení č. 0128/2010 (6/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 015/1142 v domě č.p. 1142 v ul. sídl. 1.máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku manž. Martinu a Kateřině Fürbachovým, Strakonice I, za cenu 421.000,-Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

2) Bytová jednotka č. 001/427, ul. Chelčického, Strakonice I – 1+1, o výměře 65,30 m²

Usnesení č. 0129/2010 (6/1a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 001/427 v domě č.p. 427 v ul. Chelčického, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p. Jiřímu Soukupovi, Volyně, za cenu 651.000,-Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

3) Uvolněná bytová jednotka č. 024, velikosti 3+1 v č.p. 1239, ul. Mládežnická, Strakonice I

Usnesení č. 0130/2010 (6/1a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o uvolněné bytové jednotce nad 50 m² v domě č.p. 1239 v ul. Mládežnická o výměře 79,20 m² o velikosti 3+1, č.b. 024.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit informaci o volné bytové jednotce formou „Nabídky volného bytu“ dle pravidel pro obsazování uvolněných bytových jednotek nad 50 m² na úřední desce a ve Zpravodaji města Strakonice.

4) Uvolněná bytová jednotka č. 008, o velikosti 1+1 v č.p. 580, ul. Svatopluka Čecha, Strakonice

Usnesení č. 0131/2010 (6/1a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o uvolněné bytové jednotce nad 50 m² v domě č.p. 580 v ul. Svatopluka Čecha o výměře 67,20 m² o velikosti 1+1, č.b. 008.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit informaci o volné bytové jednotce formou „Nabídky volného bytu“ dle pravidel pro obsazování uvolněných bytových jednotek nad 50 m² na úřední desce a ve Zpravodaji města Strakonice.

5) Pronájem části objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonících (obchodní dům Maják)

Usnesení č. 0132/2010 (6/1a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

novou žádost UniCredit Bank Czech Republic, a.s.. o pronájem části objektu čp. 141 na Velkém náměstí – obch. dům „Maják“, konkrétně se jedná o variantu pronájmu 114,8 m² v přízemí objektu s tím, že nájemce by provedl na své náklady úpravy prostorů dle přiložené nabídky a tím by byl zachován přímý vstup do vyšších podlaží objektu.

II. Nesouhlasí

s pronájmem části objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonících, konkrétně NP v přízemí objektu žadateli UniCredit Bank Czech Republic, a.s. se sídlem Na příkopě 858/20, Praha 1, za podmínek navrhovaných výše uvedeným žadatelem.

1) Žádost o uzavření smlouvy o vybudování parkovacích míst v souvislosti se změnou stavby před dokončením při realizaci nástavby na Palackého náměstí č.p. 392

Žadatel: Jaroslav Sulán, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 0133/2010 (7/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s realizací nástavby na Palackého náměstí č.p. 392 s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o vybudování parkovacích míst. Předmětem tohoto dodatku je navýšení počtu parkovacích míst ze čtyř na devět a navýšení poplatku za parkovací místa ze 100.000,- Kč na 500.000,- Kč. Platba bude rozložena na splátky následovně:

platba ve výši 50.000,- Kč byla uhrazena před podpisem smlouvy

platba ve výši 200.000,- Kč bude uhrazena před podpisem dodatku č.1

platba ve výši 250.000,- Kč bude uhrazena před kolaudací stavby

II. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětného dodatku č.1.

2) Ukončení nájemní smlouvy

Usnesení č. 0134/2010 (7/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy uzavřené dne 11.4.2003 mezi městem Strakonice a panem Miroslavem Brožákem, Na Křemelce 512, Strakonice, a sice dohodou ke dni 31.12.2010.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem nebytového prostoru o výměře 74 m² v objektu Na Křemelce 512, Strakonice (prostory dosavadní opravny elektromotorů).

3) Žádost pana Jaromíra Koleča, Vodňany

Usnesení č. 0135/2010 (7/2)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 08-126 uzavřené dne 28.3.2008 mezi městem Strakonice a panem Jaromírem Kolečem, Jiráskova 97, Vodňany, jehož předmětem bude souhlas s podnájemem části pronajatých nebytových prostorů v objektu Velké náměstí 49, Strakonice třetí osobě a sice společnosti MAXI-TIP a.s., sázková kancelář.

HLASOVÁNÍ: pro 5/1 se zdrž. – schváleno

4) Informace o objednávkách vystavených majetkovým odborem v období 1.10.2010 – 31.12.2010

Usnesení č. 0136/2010 (7/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o objednávkách vystavených majetkovým odborem v období 1.10.2010 – 31.12.2010.

4. Stanovení odměn redakční radě Zpravodaje města

Usnesení č. 0137/2010 (6/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

měsíční odměnu pro členy redakční rady Zpravodaje města dle návrhu, který je samostatnou přílohou materiálu uloženou na personálním oddělení.

II. Ukládá

tajemníkovi MěÚ zajistit vyplácení měsíčních odměn členům redakční rady ve schválené výši dle platných mzdových předpisů, a to od 1.1.2011.

5. Odměny ředitelům řízených organizací za II. pololetí 2010

Usnesení č. 0138/2010

Rada města po projednání

v souladu s §134 zák. č. 262/2006 Zák. práce za splnění mimořádných úkolů v II. pol. r. 2010

I. Stanovuje

odměnu ředitelům řízených organizací za II. pol. r. 2010, jejíž výše je v písemné podobě uložena na personálním oddělení MěÚ.

6. Rozpočtová opatření č. 100 – 112

Usnesení č. 0139/2010

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 100 ve výši 150 000,- Kč

Finanční příspěvek JČK v rámci grantového programu na podporu územně analytických podkladů města Strakonice za účelem zpracování aktualizace rozboru udržitelného rozvoje území pro ORP Strakonice.

RO č. 101 ve výši 285 890,- Kč

Grant Národní agentury pro evropské vzdělávací programy na „Projekt partnerství Grundtvig“ v rámci Programu celoživotního učení.

RO č. 102 ve výši 2 250,- Kč

Neinvestiční prostředky ze státního rozpočtu na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin za období 2. pololetí 2009.

RO č. 103 ve výši 654 756,- Kč

Finanční prostředky na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období III. čtvrtletí roku 2010.

RO č. 104 ve výši 101 655,- Kč

Příspěvek Jihočeského kraje na hospodaření v lesích za období 1. pololetí roku 2010.

RO č. 105 ve výši 282 166,- Kč

Prostředky ze státního rozpočtu v rámci Operačního programu Lidské zdroje na realizaci projektu „Sám sobě manažerem – Self-management jako nástroj zvyšování institucionální kapacity a efektivnosti MěÚ Strakonice“.

RO č. 106 ve výši 164 232,- Kč

Finanční příspěvek úřadu práce na úhradu mzdových nákladů zaměstnance na veřejně prospěšné práce včetně pojistného na sociální zabezpečení a pojistného na veřejné zdravotní pojištění. Z toho částka 123 846,- Kč představuje úhradu hrubé mzdy, o tuto částku bude zvýšen limit na platy.

RO č. 107 ve výši 25 788 292,- Kč

Dotace ze SR a JČK na akci „Úprava vody Hajska – rekonstrukce a modernizace“.

Z toho částka 19 790 892,- představuje dotaci ze státního rozpočtu, částka 5 997 400,- Kč dotaci z Jihočeského kraje.

RO č. 108 ve výši 66 895 870,- Kč

Dotace z FS a SFŽP na akci „Intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace“.

Z toho částka 63 179 433,- představuje dotaci z Evropské unie – Fondu soudržnosti pro regionální rozvoj, částka 3 716 437,- Kč dotaci ze SFŽP.

RO č. 109 ve výši 10 683 000,- Kč

Snížení dotace ze SR na sociální dávky dle rozhodnutí MPSV oproti schválenému rozpočtu. Dávky sociální pomoci pro těžce zdravotně postižené a dávky pomoci v hmotné nouzi se snižují o částku 4 100 000,- Kč, příspěvek na péči se snižuje o částku 6 583 000,- Kč.

RO č. 110 ve výši 12 196,- Kč

Snížení grantu i výdajů na projekt „Zastřešení terasy MŠ Čtyřlístek, Strakonice“ oproti původnímu rozhodnutí dle skutečných ustatných nákladů.

RO č. 111 ve výši 211 730,- Kč

Snížení dotací oproti schválenému rozpočtu dle skutečných ustatných nákladů na akce:

- 165 513,- Kč – dotace na výkon sociálně právní ochrany dětí v roce 2010 dle skutečného počtu evidovaných případů
- 61 389,- Kč – zpětná dotace z ROP na akci „Lávka u strakonického hradu“
- 33 781,- Kč – zpětná dotace z ROP na akci „Obytná zóna Na Muškách–komunikace“

Zvýšení dotace oproti schválenému rozpočtu

48 953,- Kč – zpětná dotace z ROP na akci „Zlepšení nevyhovujícího stavu místní komunikace Žižkova“

Rozdíl mezi snížením a zvýšením dotací bude kryt snížením rozpočtu výdajů na úroky na koupi pivovaru.

RO č. 112 ve výši 12 237 402,- Kč

Snížení dotace na akci Hrad Strakonice – obnova národní kulturní památky“ dle skutečné výše připsané dotace na účet města v roce 2010. Zbývající část dotace bude připsána v roce 2011 a je

zahrnuta ve schváleném rozpočtu města na rok 2011.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 100 - 112 provést.

Ing. Pavel Pavel
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka