

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
z 9. jednání Rady města Strakonice
konaného 2. února 2011 v kanceláři starosty

Přítomni: -----
6 členů RM :
Ing. Vondrys - starosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Ing. Joza, Mgr. Pavelka, Mgr. Cháberová, Mgr. Samec
Ing. Tůma - tajemník
Mgr. Malotová – PR
Miroslava Havrdová - zapisovatelka

Omluveni: Ing. Pavel - místostarosta

Program:

1. Dodatek ke smlouvě - renovovace tonerových kazet (TEKO TECHNOLOGY s.r.o.)
Usnesení č. 0173/2011
2. TS – bytové záležitosti
Usnesení č. 0174/2011 – 0176/2011
3. Dohoda o partnerství k projektu „Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích správního obvodu ORP Strakonice“
Usnesení č. 0177/2011
4. Licenční smlouva k dokumentárnímu filmu „Hrad Strakonice – obnova národní kulturní památky a její využití pro další rozvoj regionu“
Usnesení č. 0178/2011
5. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 9/2006
Usnesení č. 0179/2011
6. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 0180/2011 – 0195/2011
7. Záštitu starosty města - Ministerstvo ČR výběrů krajů starších žáků v ledním hokeji ve Strak.
Usnesení č. 0196/2011
8. Záštitu starosty města a užití znaku města – SZDP ČR (Matka roku 2010, Otec roku 2010)
Usnesení č. 0197/2011

Zahájení:

9. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:36 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Dodatek ke smlouvě - renovovace tonerových kazet (TEKO TECHNOLOGY s.r.o.)

Usnesení č. 0173/2011 (9/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.2 k rámcové kupní smlouvě č. MIP/2009 ve znění dodatku č.1 mezi městem Strakonice a firmou TEKO TECHNOLOGY s.r.o., IČ 253 99 527 se sídlem Ostrava-Hulváky na renovaci kazet do laserových tiskáren.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku v předloženém znění

2. TS – bytové záležitosti

1. Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá (Janeček Josef)

Usnesení č. 0174/2011 (9/3)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Janečkovi Josefovi, Strakonice, č.b. 018 o velikosti 3+1 s příslušenstvím, I. kategorie v VI. podlaží domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

2. Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá (Květa Volfová)

Usnesení č. 0175/2011 (9/3)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Květě Volfové bytem Strakonice, č.b. 016 o velikosti 2+1 s příslušenstvím, I. kategorie v VI. podlaží domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

3. Výpověď z nájmu bytu – nájem doba neurčitá(Loučková Lucie)

Usnesení č. 0176/2011 (9/3)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

podat 3 měsíční výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu Lucii Loučkové bytem Strakonice, č.b. 001 o velikosti 2+1 s příslušenstvím, I. kategorie v1. podlaží domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě potřeby po skončení nájmu k předmětnému bytu (po uplynutí 3 měsíční výpovědní lhůty), podat žalobu na vyklizení bytu k Okresnímu soudu ve Strakonících.

3. Dohoda o partnerství k projektu „Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích správního obvodu ORP Strakonice“

Usnesení č. 0177/2011 (9/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

výsledek schvalovacího procesu žádosti o podporu na projekt „Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích správního obvodu ORP Strakonice“.

II. Souhlasí

s uzavřením Dohody o partnerství v předloženém znění k využívání služeb elektronické spisové služby pořízené v rámci Technologického centra ORP Strakonice mezi městem Strakonice, jakožto realizátorem projektu, a jednotlivými obcemi ORP Strakonice, jakožto partnery města při realizaci projektu „Technologické centrum ORP Strakonice a rozvoj služeb eGovernmentu v obcích správního obvodu ORP Strakonice“, kteří o partnerství projeví zájem

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětných smluv

4. Licenční smlouva k dokumentárnímu filmu „Hrad Strakonice – obnova národní kulturní památky a její využití pro další rozvoj regionu“

Usnesení č. 0178/2011 (9/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy mezi městem Strakonice (nabyvatel licence) a Strakonickou televizí, s.r.o. (autor dokumentárního filmu). Jedná se o právo užití (licenci) audiovizuálního díla – dokumentárního filmu zachycujícího průběh realizace projektu „Hrad Strakonice – obnova národní kulturní památky a její využití pro další rozvoj regionu“, ke všem způsobům užití, v neomezeném rozsahu. Licence se dle dohody smluvních stran poskytuje bezúplatně.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné licenční smlouvy

5. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky č. 9/2006

Usnesení č. 0179/2011 (9/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

dne 17. února 2011 – živá hudba – koncert skupiny Crematory – Sokolovna Strakonice – Na Stráži 340, pořádá Jiří Toman, 387 11 Katovice - od 22:00 hodin do 01:00 následujícího dne.

6. Majetkové záležitosti

1) Zdena Čapková, Doubravice – žádost o výjimku ze Zásad o hospodaření s byty v majetku města

Usnesení č. 0180/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky ze Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice schválených ZM dne 15.10.2003 a 22.6.2005 a 25. 6. 2008 paní Zdeně Čapkové, bytem Doubravice.

HLASOVÁNÍ: pro 6 – schváleno

2) Marie Mášková, Václavská 190, Strakonice – Přední Ptákovice – žádost o výjimku ze Zásad o hospodaření s byty v majetku města

Usnesení č. 0181/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky ze Zásad hospodaření s byty ve vlastnictví města Strakonice schválených ZM dne 15.10.2003 a 22.6.2005 a 25. 6. 2008 paní Marii Máškové, bytem Strakonice – Přední Ptákovice.

3) Marek Brabec, Strakonice – žádost o snížení nájmu

Usnesení č. 0182/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se snížením nájmu o 25% pro pana Marka Brabce, Strakonice a to od 1.1.2010 do doby odstranění závad v bytě.

4) Marta Hessová, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č. 0183/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována paní Marta Hessová.

5) Bohuslava Volfová, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č. 0184/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována paní Bohuslava Volfová.

6) Změna statutu startovacích bytů na nájemní byty

Usnesení č. 0185/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

zrušit Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice ve znění účinném ke dni 12.12.2007 pro nově přidělované bytové jednotky a zařadit v domech č.p. 204, 205 a 206 ul. Stavbařů ve Strakonících II (mimo nástavby a vestavby) do běžného bytového fondu, přičemž tyto byty budou přednostně přidělovány seniorům.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyjmutím uvolňovaných bytů v DPS v ul. Stavbařů 204-206 z fondu bytů zvláštního určení s účinností od 16.3.2011

III. Doporučuje ZM

souhlasit s tím, že případné prodlužování stávajících smluv o nájmu tzv. startovacích bytů bude posuzováno podle režimu, za kterého byly smlouvy uzavírány (tzn. Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice schválená Zastupitelstvem města Strakonice dne 12.12.2007)

7) Zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostorů

Usnesení č. 0186/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem bývalé vrátnice v objektu čp. 772 v ul. Krále Jiřího z Poděbrad ve Strakonících o celkové výměře nebytových prostorů 21,8 m².

8) ZŠ Povážská

Usnesení č. 0187/2011 (9/2)

Rada města po projednání v souvislosti s realizací stavby „ZŠ Povážská Strakonice“

I. Bere na vědomí

navýšení ceny díla z důvodu provedení prací a dodávek nad rámec smlouvy o 4 387 317,- Kč bez DPH na celkovou cenu díla 307 103 084,-Kč včetně DPH.

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.4 ke smlouvě o dílo mezi městem Strakonice a sdružením Porr (Česko) a.s., JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., PROTOM Strakonice s.r.o., PRIMA , akciová společnost, jehož předmětem je navýšení ceny díla na celkovou cenu díla 307 103 084 -,Kč včetně DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č.4 ke smlouvě.

9) Výběrové řízení na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice

Usnesení č. 0188/2011 (9/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu dle zák. 137/2006 Sb. v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice ze dne 11.10.2006, na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům :

1. Radek Kuberna, Pracejovice 47, 386 01 Strakonice
2. CHANA – DW s.r.o., Zábrodí 120, 549 41 Červený Kostelec
3. Eva Jirsová, J. Malého 2274, 397 01 Písek
4. Ing. Luděk Saxl, Strunkovice nad Volýňkou 49, 387 01 Volyně
5. AMICO s.r.o., 398 11 Heřmaň 120

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky

II. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Pavel
2. člen Ing. Roman Nejdrl
3. člen Ing. Ondřej Feit
4. člen Ing. Jana Narovcová
5. člen Eliška Kučerová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Anna Sekyrová
3. náhradník Ing. Jan Tůma
4. náhradník Ing. Jaroslav Brůžek
5. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

III. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

1) Karty staveb - informace o stavbách realizovaných majetkovým odborem v roce 2010

Usnesení č. 0189/2011 (9/2a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložené karty staveb týkající se staveb realizovaných majetkovým odborem v roce 2010.

1) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice

Usnesení č. 0190/2011 (9/2b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na provádění pěstebních činností s firmou:

Milan Hradecký, Novosedly 387 16 Volenice, výše nabídkové ceny je 616.651,- Kč bez DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

2) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice

Usnesení č. 0191/2011 (9/2b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na provádění těžby a přibližování dřeva s firmou:

Milan Hradecký, Novosedly 387 16 Volenice, výše nabídkové ceny je 365.240,- Kč bez DPH.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

3) Uvolněná bytová jednotka č. 006, o velikosti 2+1 v č.p. 58, ul. U Markéty, Strakonice I

Usnesení č. 0192/2011 (9/2b)

Rada města po projednání

I. Ukládá

majetkovému odboru uzavřít s manželi Bartošovými „Dohodu o ukončení účinnosti nájemní smlouvy“ na b.j. č. 005 o velikosti 2+1 výměře 82,30 m² ve 2. patře domu č.p. 58 ul. U Sv. Markéty, Strakonice I a současně „Smlouvu o nájmu bytu“ na b.j. č. 006 o velikosti 2+1 výměře 85,00 m² ve 2. patře domu č.p. 58 ul. U Sv. Markéty, Strakonice I

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody a smlouvy.

4) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Usnesení č. 0193/2011 (9/2b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 09-543 ze dne 16.12.2009 uzavřené mezi městem Strakonice a panem Milanem Šmídem, Strakonice, jehož předmětem bude změna z původně pronajatého garážového stání č. 17 na garážové stání č. 7 v suterénu uvedeného domu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

5) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace v obci Modlešovice na pozemku p.č. dle PK 1101/1 v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 944/3, vše v k.ú. Modlešovice.

Žadatel: Jan Kouba, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 0194/2011 (9/2b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace v obci Modlešovice na pozemku p.č. dle PK 1101/1 v k.ú. Modlešovice v majetku města Strakonice na pozemek žadatele p.č. dle KN 944/3 v k.ú. Modlešovice z důvodu záměru vybudovat na pozemku p.č. dle KN 944/3 v k.ú. Modlešovice rodinný dům.

Souhlas je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí o povolení sjezdu příslušným silničním správním úřadem (MěÚ Strakonice, odbor dopravy) ani povolení k provedení sjezdu (MěÚ Strakonice, stavební úřad).

6) Žádost o povolení sjezdu z místní komunikace v obci Dražejov na pozemku p.č. dle KN 1301 přes pozemek p.č. dle KN 225/2, vše v majetku města Strakonice, na pozemek žadatele p.č. dle KN 767/3, vše v k.ú. Dražejov u Strakonice.

Žadatel: Jiří Jirsa, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 0195/2011 (9/2b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením sjezdu z místní komunikace v obci Dražejov na pozemku p.č. dle KN 1301 přes pozemek p.č. dle KN 225/2, vše v majetku města Strakonice, na pozemek žadatele p.č. dle KN 767/3, vše v k.ú. Dražejov u Strakonice, z důvodu zakoupení pozemků a záměru vybudovat na pozemku p.č. dle KN 767/3 v k.ú. Dražejov u Strakonice rodinný dům.

Souhlas je podmíněn zatrubněním stávajícího příkopu v místě nového sjezdu a dále je podmíněn doložením souhlasného stanoviska policie a vyjádřením správců inženýrských sítí.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí o povolení sjezdu příslušným silničním správním úřadem (MěÚ Strakonice, odbor dopravy) ani povolení k provedení sjezdu (MěÚ Strakonice, stavební úřad).

7. Záštitu starosty města - Ministerstvo ČR výběrů krajů starších žáků v ledním hokeji ve Strak.
Usnesení č. 0196/2011 (9/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením záštity starosty města Strakonice nad mistrovstvím České republiky výběrů krajů starších žáků v ledním hokeji nad skupinou hranou ve Strakoniciích ve dnech 10.-13. 2. 2011, které je pořádáno Českým svazem ledního hokeje, Jihočeským krajským svazem, Skuherského 14, 370 04 České Budějovice.

8. Záštitu starosty města a užití znaku města – SZDP ČR (Matka roku 2010 nebo Otec roku 2010)
Usnesení č. 0197/2011 (9/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením Záštity starosty města nad 2. ročníkem udělení ocenění Matka roku 2010 nebo Otec roku 2010.a užitím znaku města Strakonice v této souvislosti.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

PhDr.Ivana Říhová
místostarostka