

U s n e s e n í

**z 3. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného ve dnech 16.3.2011 a 17.3. 2011
ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

Program:

- | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Zahájení jednání | Usnesení č.36/ZM/2011 |
| 1) Přísedící u Okresního soudu Strakonice | Usnesení č.37/ZM/2011 |
| 2) Jednací řád ZM | Usnesení č.38/ZM/2011 |
| 3) TST a.s. – základní informace za r. 2010 <ul style="list-style-type: none">- návrh rozdělení zisku- strategické záměry- program jednání VH TST a.s. | Usnesení č.39/ZM/2011 |
| 4) Zastupování u subjektů s majetkovou účastí města | Usnesení č.40/ZM/2011 |
| 5) Zápis č. 1/2011 ze zasedání kontrolního výboru dne 24. 2. 2011 | Usnesení č.41/ZM/2011 |
| 6) Plnění usnesení ZM za II. pol. r. 2010 | Usnesení č.42/ZM/2011 |
| 7) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru s ČS, a.s. | Usnesení č.43/ZM/2011 |
| 8) Rozpočtová opatření | Usnesení č.44/ZM/2011 |
| 9) TJ ČZ Pospol Strakonice – poskytnutí finančního příspěvku | Usnesení č.45/ZM/2011 |
| 10) Majetkové záležitosti | Usnesení č.46/ZM/2011-77/ZM/2011 |
| 11) Projekt „Rekonstrukce Velkého nám. Strakonice – III. etapa“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu | Usnesení č.78/ZM/2011 |
| 12) OZV města Strakonice č. 1/2011 o provedení speciální ochranné deratizace | Usnesení č.79/ZM/2011 |
| 13) Vyplacení odměn členům výborů a komisí za rok 2010 | Usnesení č.80/ZM/2011 |
| 14) Stanovení odměn neuvolněným členům ZM | Usnesení č.81/ZM/2011 |
| 15) Zápis č.1/2011 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.3.2011 | Usnesení č.82/ZM/2011 |
| 16) MAS LAG Strakonicko, o.s. – prodloužení termínu splatnosti | Usnesení č.83/ZM/2011 |
| 17) Suverénní řád Maltézských rytířů – poskytnutí finančního příspěvku | Usnesení č.84/ZM/2011 |

Usnesení č.36/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) ověřený zápis z 1.ZM 17.11.2010 a z 2.ZM 15.12. 2010 zasedání Zastupitelstva města Strakonice

b) program jednání včetně navržených úprav 3. zasedání Zastupitelstva města (viz zápis)

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení : Mgr. Parkosová, p. Jungvirt, pí Vlasáková

b) ověřovatele zápisu : MUDr. Pelíšek, pí Rabová

c) volební komisi : Mgr. Hrdlička, Mgr. Hlava

1) Přisedící u Okresního soudu Strakonice

Usnesení č.37/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Volí

na další 4 – leté volební období níže uvedené přisedící pro Okresní soud ve Strakonících

Jiřího Langera

Mgr. Ivanu Parkosovou

2) Jednací řád ZM

Usnesení č.38/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

jednací řád zastupitelstva města Strakonice v předloženém znění

3) TST a.s. – základní informace za r. 2010

- návrh rozdělení zisku

- strategické záměry

- program jednání VH TST a.s.

Usnesení č.39/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

a) informace o TST za r. 2010

b) návrh rozdělení zisku

c) strategické záměry

d) program jednání VH TST a.s.

II. Pověřuje

Ing. Pavla Vondryse a jako náhradníky Ing. Pavla Pavla a PhDr. Ivanu Říhovou zastupováním města Strakonice na Valné hromadě konané dne 26.5. 2011 společnosti Teplárna Strakonice a.s.

4) Zastupování u subjektů s majetkovou účastí města

Usnesení č.40/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Deleguje

zástupce města Strakonice na valné hromady právních subjektů, v nichž má město majetkovou účast, takto:

Recyklace odpadů a skládky a.s.

starosta

náhradník

místostarosta

ODPADY PÍSEK s.r.o.

starosta

místostarosta

<i>Jihočeský vodárenský svaz</i>	starosta	místostarosta
<i>E.ON - JČP a.s.</i>	starosta	místostarosta
<i>E.ON - JČE a.s.</i>	starosta	místostarosta

II. Deleguje

zástupce města Strakonice do právních subjektů, v nichž má město majetkovou účast, a to:

<i>Recyklace odpadů a skládky a.s.</i>	představenstvo	PhDr. Ivana Říhová
	dozorčí rada	Mgr. Emanuel Pavelka

Zástupci dle bodu I. a II. jsou delegováni a navrženi na celou dobu volebního období 2011 – 2014, nerozhodne-li zastupitelstvo města jinak.

5) Zápis č. 1/2011 ze zasedání kontrolního výboru dne 24. 2. 2011

Usnesení č.41/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis č. 1/2011 ze zasedání kontrolního výboru dne 24. 2. 2011

6) Plnění usnesení ZM za II. pol. r. 2010

Usnesení č.42/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města za II. pol. r. 2010

II. Schvaluje

vyřazení 120 splněných usnesení z evidence do evidence splněných usnesení

III. Revokuje

usnesení č. 131/ZM/2007, 591/ZM/2009, 692/ZM/2009, 862/ZM/2010, 869/ZM/2010, 7/ZM/2010

IV. Ukládá

- tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 161 nesplněných usnesení
- příslušným pracovníkům zajistit plnění nesplněných usnesení

7) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru s ČS, a.s.

Usnesení č.43/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s pokračováním čerpání kontokorentního úvěru u České spořitelny, a.s. dle již schválené smlouvy o kontokorentním úvěru č. 191/09/LCD ze dne 5. 6. 2009.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru s Českou spořitelnou, a.s., který upravuje splácení kontokorentního úvěru, a to úvěr je splatný nejpozději do 31. 5. 2012.

III. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 2 ke Smlouvě o kontokorentním úvěru.

8) Rozpočtová opatření

Usnesení č.44/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 1 - finanční vypořádání města Strakonice se SR

- 567 060,- Kč - vratka nedočerpané dotace na výplatu dávek pro těžce zdravotně postižené a dávek pomoci v hmotné nouzi
- 209 000,- Kč - doplatek fin. prostředků přečerpané dotace na výplatu příspěvku na péči

6 956,- Kč - doplatek výdajů spojených s konáním voleb do PS PČR

319 491,- Kč - doplatek výdajů spojených s konáním voleb do OZ

Rozdíl mezi vratkou dotace do SR a doplatkem dotací ve výši 31 613,- Kč bude kryt použitím prostředků minulých let.

RO č. 2 - finanční vypořádání s jednotlivými odbory MěÚ

Zvýšení schváleného rozpočtu výdajů o částku 50 083 119,- Kč na akce , na kterých byly zahájeny práce v průběhu roku 2010, ale nebyly dokončeny a jejich profinancování v roce 2010 neproběhlo:

- 180 000,- Kč - vypracování žádosti o dotaci na akci „Kompostárna Strakonice“
- 144 000,- Kč - vypracování žádosti o dotaci na akci „Sport. areál ZŠ Dukelská, Strak.“
- 189 000,- Kč - projekty, posudky – projekt. dokumentace „Kompostárna Strakonice“
- 524 000,- Kč - investiční transfer Nemocnici Strakonice, a.s. – po obdržení dotací z ROP
- 40 000,- Kč - slavnostní večer pro záchranáře
- 477 238,- Kč - přesun nevyčerpané dotace na projekt „Dva kroky k profesionální veřejné službě
- 453 064,- Kč - přesun nevyčerpané dotace na projekt „Sám sobě manažerem“
- 252 965,- Kč - přesun nevyčerpaného příspěvku na projekt „Partnertví Grundtvig“
- 43 897,- Kč - přesun nevyčerpaného příspěvku na projekt „Strakonice Zdravé město“
- 1 100 000,- Kč - bezbariérový podchod pod železnicí – vypracování projekt. dokumentace
- 1 433 800,- Kč - autobusové zastávky
- 810 500,- Kč - ZŠ – investice – rekonstrukce vstupu do ZŠ Dukelská, Strakonice
- 347 000,- Kč - hrad – západní brána a opravy prostor na hradě
- 69 000,- Kč - VO – prodloužení VO ul. K Dražejovu
- 7 900 000,- Kč - Velké náměstí - rekonstrukce
- 7 100 000,- Kč - Intenzifikace ČOV a rekonstrukce kanalizace
- 6 600 000,- Kč - ZŠ Povážská – vybavení nové budovy
- 22 418 655,- Kč - ZŠ Povážská – výstavba nové budovy (kryto úvěrem na akci)

Rozpočtové opatření bude kryto:

22 418 655,- Kč - čerpání úvěru na akci „ZŠ Povážská – výstavba nové budovy“

24 621 993,- Kč - čerpání kontokorentního úvěru

3 042 471,- Kč - použití prostředků minulých let (zapojení zůstatku na běžných účtech města)

RO č. 3 ve výši 1 450 000,- Kč

Finanční prostředky ve výši podílu města na realizaci projektu „Hrad – sanace podzemních prostor“. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let (zapojení zůstatku na běžných účtech města).

RO č. 4 ve výši 1 000 000,- Kč

Dotace města na akci „Protipovodňová ochrana města Strakonice“ na základě smlouvy realizované v rámci Programu 129 120 Ministerstva zemědělství s investorem stavby Povodí Vltavy, s.p. Uzavření smlouvy na celkovou částku 14 mil. Kč v letech 2011 – 2013 bylo schváleno ZM dne 15.12.2010 usnesením č. 19/ZM/2010. Rozpočtové opatření bude kryto zvýšeným nájemným z vodohodpodářského majetku oproti schválenému rozpočtu

RO č. 5 ve výši 80 300,- Kč

Příspěvek nohejbalovému oddílu TJ ČZ Pospol Strakonice na rekonstrukci oplocení stávajícího nohejbalového hřiště v areálu Habeš ve Strakonících. Akce bude spolufinancována z grantu jihočeského kraje ve výši 50 000,- Kč. Rozpočtové opatření bude kryto z výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti – hospodaření s byty, kde dojde k navýšení oproti schválenému rozpočtu.

RO č. 6 ve výši 900 000,- Kč

Finanční prostředky na akci „Odpočinková zóna Virt“ na úpravu okolí kapličky na Virtě. Na akci byla získána dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu ve výši 669 668,- Kč. Dotace bude na účet města připsána až po dokončení akce, tedy je nutné akci předfinancovat v plné výši. Rozpočtové opatření bude kryto z výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti – hospodaření s byty, kde dojde k navýšení oproti schválenému rozpočtu.

RO č. 7 ve výši 100 000,- Kč

Finanční transfer na vypracování stavebního projektu na opravy kostela svatého Prokopa ve Strakoncích (obnova krovu presbytáře a sakristie, obnova fasády presbytáře a jižního křídla děkanství, oprava severního vstupního schodiště) Řádu Maltézských rytířů, České velkopřevorství. Rozpočtové opatření bude kryto z výsledku hospodaření z vedlejší hospodářské činnosti – hospodaření s byty, kde dojde k navýšení oproti schválenému rozpočtu.

II. Ukládá

finančnímu odboru RO č. 1 – 7 provést.

9) TJ ČZ Pospol Strakonice – poskytnutí finančního příspěvku

Usnesení č.45/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 80.300,- Kč na rekonstrukci oplocení stávajícího nohejbalového hřiště situovaného východ – západ ve Strakoncích (k.ú. Dražejov u Strakonice na p.č. 945/1 v majetku města Strakonice.

10) Majetkové záležitosti

1) Věra a Tomáš Policarovi– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.46/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 447/3 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s odstraněním stávajícího cihlového oplocení na pozemku p.č. 447/3 v k.ú. Strakonice a s vybudováním nového oplocení na pozemku p.č. 580/25 v k.ú. Strakonice, a to na náklady žadatele. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu a architekta města.

III. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

2) Tomáš a Eva Dunovský– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.47/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 40 m², nacházející se v ulici Lesní.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

3) Pavel a Karolína Kovářovi– žádost o prodej pozemku - vyhlášení záměru

Usnesení č.48/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 581/2 v k.ú. Strakonice nacházejícího se u bytového domu v Žižkově ulice čp. 840 vzhledem k tomu, že bude probíhat prodej bytových jednotek v předmětném domě.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

4) Pan Jaroslav Suda, soukromý zemědělec - žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.49/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 425/4, dle PK p.č. 301/3, o výměře cca 900 m² v k.ú. Modlešovice se stavbou silážní jámy. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu .

5) Martin Vojta– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru + prodej pozemku

zastupitelstvo města po projednání neschválilo navržené usnesení

6) Manželé Jiří a Věra Koštýřovi– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru + prodej

Usnesení č.50/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 386/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 70 m² , za účelem přisloučení pozemku k nemovitosti žadatelů, a to pouze té části, která je v souladu s regulačním plánem „Nad Vaněčků lomem“.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 386/1 o výměře cca 3 m² , příslušící k pozemku p.č. 320/99, vše v k.ú. Přední Ptákovice, zadní trakty zahrad RD v ulici Ptákovická.

III. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 386/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 50 m² manželům Jiřímu a Věře Koštýřovým za cenu 250,- Kč/m² , pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce, formou dvouletého splátkového kalendáře. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu, který bude v souladu s regulačním plánem dané lokality (zaměření a odsouhlasení bude provedeno za účasti pracovníků majetkového odboru a odboru rozvoje).

Samotný prodej je podmíněn vyřešením prodeje části pozemku p.č. 386/1, příslušící pozemku p.č. 320/99, vše v k.ú. Přední Ptákovice.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

7) Pozemek pod budoucí trafostanicí – připojení zahrádek V Lipkách (část p.č. 469/4 k.ú. Nové Strakonice)

Usnesení č.51/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej celého pozemku parc. č. 469/4 o výměře 146 m² v kat. území Nové Strakonice.

8) SRSOFT spol. s r.o. – žádost o odkoupení pozemku u OD Labuť , část parc. č. 726/17 v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č.52/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc.č. 726/17 o výměře cca 40 m² v k.ú. Nové Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

9) Dům čp. 220, ul. Tovární ve Strakonících

Usnesení č.53/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s prodejem domu čp. 220 v ulici Tovární ve Strakonících s přílehlými pozemky společnosti SETTIMO Development a.s., za jejich nabídkovou cenu ve výši 2.500.000,- Kč.

II. Nesouhlasí

s prodejem domu čp. 220 v ulici Tovární ve Strakonících s přílehlými pozemky panu Zdeňku Charvátovi za jeho nabídkovou cenu ve výši 2.700.000,- Kč.

III. Souhlasí

s vyřazením žadatelů z evidence o prodej předmětných nemovitostí.

IV. Souhlasí

s opětovným vyhlášením záměru na prodej domu čp. 220 v ulici Tovární v části obce Strakonice II na parc.č. st. 240, parc.č. st. 240 o výměře 472 m² a pozemky v k.ú. Nové Strakonice pozemky parc.č. 596/7 o výměře 285 m², parc.č. 596/8 o výměře 538 m², parc.č. 596/9 o výměře 334 m², parc.č. 596/10 o výměře 278 m² a parc.č. 596/11 o výměře 485 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za minimální cenu 5 mil. Kč.

10) Sallerova výstavba , spol. s r.o. – žádost o odkoupení pozemků parc. č. 384/1 a 384/8 v k.ú. Strakonice

Žadatel: Sallerova výstavba , spol. s r.o.

Usnesení č.54/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků parc.č. 384/1 a č.384/8 v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku.

11) Průmyslová zóna Jelenka – vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č.55/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků v průmyslové zóně Jelenka, a to části parc.č. 759/1 (po oddělení části parcely, o kterou bude dle projektové dokumentace rozšířena přístupová komunikace, stávající výměra 31 955 m²), části parc.č. 759/4 o výměře cca 14000 m² a parc.č. 761/1 o výměře 78 m², vše v k.ú. Strakonice.

12 a) Ing. Lucie Klimešová

12 b) Jan Čejdík

12 c) Libor Hlinka

– **žádost o prodej pozemku**
stažen z programu jednání

13) Společenství vlastníků pro dům čp. 92, ul. Na Ohradě, Strakonice - žádost o prodej částí pozemků p.č. 750/1 a p.č. 750/5, vše v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č.56/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej částí pozemků p.č. 750/1 o výměře cca 16,5 m² a p.č. 750/5 o výměře cca 5,25 m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem výstavby železobetonových lodžii.

II. Souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy na prodej částí pozemků p.č. 750/1 o výměře cca 16,5 m² a p.č. 750/5 o výměře cca 5,25m², vše v k.ú. Nové Strakonice, za účelem výstavby železobetonových lodžii za cenu 250,- Kč/m², se Společenstvím vlastníků pro dům č.p. 92, ul. Na Ohradě, Strakonice, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) Anna Rajnochová– žádost o prodej pozemku

Usnesení č.57/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 1371/75 o výměře 822 m² v k.ú. Strakonice paní Anně Rajnochové, za cenu 800,- Kč/m², přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a po splnění podmínek SoSBK bude uzavřena kupní smlouva.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15) ČESKÝ SVAZ CHOATELŮ, základní organizace, Strakonice, Podsrpenská 339 – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.58/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s prodejem pozemků p.č. 79/3, 79/4, 79/5 o celkové výměře 1.072 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice a pozemku p.č. 1120/8 o výměře 82 m² v k.ú. Strakonice, Českému svazu chovatelů, základní organizace Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku

16) Anna Hejtmánková– žádost o prodej pozemku

Usnesení č.59/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 106/50 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 2,5 m² paní Anně Hejtmánkové za cenu 300,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) ELKOST PLUS Strakonice, s.r.o., Havlíčkova 1289, Strakonice - žádost o prodej pozemku

Usnesení č.60/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 1320/4 v k.ú. Strakonice o výměře cca 70 m² – travnatá plocha umístěná na části rampy v ulici Bavorova, za cenu 500,- Kč/m², společnosti ELKOST PLUS Strakonice, s.r.o., Havlíčkova 1289, Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

18) Ing. Radek Boška - nabídka pozemku p.č. 447/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 11 054 m²

Usnesení č.61/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemku p.č. 447/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 11 054 m² vzhledem k tomu, že město Strakonice tento pozemek nepotřebuje k dalšímu rozvoji a ani pro využití potřeb obyvatelů města.

19) Výkup pozemků v souvislosti s realizací stavby „Stavební úpravy na místních komunikacích, ul. Povážská a ul. Hraniční Strakonice“

Usnesení č.62/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Strakonice a firmou Paltop, s.r.o., se sídlem Povážská 523, 386 01 Strakonice, týkající se výkupu části pozemku p.č. 320/258 v k.ú. Přední Ptákovice, o výměře cca 55 m² za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a firmou Paltop, s.r.o., se sídlem Povážská 523, 386 01 Strakonice, týkající se výkupu části pozemku p.č. 320/258 o výměře cca 55 m² v k.ú. Přední Ptákovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, a to po dokončení stavby a zaměření geometrickým plánem.

III. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Strakonice a firmou ČZ a.s. se sídlem Sluneční náměstí 2540/5, Praha 13, týkající se výkupu částí pozemků p.č. 320/80 o výměře cca 15 m² a p.č. 320/6 o výměře 1 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

IV. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Strakonice a firmou ČZ a.s. se sídlem Sluneční náměstí 2540/5, Praha 13, týkající se výkupu částí pozemků p.č. 320/80 o výměře cca 15 m² a p.č. 320/6 o výměře 1 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem, a to po dokončení stavby a zaměření geometrickým plánem.

V. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

20) Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Nusle, - uzavření smlouvy o výpůjčce a kupní smlouvy v souvislosti s přípravou realizace stavby

„Rekonstrukce Velkého náměstí III. etapa“

Usnesení č.63/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 237/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 20 m² od ŘSD ČR Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, Nusle, za cenu stanovenou znaleckým posudkem po dokončení stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí III. etapa“. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

21) Pozemkový fond ČR, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a – bezúplatný převod pozemku p.č. 1394 v k.ú. Strakonice o výměře 85 m² (případně jeho části o výměře cca 20 m²)

Usnesení č.64/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s bezúplatným převodem pozemku p.č. 1394 v k.ú. Strakonice o výměře 85 m² (případně jeho části o výměře cca 20 m², zasahující pod budoucí chodník) z Pozemkového fondu ČR, se sídlem 130 00 Praha 3, Husinecká 1024/11a, do vlastnictví města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

22) Ministerstvo obrany ČR se sídlem Tychonova 221/1, 160 00 Praha, Hradčany – výkup pozemku p.č. 616/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 179 m²

Usnesení č.65/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemku p.č. 616/2 v k.ú. Nové Strakonice o výměře 179 m² od Ministerstva obrany ČR, se sídlem Tychonova 221/1, 160 00 Praha, Hradčany.

23) ČR – ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město - bezúplatný převod podílu o velikosti 93/100 k pozemku p.č. st. 56/2 o výměře 359 m² a podílu o velikosti 93/100 k pozemku p.č. 601/3 o výměře 213 m², vše v k.ú. Pracejovice

Usnesení č.66/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s bezúplatným převodem podílu o velikosti 93/100 k pozemku p.č. st. 56/2 o výměře 359 m² a podílu o velikosti 93/100 k pozemku p.č. 601/3 o výměře 213 m², vše v k.ú. Pracejovice, které se nachází ve správním území města Strakonice, na nichž má dojít k rekonstrukci úpravny vod Pracejovice, a které bezprostředně navazují na pozemky, které byly změnou č. 30 územního plánu sídelního útvaru Strakonice vymezeny jako veřejně prospěšná stavba, z ČR ÚZSVM, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha, Nové Město, na město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

24) Jihočeský vodárenský svaz, se sídlem S.K.Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 7 – souhlasné prohlášení o vydržení vlastnictví podílu o velikosti 93/100 k budově bez č.p./č.e. na pozemku p.č. st. 56/2 v k.ú. Pracejovice

Usnesení č.67/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se sepsáním souhlasného prohlášení formou notářského zápisu, jehož předmětem je vydržení vlastnictví podílu o velikosti 93/100 k budově bez č.p./č.e. na pozemku p.č. st. 56/2 o výměře 359 m² v k.ú. Pracejovice s Jihočeským vodárenským svazem, se sídlem S.K.Neumanna 292/19, 370 01 České Budějovice 7.

II. Pověřuje

starostu města podpisem souhlasného prohlášení formou notářského zápisu.

25) Výkup a darování částí pozemků dotčených stavbou „Silnice III/02220 Starý Dražejov, průtah“

Usnesení č.68/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smluv o smlouvách budoucích kupních a následně po ukončení stavby a zaměření geometrickým plánem, kupních smluv na výkup částí pozemků, ve vlastnictví fyzických a právnických osob o výměře cca 98 m² (kromě části pozemku p.č. 1326/2 ve vlastnictví Jihočeského kraje), dotčených stavbou „Silnice III/02220 Starý Dražejov průtah“ za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací a následně po ukončení stavby a zaměření geometrickým plánem, smlouvy darovací mezi Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 26 České Budějovice 7 a městem Strakonice, jejímž předmětem je darování části pozemku p. č. 1326/2 o výměře cca 3426 m² v k.ú. Dražejov u Strakonice městu Strakonice v souvislosti se stavbou „Silnice III/02220 Starý Dražejov průtah“.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

26) Změna spoluvlastnických podílů u b.j. v domě - uzavření nové smlouvy o výstavbě

Usnesení č.69/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nové smlouvy o výstavbě s manželi Pavlem a Karolínou Kovářovými, jejímž předmětem bude změna spoluvlastnických podílů ke společným částem domu a pozemku p.č.st. 1112 v k.ú. Strakonice (upřesnění výměry sklepů).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

27) Prodej bytové jednotky č. 015/1142,- 1+0, o výměře 29,00 m²

Usnesení č.70/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. č. 015/1142, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, manž. Martinu a Kateřině Fürbachovým, za cenu 421.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

28) Prodej bytové jednotky č. 018/1064, o výměře 57,90 m²

Usnesení č.71/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 018/1064 v domě, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, paní Monice Chaloupkové za cenu 752.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

29) Změna statutu startovacích bytů na nájemní byty

Usnesení č.72/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Ruší

Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice ve znění účinném ke dni 12.12.2007 pro nově přidělované bytové jednotky a zařazuje byty v domech č.p. 204, 205 a 206 ul. Stavbařů ve Strakonících II (mimo nástavby a vestavby) do běžného bytového fondu, přičemž tyto byty budou přednostně přidělovány seniorům.

II. Souhlasí

s vyjmutím uvolňovaných bytů v DPS v ul. Stavbařů 204-206 z fondu bytů zvláštního určení s účinností od 16.3.2011.

III. Souhlasí

s tím, že případné prodlužování stávajících smluv o nájmu tzv. startovacích bytů bude posuzováno podle režimu, za kterého byly smlouvy uzavírány (tzn. Pravidla pro obsazování tzv. startovacích bytů ve vlastnictví města Strakonice, schválená Zastupitelstvem města Strakonice dne 12.12.2007).

30) Ing. Jaroslava Járová– žádost o směnu bytů

Usnesení č.73/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na směnu bytových jednotek č. 19 o velikosti 2+0 (výměra 45,2 m²) v domě za bytovou jednotku č. 07 o velikosti 1+1 (výměra 41,70 m²) v domě č.p. 1226 ul. Spojářů.

31) Prodej bytových jednotek v domě Strakonice I, jednotlivým nájemcům

Usnesení č.74/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem bytových jednotek níže uvedeným nájemcům těchto bytových jednotek včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů

stav. parcela č. 1112 o výměře 184 m² v k.ú. Strakonice

Cena za m² podlahové plochy : 2.710,-Kč

b.j.	nájemce
1	Vlasta Kolářová
2	Jaroslava Králová
3	Alois a Václava Jiříkovi
4	Anna Váchová

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupních smluv.

32) Radek Tomšovic – žádost o postoupení práv a povinností

Usnesení č.75/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s postoupením práv a povinností plynoucích ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 24.9.1999 mezi městem Strakonice a paní Evou Merašickou, na pana Radka Tomšovice, týkající se bytu - garsoniéra (výměra činí 52,85 m²), **II. Pověřuje**

starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

33) Prodej bytových jednotek v domech jednotlivým nájemcům - změna nájemce

Usnesení č.76/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM č. 870/ZM/2010, týkající se prodeje bytové jednotky v domě níže uvedenému původnímu nájemci.

II. Souhlasí

s prodejem bytové jednotky včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zákona č. 72/1994, v platném znění (zákon o vlastnictví bytů), za cenu stanovenou v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů níže uvedenému nájemci.

<i>původní nájemce</i>	<i>současný nájemce</i>
Jiří Kubát	Pavel Tomšovic

34) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č.77/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

- kolotoč AP/0300 – poř. cena 56.772,72 Kč, r.poř. 2003
- skluzavka AR/0100P – poř. cena 26.299,12 Kč, r.poř. 2003
- PC 2400/512/120 – poř. cena 39.045,- Kč, r.poř. 2004
- PC 2400/256/4,3 – poř. cena 34.449,90 Kč, r.poř. 2000
- tiskárna HP 2200 – poř. cena 40.549,15 Kč, r.poř. 2003
- 3com hub dual – poř. cena 32.987,60 Kč, r.poř. 2000
- sestava nábytku – poř. cena 22.196,- Kč, pořízena před r. 2003
- telefon Standard – poř. cena 30.760,- Kč, r.poř. 1995
- fotoaparát OLYMPUS FC - poř. cena 21.487,90 Kč, pořízen před r. 2003.
- elektrické vařidlo – stolička - poř. cena 21 999,10 Kč, r.poř. 1999.

11) Projekt „Rekonstrukce Velkého nám. Strakonice – III. etapa“ – schválení realizace a zajištění finančního krytí projektu

Usnesení č.78/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

změnu usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 35/ZM/2010, ze dne 15.12.2010, a to následovně:

v bodě I. nahrazuje částku celkových způsobilých výdajů projektu z původních 74.424.600,- Kč na 38.929.260,- Kč

v bodě II. nahrazuje částku určenou na kofinancování 15% celkových způsobilých výdajů projektu z původních 11.163.690,- Kč na 5.839.389,- Kč a částku určenou ke krytí nezpůsobilých výdajů projektu z původních 14.258.400,- Kč na 49.753.740,- Kč
v bodě III. nahrazuje částku určenou k předfinancování projektu z původních 63.260.910,- Kč na 33.089.871,- Kč

12) OZV města Strakonice č. 1/2011 o provedení speciální ochranné deratizace
Usnesení č.79/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zněním obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2011, o provedení speciální ochranné deratizace, která se vydává na základě zvýšeného výskytu hlodavců na území města Strakonice.

II. Ukládá

odboru životního prostředí zajistit úkony spojené s provedením speciální ochranné deratizace.

13) Vyplacení odměn členům výborů a komisí za rok 2010

Usnesení č.80/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyplacením odměn dle zákona č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písmeno u) pro členy výborů a § 84 odst. 4 pro členy komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města ve výši 250,- Kč za účast na jednání výboru a komise v roce 2010.

14) Stanovení odměn nevolněným členům ZM

Usnesení č.81/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Stanovuje

nevolněným členům ZM podle § 84 odst. 2 písmeno n, § 72 a 77 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, (obecní zřízení) v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 375/2010 ze dne 7.12.2010 o odměnách za výkon funkce členů ZM s platností od 1.1.2011

členům ZM	ve výši 827,- Kč/měsíc
členům RM	ve výši 2 423,- Kč/měsíc
předsedům výborů ZM a komisí RM	ve výši 2 233,- Kč/měsíc
členům výborů ZM a komisí RM	ve výši 1 910,- Kč/měsíc

II. Schvaluje

s platností od 1.1.2011 nevolněným členům ZM, RM a nevolněným členům ZM, RM, kteří vykonávají funkce předsedů výborů ZM, předsedů komisí RM, členů výborů ZM, členů komisí RM měsíční odměnu podle zastávané funkce. V případě, že zastávají takových funkcí více, poskytne se jim pouze jedna odměna a to ta nejvyšší.

15) Zápis č.1/2011 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.3.2011

Usnesení č.82/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis č.1/2011 ze zasedání finančního výboru ze dne 1.3.2011

16) MAS LAG Strakonicko, o.s. – prodloužení termínu splatnosti

Usnesení č.83/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením termínu splatnosti (do 31.10.2011) finanční výpomoci města v rámci projektu Spolupráce VENKOVSKÁ TRŽNICE.

17) Suverénní řád Maltézských rytířů – poskytnutí finančního příspěvku

Usnesení č.84/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 100.000,- Kč na vypracování stavebního projektu na pokračování oprav kostela sv. Prokopa (obnova krovu presbytáře a sakristie, obnova fasády presbytáře a jižního křídla děkanství, oprava severního vstupního schodiště). Bude hrazeno z vedlejší hospodářské činnosti (RO č. 7).

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta