

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
z 20. jednání Rady města Strakonice
konaného 27. dubna 2011 v kanceláři starosty

Přítomni: -----
6 členů RM
Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Ing. Joza, Mgr. Samec, Mgr. Pavelka
Ing. Tůma – tajemník
Miroslava Havrdová – zapisovatelka

Omluveni: Mgr. Cháberová
Mgr. Malotová – PR

Program:

1. MěKS - použití fondu reprodukce majetku – nákup myčky 3D brýlí
Usnesení č. 0494/2011
2. MP – městský kamerový systém:
A/ Ukončení servisní smlouvy s firmou Jaguar s. r. o.
B/ Uzavření servisní smlouvy s firmou Telmo spol s. r. o.
Usnesení č. 0495/2011
C/ Darovací smlouva o jednorázovém finančním daru
Usnesení č. 0496/2011
3. Výše úplaty za předškolní vzdělávání
Usnesení č. 0497/2011
4. TS: A/ Bytové záležitosti
Usnesení č. 0498/2011 – 0499/2011
B/ Rekonstrukce objektu SVJ s byt. jednotkami ve vlastnictví města /ul. Arch. Dubského č.p.985/
Usnesení č. 0500/2011
C/ Výměna oken v objektu SVJ s byt. jednotkami ve vlastnictví města /ul. Zahradní čp. 810-811/
Usnesení č. 0501/2011
5. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 0502/2011 – 0512/2011
6. Architektonická studie - Regenerace sportovního areálu Na Křemelce
Usnesení č. 0513/2011
7. MěÚSS: A/ Souhlas s přijetím daru
Usnesení č. 0514/2011
B/Schválení organizačního řádu
Usnesení č. 0515/2011
C/ Souhlas s navýšením počtu pracovníků
Usnesení č. 0516/2011
8. Zásady pro vydávání Zpravodaje města Strakonice
Usnesení č. 0517/2011
9. Návrh vzoru licenční smlouvy
Usnesení č. 0518/2011
10. „Moderní lanové hřiště pro mládež, Strakonice“ spolufinancování projektu z prostředků města
Usnesení č. 0519/2011

11. Jmenování členů hodnotící komise Společného grantu

Usnesení č. 0520/2011

12. Zápis z 3. jednání komise pro sport

Usnesení č. 0521/2011

13. IPRM – zápis z 15. jednání Řídícího výboru

Usnesení č. 0522/2011

14. Užití znaku města – OS Taneční skupina ROZÁLIE

Usnesení č. 0523/2011

Zahájení:

20. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:34 v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. MěKS - použití fondu reprodukce majetku – nákup myčky 3D brýlí

Usnesení č. 0494/2011 (20/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

použití finančních prostředků ve výši 170.000,- Kč (včetně DPH) z fondu reprodukce majetku MěKS Strakonice na zakoupení myčky 3D brýlí .

2. MP – městský kamerový systém:

A/ Ukončení servisní smlouvy s firmou Jaguar s. r. o.

B/ Uzavření servisní smlouvy s firmou Telmo spol. s r. o.

Usnesení č. 0495/2011 (20/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

A) S ukončením Smlouvy o poskytování servisních služeb 12/2009/SG s firmou Jaguar s. r. o.

B) S uzavřením servisní smlouvy s firmou Telmo spol. s r. o.

II. Ukládá

veliteli strážníků zajistit ukončení smlouvy s firmou Jaguar s. r. o. a zároveň zajistit servis u firmy Telmo spol. s r. o.

III. Pověřuje

starostu města podpisem ukončení smlouvy stávající servisní smlouvy a zároveň podpisem servisní smlouvy nové, s firmou Telmo spol. s r. o.

C/ Darovací smlouva o jednorázovém finančním daru

Usnesení č. 0496/2011 (20/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s nabídkou jednorázového finančního daru ve výši 5000,- Kč firmou KT-ROS Prachatice s r. o. na úhradu části nákladů spojených s pořádáním dopravní soutěže pro MŠ městskou policií a odborem dopravy MÚ Strakonice. Finanční částka bude využita na zakoupení věcných cen do jednotlivých mateřských školek.

II. Pověřuje

starostu města podpisem darovací smlouvy.

3. Výše úplaty za předškolní vzdělávání

Usnesení č. 0497/2011 (20/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

měsíční výši úplaty za předškolní vzdělávání:

MŠ U Parku	Kč 300
MŠ Čtyřlístek	Kč 330
MŠ Lidická, MŠ Šumavská	Kč 370
MŠ A. B. Svojsíka	Kč 400

Částka je stanovena pro období od 1. září 2011 do 31. srpna 2012.

6. TS:

A/ Bytové záležitosti

1. Uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou (Janeček Josef)

Usnesení č. 0498/2011 (20/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou s panem Janečkem Josefem bytem, Strakonice, č.b. 018 o velikosti 3+1 s příslušenstvím, I. kategorie v VI. podlaží domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. ve spolupráci s majetkovým odborem města Strakonice s jmenovaným sepsat novou nájemní smlouvu a to na dobu určitou půl roku s automatickým obnovováním při dodržování smluvních podmínek.

2. Uzavření nájemní smlouvy na dobu určitou (Homolka Miroslav)

Usnesení č. 0499/2011 (20/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.4.2011 do 31.7.2011 s panem Homolkou Miroslavem, bytem Strakonice, č.b., 08 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I kategorie v 1. patře domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. ve spolupráci s majetkovým odborem města Strakonice s jmenovaným sepsat novou nájemní smlouvu dle podmínek v bodu I.

B/ Rekonstrukce objektu SVJ s byt. jednotkami ve vlastnictví města /ul. Arch. Dubského č.p.985/

Usnesení č. 0500/2011 (20/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s úhradou podílů na vícenákladech při rekonstrukci balkónů v domě Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp.985, ul. Arch.Dubského, Strakonice, které připadají na 1 bytovou jednotku v majetku města Strakonice, v celkové výši 4.200,- Kč včetně DPH. Částka bude hrazena z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

C/ Výměna oken v objektu SVJ s byt. jednotkami ve vlastnictví města /ul. Zahradní čp. 810-811/

Usnesení č. 0501/2011 (20/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s výměnou stávajících oken ve společných prostorech domu Společenství pro dům čp.810-811, ul. Zahradní, Strakonice se čtyřmi bytovými jednotkami ve vlastnictví města Strakonice

II. Souhlasí

s čerpáním úvěru Společenství pro dům čp.810-811, ul. Zahradní, Strakonice, který se bude splácet navýšením příspěvku do fondu oprav. Částka na tyto stavební úpravy domu za 4 bytové jednotky v majetku města Strakonice bude v předpokládané výši do 110.000 Kč, včetně DPH.

III. Souhlasí

s navýšením příspěvku do fondu oprav Společenství pro dům čp.810-811, ul. Zahradní, Strakonice na částku 800,- Kč za jednu bytovou jednotku z důvodů čerpání úvěru Společenství.

3. Majetkové záležitosti

1) Český rybářský svaz – žádost o odkup pozemků

Žadatel: Český rybářský svaz, místní organizace Strakonice

Usnesení č. 0502/2011 (20/4)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc.č. 619/15 o výměře 90 m² – vodní plocha, v kat. území Střela.

II. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc.č. 340/16 o výměře 152 m² – trvalý travní porost, v kat. území Střela.

III. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením předmětné žádosti týkající se prodeje pozemku parc.č. 340/16 v k.ú. Střela z evidence.

2) MŠ U Parku - stavební úpravy

Usnesení č. 0503/2011 (20/4)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na zhotovitele díla: „MŠ U Parku - stavební úpravy“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto dodavatelům:

1. H a T s.r.o., Komenského 373, Strakonice
2. PROTOM Strakonice, s.r.o., Strakonice I, Písecká 290
3. SALVETE spol. s r.o., Strakonice, Písecká 506
4. JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., Strakonice, Písecká 893
5. VKS stavební s.r.o., Strakonice II, Na Dubovci 140

včetně zveřejnění výzvy na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení dalších uchazečů.

II. Jmenuje

členy hodnotící komise ve složení:

PhDr. Říhová, Ing. Narovcová, Ing. Švehla, p. Houska, p. Čechová (ředitelka MŠ)

náhradníci: Ing. Vondrys, Ing. Srb, p. Bezpalec, Ing. Haiser

III. Ukládá

vedoucímu odboru majetkového zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

3) Autorský dozor: Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice - dodatek

Usnesení č. 0504/2011 (20/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2010 – 77 na provedení autorského dozoru stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“ uzavřené dne 26.3.2010 mezi městem Strakonice a společností MOTT MACDONALD Praha, spol. s r.o., Národní 15, 110 00 Praha 1, IČ: 48588733, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

navýšení ceny díla s ohledem na vícepráce: - SO 300 (01, 01.1) – Rekonstrukce kanalizace Velkého náměstí, SO 271 – Opěrná zeď Velké náměstí – definitivní, SO 272 – Opěrná zeď Velké náměstí – provizorní, SO 421 – Veřejné osvětlení Velkého náměstí, SO 311 – Přeložka vodovodů, o částku 259.490,- Kč bez DPH, tzn. 311.388,- Kč včetně DPH 20 %.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

1) Rekonstrukce a modernizace ZŠ Čelakovského, č.p. 505, Strakonice

Usnesení č. 0505/2011 (20/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

na základě záznamu o posouzení a hodnocení nabídek s vyhodnocením zjednodušeného podlimitního řízení na výběr dodavatele stavby : „Rekonstrukce a modernizace ZŠ Čelakovského, č.p. 505, Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností STRABAG a.s., OZ České Budějovice, Oblast Jih, Pražská 313, 397 38 Písek, nabídková cena 11 267 522,- Kč vč.DPH, termín dokončení do 30.4.2012.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s uchazečem STRABAG a.s., OZ České Budějovice, Oblast Jih, Pražská 313, 397 38 Písek, na realizaci stavby: „Rekonstrukce a modernizace ZŠ Čelakovského, č.p. 505, Strakonice“ za cenu 11 267 522,- Kč vč.DPH s termínem dokončení do 30.4.2012.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

2) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. A01 v domě č.p. 613 ul. Budovatelská, Strakonice

Usnesení č. 0506/2011 (20/4a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (36,10 m²), č.b. A01, v domě č.p. 613, ul. Budovatelská, Strakonice I, s paní Annou Kostnerovou, Strakonice na dobu určitou 3 měsíce s tím, že pokud bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy bude smlouva vždy o 3 měsíce prodloužena. V případě odmítnutí bytové jednotky je stanovena náhradnice paní Margita Cinová, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

1a) Ing. Jiří Ulrich, Plzeň 318 00 – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

1b) Žádost o souhlas s vybudováním chodníku na pozemku p.č. 94 v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 0507/2011 (20/4b)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 94 o výměře cca 25 m², vzhledem k tomu, že územním plánem je daná lokalita určena k dostavbě a prodejem části předmětného pozemku by došlo k znemožnění budoucí zástavby daného nároží.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením žádosti z evidence o prodej pozemku.

III. Nesouhlasí

s vybudováním chodníku na části pozemku p.č. 94 v k.ú. Nové Strakonice, vzhledem k tomu, že územním plánem je daná lokalita určena k dostavbě nároží.

1) Roman Janouš, Strakonice I – žádost o potvrzení přechodu nájmu bytu

Usnesení č. 0508/2011 (21/1)

Rada města po projednání

I. Potvrzuje

splnění podmínek pro přechod nájmu bytu Romanu Janoušovi, Strakonice I, k b. j. o vel. 2+1, č. b. 010 ve 2. patře po paní Marii Kanalošové.

II. Ukládá

majetkovému odboru vydat příslušné osvědčení potvrzující přechod nájmu bytu.

2) Olga Pačajová, Strakonice – oznámení o zániku společného nájmu bytu

Usnesení č. 0509/2011 (21/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o zániku společného nájmu bytu s tím, že jako výlučný nájemce bytu je nadále evidována paní Olga Pačajová.

3) Uvolněná b.j. 1+1, č.b.011 v domě č.p. 206 ul. Stavbařů, Strakonice

Usnesení č. 0510/2011 (21/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (56,20 m²), č.b. 011, v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice II s p. Jiřím Fárkem, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

4) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. A44 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice

Usnesení č. 0511/2011 (21/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (43,89 m²), č.b. A44, v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice I s paní Miladou Šafařovou, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5) Uvolněná b.j. 1+1, č.b. A37 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice

Usnesení č. 0512/2011 (21/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (44,31 m²), č.b. A37, v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice I s p. Václavem Panuškou, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5. Architektonická studie - Regenerace sportovního areálu Na Křemelce

Usnesení č. 0513/2011 (20/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

nabídku na zpracování architektonické studie Regenerace sportovního areálu Na Křemelce Strakonice

II. Souhlasí

se zadáním architektonické studie Regenerace sportovního areálu Na Křemelce Strakonice společnosti Sportovní projekty s.r.o., Letohradská 10, 170 00 Praha 7 za cenu 124.000 Kč, DPH 20 % 24.800 Kč. Celková cena vč. DPH 148.000 Kč. Termín dokončení 8 týdnů od vystavení objednávky.

III. Ukládá

odboru rozvoje objednat předmětnou architektonickou studii u společnosti Sportovní projekty s.r.o., Letohradská 10, 170 00 Praha 7 a po jejím zhotovení předložit výsledné řešení RM.

7. MěÚSS:

A/ Souhlas s přijetím daru

Usnesení č. 0514/2011 (21/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru dle § 39 b) dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů od firmy Měšťanský pivovar Strakonice, a.s. Podskalská 324, IČ 26068273. Předmětem daru jsou 2 sudy piva a 3 bedny piva na kulturní a sportovní akce v měsíci květnu 2011 ve výši 3 343,- Kč

II. Ukládá

řediteli MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvy a zavést dary do účetnictví organizace

B/Schválení organizačního řádu

Usnesení č. 0515/2011 (21/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Organizační řád MěÚSS Strakonice - v návaznosti na schválenou registraci o novou sociální službu o Domov se zvláštním režimem

II. Ukládá

řediteli MěÚSS Strakonice zajistit činnost organizace dle schválené dokumentace

C/ Souhlas s navýšením počtu pracovníků

Usnesení č. 0516/2011 (20/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

S navýšením čtyř pracovníků přímé obslužné péče pro zajištění provozu Domova se zvláštním režimem od 1.7.2011 na konečný stav - průměrné přepočtené 166,5 pracovníků.

II. Ukládá

řediteli MěÚSS Strakonice zorganizovat výběrové řízení na pracovní pozici pracovník přímé obslužné péče a uzavřít pracovní smlouvy s vybranými pracovníky.

III. Souhlasí

S navýšením limitu prostředků na platy o 480 tis. Kč pro rok 2011 na zajištění platů pro pracovníky Domova se zvláštním režimem.

IV. Ukládá

řediteli MěÚSS Strakonice zajistit provoz Domova se zvláštním režimem v roce 2011 a nepřekročit limit prostředků na platy ve výši 34.196 tis. Kč.

8. Zásady pro vydávání Zpravodaje města Strakonice

Usnesení č. 0517/2011 (18/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Zásady pro vydávání Zpravodaje města Strakonice.

II. Bere na vědomí

novou grafickou úpravu Zpravodaje města Strakonice.

9. Návrh vzoru licenční smlouvy

Usnesení č. 0518/2011 (21/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se vzorem licenční smlouvy v předloženém znění.

II. Pověřuje

starostu podpisem těchto smluv.

10. „Moderní lanové hřiště pro mládež, Strakonice“ spolufinancování projektu z prostředků města

Usnesení č. 0519/2011 (21/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním Žádosti o dotaci na realizaci projektu s názvem „Moderní lanové hřiště pro mládež, Strakonice“ v rámci Opatření IV.1.2 - Realizace místní rozvojové strategie Programu rozvoje venkova ČR, Osy IV – LEADER, v souladu se Strategickým plánem LEADER Místní akční skupiny LAG Strakonicko, o.s. „Cesty od kořenů k vizi“.

II. Souhlasí

v případě získání finanční podpory z výše uvedeného programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2012 na spolufinancování realizace projektu „Moderní lanové hřiště pro mládež, Strakonice“

11. Jmenování členů hodnotící komise Společného grantu

Usnesení č. 0520/2011 (21/6)

Rada města po projednání

I. Jmenuje

za členy hodnotící komise Společného grantu města Strakonice a Komunitní nadace Blanicko – otavské:

- PhDr. Ivanu Říhovou, místostarostku města
- Mgr. Michala Novotného, Zdravé město Strakonice
- Ing. Jaroslava Baštu, odbor rozvoje

a za náhradníky komise:

- Evu Janochovou, Odbor školství a cestovního ruchu
- Mgr. Irenu Malotovou, PR městského úřadu
- Ing. Věru Samkovou, odbor rozvoje

12. Zápis z 3. jednání komise pro sport

Usnesení č. 0521/2011 (21/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 3. jednání komise pro sport ze dne 21. 4. 2011.

II. Souhlasí

s poskytnutím příspěvků jednotlivým organizacím na sportovní činnost žactva a dorostu a na volnočasovou činnost mládeže do 19 let v roce 2011 dle níže uvedené tabulky:

Organizace	Finanční příspěvek
SK Biatlon Strakonice	4.620,-
Potápěči Strakonice, o. s.	5.500,-
SKI-KLUB Strakonice	5.060,-
TJ ČZ Strakonice – oddíl SPV	19.580,-
TJ Dražejov	16.940,-
TJ Fezko Strakonice – oddíl kuželek	2.200,-
TJ Sokol Strakonice	43.560,-
Český svaz včelařů, ZO ČSV Strakonice, o. s.	1.760,-
Česká tábornická unie, TK Podskalí Strakonice	22.880,-
DDM Strakonice - automodeláři	2.640,-
Duha Husot	3.080,-
Junák – svaz skautů a skautek ČR, středisko Švanda dudák Strakonice	14.740,-
Občanské sdružení Orin	7.260,-

III. Upravuje

usnesení č. 425/2011 ze dne 30. 3. 2011, bod XXVII.

IV. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši 5.000,- Kč (na každý uvedený turnaj 1.000,- Kč) z finančních prostředků na jednorázové sportovní a volnočasové akce TJ ČZ Strakonice – oddílu házené na soubor turnajů pro mládež v Házenkářské hale Strakonice ve dnech 6. 2., 27. 2., 6. 3., 13. 3., 19. 3. 2011.

13. IPRM – zápis z 15. jednání Řídícího výboru IPRM

Usnesení č. 0522/2011 (21/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 15. jednání Řídícího výboru IPRM Strakonice ze dne 27. dubna 2011

II. Schvaluje

navržené znění Výzvy č. 4 k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice (deprivované zóny „Sídliště MÍR“) pro aktivitu 5.2b) – Regenerace bytových domů

III. Schvaluje

vyhlášení Výzvy č. 4 k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Integrovaného plánu rozvoje města Strakonice (deprivované zóny „Sídliště MÍR“) pro aktivitu 5.2b) – Regenerace bytových domů s termínem vyhlášení 1.6.2011 a termínem ukončení příjmu žádostí do 2.9.2011 (výše alokace pro tuto výzvu činí 12 mil. Kč)

IV. Jmenuje

Výběrovou komisi projektů realizovaných v rámci IPRM Strakonice (jmenný seznam je v písemné podobě uložen na odboru rozvoje MěÚ Strakonice – u manažera IPRM Strakonice)

14. Užití znaku města – OS Taneční skupina ROZÁLIE

Usnesení č. 0523/2011

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města na pamětních listech, na obalu DVD a při výzdobě v MěDK u příležitosti konání 14. Minstrovství České republiky v country tancích dětí kategorie clogging, které proběhne ve dnech 6. – 8. 5.2011 v MěDK ve Strakonicích.

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta