

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

Z á p i s
z 23. jednání Rady města Strakonice
konaného 25. května 2011 v kanceláři starosty

Přítomni:	----- 6 členů RM Ing. Pavel – místostarosta PhDr. Říhová – místostarostka členové RM: Mgr. Samec, Mgr. Pavelka, Mgr. Cháberová, Ing. Joza Ing. Tůma – tajemník Miroslava Havrdová – zapisovatelka Mgr. Malotová – PR
Omluven:	Ing. Vondrys – starosta

Program:

1. Smlouva o spolupráci při biologické likvidaci odpadů "Bezplatný pronájem nádob na upotřebené potravinářské oleje a tuky a jejich odvoz"
Usnesení č. 0580/2011
2. Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2010
Usnesení č. 0581/2011
3. Rozpočtová opatření č. 17 – 22
Usnesení č. 0582/2011
4. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č.3/2011, kterou se mění obecně závazné vyhlášky č. 5/2010 o místním poplatku ze psa, č. 6/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a č. 7/2010 o místních poplatcích
Usnesení č. 0583/2011
5. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 0584/2011 - č. 0594/2011
6. Schválení nadačních příspěvků ze Společného grantu města Strakonice a Komunitní nadace Blanicko - Otavské
Usnesení č. 0595/2011
7. Pověření výkonem opatrovnictví
Usnesení č. 0596/2011
8. Zakázka malého rozsahu – posouzení a hodnocení nabídek na akci „Revitalizace Rennerových sadů Strakonice“
Usnesení č. 0597/2011

Zahájení:

23. jednání Rady města Strakonice zahájil pan místostarosta Ing. Pavel Pavel v 15:50 v kanceláři starosty po skončení jednání Valné hromady Měšťanského pivovaru Strakonice a.s. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Smlouva o spolupráci při biologické likvidaci odpadů "Bezplatný pronájem nádob na upotřebené potravinářské oleje a tuky a jejich odvoz".

Usnesení č. 0580/2011 (23/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s bezplatným pronájmem nádob na sběr a další zpracování upotřebených odpadních kuchyňských olejů a tuků z domácností.

II. Souhlasí

s uzavřením „Smlouvy o spolupráci při biologické likvidaci odpadů,, s firmou EKO-PF s.r.o.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2. Závěrečný účet ročního hospodaření města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2010

Usnesení č. 0581/2011 (23/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

závěrečný účet ročního hospodaření města a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2010.

II. Ukládá

odboru finančnímu předložit závěrečný účet k projednání a ke schválení bez výhrad nejbližšímu zasedání ZM.

3. Rozpočtová opatření č. 17 – 22

Usnesení č. 0582/2011 (23/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 17 ve výši 254 458,- Kč

Neinvestiční finanční příspěvek na administraci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2011.

RO č. 18 ve výši 1 198 605,- Kč

Neinvestiční transfer pro ZŠ Strakonice, ul. Jiřího z Poděbrad na akci „Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost – oblast 1.4 EU peníze školám“.

RO č. 19 ve výši 2 390 654,- Kč

Neinvestiční transfer pro ZŠ Strakonice, Dukelská na akci „Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost – oblast 1.4 EU peníze školám“.

RO č. 20 ve výši 5 800,- Kč

Neinvestiční prostředky ze státního rozpočtu na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin za období 2. pololetí 2010.

RO č. 21 ve výši 348 956,- Kč

Dotace MMR na akci „Obnova komunikace města Strakonice poničené bleskovou povodní v r. 2009 – pozemek parc. č. 28/1 v k.ú. Strakonice“ – komunikace V Ráji.

RO č. 22 ve výši 4 078 838,- Kč

Dotace MMR na akci „Obnova komunikací na pozemcích parc.č. dle KN 1086/3, dle PK 1085,1086 v k.ú. Modlešovice a dle PK 333 v k.ú. Hajska po bleskové povodni v r. 2009“.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 17 - 22 provést.

4. Obecně závazná vyhláška města Strakonice č.3/2011, kterou se mění obecně závazné vyhlášky č. 5/2010 o místním poplatku ze psa, č. 6/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a č. 7/2010 o místních poplatcích.

Usnesení č. 0583/2011 (23/5)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vydat obecně závaznou vyhlášku města, č.3/2011, kterou se mění obecně závazné vyhlášky č. 5/2010 o místním poplatku ze psa, č. 6/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a č. 7/2010 o místních poplatcích, vydat.

5. Majetkové záležitosti

1) Bytová jednotka č. 001/405, ul. Nádražní, Strakonice II – 2+1, o výměře 78,80 m²

Usnesení č. 0584/2011 (23/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s obsazením bytové jednotky č. 001, v domě č.p. 405, ul. Nádražní přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 001/405, ul. Nádražní, Strakonice II včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 900.000,-Kč,- Kč.

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

2) Stanislava Červenková, Radomyšl – žádost o souhlas s umístěním místa podnikání

Usnesení č. 0585/2011 (23/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zřízením místa podnikání v domě č.p. 403 ul. Nádražní, ve Strakonici II v bytě č. 010 pro paní Stanislavu Červenkovou. Místo podnikání bude pouze doručovací adresa.

3) Opětovná žádost o úpravy chodníku a schodiště před domem č.p. 638 – 640 v ulici P. Bezruče

Žadatel: Emil Pekárek, předseda výboru společenství vlastníků pro dům č.p. 638 – 640, P. Bezruče 639, 386 01 Strakonice.

Usnesení č. 0586/2011 (23/3)

Rada města po projednání

I. Trvá

na usnesení č. 444/2011 ze dne 13.4.2011.

II. Nesouhlasí

s úpravou chodníku a schodiště před domem č.p. 638 – 640 v ulici P. Bezruče, spočívající v posunutí kamenného schodiště dle přiložené žádosti.

III. Ukládá

majetkovému odboru jednat se zástupcem výboru společenství vlastníků pro dům č.p. 638 – 640 v ulici P. Bezruče ohledně možného technického řešení daného problému.

1) Doplnění usnesení ZM č. 496/ZM/2008 v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy dle zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: Poleno Miloslav, Radomyšl

Usnesení č. 0587/2011 (23/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s doplněním usnesení č. 496/ZM/2008 v souvislosti s realizací stavby komunikace, kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení v lokalitě Větrolamka o nově dotčené pozemky výstavby – jedná se o pozemky p.č. dle KN 1107/76, 1107/77, 1107/78, 1107/79, 1380/9, 1380/10, 1380/11, 1380/12, 1380/13, 1380/14, 1380/15, 1380/16, 1380/17, 1381/3, 1381/4, 1382/2 vše v k.ú. Dražejov u Strakonice.

II. Doporučuje ZM

souhlasit se změnou předmětu kupní smlouvy v souladu se skutečným zaměřením stavby a s kolaudačními rozhodnutími, resp. souhlasy, dle následujícího: Předmět koupě je stanoven v rozsahu kolaudačních rozhodnutí resp. souhlasů jednotlivých staveb. Jedná se tedy o kanalizační řad v délce 271 m, vodovodní řad v délce 261 m, komunikace o celkové výměře 2.102 m² (komunikace 1710 m², chodníky 392 m²) a dále veřejné osvětlení (6 ks svítidel). Kupní cena je stanovena usnesením ZM č. 496/ZM/2008.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

2) Doplnění usnesení ZM č. 494/ZM/2008 v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy dle zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

Žadatel: PROTOM STRAKONICE, s.r.o., Písecká 290, Strakonice

Usnesení č. 0588/2011 (23/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s doplněním usnesení č. 494/ZM/2008 v souvislosti s realizací stavby komunikace, kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení v lokalitě Pod Kuřidlem na základě změny předmětu kupní smlouvy dle skutečného zaměření a kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů dle následujícího: Předmět koupě je stanoven v rozsahu kolaudačních rozhodnutí resp. souhlasů jednotlivých staveb. Jedná se tedy o kanalizační řad v délce 204 m, vodovodní řad v délce 118 m, přípravu rozvodů veřejného osvětlení a dále komunikace včetně dotčených pozemků dle usnesení č. 494/ZM/2008. Kupní cena je nově stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů dle výše uvedené skutečnosti tzn. 816.582,- Kč bez DPH.

Stavená kupní cena obsahuje kupní cenu dotčených pozemků ve výši 1,- Kč.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

3) Doplnění usnesení ZM č. 887/2006 v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy dle zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

Žadatel: Miloslav Founě, 385 01 Vimperk

Usnesení č. 0589/2011 (23/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy, přičemž předmět koupě je dán rozsahem dle skutečného zaměření a kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů stavby komunikace, kanalizačního a vodovodního řadu a dále stavby veřejného osvětlení. Předmětem koupě je dále pozemek p.č. dle KN 185/25 k.ú. Střela o výměře 971 m². Kupní cena je stanovena usnesením 887/ZM/2006 a bude uhrazena na základě uzavřené kupní smlouvy po vydání kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů stavby komunikace a inženýrských sítí bez ohledu na vydání kolaudačních rozhodnutí resp. souhlasů na RD dle investičního záměru.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné kupní smlouvy.

1) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 1322/1 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a s realizací stavby: „Stavební úpravy objektu č.p. 289, Strakonice, parc.č. St. 44, k.ú. Strakonice“.

Žadatel: Ing. Vladimír Had, 386 01 Strakonice.

V zastoupení: STA projektový atelier, v.o.s., Havlíčkova 247, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 0590/2011 (23/3b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložením kanalizační a plynové přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 1322/1 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Stavební úpravy objektu č.p. 289, Strakonice, parc.č. St. 44, k.ú. Strakonice“, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

2) Ukončení nájemní smlouvy

Usnesení č. 0591/2011 (23/3b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením nájemní smlouvy č. 2010-217 uzavřené mezi městem Strakonice a spol. JDK CZ s.r.o. se sídlem Přešťovice 139, Strakonice na pronájem stánku v Rennerových sadech ve Strakonicích - budovy bez č.p. na pozemku p.č.st. 3528 o výměře 21 m² v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice a sice dohodou ke dni 31.5.2011, za podmínky, že nájemce uhradí dlužné nájemné a uvede stánek do původního stavu (oprava poškozené fasády).

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné dohody.

III. Souhlasí

se zveřejněním záměru na pronájem stánku v Rennerových sadech ve Strakonicích – budovy bez č.p. na pozemku p.č.st. 3528 o výměře 21 m² v k.ú. Strakonice, obci a okrese Strakonice, za účelem zřízení novínového stánku, prodeje cukrovinek, zmrzliny, nealko nápojů, rychlého občerstvení.

3) Dohoda o předčasném užívání části stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“- fáze D

Usnesení č. 0592/2011 (23/3b)

Rada města souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o předčasném užívání části stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“ – fáze D) Pionýrská ulice a ul. Hrnčířská od křižovatky s Velkým náměstím po křižovatku s ul. Pionýrská mezi Městem Strakonice a mezi zhotovitelem EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1, kontaktní adresa: závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ: 45274924, a to na dobu do ukončení přejímek a kolaudace, nejpozději do 31.12.2011.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné Dohody o předčasném užívání části stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“ .

4) Uvolněná bytová jednotka č. 005, o velikosti 2+1 v č.p. 58, ul. U Sv. Markéty, Strakonice

Usnesení č. 0593/2011 (23/3b)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o uvolněné bytové jednotce nad 50 m² v č.p. 58 v ul. U Sv. Markéty ulici o výměře 82,30 m².

II. Ukládá

majetkovému odboru zveřejnit informaci o volné bytové jednotce formou „Nabídky volného bytu“ dle pravidel pro obsazování uvolněných bytových jednotek nad 50 m² na úřední desce a ve Zpravodaji města Strakonice.

5) Uvolněná bytová jednotka č. 006, velikosti 2+1 v č.p. 49, ul. Velké náměstí, Strakonice I

Usnesení č. 0594/2011 (23/3b)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu bytu o velikosti 2+1 (78,40 m²), č.b. 006, ve 2. patře domu č.p. 49, ul. Velké náměstí, s paní Radkou Puškovou, Pracejovice, s cenovou nabídkou 35.100,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

6. Schválení nadačních příspěvků ze Společného grantu města Strakonice a Komunitní nadace Blanicko - Otavské

Usnesení č. 0595/2011 (23/6)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z jednání hodnotící komise Společného grantu

II. Souhlasí

s přidělením nadačních příspěvků následujícím subjektům:

Organizace	Název projektu	Nadační příspěvek
Přátele MC Beruška Strakonice	Rodina v akci	11 000 Kč
Sdružení Zdravotně postižených ČR, úz. sdr. Strakonice	3. ročník turnaje v petanque pro seniory a osoby se zdravotním postižením v seniorském věku	14 200 Kč
Základní článek hnutí Brontosaurus - Forest České Budějovice, pobočka Strakonice	Ekofestival na Otavě	16 000 Kč
Sportovní klub Basketbal Strakonice	Strakonická basketbalová liga ZŠ	10 800 Kč
OS Prevent	Fundraising	12 000 Kč
Sdružení hasičů ČMS okresu Strakonice	Hasičské dobrovolnictví a práce s mládeží	7 000 Kč
Sdružení rodičů a přátel při DDM Strakonice	DEN DĚTÍ aneb „hravě a zdravě“	3 000 Kč
FOKUS Písek, pobočka Strakonice	Rozvoj kapacit občanského sdružení jako nenahraditelné služby pro osoby s duševním onemocněním	12 000 Kč
Český červený kříž - ÚOS ČČK	Ocenění nových bezpříspěvkových dárců krve a dobrovolníků	7 000 Kč
Centrum pro zdravotně postižené Jihočeského kraje - pracoviště Strakonice	Chceme být nejlepší	7 000 Kč

III. Pověřuje

Mgr. Michala Novotného informování správní rady nadace.

7. Pověření výkonem opatrovnictví

Usnesení č. 0596/2011 (23/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Usnesení Okresního soudu ve Strakonici o ustanovení Města Strakonice opatrovníkem ve věci způsobilosti k právním úkonům omezené Miroslavy Traxmandlové, Strakonice.

II. Pověřuje

slečnu Hanu Kazdovou, Blatná a v případě její nepřítomnosti

slečnu Evu Křivancovou, Mečichov, výkonem opatrovnické funkce

paní Miroslavě Traxmandlové, Strakonice.

8. Zakázka malého rozsahu – posouzení a hodnocení nabídek na akci „Revitalizace Rennerových sadů Strakonice

Usnesení č. 0597/2011 (23/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením nabídek na zakázku malého rozsahu, na základě záznamu o posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele akce z projektu operačního programu OPŽP „Revitalizace Rennerových sadů

Strakonice“. Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou „**Baobab-péče o zeleň, s.r.o., Únětice 3, 252 62 Horoměřice**“, za celkovou cenu díla **2 219 236,80-Kč včetně DPH**, z toho je částka 554 809,2,-Kč včetně DPH hrazena městem, z rozpočtu města, kap. 0411 231 3745 5169.

II. Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse podpisem předmětné smlouvy o dílo s výše uvedenou firmou.

Ing. Pavel Pavel
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka