

**- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění**

**Z á p i s**  
**z 25. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 8. června 2011 v kanceláři starosty**

**Přítomni:** -----  
7 členů RM  
Ing. Vondrys – starosta  
Ing. Pavel – místostarosta  
PhDr. Říhová – místostarostka  
členové RM: Mgr. Samec, Mgr. Pavelka, Mgr. Cháberová, Ing. Joza  
Ing. Tůma – tajemník  
Miroslava Havrdová – zapisovatelka  
Mgr. Malotová – PR

**Program:**

1. Zápis z 43. jednání projektu Otavské plavby **Usnesení č. 0627/2011**
2. MěÚSS:     A/ prodloužení ubytování v AD **Usnesení č. 0628/2011**  
              B/ souhlas s přijetím daru **Usnesení č. 0629/2011**
3. Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Regenerace zeleně v areálu sportoviště Na sídlišti-Strakonice“ **Usnesení č. 0630/2011**
4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006 **Usnesení č. 0631/2011**
5. Zpravodaj města Strakonice – dodatek č. 8 – navýšení počtu výtisků **Usnesení č. 0632/2011**
6. Majetkové záležitosti **Usnesení č. 0633/2011 - č. 0650/2011**
7. Rozpočtové opatření č. 29-30 **Usnesení č. 0651/2011**

**Zahájení:**

25. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Ing. Pavel Vondrys v 15:30 v malé zasedací místnosti prezentací Výroční zprávy města Strakonice. Další jednání pokračovalo návazně v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Zápis z 43. jednání projektu Otavské plavby**

### **Usnesení č. 0627/2011 (25/1)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z 43. jednání projektu Otavské plavby ze dne 3. května 2011

## **2. MěÚSS:**

### **A/ Prodloužení ubytování v AD**

#### **Usnesení č. 0628/2011 (25/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodloužením ubytování v Azylovém domě paní Jany Červíčkové, pana Zdeňka Siváka, paní Žanety Ferencové, paní Jany Zábranské, paní Šárky Dorážkové, paní Jany Tyburcové, pana Jana Farkaše na dobu určitou od 1.7. do 31.8.2011

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.7. do 31.8.2011

#### **III. Pověřuje**

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální

### **B/ Souhlas s přijetím daru**

#### **Usnesení č. 0629/2011 (25/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přijetím daru dle § 39 b) dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů od firmy MILFA SYROVÝ, Palackého 106, 387 01 Volyně. Předmětem daru je 20 ks skleněných pohárů pro účastníky XII. ročníku atletických závodů Denního stacionáře mentálně postižených v celkové výši 3.500,- Kč

#### **II. Ukládá**

řediteli MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvy a zavést dary do účetnictví organizace

## **3. Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Regenerace zeleně v areálu sportoviště Na sídlišti-Strakonice“**

### **Usnesení č. 0630/2011 (25/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s provedením zadání výzvy a zadávací dokumentace o veřejnou zakázku malého rozsahu, na provedení díla „Regenerace zeleně v areálu sportoviště Na sídlišti“

#### **II. Rozhodla**

zaslat výzvu a zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu těmto zájemcům:

1. Ing. Jiří Hájek-Zakládání zahrad, Olešná 82, 398 43 Bernartice IČ: 67149821
2. Ing. Václav Šmejkal – Park+, Štěpána Dvořáka 543, 399 01 Milevsko IČ: 15800318
3. Zahradní architektura Tábor, spol. s r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny IČ: 14504588

a zároveň zveřejnit výzvu o veřejnou zakázku malého rozsahu a podmínky zadávací dokumentace na www stránkách města Strakonice s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů.

#### **III. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Pavel
2. člen Ing. Anna Sekyrová
3. člen Ing. Ondřej Feit
4. člen Ing. Jitka Pelešková
5. člen Michal Bezpalec

a náhradníky členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení :

1. náhradník PhDr. Ivana Říhová
2. náhradník Ing. Jaroslav Brůžek

3. náhradník Bc. Milan Šopinec
4. náhradník Ing. Miloš Haiser
5. náhradník Ing. Petr Št'astný

#### **IV. Ukládá**

vedoucímu odboru životního prostředí zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

#### **4. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006**

##### **Usnesení č. 0631/2011 (25/6)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku dne 18. června 2011 – živá hudba – Setkání občanů – Sportovní areál v Dražejově, pořádá Tělovýchovná jednota Dražejov, Virt 23, 386 01 Strakonice - od 22:00 hodin do 01:00 hodin následujícího dne.

#### **5. Zpravodaj města Strakonice – dodatek č. 8 – navýšení počtu výtisků**

##### **Usnesení č. 0632/2011 (25/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 8 ke smlouvě o zhotovení movité věci č. 01-009 – grafická úprava, sazba a tisk Zpravodaje města Strakonice ze dne 31. ledna 2001 mezi městem Strakonice (objednatel) a Irenou Kadečkovou (zhotovitel), jehož předmětem je zvýšení počtu výtisků o 200 kusů, tj. na 10 400 kusů.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem dodatku v předloženém znění.

#### **6. Majetkové záležitosti**

##### **1) Vlasta Štětínová, Strakonice – žádost o prodloužení nájemní smlouvy na startovací bytovou jednotku**

##### **Usnesení č. 0633/2011 (25/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s prodloužením nájemní smlouvy ke startovací bytové jednotce č. 007, v ul. Stavbařů, č. p. 204, Strakonice II pro paní Vlastu Štětínovou na dva roky, tedy do 31. 8. 2013.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem dodatku ke smlouvě o nájmu bytu.

##### **2) Anna Kostnerová, Strakonice – odmítnutí přiděleného bytu**

##### **Usnesení č. 0634/2011 (25/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Revokuje**

část usnesení č. 506/2011 ze dne 27.4.2011 týkající se přidělení b.j. č. A01 v domě č.p. 613 ul. Budovatelská o velikosti 1+1 (36,10 m<sup>2</sup>) paní Anně Kostnerové.

##### **II. Bere na vědomí**

žádosti paní Kostnerové týkající se přidělení jiné bytové jednotky.

##### **3) Radka Koubová, Strakonice II – podání výpovědi z nájmu**

##### **Usnesení č. 0635/2011 (25/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

informaci o uvolněné bytové jednotce č. 009 o velikosti 2+1 (výměra bytu činí 73,85 m<sup>2</sup>) v domě č.p. 405, ul. Nádražní ve Strakonících.

## **II. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit informaci o volné bytové jednotce formou „Nabídky volného bytu“ dle usn. RM č. 798/2006 ze dne 13.9.2006 na úřední desce a ve Zpravodaji města Strakonice.

### **4) Zadávací řízení na zhotovitele stavby „Oprava ulice Kochana z Prachové, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 0636/2011 (25/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením zadávacího řízení na zhotovitele stavby „Oprava ulice Kochana z Prachové, Strakonice“.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s firmou Stavební firma HUKO s.r.o., Náměstí 14.října 1307/2, 150 00 Praha 5 na zhotovitele stavby „Oprava ulice Kochana z Prachové, Strakonice“, za cenu 195.204,90 Kč bez DPH, tj. 234.245,90 Kč včetně DPH 20%, s termínem ukončení realizace a předání předmětu díla do 29.7.2011.

#### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

### **1) Uvolněná bytová jednotka č. 043, velikosti 1+1 v č.p. 988, ul. Ellerova, Strakonice I**

#### **Usnesení č. 0637/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 043, v domě č.p. 988, ul. Ellerova přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 043/988, ul. Ellerova, Strakonice včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 450.000,- Kč.

#### **II. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

### **2) Uvolněná bytová jednotka č. 015, velikosti 3+1 v č.p. 1255, ul. Obránců míru, Strakonice I**

#### **Usnesení č. 0638/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s obsazením bytové jednotky č. 015, v domě č.p. 1255, ul. Obránců míru přímým prodejem do osobního vlastnictví, kdy minimální cena za koupi bytu č. 015/1255, ul. Obránců míru, Strakonice včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku bude stanovena ve výši 900.000,- Kč.

#### **II. Ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit tuto informaci na úřední desce a ve Zpravodaji města.

### **3) Jan Polata, Milevsko 399 01 – ukončení nájemní smlouvy dohodou**

#### **Usnesení č. 0639/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy číslo 08-044 ze dne 1.2.2008, dohodou ke dni 31.5.2011, za předpokladu uhrazení všech finančních závazků vůči městu Strakonice.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné dohody.

### **4) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 770/11 v k.ú. Strakonice v souvislosti s realizací stavebních oprav na objektu č.p. 807 v ul. Raisova ve Strakonících.**

*Žadatel: Ing. Oldřich Švehla, 386 01 Strakonice.*

#### **Usnesení č. 0640/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uložení kanalizační a vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 770/11 v k.ú. Strakonice v souvislosti s realizací stavebních oprav na objektu č.p. 807 v ul. Raisova ve Strakonících, dle sazebníku.

## **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu města jejím podpisem.

### **5) Žádost o povolení uložit kabelové vedení NN a osazení kabelové skříně na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 441/55 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Zvolenská – jídelna – kabel NN“**

*Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice*

*V zastoupení: ELPROJEKT Písek s.r.o., Nábřeží 1. máje 1935, 397 01 Písek – projektování vedení VN a NN.*

#### **Usnesení č. 0641/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s uložení kabelového vedení NN a osazení jednoho kabelového pilíře na pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 441/55 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Zvolenská – jídelna – kabel NN“.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením dohody o budoucí smlouvě ve věci zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 441/55 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Zvolenská – jídelna – kabel NN“, dle sazebníku.

### **III. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 441/55 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Zvolenská – jídelna – kabel NN“.

### **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

### **6) Otevřené podlimitní řízení v souvislosti s dodavatelem stavby „Zateplení a výměna oken MŠ Šumavská, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 0642/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

v souvislosti s otevřeným podlimitním řízením na dodavatele stavby: „Zateplení a výměna oken MŠ Šumavská, Strakonice“ s vyřazením nabídek nesplňujících zákonné požadavky a požadavky zadavatele, jedná se o uchazeče: STAWO PŘEŠTICE s.r.o., Komenského 75, 334 01 Přeštice – IČ: 264 06 667, DIČ: CZ 264 06 667

### **7) Žádost o uzavření dohody o umožnění opravy stavby na pozemcích ve vlastnictví města v souvislosti s realizací stavby: „Oprava kanalizační přípojky pro objekt v ul. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 576, Strakonice“.**

*Žadatel: Václav Koubek, 386 01 Strakonice.*

#### **Usnesení č. 0643/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

s opravou (výměnou ve stávající trase) kanalizační přípojky na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 580/35 v k.ú. Strakonice, v souvislosti s realizací stavby „Oprava kanalizační přípojky pro objekt v ul. Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 576, Strakonice“.

### **II. Souhlasí**

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu města jejím podpisem.

### **8) ÚV HAJSKÁ – REKONSTRUKCE A MODERNIZACE**

#### **Usnesení č. 0644/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

### **I. Bere na vědomí**

zprávu o prodloužení termínu výstavby o max. 52 dny. Termín je stanoven v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo a dále na základě data písemného pokynu k provádění prací.

### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č.2 k smlouvě o dílo v souvislosti s realizací stavby: „ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace“ Předmětem dodatku č.2 je navýšení ceny díla o 1.913.565,-Kč, přičemž specifikace víceprací a méněprací je dána změnovými listy: list č. 4 (Stavební část objektu A, B, C), č.5 (Provozní soubory – Technologická část), č.6 Zpevněné plochy, č.7 (Kalové laguny) a dále č.8 (doměrkový změnový list). Celková cena realizace stavby činí 71.312.249,- Kč

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č.2.

## **9) Stavba: Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice – změna typu svítidel veřejného osvětlení**

### **Usnesení č. 0645/2011 (25/2a)**

Rada města po projednání

### **I. Souhlasí**

se změnou typu svítidel veřejného osvětlení v rámci stavby Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice

### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 2010 – 75 na realizaci stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“ uzavřené dne 18.3.2010 mezi městem Strakonice a společností EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1, IČ: 45274924, přičemž předmětem tohoto dodatku je změna předmětu díla a snížení ceny za veřejné osvětlení o 217.966,18 Kč včetně DPH.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.

## **1) Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice – přijetí daru – části pozemku p.č. 797/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 92,46 m<sup>2</sup>**

### **Usnesení č. 0646/2011 (24/9c)**

Rada města po projednání

### **I. Doručuje ZM**

souhlasit s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací a následně po zaměření geometrickým plánem, smlouvy darovací s Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, týkající se převodu části pozemku p.č. 797/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 92,46 m<sup>2</sup> na město Strakonice.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

## **2) Zemědělské družstvo Chelčice, se sídlem Chelčice 106, 389 01 Vodňany – nabídka na výkup objektů v k.ú. Chelčice**

### **Usnesení č. 0647/2011 (24/9c)**

Rada města po projednání

### **I. Nedoporučuje ZM**

souhlasit s výkupem nemovitostí, a to budovy č.p. 31 na p.č. st.141/1 a p.č. st.141/2, budovy č.p. 101 na p.č. st.140, p.č.st. 168/1 a p.č.st. 168/2 a budovy bez č.p. na p.č. st. 169/1 a p.č. st. 169/2, vše v k.ú.

Chelčice, obec a Chelčice, okres Strakonice.

## **3) František Pavelka, 386 01 Strakonice - výkup části pozemku p.č. 180/2 v k.ú. Hajská o výměře cca 100 m<sup>2</sup>**

### **Usnesení č. 0648/2011 (24/9c)**

Rada města po projednání

### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s výkupem části pozemku p.č. 180/2 v k.ú. Hajská o výměře cca 100 m<sup>2</sup> za cenu 150,-.Kč/m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## **4) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

### **Usnesení č. 0649/2011 (24/9c)**

Rada města po projednání

## **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč z organizací MÚSS Strakonice, ZŠ Povážská Strakonice a STARZ Strakonice:  
MÚSS Strakonice:

- Desinfikátor COMPACT - poř. cena 160.020,- Kč, r. poř. 1998

ZŠ Povážská Strakonice:

- PC Pentium – poř. cena 29.436,60 Kč, r. poř. 2000

- Počítačová sestava Win 98 – 32.989,50 Kč, r. poř. 2000

- Soubor PC IVM 900 – 56.152,- Kč, r. poř. 2001

- PC Pentium Bellatix – 47.850,90 Kč, r. poř. 1999

- Televizor + videorekordér – 35.980,- Kč, r. poř. 1997

- Kopírka Toshiba – 52.990,- Kč, r. poř. 1992

STARZ Strakonice:

- Souprava pylonů – poř. cena 30.157,- Kč, r. poř. 1994

- Počítač CPU Intel Celeron – 23.456,- Kč, r. poř. 2003.

## **5) Stanovení ceny za prodej pozemků v majetku města Strakonice**

### **Usnesení č. 0650/2011 (24/9c)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

souhlasit s revokací usnesení ZM číslo 61/ZM/2003, ze dne 26.2. 2003, týkající se stanovení ceny za prodej pozemků v majetku města Strakonice.

#### **II. Doporučuje ZM**

souhlasit se stanovením nové ceny za prodej pozemků v majetku města Strakonice, tzn. katastrální území Strakonice, Nové Strakonice, Přední Ptákovice, Střela, Hajská, Modlešovice, Dražejov u Strakonice, (vyjma pozemků v průmyslových zónách) minimálně za cenu:

a) jedná-li se o nezaplocený pozemek, ve výši 400,- Kč/m<sup>2</sup>

b) jedná-li se o neoprávněně zaplocený pozemek užívaný kupujícím, ve výši 800,- Kč/m<sup>2</sup>

c) v případě více zájemců nejvyšší cenové nabídce s přihlédnutím na způsob využití, avšak s minimální cenou 400,- Kč/m<sup>2</sup>

## **7. Rozpočtovému opatření č. 29 - 30**

### **Usnesení č. 0651/2011 (25/8)**

Rada města po projednání

#### **I. Doporučuje ZM**

**schválit**

#### **RO č. 29 ve výši 60 000 Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům na poskytnutí neinvestičního transferu TJ ČZ HBC Strakonice 1921 – oddílu házené na výdaje spojené s přípravou a uskutečněním oslav 90. výročí házené ve Strakonících.

#### **RO č. 30 ve výši 6 000 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Odpadové centrum, kompostárna – příprava“, která nebude v roce 2011 realizována, na akci „Regenerace sídliště 1. Máje – II. etapa“. Na akci bude poskytnuta dotace z MMR ve výši cca 4 000 000,- Kč.

#### **II. Ukládá**

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 29 - 30 předložit ke schválení na nejbližším zasedání ZM.

Ing. Pavel Vondryš  
starosta

Ing. Pavel Pavel  
místostarosta