
U s n e s e n í

ze 4. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 15.6.2011 a 16.6. 2011 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- | | |
|---|--|
| Zahájení jednání | Usnesení č.85/ZM/2011 |
| 1) Prezentace Dětského zastupitelstva | Usnesení č.86/ZM/2011 |
| 2) Jednací řád Zastupitelstva města Strakonice | Usnesení č.87/ZM/2011 |
| 3) Měšťanský pivovar Strakonice a.s. – prezentace výsledků hospodaření za r. 2010 | Usnesení č.88/ZM/2011 |
| 4) OZV města Strakonice č.3/2011, kterou se mění OZV č. 5/2010 o místním poplatku ze psa, č. 6/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a č. 7/2010 o místních poplatcích | Usnesení č.89/ZM/2011 |
| 5) Závěrečný účet města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2010 | Usnesení č.90/ZM/2011 |
| 6) Rozpočtová opatření | Usnesení č.91/ZM/2011 |
| 7) Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města | Usnesení č.92/ZM/2011 |
| 8) Dodatek č. 1 zřizovací listiny Základní školy Povážská Strakonice | Usnesení č.93/ZM/2011 |
| 9) Majetkové záležitosti | Usnesení č.94/ZM/2011-č.128/ZM/2011 |
| 10) Členství města Strakonice v AČCKA | Usnesení č.129/ZM/2011 |
| 11) a) Zápis č. 2/2011 ze zasedání kontrolního výboru dne 12. 5. 2011
b) Zápis č. 2/2011 ze zasedání finančního výboru dne 23. 5. 2011 | Usnesení č.130/ZM/2011 |
| 12) Přidělení názvu nově vzniklých ulic v lokalitě Za Stínadly | Usnesení č.131/ZM/2011 |

Usnesení č.85/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) ověřený zápis z 3.ZM 16.3.2011

b) program jednání včetně navržených úprav 4. zasedání Zastupitelstva města (viz zápis)

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení : p. Chvosta, Mgr. Hlava, pí Rabová

b) ověřovatele zápisu : Mgr. Parkosová, pí Vlasáková

1) Prezentace Dětského zastupitelstva

Usnesení č.86/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

prezentaci Dětského zastupitelstva

2) Jednací řád Zastupitelstva města Strakonice

Usnesení č.87/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

jednací řád Zastupitelstva města Strakonice v předloženém znění

3) Měšťanský pivovar Strakonice a.s. – prezentace výsledků hospodaření za r. 2010

Usnesení č.88/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

informace o spol.s majetkovým podílem města a jeho výsledku hospodaření za rok 2010:

- Měšťanský pivovar Strakonice a.s.

4) OZV města Strakonice č.3/2011, kterou se mění OZV č. 5/2010 o místním poplatku ze psa, č. 6/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a č. 7/2010 o místních poplatcích

Usnesení č.89/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zněním obecně závazné vyhlášky č.3/2011, kterou se mění obecně závazné vyhlášky č. 5/2010 o místním poplatku ze psa, č. 6/2010 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a č. 7/2010 o místních poplatcích

5) Závěrečný účet města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2010

Usnesení č.90/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání předloženého Závěrečného účtu města Strakonice a jím zřízených a založených organizací za rok 2010

I. Souhlasí

s celoročním hospodařením města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací a to bez výhrad

6) Rozpočtová opatření

Usnesení č.91/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 25 ve výši 12 000 000 Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova -Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům, na akci „Rekonstrukce a modernizace ZŠ F.L. Čelakovského“. Celkové výdaje na akci činí 15 800 000,- Kč, z toho v letošním roce 12 000 000,- Kč, v roce 2012 3 800 000,- Kč. Na projekt bude poskytnuta dotace z ROP ve výši cca 14 000 000,- Kč po ukončení a vyhodnocení akce.

V rámci akce dojde zejména k rekonstrukci střechy, rekonstrukci elektroinstalace, odvlhčení obvodového zdiva, přístavbě výtahu, sadovým úpravám, výstavbě dětského hřiště.

RO č. 26 ve výši 600 000 Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Otavská plavba“, která se nebude v letošním roce realizovat, na akci „MŠ U Parku – rozšíření stávající kapacity“. Celkové výdaje na akci činí 900 000,- Kč. Na projekt bude poskytnuta dotace z JčK v roce 2011 ve výši 300 000,- Kč.

V rámci akce bude ze stávající bytové jednotky a dalších prostor vytvořena nová třída včetně sociálního zařízení.

RO č. 27 ve výši 350 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Otavská plavba“, která se nebude v letošním roce realizovat, na zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci MěKS za zajištění mezinárodní výstavy ŽENA STRAKONICE.

RO č. 28 ve výši 500 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova -Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům na poskytnutí transferu AEROKLUBU Strakonice na provedení opatření ke zvýšení bezpečnosti části dráhy na letišti ve Strakonících.

RO č. 29 ve výši 60 000 Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“, kde dojde k úspoře finančních prostředků oproti plánovaným výdajům na poskytnutí neinvestičního transferu TJ ČZ HBC Strakonice 1921 – oddílu házené na výdaje spojené s přípravou a uskutečněním oslav 90. výročí házené ve Strakonících.

RO č. 30 ve výši 6 000 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Odpadové centrum, kompostárna – příprava“, která nebude v roce 2011 realizována, na akci „Regenerace sídliště 1. Máje – II. etapa“. Celkové náklady na akci jsou předpokládány ve výši 10 000 000,- Kč, na akci bude poskytnuta dotace z MMR ve výši cca 4 000 000,- Kč.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 25 - 30 provést.

III. Bere na vědomí

Přehled rozpočtových opatření.

7) Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města

Usnesení č.92/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku z rozpočtu města těmto organizacím:

- 1) Kontaktní centrum PREVENT, Komenského 174, Strakonice - 59.000 Kč na úhradu provozních nákladů (nájem, likvidace infekčního odpadu)
- 2) Fokus-Písek, o.s., Sdružení pro péči o duševně nemocné, Kollárova 485, 397 01 Písek - 59.000 Kč na úhradu nákladů na nájemné a energie pobočky Strakonice

II. Ukládá

sociálnímu odboru provést schválené usnesení

8) Dodatek č. 1 zřizovací listiny Základní školy Povážská Strakonice

Usnesení č.93/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

dodatek č. 1 zřizovací listiny Základní školy Povážská Strakonice

II. Ukládá

finančnímu odboru připravit dodatek zřizovací listiny k podpisu starostovi města a provést změnu v Obchodním rejstříku

9) Majetkové záležitosti

1) Ing. Jiří Ulrich, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.94/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 94 o výměře cca 25 m² v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že územním plánem je daná lokalita určena k dostavbě a prodejem části předmětného pozemku by došlo k znemožnění budoucí zástavby daného nároží.

Jedná se o část pozemku nacházející se před ohradní zdí.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 94 o výměře cca 8 m², v k.ú. Strakonice a ohradní zdi umístěné na tomto pozemku, za cenu minimálně dle znaleckého posudku.

Jedná se pouze o pozemek nacházející se za ohradní zdí.

III. Souhlasí

s vyřazením předmětné žádosti týkající se prodej části pozemku p.č. 94 o výměře cca 25 m², nacházející se před ohradní zdí, v k.ú. Strakonice, z evidence.

2) Český rybářský svaz – žádost o odkup pozemků

Žadatel: Český rybářský svaz, místní organizace Strakonice

Usnesení č.95/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc.č. 619/15 o výměře 90 m² – vodní plocha, v kat. území Střela.

II. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc.č. 340/16 o výměře 152 m² – trvalý travní porost, v kat. území Střela.

III. Souhlasí

s vyřazením předmětné žádosti týkající se prodeje pozemku parc.č. 340/16 v k.ú. Střela z evidence.

3) Pozemek pod budoucí trafostanicí – lokalita Kání Vrch (část p.č. 1190/16 k.ú. Strakonice) – žádost o prodej pozemku

Usnesení č.96/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc. č. 1190/16 o výměře cca 7 m² v kat. území Strakonice.

II. Souhlasí

s vyřazením předmětné žádosti týkající se prodeje části pozemku parc. č. 1190/16 o výměře cca 7 m² v kat. území Strakonice z evidence.

4) Milada Petličková, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.97/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 596/16 za cenu minimálně dle znaleckého posudku. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 596/2 o výměře cca 110 m² – jedná se pouze o zaplacenou část pozemku, za cenu minimálně 500,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

5) Ing. Jana Cuhrová, roz. Šťastná, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.98/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem vjezdu (přístupu) na svůj pozemek.

II. Souhlasí

s vyřazením předmětné žádosti týkající se prodeje pozemku p.č. 589/1 v k.ú. Přední Ptákovice z evidence.

6) Společenství vlastníků pro dům č.p. 144, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.99/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 645/3 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 120 m², vzhledem k tomu, že by došlo k znepřístupnění pozemků v majetku města Strakonice a doporučuje celou záležitost v areálu dvora řešit komplexně.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej celého areálu dvora - pozemků p.č. 645/3 o výměře 839 m², p.č.st. 756 o výměře 19 m², p.č.st. 757 o výměře 18 m², p.č.st.758 o výměře 18 m², p.č.st. 759 o výměře 18 m², p.č.st. 760 o výměře 18 m², p.č. st. 761 o výměře 18 m², p.č.st. 762 o výměře 18 m², p.č.st. 763 o výměře 18 m², p.č.st. 764 o výměře 18 m² vše v k.ú. Nové Strakonice, za cenu minimálně dle znaleckého posudku.

7) Manželé Dana a Jiří Horejšovi, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru

Usnesení č.100/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 320/356 o výměře 32 m² za cenu minimálně 950,- Kč/m².

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 11 m², nacházející se u vchodu k rodinnému domu, za cenu minimálně 500,- Kč/m².

8) Prodej nebytových jednotek - garáží v domě v čp. 840 v Strakonících I

Usnesení č.101/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej nebytové jednotky č. 840/7 – garáže o výměře 14,1 m² v přízemí domu čp. 840 v ulici Žižkova ve Strakonících I a spoluvlastnického podílu o velikosti 141/4724 na společných částech domu čp. 840 v části obce Strakonice I a spoluvlastnického podílu o velikosti 141/4724 na pozemku parc.č. st. 1112, vše v kat. území Strakonice.

II. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej nebytové jednotky č. 840/8 – garáže o výměře 17,5 m² v přízemí domu čp. 840 v ulici Žižkova ve Strakonících I a spoluvlastnického podílu o velikosti 175/4724 na společných částech domu čp. 840 v části obce Strakonice I a spoluvlastnického podílu o velikosti 175/4724 na pozemku parc.č. st. 1112, vše v kat. území Strakonice.

9) Pavel Příb, - žádost o směnu nemovitostí - vyhlášení záměru na směnu

Usnesení č.102/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu části pozemku p.č. 624/9 o výměře cca 430 m² a pozemku p.č.st. 3639 o výměře 33 m² se stavbou bez č.p./č.e. na tomto pozemku (vlastnictví města Strakonice) za část pozemku p.č. 624/10 o výměře cca 380 m², vše v k.ú. Strakonice.

10) JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost a.s. - vyhlášení záměru a směna pozemků p.č. st. 34/3 a p.č. 194/12 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.103/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č. st. 34/3 o výměře 5 m² (vlastnictví města Strakonice) za pozemek p.č. 194/12 o výměře 7 m², vše v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

se směnou pozemku p.č. 194/12 o výměře 7 m² (vlastnictví firmy JIHOSPOL, , Jihočeská obchodní a stavební společnost a.s. Strakonice) za pozemek p.č. st. 34/3 o výměře 5 m² (vlastnictví města Strakonice), vše v k.ú. Strakonice, bez doplatku, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce.

III. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

11) Paní Alena Steinerová, - vyhlášení záměru na směnu nemovitostí a směna nemovitostí

Usnesení č.104/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č. 320/347 o výměře 840 m² v k.ú. Přední Ptákovice (vlastnictví města Strakonice) za pozemky p.č. st. 70 o výměře 371 m² s budovou č.p. 51 (objekt bydlení na p.č. st. 70) , p.č. 297/1 o výměře 378 m² a p.č. 299/7 o výměře 122 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, obci a okrese Strakonice.

II. Souhlasí

se směnou pozemku p.č. 320/347 o výměře 840 m² v k.ú. Přední Ptákovice (vlastnictví města Strakonice) za pozemky p.č. st. 70 o výměře 371 m² s budovou č.p. 51 (objekt bydlení na p.č.st. 70), p.č. 297/1 o výměře 378 m² a p.č. 299/7 o výměře 122 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, obci a okrese Strakonice, s doplatkem města Strakonice ve výši 3.600.000,- Kč, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce. První část doplatku ve výši 3.300.000,- Kč bude uhrazena do 10-ti dnů po doručení této směnné smlouvy opatřené doložkou o povolení vkladu vlastnického práva k předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí. Druhá část doplatku ve výši 300.000,- Kč bude uhrazena do 10-ti dnů ode dne vyklizení nemovitostí. Datum vyklizení nemovitostí je 30.6.2014. Město Strakonice nebude do tohoto datumu požadovat platbu nájemného za užívání nemovitostí (pouze náklady na služby spojené s užíváním nemovitosti).

III. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

12) Vyhlášení záměru na prodej části pozemku p.č. 726/17 v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č.105/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 726/17 v k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 135 m², části mezi obchodními domy Prior a Labuť, přičemž pozemek bude zastavěn a využit v souladu s podmínkami stanovenými architektem města. Prodej pozemku bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

13 a) Ing. Lucie Klimešová,

13 b) Jan Čejdík,

13 c) Libor Hlinka,

– žádost o prodej pozemku

Usnesení č.106/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 2 m² paní Ing. Lucii Klimešové, za cenu 1.000,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Jedná se o část pozemku, sousedící s nemovitostí – garáží – žadatele a jeho prodejem nedojde k zamezení přístupu pana Hlinky ke své nemovitosti.

II. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Strakonice o výměře cca 2 m² panu Janu Čejdíkovu, za cenu 1.000,- Kč/m². Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Jedná se o část pozemku, sousedící s nemovitostí – garáží – žadatele a jeho prodejem nedojde k zamezení přístupu pana Hlinky ke své nemovitosti.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) Petr Slavíček, – žádost prodej pozemku

Usnesení č.107/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 320/343 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 749 m² panu Petru Slavíčkovi, za cenu 950,- Kč/m², za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou (započít s výstavbou RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

15) Milan a Gabriela Kunešovi, - žádost o prodej pozemku

Usnesení č.108/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 320/348 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře 956 m² manželům Milanovi a Gabriele Kunešovým, za cenu 950,- Kč/m², za účelem výstavby rodinného domu, přičemž prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvou

(započít s výstavbou RD do 2 let od podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní a do 5-ti let od podpisu SoSBK zkolaudovat).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

16) Manželé Lubomír a Marie Dubovi, – žádost prodej pozemku

Usnesení č.109/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 386/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 2 m², přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu, manželům Dubovým, za cenu 250,- Kč/m².

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) Michal Kopecký, – žádost o prodej pozemku za účelem výstavby garáží

Usnesení č.110/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 217/2 o výměře cca 43 m² a části pozemku p.č. 1267/2 o výměře cca 7 m², vše v k.ú. Strakonice, ulice Bavorova, za účelem vybudování dvougaráže (doplnění již stávající řady garáží) o výměře cca 50 m² v pořadí dle cenové nabídky:

1. Václava Vlasáková,
účel nákupu nemovitosti: dvougaráž o výměře cca 50 m²
cenová nabídka : 2.500,- Kč/m²
2. Karolína a Karel Svojšovi,
účel nákupu nemovitosti: dvougaráž o výměře cca 36 m²
cenová nabídka: 1.000,- Kč/m²
3. Michal Kopecký,
účel nákupu nemovitosti: dvougaráž o výměře cca 50 m²
cenová nabídka: 820,- Kč/m²

S budoucím kupujícím bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní a následně, po realizaci stavby, kupní smlouva na předmětné pozemky. Ve smlouvě o smlouvě budoucí kupní budou uvedeny podmínky výstavby.

To znamená: zahájit výstavbu garáží na předmětném pozemku, nejpozději do 2 let od podpisu budoucí kupní smlouvy a do 5-ti let od podpisu budoucí smlouvy kupní dokončit stavbu předmětných garáží a dále podmínky stanovené dotčenými odbory MěÚ.

Za termín dokončení stavby se považuje okamžik nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, kterým se povoluje trvalé užívání předmětné stavby. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

18) Lesy ČR, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové – nabídka pozemku p.č. 42/3 o výměře 1780 m² v k.ú. Mutěnice u Strakonice

Usnesení č.111/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemku p.č. 42/3 v k.ú. Mutěnice u Strakonice o výměře 1780 m² od Lesů ČR, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Hradec Králové.

19) Převod pozemků v lokalitě „Železniční stanice Strakonice“

Usnesení č.112/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s převodem části pozemku p.č. 1066/3 o výměře cca 7200 m², pozemku p.č.st. 397 o výměře 395 m² se stavbou č.p. 319, pozemku p.č. 1109/2 o výměře 291 m², pozemku p.č.st. 2933 až p.č. st. 2956 a p.č.st. 2961 až p.č.st. 2977 o celkové výměře 747 m², pozemku p.č.st. 3906 o výměře 263 m² se stavbou bez č.p. a pozemku p.č.st. 430 o výměře 1007 m² se stavbou č.p. 337, vše v k.ú. Strakonice od Českých drah, a.s. se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha, Nové Město na město Strakonice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem za podmínky, že ČD, a.s., budou mít na veškeré budovy s č.p. a stavby bez č.p. na těchto pozemcích vydán demoliční výměr.

20) Jihočeský kraj, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice – přijetí daru – části pozemku p.č. 797/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 92,46 m²

Usnesení č.113/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí darovací a následně po zaměření geometrickým plánem, smlouvy darovací s Jihočeským krajem, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, týkající se převodu části pozemku p.č. 797/3 v k.ú. Strakonice o výměře cca 92,46 m² na město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

21) Zemědělské družstvo Chelčice, se sídlem Chelčice 106, 389 01 Vodňany – nabídka na výkup objektů v k.ú. Chelčice

Usnesení č.114/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem nemovitostí, a to budovy č.p. 31 na p.č. st.141/1 a p.č. st.141/2, budovy č.p. 101 na p.č. st.140, p.č.st. 168/1 a p.č.st. 168/2 a budovy bez č.p. na p.č. st. 169/1 a p.č. st. 169/2, vše v k.ú. Chelčice, obec a Chelčice, okres Strakonice.

22) František Pavelka, - výkup části pozemku p.č. 180/2 v k.ú. Hajská o výměře cca 100 m²

Usnesení č.115/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 180/2 v k.ú. Hajská o výměře cca 100 m² za cenu 150,-Kč/m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

23) Michal Pokora, – žádost o odkoupení b.j. za zvýhodněnou cenu po termínu k tomu stanovenému

Usnesení č.116/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení č. ZM 870/ZM/2010 ze dne 12.5.2010, týkající se prodeje bytové jednotky č. 15 v domě, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku, paní Zdeně Čechové (původní nájemce).

II. Souhlasí

s prodejem b.j. č. 15, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech a domu a pozemku, panu Michalu Pokorovi v souladu s platnými Zásadami prodeje bytů s termínem úhrady kupní ceny do 1 měsíce ode dne schválení v Zastupitelstvu města Strakonice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

24) Bytová jednotka č. 001/427, ul. Chelčického, Strakonice I – 1+1, o výměře 65,30 m²
výše uvedený bod byl stažen z programu jednání z důvodu, že pí Klesnilová odstoupila od záměru uzavřít kupní smlouvu.

25) Anna Eignerová, – žádost o odkoupení bytu do osobního vlastnictví

Usnesení č.117/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem bytové jednotky č. 004 o velikosti 3+1 (74,70 m²), včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) paní Anně Eignerové, za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Náklady na vyhotovení znaleckého posudku hradí kupující.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

26) Bytová jednotka č. 007/1226, o výměře 49,50 m²

Usnesení č.118/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem b.j. 007/1226, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku paní Marii Hubáčové, za cenu 675.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

27) Stanovení ceny za prodej pozemků v majetku města Strakonice

Usnesení č.119/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s úpravou usnesení ZM číslo 61/ZM/2003, ze dne 26.2. 2003, týkající se stanovení ceny za prodej pozemků v majetku města Strakonice.

II. Souhlasí

se stanovením nové ceny za prodej pozemků v majetku města Strakonice, tzn. katastrální území Strakonice, Nové Strakonice, Přední Ptákovice, Střela, Hajská, Modlešovice, Dražejov u Strakonice, (vyjma pozemků v průmyslových zónách) minimálně za cenu:

a) jedná-li se o nezaplocený pozemek, ve výši 400,- Kč/m²

b) jedná-li se o neoprávněně zaplocený pozemek užívaný kupujícím, ve výši 800,- Kč/m²

c) v případě více zájemců nejvyšší cenové nabídce s přihlédnutím na způsob využití, avšak s minimální cenou 400,- Kč/m².

28) Manželé Miroslava a Radim Markovi, - revokace usnesení

Usnesení č.120/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s revokací usnesení ZM číslo 932/ZM/2010 ze dne 8.9.2010, týkající se prodeje pozemku p.č. 320/347 v k.ú. Přední Ptákovice.

29) Předání majetku do správy příspěvkové organizace

Usnesení č.121/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s předáním 2 ks kompozitních bezpečných branek v majetku města Strakonice v celkové hodnotě 50.000,- Kč, vč. DPH (tj. 25.000,- Kč s DPH za 1 ks) do správy příspěvkové organizace Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice.

30) Změna katastrální hranice uvnitř obce

Usnesení č.122/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se změnou části katastrální hranice mezi katastrálním územím Nové Strakonice a katastrálním územím Přední Ptákovice, na základě které dojde ke sloučení st. parc. č. 1160 v kat. území Nové Strakonice do st. parc. č. 361 v kat. území Přední Ptákovice a ke sloučení poz. parc. č. 720/4 v kat. území Nové Strakonice do poz. parc.č. 299/6 v kat. území Přední Ptákovice (dle geometrického plánu č. 738-1214-743/2008 pro změnu hranice katastrálního území a vyznačení budovy vyhotoveného zeměměřičskou kanceláří GEODEST spol. s r.o., potvrzeného katastrálním úřadem dne 14.1.2009 pod č. 1223/2008).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného souhlasného vyjádření.

31) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č.123/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

a) s vyřazením níže uvedeného počítačového vybavení z Městského úřadu Strakonice. s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

INV.Č.	Zařízení	Pořízeno	Pořizovací cena	Závada
22/70/252	Tiskárna HP 2200	1/ 2003	40 549,15	vadný laser, vytištěno 400tis. stran
22/70/244	Tiskárna HP 2200	1/2003	43 853	laser KO
22/70/230	Server 486_50MHz_32MB_1,5GB_Linux monitor_ADI 4V 15"	1992	505 508,9	nepoužitelné
28/0/2952	PC Pen_400MHz_256MB_20GB_Linux	< 2000	28 479	nepoužitelné
22/70/238	PC Pen_1700MHz_256MB_16GB_Win2000 monitor_ADI517"	< 2003	85 777,6	nepoužitelné
22/70/243	UPS DLT Internal SCSI Tape Drive Stealt	< 2000	144 932,4	nepoužitelné
22/70/236	UPS EXABYTE EXB - 8585 XLS	< 2000	101 382,2	nepoužitelné
22/70/235	Server Pen_200MHz_160MB_8GB_Novell monitor_Compag15" + CD-ROM	1995	1 269 592,3	nepoužitelné
28/0/2942	zapisovací mechanika YAMAHA CDR 100	< 2000	38 808,2	nepoužitelné
28/0/2943	UPS 3 COM SS II PS Hub 4027-port TP	< 2000	31 337	nepoužitelné
28/0/2958	3 COM SSH PortSwitch 4024 port TP	< 2000	32 879	nepoužitelné
28/0/2959	3 COM SSH PortSwitch 4024 port TP	< 2000	32 879	nepoužitelné
22/70/278	tiskárna compuprint SP40P – OP, CD	9/2006	47 481	nelze opravit

22/70/143	PC Cel_1700MHz_256MB_4G_Win9	1/2000	32 619,37	MB KO
-----------	------------------------------	--------	-----------	-------

b) s vyřazením odvlhčovače Flipperdry FRAL 300 s poř. cenou 21.619,62 Kč, r.poř. 2002 z Městského úřadu Strakonice.

c) s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč z organizací MÚSS Strakonice, ZŠ Povážská Strakonice a STARZ Strakonice:

MÚSS Strakonice:

- Desinfikátor COMPACT - poř. cena 160.020,- Kč, r. poř. 1998

ZŠ Povážská Strakonice:

- PC Pentium – poř. cena 29.436,60 Kč, r.poř. 2000

- Počítačová sestava Win 98 – 32.989,50 Kč, r.poř. 2000

- Soubor PC IVM 900 – 56.152,- Kč, r.poř. 2001

- PC Pentium Bellatix – 47.850,90 Kč, r.poř. 1999

- Televizor + videorekordér – 35.980,- Kč, r.poř. 1997

- Kopírka Toshiba – 52.990,- Kč, r.poř. 1992

STARZ Strakonice:

- Souprava pylonů – poř. cena 30.157,- Kč, r.poř. 1994

- Počítač CPU Intel Celeron – 23.456,- Kč, r.poř. 2003.

32) Doplnění usnesení ZM č. 496/ZM/2008 v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: Poleno Miloslav, Sokolská 226, Radomyšl

Usnesení č.124/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení č. 496/ZM/2008 v souvislosti s realizací stavby komunikace, kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení v lokalitě Větrolamka o nově dotčené pozemky výstavby – jedná se o pozemky p.č. dle KN 1107/76, 1107/77, 1107/78, 1107/79, 1380/9, 1380/10, 1380/11, 1380/12, 1380/13, 1380/14, 1380/15, 1380/16, 1380/17, 1381/3, 1381/4, 1382/2 vše v k.ú. Dražejov u Strakonice.

II. Souhlasí

se změnou předmětu kupní smlouvy v souladu se skutečným zaměřením stavby a s kolaudačními rozhodnutími, resp. souhlasu, dle následujícího: Předmět koupě je stanoven v rozsahu kolaudačních rozhodnutí resp. souhlasů jednotlivých staveb. Jedná se tedy o kanalizační řad v délce 271 m, vodovodní řad v délce 261 m, komunikace o celkové výměře 2.102 m² (komunikace 1710 m², chodníky 392 m²) a dále veřejné osvětlení (6 ks svítidel). Kupní cena je stanovena usnesením ZM č. 496/ZM/2008.

III. Pověřuje

starostu města podpisem kupní smlouvy.

33) Doplnění usnesení ZM č. 494/ZM/2008 v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: PROTOM STRAKONICE, s.r.o., Písecká 290, Strakonice

Usnesení č.125/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení č. 494/ZM/2008 v souvislosti s realizací stavby komunikace, kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení v lokalitě Pod Kuřidlem na základě změny předmětu kupní smlouvy dle skutečného zaměření a kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů dle následujícího: Předmět koupě je stanoven v rozsahu kolaudačních rozhodnutí resp. souhlasů jednotlivých staveb. Jedná se tedy o kanalizační řad v délce 204 m, vodovodní řad

v délce 118 m, přípravu rozvodů veřejného osvětlení a dále komunikace včetně dotčených pozemků dle usnesení č. 494/ZM/2008. Kupní cena je nově stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů dle výše uvedené skutečnosti, tzn. 816.582,- Kč bez DPH. Stanovená kupní cena obsahuje kupní cenu dotčených pozemků ve výši 1,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

34) Doplnění usnesení ZM č. 887/2006 v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

Žadatel: Miloslav Founě, Mírova 455, 385 01 Vimperk.

Usnesení č.126/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy, přičemž předmět koupě je dán rozsahem dle skutečného zaměření a kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů stavby komunikace, kanalizačního a vodovodního řadu a dále stavby veřejného osvětlení. Předmětem koupě jsou dále pozemky p.č. dle KN 185/25 a p.č. dle KN 185/52, vše v k.ú. Střela o výměře 971 m². Kupní cena je stanovena usnesením 887/ZM/2006 a bude uhrazena na základě uzavřené kupní smlouvy po vydání kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů stavby komunikace a inženýrských sítí bez ohledu na vydání kolaudačních rozhodnutí resp. souhlasů na RD dle investičního záměru.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné kupní smlouvy.

35) Doplnění usnesení ZM č. 760/ZM/2009 v souvislosti s uzavřením kupní smlouvy dle Zásad realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu.

ŽADATEL: PJ Develop, a.s. Lannova tř. 136, České Budějovice

Usnesení č.127/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení č. 760/ZM/2009 v souvislosti s realizací stavby komunikace, kanalizace, vodovodu a veřejného osvětlení v lokalitě Za Stínadly, a to z důvodu změny předmětu kupní smlouvy dle skutečného zaměření a kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů, následovně: Předmět koupě je stanoven v rozsahu kolaudačních rozhodnutí, resp. souhlasů jednotlivých staveb. Jedná se o kanalizační řad v celkové délce 1324 m, vodovodní řad v celkové délce 1244 m, dále rozvody veřejného osvětlení v celkové délce 1088m a dále komunikace včetně dotčených pozemků p.č. dle KN 360/1, 1268/6, 1268/7, 1386/3 vše v k.ú. Strakonice. Kupní cena je stanovena usnesením č. 760/ZM/2009.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

36) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně kupní smlouvy v souvislosti se Zásadami realizace staveb komunikací a inženýrských sítí obecného zájmu – „Bytový dům – Terasy Mlýnská, Strakonice“

ŽADATEL: PRIMA Develop, s.r.o., Velké náměstí 116, 397 01 Písek

Usnesení č.128/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s realizací stavby přístupové komunikace a chodníku v ulici Mlýnská na pozemcích p.č. dle KN 46/2, 46/5, 46/6, 1339/1, 93 a 97/2, vše v k.ú. Strakonice s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní a následně po kolaudaci stavby kupní smlouvy mezi městem Strakonice a společností PRIMA Develop, s.r.o., Velké náměstí 116, 397 01 Písek,

příčemž předmětem koupě budou přístupové komunikace a chodník vybudované v souvislosti s realizací stavby: „Bytový dům – terasy Mlýnská, Strakonice. Kupní cena je stanovena ve výši 25 % celkových finančních nákladů na realizaci tzn. 248.008,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

10) Členství města Strakonice v AČCKA

Usnesení č.129/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s ukončením členství města v Asociaci českých cestovních kanceláří a agentur, Vinohradská 46, Praha.

11) a) Zápis č. 2/2011 ze zasedání kontrolního výboru dne 12. 5. 2011

b) Zápis č. 2/2011 ze zasedání finančního výboru dne 23. 5. 2011

Usnesení č.130/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Bere na vědomí

a) Zápis č. 2/2011 ze zasedání kontrolního výboru dne 12. 5. 2011

b) Zápis č. 2/2011 ze zasedání finančního výboru dne 23. 5. 2011

12) Přidělení názvu nově vzniklých ulic v lokalitě Za Stínadly

Usnesení č.131/ZM/2011

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

v souladu s § 84 odst. 2 písm. r) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění pojmenování nově vzniklých ulic na pozemcích p.č. 360/1, 1268/6, 1386/3 v katastrálním území Strakonice, lokalita „Za Stínadly“ následujícími názvy:

č. 1 – Liliová

č. 2 – Sasanková

č. 3 – Zvonková

č. 4 – Pomněnková

č. 5 – Kosatcová

č. 6 – Kopretinová

II. Ukládá

kanceláři tajemníka zajistit označení nových ulic příslušnými orientačními tabulemi

Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta