

Z á p i s
z 40. jednání Rady města Strakonice
konaného 16. listopadu 2011 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
členové RM: Mgr. Pavelka, Mgr. Samec, Mgr. Cháberová, Ing. Joza
Ing. Tůma – tajemník
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Mgr. Malotová - PR

Program:

1. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 1085/2011 – 1093/2011
2. MŠ Strakonice, Lidická 625, odloučené pracoviště MŠ Školní – nákup smažící pánve
Usnesení č. 1094/2011
3. MěÚSS – prodloužení ubytování v AD
Usnesení č. 1095/2011
4. TS – bytové záležitosti
Usnesení č. 1096/2011
5. Souhlas s užitím znaku města Strakonice
Usnesení č. 1097/2011
6. Zrušení elektronicky zadané veřejné zakázky na poskytování telekomunikačních služeb mobilních operátorů pro město Strakonice a přidružené organizace
Usnesení č. 1098/2011
7. Uzavření dodatku č. 4 ke stávající rámcové smlouvě mezi městem Strakonice a Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ 60193336
Usnesení č. 1099/2011
8. Povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006
Usnesení č. 1100/2011
9. Projekt „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“ – pověření k jednání se SFŽP
Usnesení č. 1101/2011
10. Návrh na vydání Územního plánu Strakonice
Usnesení č. 1102/2011
11. Návrh rozpočtu na rok 2012
Usnesení č. 1103/2011
12. Klub důchodců ČZ a.s., - prodloužení dohody o bezplatném užívání klubovny č. 55 v MěDK Strakonice
Usnesení č. 1104/2011
13. Nemocnice Strakonice, a.s. – poskytnutí investičního transferu na Angio-OCT (přístroj pro oční oddělení)
Usnesení č. 1105/2011

Zahájení:

40. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Mgr. Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkové záležitosti

1) Martin Suda, Strakonice – žádost o finanční příspěvek na zřízení přípojky na el. topení

Usnesení č. 1085/2011 (40/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku na zřízení přípojky na elektrické topení pro pana Martina Sudu, bytem Strakonice.

2) Žádost o souhlas se změnou užívání

Usnesení č. 1086/2011 (40/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s povolením změny užívání nebytových prostorů (učebny o výměře 60,2 m²) ve III. nadz. podlaží objektu Lidická 194 ve Strakonicích, jejichž nájemcem bude CTS Sluníčko o.s. Strakonice, se sídlem Tržní 815, Strakonice, na nový způsob užívání – místnost pro výuku country tanců pro děti a dospělé, pořádání kulturních a společenských akcí. Zároveň budou nájemci k tomuto účelu využívat sociální zařízení a chodby společné s dalšími nájemci ve III. nadz. podlaží uvedeného objektu.

3) Žádost o souhlas s umístěním přístupového chodníku k rodinnému domu na pozemku p.č. 1267/2 k.ú. Strakonice

Žadatel: Mgr. Jan Svoboda, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 1087/2011 (40/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním přístupového chodníku k rodinnému domu č.p. 562 v Bavorově ulici na pozemku p.č. 1267/2 k.ú. Strakonice ve vlastnictví města Strakonice. Tento souhlas nenahrazuje povolení příslušného stavebního úřadu.

1) Pronájem pozemků za účelem zřízení letních předzahrádek na Velkém náměstí – vyhlášení záměru

Usnesení č. 1088/2011 (40/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem částí pozemků v lokalitě zrekonstruovaného Velkého náměstí za účelem umístění letních předzahrádek s tím, že pro 2012 bude činit cena nájmu 1,- Kč.

Pronájem se týká pozemků p.č. 1320/5, 1267/3, 1320/3, 1320/1, 1288/3, 1320/2 v k.ú. Strakonice.

2) Otevřené nadlimitní řízení v souvislosti s výběrem dodavatele služby „Strakonický hrad – sanace podzemních prostor“

Usnesení č. 1089/2011 (40/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

v souvislosti s otevřeným nadlimitním řízením na dodavatele služby: „Strakonický hrad – sanace podzemních prostor“ s vyřazením nabídek nesplňujících zákonné požadavky a požadavky zadavatele, jedná se o uchazeče:

GEOSAN GROUP a.s., U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III, IČ: 25671464

3) Záměr na pronájem nebytových prostorů

Usnesení č. 1090/2011 (40/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem prostorů dílen za tělocvičnou bývalé ZŠ Lidická 194, Strakonice, o celkové výměře nebytových prostorů 202 m², za účelem využití prostorů ke zřízení nízkoprahového zařízení pro mládež..

4) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 626/35 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – Raisova, rozšíření NN“

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: Ing. Ivo Šafařík – geodetická kancelář, Na Houpačkách 945/46, 397 01 Písek

Usnesení č. 1091/2011 (40/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN a uzemnění na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 626/35 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou, „Strakonice – Raisova, rozšíření NN“, dle sazebníku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5) Pověření k podpisu „souhlasu“ s obsahem Veřejnoprávní smlouvy o umístění a povolení stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY č.p. 87, PALACKÉHO NÁMĚSTÍ STRAKONICE“ – změna stavby před dokončením - KAVÁRNA

Usnesení č. 1092/2011 (40/1a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby „STAVEBNÍ ÚPRAVY BUDOVY č.p. 87, PALACKÉHO NÁMĚSTÍ STRAKONICE“ – změna stavby před dokončením – KAVÁRNA na pozemku p.č. st. 333 v k.ú. Strakonice .

II. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem souhlasu s předmětnou veřejnoprávní smlouvou.

6) Dohoda o předčasném užívání části stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“- fáze E

Usnesení č. 1093/2011 (40/1a)

Rada města po projednání v souvislosti se stavbou: „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o předčasném užívání části stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“ – fáze E) úsek ul. Na Stráži od křižovatky s ul. Pionýrská po křižovatku s ul. Čelakovského, mezi městem Strakonice a mezi zhotovitelem EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1, kontaktní adresa: závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ: 45274924. Předčasné užívání bude trvat do ukončení přejímek a kolaudace, nejpozději do 31.12.2011.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné Dohody o předčasném užívání části stavby „Rekonstrukce Velkého náměstí, Strakonice“

2. MŠ Strakonice, Lidická 625, odloučené pracoviště MŠ Školní – nákup smažící pánve

Usnesení č. 1094/2011 (40/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zakoupením nerezové smažící pánve v celkové hodnotě 150.000 Kč včetně DPH. Úhrada bude provedena z investičního fondu MŠ.

3. MěÚSS – prodloužení ubytování v AD

Usnesení č. 1095/2011 (40/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v **Azylovém domě pana Jana Bledého, paní Růženy Džudžové, paní Ireny Kovacsovové, pana Karla Kastingera** na dobu určitou od 1.12.2011 do 31.1.2012

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.12.2011 do 31.1.2012

IV. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence

4. TS – bytové záležitosti

1.Neprodloužení nájemní smlouvy na byt – nájem doba určitá (Bledá Milena)

Usnesení č. 1096/2011 (40/6)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

v případě, že nájemce do 30.11.2011 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Bledá Milena , Strakonice, č.b. 001 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie, v 1. podlaží domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o. v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 30.11.2011, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonici.

5. Souhlas s užitím znaku města Strakonice

Usnesení č. 1097/2011 (40/7)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s užitím znaku města Strakonice na tiskoviny a propagační materiály k tradičním akcím, kde je město Strakonice partnerem Muzea středního Pootaví Strakonice.

6. Zrušení elektronicky zadané veřejné zakázky na poskytování telekomunikačních služeb mobilních operátorů pro město Strakonice a přidružené organizace

Usnesení č. 1098/2011 (40/8)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

důvody zrušení veřejné zakázky a e-aukce uvedené v důvodové zprávě

II. Souhlasí

s odmítnutím všech nabídek a se zrušením zadávacího řízení na veřejnou zakázku na poskytování telekomunikačních služeb mobilních operátorů pro město Strakonice a přidružené organizace, neboť si zadavatel tuto možnost vyhradil ve výzvě o zahájení zadávacího řízení

7. Uzavření dodatku č. 4 ke stávající rámcové smlouvě mezi městem Strakonice a Telefónica Czech Republic, a.s.. Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ 60193336

Usnesení č. 1099/2011 (40/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

obsah dodatku č. 4 rámcové smlouvy.

II. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke stávající rámcové smlouvě mezi městem Strakonice a Telefónica Czech Republic, a.s.. Za Brumlovkou 2/266, 140 22 Praha 4 - Michle, IČ 60193336, jehož předmětem je

zrušení výpovědi předmětné smlouvy, změna cen dle přílohy č. 1 a rozšíření počtu přidružených organizací, které budou rovněž využívat dohodnuté služby.

III. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č. 4 rámcové smlouvy.

8. Povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

Usnesení č. 1100/2011 (40/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

a) dne 25. listopadu 2011 – živá hudba – koncert skupin Argema, Hamr – Sokolovna Strakonice, pořádá Jiří Toman, 387 11 Katovice – **od 22:00 hodin do 01:00 hodin následujícího dne.**

b) dne 17. prosince 2011 – živá hudba – „Rockové Vánoce“ - koncert skupin Black Bull, Merlin... – Sokolovna Strakonice, pořádá Jiří Toman, 387 11 Katovice – **od 22:00 hodin do 01:00 hodin následujícího dne.**

9. Projekt „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“ – pověření k jednání se SFŽP

Usnesení č. 1101/2011 (40/11)

Rada města po projednání

I. Pověřuje

paní Ing. Petru Neuwirthovou, zástupkyni společnosti CEFA, s.r.o., Praha, jednáním se Státním fondem životního prostředí ČR v souvislosti s administrací projektu „Zateplení a výměna oken ZŠ Poděbradova, Strakonice“, který byl podpořen v rámci Operačního programu Životní prostředí, Prioritní osa 3 – Udržitelné využívání zdrojů energie, Oblast podpory 3.2 – Realizace úspor energie a využití odpadního tepla u nepodnikatelské sféry, Podoblast podpory 3.2.1 – Realizace úspor energie

10. Návrh na vydání Územního plánu Strakonice

Usnesení č. 1102/2011 (40/3)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí dokumentaci Územního plánu Strakonice včetně výsledku projednání a vyhodnocení připomínek

II. Doporučuje ZM

konstatovat že Územní plán Strakonice není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu dle § 54 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

III. Doporučuje ZM

rozhodnout v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o námitkách uplatněných k návrhu Územního plánu Strakonice tak, jak je uvedeno v „Rozhodnutí o námitkách“, které bude součástí textové části územního plánu Strakonice vydaného formou opatření obecné povahy.

Předložené námitky:

1) Jiří Bernas, 386 01 Strakonice

Požaduje zařazení pozemku p.č. 772/1 a p.č. 772/2 v k.ú. Dražejov u Strakonic do ploch bydlení – rodinné domy

Námitce se vyhovuje

(Současným návrhem Územního plánu Strakonice je námitce vyhověno)

2) Josef Kučera, 386 01 Strakonice

Požaduje zařazení pozemků p.č. 512/1 a p.č. st. 111 v k.ú. Dražejov u Strakonic do ploch bydlení – rodinné domy

Námitce se vyhovuje

(Současným návrhem Územního plánu Strakonice je námitce vyhověno)

3) Jaroslav a Dana Štěrbovi, 386 01 Strakonice

Požadují zařazení pozemek p.č. 582/1 v k.ú. Nové Strakonice do ploch pro bydlení

Námitce se nevyhovuje

4) Marie Míšková, 386 01 Strakonice

Požaduje zařazení pozemků p.č. 771, p.č. 773, p.č. 775 a p.č. 777 (dle současného stavu pozemky p.č. 822, p.č. 823, p.č. 824, p.č. 825) v k.ú. Nové Strakonice do ploch rekreace

Námitce se nevyhovuje

5) Tomáš Javůrek, 386 01 STRAKONICE

Požaduje zařazení pozemků p.č. 1079/4 a p.č. st. 401/3 v k.ú. Strakonice do ploch pro bydlení.

Námitce se nevyhovuje

6) ČZ a.s., Sluneční náměstí 2540/5, 158 00 Praha 5

Nesouhlasí se zařazením pozemků do ploch s funkčním využitím „plochy rekreace“ z důvodu hygienických limitů hluku a požaduje, s ohledem na specifické podmínky a charakter území, pro plochu stanovit jiné funkční využití.

Námitce se vyhovuje

– vyjma pozemků se stávajícími rodinnými domy a vyjma stávající plochy určené změnou územního plánu sídelního útvaru Strakonice pro funkční využití „individuální nízkopodlažní zástavbu – městského typu“, které byly zařazeny do ploch s funkčním využitím „plochy bydlení – rodinné domy“. Plochu mezi areálem ČZ a.s. a řekou Volyňkou, která je zařazena do funkčního využití „plochy rekreace“ je možné využívat pouze k zahradním účelům, přičemž výstavba zahradních objektů je omezena obdobným způsobem jako ostatní zástavba v plochách rekreace. Z důvodu specifických podmínek území je na tuto plochu pohlíženo jako na plochu zahrad a nemůže být definována jako chráněný venkovní prostor.

7) Marta Braunová, Nikola Braunová, 386 01 Strakonice

Požadují zařazení pozemku p.č. 164/1 v k.ú. Přední Ptákovice do ploch pro výstavbu rodinných domů

Námitce se vyhovuje (Současným návrhem Územního plánu Strakonice je námitce vyhověno)

8) Richard Kutra, předseda ZO Ráj, 386 01 Strakonice

Požaduje zařazení pozemku p.č. 462 v k.ú. Strakonice do ploch s funkčním využitím „zahrady“

Námitce se nevyhovuje

9) Ladislav Soukup, 386 01 STRAKONICE

Požaduje zařadit jihovýchodní část pozemku p.č. 557/1 v k.ú. Strakonice – obec Strakonice v novém územním plánu Strakonice do ploch určených pro výstavbu rodinného domu

Námitce se vyhovuje (Současným návrhem Územního plánu Strakonice je námitce vyhověno)

10) Jindřich Vrchlavský, 386 01 STRAKONICE

Požadujete zařadit pozemek p.č. 825 v k.ú. Nové Strakonice – obec Strakonice v novém územním plánu Strakonice do ploch určených pro rodinnou rekreaci.

Námitce se vyhovuje

11) Jiří Janeš, 341 01 Horažďovice, Olga Janešová, 341 01 Horažďovice, Karel Malý, 386 01 Strakonice

Petra Malá, 386 01 Strakonice, Libuše Šípová, 386 01 Strakonice, Bohumila Regálová, 386 01 Strakonice

Nesouhlasí s funkčním využitím pozemku p.č. 104/42 v k.ú. Nové Strakonice v návrhu nového územního plánu Strakonice jako plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava.

Námitce se vyhovuje

12) František Pavelka, 386 01 Strakonice

Požaduje zařadit východní část pozemku p.č. 104 v k.ú. Hajská – obec Strakonice v novém územním plánu Strakonice do ploch s funkčním využitím „plochy bydlení“

Námitce se vyhovuje (Současným návrhem Územního plánu Strakonice je námitce vyhověno)

13) Josef Vokáč, 386 03 Strakonice

Požaduje zařadit pozemek p.č. 117/1 v k.ú. Hajská – obec Strakonice v novém územním plánu Strakonice do ploch s funkčním využitím „plochy bydlení“. V předložené námitce je zároveň vyjádřen souhlas s umístěním veřejného prostranství v jihovýchodní části na pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Hajská (u klubovny Hajská).

Námitce se vyhovuje (Současným návrhem Územního plánu Strakonice je námitce vyhověno)

14) Radek Věženský, 386 01 Strakonice

Požaduje zařadit pozemek p.č. 120/2 v k.ú. Dražejov u Strakonice– obec Strakonice v novém Územním plánu Strakonice do ploch s funkčním využitím „plochy bydlení“.

Námitce se nevyhovuje

15) Tereza Matějková, 386 01 Strakonice

Požaduje zařadit pozemek p.č. 659/4 v k.ú. Strakonice do ploch s funkčním využitím „plochy bydlení“.

Námitce se nevyhovuje

16) Pavel Petrлік, 386 01 Strakonice

Nesouhlasí se zařazením severovýchodního cípu pozemku p.č. 770/8 v k.ú. Dražejov u Strakonice do ploch s funkčním využitím „plochy veřejných prostranství“

Námitce se nevyhovuje

17) Petr Slezák, 373 61 Hrdějovice

Požaduje zařadit pozemek p.č. 98 (p.č. 398/1, 398/2) v k.ú. Přední Ptákovice do ploch s funkčním využitím „občanská vybavenost“ s případnou možností výstavby rodinných domů.

Námitce se nevyhovuje (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

18) Mgr. Hrabáková, Ing. Hrabák, 102 00 Praha 2

Požadují zařadit pozemek p.č. 657/4 v k.ú. Strakonice do ploch s funkčním využitím „plochy bydlení“.

Námitce se nevyhovuje

19) Mgr. Hrabáková, Ing. Hrabák, 102 00 Praha 2

Požadují zařadit pozemek p.č. 521/24 v k.ú. Strakonice do ploch s funkčním využitím „plochy bydlení“.

Námitce se vyhovuje

20) Milan Brablec, 386 01 Strakonice

Požaduje plochu s funkčním využitím lesní plochy posunout od objektu na pozemku p.č. st. 187 v k.ú. Nové Strakonice

Námitce se vyhovuje

21) Marie Sládková, 386 01 Strakonice

Požaduje zařadit pozemek p.č. 153/15 v k.ú. Přední Ptákovice do ploch s funkčním využitím „plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci“.

Námitce se vyhovuje

22) MUDr. Jana Hainerová, Mgr. Ludmila Pecharová, MUDr. Jaromír Topinka, Ing. Milan Kofroň
Nesouhlasí s plánovaným vedením vysokého napětí přes jejich pozemky v rámci stavby Mezi lesy.

Námitce se nevyhovuje

23) Marie Bártíková, 386 01 Strakonice

Požadavek zařadit pozemek p.č. st. 401/1 v k.ú. Strakonice do ploch Bi (bydlení rodinné domy individuální). Objekt na pozemku p.č. st. 401/1 v k.ú. Strakonice je v KN veden jako objekt bydlení

Námitce se nevyhovuje

24) Tomáš Javůrek, 386 01 Strakonice

Požadavek zařadit pozemky p.č. st. 401/3 a p.č. 1079/4 v k.ú. Strakonice do ploch Bi (bydlení rodinné domy individuální). Objekt na pozemku p.č. st. 401/3 v k.ú. Strakonice je v KN veden jako objekt bydlení

Námitce se nevyhovuje

25) Marie Bártíková, 386 01 Strakonice, Kristina Husárová, 386 01 Strakonice, Tomáš Javůrek, 386 01 Strakonice

Požadavek vyjmout pozemek p.č. 114 v k.ú. Přední Ptákovice ze zastavitelných ploch (plocha výroby) a zařazení pozemku do ploch smíšených nezastavěných území – přírodně blízké ekosystémy.

Námitce se nevyhovuje

26) Jana Sichyngrová, Střela, 386 01 Strakonice, Milan Sichyngrová, Střela, 386 01 Strakonice

Námitka proti umístění obchvatu silnice I/22 u Střely na pozemcích p.č. st. 4, p.č.st. 51,p.č. 340/3, p.č. 340/2 a p.č. 238/3 v k.ú. Střela.

Námitce se nevyhovuje (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

27) Kristina Husárová, Jan Huszár, 386 01 Strakonice

Požadavek zařadit pozemky p.č. st. 401/2 a p.č. 1491 v k.ú. Strakonice do ploch Bi (bydlení rodinné domy individuální). Objekt na pozemku p.č. st. 401/2 v k.ú. Strakonice je v KN veden jako objekt bydlení

Námitce se nevyhovuje

28) Miloslava Steinerová, 386 01 Strakonice

Požadavek zařadit pozemky p.č. st. 399, p.č. 1183/2 a p.č. 1354/2 v k.ú. Strakonice do ploch Bi (bydlení rodinné domy individuální).

Námitce se nevyhovuje (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

29) Marie Kolbová, 386 01 Strakonice

Požadavek zařadit pozemky p.č. st. 400 a p.č. st. 1515 a p.č. 1183/4 v k.ú. Strakonice do ploch Bi (bydlení rodinné domy individuální). Objekt na pozemku p.č. st. 400 v k.ú. Strakonice je v KN veden jako objekt bydlení

Námitce se nevyhovuje

30) Marie Jedličková, Střela, 386 01 Strakonice

Námitka proti umístění obchvatu silnice I/22 u Střely na pozemcích p.č. st. 61, p.č. 9/1, p.č. 9/2, p.č. 613/3 a p.č. 613/4 v k.ú. Střela.

Námitce se nevyhovuje (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

31) Ing. Evžen Procházka, 386 01 Strakonice

Požadavek, aby v plochách staveb pro rodinnou rekreaci byla zastavěná plocha objektů povolována dle procentního podílu k celkové ploše pozemku. Nahrazení maximální zastavěné plochy objektu 50 m² definicí, že zastavěná plocha objektu nesmí překročit 20 % celkové plochy pozemku

Námitce se nevyhovuje

32) Jiří Janeš, 341 01 Horažďovice, Olga Janešová, 341 01 Horažďovice, Bohumila Regálová, 386 01 Strakonice, Karel Malý, 386 01 Strakonice, Petra Malá, 386 01 Strakonice, Štefan Sokol, 386 01 Strakonice, Blažena Červenková, 386 01 Strakonice, Zdeněk Nečesaný, 386 01 Strakonice, Pavla „Dana“, 386 01 Strakonice, Martin Halíř, Praha 6, Libuše Šípová, 386 01 Strakonice, Václav Kopecký, 386 01 Strakonice, Květoslava Kopecká, 386 01 Strakonice, Alena Komárková, 386 01 Strakonice, Josef Ředina, 386 01 Strakonice, Anna Ředinová, 386 01 Strakonice, Ivanka Lazecká, 386 01 Strakonice, Milan Harajda, 386 01 Strakonice, Karla Harajdová, 386 01 Strakonice, Karel Rakůsek, 386 01 Strakonice, Dana Rakůsková, 386 01 Strakonice, Luboš Vrána, 386 01 Strakonice, Pavla Vránová, 386 01 Strakonice, Jana Hrádková, 386 01 Strakonice, Stanislav Staněk, Pardubice, Rudolfa Michalčíková, 386 01 Strakonice, Jan Michalčík, 386 01 Strakonice, Jana Tůmová, 386 01 Strakonice, Robert Tůma, 386 01 Strakonice, Jana Machová, 386 01 Strakonice, Jaromír Bouda, (V Lipkách) 386 01 Strakonice, Josef Vichr, 386 01 Strakonice, Jindřiška Dunovská, 386 01 Strakonice, Jaroslav Huňáček, 386 01 Strakonice, Marta Petráková, 386 01 Strakonice, Jana Boučková, 386 01 Strakonice, Petr Chládek, 386 01 Strakonice, Andrea Chládková, 386 01 Strakonice, Marcela Křiváčková, 386 01 Strakonice, Vladislav Křiváček, 386 01 Strakonice, Jaroslava Šimáková, 386 01 Strakonice, Josef Šimák, 386 01 Strakonice, Josef Pavlík, 386 01 Strakonice, Božena Pavlíková, 386 01 Strakonice, Marie Němejcová, 386 01 Strakonice, Marcela Čudanová, 386 01 Strakonice, František Toman, Řepice 386 01 Strakonice, Veronika Kvěchová, Stanislava Chourová, 386 01 Strakonice, Bohumil Kouba, 388 11 Blatná

Požadavek, aby v plochách staveb pro rodinnou rekreaci byla zastavěná plocha objektů povolována dle procentního podílu k celkové ploše pozemku. Nahrazení maximální zastavěné plochy objektu 50 m² definicí, že zastavěná plocha objektu nesmí překročit 20 % celkové plochy pozemku

Námitce se nevyhovuje

33) František Žahour, 386 01 Strakonice

Požadavek zařadit pozemek p.č. 154/1 v k.ú. Přední Ptákovice do ploch bydlení – rodinné domy

Námitce se vyhovuje (v rámci části pozemku p.č. 154/1 v k.ú. Přední Ptákovice)

34) Radim Žahour, GARANSTAV ST, s.r.o., Žerotínova 483, 370 01 České Budějovice

Požadavek zařadit pozemek p.č. 1022 v k.ú. Dražejov u Strakonice do ploch bydlení – rodinné domy

Námitce se nevyhovuje

35) Radim Žahour, 386 01 Strakonice

Požadavek zařazení celého pozemku p.č. 269 v k.ú. Strakonice do ploch s funkčním využitím „občanské vybavení“

Námítce se vyhovuje

36) Jindra Tocaurová, 386 01 Strakonice, Ing. Jaroslav Beck, 386 01 Strakonice, David Mráz, 386 01 Strakonice

V části plochy ST 53 (pozemky p.č. 336/2, p.č. 336/3, p.č. 336/4, p.č. 336/5, p.č. 336/6, p.č. 336/7, p.č. 336/8, p.č. 336/11, p.č. 336/12, p.č. 336/13, p.č. 336/14, p.č. 336/15, p.č. 336/16, p.č. 336/17, p.č. 336/19, p.č. 342/3, p.č. 342/4, p.č. 342/5 v k.ú. Strakonice – obec Strakonice) požadavek, aby tato plocha byla navržena k zastavění rodinných domů bez vymezení dopravní infrastruktury a bez návrhu těchto komunikací jako veřejně prospěšných staveb. Požadavek na rozdělení plochy, kde je výstavba podmíněna zpracováním územní studie. Navržená plocha je graficky zobrazena a téměř se shoduje s plochou ST 53. V lokalitě Podskalí by byla výstavba podmíněna zpracováním územní studie, pro několik samostatných ploch.

Námítce se vyhovuje.

37) Český rybářský svaz – místní organizace Strakonice, Na Stráži 340, 386 01 Strakonice

I) Požadavek na změnu vedení Lokálního biokoridoru 459 Kolčavka - po přetnutí dopravní komunikace Strakonice – Katovice v obci Střela se odklání do pozemku p.č. 405/1 v k.ú. Střela, přestože tok potoka pokračuje k jihu.

II) Na pozemcích p.č. 405/1, p.č. 619/4, p.č. 405/2, p.č. st. 79, p.č. 340/15, p.č. 619/13 v k.ú. Střela vymezit funkční využití (vodní plocha) a nebo v textové části umožnit v ploše N (plochy smíšené nezastavitelné území) výstavbu vodních ploch

III) S ohledem k plánovanému rozšíření hospodářské budovy na pozemku p.č. st. 500 v k.ú. Nové Strakonice o cca 75 m² na pozemek p.č. 42/2 v k.ú. Nové Strakonice požadavek převést pozemek p.č. 42/2 v k.ú. Nové Strakonice z plochy veřejných prostranství na plochy občanského vybavení – neveřejný zájem

I) **námítce se vyhovuje**

II) **námítce se nevyhovuje** (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

III) **námítce se vyhovuje**

38) Společenství vlastníků pro dům čp. 1261 ve Strakonících v zastoupení Ing. Zbyněk Roub
Nesouhlas s umístěním plochy dopravní infrastruktura – silniční doprava na pozemku p.č. 284/5 v k.ú. Strakonice. Na této ploše se nachází v současné době zeleň a orná půda. Požadavek stanovit taková regulativa pro navrhovanou plochu, která nám zajistí pohodu stávajícího bydlení, zajistí ochranu před zvýšením prašnosti a hluku z nově navrhovaných dopravních staveb parkovišť a jejich příjezdových komunikací. Požadavek zpracovat v bezprostřední blízkosti našeho domu plochu s funkcí ochranná zeleň, to v případě, že návrh UP Strakonice bude nově vymezovat na části pozemku p.č. 284/5 v k.ú. Strakonice plochu dopravní infrastruktury.

Námítce se částečně vyhovuje

39) Jaromír Šváb, 386 01 Strakonice, Jiří Šváb, 386 01 Strakonice

I) Požadavek na změnu funkčního využití plochy PZ 10 (pozemky p.č. 209/2 a p.č. 383 v k.ú. Strakonice) na plochu „výroby a skladování“ z důvodu vybudování malé vodní elektrárny.

II) nesouhlas s vymezením plochy veřejně prospěšné stavby cyklostezky D 10 na pozemcích p.č. 209/2 a p.č. 383 v k.ú. Strakonice

I) **Námítce se nevyhovuje**

II) **Námítce se nevyhovuje**

40) Ing. Jan Michalčík, 386 01 Strakonice, Milan Harajda, 386 01 Strakonice

Požadavek převést pozemky p.č. 96/2 a p.č. 104/12 v k.ú. Nové Strakonice do ploch bydlení

Námítce se nevyhovuje

41) Mgr. Marcela Křiváčková, Mgr. Vladislav Křiváček, 386 01 Strakonice

Požadavek převést pozemky p.č. 657/3 a p.č. 657/6 v k.ú. Strakonice do ploch bydlení

Námítce se nevyhovuje

42) Jaroslav a Dana Štěrbovi, 386 01 STRAKONICE

Nesouhlas se zařazením pozemku p.č. 581/1 v k.ú. Nové Strakonice do ploch rekreace - požadavek zařazení pozemku do ploch pro bydlení

Námítce se nevyhovuje

43) Karel Hodouš, 386 01 Strakonice

Požadavek na zařazení pozemku p.č. 1066/121 v k.ú. Strakonice do ploch rekreace. Pozemek je používán k rekreaci.

Námitce se nevyhovuje (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

44) Eva Hanusová, 386 01 Strakonice

Požadavek na zařazení pozemku p.č. 1066/122 v k.ú. Strakonice do ploch rekreace. **Námitce se nevyhovuje** (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

45) Jaroslav Chval, 387 11 Katovice

Požadavek na zařazení pozemku p.č. 1066/120 v k.ú. Strakonice do ploch rekreace.

Námitce se nevyhovuje (bezpředmětné - v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje)

46) Karel Mach, 386 01 Strakonice

Nesouhlas s návrhem územního plánu na pozemích p.č. 274/1 a p.č. 274/2 v k.ú. Strakonice z důvodu rozkouskování pozemků.

Námitce se vyhovuje (kromě navržených komunikací bude celá plocha pozemků p.č. 274/1 a p.č. 274/2 v k.ú. Strakonice navržena pro funkční využití „plochy smíšené obytné – bydlení a podnikání“)

IV. Doporučuje ZM vydat

v souladu § 6 odst. 5) písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití § 43 odst. 4, § 54 stavebního zákona a § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Územní plán Strakonice formou opatření obecné povahy.

V. Doporučuje ZM konstatovat

že nabytím účinnosti Územního plánu Strakonice pozbývá platnosti Územní plán sídelního útvaru Strakonice včetně jeho schválených a vydaných změn

VI. Doporučuje ZM uložit odboru rozvoje

- zajistit vyhotovení a předání dokumentace opatřené záznamem o účinnosti Krajskému úřadu Jihočeského kraje

- zajistit záznam o vydání Územního plánu Strakonice v evidenci územně plánovací činnosti v ČR

- v souladu s § 55 stavebního zákona zpracování Zprávy o uplatňování územního plánu nejpozději do 14.12. 2015

VII. Ukládá

odboru rozvoje předložit územně plánovací dokumentaci na projednání Zastupitelstvu města Strakonice

11. Návrh rozpočtu na rok 2012

Usnesení č. 1103/2011 (40/4)

Rada města po projednání

Doporučuje ZM:

Schválit rozpočet města na rok 2012, který vychází ze schváleného výhledu, ve výši:

Příjmy : 493 750 000,- Kč

Výdaje : 557 838 000,- Kč

Saldo příjmů a výdajů : - 64 088 000,- Kč

Financování:

Přijaté úvěry a půjčky : 68 923 000,- Kč

Zapojení nedočerpaného ktk úvěru : 21 800 000,- Kč

Splátky úvěrů : - 26 635 000,- Kč

Financování celkem : 64 088 000,- Kč

12. Klub důchodců ČZ a,s, - prodloužení dohody o bezplatném užívání klubovny č. 55 v MěDK Strakonice

Usnesení č. 1104/2011

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením dohody o bezplatném užívání klubovny v MěDK každé první pondělí v měsíci v době od 14:00 – 15:30 a při pravidelném setkání „posezení seniorů“ v období od 1.1. – 30.4. a od 1.10. – 30.12. od 14:00 – 16:30.

13. Nemocnice Strakonice, a.s. – poskytnutí investičního transferu na Angio-OCT (přístroj pro oční oddělení)

Usnesení č. 1105/2011

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

schválit investiční transfer ve výši 800.000,-Kč na Angio-OCT (přístroj pro oční oddělení používaný při operaci šedého zákalu). Bude hrazeno z nedočerpaného provozního příspěvku MěÚSS Strakonice (RO č. 83)

Ing. Pavel Pavel
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka