

**U s n e s e n í**

**ze 8. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 13.6.2012 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice**

**Program:**

Zahájení jednání

**Usnesení č.293/ZM/2012**

1) Přísedící u Okresního soudu

**Usnesení č.294/ZM/2012**

2) DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice a.s. – prezentace výsledků hosp. za r. 2011

**Usnesení č.295/ZM/2012**

3) Závěrečný účet města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za r. 2011

**Usnesení č.296/ZM/2012**

4) Rozpočtová opatření

**Usnesení č.297/ZM/2012**

5) Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města

**Usnesení č.298/ZM/2012**

6) Záměr na poptání úvěru (optimalizace stávajících úvěrů města)

**Usnesení č.299/ZM/2012**

7) OZV města Strakonice č. 4/2012, kterou se mění OZV č.7/2010, ve znění OZV č.3/2011 a OZV č.2/2012 o místních poplatcích

**Usnesení č.300/ZM/2012**

8) Majetkové záležitosti

**Usnesení č.301/ZM/2012-č.335/ZM/2012**

9) a) Dodatek zřizovací listiny Mateřské školy U Parku, Strakonice, Plánkova 353

b) Dodatek zřizovací listiny č. 6 Správy tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice

c) Dodatek zřizovací listiny č. 2 Základní školy Povážská Strakonice, Nad Školou 560

d) Dodatek zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Strakonice

**Usnesení č.336/ZM/2012**

10) a) Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 19.4. 2012

b) Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 31.5. 2012

c) Zápis č. 2/2012 ze zasedání finančního výboru konaného dne 5.6. 2012

**Usnesení č.337/ZM/2012**

11) Zadání auditu města Krajskému úřadu Jihočeského kraje

**Usnesení č.338/ZM/2012**

**Usnesení č.293/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

a) ověřený zápis ze 7.ZM 14.3. 2012

b) program jednání včetně navržených úprav 8.zasedání Zastupitelstva města (viz zápis)

**II. Volí**

a) návrhovou komisi ve složení : Ing. Němejc, pí Vlasáková, Mgr. Parkosová

b) ověřovatele zápisu : Mgr. Hlava, p. Chvosta

c) volební komisi ve složení : p. Štrébl, p. Šrámek

### **1) Přisedící u Okresního soudu**

#### **Usnesení č.294/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci pí Evy Gajerové o vzdání se funkce přisedící u Okresního soudu ve Strakonících

#### **II. Volí**

na další 4 – leté volební období níže uvedenou přisedící pro Okresní soud ve Strakonících:

**Vacíková Miloslava**

### **2) DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice a.s. – prezentace výsledků hosp. za r. 2011**

#### **Usnesení č.295/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informace o spol.s majetkovým podílem města a jeho výsledku hospodaření za rok 2011:

DUDÁK - Měšťanský pivovar Strakonice a.s.

### **3) Závěrečný účet města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za r. 2011**

#### **Usnesení č.296/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s celoročním hospodařením města Strakonice a jím zřizovaných a založených organizací za rok 2011 a to bez výhrad

### **4) Rozpočtová opatření**

#### **Usnesení č.297/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

##### **RO č. 22 ve výši 1 400 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z položky oprava a rekonstrukce chodníků a komunikací ve výši 1 000 000,- Kč a z akce „ÚV Pracejovice – rekonstrukce“ ve výši 400 000,- Kč na akci „Sběrný dvůr Strakonice“ – vícepráce, odvoz deponované zeminy, pořízení mostové váhy.

##### **RO č. 23 ve výši 1 000 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „ZŠ F.L. Čelakovského – zateplení a výměna oken“, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na navýšení prostředků na nájemné ve sportovních zařízeních města Strakonice pro kategorie žactva a dorostu a na nájemné ve sportovních zařízeních spravovaných STARZem pro kategorie dospělých.

##### **RO č. 27 ve výši 5 217 000,- Kč**

Dočasný přesun finančních prostředků z akce „ZŠ Povážská – výstavba nové budovy“ na akci „ZŠ J. z Poděbrad – zateplení“. Na akci je požádáno o dotaci, která měla být na účet města připsána do konce roku 2011. Po jejím obdržení bude částka 5 217 000,- Kč opět vrácena na akci „ZŠ Povážská – výstavba nové budovy“.

##### **RO č. 28 ve výši 2 900 000,- Kč**

Přesun finančních prostředků z akce „Úpravna voda Pracejovice – rekonstrukce“ (akce bude zahájena v říjnu letošního roku, fakturace proběhne v roce 2013, akce bude zařazena do rozpočtu roku 2013) na akci „Stavební úpravy veřejného prostranství – tržnice“. Bude provedeno zpevnění plochy, nová dlažba, úprava chodníkového napojení, nové technické sítě – kanalizace, vodovod, veřejné osvětlení. Na akci je přislíbena dotace ve výši cca 1 435 000,- Kč. Stavbu je nutno předfinancovat z vlastních zdrojů.

## **RO č. 29 ve výši 10 500 000,- Kč**

Dočasný přesun finančních prostředků z akce „ZŠ Povážská – výstavba nové budovy“ na akci „Strakonický hrad – sanace podzemních prostor“. Na akci je požádáno o dotaci. Po jejím obdržení bude provedeno povinné rozpočtové opatření a dočasně přesunutě finanční prostředky ve výši 10 500 000,- Kč budou vráceny zpět na akci „ZŠ Povážská – výstavba nové budovy“.

### **II. Ukládá**

finančnímu odboru RO č. 22, 23, 27 - 29 provést.

### **III. Bere na vědomí**

přehled rozpočtových opatření.

## **5) Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města**

### **Usnesení č.298/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím příspěvku z rozpočtu města:

Kontaktnímu centru PREVENT, Komenského 174, Strakonice - 60.400 Kč na zachování provozu Kontaktního centra Prevent Strakonice

#### **II. Ukládá**

sociálnímu odboru provést schválené usnesení

## **6) Záměr na poptání úvěru (optimalizace stávajících úvěrů města)**

### **Usnesení č.299/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Schvaluje**

předběžné oznámení o veřejné zakázce na poskytnutí bankovních služeb ve formě úvěru v celkovém objemu max. do 395 000 000 Kč s dobou splatnosti do 10 let ode dne přijetí úvěru a odůvodnění účelnosti této veřejné zakázky

#### **II. Ukládá**

finančnímu odboru provést výše uvedené předběžné oznámení veřejného zadavatele dle ustanovení § 86 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

## **7) OZV města Strakonice č. 4/2012, kterou se mění OZV č.7/2010, ve znění OZV č.3/2011 a OZV č.2/2012 o místních poplatcích**

### **Usnesení č.300/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zněním obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 4/2012, kterou se mění obecně závazná vyhláška č.7/2010, ve znění OZV č.3/2011 a OZV č.2/2012 o místních poplatcích.

## **8) Majetkové záležitosti**

### **1) Paní Ing. Martina Mašková– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

#### **Usnesení č.301/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 360/1 v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že záměr žadatele je v rozporu s regulačním plánem dané lokality (veřejně prospěšná stavba „pěší komunikace“).

#### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 360/1 v k.ú. Strakonice.

**2) Pan Vladimír Novák– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru + prodej pozemku**

**Usnesení č.302/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice o výměře cca 6 m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu. Pozemek bude využit k úpravě vstupu do objektu.

**II. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, panu Vladimíru Novákovi za cenu 400,- Kč/m<sup>2</sup>, pokud se v zákonné lhůtě pro vyhlášení záměru nepřihlásí jiný zájemce. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

Odprodej pozemku je možný pouze s tím, že tato část pozemku nebude moci být oplocena. Na výše uvedené části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice nebude moci být realizována stavba rozšiřující samotnou objemovou hmotu stávajícího rodinného domu.

**III. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

**3) Pan Jiří Chalupa– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.303/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Nesouhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 1394 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> vzhledem k tomu, že regulačním plánem je zde navrženo veřejné prostranství a není možné ho oplotit.

**II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 1394 v k.ú. Strakonice.

**4) Pan Václav Brušák– žádost o prodej částí pozemků p.č. st. 144/1 a p.č. 1619, vše v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru na prodej**

**Usnesení č.304/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. st. 144/1 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

**5) Pan Miroslav Lindaur– žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

**Usnesení č.305/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. st. 4141 o výměře 3 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, na prodej pozemku p.č. st. 1201/2 o výměře 11 m<sup>2</sup> a prodej části pozemku p.č. 640/10 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nové Strakonice. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

**6) Ing. Xuan Ang Bui – žádost o prodej části pozemku p.č. 171/2 v k.ú. Strakonice – vyhlášení záměru na prodej**

**Usnesení č.306/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku p.č. 171/2 v k.ú. Strakonice, o výměře cca 27 m<sup>2</sup>, za cenu minimálně ve výši znaleckého posudku. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

#### **7) Pan Bohumír Plučár – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru**

##### **Usnesení č.307/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Nesouhlasí**

s prodejem části pozemku p.č 951/8 v k.ú. Strakonice, vzhledem k tomu, že záměr žadatele je v rozporu s Územním plánem Strakonice a dále je pozemek v současné době pronajat Zemědělskému družstvu Přešťovice k zemědělským účelům.

##### **II. Souhlasí**

s vyřazením žadatele z evidence o prodej části pozemku p.č. 951/8 v k.ú. Strakonice.

#### **8) Správa železniční a dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ: 709 94 234 - vyhlášení záměru na prodej a prodej pozemků z důvodu stavby „Rekonstrukce staničních kolejí a výhybek v ŽST Strakonice“**

##### **Usnesení č.308/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

v souvislosti s připravovanou stavbou „Rekonstrukce staničních kolejí a výhybek v ŽST Strakonice“

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej částí pozemků p.č. 598/4 o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, p.č. 628/99 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Nové Strakonice, a části pozemku p.č. 1066/6 o výměře cca 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice.

##### **II. Souhlasí**

s prodejem částí pozemků p.č. 598/4 o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, p.č. 628/99 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, vše k.ú. Nové Strakonice, a části pozemku p.č. 1066/6 o výměře cca 31 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice, Správě železniční a dopravní cesty, s.o. se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ: 709 94 234, za cenu obvyklou, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty a v případě, že se nepřihlásí jiný žadatel. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

##### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o smlouvě budoucí kupní a kupní smlouvy.

#### **9) Pan Radek Částka, DiS.,– vyhlášení záměru na směnu pozemků a směna pozemků**

##### **Usnesení č.309/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na směnu pozemku p.č. 457/5 o výměře 1133 m<sup>2</sup> v k.ú. Střela a části pozemku p.č. 1268/1 o výměře cca 402 m<sup>2</sup> v k.ú. Dražejov u Strakonice (vlastník město Strakonice) za pozemky p.č. 340/22 o výměře 84 m<sup>2</sup>, p.č. 405/14 o výměře 286 m<sup>2</sup> a p.č. 619/7 o výměře 148 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střela a za část pozemku p.č 1359 o výměře cca 1017 m<sup>2</sup> v k.ú. Dražejov u Strakonice (vlastník p. Radek Částka, DiS.).

##### **II. Souhlasí**

se směnou pozemku p.č. 457/5 o výměře 1133 m<sup>2</sup> v k.ú. Střela a části pozemku p.č. 1268/1 o výměře cca 402 m<sup>2</sup> v k.ú. Dražejov u Strakonice (vlastník město Strakonice) za pozemky p.č. 340/22 o výměře 84 m<sup>2</sup>, p.č. 405/14 o výměře 286 m<sup>2</sup> a p.č. 619/7 o výměře 148 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střela a za část pozemku p.č 1359 o výměře cca 1017 m<sup>2</sup> v k.ú. Dražejov u Strakonice (vlastník p. Radek Částka, DiS.) bez doplatku, a to po uplynutí zákonem stanovené lhůty v případě, že se nepřihlásí jiný zájemce. Přesná výměra bude stanovena podle geometrického plánu.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem budoucí směnné smlouvy a následně po zaměření GP směnné smlouvy.

#### **10) Nebytová jednotka č. 39/2 v č.p. 39 v ul. Školní ve Strakonících II – vyhlášení záměru na prodej**

##### **Usnesení č.310/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej nebytové jednotky č. 39/2 v suterénu domu čp. 39 v ul. Školní o výměře 30,60 m<sup>2</sup>, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 306/39402 na společných částech domu s č.p. 39, 40, 41, 42, 43, 44, 60, 61 v části obce Nové Strakonice a spoluvlastnického podílu o velikosti 306/39402 na pozemku. st. p. .č. 489 a st.p.č. 70, vše v kat. území Nové Strakonice.

#### **11) Manželé Petr Kašpírek a Petra Kašpírková - prodej pozemku v lokalitě Mušky**

##### **Usnesení č.311/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/353 o výměře 969 m<sup>2</sup>, v k.ú. Přední Ptákovice, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup> manželům Petru Kašpírkovi, a Petře Kašpírkové, za účelem výstavby rodinného domu. Prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní, tj. zahájení výstavby do 2 let od podpisu smlouvy a do 5-ti let zkolaudovat. Po splnění podmínek SoSBK bude uzavřena kupní smlouva.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

#### **12) Paní Jana Zachová– žádost o prodej pozemku**

##### **Usnesení č.312/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 1371/75 o výměře 822 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice za účelem výstavby rodinného domu, paní Janě Zachové za cenu 800,- Kč/m<sup>2</sup>. Prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní, kde budou uvedeny podmínky výstavby rodinného domu, tj. započít s výstavbou do 2 let od podpisu budoucí kupní smlouvy a do 5 ti let zkolaudovat.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

#### **13) Manželé Petr a Hana Gultovi, – prodej pozemku**

##### **Usnesení č.313/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s prodejem části pozemku p.č. 320/356 o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice manželům Petru a Haně Gultovým za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

#### **14) Manželé Jan a Stanislava Šedovičovi – žádost o prodej části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice**

**Usnesení č.314/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Trvá**

na usnesení Zastupitelstva města Strakonice č. 387/ZM/2008 ze dne 25.06.2008, tzn. nesouhlas s prodejem části pozemku p.č. 320/1 v k.ú. Přední Ptákovice.

**15) Paní Alena Šeflová, – požadavek o nové projednávání žádosti o koupi pozemku p.č. 726/17 v k.ú. Nové Strakonice**

**Usnesení č.315/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Trvá**

na svém usnesení č.256/ZM/2012 ze dne 14.3. 2012

**16) Nabídka pozemků p.č. 1084/3, p.č. 1085/1, p.č. 1085/7, p.č. 1085/8, p.č. 1098/3, p.č. 1183/1, p.č. 1183/3, p.č. 1091/4, vše v k.ú. Strakonice a p.č. 671 v k.ú. Přední Ptákovice**

**Usnesení č.316/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s výkupem pozemků p.č. 1085/7 o výměře 135 m<sup>2</sup>, p.č. 1084/3 o výměře 291 m<sup>2</sup>, p.č. 1085/1 o výměře 2866 m<sup>2</sup>, p.č. 1183/1 o výměře 3661 m<sup>2</sup> a p.č. 1183/3 o výměře 687 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice a pozemku p.č. 671 o výměře 289 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**III. Nesouhlasí**

s výkupem pozemků p.č. 1098/3 o výměře 5812 m<sup>2</sup> a p.č. 1091/4 o výměře 1181 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice.

**17) Nabídka pozemku p.č. 659/20 o výměře 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č.317/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s výkupem pozemku p.č. 659/20 o výměře 160 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**18) Nabídka pozemků p.č. 529/1 o výměře 471 m<sup>2</sup> a p.č. 529/10 o výměře 81 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice**

**Usnesení č.318/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s výkupem pozemků p.č. 529/1 o výměře 471 m<sup>2</sup> a p.č. 529/10 o výměře 81 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

**19) Pan Jan Švehla, - nabídka pozemku p.č. 109/1 a p.č. 109/4 v k.ú. Přední Ptákovice (budoucí průmyslová zóna Hajská)**

**Usnesení č.319/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Nesouhlasí**

s výkupem pozemků p.č. 109/1 o výměře 2931 m<sup>2</sup> a 109/4 o výměře 128 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Přední Ptákovice, za cenu 75,-Kč za m<sup>2</sup>.

### **II. Trvá**

na usnesení ZM č. 161/ZM/2011 ze dne 14.9.2011 a č. 379/ZM/2001 ze dne 14.2.2001, tj. výkup pozemků v plánované průmyslové zóně Hajská za cenu 55,- Kč za m<sup>2</sup>.

## **20) Výkup části pozemku p.č. 789/5 v k.ú. Strakonice v rámci akce „Regenerace sídliště 1. máje Strakonice – II. etapa“**

### **Usnesení č.320/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s výkupem části pozemku p.č. 789/5 o výměře cca 10 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## **21) ČR - Ředitelství silnic a dálnic se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, Nusle – výkup pozemku p.č. 1219/15 v k.ú. Strakonice o výměře 129 m<sup>2</sup>**

### **Usnesení č.321/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s výkupem pozemku p.č. 1219/15 v k.ú. Strakonice o výměře 129 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 52.000,- Kč od ŘSD ČR.

### **II. Souhlasí**

se zněním předložené kupní smlouvy.

### **III. Pověřuje**

starostu města podpisem kupní smlouvy.

## **22) ČR – ÚZSVM se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město - bezúplatný převod pozemků p.č. 532/8 a p.č. 532/52 v k.ú. Strakonice**

### **Usnesení č.322/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem části pozemku p.č. 532/52 o výměře cca 1300 m<sup>2</sup> (pod komunikací, kromě vstupů do bytových domů č.p. 387 až 390 v ul. Arch. Dubského) a části pozemku p.č. 532/8 o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> (část, nacházející se před bytovými domy č.p. 387 až 390 v ul. Arch. Dubského v okolí hydroforové stanice), vše v k.ú. Strakonice od ČR - ÚZSVM na město Strakonice. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem.

### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

## **23) ČR – ÚZSVM se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, Nové Město - bezúplatný převod pozemků z důvodu stavby „I/22 Strakonice (tzv. Severní dopravní půloblouk)**

### **Usnesení č.323/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

### **I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemků p.č. 1371/167 o výměře 119 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/161 o výměře 71 m<sup>2</sup>, p.č. 1371/165 o výměře 177 m<sup>2</sup> a p.č. 1371/166 o výměře 27 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, které zasahují do připravované stavby „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk) od ČR - ÚZSVM na město Strakonice.



## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

**24) Pozemkový fond ČR se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/14a - bezúplatný převod spoluvlastnického podílu o velikosti ideální ¼ pozemku p.č. 523/3 o výměře 16 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1371/158 o výměře 70 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice důvodu stavby „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk)**

### **Usnesení č.324/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemků p.č. 1371/158 o výměře 70 m<sup>2</sup> a podílu o velikosti ¼ k pozemku p.č. 523/3 o výměře 16 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, které zasahují do připravované stavby „I/22 Strakonice“ (tzv. Severní dopravní půloblouk) na město Strakonice od Pozemkového fondu ČR.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu.

**25) Pozemkový fond ČR se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/14a – souhlasné prohlášení za účelem převodu pozemku p.č. 352/10 o výměře 218 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice**

### **Usnesení č.325/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s bezúplatným převodem pozemku p.č. 352/10 o výměře 218 m<sup>2</sup> v k.ú. Strakonice z Pozemkového fondu se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/14a, na město Strakonice na základě souhlasného prohlášení.

## **II. Pověřuje**

starostu města podpisem souhlasného prohlášení.

**26) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 013, o velikosti 2+1 v č.p. 77, ul. Bezděkovská, Strakonice**

### **Usnesení č.326/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodejem b.j. 013/77 v domě č.p. 77 ul. Bezděkovská, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku paní Marii Kochové, za cenu 661.000,- Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s paní Marií Kochovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 013/77 v domě č.p. 77 ul. Bezděkovská, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 661.000,-Kč.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením Kupní smlouvy s paní Marií Kochovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 013/77 v domě č.p. 77 ul. Bezděkovská, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 661.000,- Kč.

#### **IV. Souhlasí**

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 013/77 v domě č.p. 77 ul. Bezděkovská, Strakonice II, ve vlastnictví města Strakonice o to písemně požádá.

## **V. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

**27) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 006, o velikosti 2+1 v č.p. 405, ul. Nádražní, Strakonice**

**Usnesení č.327/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem b.j. 005/405 v domě č.p. 405 ul. Nádražní, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku paní Editě Zelenkové, Strakonice a p. Františku Domorázkovi, za cenu 719.000,-Kč.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s paní Editou Zelenkovou, a p. Františkem Domorázkem, , jejímž předmětem bude prodej b.j. 006/405 v domě č.p. 405 ul. Nádražní, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 719.000,-Kč.

**III. Souhlasí**

s uzavřením Kupní smlouvy s paní Editou Zelenkovou, a p. Františkem Domorázkem, jejímž předmětem bude prodej b.j. 006/405 v domě č.p. 405 ul. Nádražní, Strakonice II, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 719.000,- Kč.

**IV. Souhlasí**

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 006 v domě č.p. 405 ul. Nádražní, Strakonice II, ve vlastnictví města Strakonice o to písemně požádá.

**V. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

**28) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 004, o velikosti 2+1 v č.p. 1141, Sídliště 1. máje, Strakonice**

**Usnesení č.328/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem b.j. 004/1141 v domě č.p. 1141 ul. Sídl. 1. máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku p. Václavu Kalousovi, za cenu 682.200,- Kč.

**II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Václavem Kalousem, jejímž předmětem bude prodej b.j. 004/1141 v domě č.p. 1141 ul. Sídl. 1. máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 682.200,-Kč.

**III. Souhlasí**

s uzavřením Kupní smlouvy s panem Václavem Kalousem, jejímž předmětem bude prodej b.j. 004/1141 v domě č.p. 1141 ul. Sídl. 1. máje, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 682.200,- Kč.

**IV. Souhlasí**

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 004 v domě č.p. 1141 ul. Sídl. 1. máje, Strakonice II, ve vlastnictví města Strakonice o to písemně požádá.

**V. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

**29) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 015, o velikosti 3+1 v č.p. 1255, ul. Obránců míru, Strakonice**

### **Usnesení č.329/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s prodejem b.j. 015/1255 v domě č.p. 1255 ul. Obránců míru, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku panu Miroslavu Švecovi a paní Blance Jáchymové, za cenu 601.000,- Kč.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Miroslavem Švecem a paní Blankou Jáchymovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 015/1255 v domě č.p. 1255 ul. Obránců míru, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 601.000,-Kč.

#### **III. Souhlasí**

s uzavřením Kupní smlouvy s panem Miroslavem Švecem a paní Blankou Jáchymovou, jejímž předmětem bude prodej b.j. 015/1255 v domě č.p. 1255 ul. Obránců míru, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, za cenu 601.000,- Kč.

#### **IV. Souhlasí**

se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 015 v domě č.p. 1255 ul. Obránců míru, Strakonice I, ve vlastnictví města Strakonice o to písemně požádá.

#### **V. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

### **30) Předání majetku do správy příspěvkové organizace ZŠ Povážská, Strakonice, se sídlem Nad Školou 560, Strakonice**

#### **Usnesení č.330/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s předáním majetku do správy příspěvkové organizace ZŠ Povážská Strakonice, se sídlem Nad Školou 560, Strakonice, jedná se o majetek uvedený v příloze (2. a 3. část dodávky kuchyňských předmětů do školní jídelny budovy ZŠ Nad Školou 560, Strakonice) v celkové hodnotě 384.188,94 Kč včetně DPH (z toho DDHM v hodnotě 266.967,94 Kč a materiál v hodnotě 117.221,- Kč), jehož dodavatelem pro město Strakonice byla spol. HOSPIMED, spol. s.r.o., Malešická 2251/51, Praha 3, IČ: 00676853.

### **31) Předání majetku do správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice, se sídlem Na Křemelce 512, Strakonice**

#### **Usnesení č.331/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s převedením majetku uvedeného v příloze v celkové hodnotě 46.908,20 Kč ze správy příspěvkové organizace ZŠ Povážská Strakonice, Nad Školou 560, Strakonice do správy příspěvkové organizace STARZ Strakonice, Na Křemelce 512, Strakonice, v souvislosti s předáním budov, v nichž se majetek nachází ze správy ZŠ Povážská Strakonice do správy STARZ Strakonice (konkrétně se jedná o vybavení tělocvičny).

### **32) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

#### **Usnesení č.332/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

MÚ Strakonice

- kopírovací stroj Canon 6512 - pořiz. cena 29.232,- Kč, r. poř. 2002

ZŠ Povážská Strakonice:

- PC sestava – poř. cena 22.119,- Kč, r. poř. 2002
- kopírovací stroj AL 840 – poř. cena 24.263,- Kč, r. poř. 1992
- rozhlasová ústředna – poř. cena 27.563,50 Kč, r. poř. 1998
- telefonní ústředna – poř. cena 24.062,- Kč, r. poř. 1995
- rozhlasová ústředna – poř. cena 27.563,- Kč, r. poř. 1998
- soubor nábytku – 63.750,- Kč, r. poř. 2001

ZŠ Dukelská Strakonice:

- kopírovací stroj SF 2216OD – poř. cena 50.556,80 Kč, r. poř. 1999.

MŠ Lidická Strakonice, odloučené pracoviště Školní 80:

- mašinka + 2 vagonky – poř. cena 22.081,- Kč, r. poř. 2006.

**33) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč**

**Usnesení č.333/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

- počítače DELL – 2 ks poř. cena á 29.255,60 Kč, převedení počítačů do organizace v r. 2010
- počítač PC 386DX 40/4/210 – poř. cena 32.932,70 Kč, r. poř. 1995
- počítač PC AT 486DX2/80MHz – poř. cena 39.170,- Kč, r. poř. 1995
- počítač Compaq Prosignia – poř. cena 37.139,20 Kč, r. poř. 2000

**1) Pan Jaroslav Zborník, a paní Miloslava Žídková– žádost o prodej pozemku**

**Usnesení č.334/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s prodejem pozemku p.č. 320/336 o výměře 950 m<sup>2</sup> v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem výstavby rodinného domu, panu Jaroslavu Zborníkovi, a paní Miloslavě Žídkové, za cenu 950,- Kč/m<sup>2</sup>.

Prodej bude řešen smlouvou o smlouvě budoucí kupní, kde budou uvedeny podmínky výstavby rodinného domu, tj. započít s výstavbou do 2 let od podpisu budoucí kupní smlouvy a do 5 ti let zkolaudovat. Po splnění podmínek SoSBK bude vyhotovena kupní smlouva.

**II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětných smluv.

**1) Vyhlášení záměru na prodej části pozemků v lokalitě ulice Mlýnská**

**Usnesení č.335/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej části pozemku parc.č. 591/1 o výměře cca 1000 m<sup>2</sup> a části pozemku parc.č. 591/6 o výměře cca 500 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Strakonice (lokalita ulice Mlýnská), za účelem výstavby objektu s výrazným podílem garážovacích či parkovacích prostorů v souladu s územním plánem. Kupní cena bude minimálně ve výši stanovené znaleckým posudkem.

- 9) a) **Dodatek zřizovací listiny Mateřské školy U Parku, Strakonice, Plánkova 353**
- b) **Dodatek zřizovací listiny č. 6 Správy tělovýchovných a rekreačních zařízení Str.**
- c) **Dodatek zřizovací listiny č. 2 Základní školy Povážská Strakonice, Nad Školou 560**
- d) **Dodatek zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Strakonice**

**Usnesení č.336/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Schvaluje**

- a) Dodatek zřizovací listiny Mateřské školy U Parku, Strakonice, Plánkova 353
- b) Dodatek zřizovací listiny č. 6 Správy tělovýchovných a rekreačních zařízení Str.
- c) Dodatek zřizovací listiny č. 2 Základní školy Povážská Strakonice, Nad Školou 560
- d) Dodatek zřizovací listiny Městského ústavu sociálních služeb Strakonice

- 10) a) **Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 19.4. 2012**
- b) **Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 31.5. 2012**
- c) **Zápis č. 2/2012 ze zasedání finančního výboru konaného dne 5.6. 2012**

**Usnesení č.337/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Bere na vědomí**

- a) Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 19.4. 2012
- b) Zápis z jednání kontrolního výboru konaného dne 31.5. 2012
- c) Zápis č. 2/2012 ze zasedání finančního výboru konaného dne 5.6. 2012

**11) Zadání auditu města Krajskému úřadu Jihočeského kraje**

**Usnesení č.338/ZM/2012**

zastupitelstvo města po projednání

**I. Ukládá**

starostovi města vypovědět stávající smlouvu o přezkumu hospodaření města se stávajícím auditorským subjektem a požádat o přezkum hospodaření města za rok 2012 Krajský úřad Jihočeského kraje v Českých Budějovicích

Mgr.Ing. Pavel Vondrys  
starosta

Ing. Pavel Pavel  
místostarosta