

Z á p i s
z 91. jednání Rady města Strakonice
konaného 23. ledna 2013 v kanceláři starosty

Přítomni: -----
5 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel - místostarosta
PhDr. Říhová – místostarostka
RM: Mgr. Pavelka, Ing. Joza
Ing. Tůma - tajemník
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Mgr. Malotová – PR

Omluveni: Mgr. Cháberová, Mgr. Samec

Program:

- | | |
|---|--|
| 1. MěKS - zadání veřejné zakázky malého rozsahu - stavební úpravy sociálního zařízení | Usnesení č. 2419/2013 |
| 2. Letní prázdninový provoz v MŠ zřizovaných městem | Usnesení č. 2420/2013 |
| 3. Mandátní smlouva – příprava VŘ na refinancování úvěrů města | Usnesení č. 2421/2013 |
| 4. MěÚSS – ubytování v AD | Usnesení č. 2422/2013 |
| 5. Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ města Strakonice | Usnesení č. 2423/2013 |
| 6. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006 | Usnesení č. 2424/2013 |
| 7. Odznak všestrannosti olympijských vítězů – žádost o příspěvek | Usnesení č. 2425/2013 |
| 8. Veřejné provozování hudebních děl – Ohňostroj 2013 | Usnesení č. 2426/2013 |
| 9. Zápis z 8. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice | Usnesení č. 2427/2013 |
| 10. Sběrný dvůr Strakonice Dohoda o úpravě soupisu dokladů a účtů u akce OPŽP č. 10074144 | Usnesení č. 2428/2013 |
| 11. Licenční smlouva o užití historické ortofotomapy | Usnesení č. 2429/2013 |
| 12. TS – bytové záležitosti | Usnesení č. 2430/2013- č. 2431/2013 |
| 13. Majetkové záležitosti | Usnesení č. 2432/2013- č. 2441/2013 |
| 14. Nařízení obce – Tržní řád | Usnesení č. 2442/2013 |

91. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Mgr. Ing. Pavel Vondrys v 15:30 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. MěKS - zadání veřejné zakázky malého rozsahu - stavební úpravy sociálního zařízení

Usnesení č. 2419/2013 (91/1)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu- Stavební úpravy sociálního zařízení pro diváky, pro restauraci pro zaměstnance včetně kanalizačních a vodovodních rozvodů v DK MěKS.

II. Schvaluje

Složení členů komise pro výběr dodavatele

1. Ing. Pavel Pavel
2. JUDr. Eva Dlouhá
3. Ing. Jana Nárovcová
4. Eva Dresslerová
5. Soňa Petříková

Náhradníci

1. PhDr. Ivana Říhová
2. Ing. Jaromír Zeman
3. Ing. Arch. Marta Slámová
4. Ing. Arch. David Andrlík
5. Václav Pilc

III. Schvaluje

Text znění výzvy k podání nabídky.

2. Letní prázdninový provoz v MŠ zřizovaných městem

Usnesení č. 2420/2013 (91/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

prázdninový provoz v měsících červenci a srpnu 2013 v mateřských školách zřizovaných městem Strakonice.

3. Mandátní smlouva – příprava VŘ na refinancování úvěrů města

Usnesení č. 2421/2013 (91/6)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

uzavření Mandátní smlouvy o výkonu zadání veřejné zakázky na refinancování úvěru ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, se společností Veřejné zakázky s.r.o. se sídlem Praha 6, Bubeneč, Na Hutích 661/9 za cenu 145 000,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4. MěÚSS – ubytování v AD

Usnesení č. 2422/2013 (91/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v **Azylovém domě pana Stanislava Hradského v období od 11.1.2013 do 31.3.2013**

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvu o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 11.1.2013 do 31.3.2013

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence

5. Smlouvy o příspěvku za umístění dětí v MŠ Strakonice

Usnesení č. 2423/2013 (91/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smluv o příspěvku za umístění dětí v mateřských školách ve Strakonici s účinností od 1.1.2013 s obcemi Bílsko, Horní Poříčí, Hoslovice, Jinín, Kladruby, Krty – Hradec, Milejovice, Mutěnice, Nebřehovice, Nová Ves, Pracejovice, Slaník, Sousedovice.

II. Souhlasí

s uzavřením Smluv o zajištění předškolního vzdělávání dítěte (poslední rok před zahájením povinné školní docházky – přeškolák) v mateřské škole ve Strakonici s účinností od 1.1.2013 s obcemi Bílsko, Horní Poříčí, Hoslovice, Jinín, Kladruby, Krty – Hradec, Milejovice, Mutěnice, Nebřehovice, Nová Ves, Pracejovice, Slaník, Sousedovice.

III. Pověřuje

starostu města podpisem těchto smluv v předloženém znění.

6. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006

Usnesení č. 2424/2013 (91/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku **15. února 2013 – živá hudba – Ples DUDÁK – Měšťanského pivovaru Strakonice, a. s. - Městské kulturní středisko, Mírová 831, 386 01 Strakonice – pořádá DUDÁK – Měšťanského pivovaru Strakonice, a. s., Podskalská 324, 386 01 Strakonice – od 22:00 hodin do 03:00 hodin následujícího dne.**

7. Odznak všestrannosti olympijských vítězů – žádost o příspěvek

Usnesení č. 2425/2013 (92/1)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku na projekt Odznak všestrannosti olympijských vítězů (OVOV).

8. Veřejné provozování hudebních děl – Ohňostroj 2013

Usnesení č. 2426/2013 (92/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl se společností Intergram – nezávislá společnost výkonných umělců a výrobců zvukových a zvukově obrazových záznamů, o. s. Jedná se o licenci k užití hudebních děl v rámci akce: Ohňostroj 2013 pořádaný městem Strakonice dne 1. 1. 2013. Autorská odměna činí 87,- Kč bez DPH (105,- Kč s DPH).

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění.

9. Zápis z 8. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice

Usnesení č. 2427/2013 (92/3)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 8. jednání Komise pro rozvoj města Strakonice ze dne 14. 1. 2013.

10. Sběrný dvůr Strakonice Dohoda o úpravě soupisu dokladů a účtů u akce OPŽP č. 10074144

Usnesení č. 2428/2013 (92/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dohody o úpravě soupisu dokladů a účtů u akce OPŽP č. 10074144 - „Sběrný dvůr Strakonice“ mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11.

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedené dohody.

11. Licenční smlouva o užití historické ortofotomapy

Usnesení č. 2429/2013 (92/5)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Licenční smlouvu o užití historické ortofotomapy za cenu 10527 Kč s DPH s firmou Geodis Brno, spol. s r.o.

II. Pověřuje

starostu podpisem Licenční smlouvy o užití historické ortofotomapy.

12. TS – bytové záležitosti

1.Revokace usnesení 2049/2012(77/9) - výpověď z nájmu bytu Řezníčková Hana

Usnesení č. 2430/2013 (92/6)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

revokovat usnesení č. 2049/2012(77/9), tzn. netrvat na výpovědi nájmu z bytu Řezníčkové Haně, Strakonice. Revokace usnesení je podmíněna uzavřením Dohody o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu bytu a dále uzavřením nové Smlouvy o nájmu bytu dle podmínek bodu II.

II. Ukládá

majetkovému odboru uzavřít s paní Hanou Řezníčkovou, Strakonice Dohodu o ukončení účinnosti smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou č. 2012-403 ze dne 20.11.2012 a dále uzavřít novou Smlouvu o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 002 v domě č.p. 304 ul. Na Křemelce o velikosti 3+1 a výměře 67,64 m², přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné dohody a smlouvy

2. Neprodloužení nájemní smlouvy na byt–nájem doba určitá (Koleček Jaroslav)

Usnesení č. 2431/2013 (92/6)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Koleček Jaroslav, Strakonice, č.b. A 26 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie, v 1. patře domu.

13. Majetkové záležitosti

1) Stánek Oáza – odstranění stavby a vyklizení pozemku

Usnesení č. 2432/2013 (91/5a)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 1655/2012.

II. Revokuje

usnesení č. 2369/2012, bod II.

III. Souhlasí

pro přípravné jednání před soudem ve věci žaloby na odstranění stavby stánku Oáza a vyklizení pozemku sp. zn. 6 C 142/2012 s následujícími podmínkami, za kterých může být uzavřen s vlastníkem stavby paní Alenou Šeflovou, Strakonice, soudní smír:

- užívání části pozemku parc.č. 726/17 k.ú. Nové Strakonice o výměře cca 61 m², tzn. pozemku zastavěného stavbou stánku, formou nájmu na dobu určitou do konce září 2013
- nájemné ve výši 10.000,- Kč + DPH/měsíc
- doplacení úhrady za užívání za předcházející období, kdy nebylo placeno nájemné ve výši odpovídající měsíčnímu nájemnému tzn. 10.000,- Kč + DPH/měsíc
- odstranit stavbu a vyklidit pozemek je vlastník stavby povinen odstranit nejpozději do konce listopadu 2013 (tzn. říjen a listopad má vlastník stavby na odstranění stavby a vyklizení pozemku
- vlastník stavby je povinen do konce dubna předložit městu Strakonice povolení k odstranění stavby vydané příslušným stavebním úřadem,
- v případě, že nebude předloženo povolení k odstranění stavby, je město Strakonice oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každý započatý den prodlení s plněním této povinnosti
- v případě porušení povinnosti nájemce, odstranit stavbu a vyklidit pozemek do 30.11.2013 je město Strakonice oprávněno požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každý započatý den prodlení s plněním této povinnosti

2) Vyhodnocení nabídek v souvislosti s výběrem odběratele na odkup dřevní hmoty z lesů města Strakonice v období leden 2013

Usnesení č. 2433/2013 (91/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením poptávkového řízení (dle výzvy zaslané dne 14.1.2013) provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr odběratele dřevní hmoty z lesů města Strakonice.

Nejvýhodnější nabídka byla podána firmou WOTAN FOREST, a.s., Rudolfovská 202/88, 371 36 České Budějovice, za cenu 570.122,- Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 689.848,- Kč, termín plnění v průběhu měsíce ledna roku 2013.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy s firmou WOTAN FOREST, a.s., Rudolfovská 202/88, 371 36 České Budějovice, za cenu 570.122,- Kč bez DPH, tj. za celkovou cenu včetně DPH 689.848,- Kč.

III. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

3) Silnice ev. č. III/02220 Starý Dražejov - průtah

Usnesení č. 2434/2013 (91/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o společném postupu zadavatelů, č. 2011-232, uzavřené dne 29.8.2011 mezi městem Strakonice a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, jehož předmětem bude:

- změna způsobu zadání podlimitní veřejné zakázky „Silnice ev. č. III/02220 Starý Dražejov – průtah“ v souvislosti se změnou finančních limitů dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Veřejná zakázka nebude zadána jako zjednodušené podlimitní řízení, ale jako otevřené podlimitní řízení

- doplnění o ustanovení:

obě smluvní strany berou na vědomí, že město Strakonice má na realizaci akce, tzn. objektů SO 102 a SO 401, **vyhrazeny finanční prostředky** ve výši 3,9 mil. Kč a v případě, že tato částka bude překročena, vyhrazuje si město Strakonice v rámci tohoto společného podlimitního řízení právo neuzavřít SOD a objekt SO 102 a SO 401 nerealizovat a provést si výběrové řízení na dodavatele těchto stavebních objektů samostatně.

II. Souhlasí

s předloženou zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky n a realizaci stavby „Silnice ev. č. III/02220 Starý Dražejov - průtah“ za podmínky, že bude doplněna o oprávnění, že v případě, kdy

nabídková cena včetně DPH na realizaci objektů SO 102 a SO 401 překročí částku 3,9 mil. Kč, vyhrazuje si město Strakonice právo neuzavřít SOD a objekt SO 102 a SO 401 nerealizovat.

III. Jmenuje

člena komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek: Mgr. Ing. Pavel Vondrys

náhradníka člena komise pro hodnocení nabídek: Ing. Pavel Pavel

4) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v souvislosti s realizací stavby: „3G BH1 J ST STSIB OK“

Žadatel: Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, Michle

V zastoupení: Vegacom a.s., Školní 4, 370 10 České Budějovice

Usnesení č. 2435/2013 (91/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s doplněním usnesení RM č. 0932/2011 ze dne 21.9.2011 o souhlas s uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 480/28 a p.č. dle KN 1282/2, vše v k.ú. Strakonice, v souvislosti se stavbou „3G BH1 J ST STSIB OK“.

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení podzemního vedení veřejné komunikační sítě do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 640, p.č. dle KN 1272/15, p.č. dle KN 1277/3, p.č. dle KN 1277/4, p.č. dle KN 480/28 a p.č. dle KN 1282/2, vše v k.ú. Strakonice, v souvislosti s realizací stavby „3G BH1 J ST STSIB OK“, cena za věcné břemeno je stanovena dle oceňovací vyhlášky částkou 27.684,- Kč + DPH.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

5) Změna sazby DPH k 1.1.2013

Usnesení č. 2436/2013 (91/5a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

že v souvislosti se změnou sazby DPH od 1.1.2013 dle novely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude upravena cena v těch případech, v nichž je v příslušné smlouvě do celkové ceny zahrnuta sazba DPH 20 % (dle předpisu platného v době uzavření smlouvy), avšak změnou právní úpravy došlo ke zvýšení sazby DPH na 21 % (tj. v době vystavení platebního dokladu již platí sazba DPH 21 %). V těchto případech bude uhrazena nová cena navýšena o rozdíl mezi původní a novou sazbou DPH, aniž by byl uzavřen případný dodatek upravující toto navýšení ceny.

1) Žádost o vyjádření k záměru prodloužení páteřního teplovodu a výstavby nových teplovodních přípojek v ulicích Želivského a Svatopluka Čecha.

Žadatel: TEPLÁRNA STRAKONICE a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice.

Usnesení č. 2437/2013 (91/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložení teplovodu do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 574/6 a p.č. dle KN 574/23 vše v k.ú. Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby „Prodloužení páteřního teplovodu a výstavby nových teplovodních přípojek v ulicích Želivského a Svatopluka Čecha“, dle sazebníku.

Souhlas je podmíněn opravou povrchů chodníků v celé šíři chodníku a vyrovnaním všech silničních obrubníků, a to v celé délce uložení teplovodu.

II. Souhlasí

s uzavřením dohody o uložení inženýrských sítí a pověřuje starostu jejím podpisem.

2) Karty realizovaných staveb v roce 2012 zadávaných majetkovým odborem

Usnesení č. 2438/2013 (91/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

předložené Karty realizovaných staveb v roce 2012 zadávaných majetkovým odborem.

3) Pavel Mašek, Strakonice – žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 360/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 2439/2013 (91/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a panem Pavlem Maškem, Strakonice, jejímž předmětem bude výpůjčka části pozemku p.č. 360/1 o výměře cca 125 m², v k.ú. Strakonice, za účelem výsadby a údržby travnaté plochy, na dobu neurčitou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

1) Výběrové řízení na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice

Usnesení č. 2440/2013 (92/7a)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice č. 2189/2012 ze dne 31.10.2012, na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě, těmto zájemcům:

1. Josef Berger, Nihošovice, 387 01 Volyně
2. Milan Hradecký, Novosedly, 387 16 Volenice
3. Ing. Zdeněk Kadlec, 387 11 Katovice
4. Ing. Luděk Saxl, Strunkovice nad Volynkou, 387 11 Volyně
5. Petr Kučera, 386 01 Strakonice

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na provádění pěstebních prací v lesích města Strakonice

III. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Pavel
2. člen Ing. Roman Nejdrl
3. člen Ing. Anna Sekyrová
4. člen Ing. Jana Narovcová
5. člen Eliška Kučerová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Jaroslav Brůžek
3. náhradník Ing. Jan Tůma
4. náhradník Ing. Ondřej Feit
5. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

2) Výběrové řízení na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice

Usnesení č. 2441/2013 (92/7)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice, schválených usnesením Rady města Strakonice č. 2189/2012 ze dne 31.10.2012, na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto zájemcům:

1. Josef Berger, Nihošovice, 387 01 Volyně
2. Petr Bednařík, 386 01 Strakonice
3. Richard Kubíček, 386 01 Strakonice
4. Milan Hradecký, Novosedly, 387 16 Volenice
5. CHANA – DW s.r.o., 549 41 Červený Kostelec
korespondenční adresa: Víška, 387 19 Čestice
6. Petr Kučera, 386 01 Strakonice

II. Souhlasí

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na provádění těžby a přibližování dřeva v lesích města Strakonice

III. Jmenuje

členy komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen Ing. Pavel Pavel
2. člen Ing. Roman Nejdla
3. člen Ing. Anna Sekyrová
4. člen Ing. Jana Narovcová
5. člen Eliška Kučerová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Ing. Pavel Vondrys
2. náhradník Ing. Jaroslav Brůžek
3. náhradník Ing. Jan Tůma
4. náhradník Ing. Ondřej Feit
5. náhradník Ing. Tatiana Šamanková

IV. Ukládá

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s výzvou k podání nabídky.

14. Nařízení obce – Tržní řád

Usnesení č. 2442/2013 (91/2)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

návrh na Nařízení obce – Tržní řád

II. Ukládá

odboru obecní živnostenský úřad dopracovat návrh Nařízení obce – Tržní řád a materiál předložit RM.

Mgr. Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta