

Z á p i s
z 98. jednání Rady města Strakonice
konaného 20. března 2013 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel - místostarosta
RM: Mgr. Pavelka, Mgr. Cháberová, Mgr. Samec, Ing. Joza
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Mgr. Malotová – PR
Ing. Tůma – tajemník

Omluveni: PhDr. Říhová – místostarostka

Program:

1. Plán města Strakonice – firma EUROPROGRESS, PUBLISHING & CONSULTING
Usnesení č. 2603/2013
2. TS: Bytové záležitosti
Usnesení č. 2604/2013
3. Evidence usnesení RM v trvalé platnosti
Usnesení č. 2605/2013
4. Plnění usnesení RM za období III. a IV. čtvrtletí 2012
Usnesení č. 2606/2013
5. Dodatek č.3 ke smlouvě o výpůjčce /dopravní agentury/
Usnesení č. 2607/2013
6. Podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – ochranné pásmo pozemků určených k plnění funkcí lesa
Usnesení č. 2608/2013
7. Podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – inženýrské sítě, stavební čára nepřekročitelná
Usnesení č. 2609/2013
8. Vyhodnocení smlouvy o zajištění MHD na území města Strakonice za rok 2012
Usnesení č. 2610/2013
9. Prohlášení o spolupráci s Muzeem středního Pootaví Strakonice
Usnesení č. 2611/2013
10. Odměny ředitelů ZŠ a MŠ zřizovaných městem Strakonice
Usnesení č. 2612/2013
11. Poskytnutí digitálních ortofotomap, za účelem zpracování lesních hospodářských osnov
Usnesení č. 2613/2013
12. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 2614/2013 – 2626/2013
13. TS: Vyhodnocení čerpání VH fondu za rok 2012, čerpání na rok 2013
Usnesení č. 2627/2013
14. Stanovení odměn členům výborů a komisí za rok 2012
Usnesení č. 2628/2013

15. Projekt „Zlepšení podmínek v psím útulku ve Strakonících“
Usnesení č. 2629/2013
16. Sběrný dvůr Strakonice - změna bankovního spojení příjemce dotace
Usnesení č. 2630/2013
17. Strakonice - Intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace - změna bankovního spojení
příjemce dotace
Usnesení č. 2631/2013
18. Povolení výjimky z OZV města č. 9/2006
Usnesení č. 2632/2013
19. Projekt „Dokončení úprav hasičské zbrojnice a dovybavení jednotky JPO III/2
Strakonice“
Usnesení č. 2633/2013
20. Odpisové plány příspěvkových organizací
Usnesení č. 2634/2013
21. Václavská pout' - VŘ na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ
Usnesení č. 2635/2013
22. Ustanovení Rady seniorů města, jmenování členů
Usnesení č. 2636/2013
23. Změna obsazení Komise pro kulturu a cestovní ruch
Usnesení č. 2637/2013
24. TJ Sokol Strakonice
Usnesení č. 2638/2013
25. STARZ Strakonice – jmenování vedoucího plaveckého stadionu
Usnesení č. 2639/2013

98. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Mgr.Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Plán města Strakonice – firma EUROPROGRESS, PUBLISHING & CONSULTING **Usnesení č. 2603/2013 (98/2)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci s firmou EUROPROGRESS, PUBLISHING & CONSULTING, Ing. Miroslav Hartman, Hradecká 409, 500 11 Hradec Králové na zhotovení plánu města Strakonice bez nároku na rozpočet města.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

III. Souhlasí

s užitím znaku města na plánu města Strakonice, který realizuje firma EUROPROGRESS.

2. TS:Bytové záležitosti

1. Poskytnutí přístřeší – Lišková Bohunka, Strakonice

Usnesení č. 2604/2013 (98/3)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

Použít bytovou jednotku 1+0 v ul. Budovatelská 614/I, Strakonice, č. bytu B33, I kategorie ve 2. patře domu, jako přístřeší pro Liškovou Bohunku dosud bytem, Strakonice, formou smlouvy o nájmu na dobu 6 měsíců.

II. Ukládá

Společnosti TS Strakonice s.r.o. převzít vyklizený byt na adrese 1. máje 1140, Strakonice a poskytnout přístřeší.

3. Evidence usnesení RM v trvalé platnosti

Usnesení č. 2605/2013 (98/4)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu týkající se Evidence usnesení Rady města Strakonice v trvalé platnosti od 9.11.1994.

II. Schvaluje

vyřazení 2 splněná usnesení č. 407/97, 258/97/II z Evidence usnesení Rady města Strakonice v trvalé platnosti od 9.11.1994.

III. Vyřazuje

usnesení č. 201/95, 6/96/II, 180/96/II, 15/97/I, 26/97/II, 120/97/II, 207/97/I, 273/97/I, 315/97/I, 377/97/I, 191/98/IV, 203/98, 18/99, 191/2001, 1243/2001, 1625/2003, 782/2004, 337/2006, 406/2006, 607/2007/VI, 43/98, 1276/2001, 1289/2003, 2249/2008, 3854/2009 z Evidence usnesení Rady města v trvalé platnosti od 9.11.1994.

IV. Ukládá

tajemníkovi MěÚ vést v evidenci 57 usnesení s trvalou platností.

4. Plnění usnesení RM za období III. a IV. čtvrtletí 2012

Usnesení č. 2606/2013 (98/5)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu o plnění usnesení RM za období III. a IV. čtvrtletí 2012

II. Schvaluje

vyřazení z evidence 469 splněných usnesení.

III. Revokuje

usn. č. 2217/2008, 1557/2012, 1724/2012, 1869/2012, 1870/2012, 1871/2012, 1872/2012, 2162/2012, 2175/2012, 2358/2012, 2359/2012

IV. Vyřazuje

2217/2008, 1724/2012, 1869/2012, 1870/2012, 1871/2012, 1872/2012, 1876/2012, 162/2012, 2175/2012, 2358/2012, 2359/2012.

V. Vyřazuje do evidence usnesení s trvalou platností

usnesení č. 1876/2012, 1972/2012, 2060/2012, 2157/2012, 2158/2012.

VI. Ukládá

tajemníkovi vést v evidenci 125 nesplněných usnesení a zajistit jejich plnění

5. Dodatek č.3 ke smlouvě o výpůjčce /dopravní agentdy/

Usnesení č. 2607/2013 (98/7)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

Dodatek č.3 smlouvy o výpůjčce MV-25799-1/REG/2-2010 na technického vybavení pro IISSE (Informační systém správních a dopravních evidencí) mezi Městem Strakonice a Českou republikou – Ministerstvem vnitra.

II. Pověřuje

starostu podpisem dodatku č.3 smlouvy o výpůjčce.

6. Podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – ochranné pásmo pozemků určených k plnění funkcí lesa

Usnesení č. 2608/2013 (98/8)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s pořízením změny Regulačního plánu Za Stínadly – ochranné pásmo pozemků určených k plnění funkcí lesa.

II. Ukládá

odboru rozvoje předložit podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – ochranné pásmo pozemků určených k plnění funkcí lesa na projednání Zastupitelstva města Strakonice.

7. Podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – inženýrské sítě, stavební čára nepřekročitelná

Usnesení č. 2609/2013 (98/9)

Rada města po projednání

I. Nedoporučuje ZM

souhlasit s pořízením změny Regulačního plánu Za Stínadly – inženýrské sítě, stavební čára nepřekročitelná.

II. Ukládá

odboru rozvoje předložit podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – inženýrské sítě, stavební čára nepřekročitelná na projednání Zastupitelstva města Strakonice.

8. Vyhodnocení smlouvy o zajištění MHD na území města Strakonice za rok 2012

Usnesení č. 2610/2013 (98/10)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

a. informaci o dosud zálohově vyplaceném příspěvku na provoz MHD z rozpočtu města v celkové výši 4.953.440,-Kč.

b. ztrátu z provozu MHD Strakonice za rok 2012, po započtení zálohových příspěvků, ve výši 37 043,-Kč.

II. Souhlasí

a. s úhradou ztráty ve výši 37 043,- Kč za rok 2012.

b. s doplatkem minimálního provozního zisku ve výši 2 % skutečných provozních nákladů, tj.
130 926,- Kč za rok 2012.
/celková vyplacená částka za rok 2012 tak bude činit celkem 5.121.409,-Kč/

9. Prohlášení o spolupráci s Muzeem středního Pootaví Strakonice

Usnesení č. 2611/2013 (98/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podpisem prohlášení o spolupráci s Muzeem středního Pootaví Strakonice, Zámek 1 s platností do 31.12.2014.

II. Pověřuje

starostu jeho podpisem v předloženém znění.

10. Odměny ředitelů ZŠ a MŠ zřizovaných městem Strakonice

Usnesení č. 2612/2013 (98/12)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

udělení odměn za 1. pololetí školního roku 2012/2013 ředitelům základních a mateřských škol zřizovaných městem Strakonice dle předloženého návrhu, který je samostatnou přílohou usnesení RM uloženou na odboru školství a CR.

II. Ukládá

odboru školství a cestovního ruchu zajistit splnění výše uvedeného usnesení.

11. Poskytnutí digitálních ortofotomap, za účelem zpracování lesních hospodářských osnov (LHO)

Usnesení č. 2613/2013 (98/13)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím digitálních ortofotomap ČR, za účelem zpracování lesních hospodářských osnov pro lesní pozemky v katastrálních územích: Dolní Poříčí, Hlupín, Horní Poříčí, Kalenice, Kladruby u Strakonic, Kozlov nad Otavou, Krejnice, Mečichov, Sedlo u Horažďovic, Střelské Hoštice, Střelskohoštická Lhota, Vojnice a Volenice.

Ortofotomapy budou bezplatně poskytnuty zpracovateli lesních hospodářských osnov firmě SILVA PROJEKT s.r.o., Kotojedská 1044/27, Kroměříž.

Ortofotomapy byly městu bezplatně poskytnuty Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním, na základě smlouvy uzavřené dne 7.11.2012. Tato digitální data mohou být poskytnuta třetí straně, za účelem vyhotovení tématické dokumentace, studií, projektů apod, realizovaných městem prostřednictvím externího subjektu – zpracovatele (tj. prostřednictvím firmy SILVA PROJEKT s.r.o.). Na základě této skutečnosti je nutné s firmou SILVA PROJEKT uzavřít smlouvu o poskytnutí ortofotomap.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o užití digitálních ortofotomap, za účelem zpracování lesních hospodářských osnov mezi městem Strakonice a firmou SILVA PROJEKT s.r.o., Kotojedská 1044/27, Kroměříž.

III. Pověřuje

starostu města Ing. Pavla Vondryse jejím podpisem.

12. Majetkové záležitosti

1) Žaloba na odstranění stavby myčky automobilů na st. 3504 a vyklizení pozemků parc.č. st. 3504 a parc.č. 1224/12 v k.ú. Strakonice – AUTO HOREJŠ s.r.o.

Usnesení č. 2614/2013 (98/6b)

I. Nedoporučuje ZM

vyhlásit záměr na prodej pozemku parc.č. st. 3504 o výměře 259 m² a pozemku parc.č. 1224/12 o výměře 716 m² v k.ú. Strakonice.

II. Souhlasí

ve věci žaloby na odstranění stavby čp. 307 ve Strakonicích I (stavba myčky automobilů a prodejny náhradních dílů) a vyklizení pozemků parc.č. st. 3504 a parc.č. 1224/12 v k.ú. Strakonice se zasláním vyjádření Okresnímu soudu Strakonice k vyjádření žalované strany a k návrhu na řízení sporu v tom smyslu, že:

- rada města nedoporučuje zastupitelstvu města vyhlásit záměr na prodej pozemku parc.č. st. 3504 o výměře 259 m² a pozemku parc.č. 1224/12 o výměře 716 m² v k.ú. Strakonice (rozhodnutí o prodeji nemovitostí je v kompetenci zastupitelstva města, kterému je záležitost radou města předložena k rozhodnutí)

- město Strakonice je připraveno a ochotno uzavřít se žalovanou stranou společností AUTO HOREJŠ s.r.o. nájemní smlouvu k pozemku parc.č. st. 3504 o výměře 259 m² a pozemku parc.č. 1224/12 o výměře 716 m² v k.ú. Strakonice za podmínek dle původního usnesení rady města č. 2365/2012 ze dne 19.12.2012 (text smlouvy tak jak byl zaslán žalované dne 21.1.2013) s úpravami vyplývajícími z posunutí termínu uzavření smlouvy (např. posunutí účinnosti smlouvy, úprava termínů v článku III./2 a článku III./3), při současném doplacení úhrady za bezesmluvní užívání za období do uzavření smlouvy ve výši odpovídající nájemnému, upravený návrh nájemní smlouvy bude žalované opětovně zaslán

- pokud nájemní smlouva nebude uzavřena do 15.4.2013, pak rada města trvá na podané žalobě a pokračování soudního řízení

- konstatování, že nájemní smlouva má respektovat rovněž vlastnické právo vlastníka pozemku a chránit a respektovat jeho oprávněné zájmy, s případným uvedením obdobných nájmu (obecně)

III. Souhlasí

se zasláním návrhu nájemní smlouvy k pozemku parc.č. st. 3504 o výměře 259 m² a pozemku parc.č. 1224/12 o výměře 716 m² v k.ú. Strakonice za podmínek dle původního usnesení rady města č. 2365/2012 ze dne 19.12.2012 (text smlouvy tak jak byl zaslán žalované dne 21.1.2013) s úpravami vyplývajícími z posunutí termínu uzavření smlouvy (např. posunutí účinnosti smlouvy, úprava termínů v článku III./2 a článku III./3) při současném doplacení úhrady za bezesmluvní užívání za období do uzavření předmětné nájemní smlouvy ve výši odpovídající nájemnému s tím, že k akceptaci návrhu nájemní smlouvy musí dojít do 15.4.2013.

2) Žádost o bezúplatný převod nemovitostí v ul. Tovární

Usnesení č. 2615/2013 (98/6b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s podáním žádosti ČR – Ministerstvu obrany, IČ 60162694, o bezúplatný převod nemovitostí tvořících areál v ul. Tovární (bývalé kasárny).

Konkrétně se jedná o následující nemovitosti:

- budova čp. 395 ve Strakonicích II, způsobem využití ubytovací zařízení, na parc.č.st. 473,
- pozemek parc.č. st. 473 o výměře 564 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- budova bez čp/če se způsobem využití ubytovací zařízení na parc. č. st. 1156,

- pozemek parc.č. st. 1156 o výměře 538 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - budova bez čp/če se způsobem využití garáž na parc.č. st. 1157 a st. 1159,
 - pozemek parc.č. st. 1157 o výměře 460 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - budova bez čp/če se způsobem využití jiná stavba na parc.č. st. 1158,
 - pozemek parc.č. st. 1158 o výměře 556 m², zastavěná plocha a nádvoří,
 - pozemek parc.č. 764 o výměře 7771 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
 - pozemek parc.č. 599/2 o výměře 1021 m², trvalý travní porost,
- vše v kat. území Nové Strakonice.

3) Pan Stanislav Košák, Strakonice – výkup pozemků v souvislosti se stavbou „Protipovodňová ochrana města Strakonice“

Usnesení č. 2616/2013 (98/6b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s výkupem pozemků p.č. 860/5 o výměře 373 m² (oddělen GP z pozemku p.č. 860/2), p.č. st. 4310 o výměře 780 m², (oddělen GP z pozemku p.č. 860/2 a z pozemku p.č. 1340/68) a pozemku p.č. 1340/92 o výměře 65 m² (oddělen z pozemku p.č. 1340/68), vše v k.ú. Strakonice, za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

4) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č. 2617/2013 (98/6b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyřazením níže uvedeného majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

MŠ Lidická 625, odlouč. pracoviště ŠJ Holečkova 413, Strakonice:

- sklokeramický sporák Zanussi, inv.číslo DHM 1/9, poř. cena 106.624,- Kč, r.poř. 2005.

5) Bezúplatný převod budovy sokolovny do vlastnictví města Strakonice

Usnesení č. 2618/2013 (98/6b)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

záměr Tělocvičné jednoty SOKOL Strakonice, Na Stráži č.p. 340, IČO: 60829265 na bezúplatný převod budovy č.p. 340 se st. parcelami č. 110 a č. 114/3 v k.ú. Strakonice do vlastnictví města Strakonice (dále jen sokolovna) a obsah dosavadních jednání o případném převodu do majetku města.

II. Doporučuje ZM

vzít na vědomí informace o dosavadním jednání o případném převodu budovy č.p. 340 se st. parcelami č. 110 a č. 114/3 v k.ú. Strakonice (dále jen sokolovna) do vlastnictví města Strakonice.

III. Doporučuje ZM

schválit záměr bezúplatného převodu sokolovny ve Strakonicích, tj. budovy č.p. 340 se st. parcelami č. 110 a 114/3 v k.ú. Strakonice do vlastnictví města.

IV. Doporučuje ZM

pověřit radu města dalším jednáním o konkrétních podmínkách převodu a přípravou smluv a následným předložením ke schválení zastupitelstvu města.

1) Žádost pana Ing. Ivana Hrdličky, místo podnikání Tržní 1154, Strakonice, o vybudování sociálního zařízení

Usnesení č. 2619/2013 (98/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vybudováním sociálního zařízení v objektu bývalé SÚS Jiřího z Poděbrad 772 ve Strakonici pro potřeby nájemce Ing. Ivana Hrdličky, místo podnikání Tržní 1154, Strakonice, konkrétně v místnosti, ve které byla v minulosti umístěna technologie pro vracení kondenzátu v uvedeném objektu (místnost sousedící s prostory pronajatými firmě Ivan Hrdlička) a to následujícím způsobem:

- nájemce Ing. Ivan Hrdlička zajistí na základě souhlasu města Strakonice na své náklady: odstranění zbytků ocelových armatur z uvedené místnosti, sloužících ve své době ke vracení kondenzátu z uvedené místnosti, provede zavezení snížené podlahy a zhutnění závážky do výše a únosnosti požadované pro další pokračování prací, dále si zajistí vytápění místnosti v níž bude vybudováno sociální zařízení, elektrická energie je v místě zavedena na elektroměr nájemce

- město Strakonice ve spolupráci s TS Strakonice s.r.o. zajistí vybudování sociál. zařízení v připravené místnosti - osazení sprchového koutu (starší sprchový kout uložený v objektu SÚS), připojení vody pro sociální zařízení z garáží MÚ, připojení na kanalizaci (od panelových domů sousedících se zadní částí objektu), osazení umyvadla, bojleru, WC, obklady, příp. provedení dalších potřebných prací s tím, že náklady na realizaci tohoto záměru ze strany města Strakonice by činily do 100.000,- Kč včetně DPH.

2) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku ve vlastnictví města p.č. dle KN st. 308 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Strakonice – WC u tržnice – kabel NN“.

Žadatel: E.ON Distribuce a.s. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

V zastoupení: Ing. Ivo Šafařík, 397 01 Písek

Usnesení č. 2620/2013 (98/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro uložení zemního kabelového vedení NN, uzemnění a pilíře s kabelovou skříní do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN st. 308 v k.ú. Strakonice v souvislosti se stavbou „Strakonice – WC u tržnice – kabel NN“, dle sazebníku.

II. Souhlasí

starostu podpisem předmětné smlouvy.

3) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí na pozemcích ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 359/9 a p.č. dle KN 639/1 vše v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Novostavba rodinného domu na pozemcích p.č. 359/5, 361/1, 596/19, 596/20 vše v k.ú. Přední Ptákovice “.

Žadatel: Ing. Tomáš Kropáček, Skály, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2621/2013 (98/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložení vodovodní přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 639/1, kanalizační a teplovodní přípojky do pozemku p.č. dle KN 359/9 vše v k.ú. Přední Ptákovice, vše v majetku města Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby:

„Novostavba rodinného domu na pozemcích p.č. 359/5, 361/1, 596/19, 596/20 vše v k.ú. Přední Ptákovice“, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

1) InterCora, spol. s r.o. – vybudování nákupního střediska obchodu a služeb (Tesco)

Usnesení č. 2622/2013 (98/6a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

Revokovat usnesení č. 229/ZM/2011 ze dne 15.12.2011

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvách budoucích kupních spojené se smlouvou o spolupráci se společností InterCora spol. s r.o., IČ 47714018, se sídlem Plzeň, Lochotínská 18, (dále i jen investor), která vymezí vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s výstavbou nákupního střediska obchodu a služeb společností InterCora spol. s r.o. na pozemcích parc.č. 269, 272 a 270/1 v k.ú. Strakonice dle situace zpracované a předložené společností InterCora spol. s r.o. – viz příloha.

Ve smlouvě budou stanoveny následující podmínky:

1. Společnost InterCora po vybudování staveb určených pro veřejné užívání převede následující stavby a níže uvedené pozemky pod stavbami do vlastnictví města Strakonice

- stavbu cyklostezky včetně pozemku pod cyklostezkou za kupní cenu ve výši 300,- Kč/m², když kupní cenou se rozumí cena bez případné DPH

- příjezdovou komunikaci a chodníky včetně pozemků, na nichž budou stavby umístěny (i s veřejných osvětlením) za kupní cenu ve výši 300,- Kč/m², když kupní cenou se rozumí cena bez případné DPH

Kupní cena za všechny výše uvedené stavby a pozemky bude městu Strakonice kompenzována příspěvkem na místní autobusovou dopravu,

2. Společnost InterCora se zaváže, že do dvou měsíců od vydání kolaudačního souhlasu (příp. právní moci kolaudačního rozhodnutí) na stavbu supermarketu poskytne městu Strakonice jednorázový příspěvek na městskou autobusovou dopravu města Strakonice ve výši, která pokryje náklady spojené s odkupem převáděných staveb a pozemků, tzn. že výše příspěvku bude vypočítána jako součet kupních cen za jednotlivé převáděné pozemky včetně staveb s případnou DPH..

Město Strakonice se zaváže, že na nově vybudovaných zastávkách bude zastavovat projíždějící městská autobusová doprava.

3. K převáděným stavbám musí být dohodnuta záruka za jakost po dobu 60 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu.

4. Město Strakonice umožní investorovi uložení inženýrských sítí do pozemků ve vlastnictví města v souladu s projektovou dokumentací, která ovšem z hlediska uložení inženýrských sítí musí být městem předem odsouhlasena.

5. Investor se zaváže, že zprostředkuje uzavření kupní smlouvy, na základě které bude na město Strakonice převedeno vlastnické právo k pozemku parc.č. 270/15 o výměře 150 m² v k.ú. Strakonice odděleného geometrickým plánem vyhotoveným Ing. Lebedou č. plánu 3304-5/2013 z pozemku parc.č. 270/9 v k.ú. Strakonice, a to za kupní cenu ve výši 509,- Kč/m². Na pozemku parc.č. 270/15 město plánuje dobudovat cyklostezku.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem výše uvedených smluv.

2) Paní Veronika Strnadová, Hoslovice, 387 19 Čestice – žádost o prodej pozemku v lokalitě Mušky

Usnesení č. 2623/2013 (98/6a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/340 o výměře 754 m² v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem výstavby rodinného domu, paní Veronice Strnadové, Hoslovice, 387 19 Čestice, za cenu 1.050,- Kč/m².

Prodej bude řešen kupní smlouvou v souladu s usnesením ZM č.441/ZM/2013, bod IV. ze dne 27.2.2013 a v případě předložení kolaudačního souhlasu, příp. jiného povolení k užívání dle stavebních předpisů, na RD do 5 – ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN k převáděnému pozemku, bude paní Strnadové vrácena část z již uhrazené kupní ceny, a to ve výši 75.400,-Kč za podmínky, že nedojde ve lhůtě 5-ti let k převodu pozemku na jinou osobu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

3) Pan Sáva Jágr, Strakonice – žádost o prodej pozemku v lokalitě Mušky

Usnesení č. 2624/2013 (98/6a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/341 o výměře 805 m² v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem výstavby rodinného domu, panu Sávu Jágrovi, Strakonice, za cenu 1.050,- Kč/m².

Prodej bude řešen kupní smlouvou v souladu s usnesením ZM č.441/ZM/2013, bod IV. ze dne 27.2.2013 a v případě předložení kolaudačního souhlasu, příp. jiného povolení k užívání dle stavebních předpisů, na RD do 5 – ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN k převáděnému pozemku, bude p. Jágrovi vrácena část z již uhrazené kupní ceny, a to ve výši 80.500,-Kč za podmínky, že nedojde ve lhůtě 5-ti let k převodu pozemku na jinou osobu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) Sallerova výstavba Objekt IV. s.r.o.

Usnesení č. 2625/2013 (98/6a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

revokovat usnesení č. 659/ZM/2009 ze dne 17.6.2009 a nahrazuje jej následujícím:

A/ Přijetí finančního daru

II. Doporučuje ZM

souhlasit s přijetím finančního daru od Sallerovy výstavby, spol. s r.o., IČ 16188926, ve výši, která pokryje náklady spojené s odkupem dopravního napojení nákupního centra v lokalitě Katovická dle znaleckého posudku předloženého Sallerovou výstavbou Objekt IV. s.r.o, IČ 27266290.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem darovací smlouvy.

B/ Uzavření kupní smlouvy

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem je dopravní napojení nákupního centra v lokalitě Katovická, za kupní cenu ve výši znaleckého posudku se Sallerovou výstavbou Objekt IV. s.r.o.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy.

5) Protipovodňová ochrana města Strakonice

Usnesení č. 2626/2013 (98/6a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí informaci ohledně navrženého postupu majetkoprávního vypořádání předloženého Povodím Vltavy s.p. v souvislosti s realizací stavby: „Protipovodňová ochrana města Strakonice“.

II. Doporučuje ZM

souhlasit v souvislosti s realizací stavby: „Protipovodňová ochrana města Strakonice“ s návrhem majetkoprávního vypořádání mezi městem Strakonice a Povodím Vltavy s.p. dle následujícího seznamu realizovaných protipovodňových opatření včetně soupisu příslušenství stavby, které budou následně převedeny na město Strakonice:

SO 02 – od železničního mostu po most Písecká silnice – **levý břeh**, ř.km 53,410 – 52,980 celý objekt

SO 03 – od mostu Písecká po most Ellerova – oba břehy, ř.km 54,115 – 53,410 – **oplocení na vzdušní patě pravobřežní hráze a opěrná zídka se zábradlím u garáží na pravém břehu nad stabilizačním stupněm Křemelka**

SO 04 – od mostu Ellerova po most Jana Palacha – pravý břeh, ř.km 54,630 – 54,115 – **chodník na koruně hráze, zábradlí na koruně zdi a příprava pro veřejné osvětlení (chráničky, uzemnění)**

SO 05 – od mostu Ellerova po konec kamenné nábřežní zdi – levý břeh, ř.km 54,120 – 54,314 – **opěrná zeď a konzola se zábradlím u objektu garáží**

SO 08 – od mostu Jana Palacha k Pětikolskému jezu – pravý břeh, ř.km 54,650 – 54,860 celý objekt

SO 10 – před ČOV, ř.km 52,900 – celý objekt

SO 07 – od železničního mostu po křižovatku u ČZ - pravý břeh, ř.km 0,435 – 0,782 – část objektu **zemní val kryjící těleso parovodu, gabionové zídky, chodníky, zábradlí, železobetonová zídka u křižovatky ČZ**

SO 11 + PS 01 opatření na kanalizační síti – celý objekt

Prvky mobilního hrazení pro objekty SO 04, SO 07

2x mobilní čerpadlo na podvozku

13. TS: Vyhodnocení čerpání VH fondu za rok 2012, čerpání na rok 2013

Usnesení č. 2627/2013 (98/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

vyhodnocení čerpání vodohospodářského fondu za rok 2012 o celkové čerpané výši 4 999 468,- Kč včetně DPH.

II. Schvaluje

návrh čerpání vodohospodářského fondu na rok 2013 o celkovém objemu 3 000 000,- Kč včetně DPH.

14. Stanovení odměn členům výborů a komisí za rok 2012

Usnesení č. 2628/2013 (98/14)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

stanovit dle zákona č.128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písmeno u) pro členy výborů a § 84 odst. 4 pro členy komisí, kteří nejsou členy zastupitelstva města odměnu ve výši 250.- Kč za účast na jednání výboru a komise v roce 2012.

15. Projekt „Zlepšení podmínek v psím útulku ve Strakonících“

Usnesení č. 2629/2013 (98/15)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Akčního plánu programu rozvoje Jihočeského kraje – GP Podpora činnosti útulků pro zvířata na projekt „Zlepšení podmínek v psím útulku ve Strakonících“

16. Sběrný dvůr Strakonice - změna bankovního spojení příjemce dotace

Usnesení č. 2630/2013 (98/16)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 10074144 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „**Sběrný dvůr Strakonice**“ mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

II. Souhlasí

s uzavřením Dohody o úpravě soupisu dokladů a účtů u akce OPŽP č. 10074144 - „**Sběrný dvůr Strakonice**“ mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedených dokumentů

17. Strakonice - Intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace - změna bankovního spojení příjemce dotace

Usnesení č. 2631/2013 (98/17)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 08018591 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na projekt „**Strakonice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace**“ mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

II. Souhlasí

s uzavřením Dohody o úpravě soupisu dokladů a účtů u akce OPŽP č. 08018591 „**Strakonice – intenzifikace ČOV a doplnění kanalizace**“ mezi městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Státním fondem životního prostředí ČR, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

II. Pověřuje

starostu podpisem výše uvedených dokumentů

18. Povolení výjimky z OZV města č. 9/2006

Usnesení č. 2632/2013 (98/18)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města

Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

od 21. 3. 2013 – 31. 12. 2013 - diskotéka – vždy ve středu, pátek a sobotu, Bar Žlutá opice, Lidická 166, Strakonice – pořádá B. A. R., s. r. o., Štěkeň 165, 387 51 Štěkeň, Stanislav Poláček - **od 22:00 do 4:30.**

19. Projekt „Dokončení úprav hasičské zbrojnice a dovybavení jednotky JPO III/2 Strakonice“ - spolufinancování projektu z prostředků města Strakonice

Usnesení č. 2633/2013 (98/19)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o grant z Grantového programu Jihočeského kraje na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí JČK, 1. výzva pro rok 2013 na projekt „Dokončení úprav hasičské zbrojnice a dovybavení jednotky JPO III/2 Strakonice“.

II. Souhlasí

v případě získání grantu z výše uvedeného Grantového programu s vyčleněním finančních prostředků v potřebné výši z rozpočtu města Strakonice na rok 2013 na spolufinancování realizace projektu „Dokončení úprav hasičské zbrojnice a dovybavení jednotky JPO III/2 Strakonice“.

20. Odpisové plány příspěvkových organizací

Usnesení č. 2634/2013 (98/20)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

odpisové plány za r. 2012 podle návrhů těchto příspěvkových organizací:

- MŠ U Parku, Plánkova 353
- MŠ Čtyřlístek, Holečkova 410
- MŠ A.B.Svojsíka 892
- MŠ Lidická 625
- MŠ Šumavská
- ZŠ Dukelská 166
- ZŠ Jiřího z Poděbrad
- ZŠ F.L.Čelakovského
- ZŠ Povážská
- MěÚSS
- Šmidingerova knihovna
- STARZ
- MěKS

21. Václavská pout' - VŘ na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ

Usnesení č. 2635/2013 (98/21)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z výběrového řízení na pronájem pozemků za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě

II. Souhlasí

s pronájmem pozemků – část pozemku parc.č. 97/1 o výměře 11 700 m² a pozemku parc.č. 100/1 o výměře 6 624 m² vše v k.ú. Strakonice za účelem umístění atrakcí LTZ v době konání Václavské poutě p. Josefu Třískovi, 386 01 Strakonice za cenu 750 000,- Kč

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné nájemní smlouvy

22. Ustanovení Rady seniorů města, jmenování členů

Usnesení č. 2636/2013 (98/21)

Rada města po projednání

I. Ustanovuje

Radu seniorů města Strakonice ve složení:

Předseda: Mgr. Ivana Parkosová

Místopředseda: Ing. Marcela Vacková

Členové: Marie Komanová, Jaroslav Petráš, Stanislav Venclík.

II. Bere na vědomí

zaměření a plán činnosti Rady seniorů.

23. Změna obsazení Komise pro kulturu a cestovní ruch

Usnesení č. 2637/2013 (98/21)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

rezignaci Mgr. Ivany Parkosové z funkce člena Komise pro kulturu a cestovní ruch.

II. Jmenuje

s účinností od 20.3.2013 Mgr. Andreu Karlovcovou členkou Komise pro kulturu a cestovní ruch.

24. TJ Sokol Strakonice

Usnesení č. 2638/2013

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením Záštity starosty města Strakonice nad uspořádáním župního přeboru Sokolské župy Jihočeského žactva, dorostu a dospělých v lehké atletice (4.5.2013) a bezplatným zapůjčením atletického stadionu Na Sídlišti pro tento účel.

25. STARZ Strakonice – jmenování vedoucího plaveckého stadionu

Usnesení č. 2639/2013 (98/21)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

jmenování vedoucího plaveckého stadionu Ing. Karla Dvořáka od 1.4.2013.

Mgr. Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta