

Z á p i s
z 109. jednání Rady města Strakonice
konaného 26. června 2013 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
PhDr. Říhová – místostarostka
RM: Mgr. Pavelka, Ing. Joza, Mgr. Cháberová, Mgr. Samec
Ing. Tůma – tajemník
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Mgr. Malotová – PR

Omluven: Ing. Pavel - místostarosta

Program:

1. Zorganizování „Evropského dne bez aut“, zapojení města Strakonice do „Evropského týdne mobility“ s mottem „Čistý vzduch – je to na nás!“ a podepsání Charty 2013
Usnesení č. 2911/2013
2. MěÚSS: A/Prodloužení ubytování v AD
Usnesení č. 2912/2013
B/Ubytování v AD
Usnesení č. 2913/2013
4. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 2914/2013 – 2942/2013
4. Povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006
Usnesení č. 2943/2013
5. Organizační změna v rámci MěÚ Strakonice – snížení počtu zaměstnanců
Usnesení č. 2944/2013
6. Komise pro sport
Usnesení č. 2945/2013
7. Rozpočtová opatření č. 61 – 68
Usnesení č. 2946/2013
8. Navýšení kapacity školní družiny při ZŠ Strakonice, Dukelská 166
Usnesení č. 2947/2013
9. Zpravodaj města Strakonice – dodatek č. 1 – změna podacího místa
Usnesení č. 2948/2013
10. Zápis z 3. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch
Usnesení č. 2949/2013
11. Pověření výkonem opatrovnictví
Usnesení č. 2950/2013
12. Odměny ředitelům řízených organizací za II. pololetí 2013
Usnesení č. 2951/2013
13. Udělení výjimky ze Zásad pro poskytování finančního příspěvku při narození dítěte
Usnesení č. 2952/2013

14. MC Beruška Strakonice – finanční příspěvek

Usnesení č. 2953/2013

15. Výběr peněžního ústavu na poskytnutí bankovních služeb ve formě úvěru či úvěrových linek nebo směnečného emisního programu.

Usnesení č. 2954/2013

16. Bohumil Kůs, Strakonice – žádost o výpůjčku pozemku p.č. 270/14 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

Usnesení č. 2955/2013

17. Uvolněná b.j. 1+1 č.b. B11 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice I

Usnesení č. 2956/2013

109. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Mgr. Ing. Pavel Vondrys v 15:45 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 lenů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

HLASOVÁNO: pro 6 schváleno

1. Zorganizování „Evropského dne bez aut“, zapojení města Strakonice do „Evropského týdne mobility“ s mottem „Čistý vzduch – je to na nás!“ a podepsání Charty 2013

Usnesení č. 2911/2013 (109/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zapojením města Strakonice do celoevropské akce „Evropský týden mobility“ s mottem „Čistý vzduch – je to na nás!“, která proběhne ve dnech 16.-22.9. 2013 a se zorganizováním „Evropského dne bez aut“.

II. Pověřuje

starostu města podpisem Charty 2013.

2. MěÚSS:

A/Prodloužení ubytování v AD

Usnesení č. 2912/2013 (109/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením ubytování v Azylovém domě pana Roberta Daniela, pana Jana Farkaše, paní Žanety Ferencové, paní Dagmar Kamírové, pana Jana Síkory, pana Zdeňka Siváka, paní Jany Tyburcové, paní Jany Zábranské na dobu určitou od 1.7.2013 do 31.8.2013.

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít dodatky ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence na dobu určitou od 1.7.2013 do 31.8.2013.

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí služby sociální prevence.

B/Ubytování v AD

Usnesení č. 2913/2013 (109/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s ubytováním v Azylovém domě paní Ireny Minarikové v období od 10.6.2013 do 31.8.2013 s ubytováním v Azylovém domě pana Tomáše Irdzy v období od 10.6.2013 do 31.8.2013.

II. Ukládá

MěÚSS Strakonice uzavřít smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence na dobu od 10.6.2013 do 31.8.2013.

III. Pověřuje

ředitele MěÚSS Strakonice podpisem smlouvy o poskytnutí služby sociální prevence.

1) Paní Lucie Vajnerová, Sedlice 150, 387 32 Sedlice – pronájem pozemku

Usnesení č. 2914/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájem části pozemku p.č. 1371/168 v k.ú. Strakonice – lokalita Jezárka, za účelem umístění venkovních stolků, užívaných provozovnou FITNES KING KONG V.I.P., o výměře cca 10 m², paní Lucii Vajnerové, Sedlice, 387 32, Sedlice, za cenu 2.000,- Kč/rok.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Agro Čejetice s.r.o., se sídlem Čejetice 106, 386 01 Strakonice - pronájem pozemků

Usnesení č. 2915/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2011 –189, uzavřené se společností Agro Čejetice s.r.o., se sídlem Čejetice 106, Strakonice, jehož předmětem bude pronájem části pozemku p.č. 109/1 o výměře cca 2.862 m² a části pozemku p.č. 1094 o výměře cca 36 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem provozování zemědělské výroby, za cenu 600,- Kč/ha ročně.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

3) Pronájem pozemku v lokalitě pod Hvězdou v době konání Václavské poutě – pronájem pozemku

Usnesení č. 2916/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájmem části pozemku p.č. 97/1 v k.ú. Strakonice, zpevněné plochy, o výměře cca 950 m², za minimální cenu 45.000,- Kč, po celou dobu nájmu tj. v době konání Václavské poutě ve Strakonici, tzn. od středy 18.září 2013 do pondělí 30. září 2013, za účelem umístění prodejních stánků a provozování stánkového prodeje.

4) Danuše Slezáková, Blatná 388 01 – ukončení nájemní smlouvy dohodou

Usnesení č. 2917/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s ukončením nájemní smlouvy dohodou k 28. červnu 2013, vzhledem k tomu, že předmětná nájemní smlouva číslo 2013-251 byla uzavřena na dobu určitou, tj. od 1. května 2013 do 30. června 2013, dle požadavku žadatelky paní Danuše Slezákové.

II. Souhlasí

s vyřazením žádosti z evidence o ukončení nájemní smlouvy dohodou.

6) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí na pozemku ve vlastnictví města Strakonice p.č. dle KN 46/2 v k.ú. Strakonice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby „Novostavba bytového domu Terasy Mlýnská ve Strakonících, p.č. 46/2, 46/5“.

Žadatel: TEPLÁRNA STRAKONICE a.s., Komenského 59, 386 43 Strakonice.

Usnesení č. 2918/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložení teplovodu na pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 46/2 v k.ú. Strakonice v souvislosti s přípravou a realizací stavby „Novostavba bytového domu Terasy Mlýnská ve Strakonících, p.č. 46/2, 46/5“, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

7) Žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice – parc. č. 596/20 - kNN“

Žadatel: E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

V zastoupení: Elektrostav Strakonice, s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2919/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, kterou se smluvní strany zavazují uzavřít smlouvu o věcném břemeni pro uložení energetického zařízení do pozemků v majetku města Strakonice p.č. dle KN 639/1 a p.č. dle KN 596/2/1 vše v k.ú. Přední Ptákovice v souvislosti s projektovou přípravou a realizací stavby: „Strakonice – parc. č. 596/20 - kNN“, dle sazebníku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

8) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle PK 1101/1 v k.ú. Modlešovice v souvislosti s vybudováním kanalizační přípojky pro uvažovanou novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 96/16 v k.ú. Modlešovice

Žadatel: Bohumil a Zdena Kunešovi, Modlešovice, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 2920/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uložení kanalizační přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle PK 1101/1 v k.ú. Modlešovice v souvislosti s uvažovanou novostavbu rodinného domu na pozemku p.č. dle KN 96/16 v k.ú. Modlešovice, dle sazebníku.

II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

11) Marek Brabec, Strakonice – snížení nájmu

Usnesení č. 2921/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se snížením nájmu o dalších 10% (tzn. celkem o 35%) pro pana Marka Brabce, Strakonice, a to od 1.6.2013 do 31.12.2013.

12) Hana Kohútová, Strakonice – žádost o prodloužení nájemní smlouvy na startovací bytovou jednotku

Usnesení č. 2922/2013 (109/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na užívání startovací bytové jednotky č. 006, o velikosti 1+1 (56,20 m²) v ul. Stavbařů, č. p. 206 Strakonice II, pro paní Hanu Kohútovou, a to na další dva roky, tedy do 31.8. 2015.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku ke smlouvě o nájmu bytu.

1) Dagmar Větrovcová, Strakonice II – žádost o povolení stavebních úprav

Usnesení č. 2923/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

se stavebními úpravami v domě č.p. 205 ul. Stavbařů v bytě č. 018, které spočívají ve vybourání příčky mezi kuchyní a obývacím pokojem a mezi obývacím pokojem a komorou. Stavební úpravy budou provedeny svépomocí na náklady nájemce, paní Dagmar Větrovcové. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

HLASOVÁNO: pro 6 – schváleno

2) Petra Ihnátíková, Strakonice II – žádost o povolení stavebních úprav

Usnesení č. 2924/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se stavebními úpravami v domě č.p. 78 ul. Bezděkovská v bytě č. 019, které spočívají ve vybourání části stávající nenosné sádrokartonové příčky mezi kuchyní a chodbou, vyhotovení nové nenosné sádrokartonové příčky s posuvnými dveřmi a dále zhotovení sádrokartonové příčky, která rozdělí stávající kuchyň na kuchyň a dětský pokoj. Veškeré práce budou provedeny svépomocí na vlastní náklady nájemce, paní Petry Ihnátíkové. Tento souhlas nenahrazuje souhlas stavebního úřadu. V případě opuštění bytu nájemcem, nájemci nevzniká právo na finanční kompenzaci. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude byt uveden do původního stavu.

3) Miroslav Sivák, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2925/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² v domě č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice, s panem Miroslavem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

4) Patricie Bledá, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2926/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Patricií Bledou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc a dále souhlasí se snížení splátky za pana Romana Pačaje z 2.000,-Kč na 1.000,-Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

5) Irena Rambousková, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu tzv. startovacího bytu

Usnesení č. 2927/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m² v domě č.p. 204 ul. Stavbařů s paní Irenou Rambouskovou, Stavbařů 204, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

6) Jana Všiváková, V Ráji 767, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2928/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 004 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m² v domě č.p. 767 ul. V Ráji pro paní Janu Všivákovou, Strakonice, týkající se prodloužení nájmu bytu o další ½ rok.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

7) Josef Lacko, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 2929/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. A02 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m² v domě č.p. 613 ul. Budovatelská pro pana Josefa Lacka, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

8) Mária Kudráčová, Strakonice – prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení č. 2930/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. A28 o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m² v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, pro paní Máriu Kudráčovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

9) Olga Horváthová, Strakonice – prodloužení nájemní smlouvy

Usnesení č. 2931/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. A44 o velikosti 1+1 a výměře 43,89 m² v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, pro paní Olgu Horváthovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o dalších ½ roku.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

10) Žádost spol. Euroškola Strakonice střední odborná škola s.r.o.

Usnesení č. 2932/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na snížení nájemného z pronájmu budovy čp. 361 v ul. Husova ve Strakonici, na dobu 1 roku (tzn. od 1. srpna 2013 do 31. července 2014), a sice o 25 %, nájemci Euroškole Strakonice střední odborné škole s.r.o..

11) Gymnázium Strakonice, Máchova 174, 386 48 Strakonice

- žádost o projednání územního a stavebního řízení formou veřejnoprávní smlouvy

Usnesení č. 2933/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy, mezi městem Strakonice a Gymnáziem Strakonice, Máchova 174, 386 48 Strakonice, IČ 60650443, jejímž předmětem je umístění a provedení stavby „Stavební úpravy k zajištění bezbariérového užívání staveb komplexu Gymnázia Strakonice“ na pozemcích p.č.st. 3186 a p.č. 398/2, vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice.

III. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem souhlasu s předmětnou veřejnoprávní smlouvou.

12) ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace – dodatek č. 3

Usnesení č. 2934/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.3 k smlouvě o dílo na realizaci stavby: „ÚV Pracejovice – rekonstrukce a modernizace“. Předmětem dodatku č.3 je dohoda smluvních stran o zahájení přípravných prací, spočívající zejména v tvorbě dokumentace pro provedení stavby. Dokumentace pro provedení stavby bude tvořena v rozsahu specifikovaných dle zadávací dokumentace stavby – Předběžné a všeobecné položky, číslo pozice 6 – UZNATELNÉ.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.3.

13) Smlouva o centralizovaném zadávání na nákup dodávky EE pro rok 2015

Usnesení č. 2935/2013 (109/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s postupem nákupu dodávky EE pro rok 2015 dle důvodové zprávy

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o centralizovaném zadávání, kdy město Český Krumlov bude centrálním zadavatelem a jedním z podřazených subjektů bude město Strakonice včetně organizací zřizovaných městem se současnou podmínkou, že nákup elektrické energie bude zrealizován za cenu, která nepřekročí současné cenové podmínky.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

14) ZŠ Povážská – uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě o dílo

Usnesení č. 2936/2013 (109/5a)

Rada města po projednání v souvislosti s realizací stavby „ZŠ Povážská Strakonice“

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.10 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Strakonice a sdružením Porr (Česko) a.s., JIHOSPOL, Jihočeská obchodní a stavební společnost, a.s., PROTOM Strakonice s.r.o., PRIMA , akciová společnost

Předmětem tohoto dodatku je :

- změna ceny díla s ohledem na změny provedené oproti projektu ve výši plus 2 350 232,40 Kč včetně DPH na celkovou cenu díla 303 246 295,- Kč včetně DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.10 ke smlouvě o dílo.

1) Žádost o prodloužení termínu dostavby rodinného domu – lokalita Jezárky

Usnesení č. 2937/2013 (109/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi městem Strakonice a manželi Martinem Halamou a Štěpánkou Halamovou, Strakonice, jehož předmětem bude posunutí termínu dokončení stavby rodinného domu na parc.č. 1371/77 v k.ú. Strakonice (lokalita Jezárky) o dva roky, tzn. do 30. září 2015.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětného dodatku.

2) Paní Mgr. Marie Turnhøferová, Strakonice - vyhlášení záměru na směnu pozemků

Usnesení č. 2938/2013 (109/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s vyhlášením záměru na směnu pozemků p.č. 528/3 o výměře 502 m², p.č.st. 3337 o výměře 24 m², p.č. 529/3 o výměře 326 m² a stavby bez č.p.(chata) na pozemku p.č.st. 3337, vše v k.ú. Strakonice (vlastník město Strakonice) za pozemky p.č. 529/2 o výměře 579 m² a p.č. 529/14 o výměře 133 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 529/7), vše v k.ú. Strakonice (vlastník Mgr. Turnhøferová).

3) Pan Radek Částka, Dis., Střela, Strakonice – vyhlášení záměru směna pozemků

Usnesení č. 2939/2013 (109/5b)

Rada města po projednání z důvodu rozšíření trasy plánované cyklostezky „Strakonice – Katovice“ a upřesnění výměry směřovaných částí pozemků p.č. 1268/1 a p.č. 1359, vše v k.ú. Dražejov u Strakonic

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Strakonice a panem Radkem Částkou, DiS., jejímž předmětem bude směna pozemku p.č. 457/5 o výměře 1133 m² v k.ú. Střela a pozemku p.č. 1268/7 o výměře 842 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku 1268/1) v k.ú. Dražejov u Strakonic (vlastník město Strakonice) o celkové výměře 1975 m² za pozemky p.č. 340/22 o výměře 84 m², p.č. 405/14 o výměře 286 m² a p.č. 619/7 o výměře 148 m², vše v k.ú. Střela a za část pozemku p.č. 1359/4 o výměře 1457 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 1359) v k.ú. Dražejov u Strakonic (vlastník p. Radek Částka, DiS.) o celkové výměře 1975 m², a to bez doplatku.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem směnné smlouvy.

4) Prodej uvolněné bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 (70,50 m²) v domě č.p. 829, ul. Tržní, Strakonice I

Usnesení č. 2940/2013 (109/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem b.j. 001/829 o velikosti 2+1 (70,50 m²) v domě č.p. 829 ul. Tržní, Strakonice I, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku, dle zák. č. 72/1994 Sb., v platném znění (zákon o vlastnictví bytů) Jiřímu Benediktovi, Strakonice, za cenu 755.000,-Kč.

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí kupní s panem Jiřím Benediktem, dle podmínek v bodu I.

III. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy s panem Jiřím Benediktem, dle podmínek v bodu I.

IV. Doporučuje ZM

souhlasit se zřízením zástavního práva k předmětné bytové jednotce včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku ve prospěch právnické osoby poskytující úvěr v případě, že zájemce o koupi bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 (70,50 m²) v domě č.p. 829 ul. Tržní, Strakonice I, ve vlastnictví města Strakonice, o to písemně požádá.

V. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětných smluv.

5) Ing. Markéta Štvánová, Strakonice – prodej pozemku

Usnesení č. 2941/2013 (109/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/340 o výměře 754 m² v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem výstavby rodinného domu, Ing. Markétě Štvánové, za cenu 1.050,- Kč/m².

Prodej bude řešen kupní smlouvou v souladu s usnesením ZM č. 441/ZM/2013, bod IV. ze dne 27.2.2013 a v případě předložení kolaudačního souhlasu, příp. jiného povolení k užívání dle stavebních předpisů, na RD do 5 – ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN k převáděnému pozemku, bude Ing. Markétě Štvánové vrácena část z již uhrazené kupní ceny, a to ve výši 75.400,-Kč za podmínky, že nedojde ve lhůtě 5-ti let k převodu pozemku na jinou osobu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

6) Výstavba bytového domu v ul. Mlýnská ve Strakonici - žádost o uzavření dodatku Usnesení č. 2942/2013 (109/5b)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením směnné smlouvy se společností PRIMA Develop s.r.o., IČ 26027585, se sídlem Velké náměstí 116, Písek, jejímž předmětem bude směna části pozemku parc.č. 46/2 v k.ú. Strakonice (geometrickým plánem vyhotoveným GEODEST PLUS ing. Jaroslav Grabmüller pod č. 3306-16/2013 je část označena novým parc.č. st. 4327 o výměře 1747 m²) ve vlastnictví města za pozemek parc.č. 46/5 o výměře 417 m² v k.ú. Strakonice ve vlastnictví společnosti PRIMA Develop s.r.o. Smlouvu je možné oproti ustanovení Smlouvy o smlouvě budoucí kupní ve znění dodatku č. 1 uzavřít již před kolaudací bytového domu, který je na směřovaném pozemku parc.č. st. 4327 v k.ú. Strakonice vybudován. Závazek ze smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 08-232 k převodu komunikace, která bude společností PRIMA Develop s.r.o. vybudována na směřovaném pozemku parc.č. 46/5 bude přesunut do smlouvy o smlouvě budoucí kupní, která je mezi stranami uzavřena ohledně převodu navazující části komunikace a chodníku.

Směna je realizována dle podmínek smlouvy o smlouvě budoucí kupní, tzn. s doplatkem ve výši 1.064.000,- Kč (800,- Kč za m² z rozdílu výměr směřovaných pozemků).

II. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi městem Strakonice a společností PRIMA Develop s.r.o., IČ 26027585, se sídlem Velké náměstí 116, Písek dne 15.3.2012, jehož předmětem bude závazek společnosti PRIMA Develop s.r.o. k převodu komunikace nově vybudované na pozemku parc.č. 46/5 v k.ú. Strakonice do vlastnictví města a dále rozšíření předmětu převodu o veřejné osvětlení a zpevněné plochy budované v souvislosti se stavbou: „Bytový dům – terasy Mlýnská, Strakonice“. Kupní cena bude na základě rozšíření předmětu převodu navýšena o částku 134.967,- Kč bez DPH, která odpovídá 25 % celkových finančních nákladů stavby veřejného osvětlení a kontejnerového stání.

III. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy a dodatku.

4. Povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky města č. 9/2006

Usnesení č. 2943/2013 (109/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

29. června 2013 – živá hudba – koncert skupiny Na Hovno, Kravý Koleno, Charlie B.And, Riverside Project, ProText a další – Sokolovna Strakonice, Na Stráži 340, 386 01 Strakonice – pořádá Michal Polata, 386 01 Strakonice, IČ 16841760 – od 22:00 hodin do 24:00 hodin.

5. Organizační změna v rámci MěÚ Strakonice – snížení počtu zaměstnanců

Usnesení č. 2944/2013 (109/8)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 1.10.2013 organizační změnu spočívající v snížení počtu zaměstnanců obce zařazených v obecním úřadu o dvě pracovní místa na celkových 156 zaměstnanců.

II. Ukládá

tajemníkovi městského úřadu provést všechny pracovně právní kroky s touto změnou související.

6. Komise pro sport

Usnesení č. 2945/2013 (109/7)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis ze 4. jednání komise pro sport ze dne 13. 6. 2013.

II. Nesouhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku SK Basketbal Strakonice na nájemné tělocvičny a ceny do turnajů při letním soustředění mládeže (nejmenších strakonických basketbalistů) ve SPŠ Volyně ve dnech 20.--25. 8. 2013.

III. Nesouhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku SK Basketbal Strakonice na rozhodčí a ceny při náborové akci strakonického basketbalu ve Sportovní hale STARZ Strakonice a v tělocvičně ZŠ, ul. Jiřího z Poděbrad 882 dne 7. 9. 2013.

IV. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 2 000 Kč SK Basketbal Strakonice na ceny pro družstva při přípravném turnaji minižactva ve Sportovní hale STARZ Strakonice a v hale TJ ČZ Strakonice ve dnech 14.--15. 9. 2013.

V. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1 000 Kč SK Basketbal Strakonice na ceny při tradičním přípravném turnaji mužů ve Sportovní hale STARZ Strakonice a v hale TJ ČZ Strakonice ve dnech 21.--22. 9. 2013.

VI. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1 000 Kč JSDH Dražejov na nákup pohárů, diplomů a drobných cen při bodované pohárové soutěži v požárním sportu – požární útok na fotbalovém hřišti v Dražejově dne 20. 7. 2013.

VII. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 20 000 Kč TJ ČZ Strakonice na XIX. ročník Běhu městem Strakonice dne 21. 8. 2013.

VIII. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 3 000 Kč TJ ČZ Strakonice – oddílu házené na ceny při souboru turnajů v házené pro mládež v Házenkářské hale Strakonice, v hale TJ ČZ Strakonice a na venkovním házenkářském hřišti ve Strakonících ve dnech 31. 8. a 29. 9. 2013.

IX. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1 000 Kč TJ ČZ Strakonice – oddílu nohejbalu na turnaj trojic mužů a žáků v nohejbale v Habeši dne 13. 7. 2013.

X. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1 000 Kč TJ ČZ Strakonice – oddílu nohejbalu na turnaj trojic mužů a žáků v nohejbale v Habeši dne 24. 8. 2013.

XI. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 2 000 Kč TJ Fezko Strakonice – oddílu plaveckých sportů na pokrytí nákladů při mezinárodním turnaji ve vodním pólu Czech open 2013 na Plaveckém stadionu ve Strakonících ve dnech 1.-4. 8. 2013.

XII. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1 000 Kč TJ Fezko Strakonice – oddílu kuželek na pokrytí nákladů při 33. ročníku turnaje čtyř družstev v Kuželně TJ Fezko Strakonice ve dnech 31. 8.-1. 9. 2013.

XIII. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 15 000 Kč České tábornické unii, TK Podskalí Strakonice

na Tábornickou školu na táborové základně ČTU Kadov u Blatné ve dnech 11.-25. 8. 2013.

XIV. Revokuje

usnesení číslo 2658/2013 ze dne 27. 3. 2013, bod VII.

XV. Nesouhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku SK Basketbal Strakonice na ocenění mimořádných sportovních úspěchů v roce 2013.

7. Rozpočtová opatření č. 61 – 67

Usnesení č. 2946/2013 (109/8, (109/8a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 61 Změna rozpisu rozpočtu

Tímto rozpočtovým opatřením nedochází ke změně částky ani účelu poskytnutých prostředků, dochází pouze k přesunům v rámci daného odboru

odbor	účel	org.	paragraf	položka	částka
Maj	veřejné osvětlení - opravy	790	3631	5171	-32 000
	změna z neinvestiční položky na položku investiční	790	3631	6121	32 000
Rozvoj	územní plán	290	3635	5169	-90 200
	změna z neinvestiční položky na položku investiční	290	3635	6121	90 200
	(studie - spojovací krček ZŠ Dukelská)				

RO č. 62 ve výši 2 650,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin za II. pololetí roku 2012.

RO č. 63 ve výši 362 620,- Kč

Investiční grant z Jihočeského kraje na realizaci projektů „Zřízení bezpečnostních prvků na místní komunikaci Na Ohradě, Strakonice – II. etapa“ a „Zřízení bezpečnostních prvků na místní komunikaci Bezděkovská, Strakonice – II. etapa“.

RO č. 64 ve výši 47 000,- Kč

Neinvestiční dotace z Jihočeského kraje na akci „Zlepšení podmínek v psím útulku ve Strakonících“.

RO č. 65 ve výši 160 643,- Kč

Dotace ze SR na úhradu úroků z úvěru na akci ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace.

RO č. 66 ve výši 10 000 Kč

Neinvestiční dotace ze SR pro příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Strakonice na realizaci projektu „Skupovy Strakonice – 48. ročník loutkářské přehlídky“.

RO č. 67 ve výši 30 000 Kč

Neinvestiční grant z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Městské kulturní středisko Strakonice na zajištění projektu „48. ročník krajské loutkářské přehlídky Skupovy Strakonice“.

RO č. 68 ve výši 215 000,- Kč

Zvýšení rozpočtu Městské policie Strakonice na provedení změny trasy přenosu kamerového bodu č. 8 (panelový dům v Dukelské ulici) z původních 5 MHz na 10 MHz. Na panelovém domě je umístěn internet a dochází k vzájemnému rušení přenosu. Rozpočtové opatření bude kryto vratkou příspěvkových organizací do rozpočtu zřizovatele.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 61 - 68 provést.

8. Navýšení kapacity školní družiny při ZŠ Strakonice, Dukelská 166**Usnesení č. 2947/2013 (109/10)**

Rada města po projednání

I. Schvaluje

navýšení kapacity školní družiny při Základní škole Strakonice, Dukelská 166 o 40 žáků na celkovou kapacitu 315 žáků od 1.9.2013.

II. Ukládá

odboru školství a cestovního ruchu požádat o provedení změny v rejstříku škol a školských zařízení.

9. Zpravodaj města Strakonice – dodatek č. 1 – změna podacího místa**Usnesení č. 2948/2013 (109/11)**

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. 03-076 roznáška propagačních materiálů (bezaadresných) č. 4 ze dne 25. února 2003 mezi městem Strakonice a Českou poštou, s. p., jehož předmětem je změna podacího místa, tj. Depo Strakonice 70.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku v předloženém znění.

10. Zápis z 3. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch**Usnesení č. 2949/2013 (109/13)**

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 3. jednání Komise pro kulturu a cestovní ruch ze dne 17. června 2013.

II. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 3 000,- sdružení pro péči o duševně nemocné Fokus Písek, o. s., Kollárova 485, 397 01 Písek na strakonické podzimní Týdny pro duševní zdraví 2013.

III. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 5 000,- DDM Strakonice, Na Ohradě 417 na akci Léto pod Rumpálem – Hrad žije tancem a muzikou, která se konala 8. 6. 2013.

IV. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 2 000,- Euroškole Strakonice střední odborné školy s.r.o., Husova 361, Strakonice na uspořádání prvního ročníku Euroboje – „Ukaž co víš a znáš, našich 5 úkolů hravě dáš!“, který se konal 11. 6. 2013.

V. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 5 000,- ESO Euroškole střední odborné školy s.r.o., Husova 361, Strakonice na výměnný pobyt studentů z Erlangenu, který se uskutečnil 10.-14.6. 2013. Příspěvek bude hrazen z recipročního fondu.

VI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 5 000,- Nadačnímu fondu Gymnázia Strakonice, Máchova 174, Strakonice na účast čtyřčlenné delegace studentů na regionálním zasedání Evropského parlamentu mládeže v rakouském Grazu v termínu 8.-12. 7. 2013.

VII. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 3 000,- Stifterovu pošumavskému železničnímu spolku, Boubínská 17, Vimperk na vypravení zvláštních parních vlaků ze Strakonice u příležitosti 120. výročí zahájení provozu na železniční trati Strakonice – Vimperk, které se uskuteční 13. 7. 2013.

VIII. Nesouhlasí

s poskytnutím příspěvku na činnost v oblasti kultury v roce 2013 občanskému sdružení CTS Sluníčko, Tržní 815.

IX. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 5 000,- občanskému sdružení CTS Sluníčko Strakonice, Tržní 815, na zajištění 13. ročníku přehlídky Dance show Strakonice, která se konala 15. 6. 2013.

X. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 5 000,- občanskému sdružení Taneční skupina Rozálie Strakonice, Tržní 1152, na úhradu dopravy na 16. Mistrovství ČR v country tancích dětí, které proběhlo 3.-5. května v Trutnově.

XI. Souhlasí

s poskytnutím příspěvku ve výši Kč 2 500,- neformální skupině Jsme Strakonice, Martinu Vadlejchovi, Švandy dudáka 737 na kulturní akce Film v parku 27. 6. 2013 a vernisáže ve veřejné galerii Artwall v roce 2013.

11. Pověření výkonem opatrovnictví

Usnesení č. 2950/2013 (109/14)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

Usnesení Okresního soudu ve Strakonici ze dne 13.6.2013, č.j. 8P 81/73-102 o ustanovení Města Strakonice opatrovníkem ve věci způsobilosti k právním úkonům zbavené paní Marie Tíkové, Strakonice

II. Pověřuje

a) Bc.Šárku Vávrovou DiS., Droužetice , Strakonice.

b) v případě její nepřítomnosti Bc. Evu Křivancovou DiS., Mečichov, Mečichov výkonem opatrovnické funkce paní Marii Tíkové, Strakonice.

12. Odměny ředitelům řízených organizací za II. pololetí 2013

Usnesení č. 2951/2013

Rada města po projednání

v souladu s §134 zák. č. 262/2006 Zák. práce za splnění mimořádných úkolů v I. pol. r. 2012

I. Stanovuje

odměnu ředitelům řízených organizací za II. pol. r. 2013, jejíž výše je v písemné podobě uložena na personálním oddělení MěÚ.

HLASOVÁNÍ: pro 6 – schváleno

13. Udělení výjimky ze Zásad pro poskytování finančního příspěvku při narození dítěte

Usnesení č. 2952/2013

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky ze Zásad pro poskytování finančního příspěvku při narození dítěte pí Imenynnyk Olena a Pavlu Krejčímu v souvislosti s konáním obřadu „Vítání občánků do života“.

II. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku matce dítěte pí Imenynnyk Olena a otci Pavlu Krejčímu.

14. MC Beruška Strakonice – finanční příspěvek (RO č. 69)

Usnesení č. 2953/2013

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím finančního příspěvku Občanskému sdružení „Přátelé mateřského centra Beruška Strakonice“ ve výši 35.000,-Kč na energie hrazené čtvrtletní zálohou. Bude kryto vratkou příspěvkových organizací do rozpočtu zřizovatele.

15. Výběr peněžního ústavu na poskytnutí bankovních služeb ve formě úvěru či úvěrových linek nebo směnečného emisního programu.

Usnesení č. 2954/2013

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s uzavřením Smlouvy o směnečném programu a Smlouvy o administraci směnečného programu s vítězným uchazečem, tj. Komerční bankou, a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1 v předloženém znění.

16. Bohumil Kůs, Strakonice – žádost o výpůjčku pozemku p.č. 270/14 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 2955/2013

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku pozemku p.č. 270/14, o výměře 161 m², v k.ú. Strakonice (budoucí vlastník město Strakonice), obec Strakonice, za účelem užívání pozemku k provozování autobazaru, včetně práva jízdy a chůze na předmětném pozemku, na dobu určitou – do doby zahájení staveb souvisejících s budováním komunikace I/22 Strakonice.

17. Uvolněná b.j. 1+1 č.b. B11 v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice I

Usnesení č. 2956/2013

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu o velikosti 1+1 (57,27 m²), č.b. B11, v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice I, s paní Irenou Balogovou, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 měsíce s možností prodloužení vždy o další 1 měsíc formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájemní smlouvy. V NS budou vyjmenovány osoby, které budou v předmětném bytě bydlet a zároveň bude upozorněno na povinnost hlásit osoby, které žijí s nájemcem v bytě (§689 Občanského zákoníku). Součástí NS dále bude ustanovení, že NS nebude prodloužena v případě, že nájemce nebude dle dohodnutých podmínek splácet dluh vůči pronajímateli, který převzal za pana Karla Horvátha a který ke dni 26.6.2013 činí 35.500,- Kč (dopr. a sil. hosp.), 800,- Kč (pokuty MP), 1.210,- Kč (svoz komunálního odpadu). Na úhradu dluhu bude placeno každý měsíc minimálně 2.500,- Kč na pokladně Městského úřadu Strakonice. Smlouva nebude prodloužena, pokud nebude uhrazena jakákoliv jednotlivá dílčí splátka.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

Mgr. Ing. Pavel Vondrys
starosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka