

- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění

U s n e s e n í

z 16. zasedání Zastupitelstva města Strakonice konaného dne 11.9.2013 ve velké zasedací místnosti MěÚ Strakonice

Program:

- | | |
|---|---|
| Zahájení jednání | Usnesení č.546/ZM/2013 |
| 1) Dodatek zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ Poděbradova | Usnesení č.547/ZM/2013 |
| 2) Podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – inženýrské sítě | Usnesení č.548/ZM/2013 |
| 3) Návrh na pořízení změny ÚP Strakonice v k.ú. Střela (lokalita v západní části N.Dražejova) | Bez čísla usnesení |
| 4) Návrh na pořízení změny ÚP Strakonice v k.ú. Strakonice (ul.Mírová) | Usnesení č.549/ZM/2013 |
| 5) Rozpočtová opatření | Usnesení č.550/ZM/2013 |
| 6) Majetkové záležitosti | Usnesení č.551/ZM/2013-č.571/ZM/2013 |
| 7) OZV města Strakonice č. 3/2013 (regulace hazardu) | Usnesení č.572/ZM/2013 |
| 8) OZV č. 2/2013 (pohyb psů na veřejném prostranství) | Usnesení č.573/ZM/2013 |
| 9) Manželé Procházkovi versus město Strakonice (ZŠ Povážská) | Bez čísla usnesení |

Usnesení č.546/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

a) ověřený zápis ze 15.ZM 10.7.2013

b) program jednání včetně navržených úprav 16. zasedání Zastupitelstva města (viz zápis)

II. Volí

a) návrhovou komisi ve složení : MUDr. Razak, p. Chvosta, Mgr. Hlava

b) ověřovatele zápisu : p. Jungvir, Mgr. Parkosová

**1) Dodatek č.5 zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ Poděbradova
Usnesení č.547/ZM/2013**

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

předložený dodatek č.5 zřizovací listiny příspěvkové organizace ZŠ Poděbradova

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku

**2) Podnět k pořízení změny Regulačního plánu Za Stínadly – inženýrské sítě
Usnesení č.548/ZM/2013**

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením změny Regulačního plánu Za Stínadly – inženýrské sítě

II. Podmiňuje

pořízení předmětné změny Regulačního plánu Za Stínadly úhradou nákladů na zpracování změny regulačního plánu navrhovatelem bez finanční spoluúčasti Města Strakonice

III. Ukládá

odboru rozvoje zajistit projednání předmětné změny Regulačního plánu Za Stínadly

3) Návrh na pořízení změny Územního plánu Strakonice v k.ú. Střela (lokalita v západní části Nového Dražejova)

zastupitelstvo města po projednání nepřijalo žádné usnesení k výše uvedenému bodu

**4) Návrh na pořízení změny Územního plánu Strakonice v k.ú. Strakonice (ul.Mírová)
Usnesení č.549/ZM/2013**

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením změny Územního plánu Strakonice v k.ú. Strakonice (ulice Mírová)

II. Podmiňuje

pořízení předmětné změny Územního plánu Strakonice úplnou úhradou nákladů na zpracování změny územního plánu navrhovatelem bez finanční spoluúčasti Města Strakonice

III. Ukládá

odboru rozvoje zajistit projednání předmětné změny Územního plánu Strakonice

**5) Rozpočtová opatření
Usnesení č.550/ZM/2013**

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 77 ve výši 352 000,- Kč

Zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci ZŠ Dukelská, Strakonice na úhradu nákladů spojených s opravou travnatého povrchu hřiště. Rozpočtové opatření bude kryto vratkou příspěvkových organizací do rozpočtu zřizovatele.

RO č. 78 ve výši 4 192 660,- Kč

Zvýšení rozpočtu příjmů i výdajů na položce daň z příjmů právnických osob za obec na základě skutečného výpočtu daně z příjmu za rok 2012, kdy obec je plátcem a zároveň příjemcem vlastní daně. V rozpočtu města je schválena částka 15 000 000,- Kč, skutečná daň činí 19 192 660,- Kč.

RO č. 79 ve výši 572 000,- Kč

Přesun finančních prostředků z akce „Sídliště Mír – revitalizace“ , kde došlo k úspoře

finančních prostředků oproti předpokladu, na položku „komunikace – opravy a investice“ na financování nutných stavebních úprav a oprav komunikací.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 77 - 79 provést.

III. Bere na vědomí

Přehled rozpočtových opatření za rok 2013.

6) Majetkové záležitosti

1) Manželé Antonín a Jana Liškovi, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č.551/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku p.č. 1039/2, orná půda, v k.ú. Dražejov u Strakonice o výměře 81 m².

II. Souhlasí

s vyřazením žadatele z evidence o prodej pozemku p.č. 1039/2 v k.ú. Dražejov u Strakonice.

2) Manželé Karel a Marie Jindrovi, – žádost o prodej pozemku – vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č.552/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků p.č. 441/60 o výměře 24 m², p.č. 441/59 o výměře 24 m², p.č. 441/58 o výměře 24 m², p.č. 441/57 o výměře 24 m², celkem tedy 96 m², vše v k.ú. Strakonice za cenu minimálně 800,- Kč/m².

3) Žádost o odkoupení pozemku parc.č. 832/11 v kat. území Strakonice

Žadatel: ELEKTROSTAV STRAKONICE, IČ 47239034,

se sídlem Písecká 283, Strakonice

Usnesení č.553/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemku parc.č. 832/11 o výměře 41 m² v kat. území Strakonice.

4) Manželé Eva a František Vachudovi, – převod stavby bez č.p./č.e. (zem. stavba) na pozemku p.č. st.11/2 v k.ú. Dražejov u Strakonice

výše uvedený bod byl stažen z programu jednání zastupitelstva města

5) Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. st. 800/2 v kat. území Strakonice

Žadatel: Jednota, spotřební družstvo ve Volyni, IČ 31917, se sídlem Volyně, náměstí Hrdinů, PSČ 387 01

výše uvedený bod byl stažen z programu jednání zastupitelstva města

6) Budova bývalé školy na Podsrpu – vyhlášení záměru na prodej

Usnesení č.554/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej budovy bývalé školy na Podsrpu – budova čp. 30 v části obce Přední Ptákovice, postavené na st. parc.č. 34 a pozemků parc. st. 34 o výměře 679 m² – zastavěná plocha a nádvoří, parc.č. 181/2 o výměře 1042 m² - zahrada, vše v kat. území Přední Ptákovice, za cenu minimálně ve výši 1.950.000,- Kč.

7) Manželé Radim a Miroslava Markovi,– žádost o prodej pozemku

Usnesení č.555/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 320/339 o výměře 699 m² v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem výstavby rodinného domu, manželům Radimu a Miroslavě Markovým, za cenu 1.050,- Kč/m².

Prodej bude řešen kupní smlouvou a v případě předložení kolaudačního souhlasu, příp. jiného povolení k užívání dle stavebních předpisů, na RD do 5 – ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN k převáděnému pozemku, bude manželům Markovým vrácena část z již uhrazené kupní ceny, a to ve výši 69.900,-Kč za podmínky, že nedojde ve lhůtě 5-ti let k převodu pozemku na jinou osobu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

8) Ing. Xuan Ang Bui,– prodej části pozemku p.č. 171/2 v k.ú. Strakonice

Usnesení č.556/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 171/2 o výměře cca 27 m² v k.ú. Strakonice, spoluvlastníkovi nemovitosti čp. 212, na pozemku p.č.st. 88, v k.ú. Strakonice, panu Ing. Xuan Ang Buiemu, za cenu minimálně znaleckého posudku. Přesná výměra bude určena na základě geometrického plánu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

9) Manželé Marián a Alena Ďordíkoví,– žádost o prodej pozemku

Usnesení č.557/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 320/390 o výměře 702 m² v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem výstavby rodinného domu, manželům Mariánu a Aleně Ďordíkovým, za cenu 1.050,- Kč/m².

Prodej bude řešen kupní smlouvou a v případě předložení kolaudačního souhlasu, příp. jiného povolení k užívání dle stavebních předpisů, na RD do 5 – ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN k převáděnému pozemku, bude manželům Ďordíkovým vrácena část z již uhrazené kupní ceny, a to ve výši 70.200,- Kč za podmínky, že nedojde ve lhůtě 5-ti let k převodu pozemku na jinou osobu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

10) Doplnění usnesení ZM číslo 523/ZM/2013 ze dne 12. června 2013

Pan Sáva Jágr,– prodej pozemku v lokalitě Mušky

Usnesení č.558/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM číslo 523/ZM/2013 ze dne 12. června 2013, týkající se prodeje pozemku p.č. 320/341 v k.ú. Přední Ptákovice formou kupní smlouvy za cenu 1.050,- Kč/m².

II. Souhlasí

s prodejem pozemku p.č. 320/341 o výměře 804 m² v k.ú. Přední Ptákovice za cenu 950,- Kč/m² panu Sávu Jádrovi, Prodej bude řešen Smlouvou o smlouvě budoucí kupní, kde budou uvedeny podmínky výstavby rodinného domu, a po jejich splnění dojde k vypracování kupní smlouvy.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

11) Doplnění usnesení ZM číslo 771/ZM/2009/II ze dne 16. prosince 2009

Manželé Josef a Marie Bednaříkovi,

Usnesení č.559/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

část usnesení ZM číslo 771/ZM/2009/II ze dne 16.12.2009, týkající se prodeje části pozemku p.č. 191/8 o výměře cca 45 m² v k.ú. Přední Ptákovice formou Smlouvy o smlouvě budoucí.

II. Souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 191/8, dle nového GP se jedná o pozemky p.č. 191/32 o výměře 36 m² a p.č. 191/33 o výměře 12 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice manželům Josefu a Marii Bednaříkovým, formou kupní smlouvy, vzhledem k tomu, že došlo k vzdání se zástavního práva zřízeného zástavní smlouvou se Státním fondem životního prostředí ČR k těmto pozemkům.

III. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

12) Pozemky pod stávajícími trafostanicemi – žádost o odkoupení

Žadatel: E.ON. Distribuce, a.s.

Usnesení č.560/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na prodej pozemků zastavěných stávajícími trafostanicemi parc. č. st. 3962 o výměře 17 m² v k.ú. Strakonice, parc.č. st. 2014 o výměře 37 m² v k.ú. Strakonice, parc.č. st. 3453 o výměře 55 m² v k.ú. Strakonice, parc.č. st. 2198 o výměře 48 m² v k.ú. Strakonice, a to za podmínky, že při prodeji bude ve prospěch města zřízeno předkupní právo jako právo věcné k převáděným pozemkům a závazek kupujícího jako budoucího vlastníka, že přednostně nabídne převáděný pozemek či jeho část k odkupu prodávajícímu i v případě přemístění dané trafostanice nebo v případě, že trafostanice přestane být užívána ke svému účelu, a to za původní kupní cenu.

13) Nabídka pozemků Stavebního bytového družstva Strakonice

Žadatel: Stavební bytové družstvo Strakonice, IČ 00038911, sídlem Heydukova 116, 386 11 Strakonice

Usnesení č.561/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s odkoupením pozemků parc.č. 163/1 v kat. území Strakonice, parc.č. 535/1 v kat. území Strakonice, parc.č. 343/1, parc.č. 343/24, parc.č. 343/28, parc.č. st. 322, parc.č.st. 320, parc.č.

st. 319, parc.č. st. 312, parc.č. st. 308, a parc.č. st. 301, vše v kat. území Přední Ptákovice, parc.č. 541/3 v kat. území Strakonice, parc.č. 633/25 v kat. území Nové Strakonice, parc.č. 537/17 v kat. území Strakonice, parc.č. 572/25 a parc.č. 572/26 v kat. území Strakonice, do vlastnictví města Strakonice za cenu dle znaleckého posudku.

14) Paní Miloslava Grohmannová, (podíl 1/2) a paní Ing. Anna Železná, (podíl 1/2) - nabídka pozemku p.č. 528/2 o výměře 675 m² v k.ú. Strakonice
Usnesení č.562/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Nesouhlasí

s výkupem pozemku p.č. 528/2 o výměře 675 m² v k.ú. Strakonice za cenu cca 320,-Kč za m².

15) Paní Jana Smolová, - nabídka daru - pozemku p.č. 53/2 o výměře 1238 m² a kapličky v k.ú. Nové Strakonice

zastupitelstvo města po projednání odkládá výše uvedený bod

16) Nabídka na bezúplatné předání vodovodního řadu do majetku města Strakonice od Ing. Evy Hauptové a Ing. Jiřího Haupta, CSc.

Usnesení č.563/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru, a to kanalizačního řadu v pozemcích p.č. 90/6 a p.č. 91/7 v k.ú. Přední Ptákovice, přičemž řad je zakončený podzemním hydrantem DN 80, má délku 41 m v dimenzi DN80 (materiál rPE PE HD 90x8,2).

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

17) Paní Mgr. Marie Turnhöferová– žádost o směnu pozemků

Usnesení č.564/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se směnou pozemků p.č. 528/3 o výměře 502 m², p.č. st. 3337 o výměře 24 m², p.č. 529/3 o výměře 326 m² a stavby bez č.p. (chata) na pozemku p.č. st. 3337, vše v k.ú. Strakonice (vlastník město Strakonice) za pozemky p.č. 529/2 o výměře 579 m² a p.č. 529/14 o výměře 133 m² (oddělen geometrickým plánem z pozemku p.č. 529/7), vše v k.ú. Strakonice (vlastník Mgr. Turnhöferová) s doplatkem ve výši 109.934,-Kč městu Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem směnné smlouvy.

18) Výkup pozemků v rámci stavby „Revitalizace sídl. Mír, Strakonice oddíl IV. – ulice Obránců míru“

Usnesení č.565/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 264/1 o výměře cca 200 m² a části pozemku p.č. 264/2 o výměře cca 40 m², vše v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem.

II. Souhlasí

s výkupem části pozemku p.č. 262/8 o výměře cca 10 m² v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Přesná výměra bude určena geometrickým plánem.

III. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 270/3 o výměře 490 m² v k.ú. Strakonice za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětných smluv.

19) Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci se sídlem Karlovarská 7, Jeneč – výkup pozemků p.č. 312/4 o výměře 1766 m² v k.ú. Slaník

Usnesení č.566/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. 312/4 o výměře 1766 m² v k.ú. Slaník za cenu stanovenou znaleckým posudkem, od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci se sídlem Karlovarská 7, Jeneč pro město Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

20) Pan Stanislav Košák, – výkup pozemků v souvislosti se stavbou „Protipovodňová ochrana města Strakonice“

Usnesení č.567/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Revokuje

usnesení č. 526/ZM/2013 ze dne 12.6.2013.

II. Souhlasí

s výkupem pozemku p.č. st. 4330 o výměře 780 m² (oddělen GP z pozemku p.č. 860/2 a z pozemku p.č. 1340/68) za cenu 250,- Kč/m² a pozemku p.č. 860/6 o výměře 738 m² (oddělen GP z pozemku p.č. 860/2) za cenu 150,- Kč/m², vše v k.ú. Strakonice.

III. Souhlasí

s úhradou daně z převodu předmětných nemovitostí.

IV. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

21) Žádost o prodloužení termínu dostavby rodinného domu – lokalita Jezárky Manželé Pavel a Hana Hanzlíkovi,

Usnesení č.568/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi městem Strakonice a manželi Pavlem a Hanou Hanzlíkovými, jehož předmětem bude posunutí termínu dokončení stavby rodinného domu na parc.č. 1371/80 v k.ú. Strakonice (lokalita Jezárky) o jeden rok, tzn. do 30. září 2014.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

22) Žádost o prodloužení termínu dostavby rodinného domu – lokalita Jezárky Manželé Jiří a Marcela Vlkovi,

Usnesení č.569/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi městem Strakonice a manželi Jiřím a Marcelou Vlkovými, jehož předmětem bude posunutí termínu dokončení stavby rodinného domu na parc.č. 1371/96 v k.ú. Strakonice (lokalita Jezárky) o jeden rok, tzn. do 30. září 2014.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

23) Lidl Česká republika v.o.s., IČ 26178541, se sídlem, Nárožní 1359/11, Praha 5, - přijetí daru, dětského hřiště, tzv. „Rákosníčkovo“

Usnesení č.570/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím daru (movitý majetek), a to dětského hřiště, tzv. „Rákosníčkovo“, umístěného na pozemku p.č. 1248/6 v k.ú. Strakonice a sestaveného z 8 herních prvků:

herní prvky určené pro děti od 2 do 5 let:

- multifunkční herní sestava s Rákosníčkem – prolézačka
- houpačka tzv. typu „Hnízdo“
- 2 pružinové houpačky
- pískoviště

herní prvky určené pro děti od 2 do 12 let:

- houpačka
- kolotoč
- herní domeček,

včetně oplocení a mobiliáře (5 laviček, 2 odpadkové koše a tabule na informační a provozní řád), v celkové hodnotě 1.488.484,- Kč do majetku města Strakonice.

1) Vyřazení majetku s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč

Usnesení č.571/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

s vyřazením níže uvedeného majetku města Strakonice s pořizovací cenou vyšší než 20.000,- Kč:

- inv.č. 22/70/260 - Notebook 14.1" 2.4GHz/256MB/40GB - poř. cena 48 775,60 Kč, pořízen 4/2003
- inv.č. 22/70/242 - switch 3COM 3300 - poř. cena 71 377,40 Kč, poř. před r. 2003
- inv.č. 22/70/208 - PC Celeron 1.7GHz/512MB/1.7GB - poř. cena 46 541,28 Kč, r. poř. 1995
- inv.č. 22/70/217/2 - PC Celeron 2.4GHz/768MB/80GB - poř. cena 43 383,- Kč, pořízen 7/2002
- inv.č. 22/70/3 - sedací souprava z chaty Zátoň - poř. cena: 25 740,- Kč, pořízena 1.1.1993.

7) OZV města Strakonice č. 3/2013 (regulace hazardu)

Usnesení č.572/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Souhlasí

se zněním obecné závazné vyhlášky města Strakonice č. 3/2013 o stanovení míst a času, ve kterém je provozování některých sázkových her povoleno

8) OZV č. 2/2013 (pohyb psů na veřejném prostranství)

Usnesení č.573/ZM/2013

zastupitelstvo města po projednání

I. Schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013 upravující pohyb psů na veřejném prostranství

9) Manželé Procházkovi versus město Strakonice (ZŠ Povážská)

k výše uvedenému bodu proběhla diskuse, další postup viz zápis z jednání ZM

Mgr. Ing. Pavel Vondrys v.r.
starosta

Ing. Pavel Pavel v.r.
místostarosta