

Z á p i s
z 120. jednání Rady města Strakonice
konaného 23. října 2013 v kanceláři starosty

Přítomni: 5 členů RM
PhDr. Říhová - místostarostka
Ing. Pavel – místostarosta
RM: Mgr. Cháberová, Mgr. Samec, Ing. Joza
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Ing. Tůma – tajemník

Omluveni: Mgr. Ing. Vondrys – starosta
Mgr. Pavelka – člen RM
Mgr. Malotová - PR

Program:

1. TS - Operační plán zimní údržby místních komunikací a chodníků pro období 2013 - 2014
Usnesení č. 3231/2013
2. Přijetí nepeněžního daru – ručně vyšívaný obraz od Vasilu Pidy
Usnesení č. 3232/2013
3. Rozpočtová opatření č. 99 – 102 a 105
Usnesení č. 3233/2013
4. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 3234/2013 – 3246/2013

120. jednání Rady města Strakonice zahájil pan místostarosta Ing. Pavel Pavel v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 5 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. TS - Operační plán zimní údržby místních komunikací a chodníků pro období 2013 - 2014

Usnesení č. 3231/2013 (20/1)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s návrhem „Operačního plánu zimní údržby místních komunikací a chodníků“ pro období 2013 – 2014.

II. Schvaluje

zahájení zimní pohotovosti dnem 18. 11. 2013.

2. Přijetí nepeněžního daru – ručně vyšíváný obraz od Vasilu Pidy

Usnesení č. 3232/2013 (20/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s přijetím nepeněžního daru – ručně vyšíváného obrazu „Švanda dudá Dorotce“ od Vasilu Pidy, Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města Strakonice podpisem darovací smlouvy.

HLASOVÁNÍ: pro 5 schváleno

3. Rozpočtová opatření č. 99 – 102 a 105

Usnesení č. 3233/2013 (20/4)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 99 ve výši 641 000,- Kč

Dotace ze státního rozpočtu na výdaje spojené s volbami do Parlamentu České republiky, které se konají ve dnech 25. a 26. října 2013.

RO č. 100 ve výši 63 000,- Kč

Neinvestiční příspěvek Jihočeského kraje na hospodaření v lesích.

RO č. 101 ve výši 383 273,10 Kč

Doplatek dotace na akci „Sběrný dvůr Strakonice“.

RO č. 102 ve výši 38 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z položky znalecké posudky na položku výměňkové stanice – opravy a údržba z důvodu instalace podružných měřidel tepla pro domy na Velkém náměstí č.p. 47 a č.p. 49.

RO č. 105 ve výši 5 750,- Kč

zvýšení příspěvku na provoz příspěvkové organizaci Šmidingerova knihovna na opravu služebního automobilu Volkswagen Sharan STH 89-70.

Rozpočtové opatření bude kryto přijatým pojistným plněním.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 99 - 102 a 105 provést.

4. Majetkové záležitosti

1) Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ: 00251810

- žádost o projednání územního a stavebního řízení formou veřejnoprávní smlouvy

Usnesení č. 3234/2013 (20/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy mezi Městským úřadem Strakonice, odbor stavební úřad,

Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice, IČ 00251810, jejímž předmětem je umístění a provedení stavby „Výstavba vyvážovacího schodiště na parc. č. 1149/3“, v k.ú. Strakonice, ul. Textiláků, obec Strakonice.

II. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem souhlasu s předmětnou veřejnoprávní smlouvou.

2) Žádost o vyjádření k projektu „Parkovací stání pro dům č.p. 923, Raisova ulice, Strakonice, na p.č. 1285/1 a 770/23, k.ú. Strakonice“

Žadatel: Ing. Jiří Treybal, TMS PROJEKT STRAKONICE, Žižkova 312, 386 01 Strakonice

Usnesení č. 3235/2013 (20/5)

Rada města po projednání

I. Nesouhlasí

s vybudováním parkovacích míst na pozemcích v majetku města Strakonice dle projektové dokumentace „Parkovací stání pro dům č.p. 923, Raisova ulice, Strakonice, na p.č. 1285/1 a 770/23, k.ú. Strakonice“.

3) RENGL, s.r.o., Zákopnická 354/11, Liberec 460 14, zastoupená panem Jaroslavem Renglem – doplnění usnesení

Usnesení č. 3236/2013 (20/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pronájmem části pozemku p.č. 619/2 v k.ú. Nové Strakonice, za účelem umístění, napojení a provozování vlastních nosičů plakátovacích ploch v rámci MIOS, tj. výlep informačních materiálů (i třetích subjektů), kdy dojde ke zdvojení výlepových ploch, tzn. k napojení na již stávající plakátovací plochy, za minimální cenu 2.000,- Kč ročně za jednu plakátovací plochu + DPH. Konkrétní umístění každého nosiče plakátovací plochy bude před osazením na předmět nájmu písemně odsouhlaseno architektem města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

4) Žádost Dyscentra Strakonice, Chelčického 555, Strakonice

Usnesení č. 3237/2013 (20/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2010-155 uzavřené dne 1.4.2010 mezi městem Strakonice a Dyscentrem Strakonice, se sídlem Chelčického 555, Strakonice, jehož předmětem bude zrušení úhrady nákladů na služby spojené s výpůjčkou nebytových prostorů v budově ZŠ F.L.Čelakovského, Jezerní 1280, Strakonice, jejichž výše byla ve smlouvě stanovena na 6.000,- Kč/ročně, a sice s platností od 1.1.2014.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

6) Informační centrum pro seniory Strakonice

Usnesení č. 3238/2013 (20/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím nebytového prostoru o výměře 44 m², nacházejícího se v přízemí v zadním traktu objektu č.p. 58 v ul. U Markéty ve Strakonici, pro využití Informačního centra pro seniory Strakonice.

1) Miroslav Sivák, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3239/2013 (20/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m² v domě č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice, s panem Miroslavem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku

2) Patricie Bledá, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3240/2013 (20/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m² v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Patricií Bledou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku.

3) Irena Balogová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu

Usnesení č. 3241/2013 (20/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. B11 o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m² v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, se slečnou Irenou Balogovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětného dodatku

4) Zateplení a výměna oken školní jídelny ZŠ Čelakovského,č.p.555, Strakonice

Usnesení č. 3242/2013 (20/5a)

Rada města po projednání v souvislosti s realizací stavby „Zateplení a výměna oken školní jídelny ZŠ Čelakovského, č.p. 555, Strakonice“

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Strakonice a společností LUBRYCO s.r.o. , Primátorská 940, Prachatice, přičemž předmětem tohoto dodatku je změna ceny díla s ohledem na změny provedené oproti projektu ve výši mínus 87.434,-Kč bez DPH na celkovou cenu díla 2.501.716,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o dílo.

5) Projektová dokumentace – oprava a rekonstrukce Husova č.p. 380, Strakonice

Usnesení č. 3243/2013 (20/5a)

Rada města po projednání v souvislosti se změnou zadání projektové dokumentace a součtovou chybou v cenové kalkulaci

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Strakonice a firmou Ing.arch. Petr Wízner,Wízner AA architektonický ateliér, přičemž předmětem tohoto dodatku

je změna ceny díla s ohledem na rozšíření předmětu díla ve výši plus 17810,- Kč bez DPH na celkovou cenu díla 448.027,- Kč bez DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.

6) Stánek Oáza - umístěný na části pozemku parc.č. 726/17 v k.ú. Nové Strakonice

Usnesení č. 3244/2013 (20/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy s paní Alenou Šeflovou, 386 01 Strakonice, dle podmínek schválených zastupitelstvem města usnesením č. 446/ZM/2013 a v souladu s vyhlášeným záměrem na pronájem dle usnesení č. 2651/RM/2013. Rada města souhlasí s textem smlouvy přiloženým v příloze č.3.

II. Souhlasí

se zpětvzetím žaloby na odstranění stavby stánku Oáza a vyklizení části pozemku parc.č. 726/17 v k.ú. Nové Strakonice vedené u Okresního soudu ve Strakonici pod sp. zn. 6 C 142/2012 s tím, že náklady řízení si ponese každá strana ze svého. Žaloba bude vzata zpět po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí ke stavbě stánku Oáza na pozemku parc.č. st. 1285 v kat. území Nové Strakonice ve prospěch města Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.

7) Dodatek č.1 k SOD v souvislosti se stavbou: „Komunikace a inženýrské sítě průmyslové zóny Jelenka ve Strakonici“

Usnesení č. 3245/2013 (20/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě o dílo uzavřené mezi městem Strakonice a společností Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190, 339 01 Klatovy v souvislosti s realizací stavby: „Komunikace a inženýrské sítě průmyslové zóny Jelenka ve Strakonici“. Předmětem dodatku č.1 je prodloužení termínu plnění díla do 29.11.2013. Důvodem je zpoždění v harmonogramu prací vyvolané nepředvídatelnými překážkami při realizaci díla a požadavky investora na pozdější zahájení realizace s ohledem na možnost získání dotačních prostředků.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1

8) Žádost o souhlas s podnájmem části objektu č.p. 141 na Velkém náměstí ve Strakonici třetí osobě

Usnesení č. 3246/2013 (20/5a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podnájmem části budovy č.p. 141 na Velkém náměstí ve Strakonici (OD Maják), jejímž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2011-88 uzavřené dne 25.5.2011 s městem Strakonice pan Karel Krejčík, Strakonice, následující třetí osobě:

- p. Jana Šťastná, Strakonice, IČ: 65012259, záměrem žadatelky je využívat prostory ve 2. poschodí objektu o výměře 160,1 m² k prodeji výběrového použitého zboží (second hand).

Ing. Pavel Pavel
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka