

Z á p i s
z 126. jednání Rady města Strakonice
konaného 4. prosince 2013 v kanceláři starosty

Přítomni: 7 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
PhDr. Ivana Říhová - místostarostka
Ing. Pavel – místostarosta
RM: Mgr. Cháberová, Ing. Joza, Mgr. Pavelka, Mgr. Samec
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Ing. Tůma – tajemník
Mgr. Malotová - PR

Program:

1. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 3356/2013 - č. 3361/2013
2. Jubilejní výstava u příležitosti 100. výročí narození ak. malíře Jiřího Rejžka - záštita
Usnesení č. 3362/2013
3. Nájemní smlouvy uzavírané základními školami ve Strakoniciích na dobu do 1 roku
Usnesení č. 3363/2013
4. TS – bytové záležitosti
Usnesení č. 3364/2013 - č. 3369/2013
5. Rozpočtová opatření č. 114 – 118 a 123-125
Usnesení č. 3370/2013
6. Dohoda o zvláštním užívání hradní věže Rumpál
Usnesení č. 3371/2013
7. Veřejné provozování hudebních děl – Novoroční ohňostroj 2014
Usnesení č. 3372/2013
8. Podávání informací o výši uložených odvodů a sankcí
Usnesení č. 3373/2013
9. MěÚSS: A/ Souhlas s navýšením počtu pracovníků
Usnesení č. 3374/2013
B/ Zapojení fondu odměn v r.2013
Usnesení č. 3375/2013
10. Projekt „Přírodní zahrada MŠ Holečkova, Strakonice“ – podání žádosti o dotaci a pověření k jednání se SFŽP
Usnesení č. 3376/2013
11. Darovací smlouva MV-98711-1/KAP-2013
Usnesení č. 3377/2013

126. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Mgr. Ing. Pavel Vondrys v 15:45 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 7 členů RM konstatoval usnášéníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Majetkové záležitosti

1) Darování majetku

Usnesení č. 3356/2013 (126/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Strakonice a Gymnáziem, Strakonice, Máchova 174, jejímž předmětem bude darování velkého kuchyňského robotu s příslušenstvím z kuchyně restaurace Domu kultury Strakonice.

II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

2) Ing. Ondřej Dolejš, Ph.D., Kamila Dolejšová, Vrané nad Vltavou x Jiří Straka, Strakonice – žádost o postoupení práv a povinností k bytu

Usnesení č. 3357/2013 (126/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s postoupením práv a povinností plynoucích ze Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu bytu a o uzavření budoucí smlouvy darovací uzavřené dne 23.1.2001 a ze Smlouvy o nájmu bytu uzavřené dne 12.2.2001 mezi městem Strakonice a Ing. Ondřejem Dolejšem, Ph.D. a Kamilou Dolejšovou, Vrané nad Vltavou na pana Jiřího Straku, Strakonice, na byt o 3+1, výměra činí (61,55 m²), v ulici Luční č.p. 447, Strakonice II.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem dohody o postoupení práv a povinností.

3) Souhlas s umístěním sídla společnosti

Usnesení č. 3358/2013 (126/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s umístěním sídla obecně prospěšné společnosti Dyscentrum – Strakonice, o.p.s. na adrese Chelčického 555, Strakonice 386 01.

4) Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s výběrem dodavatele stavby: „Zastřešení tribuny ČZ Strakonice“.

Usnesení č. 3359/2013 (126/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhodnocením výběrového řízení malého rozsahu provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele díla „Zastřešení tribuny ČZ Strakonice“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na provedení díla „Zastřešení tribuny ČZ Strakonice“ s firmou PP-servis Plzeň s r.o. U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň, za cenu 1.014.861,- Kč včetně DPH, termín plnění do 30.5.2013. Uzavření smlouvy je podmíněno zajištěním financování předmětné akce.

III. Pověřuje

starostu města k podpisu předmětné smlouvy.

1) Manželé Mgr. Jana Kupková, Praha 9 – Vnoř a Ing. Petr Kupka, 180 00 Praha 8 – žádost o prodej pozemku

Usnesení č. 3360/2013 (126/3a)

Rada města po projednání

I. Doporučuje ZM

souhlasit s prodejem pozemku p.č. 320/353 o výměře 969 m² a části pozemku p.č. 320/356 o výměře dle nového geometrického plánu 4 m², vše v k.ú. Přední Ptákovice, za účelem výstavby rodinného domu, manželům paní Mgr. Janě Kupkové, 190 17 Praha 9 – Vinoř a panu Ing. Petru Kupkovi, 180 00 Praha, do společného jmění manželů, za cenu 1.050,- Kč/m².

Prodej bude řešen kupní smlouvou a v případě předložení kolaudačního souhlasu, příp. jiného povolení k užívání dle stavebních předpisů, na RD do 5 – ti let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do KN k převáděnému pozemku, bude manželům Kupkovým vrácena část z již uhrazené kupní ceny, a to ve výši 100,- Kč/m² (tj. 97.300,- Kč) za podmínky, že nedojde ve lhůtě 5-ti let k převodu pozemku na jinou osobu.

II. Doporučuje ZM

pověřit starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Český zahrádkářský svaz o.s., základní organizace Ráj, Richard Kutra – předseda ZO Ráj, se sídlem 1. máje 1136, Strakonice, IČ: 75113546

- žádost o výpůjčku pozemku p.č. 462/36 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 3361/2013 (126/3a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku pozemku p.č. 462/36 o výměře 466 m², v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, za účelem hospodaření Českého zahrádkářského svazu o.s., základní organizace Ráj, se sídlem 1. máje 1136, Strakonice, IČ: 75113546.

2. Jubilejní výstava u příležitosti 100. výročí narození ak. malíře Jiřího Rejžka – záštita

Usnesení č. 3362/2013 (126/11)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením Záštity starosty města Strakonice nad uspořádáním jubilejní výstavy ak. malíře Jiřího Rejžka u příležitosti 100. výročí narození, která se koná 7.2.2014.

II. Souhlasí

s užitím znaku města u příležitosti této akce.

3. Nájemní smlouvy uzavírané základními školami ve Strakonicích na dobu do 1 roku

Usnesení č. 3363/2013 (126/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

nájemní smlouvy uzavírané základními školami ve Strakonicích na dobu do 1 roku dle přehledu uvedeném v příloze tohoto materiálu.

4. TS – bytové záležitosti

1.Odepsání pohledávky – Jaroslava Maňasová, Strakonice

Usnesení č. 3364/2013 (126/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 2 408,- Kč (vyúčtování služeb za rok 2012) z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevymožitelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství odepsat z účetní evidence.

2.Odepsání pohledávky – Šimsa Jaroslav, Strakonice

Usnesení č. 3365/2013 (126/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 1 976,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevymožitelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství odepsat z účetní evidence.

3.Odepsání pohledávky – Hájková Martina, Strakonice

Usnesení č. 3366/2013 (126/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

odepsat pohledávku ve výši 3 604,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevymožitelnou.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství odepsat z účetní evidence.

4. Revokace usnesení č. 3016/2013(112/3) – výpověď z nájmu bytu,nájem doba neurčitá ing. Gabaj František, Gabajová Iveta, Strakonice

Usnesení č. 3367/2013 (126/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

revokovat usnesení č.3016/2013(112/3) takto: RM souhlasí se zpětvzetím výpovědi ze dne 26.8.2013 podanou s číslem jednacím 963/2013, 964/2013, s podmínkou, že společní nájemci ing. Gabaj František a Gabajová Iveta se vzdají práva na náhradu nákladů řízení o určení neplatnosti výpovědi vedenou u Okresního soudu Strakonice.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství při splnění podmínky, že společní nájemci se vzdají práva na náhradu nákladů řízení o určení neplatnosti výpovědi ze dne 26.8.2013 podané s číslem jednacím 963/2013 a 964/2013, vzít zpět tuto výpověď a ponechat v platnosti původní smlouvu.

5. Neprodloužení nájemní smlouvy na byt–nájem doba určitá (Bledá Milena)

Usnesení č. 3368/2013 (126/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

v případě, že nájemce do 31.12.2013 neuhradí splatné nájemné neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Bledá Milena, Strakonice, č.b. 004 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie, v přízemí domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o.v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 31.12.2013, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonici.

6. Neprodloužení nájemní smlouvy na byt–nájem doba určitá (Nový Jiří)

Usnesení č. 3369/2013 (126/2)

Rada města po projednání

I. Rozhodla

v případě, že nájemce do 31.12.2013 neuhradí splatné nájemné, neprodloužit nájemní smlouvu na byt – nájem doba určitá Nový Jiří, Strakonice, č.b. A47 o velikosti 1+1 s příslušenstvím, I. kategorie, ve IV. podlaží domu.

II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o.v případě nezaplacení dlužné částky do skončení nájemní smlouvy nebo nevyklizení bytu tj. do 31.12.2013, učinit potřebná opatření k podání návrhu na vyklizení bytu Okresnímu soudu ve Strakonici.

5. Rozpočtová opatření č. 114 – 118 a 123-125

Usnesení č. 3370/2013 (126/4, 126/4a)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

RO č. 114 ve výši 110 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu majetkového odboru z akce „Silnice ev.č. III/02220 Starý Dražejov – průtah (chodník a VO)“, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na položku výkupy pozemků na úhradu výkupů pozemků v souladu s usneseními zastupitelstva města - výkup pozemku p.č. 270/15 v k.ú. Strakonice od firmy ALKA INVESTMENTS, výkup pozemků p.č. 844/10, p.č. 1288/6, p.č. 1288/36, vše v k.ú. Strakonice od firmy Jihospol.

RO č. 115 ve výši 135 665,46 Kč

Dotace ze SR na úhradu úroků z úvěru na akci ÚV Hajská – rekonstrukce a modernizace.

RO č. 116 ve výši 165 500,- Kč

Státní účelová neinvestiční dotace ze SR na úhradu na realizaci projektu „Úhrada mimořádných finančních prostředků pro jednotky SDH obcí nasazených v průběhu povodně v červnu 2013“. Pro jednotku SDH Strakonice je určena částka 99 500,- Kč, pro jednotku Strakonice – Dražejov částka 66 000,- Kč.

RO č. 117 ve výši 37 900,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu na výsadbu melioračních a zpevňujících dřevin za I. pololetí roku 2013.

RO č. 118 ve výši 619 231,- Kč

Finanční prostředky ze státního rozpočtu na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát. Jedná se o prostředky za období III. čtvrtletí roku 2013.

RO č. 123 ve výši 3 000,- Kč

Poskytnutí finančního příspěvku TJ Otava Strakonice na úpravu přístupu u budovy loděnice na Podskalí, Strakonice. Rozpočtové opatření bude kryto přesunem v rámci rozpočtu ŠCR z položky úhrady nájemného ve sportovních zařízeních města z prostředků původně schválených pro Občanské sdružení Karate Strakonice na položku příspěvky na sport.

RO č. 124 ve výši 220 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kanceláře tajemníka ze správního oddělení, kde dojde k úspoře finančních prostředků, na oddělení informatiky na pořízení výpočetní techniky – 2 ks switchů pro technologické centrum.

RO č. 125 ve výši 83 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu kanceláře tajemníka, oddělení správní z položky opravy a údržba na investiční položku pořízení multifunkčního zařízení Konica Minolta Bizhub 224 pro odbor rozvoje.

II. Ukládá

Finančnímu odboru rozpočtová opatření č. 114 – 118 a 123 - 125 provést.

6. Dohoda o zvláštním užívání hradní věže Rumpál

Usnesení č. 3371/2013 (126/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením dohody o zvláštním užívání hradní věže Rumpál s Muzeem středního Pootaví Strakonice za účelem realizace novoročního ohňostroje dne 1. ledna 2014.

II. Pověřuje

starostu podpisem dohody v předloženém znění.

7. Veřejné provozování hudebních děl – Novoroční ohňostroj 2014

Usnesení č. 3372/2013 (126/6)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl se společností Intergram – nezávislá společnost výkonných umělců a výrobců zvukových a zvukově obrazových záznamů, o. s. Jedná se o licenci k užití hudebních děl v rámci akce: Novoroční ohňostroj pořádaný městem Strakonice dne 1. 1. 2014. Autorská odměna činí 263,00 Kč s DPH.

II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění.

8. Podávání informací o výši uložených odvodů a sankcí

Usnesení č. 3373/2013 (126/7)

Rada města po projednání

I. Ukládá

všem ředitelům organizací městem Strakonice zřízených (příspěvkové organizace) a založených (obchodní společnosti), aby neprodleně informovali svého zřizovatele (zakladatele) o všech uložených odvodech za porušení rozpočtové kázně a o všech dalších sankcích (pokuty a penále) uložených podle zvláštních právních předpisů včetně výše těchto sankcí.

Informace o výše uvedených skutečnostech budou neprodleně předány písemnou formou vedení města a v kopii odboru finančnímu, oddělení kontroly.

9. MěÚSS:

A/ Souhlas s navýšením počtu pracovníků

Usnesení č. 3374/2013 (126/8)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s navýšením počtu pracovníků o jednoho pracovníka do 31. prosince 2013 - průměrný přepočtený počet pracovníků 171,5 (od 1.9.2013 - 31.12.2013).

II. Ukládá

řediteli MěÚSS Strakonice nepřekročit stanovený počet pracovníků .

B/ Zapojení fondu odměn v r.2013

Usnesení č. 3375/2013 (126/9)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

se zapojením fondu odměn ve výši 65.916,- Kč za velmi dobrou práci vedoucích pracovníků, sociálních a pracovníků v přímé péči o uživatele v roce 2013.

II. Ukládá

řediteli MěUSS Strakonice rozdělit odměny do výše 65.916,- Kč k 31.12.2013.

10. Projekt „Přírodní zahrada MŠ Holečkova, Strakonice“ – podání žádosti o dotaci a pověření k jednání se SFŽP

Usnesení č. 3376/2013 (126/10)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s podáním žádosti o finanční podporu projektu „**Přírodní zahrada MŠ Holečkova, Strakonice**“ do Operačního programu Životní prostředí (Prioritní osa 7 – Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu, Oblast podpory 7.1 – Rozvoj infrastruktury pro realizaci vzdělávacích programů a poskytování environmentálního poradenství)

II. Pověřuje

místostarostku města PhDr. Ivanu Říhovou jednáním se Státním fondem životního prostředí ČR v souvislosti s podáním žádosti o finanční podporu projektu „**Přírodní zahrada MŠ Holečkova, Strakonice**“ do Operačního programu Životní prostředí (Prioritní osa 7 – Rozvoj infrastruktury pro environmentální vzdělávání, poradenství a osvětu, Oblast podpory 7.1 – Rozvoj infrastruktury pro realizaci vzdělávacích programů a poskytování environmentálního poradenství)

11. Darovací smlouva MV-98711-1/KAP-2013

Usnesení č. 3377/2013 (126/11)

Rada města po projednání

I. Schvaluje

darovací smlouvu MV-98711-1/KAP-2013 na technické vybavení pro IISSE (Informační systém správních a dopravních evidencí) mezi Městem Strakonice a Českou republikou – Ministerstvem vnitra.

II. Pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy MV-98711-1/KAP-2013.

Ing. Pavel Pavel
místostarosta

PhDr. Ivana Říhová
místostarostka