

Z á p i s
z 129. jednání Rady města Strakonice
konaného 8. ledna 2014 v kanceláři starosty

Přítomni: 6 členů RM
Mgr. Ing. Vondrys – starosta
Ing. Pavel – místostarosta
RM: Mgr. Cháberová, Ing. Joza, Mgr. Pavelka, Mgr. Samec
Miroslava Havrdová – zapisovatelka
Ing. Tůma – tajemník
Mgr. Malotová - PR

Omluveni: PhDr. Říhová - místostarostka

Program:

1. Zápis ze sociální komise, přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou
Usnesení č. 3440/2014
2. Majetkové záležitosti
Usnesení č. 3441/2014 – 3449/2014
3. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006
Usnesení č. 3450/2014
4. Úprava Zásad pro vydávání Zpravodaje města Strakonice
Usnesení č. 3451/2014
5. Úprava užití finančního příspěvku - TJ ČZ Strakonice, oddíl házené
Usnesení č. 3452/2014
6. Evropský parlament mládeže v ČR (16. Národní výběrová konference) – partnerství města
Usnesení č. 3453/2014

129. jednání Rady města Strakonice zahájil pan starosta Mgr. Ing. Pavel Vondrys v 15:40 hodin v kanceláři starosty. S ohledem na přítomnost 6 členů RM konstatoval usnášenischopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

1. Zápis ze sociální komise, přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou
Usnesení č. 3440/2014 (129/1)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

zápis z 5. jednání sociální komise ze dne 4.12.2013.

II. Ruší

usnesení č. 3179/2013, písm. d), ze dne 2.10.2013.

III. Ruší

usnesení č.3221/2013, bod I., ze dne 9.10.2013.

IV. Souhlasí

s přidělením bytu o velikosti garsoniéra a výměře 43,44 m², číslo bytu A 42 v Domě s pečovatelskou službou, Rybníční 1283, Strakonice panu Josefu Fixovi, 386 01 Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.988 Kč.

V. Souhlasí

s postupem při spolufinancování protidrogových služeb na území města Strakonice v roce 2014 v souladu s Pravidly pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Strakonice registrovaným poskytovatelům sociálních služeb na sociální služby.

VI. Ukládá

sociálnímu a majetkovému odboru provést schválená usnesení .

2. Majetkové záležitosti

1) Žádost o doplnění plánu oprav bytového fondu na r. 2014

Usnesení č. 3441/2014 (129/2)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s pořízením systému řízeného větrání s rekuperací v bytě č.25 v domě čp. 1391 ul. Leknínová. Maximální částka na tuto akci bude činit do 80.000 Kč včetně DPH. Tato částka bude hrazena z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu v roce 2014.

Souhlasí se zařazením této akce do plánu oprav bytového fondu na r.2014.

II. Ukládá

správě bytového hospodářství průběžně monitorovat tuto akci a po ½ roce předložit zprávu na jednání RM.

1) Český zahrádkářský svaz o.s., základní organizace Ráj, Richard Kutra – předseda ZO Ráj, se sídlem 1. máje 1136, Strakonice, IČ: 75113546

- žádost o výpůjčku pozemku p.č. 462/36 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice

Usnesení č. 3442/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a Českým zahrádkářským svazem o.s., základní organizace Ráj, se sídlem 1. máje 1136, Strakonice, IČ: 75113546, jejímž předmětem bude výpůjčka pozemku p.č. 462/36 o výměře 466 m² v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, za účelem hospodaření Českého zahrádkářského svazu o.s., základní organizace Ráj, se sídlem 1. máje 1136, Strakonice, IČ: 75113546, a to na dobu neurčitou.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

2) Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 251810

- žádost o projednání územního a stavebního řízení formou veřejnoprávní smlouvy

Usnesení č. 3443/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy, mezi Městským úřadem, odbor stavební úřad, Velké náměstí 2, 386 21 Strakonice a Městem Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice, IČ: 251810 jejímž předmětem je souhlas a povolení změny před dokončením stavby „Základní škola Povážská“ na pozemcích p.č. st. 881, p.č. 299/3, p.č. 299/4, p.č. 299/5, p.č. 320/1, p.č. 320/70, p.č. 320/81, p.č. 320/258, p.č. 343/19, p.č. 343/27, p.č. 609/1, p.č. 609/2 a p.č. 636/1, vše v k.ú. Přední Ptákovice, obec Strakonice.

II. Pověřuje

vedoucí majetkového odboru podpisem souhlasu s předmětnou veřejnoprávní smlouvou.

3) Pan Václav Bláhovec, Vlkonice – žádost o rozšíření sortimentu v nájemní smlouvě

Usnesení č. 3444/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s tím, že dojde v nájemní smlouvě číslo 2013-417, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Václavem Bláhovcem, k rozšíření a doplnění předmětu nájmu, kdy nájemce může užívat předmět nájmu též za účelem prodeje ovoce, zeleniny a doplňkového sortimentu.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku.

4) Uvolněná b.j. 2+0, č.b. 014, v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice

Usnesení č. 3445/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 014 v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 2+kk a výměře 57,59 m², s paní Janou Blažíčkovou, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti).

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.097,- Kč.

II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

5) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 014, v domě č.p. 204 ul. Stavbařů, Strakonice II

Usnesení č. 3446/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Revokuje

usnesení RM č. 3279/2013 ze dne 20.11.2013

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu č. 014 v domě č. p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m² s p. Josefem Pawelkou, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu..

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.594,-Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

V případě odmítnutí bytové jednotky uzavřít Smlouvu o nájmu bytu č. 014 v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m² s p. Dušanem Martiniakem, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu..

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 1.594,-Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

6) Uvolněná b.j. 1+0, č.b. 027, v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice

Usnesení č. 3447/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 027 v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m², s p. Václavem Pelouchem, Sousedovice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.102,- Kč.

V případě odmítnutí bytové jednotky uzavřít Smlouvu o nájmu bytu č. 027 v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m² s p. Dušanem Martiniakem, ul. Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.102,- Kč.

II. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy.

7) Uvolněná b.j. 2+0, č.b. 006, v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice

Usnesení č. 3448/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Revokuje

Usnesení RM č. 3282/2013 ze dne 20.11.2013

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu č. 006 v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 2+0 a výměře 57,74 m², s paní Miladou Šafařovou, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti).

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.075,- Kč.

V případě odmítnutí bytové jednotky uzavřít Smlouvu o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 006 v domě č.p. 1391 ul. Leknínová, Strakonice, o velikosti 2+0 a výměře 57,74 m², s panem Pavlem Loudou, Horažďovice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu 1 roku s možností prodloužení vždy o další 1 rok formou dodatku k NS při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu a v souladu s ustanovením § 4 písm. h) nařízení vlády 146/2003 Sb., v platném znění. Nájemní smlouvu lze uzavřít za předpokladu, že budoucí nájemce bude splňovat podmínky nařízení vlády č. 146/2003 (tj. vyhodnocení výše příjmů domácnosti). Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 3.075,- Kč.

III. Pověřuje

starostu podpisem předmětné smlouvy

8) Uvolněná b.j. 2+1, č.b. 013, v domě č.p. 1083 ul. Mlýnská, Strakonice I

Usnesení č. 3449/2014 (129/2a)

Rada města po projednání

I. Bere na vědomí

žádosti p. Romana Lacka, Strakonice a pana Jiřího Tomáška, Pracejovice, týkající se přidělení bytu č. 013 v domě č.p. 1083 ul. Mlýnská, Strakonice

II. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu č. 013 v domě č.p. 1083, ul. Mlýnská, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 59,79 m² s panem Vadimem Šefránkem, Strakonice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.506,-Kč.

V případě odmítnutí bytové jednotky uzavřít Smlouvu o nájmu bytu č. 013 v domě č.p. 1083, ul. Mlýnská, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 57,79 m² s paní Janou Pavlíkovou, Krejnice, přičemž smlouva o nájmu bytu bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další 1 rok, při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu.

Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 2.506,-Kč. .

3. Povolení výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006

Usnesení č. 3450/2014 (129/3)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s udělením výjimky z obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 9/2006, o veřejném pořádku, ochraně životního prostředí a vzhledu města, a obecně závazné vyhlášky města Strakonice č. 1/2001, o některých omezujících opatřeních k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

17. ledna 2014 – maturitní ples tříd 4.A a 4.B Euroškoly Strakonice – KD Strakonice, Mírová 831, Strakonice – pořádá Euroškola Strakonice střední odborná škola s.r.o., Husova 361, 386 01, IČ 25165542 - **od 22:00 hodin do 02:00 hodin následujícího dne**

14. února 2014 – ples, Dudák – Měšťanský pivovar, a.s. – KD Strakonice, Mírová 831, Strakonice – pořádá Dudák – Měšťanský pivovar, a.s., Podskalská 324, 386 01, IČ 26068273 - **od 22:00 hodin do 03:00 hodin následujícího dne**

15. února 2014 – hasičský ples, Sbor dobrovolných hasičů Strakonice I – Sokolovna Strakonice, Na Stráži 340, Strakonice – pořádá Sbor dobrovolných hasičů Strakonice I, Sokolovská 624, 386 01, IČ 65016980 - **od 22:00 hodin do 03:00 hodin následujícího dne**

4. Úprava Zásad pro vydávání Zpravodaje města Strakonice

Usnesení č. 3451/2014 (129/4)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

s úpravou Zásad pro vydávání Zpravodaje města Strakonice schválených Radou města Strakonice usnesením číslo 517/2011 ze dne 27. 4. 2011 a upravených usnesením číslo 2684/2013 ze dne 10. 4. 2013, tak že:

- v článku 2 Základní ustanovení v odstavci 3 bude věta „Tisk zajišťuje tiskárna dle výběrového řízení a jeho distribuci Česká pošta, s. p., Strakonice.“ nahrazena větou „Tisk a distribuce jsou zajišťovány

subjekty vybranými na základě výběrového řízení.“

- v článku 3 Tematické zaměření a obsah Zpravodaje

- v odstavci 1 bude věta „Ve Zpravodaji nejsou zveřejňovány příspěvky týkající se činnosti a názorů politických stran, hnutí a jejich představitelů, polemiky a placená inzerce.“ nahrazena větou „Ve Zpravodaji nejsou zveřejňovány příspěvky týkající se činnosti a názorů politických stran, hnutí a jejich představitelů, polemiky, placená inzerce a příspěvky obsahující komerční sdělení a nepodložené informace a tvrzení poškozující město a městské subjekty (zřizované i zakládané).“

- v odstavci 4 bude „Struktura pravidelných rubrik - hlavní článek, sloupek, Zastupitelstvo města Strakonice, Rada města Strakonice, prodej, pronájem, informace z jednotlivých odborů MěÚ Strakonice, rubrika Vy se ptáte, my odpovídáme, Městská policie Strakonice, Městské kulturní středisko Strakonice, Šmidingerova knihovna, Muzeum středního Pootaví, Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice, variabilní stránky, zábava, historie.“ nahrazeno „Struktura pravidelných rubrik - hlavní článek, sloupek, Zastupitelstvo města Strakonice, Název členů zastupitelstva města, Rada města Strakonice, prodej, pronájem, informace z jednotlivých odborů MěÚ Strakonice a městských organizací, rubrika Vy se ptáte, my odpovídáme, Městská policie Strakonice, Městské kulturní středisko Strakonice, Šmidingerova knihovna, Muzeum středního Pootaví, Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice, variabilní stránky, zábava, historie.“

- v příloze č. 1 zásad:

- bude „Názory členů zastupitelstva města jsou zveřejňovány formou ankety (Na otázku ke konkrétnímu tématu mají příležitost se vyjádřit zastupitelé všech politických stran a sdružení zvolených do ZM). Maximální délku odpovědi určí Redakční rada“ nahrazeno „Názory členů zastupitelstva města - v maximálním rozsahu všech příspěvků ½ strany“.

- bude „Informace z jednotlivých odborů MěÚ Strakonice – cca 1 strana“ nahrazeno „Informace z jednotlivých odborů MěÚ Strakonice a městských organizací – cca 1 strana“.

- bude „Variabilní stránky – 2 strany“ nahrazeno Variabilní stránky – 1 strana“.

5. Úprava užití finančního příspěvku - TJ ČZ Strakonice, oddíl házené

Usnesení č. 3452/2014 (129/5)

Rada města po projednání v návaznosti na usn.č. 3150/2013 ze dne 18.9.2013

I. Souhlasí

se změnou užití finančních prostředků TJ ČZ Strakonice – oddílu házené, a to na sportovní činnost žactva a dorostu v roce 2013.

6. Evropský parlament mládeže v ČR (16. Národní výběrová konference) – partnerství města

Usnesení č. 3453/2014 (129/5)

Rada města po projednání

I. Souhlasí

aby město Strakonice se stalo generálním partnerem 16. Národní výběrové konference Evropského parlamentu mládeže v ČR, která se koná od 20.3.2014-23.3.2014 ve Strakonicích.

II. Souhlasí

s užitím znaku města u příležitosti této akce.

Mgr. Ing. Pavel Vondrys
starosta

Ing. Pavel Pavel
místostarosta