

**Z á p i s**  
**z 27. jednání Rady města Strakonice**  
**konaného 22. července 2015 v malé zasedací místnosti**

---

---

**Přítomni:** 7 členů RM  
Mgr. Hrdlička – starosta  
p. Jungvirt – místostarosta  
pí Brejchová - místostarostka  
RM: p. Štrébl, Ing. Moučka, Ing. Oberfalcer, pí Vlasáková  
p. Stroner – tajemník

Program:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Majetkové záležitosti                   | <b>Usnesení č. 0969/2015 – č. 1016/2015</b> |
| 2. Kancelář tajemníka                      | <b>Usnesení č. 1017/2015</b>                |
| 3. Odbor vnitřních věcí                    | <b>Usnesení č. 1018/2015 – č. 1019/2015</b> |
| 4. TS – bytové záležitosti                 | <b>Usnesení č. 1020/2015 – č. 1023/2015</b> |
| 5. Odbor školství a CR                     | <b>Usnesení č. 1024/2015 – č. 1025/2015</b> |
| 6. Městská policie                         | <b>Usnesení č. 1026/2015</b>                |
| 7. Základní škola Strakonice, Dukelská 166 | <b>Usnesení č. 1027/2015</b>                |
| 8. Zápis z jednání kontrolního výboru      | <b>Usnesení č. 1028/2015</b>                |
| 9. Finanční odbor                          | <b>Usnesení č. 1029/2015</b>                |
| 10. Městský ústav sociálních služeb        | <b>Usnesení č. 1030/2015 – č. 1031/2015</b> |
| 11. MěKS – Přípravný výbor MDF 2016        | <b>Usnesení č. 1032/2015</b>                |
| 12. Kancelář starosty                      | <b>Usnesení č. 1033/2015</b>                |

27. jednání Rady města Strakonice zahájil místostarosta Milan Jungvirt v 15:05 hodin v malé zasedací místnosti MěÚ. S ohledem na přítomnost 4 členů RM konstatoval usnášeníschopnost. Úvodem RM projednala a odsouhlasila předložený návrh programu jednání.

## **1. Majetkové záležitosti**

### **1) Pan Pavel Vlček, 386 01 Strakonice**

- **žádost o projednání územního a stavebního řízení formou veřejnoprávní smlouvy** v zastoupení: Ing. Karel Bernas, Projekty staveb a inženýrská činnost, Kolářova ul. 327, 387 11 Katovice, IČ 62517210

#### **Usnesení č. 0969/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy, mezi městem Strakonice a panem Pavlem Vlčkem, 386 01 Strakonice, jejímž předmětem je umístění a provedení stavby „Přístavba restaurace Jiskra“ čp. 37 na pozemku p.č. st. 627/4, vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice.

##### **II. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podpisem souhlasu s předmětnou veřejnoprávní smlouvou.

### **2) Prodej dřevní hmoty společnosti Pila Martinice s.r.o. v období květen – červenec 2015**

#### **Usnesení č. 0970/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s prodloužením termínu dodání dřevní hmoty společnosti Pila Martinice s.r.o., se sídlem Simínský mlýn 26, 262 72 Martnice – Březnice, IČ 24815799, na období květen – srpen 2015.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 2015-187, mezi městem Strakonice a společností Pila Martinice s.r.o., se sídlem Simínský mlýn 26, 262 72 Martnice – Březnice, IČ 24815799, týkající se změny čl. II Termín dodání: Dřevina bude dodána v období květen – srpen 2015.

##### **III. Pověřuje**

starostu podpisem Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě č. 2015-187.

### **3) Výrobní areál FEZKOTEX a.s.**

#### **Usnesení č. 0971/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

převod vlastnického práva k výrobnímu areálu Na Dubovci (výrobní areál odkoupený od společnosti FEZKOTEX a.s.), tzn. pozemku parc.č st. 15/8 včetně budovy čp. 140 v části obce Strakonice II, pozemku parc.č. 817 a pozemku parc.č 836, vše v kat. území Nové Strakonice a v souvislosti s tím i přechod práv a povinností z nájemních smluv týkajících se předmětu převodu na město Strakonice jako na nové vlastníka.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatků k nájemním smlouvám, které z důvodu převodu vlastnického práva k výrobnímu areálu Na Dubovci (výrobní areál odkoupený od společnosti FEZKOTEX a.s.), tzn. pozemku parc.č st. 15/8 včetně budovy čp. 140 v části obce Strakonice II, pozemku parc.č. 817 a pozemku parc.č 836, vše v kat. území Nové Strakonice, přechází na město Strakonice jako na nového vlastníka. Předmětem dodatků bude uvedení Města Strakonice jako nového vlastníka předmětu nájmu a tudíž jako nového pronajímatele a uvedení kontaktních údajů na město Strakonice, tzn. zejména čísla bankovního účtu pro hrazení nájemného a kontaktní osoby pro vyřizování záležitostí spojených s nájmem.

Jedná se o následující nájemní smlouvy:

1. Nájemní smlouva č. 24 ze dne 13.4.2012 se společností JOHNSON CONTROLS FABRICS STRAKONICE a.s.
2. Nájemní smlouva č. 13 ze dne 31.12.2004 se společností IDS -CZ s.r.o.
3. Nájemní smlouva č. 26 ze dne 1.4.2013 se společností VIRGO Strakonice s.r.o.
4. Nájemní smlouva ze dne 19.11.2014 se společností IDEAL AUTOMOTIVE BOR s.r.o.
5. Nájemní smlouva ze dne 1.12.2014 se společností IDEAL AUTOMOTIVE BOR s.r.o.
6. Nájemní smlouva ze dne 21.6.2010 se společností ELISA Computer
7. Nájemní smlouva ze dne 3.9.2014 se společností STARNET s.r.o.
8. Nájemní smlouva ze dne 30.4.2015 se Zdeňkem Hadravou

9. Nájemní smlouva ze dne 5.5.2015 s Davidem Šmitmajerem.

10. Nájemní smlouva ze dne 30.1.2015 s Davidem Šmitmajerem

### **III. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem dodatků k výše uvedeným nájemním smlouvám.

#### **4) Výpůjčka části pozemku parc.č. 945/1 v kat. území Dražejov u Strakonice**

##### **Usnesení č. 0972/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o výpůjčce části pozemku parc.č. 945/1 v kat. území Dražejov u Strakonice, na které je příjezdová komunikace, s panem Petrem Polákem, 386 01 Strakonice, za účelem užívání předmětné části pozemku jako příjezdové komunikace k objektu čp. 262, který je součástí pozemku parc.č. st. 376, vše v kat. území Dražejov u Strakonice. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou a s podmínkou řádné péče o pozemek.

##### **II. Pověřuje**

starostu města uzavřením a podpisem předmětné smlouvy o výpůjčce

#### **5) Zjednodušené podlimitní řízení v souvislosti s dodavatelem stavby „Stavební úpravy bytových domů č.p. 204, 205 a 206 v ulici Stavbařů ve Strakonících – I. etapa (výměna oken a izolačních meziokenních vložek)“**

##### **Usnesení č. 0973/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

v souvislosti se zjednodušeným podlimitním řízením na dodavatele stavby: „Stavební úpravy bytových domů č.p. 204, 205 a 206 v ulici Stavbařů ve Strakonících – I. etapa (výměna oken a izolačních meziokenních vložek)“ s vyřazením nabídky nesplňující zákonné požadavky a požadavky zadavatele, jedná se o uchazeče:

**OKNOTHERM s.r.o.,** Linecká 377, 382 41 Kaplice, IČ: 46678352

#### **6) Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s dodavatelem stavby „Hajská – Ha – V5 hydrogeologický vrt“**

##### **Usnesení č. 0974/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrového řízení provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele stavby: „Hajská – Ha – V5 hydrogeologický vrt“. Nejvýhodnější nabídka byla podána společností Stavební geologie – geoprůzkum České Budějovice s.r.o., Pekárenská 257/81, 372 13 České Budějovice, IČ: 15769976, za celkovou cenu díla 501.050,- Kč bez DPH, tj. 606.270,50 Kč vč. DPH. Termín plnění je nejpozději do 92 dní ode dne předání staveniště zhotoviteli.

##### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s uchazečem Stavební geologie – geoprůzkum České Budějovice s.r.o., Pekárenská 257/81, 372 13 České Budějovice, IČ: 15769976 na dodávku díla „Hajská – Ha – V5 hydrogeologický vrt“ za celkovou cenu 501.050,- Kč bez DPH, tj. 606.270,50 Kč vč. DPH.

##### **III. Pověřuje**

starostu města k podpisu předmětné smlouvy

## **7) Poptávkové řízení na odběr klestu z lesů města Strakonice v období červenec –říjen 2015**

### **Usnesení č. 0975/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat Poptávkové řízení na odběr klestu, z množství 450 m<sup>3</sup> vytěžené dřevní hmoty (přesné množství bude upřesněno při odvozu), z lesů města Strakonice v období červenec až říjen 2015 za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto zájemcům:

1. písecká lesní a dřevařská, a.s., Drhovle – Brloh 12, 397 01, IČ 25198611
2. STANEST s.r.o., Křenova 438/7, Praha 6 – Veleslavín, 162 00, IČ 28087721
3. ZDEKA SERVIS, s.r.o., Pod Slovany 1913/13, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 28981707
4. Dřevošrot, a.s., Žitavského 496, 156 00 Praha 5, IČ 27602231
5. Zemědělské družstvo Sádek, Lhota u Příbramě 152, 261 01 Příbram, IČ 47048174

#### **II. Souhlasí**

s uveřejněním Poptávkového řízení na odběr klestu z lesů města Strakonice na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na odkup klestu z lesů města Strakonice.

#### **III. Jmenuje**

předsedu a členy komise pro otevírání obálek a hodnocení Poptávkového řízení na odběr klestu z lesů města Strakonice ve složení:

1. předseda Milan Jungvirt
2. člen Ing. Anna Sekyrová
3. člen Ing. Jana Narovcová
4. člen Ing. Roman Nejd
5. člen Eliška Kučerová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník Ing. Ondřej Feit
3. náhradník Ing. Tatiana Šamanková
4. náhradník Ing. Jaroslav Brůžek
5. náhradník Dana Jačková

#### **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů v souvislosti s Poptávkovým řízením k podání nabídky.

## **8) Paní Irena Balogová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 0976/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B11 o velikosti 1+1 a výměře 57,27 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, se slečnou Irenou Balogovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu, dle podmínek dohodnutých v Dodatku č. 5, za měsíc červenec do 20.7.2015 a uhrazením nájemného za měsíc červenec, a to do 20.7.2015. V případě, že slečna Irena Balogová, Strakonice, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

## **9) Manželé Karel a Brigita Irdzovi, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

### **Usnesení č. 0977/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m<sup>2</sup> v domě č.p. 206, ul. Stavbařů, Strakonice, s manželi Karlem a Brigitou Irdzovými,

Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že manželé Karel a Brigita Irdzovi, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**10) Paní Jana Všíváková, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0978/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 767 ul. V Ráji pro paní Janu Všívákovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec, a to do 20.7.2015. V případě, že paní Jana Všíváková, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**11) Paní Denisa Žigová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0979/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská pro slečnu Denisu Žigovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu za měsíc červenec, dle podmínek dohodnutých ve smlouvě o nájmu bytu a nájmného za měsíc červenec, a to do 20.7.2015. V případě, že slečna Denisa Žigová, Strakonice neuhradí splátku dluhu za měsíc červenec a nájmné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**12) Paní Žaneta Grundzová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0980/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 o velikosti 1+1 a výměře 33,30 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská s paní Žanetou Grundzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že paní Žaneta Grundzová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**13) Paní Alžběta Lacková, Bažantnice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0981/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> v domě č.p. 518 Bažantnice s paní Alžbětou Lackovou, Bažantnice, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že paní Alžběta Lacková, Bažantnice, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **14) Paní Vladimíra Božovská, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0982/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 016 o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m<sup>2</sup> v domě č.p. 204, ul. Stavbařů, Strakonice, s paní Vladimírou Božovskou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec a uhrazením splátky dluhu za měsíc červenec, dle podmínek dohodnutých ve smlouvě o nájmu bytu, a to do 20.7.2015. V případě, že paní Vladimíra Božovská, Strakonice, neuhradí nájmné a splátku dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **15) Manželé Zdeněk a Jolana Kunovi, Bažantnice, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0983/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 43,48 m<sup>2</sup> v domě Bažantnice, Strakonice II, s manželi Zdeňkem a Jolanou Kunovými, Bažantnice, Strakonice II, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že manželé Jolana a Zdeněk Kunovi, Bažantnice, Strakonice, neuhradí nájmné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **16) Paní Patricie Bledá, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0984/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Patricií Bledou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec a uhrazením splátky dluhu za měsíc červenec, dle podmínek dohodnutých v nájmní smlouvě, a to do 20.7.2015. V případě, že Patricie Bledá, Strakonice neuhradí nájmné a splátku dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **17) Paní Nikola Pačajová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0985/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m<sup>2</sup> v domě č.p. 49 Velké náměstí, Strakonice, se slečnou Nikolou Pačajovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec a uhrazením splátky dluhu za měsíc červenec, dle podmínek dohodnutých v nájmní smlouvě, a to do 20.7.2015. V případě, že slečna Nikola Pačajová,

Strakonice, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **18) Paní Helena Irdzová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0986/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 768 V Ráji, Strakonice, se slečnou Helenou Irdzovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec a to do 20.7.2015 a uhrazením splátky dluhu za měsíc červenec, dle podmínek dohodnutých v Dodatku č. 8, a to do 20.7.2015. V případě, že slečna Helena Irdzová, Strakonice, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **19) Paní Dagmar Říhová, Strakonice – Prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0987/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. B41 o velikosti 2+1 a výměře 85,14 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805 ul. Zvolenská, Strakonice, s paní Dagmar Říhovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2015. V případě, že paní Dagmar Říhová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **20) Paní Věra Hrehová, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0988/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Věrou Hrehovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že paní Věra Hrehová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **21) Július a Marek Sivákovi, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0989/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13 o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem Júliem Sivákem a panem Markem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 20.7.2015 a uhrazením části splátky dluhu za měsíc květen ve výši 1.500,- Kč, části splátky dluhu za měsíc červen ve výši 1.500,- Kč a splátky dluhu ve výši 2.500,- Kč za měsíc červenec do 20.7.2015, dle podmínek dohodnutých ve smlouvě o nájmu bytu. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Sivák, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 20.7.2015 a část splátky dluhu ve výši 1.500,- Kč za měsíc květen, část

splátky dluhu za měsíc červen ve výši 1.500,- Kč a splátku dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

## **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **22) Paní Zdenka Murgáčová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0990/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Zdenkou Murgáčovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že paní Murgáčová, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **23) Pan František Burian, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0991/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A26 o velikosti 1+1 a výměře 43,15 m<sup>2</sup> v domě č.p. 805, ul. Zvolenská, Strakonice, s panem Františkem Burianem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že pan František Burian, Strakonice, neuhradí nájemné za červenec do 20.7.2015, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **24) Pan Miroslav Sivák, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0992/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 o velikosti 2+1 a výměře 65,37 m<sup>2</sup> v domě č.p. 47, Velké náměstí, Strakonice, s panem Miroslavem Sivákem, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že pan Miroslav Sivák, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude mu nájemní smlouva prodloužena.

Dále předmětem dodatku bude ustanovení, že pan Miroslav Sivák, Strakonice, po dohodě s pronajímatelem uznává dluh ve výši 1.621,- Kč za fakturu č. 150003 (výměna roztržštěných dvířek trouby). Nájemce se zavazuje dluh ve výši 1.621,- Kč hradit v pravidelných splátkách 500,- Kč měsíčně splatných vždy do 20. dne v měsíci počínaje měsícem srpnem 2015 na účet TS Strakonice, s.r.o. nebo v hotovosti na pokladně TS Strakonice, s.r.o. Nedodržení tohoto splátkového kalendáře bude považováno za hrubé porušení nájemní smlouvy s právem pronajímatele odmítnout prodloužení nájemní smlouvy.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.



**25) Paní Věra Landsingerová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0993/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 05 o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1392 ul. Leknínová, Strakonice, pro paní Věru Landsingerovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením části nájmného za měsíc květen ve výši 2.237,- Kč, nájmné za měsíc červen a měsíc červenec do 20.7.2015. V případě, že Věra Landsingerová, Strakonice, neuhradí část nájmného za měsíc květen ve výši 2.237,- Kč, nájmné za měsíc červen a červenec do 20.7.2015, nebude jí nájmní smlouva prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**26) Slečna Iveta Cinová, Strakonice – prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0994/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 017 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Ivetou Cinovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 31.7.2015. V případě, že slečna Iveta Cinová, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc červenec do 31.7.2015, nebude jí nájmní smlouva prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**27) Slečna Irena Minariková, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0995/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003 o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, s paní Irenou Minarikovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červen a červenec do 31.7.2015. V případě, že paní Irena Minariková, Strakonice neuhradí nájmné za měsíce červen a červenec do 31.7.2015, nebude jí nájmní smlouva prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

**28) Pan Karel Krejčí, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

**Usnesení č. 0996/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. B34 o velikosti 1+0 a výměře 32,95 m<sup>2</sup> v domě č.p. 1283, ul. Rybniční, Strakonice, s panem Karlem Krejčím, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájmného za měsíc červenec do 31.7.2015 a uhrazením splátky dluhu ve výši 8.000,- Kč (8x 1.000,- Kč za listopad, prosinec, leden, únor, březen, duben, květen, červen – po splatnosti, 1x 1.000,- Kč za červenec – splatnost 25.7.2015). V případě, že Karel Krejčí, Strakonice neuhradí nájmné za měsíc červenec do 31.7.2015 a splátku dluhu ve výši 9.000,- Kč (8x1.000,- Kč za listopad, prosinec, leden, únor, březen, duben, květen, červen – po splatnosti, 1x 1.000,- Kč za červenec – splatnost 25.7.2015), nebude mu nájmní smlouva prodloužena.

**II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **29) Slečna Beáta Grundzová, Bažantnice – Prodloužení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0997/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m<sup>2</sup> v domě č.p. 518 Bažantnice, Strakonice, se slečnou Beátou Grundzovou, Bažantnice, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červen a červenec do 31.7.2015. V případě, že slečna Beáta Grundzová, Bažantnice, Strakonice, neuhradí nájemné za měsíc červen a červenec do 31.7.2015, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **30) Slečna Simona Horváthová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0998/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č.11 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 614, ul. Budovatelská, Strakonice, se slečnou Simonou Horváthovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 20.7.2015 a uhrazením části splátky dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, dle podmínek dohodnutých ve smlouvě o nájmu bytu. V případě, že slečna Simona Horváthová, Strakonice, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc červenec do 20.7.2015, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **31) Paní Květuše Reisingerová, Strakonice – prodloužení Smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 0999/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 001 o velikosti 3+1 a výměře 74,10 m<sup>2</sup> v domě č.p. 304, Na Křemelce, Strakonice, s paní Květuší Reisingerovou, Strakonice, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc červenec do 31.7.2015. V případě, že paní Květuše Reisingerová, Strakonice neuhradí nájemné za měsíc červenec do 31.7.2015, nebude jí nájemní smlouva prodloužena.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **32) Paní Martina Pavolková, Strakonice – žádost o ukončení smlouvy o nájmu bytu**

#### **Usnesení č. 1000/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002 v domě č.p. 1391, ul. Leknínová, Strakonice I, o velikosti 1+0 a výměře 57,91 m<sup>2</sup> s paní Martinou Pavolkovou, Strakonice I, a to ke dni 31.7.2015.

#### **II. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné dohody.

### **33) Snížení nájemného za bytovou jednotku pro pana Jaroslava Ráce**

#### **Usnesení č. 1001/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se snížením nájemného o 500,- Kč měsíčně panu Jaroslavu Rácovi, Strakonice, za podmínky, že pan Rác se bude starat o údržbu a pořádek ve společných prostorech a v okolí domu čp. 614 ul. Budovatelská, Strakonice, a to s platností od 1.8.2015.

### **34) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo v souvislosti se stavbou „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pivovaru“**

#### **Usnesení č. 1002/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností EUROVIA CS a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1, v souvislosti s realizací stavby: „Revitalizace sídliště Mír, Strakonice – III. etapa – náměstíčko, parkoviště u pošty“. Předmětem tohoto dodatku je aktualizace harmonogramu provádění díla.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

### **35) Sunshine Cabaret o.s., Švandy Dudáka 737, 386 01 Strakonice, zplnomocněná panem Janem Rausem – žádost o pronájem prostoru prodejní buňky pro účely zřízení INFO a PRESS centra v rámci akce „STRAKONICE NEJEN SOBĚ 2015“**

#### **Usnesení č. 1003/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o výpůjčce, mezi městem Strakonice a Sunshine Cabaret o.s., se sídlem Švandy Dudáka čp. 737, 386 01 Strakonice, IČ 22838759, jejímž předmětem bude užívání prodejního stánku č. 9, včetně pozemku p.č. st. 308 pod a před stánkem (markýza) o výměře cca 25 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Strakonice, za účelem zajištění „INFO A PRESS CENTRA pro multižánrový festival Strakonice nejen sobě 2015“. Smlouva o výpůjčce bude řešena tzv. krátkodobou smlouvou o výpůjčce tj. na dobu určitou – maximálně 6 dnů. Společnost Sunshine Cabaret o.s., se sídlem Švandy Dudáka čp. 737, 386 01 Strakonice, IČ 22838759 uhradí služby za spotřebovanou el. energii a vodu, za dobu užívání předmětného stánku.

Uzavření Smlouvy o výpůjčce mezi městem Strakonice a Sunshine Cabaret o.s., se sídlem Švandy Dudáka čp. 737, 386 01 Strakonice, IČ 22838759, je podmíněno tím, že o užívání prodejního stánku č. 9 na p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice nebude projeven zájem o dlouhodobý pronájem.

### **36) Pronájem celého areálu tržnice včetně prodejních stánků u kostela Svaté Markéty**

#### **Usnesení č. 1004/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy s panem Václavem Bláhovcem Vlkonice, Vacov, IČ: 418 79 767, na pronájem 10-ti prodejních stánků a 2 stánků se sociálním zařízením, vše umístěné na částech pozemku p.č. st. 308 v katastrálním území Strakonice – lokalita tržnice u kostela Sv. Markéty, včetně části pozemku p.č. st. 308 o celkové výměře cca 1.060 m<sup>2</sup>, to znamená :

- pronájem čtyř kusů prodejních stánků o půdorysech každého stánku cca 25 m<sup>2</sup>, včetně pozemku pod markýzou, umístěných na částech pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice
- pronájem tří kusů prodejních stánků o půdorysech každého stánku cca 20 m<sup>2</sup>, včetně pozemku pod markýzou, umístěných na částech pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice
- pronájem jednoho kusu prodejního gastro stánku o půdorysu stánku cca 25 m<sup>2</sup>, včetně pozemku pod markýzou, umístěného na části pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice

- pronájem dvou kusů prodejních gastro stánků o půdorysech každého stánku cca 20 m<sup>2</sup>, včetně pozemku pod markýzou, umístěných na částech pozemku p.č. st. 308 v k.ú. Strakonice
- pronájem dvou kusů stánků se sociálním zázemím + sklad a úklidová komora o půdorysech každého stánku cca 12 m<sup>2</sup>, umístěných na částech pozemků p.č. st. 308, vše v k.ú. Strakonice.
- pronájem plochy tržnice, tzn. plochy, na které nejsou umístěné prodejní stánky včetně okolí těchto stánků

- Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 let s možností prodloužení doby trvání nájmu o další 2 roky, pokud o to nájemce požádá, za podmínky, že pokud bude nájemce dodržovat veškeré povinnosti, které pro něj vyplývají z právních předpisů, bude plnit veškerá ujednání obsažená v nájemní smlouvě a dodržovat právní normy vztahující se k nájmu, zejména bude-li řádně platit nájemné a služby poskytované s užíváním předmětu nájmu, provádět úklid a dodržovat dobré mravy na tržnici.

- Celková cena nájmu činí 55.000,- Kč měsíčně + DPH. K tomuto celkovému nájemnému bude nájemce hradit veškeré náklady za služby, tj. za spotřebovanou elektrickou energii a spotřebovanou vodu, a to ze všech 12-ti stánků. To znamená, že fakturační odběrová místa spotřeby vody a elektrické energie budou přepsána na nového nájemce tržnice pana Bláhovce.

- Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od 15.4.2016.

- K podpisu předmětné nájemní smlouvy dojde před tím, než budou ukončeny stávající nájemní smlouvy na užívání prodejních stánků.

- Nájemné s DPH bude platit nájemce měsíčně předem, na základě faktury vystavené pronajímatelem.

- První nájemné ve výši 55.000,- Kč + DPH bude zapláceno nájemcem do 14-ti dnů ode dne vystavení daňového dokladu, jež mu bude doručen po podpisu předmětné nájemní smlouvy.

- Nájemce bude provozovat i WC určené pro provoz občerstvení.

- Nájemce se zavazuje, že v případě, kdy pronajímatel – město Strakonice, případně jeho řízené organizace budou mít zájem využít část předmětu nájmu za účelem pořádání krátkodobých kulturních, sportovních a vánočních akcí, v tuto dobu nevyužívat část předmětu nájmu (tj. plocha určená pro zábor – střed tržnice) o přiměřené výměře a zavazuje se odstranit pro tuto dobu i případné veškeré vybavení určené k prodeji (stolečky, lavice atd.). Nájemce bude na tuto skutečnost upozorněn pronajímatelem s časovým předstihem.

- Nájemce bude užívat předmět nájmu za účelem provozování tržnice, dle NAŘÍZENÍ města Strakonice č. 1/2015, kterým se vydává „TRŽNÍ ŘÁD“.

## **II. Pověřuje**

pověřuje starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## **III. Souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2013 – 414, uzavřené mezi městem Strakonice a paní Janou Šefránkovou, Strakonice, jehož předmětem bude změna termínu platnosti nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 14.4.2016 včetně.

V případě, že nedojde v termínu stanoveném pronajímatelem k uzavření předmětného dodatku, souhlasí s tím, že nájemci, paní Janě Šefránkové, bude zaslána informace o tom, že již nedojde k automatickému prodloužení nájemní smlouvy číslo 2013 – 414 o jeden rok, a smlouva bude ukončena k 17.10.2015.

## **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **V. Souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2013 – 417, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Václavem Bláhovcem Vlkonice, Vacov, jehož předmětem bude změna termínu platnosti nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 14.4.2016 včetně.

V případě, že nedojde v termínu stanoveném pronajímatelem k uzavření předmětného dodatku, souhlasí s tím, že nájemci, panu Václavu Bláhovcovi, bude zaslána informace o tom, že již nedojde k prodloužení nájemní smlouvy číslo 2013 – 417 o jeden rok, a smlouva bude ukončena k 13.10.2015.

## **VI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **VII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2013 – 425, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Danielem Šimonem, Doubravice

8, jehož předmětem bude změna termínu platnosti nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 14.4.2016 včetně.

V případě, že nedojde v termínu stanoveném pronajímatelem k uzavření předmětného dodatku, souhlasí s tím, že nájemci, panu Danielu Šimonovi, bude zaslána informace o tom, že již nedojde k prodloužení nájemní smlouvy číslo 2013 – 425 o jeden rok, a smlouva bude ukončena k 13.10.2015.

## **VIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **IX. Souhlasí**

zaslat nájemci, paní Andree Božkové, Litochovice, informaci o tom, že již nedojde k prodloužení nájemní smlouvy číslo 2014 – 068 o jeden rok, a smlouva bude ukončena k 14.4.2016.

## **X. Souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2013 – 424, uzavřené mezi městem Strakonice a paní Annou Polákovou, Dukelská 43, Strakonice, jehož předmětem bude změna termínu platnosti nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 14.4.2016 včetně.

V případě, že nedojde v termínu stanoveném pronajímatelem k uzavření předmětného dodatku, souhlasí s tím, že nájemci, paní Anně Polákové, bude zaslána informace o tom, že již nedojde k prodloužení nájemní smlouvy číslo 2013 – 424 o jeden rok, a smlouva bude ukončena k 13.10.2015.

## **XI. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **XII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2014 – 266, uzavřené mezi městem Strakonice a panem Václavem Bláhovcem Vlkonice, jehož předmětem bude změna termínu platnosti nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 14.4.2016 včetně.

V případě, že nedojde v termínu stanoveném pronajímatelem k uzavření předmětného dodatku, souhlasí s tím, že nájemci, panu Václavu Bláhovcovi, bude zaslána informace o tom, že již nedojde k prodloužení nájemní smlouvy číslo 2014 – 266 o jeden rok, a smlouva bude ukončena k 19.10.2015.

## **XIII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **XIV. Souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2013 – 415, uzavřené mezi městem Strakonice a paní Ing. Jaroslavou Štěpánovou, Nihošovice, jehož předmětem bude změna termínu platnosti nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 14.4.2016 včetně.

V případě, že nedojde v termínu stanoveném pronajímatelem k uzavření předmětného dodatku, souhlasí s tím, že nájemci, paní Ing. Jaroslavě Štěpánové, bude zaslána informace o tom, že již nedojde k prodloužení nájemní smlouvy číslo 2013 – 415 o jeden rok, a smlouva bude ukončena k 13.10.2015.

## **XV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku.

## **XVI. Souhlasí**

s uzavřením dodatku číslo 1 k nájemní smlouvě číslo 2015 – 072, uzavřené mezi městem Strakonice a paní Bc. Barborou Kovářovou, Čejetice, Strakonice, jehož předmětem bude změna termínu platnosti nájemní smlouvy, a to na dobu určitou do 14.4.2016 včetně.

V případě, že nedojde v termínu stanoveném pronajímatelem k uzavření předmětného dodatku, souhlasí s ukončením nájemní smlouvy číslo 2015 – 072, uzavřené s paní Bc. Barborou Kovářovou, Čejetice, Strakonice, a to výpovědí. Výpovědní lhůta je dvouměsíční a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

## **XVII. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku, případně předmětné výpovědi.

### **37) Žádost Ing. Anny Spanyo, Strakonice – zpětvzetí výpovědi**

#### **Usnesení č. 1005/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zpětvzetím výpovědi nájemní smlouvy č. 2011-41 ze dne 2.2.2011, podané ze strany města Strakonice paní Ing. Anně Spanyo, Strakonice dne 17.6.2015, vzhledem k tomu, že Ing. Spanyo uhradila dlužné nájemné a nemá žádné nesplněné závazky vůči městu Strakonice.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem zpětvzetí výpovědi.

### **38) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ: 709 94 234 - vyhlášení záměru na prodej pozemků z důvodu realizace stavby „Rekonstrukce staničních kolejí a výhybek v ŽST Strakonice“**

#### **Usnesení č. 1006/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s vyhlášením záměru na prodej níže uvedených pozemků:

- p.č. 598/7 o výměře 3 m<sup>2</sup> (oddělen GP z p.č. 598/4) v k.ú. Nové Strakonice
- p.č. 628/136 o výměře 2 m<sup>2</sup> (oddělen GP z p.č. 628/99) v k.ú. Nové Strakonice
- p.č. 1066/140 o výměře 3 m<sup>2</sup> (oddělen GP z p.č. 1066/6) v k.ú. Strakonice
- p.č. 1066/141 o výměře 7 m<sup>2</sup> (oddělen GP z p.č. 1066/6) v k.ú. Strakonice
- p.č. 1066/142 o výměře 21 m<sup>2</sup> (oddělen GP z p.č. 1066/6) v k.ú. Strakonice

### **39) Stavba „Zateplení a výměna oken sportovní haly STARZ, Strakonice“**

#### **Usnesení č. 1007/2015 (27/7)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2014-259 na realizaci stavby „Zateplení a výměna oken sportovní haly STARZ, Strakonice“ uzavřené dne 2.10.2014 mezi městem Strakonice a společností PRIMA akciová společnost, Raisova 1004/I, 386 47 Strakonice, IČ : 47239743, přičemž předmětem tohoto dodatku bude:

- změna ceny díla dle usnesení RM č. 0772/2015 ze dne 27.5.2015

- méněpráce: objekt šaten - změna způsobu demontáže panelů opláštění (ZL 1)
- vícepráce: objekt šaten - laboratorní zkoušky, včetně odběru, odvozu vzorku, vystavení protokolu (ZL 2)

o - 158.587,62 Kč, tj. o - 191.891,02 Kč včetně DPH 21 %

- změna ceny díla s ohledem na

- méněpráce: objekt tělocvičny - změna způsobu demontáže panelů opláštění (ZL 3), o částku – 90.503,34 bez DPH, tzn. – 109.509,04 Kč včetně DPH 21 %
- vícepráce: objekt tělocvičny - laboratorní zkoušky, včetně odběru, odvozu vzorku, vystavení protokolu (ZL 4), o částku 14.960,00 bez DPH, tzn. 18.101,60 Kč včetně DPH 21 %
- méněpráce: objekt šaten – odpočet opláštění fasády cembonitem (ZL 5), o částku - 251.693,11 Kč bez DPH, tzn. – 304.548,66 Kč včetně DPH 21 %
- vícepráce: objekt šaten – přípočet fasády z omítkoviny (ZL 6), o částku 247.231,46 Kč bez DPH, tzn. 299.150,07 Kč včetně DPH 21 %.

Tyto změny představují celkové méněpráce (ZL 3, ZL 5) - 342.196,45 Kč bez DPH, tj. – 414.057,71 Kč včetně DPH a celkové vícepráce (ZL 4, ZL 6) 262.191,46 Kč, tj. 317.251,67 Kč včetně DPH, tzn celkovou změnu (snížení) ceny o částku – 80.004,99 Kč bez DPH, tzn.– 96.806,04 Kč včetně DPH.

Celková změna ceny díla (ZL 1, ZL 2, ZL 3, ZL 4, ZL 5, ZL 6) činí oproti SOD snížení o částku – 238.592,66 Kč bez DPH, tj. - 288.697,06 včetně DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

**1) Žádost o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 2015 - 036 na akci: „Optické připojení lokality Povážská 270, Strakonice“.**

**Žadatel: ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3**

**v zastoupení: BOHEMIATEL s.r.o., Libušská 27/210, 142 00 Praha 4-Libuš**

**Usnesení č. 1008/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě 2015 - 036 na akci: „Optické připojení lokality Povážská 270, Strakonice“ spočívající ve změně části trasy uložení komunikační sítě do pozemku p.č. KN 609/4 v k.ú. Přední Ptákovice.

Uložení bude provedeno v zeleném pásu, zatravněná plocha bude po skončení prací oseta travinou.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č.1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě 2015 – 036.

#### **III Pověřuje**

starostu podpisem předmětného dodatku.

### **2) Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících, II. Etapa**

**Usnesení č. 1009/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zadat podlimitní veřejnou zakázku na realizaci stavby: „Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících, II. Etapa“ v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

#### **II. Rozhodla**

že jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena bez DPH.

#### **III. Schvaluje**

předloženou zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na realizaci stavby: „Revitalizace Rennerových sadů ve Strakonících, II. Etapa“

#### **IV. Jmenuje**

členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

1. člen p. Milan Jungvirt
2. člen Ing. Jana Narovcová
3. člen Ing. Lukáš Srb
4. člen Ing. Jan Blahout
5. člen Ing. Miloš Haiser

náhradníky členů komise pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení:

1. náhradník Mgr. Břetislav Hrdlička
2. náhradník Ing. Oldřich Švehla
3. náhradník p. Michal Bezpalec
4. náhradník p. Jaroslav Houska
5. náhradník Ing. Denisa Barvířová

dále bude jako pozorovatel přizván zástupce Centra pro regionální rozvoj ČR.

#### **V. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadávání této veřejné zakázky

#### **VI. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky

### **3) Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Strakonice – hřiště pro mládež, 1. etapa“**

**Usnesení č. 1010/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu

s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: „Strakonice – hřiště pro mládež, 1. etapa“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. Midur holding s.r.o., Na Pankráci 353/7, 142 00 Praha 4
2. Enuma Elis s.r.o., Lannova 2061, 110 00 Praha 1
3. COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3

## **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci stavby: „Strakonice – hřiště pro mládež, 1. etapa“.

## **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. p. Milan Jungvirt
2. Ing. Jana Narovcová
3. Ing. Jan Blahout
4. Ing. Oldřich Švehla
5. p. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Mgr. Břetislav Hrdlička
2. Ing. Lukáš Srb
3. Ing. Miloš Haiser
4. p. Jaroslav Houska
5. Ing. Tatiana Šamanková

## **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

## **V. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **4) Výběrové řízení malého rozsahu na dodavatele díla: „Malá okružní křižovatka v ulici Ellerova a zřízení bezpečnostních prvků v ulici Na Ohradě, Strakonice“**

### **Usnesení č. 1011/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

## **I. Souhlasí**

s vyhodnocením výběrové řízení malého rozsahu provedeného komisí pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek pro výběr dodavatele díla „Malá okružní křižovatka v ulici Ellerova a zřízení bezpečnostních prvků v ulici Na Ohradě, Strakonice“

Pořadí firem:

1. PROTOM Strakonice, s.r.o. Písecká 290, Strakonice 386 01
2. PRIMA, a. s., Raisova 1004, Strakonice 386 47
3. ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice

## **II. Souhlasí**

s vyřazením firmy SWIETELSKY stavební s.r.o.odštěpný závod, Dop.stavby Střed, Pražská tř.495, 370 04 České Budějovice, který nesplnil požadavky uvedené ve výzvě.

## **III. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem PROTOM Strakonice, s.r.o. Písecká 290, Strakonice 386 01, na zhotovení stavby „Malá okružní křižovatka v ulici Ellerova a zřízení bezpečnostních prvků v ulici Na Ohradě, Strakonice“ za cenu: 1.479.943,- Kč bez DPH, s termínem dokončení stavby do 16.9.2015.

## **IV. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětné smlouvy



## **5) Ukončení nájemní smlouvy ze dne 31.1.2003**

### **Usnesení č. 1012/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s ukončením nájemní smlouvy uzavřené ze dne 31.1.2003 s paní Olgou Třískovou, Strakonice, ke dni 29.6.2015 (úmrťí nájemce) a vrácením přeplatku na nájemném.

## **6) Výzva více zájemcům na dodavatele díla „Noclehárna ul. Budovatelská č.p. 613 Strakonice**

### **Usnesení č. 1013/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

zaslat výzvu k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce „Noclehárna ul. Budovatelská č.p. 613 Strakonice“, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. PRIMA, a.s., Strakonice, Raisova 1004, Strakonice 386 01
2. SALVETE spol. s r.o., Písecká 506, Strakonice 386 01
3. VKS Stavební s.r.o. Na Dubovci, Strakonice 386 01
4. PROTOM Strakonice s.r.o., Písecká 290, Strakonice 386 01
5. ALDAST, spol. s r.o., Strakonice II, Heydukova 152

#### **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách města Strakonice v souvislosti s přihlášením neomezeného počtu uchazečů pro podání nabídky na realizaci stavby: „Noclehárna ul. Budovatelská č.p. 613 Strakonice“

#### **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Milan Jungvirt
2. Ing. Miloš Haiser
3. Ing. Jana Narovcová
4. Mgr. Dagmar Prokopiusová
5. Michal Bezpalec

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení :

1. Mgr. Hrdlička Břetislav
2. Ing. Lukáš Srb
3. Ing. Oldřich Švehla
4. Ing. Jan Blahout
5. Jaroslav Houska

#### **IV. Ukládá**

vedoucí majetkového odboru zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

#### **V. Pověřuje**

vedoucí majetkového odboru podepisováním veškerých dokumentů souvisejících s administrací této veřejné zakázky.

## **7) Pan Martin Baláž a slečna Jana Vondříčková - žádost o společný nájem bytu**

### **Usnesení č. 1014/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení RM č. 0796/2015 ze dne 3.6.2015.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005 v domě č.p. 58 U Sv. Markéty, Strakonice o velikosti 2+1 a výměře 82,30 m<sup>2</sup> s panem Martinem Balážem, Strakonice, a slečnou Janou Vondříčkovou, Strakonice, přičemž smlouva bude uzavřena na dobu určitou 1 roku s možností automatického prodloužení vždy o další 1 rok při plnění podmínek vyplývajících z nájmu bytu. Měsíční nájemné pro tuto bytovou jednotku je stanoveno ve výši 4.402,- Kč. V nájemní smlouvě bude sjednána inflační doložka.

### **III. Pověřuje**

starostu podpisem předmětné smlouvy.

#### **8) Stavba: Terénní úpravy na pozemku p.č. 554/3 v k.ú. Strakonice, u sportovní haly v ul. Máchova ve Strakonících**

##### **Usnesení č. 1015/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

##### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2014-00292 na realizaci stavby „Terénní úpravy na pozemku p.č. 554/3 v k.ú. Strakonice, u sportovní haly v ul. Máchova ve Strakonících“ uzavřené dne 3.7.2015 mezi městem Strakonice a společností Stavební firma HUKO s.r.o., Náměstí 14. října 1307/2, 150 00 Praha 5, IČ: 25174533, přičemž předmětem tohoto dodatku bude následující:

změna ceny díla s ohledem na méněpráce: odpočet z hlediska zmenšení rozsahu prací (ZL 1) o částku - 17.895,67 Kč bez DPH, tj. – 21.653,76 Kč včetně DPH.

Tyto změny představují celkovou změnu (snížení) ceny oproti SOD o částku - 17.895,67 Kč bez DPH, tj. – 21.653,76 Kč včetně DPH.

##### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem předmětného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

#### **9) Plakátovací plochy**

##### **Usnesení č. 1016/2015 (27/7a)**

Rada města po projednání

##### **I. Ukládá**

Městskému kulturnímu středisku Strakonice vytipovat nemovitosti, na které by bylo vhodné plakátovací plochy umístit a následně jednat s jejich majiteli ohledně podmínek umístění v případě jejich souhlasu s osazením plakátovacích ploch..

#### **2. Kancelář tajemníka**

##### **Usnesení č. 1017/2015 (27/1)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

s účinností od 1.8.2015 organizační změny spočívající v přesunu

- pracovního místa manažera projektů, a to z původního zařazení pod tajemníkem MěÚ nově do odboru rozvoje, oddělení rozvoje
- oddělení personalistiky a mezd, a to z původního zařazení v kanceláři tajemníka nově pod tajemníka MěÚ
- úseku sekretariátu, a to z původního zařazení v kanceláři tajemníka nově pod tajemníka MěÚ

##### **II. Ukládá**

tajemníkovi městského úřadu provést všechny pracovně právní kroky s touto změnou související

#### **3. Odbor vnitřních věcí**

##### **1) Organizační řád MěÚ Strakonice**

##### **Usnesení č. 1018/2015 (27/2)**

Rada města po projednání

##### **I. Schvaluje**

předložené znění organizačního řádu Městského úřadu Strakonice, přičemž tento organizační řád nabývá účinnosti dne 1.8.2015

##### **II. Ukládá**

všem zaměstnancům města zařazeným do MěÚ seznámit se s novým zněním organizačního řádu a tento organizační řád dodržovat.

## **2) Ukončení účinnosti smlouvy č. 493120339 (2012- 405) – Codexis**

### **Usnesení č. 1019/2015 (27/2)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

neprodlužovat účinnost smlouvy č. 493120339 (2012–405) o dodávce aktualizací programového vybavení Codexis uzavřené dne 23.10.2012 mezi městem Strakonice jako uživatelem a společností Atlas Consulting spol. s r.o., se sídlem Výstavní 292/13, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 46578706, jako poskytovatelem, tzn. předmětnou smlouvu neobnovovat ve smyslu ustanovení čl. 5 odst. 5.2. této smlouvy

#### **II. Ukládá**

vedoucímu kanceláře tajemníka zaslat společnosti Atlas Consulting spol. s r.o., se sídlem Výstavní 292/13, Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 46578706, písemné sdělení o neprodloužení účinnosti (neobnovení) smlouvy č. 493120339 (2012–405) o dodávce aktualizací programového vybavení Codexis ve smyslu jejího ustanovení čl. 5 odst. 5.2., a to ve lhůtě nejpozději do 31.8.2015.

## **4. TS – bytové záležitosti**

### **1. Odepsání pohledávky – Šuralová Eva, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1020/2015 (27/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

odepsat pohledávku ve výši 19 917,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevyžaditelnou.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství odepsat pohledávku z účetní evidence.

### **2. Odepsání pohledávky – Hejl Jiří, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1021/2015 (27/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

odepsat pohledávku ve výši 1 711,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevyžaditelnou.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství odepsat pohledávku z účetní evidence.

### **3. Odepsání pohledávky – Hájek Zdeněk, Strakonice**

#### **Usnesení č. 1022/2015 (27/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Rozhodla**

odepsat pohledávku ve výši 4 979,- Kč z účetní evidence TS Strakonice, s.r.o., správa bytového hospodářství, jako nevyžaditelnou.

#### **II. Ukládá**

společnosti TS Strakonice s.r.o., správě bytového hospodářství odepsat pohledávku z účetní evidence.

## **4. Aktualizace plánu oprav a údržby bytového fondu na r. 2015 (Havlíčková 364, Strakonice)**

### **Usnesení č. 1023/2015 (27/3)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

navýšení ceny pro realizace akce „Stavební úpravy domu čp. 364/I ul. Havlíčkova (byt č.1) z původně předpokládané ceny 385 000,- Kč na 443 707,- Kč včetně DPH dle nabídkového řízení. Tato částka bude hrazena z rozpočtu na údržbu a opravy bytového fondu.

## **5. Odbor školství a CR**

### **1) Komise pro kulturu – poskytnutí dotace „Sunshine Cabaret“**

#### **Usnesení č. 1024/2015 (27/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s poskytnutím dotace ve výši 10 000 Kč „Sunshine Cabaret“, Švandy dudáka 737, Strakonice, IČO: 22838759 na úhradu propagačních materiálů, pořízení webových stránek a audiovizuálního záznamu pro budoucí propagaci strakonické kultury, na výrobu marketingových produktů v rámci akce Strakonice nejen sobě ve dnech 10.-13.9. 2015.

#### **II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace.

#### **III. Pověřuje**

starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

### **2) Licenční smlouva Intergram – pietní akce k 600. výročí od upálení mistra J. Husa**

#### **Usnesení č. 1025/2015 (27/4)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením licenční smlouvy o veřejném provozování hudebních děl se společností Intergram – Nezávislá společnost výkonných umělců a výrobců zvukových a zvukově obrazových záznamů, z.s, Klimentská 1207/10, 110 00 Praha 1. Jedná se o licenci k užití hudebních děl v rámci kulturního programu akce 600. výročí od upálení mistra J. Husa -Rennerovy. sady, 6. července 2015. Autorská odměna činí 109 Kč vč. DPH.

#### **II. Pověřuje**

starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění.

## **6. Městská policie**

### **Zpráva pracovní skupiny k problematice tzv. „psích výběhů“**

#### **Usnesení č. 1026/2015 (27/5)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zprávu pracovní skupiny k problematice tzv. „psích výběhů“.

## **7. Základní škola Strakonice, Dukelská 166**

### **Výzva k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu Výuka cizích jazyků v cizině**

#### **Usnesení č. 1027/2015 (27/6)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

se zasláním výzvy k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v platném znění v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách města Strakonice na realizaci akce: Výuka cizích jazyků v cizině, za podmínek a v rozsahu uvedeném ve výzvě těmto dodavatelům:

1. STUDENT AGENCY, Náměstí Svobody 17, 602 00, Brno
2. JAZYKOVÁ ŠKOLA POLYGLOT – PRAHA, Mečislavova 8, 140 00 Praha 4
3. CESTOVNÍ KANCELÁŘ A CVA, U Rendlíku/Strachovská 1902, 393 01 Pelhřimov
4. KUKABARA AGENCY s.r.o., Sokolovská 342/19, 186 00 Praha, Karlín
5. PRO TRAVEL CK, s.r.o., Prokopova 23, 301 00 Plzeň
6. KRISTOF, s.r.o., Moskevská 28, 460 01 Liberec 1

#### **II. Souhlasí**

s uveřejněním výzvy na www stránkách Základní školy Strakonice, Dukelská 166 v souvislosti s možností přihlášení neomezeného počtu uchazečů k podání nabídky na realizaci veřejné zakázky Výuka cizích jazyků v cizině.

#### **III. Jmenuje**

členy hodnotící komise ve složení:

1. Helena Brejchová

2. Mgr. Zdeněk Gracík
3. Mgr. Dagmar Petříková
4. Mgr. Kateřina Brabcová
5. Mgr. Eva Gajerová

náhradníky členů komise pro hodnocení nabídek ve složení:

1. Milan Jungvirt
2. Mgr. Zdeněk Kadlec
3. Hana Kuchtová
4. Jaroslava Václavíková
5. Mgr. Rudolf Prušák

#### IV. Ukládá

řediteli Základní školy Strakonice, Dukelská 166 zajistit plnění veškerých úkonů při zadání této zakázky.

### 8. Zápis z jednání kontrolního výboru

#### Usnesení č. 1028/2015 (27/9)

Rada města po projednání

#### I. Doporučuje ZM

vzít na vědomí zápis z kontrolního výboru ze dne 2. 7. 2015.

### 9. Finanční odbor - Rozpočtová opatření č. 79 - 84

#### Usnesení č. 1029/2015 (27/10)

Rada města po projednání

#### I. Schvaluje

#### RO č. 79 ve výši 1 031 000,- Kč

Zvýšení dotace ze státního rozpočtu na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně-právní ochrany dětí v roce 2015 dle Rozhodnutí MPSV. V rozpočtu na rok 2015 je schválena částka 3 429 000,- Kč.

(v tis. Kč)

text	kryto	schváleno	změna	rozp. po změně	skutečnost k 30.6.	předpoklad čerpání
Výdaje na SPOD – 2015		3 429,0	1 031,0	4 460,0	1 665,6	4 460,0
	Dotace SR	3 429,0	1 031,0	4 460,0	4 460,0	5 500,0

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	ÚZ	částka
výdaje	xxx	xxxx	5xxx	13 011	1 031,0
příjmy			4116	13 011	1 031,0

#### RO č. 80 ve výši 356 224,- Kč

Dotace ze SFŽP na realizaci akce „Pasport městské zeleně, Strakonice“. Celkové uznatelné náklady na akci se předpokládají ve výši 445 280,- Kč, dotace činí 80 % z této částky. V rozpočtu na rok 2015 je již schválena částka 110 400,- Kč na spolufinancování projektu.

(v tis. Kč)

text	kryto	schváleno	změna	rozp. po změně	skutečnost k 30.6.	předpoklad čerpání
Pasport městské zeleně		110,4	356,2	466,6	0,0	466,6
	Dotace SFŽP	0,0	356,2	356,2	356,2	356,2

rozpočtová skladba	org	paragraf	položka	ÚZ	částka
výdaje	410	3745	5xxx	xxxxx	356,2
příjmy	410		4xxx	xxxxx	356,2

#### RO č. 81 ve výši 350 000,- Kč

Neinvestiční dotace z Jihočeského kraje pro příspěvkovou organizaci Městský ústav sociálních služeb, Strakonice na zajištění projektu „Grantový program Podpora rozvoje sociálních služeb“.

(v tis. Kč)

text	kryto	schváleno	změna	rozp. po změně	skutečnost k 30.6.	předpoklad čerpání
MěÚSS-Podpora soc.služeb		0,0	350,0	350,0	0,0	350,0
	DotaceJČK	0,0	350,0	350,0	0,0	350,0
<b>rozpočtová skladba</b>						
	<b>org</b>	<b>paragraf</b>	<b>položka</b>	<b>ÚZ</b>	<b>částka</b>	
výdaje	1230	4374		5336	412	350,0
příjmy	1230			4122	412	350,0

### RO č. 82 ve výši 30 000,- Kč

Navýšení rozpočtu odboru rozvoje na položce městský mobiliář, a to zejména na zajištění instalace a oprav laviček ve městě. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

(v tis. Kč)

text	kryto	schváleno	změna	rozp. po změně	skutečnost k 30.6.	předpoklad čerpání
Rozvoj – městský mobiliář		150,0	30,0	180,0	128,4	180,0
	Minulá léta		30,0			
<b>rozpočtová skladba</b>						
	<b>org</b>	<b>paragraf</b>	<b>položka</b>	<b>částka</b>		
výdaje	294	3639		5xxx	30,0	
financování – minulá léta				8115	30,0	

### RO č. 83 ve výši 46 000,- Kč

Přesun finančních prostředků v rámci majetkového odboru z položky opravy a údržba budov základních škol na dofinancování projektu „Boží muka na Radomyšlské ulici, pč. 634/4, kú. Strakonice“. Na akci byla poskytnuta dotace z Jihočeského kraje ve výši 36 000,- Kč.

(v tis. Kč)

text	kryto	schváleno	změna	rozp. po změně	skutečnost k 30.6.	předpoklad čerpání
Boží muka na Radomyšl.ul.		36,0	46,0	82,0	0,0	82,0
	Opravy a údržba ZŠ	500,0	-46,0	454,0	97,5	454,0
<b>rozpočtová skladba</b>						
	<b>org</b>	<b>paragraf</b>	<b>položka</b>	<b>částka</b>		
výdaje	760	3326		51xx	46,0	
výdaje	777	3113		5171	-46,0	

### RO č. 84 ve výši 120 000,- Kč

Navýšení rozpočtu majetkového odboru na akci „Statické zajištění podlahové konstrukce Hudebního klubu v objektu na Křemelce“. Statické zajištění řeší podchycení nosné konstrukce podlahy ocelovým rámem. Konstrukce podlahy je v havarijním stavu. Rozpočtové opatření bude kryto použitím prostředků minulých let.

(v tis. Kč)

text	kryto	schváleno	změna	rozp. po změně	skutečnost k 30.6.	předpoklad čerpání
Hud. klub na Křemelce		0	120,0	120,0	0	120,0
	Minulá léta		120,0			
<b>rozpočtová skladba</b>						
	<b>org</b>	<b>paragraf</b>	<b>položka</b>	<b>částka</b>		
výdaje				5xxx	120,0	
financování – minulá léta				8115	120,0	

## **10. Městský ústav sociálních služeb**

### **1) Seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice (AD) – 2. čtvrtletí 2015**

#### **Usnesení č. 1030/2015 (27/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

seznam uživatelů azylového domu předložený ředitelkou MěÚSS za období duben – červen r. 2015

#### **II. Ukládá**

- a) ředitelce MěÚSS Strakonice i nadále uzavírat smluvní vztahy o službě sociální prevence v azylovém domě v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších změn a doplňků.
- b) nadále předkládat čtvrtletně na vědomí RM seznam uživatelů Azylového domu MěÚSS Strakonice

### **2) Souhlas s přijetím daru**

#### **Usnesení č. 1031/2015 (27/11)**

Rada města po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přijetím daru dle § 27 odst.4 písm.b) dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů od LYCKEBY AMYLEX, a.s., v zastoupení Mgr. Ivica Punčikarem, Strakoniceká 946, 341 01 Horažďovice. **Předmětem daru je** finanční hotovost 5 000,- Kč na nákup 1 ks mobilního stolu pro zahradní terapii a potřeby pro volnočasové aktivity.

#### **II. Ukládá**

MěÚSS Strakonice uzavřít darovací smlouvu a zavést dar do účetnictví organizace.

## **11. MěKS**

### **Přípravný výbor MDF 2016**

#### **Usnesení č. 1032/2015 (27/12)**

Rada města po projednání

#### **I. Schvaluje**

Přípravný výbor MDF 2016 ve složení:  
ředitel MDF- František Christelbauer  
tajemnice MDF- Dana Skoupilová  
ekonomka MDF- Ing. Jitka Šochmanová  
starosta města - Mgr. Břetislav Hrdlička  
místostarosta města - Milan Jungvirt

## **12. Kancelář starosty**

### **1) Zadání auditu (MěKS, MěÚSS)**

#### **Usnesení č. 1033/2015 (27/13)**

Rada města po projednání

#### **I. Ukládá**

řediteli MěKS zadat ověření dohodnutých postupů podle mezinárodního auditorského standardu ISAE 3000 za roky 2011 až 2014 včetně v těchto oblastech :

- Hospodaření televize
- Personální audit zaměřený na produktivitu jednotlivých pracovních pozic
- Prověrku souladu stanovení platu zaměstnanců s nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě
- Efektivita a hospodárnost vynaložených veřejných prostředků
- Dodržování zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole
- Dodržování zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
- Dodržování zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

#### **II. Ukládá**

ředitelce MěÚSS zadat ověření dohodnutých postupů podle mezinárodního auditorského standardu ISAE 3000 za roky 2011 až 2014 včetně v těchto oblastech :

- Čerpání a tvorby rezervního a investičního fondu

- Prověrku souladu stanovení platu zaměstnanců s nařízením vlády č. 564/2006 Sb.,  
o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě
- Efektivita a hospodárnost vynaložených veřejných prostředků
- Dodržování zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole
- Dodržování zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
- Dodržování zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Mgr. Břetislav Hrdlička  
starosta

p. Milan Jungvirt  
místostarosta